



JGL-17/01/2020-2

Junta de Govern

**SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 17 DE
GENER DE 2020**

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les 13:40 hores del dia 17 de gener de 2020, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores:

Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal

EDUARDO SANZ GARCIA
SARA FORGAS ÚBEDA
MONTSERRAT ZAMORA ANGULO
OLIVER JOSE PEÑA ESTÉVEZ
MANUEL POZO LOPEZ
MARIA ISABEL AGUILERA MULERO

Secretari

PEDRO CARMONA PÉREZ

Interventor

JAVIER VICÉN ENCUESTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de les actes núm. 44/19 i núm. 1/20 corresponents a les sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2019 i 10 de gener de 2020, respectivament.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de les actes núm. 44/19 i núm. 1/20, corresponents a les sessions ordinàries de dates 20 de desembre de 2019 i 10 de gener de 2020 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aproven les esmentades actes per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriuran al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

2. Proposta d'aprovació de la modificació de la llicència atorgada per a la construcció d'una piscina a la finca de l'Av. Ahrensburg, número 16 (2019/4389/2416).



El senyor ... sol·licita aprovació de la modificació de la llicència d'obres majors atorgada per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, en data 7 de juny de 2019, per a la construcció d'una piscina a la finca ubicada a l'avinguda Ahrensburg, núm.16, d'Esplugues de Llobregat. (Exp.2019/4389/2416)

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

2. "Projecte

Originalment, la llicència concedida preveia la construcció d'una Piscina de forma rectangular, d'unes dimensions màximes de 8'00 m. x 4'00 m (34'70 m² de làmina d'aigua i una fondària màxima de 1'70 m).

La Modificació proposada redueix les dimensions de la piscina, de manera que passarà a tenir unes dimensions màximes de 6'95 m. x 5'38 m (28'30 m² de làmina d'aigua). La fondària màxima es manté de 1'70 m.

La situació de la piscina no es modifica, de manera que es situa en la terrassa que ja existeix en la part posterior (nord) del jardí de la parcel·la i s'aprofita aquesta terrassa per a la construcció de la piscina, quedant completament enterrada en el terreny existent.

El vas de la piscina a construir és d'estructura de mur de maó i formigó projectat armat recobert de gresite ceràmic/vítric.

L'equip de depuració es situarà, segons el projecte, enterrat en un espai reservat per instal·lacions en l'habitatge existent.

Una segona modificació del Projecte original consisteix en la construcció d'una sala tècnica de 4'43 m x 1'40 m (superfície total de 6'20 m²) i una alçada total de 2'95 m., situada en un extrem de la parcel·la, adjacent a la piscina de nova construcció.

3. Valoració del projecte

3.1. Planejament vigent.

Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2.000 definitivament aprovada el 11/3/83.

Text refós de la Modificació del Pla General Metropolità en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, subàmbits nord i sud, d'Esplugues de Llobregat, informat favorablement pel Conseller de Política Territorial i Obres públiques en data 12 de maig de 2004, i aprovat definitivament pel Govern de la Generalitat el 20 de juliol de 2004.



Text refós del Pla Parcial en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, subàmbits nord i sud, d'Esplugues de Llobregat, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona el 17 de novembre de 2004, i amb la conformitat al citat Text refós per aquesta Comissió en data 15 de desembre de 2004.

Modificació puntual per a l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del Pla General Metropolità en el Sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques per resolució del 14 d'abril de 2010.

Modificació puntual per a l'adaptació de determinades previsions urbanístiques del Pla Parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, en sessió del dia 13 de maig de 2010.

3.2. Qualificació i situació urbanística

La finca on es preveu la construcció de la piscina, es troba en sòl qualificat com a Zona residencial d'ús d'habitatge unifamiliar Finestrelles - Sud (Clau 105/FS)- Subqualificació 105/FS-1

3.3. Projecte

El Projecte presentat s'ajusta a la normativa vigent.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 13 de gener de 2020, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“D'acord amb l'article 85 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals, les obres i les instal·lacions s'han d'executar d'acord amb el projecte aprovat i les condicions imposades en la llicència.

Si, durant l'execució de l'obra o la instal·lació fos necessari introduir alguna variació al projecte, s'haurà de distingir si les modificacions són substancials, o si es tracta de variacions de detall, sense que en cap cas puguin afectar l'ús o la destinació projectats.

Si les modificacions són substancials cal sol·licitar una nova llicència, amb els mateixos requisits que per a l'atorgament.

Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord



amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

D'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte és bàsic i executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.



CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada, per a la modificació del projecte d'obres que va ser objecte de la llicència concedida mitjançant acord de Junta de Govern Local de 7 de juny de 2019. Aquesta modificació no altera les condicions imposades a l'acord de 7 de juny de 2019.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

1.- Concedir llicència d'obres al senyor..., per a la modificació del Projecte d'obres per a la construcció d'una piscina a la finca de l'avinguda Ahrensburg, núm.16, d'Esplugues de Llobregat, que va ser objecte de la llicència concedida per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, el 7 de juny de 2019, en dos aspectes. El primer: reduir les dimensions de la piscina, que passarà a tenir unes dimensions màximes de 6'95m x 5'38m (28'30m² de làmina d'aigua), mantenint la fondària a 1,70m. El segon: la construcció d'una sala tècnica de 4'43m x 1'40m (superfície total de 6'20m²) i una alçada total de 2'95m, situada en un extrem de la parcel·la, adjacent a la piscina de nova construcció.

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Mantenir el dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari imposat en la llicència original en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsòl i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació i tal i com ja es va imposar com a condició de la llicència original.

2.1.2. Mantenir el dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari imposat en la llicència original en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

2.1.3. Mantenir, igualment, la obligació d'executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.



3.- Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

4.- Notificar aquesta resolució a ... i donar trasllat al Servei de Tresoreria municipal.

3. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència per a la reforma i ampliació d'un edifici unifamiliar entre mitgeres ubicat a la finca del carrer Església, número 43 (2019/7992/2416).

La senyora ..., en nom i representació del senyor ..., sol·licita llicència per executar obres de reforma i ampliació amb reforma de l'estructura d'un habitatge (ampliació de planta pis) a la finca situada al carrer de l'Església, 43, d'aquesta població, (referència cadastral 3614707DF2831D0001ML) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient.2019-7992-2416)

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que el projecte presentat contempla bàsicament:

“2. Projecte

El Projecte presentat preveu la reforma i ampliació d'un edifici unifamiliar en cantonada, a la confluència del carrer de l'Església, 43 i Passatge Puig d'Ossa, 1-3. L'objecte del projecte és, bàsicament, l'addició d'una planta pis sobre l'edificació existent actualment, de planta baixa i un pis.

La superfície construïda total actualment, segons el projecte presentat és de 183'14 m2. i la superfície de la parcel·la és de 132'40 m2.

Amb l'ampliació prevista (48'48 m2), el sostre construït previst és de 231'62 m2.

3. Valoració del projecte

3.1. Planejament vigent

Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

És vigent també en aquesta parcel·la el Pla Especial de Reforma Interior i Conservació del sector del carrer de l'Església d'Esplugues de Llobregat, aprovat definitivament per la Generalitat de Catalunya el 18 de novembre de 1987.

3.2. Qualificació urbanística



La finca on es situa l'ampliació proposada es troba en sòl qualificat com a Zona de Nucli Antic, clau 12.

3.3 Projecte. Valoració

Proposa la reforma puntual de la planta primera, per construir una nova escala d'accés al segon pis i l'ampliació de l'edifici unifamiliar per addicionar una segona planta en una part de la planta, per dotar a l'habitatge de dos dormitoris i una cambra higiènica més.

En total, en planta primera es reforma un total de 5 m², corresponent a l'escala de comunicació vertical. En planta segona l'ampliació (no hi ha reforma, ja que és sostre de nova construcció) és de 48'48 m².

L'ampliació es fa seguint els criteris del Pla especial de Reforma Interior i Conservació del sector del carrer de l'Església, de manera que es respecte la integració harmònica amb els edificis veïns i l'entorn del casc antic. El volum de l'ampliació es situa amb alineació a vial, tal com determina el PERI però a la part posterior de la parcel·la, amb front amb el Passatge Puig d'Ossa, de manera que presenta menys presència sobre l'espai urbà i el front del carrer de l'Església i la nova coberta es projecte plana, d'acord amb el planejament vigent i per tal de reduir l'impacte sobre les edificacions veïnes i l'entorn.

Des del punt de vista de imatge urbana, el volum a ampliar es proposa amb un acabat de façana similar a l'actual, tant en textura com de color.

Pel que fa a l'alçada reguladora, el projecte presentat justifica adequadament l'acompliment de la normativa del PERI respecte aquest extrem, que determina que l'alçada reguladora s'establirà de manera que la cara superior de l'últim element resistent (forjat) es trobi a 9'30 m. per sobre de la rasant del punt més alt del solar de referència.

3.4. Compliment de normativa

El projecte compleix la normativa urbanística que li es d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 13 de gener de 2020, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“FONAMENTS DE DRET

Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.



En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà aportar el projecte executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.



CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la petició de llicència de referència.

