**JGL 7/2017**

# JUNTA DE GOVERN LOCAL

## SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE 17 DE FEBRER DE 2017

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les tretze hores i cinquanta minuts del dia 17 de febrer de 2017, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Albert Comellas Novillo i Sr. Manuel Pozo López.

Excusa la seva absència per malaltia el regidor Sr. Santi Siquier Fadó.

Assisteix igualment l'interventor director de l'Àrea de recursos generals i econòmics, Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de l'Ajuntament Sr. Pedro Carmona Pérez.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

## TERRITORI I SOSTENIBILITAT

**ACORD NÚMERO U.- Proposta d'autorització de la cessió d'ús de la plaça 148 del soterrani primer del pàrquing d'Àngel Guimerà, sol·licitat per la Sra. Martirio Casado Martínez i el Sr. Andrés García Araez.**

"El senyor José López Abril, en representació dels Srs. Cristina i Sergio López Navarro, sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça núm. 148 de la planta soterrani -1 de l'aparcament d'Angel Guimerà, a favor de la senyora Martirio Casado Martínez i senyor Andrés Garcia Araez, pel preu de 6.250,00€, segons instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el núm. 2009 de data 06-02-2017.

Els senyors Cristina i Sergio López Navarro son titulars de la plaça d'aparcament mitjançant escriptura pública núm. 1794 de data 28 de juliol de 1992, davant el Notari Sr. José Vicente Galdon Garrido, inscrita al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules regulador de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió de data 21 de setembre de 2011, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions regulador de la concessió.

Atesa la clàusula 25 del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d’ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat d’acord amb l’establert a la clàusula 25 del plec de condiciones regulador de la concessió.

Atès l' informe emès pels Serveis Jurídics Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Autoritzar als senyors Cristina i Sergio López Navarro, la cessió d'ús de la plaça núm. 148 de la planta soterrani -1 de l'aparcament d’Angel Guimerà, a favor de la senyora Martirio Casado Martinez i senyor Andres Garcia Araez, pel preu de 6.250,00 €.

2. Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula 25 del Plec regulador de la concessió de conformitat amb el mateix i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos comptats des de la recepció del present acord.

3. Aprovar la liquidació la taxa per autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9) d'import 240,40 €, i corresponent a la plaça d'aparcament número 148, amb càrrec a valor núm. 01339837/0000053454."

**ACORD NÚMERO DOS.- Proposta d'autorització de la cessió d'ús de les 10 places del soterrani segon del pàrquing d'Angel Guimerà, sol·licitat pel Sr. Alejo Meson Doña i la Sra. Sonia Meson Fresquet.**

"El senyor Eduardo Panuse Guerrero, sol·licita autorització per a la cessió d'ús de les places números: 192, 194, 185, 187, 196, 204, 205, 221, 224 i 246 de la planta soterrani -2 de l'aparcament d'Angel Guimerà, a favor dels senyors Sonia Meson Fresquet i Alejo Meson Doña, pel preu de 4.750,00€, cadascuna, en segons instància registrada d'entrada a l'Ajuntament amb el núm. 1545 de data 01-02-2017.

El senyor Eduardo Panuse Guerrero es titular de les places d'aparcament números: 192 i 194, mitjançant escriptura pública núm. 1060 de data 12 de juny de 2001, davant el Notari Sr. Carlos Leon Matorras, inscrita al Registre de la Propietat i de les places números: 185, 187, 196, 204, 205, 221, 224 i 246, mitjançant escriptura pública núm. 642 de data 21 de març de 2003, davant el Notari Sr. Idelfonso Sanchez Prat, mitjançant escriptura d'acceptació d'herència, amb número de protocol 3003, de data 16 d'octubre de 2015 de la concessió administrativa que l'autoritza l'ús de les esmentades places d'aparcament, atorgada pel Notari del il·lustre col·legi de Catalunya, Sr. José Vicente Galdón Garrido, inscrita al Registre de la propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.

En el plec de clàusules regulador de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escriptura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió de data 21 de setembre de 2011, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions regulador de la concessió.

Atesa la clàusula 25 del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat d'acord amb l'establert a la clàusula 25 del plec de condiciones regulador de la concessió.

Atès l' informe emès pels Serveis Jurídics Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Autoritzar al senyor Eduardo Panuse Guerrero, la cessió d'ús de les places números: 192, 194, 185, 187, 196, 204, 205, 221, 224 i 246 de la planta soterrani -2 de l'aparcament d'Angel Guimerà, a favor dels senyors Sonia Meson Fresquet i Alejo Meson Doña, pel preu de 4.750,00€.

2. Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la places d'aparcament que s'autoritza a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula 25 del Plec regulador de la concessió de conformitat amb el mateix i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos comptats des de la recepció del present acord.

3. Aprovar la liquidació de la taxa per autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9) d'import 240,40 €, cadascuna, per un import total de 2.404,00€, i corresponent a les places d'aparcament números 192, 194, 185, 187, 196, 204, 205, 221, 224 i 246, amb càrrec a valor núm. 01339837/0000050621 (plaça 192), 01339837/0000050634 (plaça 194), 01339837/0000050641 (plaça 185), 01339837/0000050646 (plaça 187), 01339837/0000050648 (plaça 196), 01339837/0000050658 (plaça 204), 01339837/0000050660 (plaça 205), 01339837/0000050667 (plaça 221), 01339837/0000050671 (plaça 224), i 01339837/0000050679 (plaça 246)."

**ACORD NÚMERO TRES.- Proposta d'adjudicació del contracte de les obres d'execució d'unes millores en les àrees d'esbarjo del parc de les Tres Esplugues, d'aquesta població. (Exp. G451-2016-021).**

**"**La Junta de Govern Local en sessió del dia 18 de novembre de 2016, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, de tramitació ordinària, aplicant varis criteris d'adjudicació per executar les obres ordinàries d'execució d'unes millores en les àrees d'esbarjo del parc de les

Tres Esplugues, segons projecte redactat pel Servei d'Obres Públiques, per un import de 114.647,35 €, IVA no inclòs, més 24.075,94 € en concepte d'IVA, en total 138.723,29 € IVA inclòs, així com el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de pliques, d'acord amb l'anunci publicat al Butlletí Oficial de la província de data 05/12/2016, es van presentar tretze ofertes subscrites per les següents empreses: CIVIL STONE, S.L; INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L; HERCAL DIGGERS, S.L; CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L; M I J GRUAS, S.A; AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A; MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L, TEMPO FACILITY SERVICES, S.L.U; ASSISTACASA 2005, S.L; COYNSA 2000, S.L, AXIS PATRIOMINI, S.L, VORACYS, S.L; SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L.

L'obertura del sobre núm. 2 "Documentació relativa als criteris avaluables automàticament i oferta econòmica"de les pliques presentades, en acte públic, es va celebrar el dia 10 de gener de 2017, prèvia la qualificació de la documentació del sobre número 1, segons consta a les Actes corresponents, i van ser admeses totes les empreses presentades amb el següent resultat:

| **EMPRESES** | **Oferta** | **IVA** | **Millores** |
|---|---|---|---|
| CIVIL STONE, S.L. | 94.107,00 | 19.762,47 | 2 |
| INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. | 88.392,65 | 18.562,46 | 2 |
| HERCAL DIGGERS, S.L. | 108.124,72 | 22.706,19 | 2 |
| CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L. | 87.044,04 | 18.279,25 | 0 |
| M i J GRUAS, S.A. | 104.695,96 | 21.986,15 | 2 |
| AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A. | 101.976,62 | 21.415,09 | 2 |
| MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. | 99.796,21 | 20.957,20 | 1 |
| TEMPO FACILITY SERVICES, S.L.U. | 100.472,62 | 21.099,25 | 0 |
| ASSISTACASA 2005, S.L. | 96.300,56 | 20.223,12 | 0 |
| COYNSA 2000, S.L. | 111.937,90 | 23.506,96 | 2 |
| AXIS PATRIMONI, S.L. | 90.468,22 | 18.998,33 | 2 |
| VORACYS, S.L. | 101.392,14 | 21.292,35 | 2 |
| SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L. | 99.675,39 | 20.931,83 | 2 |

| EMPRESES | BAIXA D'ADJUDICACIÓ | PUNTUACIÓ |
|---|---|---|
| CIVIL STONE, S.L. | 17,9161140663 | 55,81 |
| INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. | 22,9003984828 | 71,34 |
| HERCAL DIGGERS, S.L. | 5,6892985315 | 17,72 |
| CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L. | 24,0767100155 | 75,00 |
| M i J GRUAS, S.A. | 8,6800000174 | 27,04 |
| AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A. | 11,0519170308 | 34,43 |
| MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. | 12,9537577624 | 40,35 |
| TEMPO FACILITY SERVICES, S.L.U. | 12,3637659309 | 38,51 |
| ASSISTACASA 2005, S.L. | 16,0028033792 | 49,85 |
| COYNSA 2000, S.L. | 2,3632905601 | 7,36 |
| AXIS PATRIMONI, S.L. | 21,0900033887 | 65,70 |
| VORACYS, S.L. | 11,5617238427 | 36,02 |
| SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L. | 13,0591417944 | 40,68 |

