



JGL-02/07/2021-24

## **Junta de Govern**

### **SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 2 DE JULIOL DE 2021**

A les 13:32 hores del dia 2 de juliol de 2021, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indica.

Atesa la concurrència d'una situació excepcional de greu risc col·lectiu derivada de l'emergència sanitària provocada per la pandèmia de la COVID-19, la sessió d'aquest òrgan col·legiat es realitzarà de forma telemàtica, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del règim local."

#### **Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal**

EDUARDO SANZ GARCIA  
SARA FORGAS UBEDA  
MONTSERRAT ZAMORA ANGULO  
OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ  
MANUEL POZO LOPEZ  
MARIA ISABEL AGUILERA MULERO

#### **Secretari**

PEDRO CARMONA PEREZ

#### **Interventor**

JAVIER VICEN ENCUNTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

#### **1. Aprovació, si escau, de l'acta número 23/21 corresponent a la sessió ordinària de data 25 de juny de 2021.**

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 23/21 corresponent a la sessió ordinària de data 25 de juny de 2021 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.



## TERRITORI I SOSTENIBILITAT

### **2. Proposta d'aprovació de la incoació de l'expedient per a la concessió de llicència a precari per a obres i usos provisionals per a un auto-rentat de cotxes i aparcament públic al carrer Laureà Miró, número 316 a nom de NON STOP WASHES, SL.**

PRIMER.- Vist que el 3 de març de 2021, (registre d'entrada número 2021/3668-E), l'enginyertècnic..., en representació de l'empresa NON STOP WASHES, SL, sol·licita autorització i legalització dels usos i obres a provisional per a la instal·lació d'un auto rentat de cotxes i aparcament públic a la finca del carrer Laureà Miró, núm. 316, d'Esplugues de Llobregat.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme que, parcialment transcrit, estableix el següent:

“(...) 2. Sol·licitud i documentació presentada

En data 3 de març de 2021 i registre d'entrada número 3668, l'enginyertècnic..., en representació de l'empresa NON STOP WASHES, SL, presenta instància per tal de sol·licitar l'autorització i legalització dels usos i obres a provisional per a la instal·lació d'un auto rentat de cotxes i aparcament públic a la finca del carrer Laureà Miró, núm. 316 d'Esplugues de Llobregat.

Acompanya la instància de la següent documentació:

- Documentació tècnica, formada per memòria justificativa i plànols dels usos i les obres de caràcter provisional que es proposen.
- Pressupostos d'execució d'aquestes obres així com de les necessàries per reposar l'estat original.
- Escripura notarial signada pels propietaris de la finca i inscrita en el Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, en la qual s'accepta renunciar expressament a qualsevol dret o indemnització que pogués correspondre'ls per l'activitat ubicada al solar del carrer Laureà Miró, 316, en l'expedient d'expropiació que es pogués iniciar en el seu dia.
- Nota simple de data 25/02/2021 del Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, on en relació a la finca amb referència cadastral 3414805DF2831C0001WP i IDUFIR 08076000091425, apareix com a càrrega la renúncia a indemnització en cas d'expropiació que consta al marge de la inscripció 5ena. de la finca 577, foli 41 del tom 2352 llibre 434 i que correspon a la finca objecte del present expedient.
- Document signat per la Sra. ..., en qualitat d'administradora de la mercantil NON STOP WASHES, SL, on accepta el cessament dels usos, desmuntatge i reposició de les obres autoritzades de caràcter provisional. També es



compromet a advertir del caràcter de provisionalitat dels usos i les obres quan formalitzi qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual els transmeti els drets respectius de propietat o ús corresponent als autoritzats. Aquest document va ser aportat de nou en data 9 de març de 2021, amb registre d'entrada núm. 4300, per esmena d'una errada material.

### 3. Planejament urbanístic

#### 3.1. Planejament vigent:

Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 1976/07/14 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

#### 3.2. Qualificació urbanística:

Zona de remodelació privada — Clau 14b  
Protecció de sistemes generals — Clau 9

#### 3.3. Situació urbanística:

Finca compresa dintre d'una zona pendent de l'elaboració i aprovació d'un Pla de Reforma interior pel seu desenvolupament.

A dia d'avui no s'ha iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa o d'expropiació per a l'execució de l'actuació urbanística que afecta aquest àmbit.

Actualment en aquesta finca ja existeix un ús provisional autoritzat de centre d'auto rentat de vehicles, d'acord amb la disposició transitòria desena de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità.

#### 3.4. Obres i usos admesos:

Segons s'estableix a l'article 53.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, en els terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística, així com, en terrenys destinats a sistemes urbanístics, es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional.

### 4. Proposta

El projecte presentat contempla ampliar l'actual ús d'auto rentat de vehicles amb un nou ús a provisional que consistirà en destinar una part de la parcel·la situada al núm. 316 del carrer Laureà Miró a aparcament públic.

La finca té una superfície total de 1.153,11m<sup>2</sup> dels quals 335,50 correspondran a rentat i 311,15 a zona d'aparcament. La resta estan ocupats pel mòdul de vigilància 7,60m<sup>2</sup>, un bany adaptat (ja existent) i les zones de pas dels vehicles.



Les obres que es preveuen executar són la reubicació de les màquines ja existents d'aspiració i la legalització d'una caseta prefabricada de xapa metàl·lica de 4m de llarg per 2 d'ample i 2,50 d'alçada. Aquest mòdul està situat entre les dues zones dels diferents usos, s'ha transportat i col·locat sobre uns perfils metàl·lics sense ancoratges al terreny. Es justifica la necessitat d'aquest volum per tal de donar servei a la persona empleada per l'empresa, la qual realitza tasques de control, vigilància i suport als usuaris de les instal·lacions.

La finca presenta un estat òptim d'urbanització i disposa de tots els serveis: aigua, llum, telefonia, gas i clavegueram.

#### 5. Compatibilitat amb la normativa urbanística

Segons s'estableix a l'article 53.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, en els terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística, així com, en terrenys destinats a sistemes urbanístics, es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional. En el present cas la finca està qualificada com a Zona de remodelació privada (Clau 14b) i Protecció de sistemes generals (Clau 9) i no s'ha iniciat el procediment de reparcel·lació, ocupació directa ni expropiació. En aplicació de l'article 53.3 de l'esmentat text refós i l'art. 61.1 del seu Reglament els usos proposats de rentat i aparcament de vehicles entrarien dintre dels usos provisionals admesos.

En relació a les obres admissibles, es considera que les actuacions proposades compleixen l'article 53.5 del Text refós de la Llei i el 61.2 del seu Reglament, al ser les mínimes imprescindibles per a permetre l'exercici de l'activitat provisional, a més de ser transportables, desmuntables i no comportar una desfiguració definitiva del terreny, sense ometre cap de les garanties de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial.

Per últim, indicar que es dona compliment al punt 2 de l'art. 201 de les normes urbanístiques del PGM, que estableix per la clau 9 de protecció de sistemes que serà una zona lliure d'edificació.

#### 6. Conclusió

Atenent a allò exposat i en relació a la sol·licitud de llicència d'usos i obres a provisional feta per l'empresa NON STOP WASHES, SL, a la finca del carrer Laureà Miró, núm. 316, la tècnica que subscriu conclou el següent:

- Informar favorablement la sol·licitud de tramitar la corresponent llicència per a usos i legalització d'obres a provisional, se'ns perjudici del que es pugui determinar en la corresponent llicència d'activitats, que serà objecte d'un posterior expedient.
- D'acord amb la normativa vigent procedir a sol·licitar el preceptiu informe de l'Àrea Metropolitana de Barcelona."



TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

#### “Antecedents

El 3 de març de 2021, (registre d'entrada número 2021/3668-E), l'enginyer tècnic ..., en representació de l'empresa NON STOP WASHES, SL, sol·licita autorització i legalització dels usos i obres a provisional per a la instal·lació d'un auto rentat de cotxes i aparcament públic a la finca del carrer Laureà Miró, núm. 316, d'Esplugues de Llobregat.

Els Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme han emès un informe favorable.

No consta iniciat cap procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística.