Vistos els preceptes citats, es proposa l'adopció de la següent

S'acorda:

1.- Concedir llicència d'obres al senyor ..., per a la reforma puntual de la planta primera d'un habitatge unifamiliar existent ubicat al carrer de l'Església, núm. 43, d'Esplugues de Llobregat, per construir una nova escala d'accés al segon pis, i l'ampliació de l'edifici en una superfície de 48'48m² per addicionar una segona planta en una part de la planta, per dotar a l'habitatge de dos dormitoris i una cambra higiènica, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 12 de desembre de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019-26587-E).(Exp. 2019-7992-2416)

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 1.800 euros en concepte de garantia per a la construcció o reposició de la vorera i per a la reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres i, en el seu cas, posterior edificació, de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 150'00 euros, en concepte de fiança per garantir la bona gestió dels residus, de conformitat amb el que es disposa en el decret 89/2010 de 29 de juny.

El sol·licitant ha de disposar del document de seguiment de residus.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.



- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.3. Aportar la següent documentació:

- Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional, justificant el compliment del CTE i resta de normativa d'aplicació, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del Projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la llicència d'obres o que, en el cas que hi hagi modificacions, aquestes no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics ni les característiques de l'edificació definits en l'esmentat Projecte Bàsic.
- Nomenament de Contractista.
- Programa de control de Qualitat.
- Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

3.- Advertir a PERE ESCOFET OLIVER que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

3.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

3.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

4. Advertir i manifestar a ...:



4.1.- Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

4.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

4.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

5.- Advertir a ..., en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

6.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

6.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres i enderroc / 1.2. per segregació per import de 1.007,69€.

Base imposable (PEM)= 35.050,00€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 40.307,50€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 40.307,50 x 2,5% = 1.007,69€

6.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €.

6.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 1.612,30 €.

Base imposable (PEM)= 35.050,00€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 40.307,50€

Quota ICIO (base provisional x 4%)= 40.307,50 € x 4%= 1.612,30€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).



7.- Comunicar a ... que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

8.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 8.3.

9.- Notificar aquesta resolució a ... i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

4. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència a TIMERENT, SL per a la reforma i ampliació de l'habitatge unifamiliar ubicat al carrer Pere Berruguete, número 25 (2019/8602/2416).

La senyora ..., en representació de TIMERENT, SL, sol·licita llicència per executar obres de reforma i ampliació amb reforma de l'estructura i construcció d'una piscina, de l'habitatge unifamiliar ubicat a la finca del carrer Pere Berruguete, núm. 25, d'Esplugues de Llobregat, (referència cadastral 3923413DF2832D0001ZD) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2019-8602-2416)

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

“2. Projecte

El Projecte presentat preveu la reforma i ampliació d'un edifici unifamiliar aïllat al carrer Pere Berruguete, 25.

L'edificació es desenvolupa actualment en planta soterrani, planta baixa i planta pis.

La superfície construïda total actualment, segons el projecte presentat és de 363'80 m². (incloent el soterrani) i la superfície de la parcel·la és de 715'63 m².

3. Valoració del projecte

3.1. Planejament vigent

Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

3.2. Qualificació urbanística

La finca es troba en sòl qualificat com a Zona d'Ordenació en Edificació Aïllada, subzona unifamiliar VII, clau 20a/10.



Projecte. Valoració

El projecte preveu l'ampliació de l'habitatge en planta segona i la reforma de l'escala existent a la planta primera per a permetre l'accés a aquesta nova planta que ara s'amplia.

Les diferents plantes de l'habitatge no es modifiquen (tret de la reforma de l'escala ja esmentada) i únicament es preveu l'ampliació de la planta segona, seguint la geometria de les plantes inferiors, de manera que no s'augmenta l'ocupació de la parcel·la.

El Projecte preveu que en aquesta planta segona es situï un gimnàs (36'20 m²), dos dormitoris (17'45 m² i 17'95 m² respectivament), un despatx (10'70 m²) i una cambra higiènica (12'65 m²). El total de superfície d'ampliació és de 144 m².

El Projecte contempla que la nova façana corresponent a aquesta planta segona es concreti una mica reculada respecte la façana existent, de manera que es pugui diferenciar la part original de la part ampliada.

La ocupació màxima permesa a la parcel·la (30%) no es troba esgotada, ja que aquesta no s'amplia i només se n'ocupa en l'actualitat el 25'30%.

Igualment, l'edificabilitat màxima de la parcel·la (536'72 m²) no s'esgota tampoc, ja que, amb l'ampliació prevista s'arribarà a 507'80 m² de sostre.

Pel que fa a la resta de paràmetres, com ara l'alçada reguladora màxima (9'15m) no s'esgota tampoc i, pel que fa a les separacions a l'indors, es mantenen també les determinades per la normativa vigent.