| ***Millora a escollir*** | ***Puntuació*** |
|---|---|
| *Millora núm. 1* | *10,38* |
| *Millores núm. 2* | *25,00* |

| EMPRESES | MILLORA | PUNTUACIÓ MILLORES |
|---|---|---|
| CIVIL STONE, S.L. | 2 | 25,00 |
| INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. | 2 | 25,00 |
| HERCAL DIGGERS, S.L. | 2 | 25,00 |
| CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L. | 0 | 0,00 |
| M i J GRUAS, S.A. | 2 | 25,00 |
| AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A. | 2 | 25,00 |
| MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. | 1 | 10,38 |
| TEMPO FACILITY SERVICES, S.L.U. | 0 | 0,00 |
| ASSISTACASA 2005, S.L. | 0 | 0,00 |
| COYNSA 2000, S.L. | 2 | 25,00 |
| AXIS PATRIMONI, S.L. | 2 | 25,00 |
| VORACYS, S.L. | 2 | 25,00 |
| SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L. | 2 | 25,00 |

Un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i considerada la totalitat dels criteris establerts pels Plecs del concurs, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

| **EMPRESES** | **TOTAL** |
|---|---|
| INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. | 96,34 |
| AXIS PATRIMONI, S.L. | 90,70 |
| CIVIL STONE, S.L. | 80,81 |
| CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L. | 75,00 |
| SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, S.L. | 65,68 |
| VORACYS, S.L. | 61,02 |
| AUXILIAR DE OBRA CIVIL, S.A. | 59,43 |
| M i J GRUAS, S.A. | 52,04 |
| MOIX, SERVEIS I OBRES, S.L. | 50,73 |
| ASSISTACASA 2005, S.L. | 49,85 |
| HERCAL DIGGERS, S.L. | 42,72 |
| TEMPO FACILITY SERVICES, S.L.U. | 38,51 |
| COYNSA 2000, S.L. | 32,36 |

La Mesa de Contractació en data 12 de gener de 2017, atès l'informe emes pels Serveis Tècnics Municipals en data 11 de gener de 2017 i el Plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert, va acceptar i va donar la conformitat en tots els seus extrems a l'esmentat informe tècnic i va acordar elevar proposta a l'òrgan de contractació per tal que es requerís a l'empresa amb l'oferta mes avantatjosa, que va ser INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L., amb una puntuació de 96,34 punts, per un import total de 106.955,11 €, amb un pressupost net de 88.392,65 € i una part d'IVA de 18.561,46 €, així com l'execució de la millora num 2 del plec, un termini d'execució de 2 mesos i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 22,9003984828 % per a que en el termini de 10 dies hàbils següents al de la notificació del requeriment, diposités en la Tresoreria Municipal la quantitat de 4.419,63 €, en concepte de fiança definitiva del contracte i presentés la documentació justificativa d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social; i una vegada complimentat el requeriment, amb proposta d'adjudicació del contracte, a favor de l'empresa esmentada, per executar les obres ordinàries d'execució d'unes millores en les àrees d'esbarjo del parc de les Tres Esplugues, per un import total de 106.955,11 €, IVA inclòs, amb un pressupost net de 88.392,65 € i una part d'IVA de 18.561,46 €, el que correspon a una baixa del 22,9003984828%.

Atès que en data 10 de febrer de 2017, INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. ha presentat fiança definitiva relativa al present contracte, per import total de 4.419,63 €, així com la documentació justificativa d'estar al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i la documentació que acrediti la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de clàusules administratives particulars.

Atès el que preveu l'article 151 i concordants del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el procediment obert.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Declarar la validesa de la licitació, i adjudicar el contracte d'execució de les obres ordinàries d'execució d'unes millores en les àrees d'esbarjo del parc de les Tres Esplugues, per procediment obert, de tramitació ordinària, aplicant varis criteris d'adjudicació a favor de l'empresa INFRAESTRUCTURAS TRADE, S.L. (CIF B65866006), per un import net de 88.392,65 €, més 18.562,46 € en concepte d'IVA, en total 106.955,11 €, IVA inclòs, així com l'execució de la millora num 2 del plec, un termini d'execució de 2 mesos i la resta de compromisos inclosos a l'oferta, i que correspon a una baixa del 22,9003984828 % i que hauran d'executar d'acord amb el contingut de l'oferta presentada, el projecte i el plec de clàusules administratives aprovats.

2.- Aprovar la despesa corresponent per un import total de 106.955,11 €, IVA inclòs, amb càrrec de la partida 12 17101 61900 del Pressupost Municipal de 2.017.

3.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació, així com l'obligació de satisfer a aquest Ajuntament la quantitat de 186,85 €, corresponent a la publicació del anunci de licitació en el BOP. Si el pagament és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. **: IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291,** especificant qui fa l' ingrés i el concepte.

4.- Sol·licitar a l'empresa adjudicatària de les obres, que en el termini màxim de 20 dies naturals des de l'adjudicació del contracte, presenti el Pla de Seguretat i Salut en compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.

5.- Designar com a Direcció Facultativa de les obres a l'arquitecte Director del Servei d'Obres Públiques, Joan Mamano Roig, i l'arquitecte tècnic del Servei esmentat, Xavier Exposito Gayo; i així mateix, designar com a Coordinadora de Seguretat i Salut a l'arquitecte tècnica de Seguretat i Serveis, Yelena Sánchez Prados.

6.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions."

**ACORD NÚMERO QUATRE.- Proposta d'adjudicació del contracte del servei de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. (Exp. G454-2016-043).**

“L’Ajuntament Ple en data 28 de setembre de 2016 va acordar delegar en la Junta de Govern Local la competència per a l’adopció de l’acord d’adjudicació de la licitació del servei de neteja de les dependencies municipals de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat, una vegada la persona adjudicatària hagi constituït la garantia definitiva i presenti la resta de documentació requerida per acord del Ple municipal.

De conformitat amb l’article 151 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, l’Ajuntament Ple en sessió del dia 18 de gener de 2017 va acordar requerir a MULTI SERVEIS NDAVANT, S.L., per a què dipositessin la fiança definitiva d’import 109.752,48 € i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social, relativa a la contractació del servei de neteja de les dependencies municipals de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat.

En aquest sentit, el 10 de febrer de 2017, l’empresa MULTI SERVEIS NDAVANT, S.L. ha dipositat l’esmentada fiança i la documentació relativa a les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Vistos els antecedents i l’informe emès pels Serveis Jurídics d’aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l’article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril, i l’art. 27 de la Llei 30/2007, de 30 d’octubre, de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

PRIMER.- Declarar la validesa de l’acte licitatori i adjudicar a l’empresa MULTI SERVEIS NDAVANT, S.L (CIF B-60579240), amb un import total net del contracte de 2.195.049,72 €, més 460.960,44 € en concepte d’IVA (import total anual 2.656.010,16 €, IVA inclòs.

SEGON.- Aprovar la despesa plurianual corresponent a la contractació del servei de neteja de les dependencies municipals de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat, per un import màxim de 2.656.010,16 € (IVA inclòs), dels quals 1.106.670,90 € (IVA inclòs) amb càrrec a les partides de l’any 2017 (abril a desembre):

· NETEJA ESCOLES (partida 47-32300-22700): **529.520,13 €**

· NETEJA INSTAL•LACIONS ESPORTIVES (partida 36-34200-22700): **129.491,14 €**

· NETEJA INSTAL·LACIONS CULTURALS (partida 33-33300 22700): **155.890,78 €**

· NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS (partida 12-93300-22700): **181.101,76 €**

Per a les següents anualitats, l’import màxim anual serà el següent:

- **Exercici 2018**: import de **1.328.005,08 € (IVA inclòs).**

Amb la següent distribució anual:

· NETEJA ESCOLES (partida 47-32300-22700): **706.026,84 €**

· NETEJA INSTAL•LACIONS ESPORTIVES (partida 36-34200-22700): **172.654,85 €**

· NETEJA INSTAL•LACIONS CULTURALS (partida 33-33300-22700): **207.854,38 €**

· NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS (partida 12-93300-22700): **241.469,01 €**

- **Exercici 2019**: (gener i febrer) import de **221.334,18 € (IVA inclòs),**

Amb la següent distribució anual:

· NETEJA ESCOLES (partida 47-32300-22700): **176.506,71 €**

· NETEJA INSTAL•LACIONS ESPORTIVES (partida 36-34200-22700): **43.163,71 €**

· NETEJA INSTAL•LACIONS CULTURALS (partida 33-33300-22700): **51.963,60 €**

· NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS (partida 12-93300-22700): **60.367,25 €**

Aquesta despesa estarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

TERCER.- Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal.