#### Fonaments de dret

L'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, fa referència als usos i les obres de caràcter provisional. Aquest precepte indica que es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial, territorial o urbanístic, sobre terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística i, fora d'aquests àmbits, en terrenys destinats a sistemes urbanístics, mentre no hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística.

Les obres han de ser les mínimes indispensables per a desenvolupar l'ús sol·licitat, sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial, i han de ser fàcilment desmuntables i traslladables. En aquest cas concret, no es pretén executar obres.

L'article 54 del mateix text legal estableix el procediment a seguir per a l'autorització dels usos i obres provisionals, i estableix la documentació que cal aportar pel peticionari per a la seva tramitació.

D'aquesta manera, cal aportar una memòria justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres; l'acceptació pel propietaris de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte, més el compromís de reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari.

En cas que la petició compleixi amb aquests requisits, l'Ajuntament l'ha de sotmetre al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies i, simultàniament, cal sol·licitar informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, en



compliment de l'article 54.2 mencionat, i l'article 36.a) de la Llei 31/2010, de 3 d'agost.

Els apartats 3 i 4 de l'article 54 estableixen les condicions a les quals en tot cas s'hauran de supeditar les autoritzacions a precari, i que aquestes hauran d'estar inscrites al Registre de la propietat. L'eficàcia de l'autorització resta supeditada a aquesta constància registral.

L'article 61.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix què s'entén per usos admesos com a usos provisionals, en el casos i les condicions que estableix l'article 53 de la Llei d'urbanisme. Entre ells, en l'apartat b) es preveu la prestació de serveis particulars als ciutadans, com l'aparcament de vehicles, els circuits de pràctiques de conducció, el rentat d'automòbils, els centres de jardineria, o altres usos anàlegs que no requereixin la implantació de construccions.

També són d'aplicació l'article 65 i següents del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística, aprovat mitjançant Decret 64/2014, de 13 de maig, relatius a la sol·licitud i el procediment aplicables.

En virtut del Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015, de delegació expressa, l'òrgan competent per a resoldre sobre aquesta petició és la Junta de Govern Local.

## Conclusions

En aquest cas, cal assenyalar que concorren les circumstàncies exigides per l'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant els sòls objecte de la petició són terrenys pendents de desenvolupament, i no consta iniciat cap procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística.

Per altra banda, ha estat aportada la documentació exigida per la Llei en relació amb els precaris, prevista a l'article 54.1 del text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme.

En aquest cas concret, tal i com assenyalen els Serveis tècnics municipals, les obres previstes són desmuntables, i són les mínimes imprescindibles per al desenvolupament de l'activitat.

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la petició per a l'obtenció d'una llicència d'usos i obres provisionals per a ampliar l'actual ús d'auto rentat de vehicles amb un nou ús a provisional que consistirà en destinar una part de la parcel·la situada al núm. 316 del carrer Laureà Miró a aparcament públic."

Vistos els informes tècnics que consten a l'expedient, i a la llum de la normativa aplicable,



S'acorda:

PRIMER.- INCOAR expedient d'autorització d'usos i obres provisionals, a l'empara del articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, per a autoritzar l'ampliació de l'ús actual d'auto rentat de vehicles amb un nou ús d'aparcament públic sobre una part de la parcel·la situada al carrer Laureà Miró, núm. 316, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte i resta de documentació presentada el 3 de març de 2021, (registre d'entrada número 2021/3668-E), per NON STOP WASHES, SL.

SEGON.- SOTMETRE aquest expedient al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies, en els termes de l'article 54 del text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 67 del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística.

TERCER.- SOL·LICITAR l'informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'acord amb l'article 54.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 68 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística, i a la Demarcació de Carreteres de l'Estat a Catalunya.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

### **3. Proposta d'aprovació del tercer pagament fraccionat del preu just de l'expropiació de la finca ubicada al carrer de la Riba, número 28-30 (1366/2021/7885).**

El 3 de novembre de 2017, la Secció Segona de la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va dictar Sentència mitjançant la qual va fixar l'import del preu just de l'expropiació de la finca ubicada al carrer de la Riba, núm. 28-30, d'Esplugues de Llobregat, a favor dels titulars registrals expropiats; la senyora ... i el senyor ..., per un import de 3.635.318,29.- euros.

Aquesta Sentència va esdevenir ferma el 24 de gener de 2018.

El 10 de setembre de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/19244), aquest Ajuntament va rebre notificació de la Providència de 23 de juliol de 2019, a través de la qual es requeria a aquest Consistori que procedís a fer efectiu el pagament de l'import del preu just a favor de les persones expropiades, i/o que es justificués el trastorn que podria significar fer aquest pagament per a la Hisenda local.

En resposta a aquest requeriment, el 2 d'octubre de 2019, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va presentar a la Sala un escrit acompanyat d'un informe de l'interventor municipal, en el qual es justificava el trastorn que significa per a la Hisenda pública local, i es proposava un calendari de pagament, tot indicant que, per a l'exercici 2019, es podria fer front a un import de 800.000.- euros, i la resta de l'import, en els tres exercicis següents.



Mitjançant Providència de la Sala, de 5 de novembre de 2019, i notificada a aquest Ajuntament el 19 de novembre de 2019, la Secció Segona de la Sala del Contenciós administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya va acceptar la proposta de pagament, tot indicant que els pagaments cal fer-los efectius com a màxim el tercer trimestre de l'any en curs.

En virtut d'aquest mandat, el 5 de desembre de 2019, mitjançant el Decret d'alcaldia núm. 2019/4002, es va aprovar el primer pagament parcial del preu just relatiu a l'expropiació de la finca ubicada al carrer de la Riba, núm. 28-30, d'Esplugues de Llobregat, a favor dels titulars registrals expropiats; la senyora ... i el senyor .... Es va fer un primer pagament per import de 800.000.-euros.

El 25 de setembre de 2020, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar l'autorització, disposició de la despesa i el reconeixement de l'obligació, per import de 900.000.-euros, en concepte de segon pagament parcial del preu just relatiu a l'expropiació de la finca ubicada al carrer de la Riba, núm. 28-30, d'Esplugues de Llobregat, a favor dels titulars registrals expropiats; la senyora ... i el senyor ...

Seguint amb el calendari previst per al pagament fraccionat del preu just de l'expropiació de referència, i habilitada l'oportuna partida pressupostària en el pressupost municipal per a l'exercici 2021, amb la referència: 2021 12 17100 60000 EXPROPIACIÓ CARRER DE LA RIBA 30, és procedent abonar a la senyora ... i el senyor ..., l'import de 900.000.-euros, per meitat indivisa, en concepte del tercer pagament del justipreu de l'expropiació de l'immoble ubicat al carrer de la Riba, núm. 28-30, d'Esplugues de Llobregat.

En compliment de les determinacions de la Sentència i la Providència de referència, i d'acord amb l'import ja previst al pressupost municipal, per al pagament del justipreu indicat.

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa de l'alcaldia, mitjançant el Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

Per tot l'exposat,

S'acorda:

**PRIMER.- APROVAR** l'autorització, disposició de la despesa i el reconeixement de l'obligació, per import 450.000.-euros, a favor de la senyora ..., amb NIF ..., en concepte del tercer pagament fraccionat del justipreu de l'expropiació de l'immoble ubicat al carrer de la Riba, núm. 28-30, d'Esplugues de Llobregat, i com a titular en proindivís de la finca mencionada, amb càrrec a la partida 2021 12 17100 60000 EXPROPIACIÓ CARRER DE LA RIBA 30, del pressupost municipal.

**SEGON.- APROVAR** l'autorització, disposició de la despesa i el reconeixement de l'obligació, per import 450.000.-euros, a favor del senyor ..., amb NIF ... en





concepte del tercer pagament fraccionat del justipreu de l'expropiació de l'immoble ubicat al carrer de la Riba, núm. 28-30, d'Esplugues de Llobregat, i com a titular en proindivís de la finca mencionada, amb càrrec a la partida 2021 12 17100 60000 EXPROPIACIÓ CARRER DE LA RIBA 30, del pressupost municipal.