El Projecte presentat contempla la construcció d'una piscina descoberta a la part posterior de la parcel·la, en una terrassa ja existent del jardí, de geometria sensiblement rectangular i d'unes dimensions màximes de 7'60 x 3'50 m. i d'una profunditat màxima de 120 cm.

3.4. Compliment de normativa

El projecte compleix la normativa urbanística que li es d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 10 de gener de 2020, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“FONAMENTS DE DRET

Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de



l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà aportar el projecte executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.



L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la petició de llicència de referència.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

1.- Concedir llicència d'obres a TIMERENT, SL, per a la reforma i ampliació (en 144m²), amb reforma de l'estructura, de l'habitatge unifamiliar ubicat al carrer Pere Berruguete, núm.25, d'Esplugues de Llobregat, i la i construcció d'una piscina descoberta d'unes dimensions màximes de 7'60 x 3'50 m. i d'una profunditat màxima de 120 cm, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 2 d'agost de 2019, i la documentació complementària presentada el 6 de novembre de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019-24182-E), i el 29 de novembre de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019-25642-E). (Expedient 2019-8602-2416)

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 4.000 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl , subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import de 150,00 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

. Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

. Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca.
- Identificació dels apoderats.
- Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra).
- L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.



- L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...
- Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.3. Aportar la documentació següent:

- Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional i per la propietat, justificant el compliment del CTE i resta de normativa d'aplicació, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del Projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la llicència d'obres o que, en el cas que hi hagi modificacions, aquestes no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics ni les característiques de l'edificació definits en l'esmentat Projecte Bàsic.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional.
- Full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.
- Programa de control de Qualitat.
- Nomenament de Contractista.
- Cal aportar fotocòpia del darrer rebut de l'impost sobre bens Immobles IBI.

2.1.4. Comunicar, cursant avis per escrit a aquest Ajuntament, l'inici de les obres i procedir al replanteig i assenyalament de alineacions i rasants oficials en presència dels Serveis Tècnics Municipals.

3.- Advertir a TIMERENT,SL que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

3.3. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de



Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

4.- Advertir i manifestar a TIMERENT, SL:

4.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

4.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

4.3. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, si és el cas, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

4.4. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

5.- Advertir a TIMERENT, SL, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

6.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

6.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per import de 6.037,15€.

Base imposable (PEM)= 210.000,00€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 241.500,00€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 241.500,00x 2,5% = 6.037,50€

6.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 18, art. 5 per import 48,40€.



6.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 9.660,00€.

Base imposable (PEM)= 210.000,00€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 241.500,00€

Quota tributària (base provisional x 4%)= 241.500,00x 4%= 9.660,00 €

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

7.- Comunicar a TIMERENT, SL, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

8.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 8.3.

9.- Notificar aquesta resolució a TIMERENT, SL i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

5. Proposta d'aprovació del projecte executiu de connexió a la xarxa de fibra òptica municipal del CEM Can Vidalet (2019/7461/1411).

Atès el projecte executiu de connexió a la xarxa de fibra òptica municipal del centre Sociocultural Esportiu (CSE) de Can Vidalet a Esplugues de Llobregat, redactat per l'empresa de EACOM ENGINYERS I ARQUITECTES CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES, SA, amb un pressupost total per contracte de 34.938,04€, IVA inclòs, desglossat en un import net de 28.874,41€ i una quantitat d'IVA de 6.063,63€.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals proposant l'aprovació del projecte esmentat.

Atesos els articles 234, 235, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, d'aprovació del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; i articles 37 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa a la Junta de Govern Local, per Decret núm. 1.484 de 15 de juny de 2011, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.o) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de las Bases del Règim Local, modificada la seva redacció per la Llei 57/2003, de 16 de desembre.

S'acorda:



1.- Aprovar inicialment el projecte executiu de connexió a la xarxa de fibra òptica municipal del centre Sociocultural Esportiu (CSE) de Can Vidalet a Esplugues de Llobregat, redactat per l'empresa de EACOM ENGINYERS I ARQUITECTES CONSULTORS D'OBRES I MUNTATGES, SA, amb un pressupost total per contracte de 34.938,04 €, IVA inclòs, desglossat en un import net de 28.874,41 € i una quantitat d'IVA de 6.063,63 €.

2.- Sotmetre al tràmit d'informació pública l'esmentat projecte i acord pel termini de trenta dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler de la Corporació, i web municipal, durant els quals es podrà examinar i formular-hi les al·legacions pertinents.

Transcorregut aquest termini sense que s'hagi produït cap reclamació, el projecte esdevindrà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés.

SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT

6. Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2020/171/1656).

Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 169 de documents O en fase prèvia per un import total de 268.406,55€.

Relació núm. 170 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 9.813,45€.