QUART.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació, així com l'obligació prèvia a la formalització del contracte de satisfer la següent quantitat, que correspon a la publicació d'uns anuncis al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al Butlletí Oficial de l'Estat:

MULTI SERVEIS NDAVANT, S.L.: 918,32 euros.

Si el pagament és fa en metàl·lic s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm. **: IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291,** especificant qui fa l'ingrés i el concepte."

**ACORD NÚMERO CINC.- Proposta d'aprovació d'una qualificació urbanística, per canvi d'ús, d'oficina a habitatge, al carrer Sant Gabriel, núm. 23, sol·licitat pel Sr. Antonio de Padua Costa Cujó. (Exp. T019-2016-00011).**

"El senyor Toni Costa Cujó, sol·licita qualificació urbanística, per canvi d'ús, d'oficina a habitatge, de la finca situada al carrer Sant Gabriel, núm. 23, d'Esplugues de Llobregat . (Exp. T019-2016-00011).

En referencia a la instància presentada en data 07/03/16 amb número de registre 4015, on el senyor Toni Costa Cujó sol·licita qualificació urbanística per canvi d'ús, d'oficina a habitatge de la finca del carrer Sant Gabriel núm. 23, en data 27 de maig de 2016, es va aprovar un Dictamen per part de la Junta de Govern Local en el que s'informava desfavorablement el canvi d'us, segons els Serveis Tècnics Municipals.

Vist que en data 26 setembre de 2016, el senyor Toni Costa Cujó, presenta nova documentació per documentar que aquet local si formava part del projecte d'edificació original i si estava legalitzable, contrari el que s'havia dit.

Vist que els Serveis Tècnics examinen tota la documentació presentada, obrant en l'arxiu en relació al citat edifici, en data 15 de febrer del 2017, entén que és possible estimar la documentació presentada pel senyor Toni Costa Cujó, i per tant, rectificar l'anterior informe tècnic, i informar favorablement el canvi d'us del local a habitatge situat a la planta entresòl de l'edifici situat al carrer sant Gabriel núm. 23.

Es transcriu a continuació el nou informe que deixa sense efectes el Dictamen de la Junta de Govern Local.

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**1**.- Rectificar el Dictamen de la Junta de Govern Local, de data 27 de maig de 2016, com a conseqüència de la nova documentació aportada per la persona interessada, presentada el 26 de setembre del 2016, amb número registre d'entrada 17462, que ha estat objecte d'un nou informe, que quedarà substituït pel que s'aprova en el punt següent:

**2.-** Aprovar l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals en data 24 de gener de 2017, que a continuació es transcriu:

"1. **Sol·licitud i documentació presentada**

Per registre d'entrada de data 07/03/2016 i número 2016 00004015, Toni Costa Cujó sol·licita a aquest Ajuntament el canvi d'us a habitatge del local ubicat a l'entresòl de l'edifici situat al carrer Sant Gabriel, 23, presentant escrit, plànol d'emplaçament i de l'estat actual del local pel qual es demana en canvi d'us a habitatge, i certificat de data 3 de març de 2016 subscrit per l'arquitecte Raimon

Lapuente i Palà, al qual s'indica entre altres extrems , la data de concessió de llicencia d'obres de l'edifici, la seva superfície construïda amb els criteris establerts en aquest Ajuntament per determinar la densitat màxima admissible en un edifici , i el número d'habitatges existents en el mateix.

2. **Planejaments vigents:**

Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/1976 concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/03/1983.

Text refós de la Modificació puntual de les Normes urbanístiques i Ordenances metropolitanes d'edificació del Pla General Metropolità , en relació a la limitació del nombre màxim d'habitatges en zones qualificades amb claus 12 i 13 b, d'Esplugues de Llobregat amb resolució de conformitat del dia 17 de març de 2010 del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en compliment de la resolució del titular del Departament de Política Territorial i Obres Públiques d'aprovació definitiva de data 17 de juliol de 2009.

3. **Qualificació urbanística:** Zona en densificació urbana semiintensiva – Clau 13b i, en una petita part, Sistema Viari – clau 5

4. **Situació urbanística:** D'acord amb l'article 108.4 del Text refós de la Llei d'Urbanisme modificat per la Llei 3/2012 , l'edifici es troba, d'acord amb + l'article 108.1 del citat Text , en fora d'ordenació per afectació dels seus xamfrans entre el carrer Sant Gabriel i els carrer Serra del Montsec i Passatge Ametllers.

En el Certificat aportat de data 3 de març de 2016 subscrit per l'arquitecte Raimon Lapuente i Palà, es manifesta que en data 22 de novembre de 1973, es va concedir llicència d'obres per a la construcció de 69 habitatges i baixos comercials i soterrani aparcament al carrer dels Ametllers, xamfrà C/ Sant Gabriel núm. 23, xamfrà C/ Serra del Montsec, núm. 24-36, d'Esplugues de Llobregat, amb núm. 405/73, i així mateix subscriu el denominat plànol 2 – Planta entresòl- Estat actual , on es representa gràficament el local pel qual es sol·licita el canvi d'us.

5. **Antecedents:** En data 27 de maig de 2016 es va aprovar un Dictamen per part de la Junta de Govern en el que s'informava desfavorablement el canvi d'ús a habitatge del local situat a la planta entresòl del carrer Sant Gabriel, 23, donat que aquest local no formava part del projecte d'edificació original ni es considerava legalitzable.

6. **Nova Documentació presentada:** En data 26 de setembre de 2016, la propietat, representada pel Sr. Toni Costa Cujó ha presentat nova documentació consistent en els següents aspectes:

· La dependència en qüestió, situada a la planta entresòl de l'edifici situat al carrer Sant Gabriel, 23 ha format part de l'estructura de l'edifici des de l'execució del mateix.

· La inscripció de la citada dependència al Registre de la Propietat data del 19 de maig de 1978, moment de la divisió en propietat horitzontal de la finca construïda.

· La descripció de la finca al registre de la Propietat s'ajusta i correspon, bàsicament, al plànol de la planta entresòl aportat per la propietat amb la petició inicial de març de 2016.

· La citada dependència liquida import de bens immoble.

7. **Valoració de la sol·licitud**

Examinada la documentació obrant en l'arxiu municipal en relació al citat edifici resulta**:**

**--** La Comissió Municipal permanent en sessió del 22 de novembre de 1973 va acordar concedir llicencia per a la construcció d'un edifici al carrer Sant Gabriel, Serra del Montsec i Passatge Ametllers. (Exp. 405/73). D'acord amb el corresponent projecte tècnic , l'edifici, amb 69 habitatges, es desenvolupa en planta soterrani, planta sememisoterrani sense distribuir ni ús específic, planta entresòl ( 16 habitatges ), planta primera (16 habitatges), planta segona ( 16 habitatges) planta àtic (14 habitatges) i planta sobreàtic (7 habitatges).

En aquest projecte no existeix la planta representada en plànol 2 – Planta entresòl- Estat actual presentat per la propietat en març de 2016.

En data 3 de gener de 1980 els serveis tècnics de l'Ajuntament van emetre un informe, després de la inspecció per a atorgar llicència de primera ocupació en el que es feia referència a "una entreplanta de la planta semisoterrani amb una superfície de uns 54 m2 i que no queda reflexada en els plànols". Tot i això, l'informe re-calcula la superfície construïda de l'edifici, que fixa en 1.672'42 m2, amb un augment de 22'71 m2. respecte el projecte aprovat inicialment.

En data 14 de febrer de 1980 la propietat MARLOBER SA presenta nous jocs de plànols en els que es grafia una dependència que en el plànol s'anomena "altillo" de 66 m2.. Aquesta dependència es situa en la planta entresòl, per damunt de la planta baixa i s'ajusta molt al plànol presentat per l'arquitecte Sr. Raimon Lapuente com a descripció de la dependència de la que es sol·licita el canvi d'ús, tot i que la superfície final és una mica superior, de 76'07 m2.

En data 14 de febrer de 1980, els Serveis Tècnics de l'Ajuntament emeten nou informe per atorgar la llicència de primera ocupació en base a la nova documentació presentada (que inclou el plànol de l'altell) i fixen definitivament la superfície construïda en 1.648'82 m2. i, posteriorment, en data 14 d'abril de 1980, s'informa favorablement la concessió de la llicència de primera ocupació.