TERCER.-AIXECAR acta on es deixarà constància de la materialització d'aquest pagament.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades, i als Serveis Econòmics municipals.

**4. Proposta d'aprovació que consisteix en deixar sense efectes l'acord de Junta de Govern Local de 7 de maig de 2021 de denegació de la segona pròrroga del termini d'inici de les obres objecte de la llicència concedida al carrer Ginesta, número 2 (2018/41/2416).**

PRIMER.- Vist que el 20 de maig de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/10839-E), el senyor ... presenta un escrit mitjançant el qual manifesta que presenta acta de replanteig i d'inici d'obres per a la llicència d'obra amb número Exp. 2018/2416/41, i sol·licita que es deixi sense efecte la resolució de la sol·licitud de pròrroga d'inici d'obres, ja que aquesta sol·licitud no era necessària. Aporta acta de replanteig i d'inici d'obra, de 23 de novembre de 2020, signada per la direcció facultativa, el constructor i el promotor de les obres.

SEGON.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“El 20 de maig de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/10839-E), el senyor ... presenta un escrit mitjançant el qual manifesta que presenta acta de replanteig i d'inici d'obres per a la llicència d'obra amb número Exp. 2018/2416/41, i sol·licita que es deixi sense efecte la resolució de la sol·licitud de pròrroga d'inici d'obres, ja que aquesta sol·licitud no era necessària. Aporta acta de replanteig i d'inici d'obra, de 23 de novembre de 2020, signada per la direcció facultativa, el constructor i el promotor de les obres.

- En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

**ANTECEDENTS**

I. El 9 de març de 2019, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar concedir llicència d'obres al senyor ..., per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la parcel·la 5.3/2 del Sector Finestrelles Nord, ubicada al carrer de la Ginesta, núm.2, d'Esplugues de Llobregat.

Al punt 6è de la part dispositiva d'aquell acord s'advertia dels terminis d'inici i de finalització de les obres, ambdós subjectes a caducitat, i a computar des del dia següent a la notificació de la resolució de concessió de la llicència.



II. El 3 d'abril de 2020, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar *CONCEDIR, al senyor ..., una pròrroga del termini d'inici de les obres objecte de la llicència concedida el 9 de març de 2019, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la parcel·la. 5.3/2 del Sector Finestrelles Nord, ubicada al carrer de la Ginesta, núm.2, d'Esplugues de Llobregat, sol·licitada el 4 de març de 2020, (Registre general d'entrada núm.2020/4302), però amb el benentès que, mentre sigui vigent la declaració de l'estat d'alarma, mitjançant el Reial decret 463/2020, de 14 de març, i, en el seu cas, de les pròrrogues que es puguin adoptar, el termini estarà suspès, i el seu còmput no començarà a comptar fins que la declaració d'alarma deixi d'estar vigent.*

El 24 d'abril de 2020, la persona interessada va rebre la notificació de l'acord esmentat, segons consta acreditat a l'expedient.

III. Els terminis van estar suspesos des del 13 de març de 2020, fins l'1 de juny de 2020. Per tant, la pròrroga del termini d'inici de les obres per 6 mesos va finalitzar l'1 de desembre de 2020.

IV. El 7 de desembre de 2020, (Registre general d'entrada núm.2020/21546), el senyor ... presenta un escrit mitjançant el qual torna a sol·licitar una pròrroga de 6 mesos per a l'inici de les obres objecte de la llicència concedida per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la parcel·la ubicada al carrer de la Ginesta, núm.2, d'Esplugues de Llobregat.

V. El 7 de maig de 2021, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el següent:

*“PRIMER.- DECLARAR la caducitat de la llicència d'obres concedida al senyor ... el 9 de març de 2019, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca ubicada al carrer Ginesta, núm. 2, d'Esplugues de Llobregat, la qual es va produir l'1 de desembre de 2020, segons s'ha justificat a la part expositiva d'aquest acord.*

*SEGON.- DENEGAR la 2a pròrroga del termini d'inici de les obres objecte de la llicència concedida el 9 de març de 2019, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca ubicada al carrer Ginesta, núm. 2, d'Esplugues de Llobregat, sol·licitada pel senyor ... el 7 de desembre de 2020, (RGE núm.E-2020/21546), per les raons esgrimides a la part expositiva d'aquest acord.*

*TERCER.- ADVERTIR al senyor ... que el reinici de les obres haurà de ser objecte d'una nova llicència d'obres, en virtut de l'article 189.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.”*



VI. El 12 de maig de 2021, es va posar a disposició del senyor ... la notificació de l'acord indicat, segons consta acreditat a l'expedient de referència.

VII. El 20 de maig de 2021, el senyor ... presenta un escrit mitjançant el qual manifesta que presenta acta de replanteig i d'inici d'obres per a la llicència d'obra amb número Exp. 2018/2416/41, i sol·licita que es deixi sense efecte la resolució de la sol·licitud de pròrroga d'inici d'obres, ja que aquesta sol·licitud no era necessària.

## FONAMENTS DE DRET

En virtut de l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els actes administratius que posin fi a la via administrativa poden ser recorreguts potestativament en reposició davant el mateix òrgan que els hagi dictat o ser impugnats directament davant l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

D'acord amb l'article 189 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la caducitat de les llicències urbanístiques, totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts.

La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres.

Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

L'òrgan competent per a resoldre és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

## ANÀLISI DE LES AL·LEGACIONS DEL RECURS I CONCLUSIONS

La premissa de partida és que la llicència concedida el 9 de març de 2019, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ja va ser objecte d'una pròrroga per a l'inici de les obres.



La Llei permet la concessió d'una pròrroga per a l'inici, i una altra pròrroga per a la finalització de les obres.

En aquest cas, la pròrroga de l'inici de les obres va finalitzar l'1 de desembre de 2020.

Per tant, una vegada exhaurit el termini per a l'inici de les obres establert en la llicència concedida el 9 de març de 2019, i la pròrroga de 6 mesos per a l'inici de les obres atorgada mitjançant l'acord de 3 d'abril de 2020, sense haver-les iniciat, implica que aquesta llicència ha caducat. En base a aquests extrems es va acordar declarar la caducitat de la llicència i denegar la pròrroga.

Ara bé, ha estat aportada Acta de replanteig i inici d'obres de data 23 de novembre de 2020, signada per la direcció facultativa, el constructor i el promotor de les obres. Aquest document acredita que les obres es van iniciar abans de l'1 de desembre de 2020, raó per la qual cosa la llicència concedida el 9 de març de 2019, no ha caducat, i no calia haver demanat una nova pròrroga.

Per tant, per tot l'exposat, només resta concloure que correspon estimar el recurs presentat, i deixar sense efectes l'acord de Junta de Govern Local de 7 de maig de 2021, mitjançant el qual es va acordar declarar la caducitat de la llicència d'obres concedida al senyor ... el 9 de març de 2019, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca ubicada al carrer Ginesta, núm. 2, d'Esplugues de Llobregat, i denegava la 2a pròrroga del termini d'inici de les obres.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

PRIMER.- ESTIMAR íntegrament el recurs de reposició presentat el 20 de maig de 2021 (Registre general d'entrada núm.2021/10839-E), pel senyor ... i, en conseqüència, deixar sense efectes l'acord de Junta de Govern Local de 7 de maig de 2021, mitjançant el qual es va acordar declarar la caducitat de la llicència d'obres concedida el 9 de març de 2019, per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a la construcció d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres a la finca ubicada al carrer Ginesta, núm. 2, d'Esplugues de Llobregat, i denegava la 2a pròrroga del termini d'inici de les obres, i, en conseqüència, DECLARAR que la llicència d'obres concedida el 9 de març de 2019 no ha caducat.

SEGON.- COMUNICAR l'acord anterior a les persones interessades.

**5. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència d'obres majors per a la reforma i ampliació d'un habitatge entre mitgeres ubicat al carrer Mestre Joan Corrales, número 10 (2021/546/2416).**



El senyor ... en nom i representació del senyor ..., sol·licita llicència per executar obres de reforma i ampliació d'un habitatge entre mitgeres a la finca situada al carrer Mestre Joan Corrales, núm.10, d'Esplugues de Llobregat, (referència cadastral 3608503DF2830H0001PG) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2021-546-2416)

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals, en data 09 de juny de 2021, del que resulta:

## “ 2.Projecte

El Projecte presentat preveu la reforma del pis primer de l'habitatge situat a l'edifici del carrer Mestre Joan Corrales, 10-12, entre mitgeres i la seva ampliació, també en primer pis.