Relació núm. 171 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 13.746,27€

Relació núm. 172 de documents O en fase prèvia per un import total de 1.827.158,30€

Relació núm. 173 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 1.008,16€

Document ADO en fase prèvia número 920190008603 per un import total de 23,56€

Document O en fase prèvia número 920190010897 per un import total de 544,46€

Tots els documents comptables porten annexat el corresponent document justificatiu que ha estat conformat per la persona tècnica adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

S'acorda:



Aprovar la relació de despeses i reconeixement d'obligacions següents:

- 1.- Relació núm. 169 de documents O en fase prèvia per un import total de 268.406,55€.
- 2.- Relació núm. 170 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 9.813,45€.
- 3.- Relació núm. 171 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 13.746,27€.
- 4.- Relació núm. 172 de documents O en fase prèvia per un import total de 1.824.809,24€.
- 5.- Relació núm. 173 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 1.008,16€.
- 6.- Document ADO en fase prèvia número 920190008603 per un import total de 23,56€.
- 7.- Document O en fase prèvia número 920190010897 per un import total de 544,46€.

7. Proposta d'aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació 2020 (2020/202/1454).

Vist que el que disposa el Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, segons el qual les necessitats de recursos humans amb assignació pressupostària que no es puguin cobrir amb els efectius de personal existents seran objecte d'oferta pública d'ocupació.

Vist el que disposen els articles 59 i 60 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, en relació a l'Oferta Pública d'Ocupació.

Vist l'acord del Ple Municipal del 26 de novembre de 2019, pel qual la plantilla municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, que inclou tots els llocs de treball existents reservats a personal funcionari i laboral, així com es va aprovar provisionalment el pressupost municipal per a l'exercici 2020.

Atès que en data 27 de desembre de 2019, es va publicar edicte d'aquest Ajuntament, on quedava de manifest que el pressupost per l'any 2020 passava a la seva aprovació definitiva, a la vista que no s'ha presentat cap reclamació ni suggeriment durant el termini d'exposició pública corresponent.

Vist el que disposa l'article 19.Ú.5, de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, prorrogada actualment, "Per



a les Forces i Cossos de Seguretat de l'Estat, Cossos de Policia Autonòmica i Polícies Locals la taxa de reposició serà del 115 per cent”.

Vist que s'ha de complir el que estableix l'article 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), en relació amb l'article 128 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local, aprovat mitjançant Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, sobre aprovació de l'Oferta Pública d'Ocupació.

L'article 19.Ú.1. de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per a 2018 assenyala que: *“Respectant, en tot cas, les disponibilitats pressupostàries del Capítol I i dels corresponents pressupostos de despeses”*

En data 15 de gener de 2020, s'ha informat a la representació sindical dels empleats i empleades municipals, del contingut d'aquesta proposta.

Atès informe emès per la Coordinadora tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

ÚNIC.- Aprovar l'Oferta Pública d'Ocupació per a l'exercici de 2020, segons el següent detall:

FUNCIONARIS DE CARRERA

Denominació	Grup	Nombre Places	Modalitat de Selecció
Subescala Serveis Especials Policia Local			
Agent	C ₂	4	Concurs-Oposició Lliure
TOTAL		4	

8. Proposta d'aprovació de la personació en el recurs contenciós-administratiu número 371-2019 F contra reclamació per responsabilitat patrimonial (2019/5820/1362).

Mitjançant escrit de data 8 de novembre de 2019, el Jutjat Contenciós Administratiu número 15 de Barcelona ha emplaçat a aquest Ajuntament per a que es personi davant el mateix jutjat en el recurs contenciós administratiu núm. PA 371/2019-F, interposat pel senyor ..., contra reclamació per responsabilitat patrimonial.

De conformitat amb allò previst a l'art. 49 i següents de la llei 29/1998, de 13 de juliol.

S'acorda:



1r.- Personar-se en l'esmentat recurs contenciós-administratiu núm. PA 371/2019-F, que es tramita en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona.

2n.- Que la representació i defensa d'aquesta Corporació sigui assumida, indistintament, pels lletrats d'aquesta.

9. Proposta d'aprovació de la personació en el recurs contenciós-administratiu número 431-19-I contra reclamació per responsabilitat patrimonial (2019-5805-1362).

Mitjançant escrit de data 9 de gener de 2020, el Jutjat Contenciós Administratiu número 5 de Barcelona ha emplaçat a aquest Ajuntament per a que es personi davant el mateix jutjat en el recurs contenciós administratiu núm. PA 431/2019-I, interposat pel senyor ..., contra reclamació per responsabilitat patrimonial.

De conformitat amb allò previst a l'art. 49 i següents de la Llei 29/1998, de 13 de juliol.