La Comissió Municipal permanent en sessió del 28 de maig de 1980 , va acordar autoritzar les obres corresponents a les Modificacions introduïdes en el projecte de construcció d'un edifici d'habitatges i soterrani als carrers Sant Gabriel, Serra del Montsec i Passatge Ametllers. (Exp. 379/79). Entre aquestes

modificacions aprovades s'ha d'entendre inclosa la construcció de l'altell (o entresòl) recollit en els plànols presentats en data 14 vde febrer de 1980. A banda d'autoritzar les modificacions introduïdes, l'acord concedeix a MARLOBER SA llicència de primera ocupació de l'edifici.

8. **Proposta**

Atenent a l'exposat, el tècnic que subscriu entén que és possible estimar les al.legacions presentades pel Sr. Toni Costa i, per tant, rectificar l'anterior informe tècnic i, per tant, proposar també la rectificació del Dictamen de la Junta de Govern de data 27 de maig de 2016 en el sentit d' informar favorablement el canvi d'us a habitatge del local situat a la planta entresòl de l'edifici situat al Carrer San Gabriel, núm. 23, sempre i quant s'acompleixin les condicions següents:

· El nombre màxim d'habitatges finals de la finca haurà de ser inferior al resultat de dividir la superfície total construïda sobre rasant pel mòdul de 80 m2. A aquests efectes, quedaran excloses les superfícies de patis d'il·luminació i ventilació, espais sota coberta no habitables, cossos sortints oberts i semitancats i soterranis.

· Caldrà justificar l'acompliment del nivell d'habitabilitat objectiva de la dependència que es transforma en habitatge, d'acord amb la normativa vigent.

· Caldrà justificar l'acompliment de la Ordenança reguladora de previsió de places d'aparcament. En aquest cas, serà necessari justificar la vinculació d'una plaça d'aparcament al nou habitatge que es generi, si és el cas.

**2.-** La taxa per emissió de la qualificació urbanística d'acord amb l'Ordenança Fiscal núm. 9, per un import de 300,00€, va ser abonada per l'interessat en data 15 d'abril de 2016."

**ACORD NÚMERO SIS.- Proposta per donar l'assabentat i conformitat a l'ocupació i utilització de l'habitatge, abans local, de l'edifici situat a la finca del carrer Mestre Joan Corrales, núm. 67, entresòl 5a, sol•licitada per Alfredo Roura Adell. (Exp. 2416-2017-4).**

"El senyor **Alfredo Roura Adell** sol·licita llicència de primera ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer Mestre Joan Corrales, núm. 67, entl. 5a, abans local amb ús d'oficina, segons documentació tècnica aportada a tal efecte, així com la devolució dels avals dipositats. (Exp. 2416-2017-4).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

Atesos els articles 53 i 54 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

Atès l'article 187.5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

Atesa la delegació de la Sra. alcaldessa en Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466 de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003 de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Donar l'assabentat i conformitat a l'ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer Mestre Joan Corrales, núm. 67, entl. 5a, abans local amb ús d'oficina, d'aquesta localitat, sol·licitat per **Alfredo Roura Adell**.

2.- Procedir a la devolució dels avals d'imports 400 euros i 150 euros, dipositats en concepte de garantia per la reposició de qualsevol dany a la via pública i per la bona gestió dels residus durant el curs de les obres de reforma, per quant han estat complimentades les obligacions que garantia, excepte vicis ocults, de la subsanació dels quals no queda eximit el particular, una vegada s'hagi posat de manifest.

3.- Manifestar que la devolució dels esmentats avals s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació i s'efectuarà mitjançant alguna de les següents modalitats:

· Si la fiança es va dipositar mitjançant aval bancari aquest serà retornat a les Oficines de Serveis Econòmics (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 – planta baixa) en horari de dilluns a divendres de 9 del mati a les 14,30 hores.
· Si la fiança es va dipositar en metàl·lic serà retornada mitjançant transferència bancària i hauran de facilitar a la Tresoreria Municipal (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 planta baixa) la fitxa bancària degudament emplenada que s'adjunta.

Per poder retirar l'aval bancari corresponent el titular del dret de cobrament haurà d'aportar la corresponent documentació que acrediti la seva personalitat física (DNI) o bé si es tracta de una persona jurídica, escriptura on es faci constar els poders de cobrament atorgats.

4.- Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de la liquidació de la taxa per llicència urbanística d'import 33 euros (1346254-62872) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

**ACORD NÚMERO SET.- Proposta per donar l'assabentat i conformitat a l'ocupació i utilització de l'habitatge, abans local, de l'edifici situat a la finca del carrer Rovellat, núm. 1-3, baixos, sol•licitada per Montserrat Ferran Gatell (Exp. 2416-2017-1).**

"El senyor Raimon Lapuente, en representació de **Montserrat Ferran Gatell**, sol·licita llicència de primera ocupació i utilització de l'habitatge situat al carrer Rovellat, núm. 1-3, baixos 2a, abans local A, segons documentació tècnica aportada a tal efecte, així com la devolució dels avals dipositats. (Exp. 2416-

2017-1).

Atès l’informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

Atesos els articles 53 i 54 de les Ordenances Metropolitanes d’Edificació.

Atès l’article 187.5 del Text Refós de la Llei d’Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

Atesa la delegació de la Sra. alcaldessa en Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466 de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003 de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Donar l’assabentat i conformitat a l’ocupació i utilització de l’habitatge situat al carrer Rovellat, núm. 1-3, baixos 2a, abans local A, d’aquesta localitat, sol·licitat per Raimon Lapuente, en representació de **Montserrat Ferran Gatell**.

2.- Procedir a la devolució dels avals d'imports 2.500 euros i 150 euros, dipositats en concepte de garantia per la reposició de qualsevol dany a la via pública i per la bona gestió dels residus durant el curs de les obres de reforma, per quant han estat complimentades les obligacions que garantia, excepte vicis ocults, de la subsanació dels quals no queda eximit el particular, una vegada s'hagi posat de manifest.

3.- Manifestar que la devolució dels esmentats avals s’efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d’aquesta notificació i s’efectuarà mitjançant alguna de les següents modalitats:

· Si la fiança es va dipositar mitjançant aval bancari aquest serà retornat a les Oficines de Serveis Econòmics (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 – planta baixa) en horari de dilluns a divendres de 9 del mati a les 14,30 hores.

· Si la fiança es va dipositar en metàl·lic serà retornada mitjançant transferència bancària i hauran de facilitar a la Tresoreria Municipal (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 planta baixa) la fitxa bancària degudament emplenada que s'adjunta.

Per poder retirar l’aval bancari corresponent el titular del dret de cobrament haurà d’aportar la corresponent documentació que acrediti la seva personalitat física (DNI) o bé si es tracta de una persona jurídica, escriptura on es faci constar els poders de cobrament atorgats.

4.- Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de la liquidació de la taxa per llicència urbanística d'import 71,03 euros (1346254-62978) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

**ACORD NÚMERO VUIT.- Proposta per donar l'assabentat i conformitat a l'ocupació i utilització dels 3 habitatges, abans 2 locals, de l'edifici situat a la finca del passatge Ametllers, núm. 40-42, entresols 1r, 2n i 3r, sol•licitada per IMMOFIBOX, SL (Exp. T032-2016-52).**

"La senyora Amparo Moragrega, en representació **d'IMMOFIBOX, SL,** sol·licita llicència de primera ocupació i utilització dels 3 habitatges resultants de la segregació de 2 locals ubicats a la planta entresol de l'edifici situat al passatge Ametllers, núm. 40-42, segons documentació tècnica aportada a tal efecte, així com la devolució dels avals dipositats. (Exp. T032-2016-52).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

Atesos els articles 53 i 54 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

Atès l'article 187.5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

Atesa la delegació de la Sra. alcaldessa en Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466 de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003 de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Donar l'assabentat i conformitat a l'ocupació i utilització dels 3 habitatges resultants de la segregació de 2 locals ubicats a la planta entresol de l'edifici situat al passatge Ametllers, núm. 40-42, d'aquesta localitat, sol·licitat per **IMMOFIBOX, SL**.

2.- Procedir a la devolució dels avals d'imports 1.950 euros i 268 euros, dipositats en concepte de garantia per la reposició de qualsevol dany a la via pública i per la bona gestió dels residus durant el curs de les obres de reforma, per quant han estat complimentades les obligacions que garantia, excepte vicis ocults, de la subsanació dels quals no queda eximit el particular, una vegada s'hagi posat de manifest.

3.- Manifestar que la devolució dels esmentats avals s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació i s'efectuarà mitjançant alguna de les següents modalitats:

· Si la fiança es va dipositar mitjançant aval bancari aquest serà retornat a les Oficines de Serveis Econòmics (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 – planta baixa) en horari de dilluns a divendres de 9 del mati a les 14,30 hores.