L'edificació es desenvolupa actualment en planta baixa en una part de la finca (on s'amplia en pis primer) i en planta baixa i pis en la resta de parcel·la.

La superfície construïda total actualment, segons el projecte presentat és de 550 m2. i la superfície construïda final, després de l'ampliació serà de 592'46 m2.

## 3.Valoració del projecte

### 3.1.Planejament vigent.

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

### 3.2.Qualificació urbanística

Zona en densificació urbana semiintensiva. (Clau 13b).

### 3.3 Projecte. Valoració

El projecte preveu la reforma de part de la planta primera de l'edificació i la seva ampliació, aprofitant que, part de la parcel·la només es troba edificada en planta baixa.

La reforma preveu enderrocar dues cambres higièniques existents per a construir-ne una nova més gran i reformar també la cuina existent en la part ja construïda de la planta.

L'ampliació, de 36'72 m2 de sup. útil i 42'46 m2. construïts, preveu la construcció d'una nova sala d'estar amb accés des de la planta primera ja construïda.

El projecte preveu també l'actualització de la totalitat d'instal·lacions de l'habitatge existent i la seva ampliació.



En total, la superfície de reforma és d'uns 40 m2.

S'ha presentat Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

S'ha presentat document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat (Planta Intercomarcal de Reciclatge SA), per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document consta, a banda del codi del Gestor i el domicili de l'obra, l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió, que, en aquest cas és de 271 €. Aquest document s'ajusta a la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.

### 3.4. Compliment de normativa

El projecte compleix la normativa urbanística que li es d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 22 de juny de 2021, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres objecte de la petició estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la

legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.



L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà aportar el projecte executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta petició de llicència és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

## CONCLUSIONS

Atès que els Serveis tècnics municipals han emès un informe tècnic favorable, només resta concloure que correspon informar favorablement la petició de llicència de referència.“

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

PRIMER.- Concedir a ..., llicència per executar obres de reforma i ampliació d'un habitatge entre mitgeres, a la finca situada al carrer Mestre Joan Corrales, núm.10, d'aquesta població, segons projecte tècnic aportat.

SEGON.-Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1.Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:



2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 2.000 euros en concepte de garantia per a la construcció o reposició de la vorera i per a la reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres i, en el seu cas, posterior edificació, de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

- a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.
- b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca.
- . Identificació dels apoderats .
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avales amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.2. Aportar la documentació següent:

Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional i per la propietat, justificant el compliment del CTE i resta de normativa d'aplicació, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del Projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la llicència d'obres o que, en el cas que hi hagi modificacions, aquestes no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics ni les característiques de l'edificació definits en l'esmentat Projecte Bàsic.

Full d'Assumpció del Director de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent

Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

Nomenament de Contractista.





## Fitxes estadístiques de la Generalitat de Catalunya

### Darrer rebut liquidat de l'IBI

TERCER.- Advertir al senyor ... que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

3.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

3.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

QUART.- Advertir i manifestar al senyor ...:

4.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

4.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

4.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

4.4. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna llicència.

CINQUÈ.- Advertir al senyor ..., en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades



aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència d'obres no fixa el termini d'execució, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

SISÈ.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres per import de 1.906,68 €

Base imposable (PEM)= 66.319,33 €

Base provisional (base imposable x 1,15) = 76.267,23€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 76.267,23 x 2,5% = 1.906,68 €

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 3.050,69 €

Base imposable (PEM)= 66.319,33 €

Base provisional (base imposable x 1,15) = 76.267,23€

Quota ICIO (base provisional x 4%)= 76.267,23€ x 4%= 3.050,69 €

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

VUITÈ.- Comunicar al senyor ..., que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

NOVÈ.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

DESÈ.- Notificar aquesta resolució al senyor ... i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

**6. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència d'obres majors per a la reforma integral i d'estructura d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres i**



**per a la construcció d'una piscina a la finca ubicada al carrer Juli Garreta, número 20 (2021/408/2416).**

La senyora, ..., arquitecta, en nom i representació de la senyora ..., sol·licita llicència per executar obres de reforma integral amb reforma de l'estructura, d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres i construcció d'una piscina al carrer Juli Garreta, núm.20 d'Esplugues de Llobregat, (referència cadastral 3307503DF2830G0001YY) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2021-408-2416).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals, en data 16 de juny de 2021, del que resulta:

**"1. Sol·licitud i documentació presentada. Antecedents**

Per registre d'entrada de data 15/01/2021, la Sra. ..., en representació de la Sra. ... presenta escrit a aquest Ajuntament aportant documentació (Projecte Bàsic signat pels arquitectes Sra. ... i ..., sense visar pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya) per sol·licitar una llicència d'obra major per a la reforma integral amb reforma de l'estructura d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Juli Garreta, 20.

Per registre d'entrada de data 16/02/2021, la Sra. ..., en representació de la Sra. ... presenta nou escrit a aquest Ajuntament aportant nova documentació (Projecte Bàsic signat pels arquitectes Sra. ... i ..., sense visar pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya) que substitueix, a tots els efectes la documentació anteriorment presentada per sol·licitar una llicència d'obra major per a la reforma integral amb reforma de l'estructura d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Juli Garreta, 20.

En data 11 de maig de 2021 es va emetre, per part dels Serveis Tècnics Municipals, informe de deficiències en relació a la documentació presentada.

Per registre d'entrada de data 21/05/2021, la Sra. ..., en representació de la Sra. ... presenta nou escrit a aquest Ajuntament aportant nova documentació (Modificació de Projecte Bàsic signat pels arquitectes Sra... i ..., sense visar pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya) que substitueix la documentació anteriorment presentada per sol·licitar una llicència d'obra major per a la reforma integral amb reforma de l'estructura d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Juli Garreta, 20.

En data 7 de juny de 2021 es va emetre, per part dels Serveis Tècnics Municipals, nou informe de deficiències en relació a la documentació presentada.

Per registre d'entrada de data 11/06/2021, la Sra. ..., en representació de la Sra. ... presenta nou escrit a aquest Ajuntament aportant nova documentació (Modificació de Projecte Bàsic signat pels arquitectes Sra. ... i ..., sense visar pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya) que substitueix la documentació anteriorment presentada per sol·licitar una llicència d'obra major per a la reforma



integral amb reforma de l'estructura d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Juli Garreta, 20.

## 2. Projecte

El Projecte presentat preveu la reforma integral d'un edifici unifamiliar entre mitgeres al carrer Juli Garreta, 20.

L'edificació es desenvolupa actualment en planta baixa.

La superfície construïda total actualment, segons el projecte presentat és de 92'66 m<sup>2</sup>. i la superfície de la parcel·la és de 165 m<sup>2</sup>.

La construcció existent es troba disconforme amb el planejament vigent, ja que es troba edificada sense respectar les distàncies a llindars i amb un percentatge d'ocupació superior al permès a la zona.

El Projecte presentat proposa únicament modificacions interiors de l'habitatge, sense que hi hagi augment de volum.

## 3. Valoració del projecte

### 3.1. Planejament vigent.

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

### 3.2. Qualificació urbanística

La finca es troba en sòl qualificat com a Zona d'Ordenació en Edificació Aïllada, subzona plurifamiliar, clau 20a/9.

### 3.3 Projecte. Valoració

El projecte preveu la reforma integral de l'habitatge existent per tal d'adaptar-lo als nous requeriments normatius i de confort i habitabilitat dels propietaris. És important assenyalar que l'edifici, construït al voltant de 1936 presenta, en l'actualitat, algunes patologies importants.

Es preveuen actuacions estructurals puntuals en murs i coberta, així com també en les façanes de l'edifici, tant la frontal (a carrer) com la posterior (a pati de parcel·la).

El projecte preveu també la actualització de la totalitat d'instal·lacions de l'habitatge.