S'acorda:

1r.- Personar-se en l'esmentat recurs contenciós-administratiu núm. PA 431/2019-I, que es tramita en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 5 de Barcelona.

2n.- Que la representació i defensa d'aquesta Corporació sigui assumida, indistintament, pels lletrats d'aquesta.

DRETS CIVILS I CIUTADANIA

10. Proposta d'aprovació del contracte menor del servei d'atenció i assessorament a persones nouvingudes (2019/1411/13030).

Primer.- Vista la Memòria relativa al contracte menor que seguidament es transcriu literalment:

"Número d'expedient: 2019/13030/1411

Assumpte: Contracte de servei d'acollida, atenció i formació per a persones estrangeres nouvingudes.

Tipus de contracte: servei

Procediment i forma d'adjudicació. Contracte menor.

1.- ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern, de conformitat amb el Decret d'Alcaldia núm. 2198/2019 de data 17 de juny de 2019, en matèria de contractació municipal.



2.- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

El servei de formació per a persones estrangeres nouvingudes es va iniciar el setembre de l'any 2009, en el marc de la Llei de Barris i dins el pla d'intervenció del barri de Can Vidalet. L'objectiu fonamental estava basat en la formació lingüística i en l'adquisició d'habilitats necessàries per a l'inserció social i laboral de les persones estrangeres nouvingudes.

El servei ha anat canviant durant aquests últims anys per diferents motius:

- Pels canvis dels fluxes migratoris i la diversitat de nacionalitats que han arribat a Esplugues que han diversificat els grups d'alumnes dels cursos en quant al nivell de lectoescriptura, orígens i situació socio econòmic i sexe, abans més dones i ara amb un gruix important d'homes participants.
- Per la posada en marxa de la llei d'acollida catalana que insta als Ajuntaments a oferir un servei de primera acollida municipal que possibiliti l'obtenció del certificat de primera acollida, això suposa fer un seguiment individualitzat de les persones que ho sol·liciten i un major número d'hores de formació i participació en programes de coneixement de l'entorn dins el circuit de primera acollida .
- Per l'existència d'un pla educatiu d'entorn que promou l'èxit educatiu dels nostres infants i joves des d' una perspectiva intercultural i des de la convivència promovent la inclusió de tot l'alumnat en especial els col·lectius d'infants i joves estrangers nouvinguts i la participació a la vida escolar de les seves famílies.

Per aquest motiu el servei s'ha anat configurant en cinc programes diferents :

1. El circuit de primera acollida municipal.
2. El programa de formació per a persones estrangeres nouvingudes.
3. L'atenció i assessorament individual de persones estrangeres
4. Un programa d'acompanyament al reagrupament familiar.
5. Activitats interculturals i accions d'intervenció i xarxa comunitària

L'Ajuntament d'Esplugues no disposa de personal propi amb la deguda qualificació en nombre suficient per realitzar el conjunt d'accions que comporta l'execució d'aquest d'aquests programes per la qual cosa resulta necessària la contractació en els termes contemplats en aquest plec de condicions.

3.- DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

- a) El contracte té per objecte: La contractació del servei d'acollida, atenció i formació per a persones estrangeres nouvingudes.
- b) Es tracta d'un contracte de servei
- c) CPV 85312400-3
- d) Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat pública.



4.- JUSTIFICACIÓ QUE NO S'ESTÀ ALTERANT L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER EVITAR L'APLICACIÓ DE LES REGLES GENERALS DE CONTRACTACIÓ

L'objecte d'aquest contracte no altera l'aplicació de les regles generals de contractació.

El contracte de servei d'acollida, atenció i formació per a persones estrangeres nouvingudes, encara vigent, finalitza el 31 de desembre de 2019. Aquest servei requereix continuar prestant.-se ininterrompudament donat que les agendes d'atenció del 2020 estan obertes i el programa de formació continua durant el mes de gener. Malgrat encara no està tancat el programa de sessions i activitats d'acollida per al 2020, es preveuen dues sessions entre gener i febrer.

Es preveu impulsar un nou contracte per procediment obert que s'iniciï l'1 de març del 2020 incorporant els cinc programes esmentats i una actuació més dirigida a joves nouvinguts en el marc del pla educatiu d'entorn.

5.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, TIPUS d'IVA, IMPORT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Valor estimat	IVA (exempts)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
3.000,00€	630,00 €	3.630,00 €	21 32700 22699	Programa atenció persones nouvingudes.

6.- LA JUSTIFICACIÓ QUE EL CONTRACTISTA QUE ES PROPOSA NO HA SUBSCRIT MÉS CONTRACTES MENORS AMB L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES QUE INDIVIDUALMENT O CONJUNTAMENT SUPERIN LA XIFRA QUE CONSTA A LA INSTRUCCIÓ PRIMERA (regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017)

El contractista proposat no han subscrit contractes menors dins l'any 2020 que superin els 15.000 euros més IVA, inclòs els contractes aquí proposats.