· Si la fiança es va dipositar en metàl·lic serà retornada mitjançant transferència bancària i hauran de facilitar a la Tresoreria Municipal

(Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 planta baixa) la fitxa bancària degudament emplenada que s'adjunta.

Per poder retirar l'aval bancari corresponent el titular del dret de cobrament haurà d'aportar la corresponent documentació que acrediti la seva personalitat física (DNI) o bé si es tracta de una persona jurídica, escriptura on es faci constar els poders de cobrament atorgats.

4.- Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de la liquidació de la taxa per llicència urbanística d'import 347,92 euros (1346254-62832) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

**ACORD NÚMERO NOU.- Proposta per donar l'assabentat i conformitat a l'ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar aïllat, situat a la finca del carrer Gaspar Fàbregas i Roses, núm. 6, sol•licitada per Antonia Prior Castell. (Exp. T032-2016-60).**

"La senyora **Antonia Prior Castell** sol·licita llicència de primera ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 6, (referència cadastral 3310404DF2831A0001AG) segons documentació tècnica aportada a tal efecte, així com la devolució dels avals dipositats. (Exp. T032-2016-60).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

Atesos els articles 53 i 54 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

Atès l'article 187.5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

Atesa la delegació de la Sra. alcaldessa en Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466 de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003 de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Donar l'assabentat i conformitat a l'ocupació i utilització de l'habitatge unifamiliar aïllat situat al carrer Gaspar Fàbregas, núm. 6, d'aquesta localitat, sol·licitat per **Antonia Prior Castell**.

2.- Procedir a la devolució dels avals d'imports 1.923 euros i 3.833 euros, dipositats en concepte de garantia per la reposició de qualsevol dany a la via pública i per la bona gestió dels residus durant el curs de les obres de construcció, per quant han estat complimentades les obligacions que garantia, excepte vicis ocults, de la subsanació dels quals no queda eximit el particular, una vegada s'hagi posat de manifest.

3.- Manifestar que la devolució dels esmentats avals s'efectuarà a partir dels 15

dies següents a la recepció d'aquesta notificació i s'efectuarà mitjançant alguna de les següents modalitats:

· Si la fiança es va dipositar mitjançant aval bancari aquest serà retornat a les Oficines de Serveis Econòmics (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 – planta baixa) en horari de dilluns a divendres de 9 del mati a les 14,30 hores.
· Si la fiança es va dipositar en metàl·lic serà retornada mitjançant transferència bancària i hauran de facilitar a la Tresoreria Municipal (Plaça Santa Magdalena, 5 i 6 planta baixa) la fitxa bancària degudament emplenada que s'adjunta.

Per poder retirar l'aval bancari corresponent el titular del dret de cobrament haurà d'aportar la corresponent documentació que acrediti la seva personalitat física (DNI) o bé si es tracta de una persona jurídica, escriptura on es faci constar els poders de cobrament atorgats.

4.- Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de la liquidació de la taxa per llicència urbanística d'import 555 euros (1346254-62773) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

**ACORD NÚMERO DEU.- Proposta de concessió de llicència a Francisco Menal Pon per executar obres de reforma d'un edifici plurifamiliar aïllat a la finca ubicada al carrer Milà i Pi, núm. 15, d'aquesta població. (Exp. T032-2016-2).**

"El senyor Francisco Menal Pon sol·licita llicència per executar obres de reforma d'un edifici plurifamiliar aïllat a la finca situada al carrer Milà i Pi núm. 15, d'aquesta població, (referència cadastral 3307803DF2830E0001KA) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient T032-2016-2).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que el projecte presentat proposa la reforma interior d'un edifici plurifamiliar aïllat amb llicència d'obres concedida el 14/10/1987 de les quals es va realitzar tota l'estructura, els tancaments de façana (menys les fusteries), la coberta i gran part de la urbanització exterior exceptuant la franja de tres metres que dóna al carrer. En aquest punt es va aturar l'obra i ara es reprèn amb les modificacions pertinents per adequar-se al Decret 141/2012 d'habitabilitat, CTE i resta de normativa. Es projecta un edifici a quatre vents, format per una planta soterrani destinada a sis places d'aparcament, planta baixa, dues plantes pis i coberta inclinada a dues aigües ja existent. A la planta baixa s'hi ubiquen dos habitatges i dos dúplex més en planta primera i segona. L'espai sotacoberta quedarà tapiat ja que es troba fora de normativa.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 13 de febrer de 2017, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

"Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament

urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Reglament esmentat, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte que s'informa és bàsic i executiu.

Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Cal recordar, també, que, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la

redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, la primera utilització i ocupació dels edificis es troba subjecte al règim de comunicació prèvia.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

**Conclusions**

Per tot l'exposat, només resta concloure que **s'informa favorablement** la concessió de la llicència d'obres sol·licitada."

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**1.- Concedir llicència** al senyor **Francisco Menal Pon**, per a les obres de reforma d'un edifici plurifamiliar aïllat a la finca ubicada al carrer Milà i Pi, núm. 15, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic i executiu presentat el 12 de gener de 2016, (RGE núm. 2016 00000387), i la documentació d'esmena i/o complementària presentada el 26 de maig de 2016, (RGE núm. 2016 00009900) i el 18 de gener de 2017, (RGE núm. 2017 00000811), amb la condició que, en el moment de comunicar la primera ocupació de l'immoble, caldrà aportar documentació relativa al compliment del Document Bàsic de Salubritat, DB-HS, de qualitat de l'aire interior, i que caldrà presentar comunicació prèvia per a l'activitat del garatge.

**2.- Condicionar** aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres de reforma de l'edificaci ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria municipal en metàl·lic o aval bancari solidari per import de 396,00 € en concepte de fiança per garantir en compliment del Decret 89/2010 de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció. El sol·licitant haurà de disposar del Document de seguiment de residus.

2.1.2. Constituir dipòsit a la Tresoreria municipal en metàl·lic o aval bancari solidari per import de 5.200,00 € dipositat en concepte de fiança per garantir en compliment de l'article 16 de les OME, com a garantia de la urbanització i de reparació o indemnització dels danys que es puguin causar en els elements del sòl, subsòl i vol de la via pública.

**L'eficàcia d'aquesta llicència restarà demorada fins que no es constitueixin les fiances anteriorment indicades.**

> Si el dipòsit es fa en metàl·lic, s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm.: **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291,** especificant qui fa d'ingrés i el concepte.

2.1.3. Aportar esmenes o modificat del *“Projecte d’instal·lacions tèrmiques per a la producció ACS mitjançant l’ús d’una bomba de calor d’aerotèrmia”* segons informe elaborat pels Serveis Tècnics Municipals en data 2 de febrer de 2017 en el qual es considera que:

- *“Cal definir quin és el programa funcional de l’habitatge.*

- *Cal realitzar una comparació amb els requeriments de tot el marc legal vigent (veure fonaments de dret) i determinar les necessitats energètiques reals de l’habitatge en base a aquestes dades.*

- *Cal presentar els plànols i els esquemes necessaris de la instal·lació proposada.*

- *L’informe tècnic presentat no està signat ni avalat per cap tècnic titulat competent.”*

Així mateix es fa constar que amb la sol·licitud de la llicència de primera ocupació dels habitatges, s’haurà d’entregar el justificant de la legalització davant l’Òrgan Competent de les instal·lacions tèrmiques de l’edifici en base al RITE (Real Decret 1027/2007 del 20 de juliol i modificacions posteriors)

2.1.4. Aportar nomenament del Coordinador de Seguretat i Salut.

2.1.5. Aportar nomenament del Contractista.

**3**. Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. L’espai de sotacoberta restarà tapiat i no tindrà obertures exteriors ni cap ús.

3.2. La part de la planta soterrani que queda fóra dels límits que marca la normativa, quedarà tancada per un mur sense obertures i s’emplenarà de terres.

3.3. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L’actuació a la que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que estant ja soterrades es vegin també afectades.

3.4. La tanca de precaució de l’obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d’alçada com a mínim, estable, consistent i resistent al impacte, construïda amb paret d’obra vista o pintada, o panell prefabricat, de tal manera que presenti un acabat decorós, es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l’obra.

4. Advertir a **Francisco Menal Pon** que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'edifici, aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

4.3. Aportar junt amb la sol·licitud de la llicència de primera ocupació l'escriptura d'obra nova i divisió horitzontal on consti que la rampa d'accés a l'aparcament (preexistència en aquest projecte), té en el punt més desfavorable una amplada de 2,93 metres.