Les façanes de l'edificació es rehabiliten i reformen completament, especialment la frontal, de manera que es substitueix l'actual porta per un nou tancament de



seguretat format per un sistema de lames verticals de fusta massissa sobre un marc de ferro que ocupa la major part de la façana.

El projecte preveu també la substitució del forjat d'una part de l'actual coberta, sense augment del volum existent.

El projecte presentat preveu la construcció d'una piscina en el pati de parcel·la de unes dimensions de 6'50 m. x 1'45 m. i una profunditat màxima de 1'50 m. El projecte inclou els detalls constructius suficients per a la seva definició.

En total, la superfície de reforma és de 92'66 m<sup>2</sup>.

S'ha eliminat, en relació als projectes presentat anteriorment l'estructura projectada en la coberta, donat que, tal com es va recollir en anteriors informes tècnics, d'acord amb l'article 253 de les NN.UU. del PGM, les pèrgoles s'han de considerar construccions auxiliars i no poden envair les franges de separació a les llindes de la parcel·la.

#### 3.4. Compliment de normativa

El projecte compleix la normativa urbanística que li es d'aplicació.

S'ha presentat un document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat (BIGUES NATURA TRANSPORT SL), per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document consta el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (357'72 €), d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 22 de juny de 2021, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“En aplicació de l'article 108.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en les construccions i les instal·lacions que tinguin un volum d'edificació disconforme amb els paràmetres imperatius d'un nou planejament urbanístic, però que no quedin fora d'ordenació, s'hi han d'autoritzar les obres de consolidació i rehabilitació i els canvis d'ús, sempre d'acord amb les condicions bàsiques del nou planejament.

L'article 119.2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, afegeix que es poden autoritzar obres de consolidació i obres de rehabilitació, sempre que el planejament urbanístic no les limiti.

Les obres objecte de la petició estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament



urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració

municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la

legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà aportar el projecte executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.



Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta petició de llicència és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

## CONCLUSIONS

Atès que els Serveis tècnics municipals han emès un informe tècnic favorable, i les obres sol·licitades s'emmarquen en les admeses per l'article 108.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 119 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, només resta concloure que correspon informar favorablement la petició de llicència de referència.”

Vistos els preceptes citats

S'acorda:

PRIMER.- Concedir a la senyora ..., llicència per executar obres de reforma integral amb reforma de l'estructura, d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres i construcció d'una piscina al carrer Juli Garreta, núm.20 d'Esplugues de Llobregat, (referència cadastral 3307503DF2830G0001YY) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2021-408-2416).

SEGON.-Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1.Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 2.000 euros en concepte de garantia per a la construcció o reposició de la vorera i per a la reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres i, en el seu cas, posterior edificació, de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats



- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

#### 2.1.2. Aportar la documentació següent:

Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional i per la propietat, justificant el compliment del CTE i resta de normativa d'aplicació, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del Projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la llicència d'obres o que, en el cas que hi hagi modificacions, aquestes no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics ni les característiques de l'edificació definits en l'esmentat Projecte Bàsic.

Programa de control de Qualitat.

Full d'Assumpció del Director d'execució de l'obra, signat i visat pel Col·legi corresponent.

Nomenament de coordinador/a de Seguretat i Salut, igualment signat i visat pel Col·legi corresponent.

Nomenament de Contractista.

TERCER.-Advertir la senyora ... que a la finalització de les obres, ha de:

#### 3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

3.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

3.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocòpia de l'esmentat model.





QUART.- Advertir i manifestar la senyora ...:

4.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

4.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

4.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

4.4. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna llicència.

4.5. En el cas de detectar la presència d'amiant o fibrociment (uralita) a la parcel·la caldrà presentar la documentació exigible pel Real Decret 396/2006, de 31 de març i resta de normativa concordant, relativa a les disposicions mínimes de seguretat i salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant (Pla de treball, tramitació de l'expedient i gestió de documentació, comunicació a l'autoritat competent, etc.). Caldrà, igualment, aportar nomenament de contractista per aquesta part dels treballs, per part d'una empresa inscrita en el Registre d'Empreses amb Risc d'Amiant).

CINQUÈ.- Advertir la senyora ..., en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència d'obres no fixa el termini d'execució, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

SISÈ.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres per import de 2.187,82 €.



Base imposable (PEM)= 76.098 €

Base provisional (base imposable x 1,15) = 87.512,70€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 87.512,70 x 2,5% = 2.187,82 €

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €.

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 3.500,51 €.

Base imposable (PEM)= 76.098 €

Base provisional (base imposable x 1,15) = 87.512,70€

Quota ICIO (base provisional x 4%)= 87.512,70€ x 4%= 3.500,51 €

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

VUITÈ.- Comunicar la senyora ..., que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

NOVÈ.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.3.

DESÈ.- Notificar aquesta resolució la senyora ... i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

## **7. Proposta d'aprovació de l'autorització de cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 41, soterrani del carrer Molí, 26-36 ( 2021/3353/1597).**

El senyor ..., sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 41 de la planta soterrani única, de l'aparcament soterrani de vehicles del carrer Molí núm. 26-36 a favor del senyor ... per un import de 2.000,00 euros, segons instància amb registre d'entrada número 2021/7911 de data 28 d'abril de 2021.

Que el peticionari el senyor ... n'és titular de la concessió administrativa que l'autoritza l'ús d'aquesta plaça d'aparcament núm. 41 planta soterrani única, mitjançant escriptura pública amb número de protocol 621 de data 8 d'abril de 2005, atorgada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya el senyor ..., inscrita al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 29 de juliol de 2004, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys



En el plec de clàusules regulador de la concessió aprovat s'estipula que els cessionaris de places d'aparcament podran cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escripura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament en el Ple en sessió de data 3 de juliol de 2019, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per a l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcaments i trasters a terceres persones, i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places i trasters, objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions reguladores de la concessió.

Atesa la clàusula 21 del Plec de clàusules reguladores de la concessió, aprovat pel Ple Municipal de data 29 d'abril de 2004.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat d'acord amb l'establert a la clàusula 21 del plec de condicions regulador de la concessió.

Vist l'informe jurídic emès per la Unitat Jurídico Administrativa de Territori i Sostenibilitat.

S'acorda:

Autoritzar al senyor ... la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 41 de la planta soterrani única, de l'aparcament soterrani de vehicles del carrer Molí núm. 26-36 a favor del senyor ... per un import de 2.000,00 euros,

Tenint en compte que la taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 6.2. A.VII 1) d'import 240,40 € corresponent a la plaça d'aparcament número 41, amb càrrec/valor núm. 02415092/0000200104 es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 9 de juny de 2021.

Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec



regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

Donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

Donar trasllat als interessats.

## **SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT**

### **8. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2021/8120/1656).**

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

Decret d'Alcaldia núm. 2021/2277, de data 22 de juny de 2021, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 32.250,58€, de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 120 de document ADO en fase prèvia per un import total de 3.865,59€
- 2.- Relació núm. 121 de document ADO en fase prèvia per un import total de 9.850,01€
- 3.- Relació núm. 122 de document O en fase prèvia per un import total de 2.18.306,07€
- 4.- Document ADO en fase prèvia número 920210003952 per un import total de 16,01€
- 5.- Document O en fase prèvia número 920210003970 per un import total de 212,90€

Decret d'Alcaldia núm. 2021/2291, de data 25 de juny de 2021, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 22.979,58€, de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 123 de document ADO en fase prèvia per un import total de 22.752,88€
- 2.- Document ADO en fase prèvia número 920210004022 per un import total de 8,30€



3.- Document ADO en fase prèvia número 920210004023 per un import total de 218.40€

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2021/2277 i núm. 2021/2291 que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.

**9. Proposta d'aprovació de l'acceptació de l'ajut “Servei d'acompanyament Comissió de comerç d'Esplugues”, dintre de la convocatòria del catàleg 2021 del Pla de concertació de la xarxa de governs locals 2020-2023 (2021/2240/7563).**

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de 28 de gener de 2021, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2021 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2021-2023 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador (AJG 13/2021).