7.- VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

El servei s'executarà el a partir del 20 de gener fins el 28 de febrer de l'any 2020, una vegada formalitzat.

8.- LLOC DE LA PRESTACIÓ



- El circuit de primera acollida municipal que compren la preparació i l'execució de dues sessions d'acollida durant el mes de febrer es realitzaran al casal de cultura Robert Brillas.
- El programa de formació per a persones estrangeres nouvingudes es realitza l'edifici Remolí (carrer Verge de la Mercè núm. 1).
- L'atenció i assessorament individual de persones estrangeres es realitza al despatx de l'edifici Molí (carrer Verge de la Mercè, núm. 1).
- Un programa d'acompanyament al reagrupament familiar (al despatx de l'edifici Molí (carrer Verge de la Mercè, núm. 1).
- Activitats interculturals i accions d'intervenció comunitària (a diferents equipaments de la ciutat).

9.- TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT

No en té.

10.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU

El pagament es farà efectiu prèvia presentació de la corresponent factura per part de l'empresa adjudicatària un cop realitzat el servei.

11.- RESPONSABLE DEL CONTRACTE

..., Directora del servei d'educació i ciutadania.

12.- ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

El servei ha complir les següents característiques i/o requisits en funció del programa que s'executa:

1. El circuit de primera acollida municipal que compren tant la preparació i la impartició de les sessions formatives del programa d'acollida com el seguiment i acompanyament de les activitats promogudes i adreçades als participants fins a l'obtenció del certificat de primera acollida i que això implica:
 - 2 sessions formatives de 3 hores de durada cadascuna i 1 de preparació. El contingut de les sessions ha de ser el que estableix la llei de primera acollida catalana, Mòdul C (coneixement de la societat catalana i el seu marc jurídic).
 - Fer el seguiment individualitzat de les persones que sol·licitin accedir al servei de primera acollida fins a l'obtenció del certificat de primera acollida que suposarà una inversió de 3 hores en tramitació administratiu-tècnica dels expedients.
2. El programa de formació per a persones estrangeres nouvingudes que consisteix en un curs anual de formació en competències lingüístiques



bàsiques per a persones estrangeres nouvingudes, de 2 sessions setmanals (dilluns i dimecres de 14:30 a 16:30) i de 2 hores de formació lingüística i coneixement de l'entorn adreçades a col·lectius que no tenen encara les habilitats lingüístiques i competències socials necessàries per accedir als serveis lingüístics més normalitzats tant de català com castellà. A les sessions les famílies poden venir amb nens petits (0-3 anys), per afavorir l'assistència d'aquelles dones que tenen fills a càrrec encara no escolaritzats.

3. Atenció i assessorament individual de persones estrangeres: Consisteix en oferir un espai setmanal d'atenció social i assessorament individual per a persones estrangeres de 3 hores durant un dia a la setmana, amb especial seguiment a les famílies reagrupants i reagrupades (Programa 4).

4. Accions i activitats interculturals i d'intervenció comunitària: Accions per crear vincle i ponts de contacte entre la població autòctona i la població estrangera nouvinguda, relacions amb altres serveis, amb un total de 10 hores destinades durant els mesos de gener i febrer.

13.- LA JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI

Aquest Ajuntament no disposa dels mitjans materials i personals per prestar el servei proposat, perquè no disposa dels mitjans per fer-ho.

14.- SOL·LICITUD DE L'OFERTA ENVIADA A EMPRESA O EMPRESES AMB APTITUD PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa proposada com a adjudicatària del contracte de servei, té la capacitat i l'habilitació professional adequades per tal d'executar el contracte.

S'ha fet una única sol·licitud, a Montserrat Ferràs i Múrcia, amb NIF 39.162.525-B, per un import de 3.630,00 euros IVA inclòs (3.000€ de base imposable més 630,00€ en concepte d'IVA al 21%).

15.- VALORACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA

L'oferta presentada s'ajusta a les necessitats de l'Ajuntament i compleix els requeriments i condicions del servei tant del objecte del contracte com de les especificacions tècniques de la prestació del servei.