4.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

**5.** Advertint i manifestant a **Francisco Menal Pon**:

5.1. Que per poder adquirir la placa d'obres, s'ha de justificar el dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. L'esmentada placa s'ha d'adquirir al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, abonant la quantitat de 48,40 euros, i que, una vegada complimentada, ha de col·locar en lloc visible.

5.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.3. Que el present informe es refereix exclusivament a obres i s'emet sense perjudici de l'informe elaborat pels Serveis Tècnics Municipal en relació a l'activitat d'aparcament de data 6 de febrer de 2017 i que es transcriu íntegrament a continuació:

> *"Vista la sol·licitud d'informe de l'expedient de referència, per tal de verificar el compliment de la legislació vigent que li pugui ser aplicable des del punt de vista de llicència d'activitats, especialment sobre condicions de protecció contra incendis en els edificis, s'ha examinat l'exemplar aportat del projecte de referència, que consta de memòria i plànols complementaris, amb Visat del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya núm. 2015009335, de data 07/12/2016.*
> *Cal fer incís que aquest expedient continua el tràmit iniciat en el seu dia a l'expedient municipal núm. 261/87, que per motius diversos va quedar paralitzat, tot i que constructivament ja es va executar l'estructura, pilars i coberta de l'edifici. L'expedient actual completarà la construcció de l'edifici, però aprofitant, en la mesura d'allò possible, les obres ja realitzades.*

*Seguint aquest raonament, aquest tècnic considera que es pot* ***informar que el grau de compliment de la normativa vigent es considera suficient****, amb les següents consideracions i condicionants:*

1.- *El projecte presentat indica que l'amplada de la rampa de l'aparcament té 2,93 m, en compte dels 3 m exigibles (punt MD 1 del projecte), tot i que, segons manifesten, no suposa un greu problema d'ús. Proposen, en tot cas, que quedi constància d'aquest fet quan es faci la divisió horitzontal, i que quedi reflectit a les escriptures. En aquest sentit, aquest tècnic considera que es pot admetre aquesta consideració i admetre, en conseqüència, aquesta amplada, vista la dificultat de la seva esmena. Aquest tècnic creu convenient també, en tot cas, que aquestes consideracions quedin reflectides en dita divisió horitzontal.*

2.- *En data 06/02/2017 s'efectuà compareixença en aquest Servei, en la qual es comenten els aspectes relatius a la ventilació del garatge, i el grau de compliment del vigent Document Bàsic de Salubritat, DB-HS, en especial la Secció HS-3, de qualitat d'aire interior. En aquest sentit, s'acorda que es disposarà de la ventilació natural amb façanes existents perpendiculars entre sí, complementada amb impulsió d'aire per mitjans mecànics i sortida per sobrepressió a través dels forats, en una interpretació d'allò que indica el HS-3.*

*Aquesta solució s'accepta tot considerant que l'edifici es troba gairebé construït (pilars, forjats i estructura); que la llicència inicial era de l'any 1987 (tot i que amb canvis respecte la proposta actual); que es tracta d'un garatge per a 6 vehicles; i vista la dificultat constructiva de complir, de forma estricta, amb l'HS-3. En aquest sentit, amb la sol·licitud de la llicència d'ocupació, i amb la presentació de la Comunicació Prèvia del garatge (tràmit per obtenir el títol per exercir l'activitat), es presentarà documentació detallada d'aquests punts, com a complement de la ja presentada, que avali i justifiqui de forma suficient aquesta opció, no tan sols sobre la bondat de la solució adoptada per a la ventilació, sinó també que aquesta no comportarà molèsties als veïns propers.*

3.- *Una vegada s'hagi sol·licitat la llicència d'ocupació, es presentarà la documentació escaient per obtenir el títol acreditatiu per exercir l'activitat de garatge, com a activitat sotmesa al règim de Comunicació Prèvia, d'Obertura."*

**6.- Advertir** a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per

començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència no dius res, els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

**7.- Comunicar** l'acord anterior a les persones interessades.

**8.- Subjectar** l'anterior llicència al pagament de la taxa i l'impost que li correspongui, i a les condicions generals i especials que deriven de l'informe tècnic municipal, de 7 de febrer de 2017.

**9.-** Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de les liquidacions de la taxa per llicència urbanística d'import 7.475 euros (1345840-62380) i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'import 11.960 euros (1345836-62376) que seran notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

**ACORD NÚMERO ONZE.- Proposta de concessió de llicencia a Orde Hospitalària Germans de Sant Joan de Déu per executar obres de reforma i ampliació de la Unitat de Cures Intensives de l'Hospital de Sant Joan de Déu situat al passatge Sant Joan de Déu, núm. 2, d'aquesta població. (Exp. T032-2016-34).**

"El senyor Albert Bota i Arqué, en representació de **ORDE HOSPITALARIA GERMANS DE SANT JOAN DE DEU** amb NIF núm. R5800645C, sol·licita llicència per executar obres d'ampliació i reforma de la Unitat de Cures Intensives Pediàtriques a l'edifici d'ús hospitalari situat a la finca del passeig Sant Joan de Déu, núm. 2 d'aquesta població, (referència cadastral 4920701DF2842B0001LX) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient T032-2016-34).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que el projecte presentat contempla bàsicament la reforma integral de la zona de Cures Intensives de l'Hospital, situat en l'actualitat a l'edifici de Serveis, a nivell de la planta 03 de l'Hospital. Es tracta d'una reforma interior, sense afectació de l'estructura, ni de la façana (tret d'alguna actuació puntual en alguna finestra) ni de la coberta i es concentra en la substitució de les fusteries existent, modificant la seva distribució, de manera que hi hagi dos accessos interiors, un pels professionals de l'Hospital i un pels pacients i familiars.

El projecte contempla també la construcció de tres sortides d'emergència de la nova zona de Cures Intensives i la construcció d'una nova escala d'emergència per a millorar les condicions de seguretat de l'Hospital.

En total, la superfície d'intervenció és de 2.011 $m^2$.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 15 de febrer de 2017, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

> "Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.
>
> En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.
>
> D'acord amb l'article 188 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Reglament esmentat, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.
>
> Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.
>
> D'acord amb l'article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.
>
> L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte que s'informa és bàsic, de manera que s'haurà de desenvolupar mitjançant el projecte d'execució per a definir l'obra íntegrament, de conformitat la legislació sectorial, i aportar-lo amb caràcter previ a l'execució de les obres, juntament amb un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat.
>
> Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Cal recordar, també, que, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, la primera utilització i ocupació dels edificis es troba subjecte al règim de comunicació prèvia.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

**Conclusions**

Per tot l'exposat, només resta concloure que **s'informa favorablement** la concessió de la llicència d'obres sol·licitada."

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**1.- Concedir llicència** d'obres a l'**ORDE HOSPITALÀRIA GERMANS DE SANT JOAN DE DÉU I DE L'HOSPITAL SANT JOAN DE DÉU**, per a l'ampliació i reforma de la Unitat de cures intensives pediàtriques de l'Hospital Sant Joan de Déu, al passeig de sant Joan de Déu, núm. 2, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 4 de juliol de 2016, (Registre general d'entrada núm. 2016 00012697).

**2.- Condicionar** aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 3.000 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl , subsòl i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 297’55 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l’excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

**L'eficàcia d'aquesta llicència restarà demorada fins que no es constitueixin les fiances anteriorment indicades.**

> Si el dipòsit es fa en metàl·lic, s'haurà de fer mitjançant transferència al compte de titularitat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de l'entitat Caixabank SA núm.: **IBAN ES45 2100 0148 5502 0000 6291,** especificant qui fa l'ingrés i el concepte.

2.1.3. Projecte d’execució complet visat pel Col·legi d’Arquitectes de Catalunya.

2.1.4. Aportar certificat signat pel tècnic redactor , en que es manifesti que el projecte executiu s'ajusta exactament al contingut del projecte bàsic a partir del qual va ser concedida la corresponent llicència d'obres, o si escau indicant que les modificacions introduïdes en el mateix no son substancials, i que compleixen totes les normes urbanístiques, ordenances i altres disposicions aplicables.

2.1.5. Aportar programa de control de Qualitat.

2.1.6. Aportar nomenament de Contractista.

2.1.7. Aportar assumeix de direcció d’obres d’Arquitecte Tècnic / Aparellador.

2.1.8. Aportar nomenament de Coordinador de Seguretat i Salut.

**3.** Advertir a **ORDE HOSPITALÀRIA GERMANS DE SANT JOAN DE DÉU i a L’HOSPITAL SANT JOAN DE DÉU** que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s’escau efectuar l’autoliquidació complementària corresponent.