El Servei d'Economia i Treball va sol·licitar a la Diputació de Barcelona a través del Portal de Tràmits dels ens locals i altres administracions (PMT), la seva cooperació i assistència per a la realització d'una actuació “Servei d'acompanyament d'ens locals i associacions de comerciants i de paradistes dels mercats”, que se emmarca en el recurs inclòs en la convocatòria del catàleg 2021.

D'acord amb l'article 10 del règim de la referida convocatòria, aquest recurs es concedeix mitjançant el procediment de concessió directa amb concurrència.

La Presidència Delegada de l'Àrea de Desenvolupament Econòmic, Turisme i Comerç de la Diputació de Barcelona, en data 8 de juny de 2021, va resoldre “Concedir un recurs material per a la realització de l'actuació 21/Y/310788 Servei d'acompanyament comissió de comerç d'Esplugues” en el marc de la convocatòria del catàleg 2021 del Pla de Concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023 i adjudicar el contracte menor en unitat d'acte:

- Actuació: Servei d'acompanyament comissió de comerç d'Esplugues
- Aportació DIBA: 3.920,40 €
- Codi XGL: 21/Y/310788
- Adjudicatari: ...
- Execució: Fins al 21 de maig de 2022

L'objectiu de l'ajut es trobar una fórmula de col·laboració sector públic-privat per promoure la dinamització comercial i la regeneració d'empreses dins del municipi d'Esplugues de Llobregat



Vist l'informe emès per la Tècnica de Comerç.

S'acorda:

**PRIMER.-** Acceptar l'ajut atorgat per la Diputació de Barcelona: Servei d'acompanyament comissió de comerç d'Esplugues:

- Concepte: Servei d'acompanyament comissió de comerç d'Esplugues
- Import Atorgat: 3.920,40 €
- Codi: 21/Y/310788

**SEGON.-** Notificar a la Diputació de Barcelona i donar trasllat als serveis de Tresoreria i Intervenció d'aquest Ajuntament.

### **10. Proposta d'aprovació de subvencions dins de la línia d'emergències socials (2021/2244/7843).**

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020 el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local entre d'altres, es troben dos línies d'ajuts d'emergències socials, una adreçada al lloguer de l'habitatge de famílies de la ciutat d'Esplugues de Llobregat i un altra adreçada a garantir la cobertura de la cura i les necessitats bàsiques d'infants i adolescents durant els períodes de confinament. Aquesta última es va crear al mes de desembre de 2020 . En ambdós casos, són famílies que han patit una disminució dels seus ingressos habituals com a conseqüència de la crisi sanitària provocada pel COVID-19.

Per fer front a les situacions de deute de lloguer d'habitatge, existeix una línia d'ajuts de l'Agència de l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya, però es va detectar que hi havia algunes famílies que no complien amb els requisits per poder accedir. En canvi, sí que compleixen amb els requisits establerts en la línia d'ajuts regulada al *Programa d'Ajuts Econòmics per atendre emergències socials* del Departament d'Acció Social, aprovades per l'Ajuntament l'any 2017.

Per garantir la cobertura de la cura i les necessitats bàsiques d'infants i adolescents durant els períodes de confinament, d'acord amb l'Addenda del Contracte Programa de serveis socials amb la Generalitat de Catalunya, es disposa de 10.000 €, a executar entre el període del 14 de setembre de 2020 a 22 de juny de 2021.

Fins al moment s'han tramitat:



10 sol·licituds d'ajut destinada a lloguer en el marc del Pla de reconstrucció local COVID-19 i

8 sol·licituds d'ajut de confinament per garantir la cobertura de la cura i les necessitats bàsiques d'infants i adolescents

Ateses les 2 sol·licituds d'ajuts presentades i vist l'informe emès per la coordinadora d'àmbit de l'oficina municipal d'ajudes per a la reactivació on es fa constar que s'ha realitzat la valoració tècnica corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment del Requisits del Programa d'Ajuts Econòmics per atendre emergències socials del Departament d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** ATORGAR 2 ajuts econòmics puntuals de confinament per garantir la cobertura de la cura i les necessitats bàsiques d'infants i adolescents durant els períodes de confinament, en el marc del pla de reconstrucció local COVID-19 a les persones que a continuació s'esmenten:

NOM I COGNOMS SOL·LICITANT	DNI SOL·LICITANT	NÚM. EXPEDIENT	IMPORT
P.K.M.	...	2021/7322/2244	300,00 €
S.D.A.A.	...	2021/7435/2244	400,00 €

**TOTAL 700,00€**

**Segon.-** APROVAR l'AUTORITZACIÓ i DISPOSICIÓ de la despesa i el RECONeixEMENT de les obligacions corresponents a una despesa total de 700,00 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària "Emergències socials 68 23100 48010" del pressupost vigent, amb el imports que així mateix s'indiquen a la taula descriptiva del punt primer.

**Tercer.-** NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades.

**Quart.-** NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i a l'Oficina Municipal d'Ajuts per a la Reactivació.



## **11. Proposta d'aprovació de la modificació de les bases dels processos selectius per a la provisió d'una plaça d'agent per mobilitat horitzontal i de 5 places d'agent lliure de la Policia Local (2021/3580/1461).**

La Junta de Govern Local en data 16 d'abril de 2021 va aprovar les bases dels processos selectius per la provisió d'una plaça d'agent per mobilitat horitzontal i de 5 places d'agent lliure de la Policia Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

A la base cinquena de les dues convocatòries s'especifica que el Tribunal estarà integrat per set persones i es va fer constar que tant President com els vocals (excepte els membres designats per l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya i la Subdirecció General de Coordinació de la Policia de Catalunya) serien funcionaris/àries de carrera d'aquesta Corporació.

És convenient als efectes d'ampliar el nombre de possibles persones designades que també poden ser especialistes en la matèria fer constar d'aquesta o d'una altra Corporació.

De conformitat amb les atribucions en el article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, en relació amb l'article 110 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals,

S'acorda:

1.- Modificar en el sentit d'ampliar el nombre de possibles persones designades que també poden ser especialistes en la matèria les persones funcionàries d'aquesta o d'una altra Corporació, quedant el Tribunal integrat de la següent forma:

### **“President/a:**

Una persona funcionària de carrera d'aquesta o d'una altra Corporació del grup C2 o superior.

### **Vocals:**

Un/a persona a proposta de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya.

Un/ a persona a proposta de la Direcció General d'Administració de Seguretat.

Dues persones funcionàries d'aquesta o d'una altra Corporació, expertes en la matèria.

Dues persones funcionàries d'aquesta o d'una altra Corporació del grup C2 o superior.

### **Secretari/a**

Un/a persona funcionari/ària d'aquesta o d'una altra Corporació, que actuarà amb veu però sense vot.”





2.- Procedir a la publicació d'aquest acord al Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web de l'Ajuntament: [www.esplugues.cat](http://www.esplugues.cat)

## DRETS SOCIALS

### **12. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2020 a l'Associació de familiars d'alzheimer del Baix Llobregat (AFA), per a la programació anual 2020 (2020/2727/2244).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 23 d'octubre de 2020, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIO FAMILIARS ALZHEIMER BAIX LLOBREGAT(AFA) una subvenció de 1.624,00 euros pel desenvolupament de la programació anual 2020.

Vist que en data 24 de març de 2021 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIO FAMILIARS ALZHEIMER BAIX LLOBREGAT(AFA), amb NIF G61516746, per valor de 1.950,31 euros, en relació a la subvenció de 1.624,00 euros atorgada en 2020, pel desenvolupament de la programació anual 2020.

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIO FAMILIARS ALZHEIMER BAIX LLOBREGAT(AFA), i al Servei d'Acció Social.

## DRETS CIVILS I CIUTADANIA

### **13. Proposta d'aprovació de la petició del recurs "Xarxa de govern local", catàleg DIBA 20-23, relatiu a l'Espai de treball en matèria de planificació estratègica de cooperació al desenvolupament.**

La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de 28 de gener de 2021, va aprovar la convocatòria del Catàleg 2021 del Pla de concertació Xarxa



de Governos Locals 2020-2023, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2021-2023 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador (AJG 13/2021).