16.- PERSONA FÍSICA O JURÍDICA A LA QUE ES PROPOSA REALITZAR L'ADJUDICACIÓ

Es proposa l'adjudicació del contracte de servei d'acollida, atenció i formació per a persones estrangeres nouvingudes a ..., per un import de 3.630,00 euros IVA inclòs. (3.000€ de base imposable més 630,00€ en concepte d'IVA al 21%)

17.- COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS I AMB LA SEGURETAT SOCIAL



Consten a l'expedient els certificats acreditatius que la persona física o jurídica a favor de la qual es proposa l'adjudicació, es troba al corrent de pagament respecte les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Segon.- Atès que és normativa aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP); el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i, en el seu defecte, les normes de contractació del dret privat, és procedent emetre informe favorable, en relació amb l'adopció del següent acord:"

Vistos els antecedents,

S'acorda:

- 1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a la contractació del servei d'acollida a persones estrangeres nouvingudes.
- 2.- Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.
- 3.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 3.630,00€ (IVA INCLÒS).
- 4.- Adjudicar el contracte de servei d'acollida, atenció i formació per a persones estrangeres nouvingudes a favor de ...
- 5.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per import total de 3.630,00€ IVA inclòs, a càrrec de la partida 21 32700 22699, del pressupost municipal de l'exercici 2020, programa atenció a persones nouvingudes.
- 6- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'Ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.
- 7.- La vigència del contracte, una vegada formalitzat, va del dia 20 de gener al 28 de febrer de 2020.



8.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix és la Directora d'educació i nova ciutadania.

9.- Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

11. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2018 a l'AMPA Escola Matilde Orduña, per a l'activitat "Dinamització patis i teatre" (2018/69/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat AMPA ESCOLA MATILDE ORDUÑA una subvenció de 1.019,17 euros pel desenvolupament de l'activitat "Dinamització patis i teatre 2018".

Vist que en data 18 de gener de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Ensenyament.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat AMPA ESCOLA MATILDE ORDUÑA, amb NIF G08853533, per valor de 2.286,90 euros, en relació a la subvenció de 1.019,17 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de l'activitat "Dinamització patis i teatre 2018".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat AMPA ESCOLA MATILDE ORDUÑA i al Servei d'Ensenyament.

12. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció 2018 a l'Escola Bressol Marta Mata, per a l'activitat "Experimentació amb elements naturals 2018" (2018/86/2243).



L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESCOLA BRESSOL MARTA MATA una subvenció de 1.358,89 euros pel desenvolupament de l'activitat "Experimentació amb elements naturals 2018".

Vist que en data 30 de gener de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Educació.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESCOLA BRESSOL MARTA MATA, amb NIF R5800395E, per valor de 1.671,00 euros, en relació a la subvenció de 1.358,89 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de l'activitat "Experimentació amb elements naturals 2018".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESCOLA BRESSOL MARTA MATA i al Servei d'Educació.

13. Proposta d'aprovació de la justificació de subvenció 2018 a l'AMPA Escola Joan Maragall, per a l'activitat "Vetllades socioculturals, deures i altres" (2018/109/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2018 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat AMPA ESCOLA JOAN MARAGALL una subvenció de 752,24 euros pel desenvolupament de l'activitat "Vetllades socioculturals, deures i altres activitats", any 2018.



Vist que en data 20 de febrer de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídica administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei d'Educació.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat AMPA ESCOLA JOAN MARAGALL, amb NIF G 59575878, per valor de 922,38 euros, en relació a la subvenció de 752,24 euros atorgada pel desenvolupament de l'activitat "Vetllades socioculturals, deures i altres activitats".

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'entitat AMPA ESCOLA JOAN MARAGALL i al Servei d'Educació.

14. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2018 a l'entitat Esplu-Artístic Club Patí, per a l'activitat "Esport Federat 2018" (2018/60/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ESPLU-ARTÍSTIC CLUB PATÍ una subvenció de 1.346,47 euros pel desenvolupament de l'activitat "Esport Federat 2018".

Vist que en data 29 d'abril de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Esports.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESPLU-ARTÍSTIC CLUB PATÍ, amb NIF G67107201, per valor de 4.212,71 euros, en relació a la subvenció de 1.346,47 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de l'activitat "Esport Federat 2018".



Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESPLU-ARTISTIC CLUB PATÍ i al Servei d'Esports.

15. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2018 a l'entitat Esplu-Artístic Club Patí, per a l'activitat "Jocs Esportius Escolars 2018" (2018/64/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a ESPLU-ARTISTIC CLUB PATÍ una subvenció de 1.374,98 euros pel desenvolupament de l'activitat "Jocs Esportius Escolars 2018".

Vist que en data 29 d'abril de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Esports.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ESPLU-ARTISTIC CLUB PATÍ, amb NIF G67107201, per valor de 2.112,11 euros, en relació a la subvenció de 1.374,98 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de l'activitat "Jocs Esportius Escolars 2018".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESPLU-ARTISTIC CLUB PATÍ i al Servei d'Esports.

I sense més assumptes a tractar, a les 14:15 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.