**4.** Advertir i manifestar a **ORDE HOSPITALÀRIA GERMANS DE SANT JOAN DE DÉU i a L’HOSPITAL SANT JOAN DE DÉU**:

4.1. Que per poder adquirir la placa d’obres, s’ha de justificar el dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. L’esmentada placa s’ha d’adquirir al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, abonant la quantitat de 48,40 euros, i que, una vegada complimentada, ha de col·locar en lloc visible.

4.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

**5.- Subjectar** l'anterior llicència al pagament de la taxa i l'impost que li correspongui, i a les condicions generals i especials que deriven de l'informe tècnic municipal, de 8 de febrer de 2017.

**6.- Subjectar** l'anterior llicència, a **l'aportació projecte d'execució** per a definir l'obra íntegrament, amb caràcter previ a l'execució de les obres, juntament amb un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al projecte autoritzat, d'acord amb les determinacions de l'article 34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**7.- Advertir** a la persona interessada, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una **còpia de l'acta d'inici d'obres** estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del **certificat final d'obres** expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les **llicències urbanístiques caduquen** si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència no dius res, els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les una vegada iniciades. **Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència** atorgada.

**8.- Recordar**, que, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, la primera utilització i ocupació dels edificis es troba subjecte al règim de comunicació prèvia.

**9.- Comunicar** l'acord anterior a les persones interessades.

**10**. Aquesta llicència restarà condicionada al pagament de les liquidacions de la taxa per llicència urbanística d'import 28.423,26 euros (1345840-65673) que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

**ACORD NÚMERO DOTZE.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per Silvia Molina Salmerón, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d'assessoria al local ubicat al carrer Mestre Joan Corrales, núm. 14, entresòl 4a, d'aquesta població. (Exp. 2542-2017-1).**

"La senyora **Silvia Molina Salmerón**, va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat d'assessoria al local ubicat al carrer Mestre Joan Corrales, núm. 14, entresòl 4a, d'aquesta població. (Exp. 2542-2017-1).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per **Silvia Molina Salmerón**, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d'assessoria al local ubicat al carrer Mestre Joan Corrales, núm. 14, entresòl 4a, d'aquesta població. (Exp. 2542-2017-1).

2n.-Comunicar a **Silvia Molina Salmerón**, que pot iniciar l'exercici de l'activitat d'assessoria al local ubicat al carrer Mestre Joan Corrales, núm. 14, entresòl 4a, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 525,00, euros (càrrec-valor 1346357-62944), que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

**ACORD NÚMERO TRETZE.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per Jacqueline del Rocío Merchán Ortega, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de bar gelateria al local ubicat al carrer Àngel Guimerà, núm. 115, local B, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-82).**

"La senyora **Jacqueline Del Rocío Merchán Ortega**, va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat de bar gelateria al local ubicat al carrer Àngel Guimerà, núm. 115, local B, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-82).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per **Jacqueline Del Rocío Merchán Ortega**, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat de bar gelateria al local ubicat al carrer Àngel Guimerà, núm. 115, local B, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-82).

2n.-Comunicar a **Jacqueline Del Rocío Merchán Ortega**, que pot iniciar l'exercici de l'activitat de bar gelateria al local ubicat al carrer Àngel Guimerà, núm. 115, local B, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 612,00, euros (càrrec-valor 1346357-62915), que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

**ACORD NÚMERO CATORZE.- Proposta per declarar com a suficient la documentació presentada per THE LANGUAGE FAMILY ESPLUGUES, SL, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d'academia d'idiomes al local ubicat al carrer Francesc Llunell, núm. 2, bxs 2a, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-108).**

"La senyora Nesrine Bentaleb en representació de **THE LANGUAGE FAMILY ESPLUGUES, SL**, va aportar la documentació tècnica oportuna per desenvolupar l'activitat d'acadèmia d'idiomes al local ubicat al carrer Francesc Llunell, núm. 2, bxs 2a, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-108).

Atès que es tracta d'una activitat sotmesa al règim de comunicació.

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals obrant a l'expedient.

Atesa la delegació de la Sra. Alcaldessa en la Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003, de 16 de desembre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Declarar com a suficient la documentació que consta a l'expedient presentada per **THE LANGUAGE FAMILY ESPLUGUES, SL**, en la qual efectua el tràmit de comunicació de l'activitat d'acadèmia d'idiomes al local ubicat al carrer Francesc Llunell, núm. 2, bxs 2a, d'aquesta població. (Exp. T120-2016-108).

2n.-Comunicar a **THE LANGUAGE FAMILY ESPLUGUES, SL**, que pot iniciar l'exercici de l'activitat d'acadèmia d'idiomes al local ubicat al carrer Francesc Llunell, núm. 2, bxs 2a, sense perjudici del compliment de la normativa urbanística, de seguretat, de protecció i prevenció contra incendis, i normativa en general que li sigui d'aplicació, i que el titular declara complir mitjançant el document corresponent.

3r.- Advertir a la titularitat que en cas necessari o si es considera oportú, els Serveis Tècnics Municipals podran practicar opcionalment inspecció a l'establiment. Si de la inspecció efectuada resultés l'existència de deficiències a esmenar, s'hauran d'adoptar en els terminis que s'estimin. En cas que aquestes deficiències comportin un risc per a la salut o la seguretat envers tercers, o que existeixin deficiències no esmenables, o que l'activitat no s'ajusti a la documentació presentada, s'ordenarà immediatament el cessament de l'activitat.

4t.- Aquesta conformitat restarà condicionada al pagament de la taxa per a la prestació dels serveis d'Intervenció Integral de l'Administració municipal en activitats i instal·lacions (Ordenança Fiscal núm. 5) d'import 612,00, euros

(càrrec-valor 1346357-62971), que serà notificada per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona."

## RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

**ACORD NÚMERO QUINZE.- Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.**

"Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 15 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 29.706,74 €

Relació núm. 20 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 105.825,04 €

Relació núm. 21 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 4.658,35 €

Relació núm. 22 de documents ADOJ en fase prèvia per un import total de 12.000,00 €

Relació núm. 23 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 27.330,52 €

Relació núm. 24 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 22.208,41 €

Relació núm. 25 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 6.632,90 €

Relació núm. 26 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 35.118,62 €

Relació núm. 27 de documents O en fase prèvia per un import total de 103.973,81 €

Relació núm. 28 de documents O en fase prèvia per un import total de 8.514,91 €

Document-proposta de concepte no pressupostari núm. 920173/0008 per un import de 600,00 €.

Liquidació i ingres a compte sobre rendiments del treball i activitats econòmiques del mes de gener.

Tots el documents comptables "ADO" i "O" porten annexada la corresponent factura que ha estat conformada pel tècnic adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1. Aprovar la relació núm. 15 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 29.706,74 €

2. Aprovar la relació núm. 20 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 105.825,04 €

3. Aprovar la relació núm. 21 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 4.658,35 €

4. Aprovar la relació núm. 22 de documents ADOJ en fase prèvia per un import total de 12.000,00 €

5. Aprovar la relació núm. 23 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 27.330,52 €

6. Aprovar la relació núm. 24 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 22.208,41 €

7. Aprovar la relació núm. 25 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 6.632,90 €

8. Aprovar la relació núm. 26 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 35.118,62 €

9. Aprovar la relació núm. 27 de documents O en fase prèvia per un import total de 103.973,81 €

10. Aprovar la relació núm. 28 de documents O en fase prèvia per un import total de 8.514,91 €

11. Aprovar el document-proposta de concepte no pressupostari núm. 920173/0008 per un import de 600,00 €.

Aprovar la liquidació i ingrés a compte sobre rendiments del treball, activitats econòmiques del mes de gener (mod. 111) per un import total de 158.802,83 €."

**ACORD NÚMERO SETZE.- Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent a la mensualitat de febrer de 2017, incentiu de productivitat, serveis extraordinaris i altres retribucions del personal d'aquest Ajuntament.**

"Vist el personal que ha realitzat serveis extraordinaris autoritzats, fora de la seva jornada habitual, variables de productivitat en horari nocturn i/o en dia festiu i vista la relació d'empleats que, per raó de servei, té dret a la percepció d'indemnitzacions per desplaçaments o dietes.

De conformitat amb l'acord plenari de data 23 de gener de 2013, en el qual ha estat aprovada l'adequació de les retribucions municipals a través de la Relació de Llocs de Treball, a la llei 7/2007, de 12 d'abril, del Estatuto Básico del Empleado Público i disposicions concordants; de conformitat, també, amb les disposicions sobre Despeses de Personal contingudes en la Llei prorrogada de

Pressupostos Generals de l'Estat pel 2016, a les disposicions econòmiques del prorrogat Conveni d'aplicació al personal laboral i Pactes de condicions socio-econòmiques del personal funcionari, 2008-2011, en allò que no estigui derogat o en suspens i a la taula salarial d'aquest Ajuntament.