D'acord amb l'informe de la persona tècnica responsable, es procedent la petició del recurs de la Diputació de Barcelona relatiu a l'Espai de Treball en matèria de planificació estratègica de Cooperació al Desenvolupament amb termini fins el mes de setembre de 2021.

L'ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha acordat en el si del la pròrroga de nou del seu Pla director en matèria de cooperació.

L'acord esmentat de pròrroga i de nova sol·licitud del recurs es recull l'acta de la sessió de que s'incorpora a l'expedient.

Vist l'informe de la tècnica responsable del contracte,

Vist que la Diputació de Barcelona demana com a requisit la tramitació de l'acord previ d'autorització de la petició

S'acorda:

**PRIMER.-** Autoritzar la petició del recurs relatiu a l'Espai de Treball en matèria de planificació estratègica de Cooperació al Desenvolupament en l'àmbit de convocatòria del Catàleg 2021 del Pla de concertació Xarxa de Governos Locals 2020-2023, relativa als recursos inclosos en el Catàleg de serveis 2021-2023 de la Diputació de Barcelona i el seu règim regulador (AJG 13/2021).

**SEGON-** Procedir a la tramitació telemàtica de la petició a la plataforma de la Diputació de Barcelona.

#### **14. Proposta d'aprovació de l'expedient i els plecs del servei de coordinació, tutoria i docència a diferents perfils del programa PPT (Formació i inserció de joves sense ESO) 2021/22.**

L'Ajuntament d'Esplugues disposa d'una mestre que imparteix les seves funcions en el Programa per a la formació i la inserció dels joves sense ESO, en la modalitat del pla de transició al treball (PFI-PTT) a Esplugues de Llobregat.

És un valor afegit que l'ajuntament posa per als alumnes que no han superat l'ESO i que serveix de curs pont per seguir el sistema educatiu o per incorporar-se al món laboral.

Atès que per diferents raons no es poden continuar assignant recursos propis municipals a la prestació del servei, es procedeix a impulsar la present licitació o pe a la seva adjudicació.

Vistos els informes preceptius, jurídic i de la coordinadora tècnica d'educació,



S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la necessitat e idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació amb tramitació del contracte relatiu al servei de coordinació, tutoria i docència en el perfil de comerç i màrqueting, auxiliar de vendes, oficina i atenció al públic, del programa per a la formació e inserció de joves sense ESO en la modalitat de Pla de transició al treball (PFI-PTT) 21/22.

**SEGON.-** Aprovar la despesa plurianual màxima de 40.000,00€ exempts d'IVA en aplicació de l'art. 20 de la Llei 37/92 de 28 de desembre de l'impost sobre el valor afegit per a la contractació del servei de coordinació, tutoria i docència en el perfil de comerç i màrqueting, auxiliar de vendes, oficina i atenció al públic, del programa per a la formació e inserció de joves sense ESO en la modalitat de Pla de transició al treball (PFI-PTT) 21/22 , amb càrrec a la partida pressupostària núm. 20 32000 22799, Servei PFI-PT , d'acord amb la següent distribució pressupostària.

IMPORT PRESSUPOST LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	EXEMPT IVA *
Setembre/desembre 2021	14.545,44 €
Gener/juliol 2022	25.454,56 €
<b>TOTAL</b>	<b>40.000,00€</b>

\*Exempt d'IVA d'acord amb l'art. 20 de la Llei 37/92 de regulació de l'impost sobre el valor afegit.

Aquest import inclou el cost total de la prestació i gestió del servei per al període de setembre de 2021 a juliol de 2022, ambdós inclosos, i està condicionada que hi hagi consignació adequada i suficient i a l'aprovació del Pressupost Municipal per l'any 2022.

**TERCER.-** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, aprovar els plecs de condicions econòmic administratives i tècniques relatius al servei de coordinació, tutoria i docència en el perfil de comerç i màrqueting, auxiliar de vendes, oficina i atenció al públic, del programa per a la formació e inserció de joves sense ESO en la modalitat de Pla de transició al treball (PFI-PTT) 21/22.

**QUART.-** Aprovar la tramitació anticipada d'aquest expedient de contractació que es realitza en base a l'article 117.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del sector públic, per tant es condiona de forma suspensiva l'autorització o realització de les despeses imputables prevista per l'any 2021 a l'aprovació definitiva de l'expedient de modificació pressupostària aprovat pel Ple de la corporació local de data 16 de juny de 2021.



**CINQUÈ.-** Convocar la licitació i ordenar la seva publicació en el perfil del contractant, als efectes de complir amb la tramitació establerta als articles 63, 135 i següents de la LCSP.

**15. Proposta d'aprovació de la de devolució de la garantia definitiva del servei d'atenció psicològica a les dones (2018/1408/29).**

En relació a la petició de devolució de la garantia definitiva formulada per l'empresa ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL, FUNDACIÓ PRIVADA, amb NIF G60729084, relativa al servei d'atenció psicològica per a dones del municipi d'Esplugues de Llobregat del 2019.

Atès que la senyora Alcaldessa pel Decret 2019/178 de data 18/01/2019 va adjudicar el contracte del servei d'atenció psicològica per a dones del municipi d'Esplugues de Llobregat, per un import anual màxim de 14.620,55 €, exempts d'IVA, per l'any 2019 de conformitat amb els plecs de clàusules particulars econòmic-administratives i tècniques que van regir en la contractació.

Vist que el contracte ha finalitzat la seva vigència sense cap possibilitat de pròrroga.

Vist que ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL, FUNDACIÓ PRIVADA amb NIF G60729084 ha sol·licitat mitjançant instància presentada en data 27 de maig de 2021 al registre General de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat la devolució de la fiança per import de 731,03 € dipositada mitjançant transferència en metàl·lic amb número d'operació 320190000155.

Atesos els informes preceptius que consten a l'expedient.

1) Informe favorable de la Tècnica d'Atenció Social i Igualtat responsable del contracte, de data 27 de maig de 2021 sobre l'execució satisfactòria del contracte per procedir a la devolució de la fiança.

2) Informe de la tresoreria municipal de data 17 de juny de 2021 on s'indica que: "-En data 11/01/2019 l'empresa ASSISTENCIA I GESTIO INTEGRAL FUNDACIO PRIVADA va dipositar mitjançant transferència en metàl·lic l' import de 731.03 euros (número d'operació 320190000155).

La garantia indicada a favor de l'empresa ASSISTENCIA I GESTIO INTEGRAL FUNDACIO PRIVADA, amb número de NIF B60729084, no ha estat retornada fins a data d'avui."

Vistos els informes favorables sobre la devolució de la fiança en qüestió, i d'acord amb el que disposa l'article 102 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:



**PRIMER.-** Retornar a ASSISTÈNCIA I GESTIÓ INTEGRAL, FUNDACIÓ PRIVADA amb NIF G60729084, la fiança d'import 731,03 € dipositada l'11 de gener de 2019 per transferència en metàl·lic en concepte de garantia del contracte relatiu al del servei d'atenció psicològica per a dones del municipi d'Esplugues de Llobregat.

**SEGON.-** La devolució de l'esmentada fiança s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació.

La fiança es va dipositar en metàl·lic i es retornarà mitjançant transferència bancària sempre que es disposin de les dades bancàries corresponents segons la fitxa d'alta de proveïdor que cal haver lliurat prèviament.

**TERCER.-** Donar per finalitzat l'expedient corresponent.

**QUART.-** Donar trasllat del present acord a la ASSISTENCIA I GESTIO INTEGRAL FUNDACIOPRIVADA, amb NIF B60729084, i al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

## **16. Proposta d'aprovació de la pròrroga de la concessió del servei de l'escola bressol Montesa 21/22 (2021/1395/6787).**

1.-. Mitjançant acord de la Junta de Govern en sessió ordinària de data 22 de juliol de 2016, es va procedir a l'adjudicació del contracte per concessió administrativa del servei públic de L'Escola Bressol Montesa, a la FUNDACIÓ PIA AUTÒNOMA "INSTITUT PERE TARRÉS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI" (FUNDACIÓ PERE TARRÉS), per un import anual per curs de 73.064,20 € a més dels ingressos a percebre dels usuaris, en concepte de preus públics.

L'adjudicació del contracte es va fer per tres anys, a comptar des de el dia 1 d'agost de 2016 fins el 31 d'agost de 2019.

La distribució econòmica de les despeses plurianuals va ser la següent:

1.09.16/31.12.16.....	24.354,73 €
1.01.17/31.12.17.....	73.064,20 €
1.01.18/31.12.18.....	73.064,20 €
1.01.19/31.08.19.....	48.709,47 €

El plec de clàusules administratives recollia la possibilitat de prorrogar el contracte de mutu acord per períodes d'un any sense que la duració total del contracte i les pròrrogues excedís de 6 anys.

En data 19 de juliol de 2019 la junta de govern local va acordar la primera pròrroga del contracte de concessió de gestió del servei de l'escola bressol Montesa pel període del dia 1 de setembre de 2019 a 31 d'agost de 2020 prèvia petició de l'adjudicatària i al juliol de 2020 va autoritzar la segona pròrroga, del dia 1 de setembre de 2020 a 31 d'agost de 2021 prèvia petició de l'adjudicatària.



2. L'adjudicatària no ha demanat revisió de preus durant la vigència del contracte.
3. Mitjançant instància presentada al Registre General de l'Ajuntament d'Esplugues, l'adjudicatària ha fet palesa la seva voluntat de prorrogar el contracte per un any més; del dia 1 de setembre de 2021 fins al 31 d'agost de 2022.
- 4.- Així mateix, la tècnica responsable de l'àrea d'ensenyament ha emès informe favorable efectuant proposta de pròrroga del contracte per a l'Escola Bressol d'infants fins al 31 d'agost de 2022, tenint en compte la conveniència per ambdues parts.
- 5.- L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local.
- 6.- Els anteriors acords es sotmeten, pel que fa a l'any 2021, a la condició suspensiva establerta en l'article 69.4 del TRLCAP, de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per a l'any 2022, amb caràcter definitiu.

En atenció a tot l'anterior, i vistos els informes favorables tècnic i jurídic.

S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del contracte per concessió administrativa del servei públic de L'Escola Bressol Montesa pel període 1 de setembre de 2021 a 31 d'agost de 2022, a favor de la FUNDACIÓ PIA AUTÒNOMA "INSTITUT PERE TARRÉS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI" (FUNDACIÓ PERE TARRÉS), NIF R5800395E amb una aportació màxima municipal anual 73.064,20€.

2.- Aprovar i disposar una despesa màxima plurianual màxima de 73.064,20 a favor de la FUNDACIÓ PIA AUTÒNOMA "INSTITUT PERE TARRÉS D'EDUCACIÓ EN L'ESPLAI" (FUNDACIÓ PERE TARRÉS) amb càrrec a la partida pressupostària 20.32300.47900-Subvenció escoles bressol amb la següent distribució.

ANY DESPESA	IVA 0%	PARTIDA PRESSUPOST	TOTAL
1.09.2021/31.12.2021	24.354,73 €	473230047200	24.354,73€
1.01.2022/31.08.2022	48.709,47 €	473230047200	48.709,47€

**TOTAL: 73.064,20 €**

Exempció IVA en aplicació de l'art. 20 de la Llei 35/92 de regulació de l'impost sobre el valor afegit.

Els anteriors acords es sotmeten, pel que fa a l'any 2022, a la condició suspensiva establerta en l'article 69.4 del TRLCAP, de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal per a l'any 2022, amb caràcter definitiu.



4. Notificar l'acord als interessats.

## **17. Proposta d'aprovació del nomenament i del pagament del primer trimestre del 2021 del Projecte Influgove 2020/21 (2021/2244/304).**

En relació al nomenament de 6 joves com a beneficiaris del IV Projecte Influgove.

La Junta de Govern Local de 22/01/2021 va aprovar el text de la Convocatòria i les Bases específiques reguladores del IV projecte Influgove de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per al curs 2020-2021 així com sotmetre les esmentades bases a informació pública mitjançant anunci al butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler Virtual d'Edictes de la corporació.

Vist que el període per sol·licitar la subvenció es va iniciar a l'endemà del dia de publicació de la convocatòria al BOPB i va concloure el dia 18 de març del 2021, a les 24:00 h. En data 20 de març el departament de joventut va procedir a la selecció de sis joves per esdevenir Influgove al seu centre educatiu, d'acord amb els requisits establerts de les bases.

El departament de Joventut ha comprovat que els sol·licitants compleixen els requisits establerts a les bases per a la seva selecció i ha tramitat el procés selectiu.

El departament de joventut, un cop fet el procés, fa proposta per seleccionar les sis persones millor puntuades i deixar en reserva tres més per ordre de puntuació segons la puntuació obtinguda com a resultat de les entrevistes de selecció.

Cada Influgove tindrà assignat el centre on està matriculat i té el compromís de realitzar totes les funcions amb caràcter obligatori segons indica el punt 4 de les bases.

En relació a la consignació pressupostària per l'any 2021 La Junta de Govern Local de 22/01/2021 va aprovar l'Autorització de 900,00 € per front a les obligacions del projecte; i les aportacions que s'assenyalen al present informe s'ajusten a les fixades a les Bases del IV Projecte Influgove.

Adicionalment s'ha procedit a comprovar que els adjudicataris proposats estan al dia de les seves obligacions amb la 'Agència Tributaria', la 'Seguridad Social' i l'Ajuntament d'Esplugues.

La proposta s'ajusta a les bases i la convocatòria del IV Projecte Influgove aprovat per la Junta de Govern local en sessió ordinària del 22 de gener de 2021 i a la resta de legislació concordant.

Vistos els antecedents l'informes favorables,

S'acorda:



**Primer.-** Nomenar a les següents persones o els seus tutors en representació legal dels menors, com adjudicatàries del IV projecte Influgrove a:

1. Sra. ... amb DNI ... major d'edat.
2. Sr. ... amb DNI ... com a representant legal del menor A.S.S.
3. Sra. ... amb DNI ... com a representant legal de la menor S.G.A.
4. Sra. ... amb DNI ... com a representant legal de la menor B.B.G.
5. Sra. ... amb DNI ... com a representant legal de la menor N.V.C.
6. Sra. ... amb DNI ... com a representant legal de la menor A.C.R.

**Segon.-** Nomenar els següents joves com a reserva, tal com s'indica al punt 3 de les bases amb el següent ordre:

1. A.S.
2. S.A.
3. E.S.

**Tercer.-** Establir la duració del nomenament del 22/03/2021 al 30/09/2021 i que aquest nomenament i les aportacions realitzades no comporten l'existència de cap relació laboral amb l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat segons consta a les bases reguladores del IV Projecte Influgrove.

En el cas que es produís renúncia o baixa durant el projecte, les vacants seran cobertes per la següent persona millor puntuada a l'acta de selecció corresponent segons el punt 3 de les bases.

**Quart-** Establir que aquest nomenament s'ha d'entendre acceptat per les persones nomenades i comportarà la conformitat amb tots els termes de les bases i de la convocatòria si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

**Cinquè.-** Aprovar la Disposició i reconèixer les Obligacions de la següent relació per import conjunt de 450,00 €, a favor dels joves indicats o els seus tutors en representació legal dels menors, a càrrec de la partida 19.33700.48010 (Suport projecte Influgrove) del pressupost ordinari del 2021, en concepte d'aportació econòmica corresponent al primer trimestre del IV projecte INFLUJOVE.

INSTITUT	ALUMNE/A	MARE / PARE	DNI / NIE	IMPORT
Severo Ochoa	BR	(major d'edat)	...	75,00 €
	A.C.R.	M.R.	...	75,00 €
Joanot Martorell	A.S.S.	J.S.	...	75,00 €
	S.G.A.	N.A.	...	75,00 €
La Mallola	B.B.G.	S.G.	...	75,00 €
	N.V.C.	A.C.	...	75,00 €

**Sisè.-** Comunicar la disposició i el reconeixement de les obligacions a favor dels titulars d'aquesta subvenció a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Setè.-** Notificar el present acord a les persones interessades.





I sense més assumptes a tractar, a les 13:45 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.