D'acord amb el que disposa l'article 135 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei general de la Seguretat Social, de conformitat amb l'article 32.6 de la Llei 42/1994, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, respecte dels subsidis corresponents en situació d'incapacitat temporal; i en relació amb el personal que està en situació d'incapacitat temporal per malaltia comuna o accident de treball; D'acord també amb el que disposa sobre la incapacitat transitòria i indisposicions el Real Decret Legislatiu 20/2012, de 13 de juliol, i els acords paritaris que al respecte van signar Ajuntament i Representació Sindical.

Tenint en compte el que disposa l'article 6 i la disposició transitòria cinquena, punt 5, del Reial Decret 480/1993, de 2 d'abril, pel qual s'integrarà al Règim General de la Seguretat Social el Règim Especial de la Seguretat Social dels funcionaris de l'Administració Local, en relació a la prestació per incapacitat temporal derivada de contingències comuns dels funcionaris integrats, en relació amb el que disposa l'esmentat article 11 del Conveni.

Vist les diferents regularitzacions de nòmines de gener de diferents treballadors amb motiu de baixes i altes d'it i at, una vegada abonada la nòmina, per un import total de 169,62 euros.

Atesa la despesa corresponent a la nòmina del mes de febrer de l'any actual que ascendeix a la suma total de 839.700,91 euros.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1r.- Aprovar el pagament, en la nòmina del mes de febrer d'enguany, de les quantitats que, de forma individualitzada, consten a l'annex d'aquest expedient i que, de forma global, són les que s'indiquen a continuació:

| | | |
|---|---|---|
| Quilometratge | 40,32 | € |
| Serveis extraordinaris | 7.785,93 | € |
| Festius | 804,98 | € |
| Productivitat P.L. en horari festiu | 7.691,84 | € |
| Nocturnitat Agents en horari nocturn | 6.170,01 | € |
| Nocturnitat en horari nocturn | 41,00 | € |
| Complement IT Empresa | 7.292,81 | € |
| Indemnització Empresa | 2.413,30 | € |
| IP/Productivitat alienes lloc treball | 63.766,01 | € |
| Condic. Especial Rigidesa Horària | 4.752,28 | € |
| Condic. Risc Especial | 792,09 | € |
| Condició especial Bossa Horària | 414,40 | € |
| Productivitat Guàrdia | 750,18 | € |
| Dietes | 278,38 | € |

| | | |
|---|---|---|
| Dietes assistències jutjats | 100,00 | € |

2.- Aprovar la despesa corresponent al mes de febrer de l'any actual que ascendeix a la suma total de 839.700,91 euros.
3.- Informar el Comitè d' Empresa i la Junta de Personal."

**ACORD NÚMERO DISSET.- Proposta d'aprovació del Conveni de pràctiques amb dos estudiants alumnes del l'INS Severo Ochoa d'Esplugues de Llobregat i l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.**

"Atesos els Convenis de pràctiques entre l'INS Severo Ochoa d'Esplugues Llobregat i l'Ajuntament per la realització de pràctiques de dos estudiants per la col·laboració en les tasques del manteniment d'instal·lacions elèctriques i automàtiques (especialment les indicades pel responsable de la brigada municipal).

Tenint en compte el contingut dels Convenis que a l'efecte de regular les esmentades pràctiques ha tramès l'INS esmentat, en què es fan constar les condicions en que les pràctiques han de desenvolupar-se, així com que la seva prestació no té cap compensació econòmica ni comporta cap despesa per a la corporació, ni d'establir un contracte laboral amb els estudiants.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

1.- Aprovar els Convenis de pràctiques entre l'INS Severo Ochoa d'Esplugues de Llobregat i l'Ajuntament per a la realització de pràctiques dels estudiants Stalin Josué Vásquez Gavino i Patrick Vallvé Redondo, per la col·laboració en les tasques del manteniment d'instal·lacions elèctriques i automàtiques (especialment les indicades pel responsable de la brigada municipal).

El nombre de pràctiques que realitzaran els alumnes serà de 250 hores totals, distribuïdes en 4 hores diàries, durant el període de 63 dies laborables, a determinar durant els mesos de febrer a juny de 2017.

2.- Nomenar tutor dels alumnes esmentats al responsable de la brigada d'Instal·lacions.

3.- Facultar a l'alcaldessa per a la signatura del Conveni amb el contingut que consta en l'expedient."

**ACORD NÚMERO DIVUIT.- Proposta d'adjudicació del contracte menor consistent en el servei d'internet centralitzat a la Casa de la Vila, des de l'abril de 2017 a març de 2018.**

"Atesa la necessitat de contractar el servei de Internet centralitzat a la Casa de la Vila per a un període de dotze mesos, el Director de Sistemes d'Informació ha demanat oferta a tres empreses del sector (Vodafone-Ono, Telefónica i Adamo).

Les prestacions del servei que es sol·licita son:

• Circuit dedicat de Fibra òptica. Caudal d'Internet simètric i garantit al 100% de 300MB amb 1 GB d'accés. Punt de connexió: Casa de la Vila (Plaça Sta. Magdalena. 5-6).

• 30 direccions IP's. (es podrà contractar ampliació del número de direccions IP en cas de ser necessari).

• Monitorització del servei.

• Manteniment, Gestió del servei i suport 24/7

• SLA, Garantia de disponibilitat del servei 24/7/365 99%

Aquest accés haurà de ser totalment independent del servei principal que ja existeix en l'ajuntament. (Fiber Office 100MB simètriques)

Dins del termini establert, han presentat oferta totes tres empreses, pels imports i característiques següents:

VODAFONE-ONO.- L'oferta presentada és 2.695,00€. Les quotes d'alta són gratuïtes. El termini previst per a la implantació és de 86 dies laborables.

TELEFONICA.- L'oferta presentada és de 1.491,67€ al mes s/iva. Les quotes d'alta són gratuïtes. No explicita el termini d'implantació.

ADAMO TELECOM IBERIA, SA.- L'oferta presentada és de 511,00€ al mes s/iva i no cal pagar quotes d'alta. El termini d'implantació del servei inicialment previst és immediat. SLA del 99% amb un temps de resposta d'incidències de 2 hores.

Vist l'informe emès pel Director de Sistemes d'Informació, en el sentit de que la proposta presentada per ADAMO TELECOM IBERIA, SA és la més adequada per a la realització de l'esmentat servei.

Atès el que disposen els articles 111, 138.3 i 156.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre de 2011, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Aprovar la despesa referida al contracte del servei de Internet centralitzat a la Casa de la Vila per al període abril-desembre de 2017, per un import màxim de 5.564,79€, IVA inclòs, a càrrec de la partida 2017-12-92000-22203, Despeses comunicacions informàtiques, del pressupost municipal en vigor. Els 1.854,93€ corresponents al període 1 de gener a 31 de març de 2018 aniran a càrrec del pressupost municipal del corresponent exercici.

**SEGON.-** Adjudicar a ADAMO TELECOM IBERIA, SA, amb NIF A65232357, el contracte consistent en el servei de Internet centralitzat a la Casa de la Vila per al període abril de 2017 a març de 2018 (ambdós inclosos), per un import total màxim de 6.132,00€, més 1.287,72€ en concepte d'IVA (import total del contracte 7.419,72 €, IVA inclòs).

L'anterior acord es sotmet a condició suspensiva de comptar amb crèdit adequat i suficient en el pressupost municipal de l'exercici 2018, pel que fa al primer trimestre de 2018.

L'import total del contracte es fraccionarà en 12 pagaments de 511,00€, més l'IVA corresponent.

La/s factura/s presentades pel contractista i que s'incorporaran a l'expedient compliran els efectes de formalització del contracte.

El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura corresponent, degudament conformada pel tècnic responsable del projecte."

**ACORD NÚMERO DINOU.- Proposta de modificació del contracte de venda directa d'un lot de vehicles (2/2016) abandonats, o renunciats pels seus titulars, declarats com a efectes no utilitzables.**

"Mitjançant acord de la Junta de Govern Local del 23 de desembre passat es va adjudicar la venda directa del lot 2/2016 de vehicles declarats d'efectes no utilitzables i propietat d'aquest Ajuntament, per al seu desballestament i baixa, a l'empresa Auto-Grúas Sant Jordi, SL, per un import de 8.347,10€.

Un cop s'ha procedit a l'execució de la retirada dels vehicles per part de l'empresa adjudicatària, aquesta ha constatat amb el servei de la Policia Local que s'han detectat diverses incidències sobre l'estat d'algun vehicle i/o errors atribuïbles a la informació recollida en els plecs de condicions, que han estat recollides a l'informe del Director del Servei de 19 de gener de 2017. Totes aquestes incidències tenen com a efecte que el valor del lot 2/2016 adjudicat a Auto-Grúas Sant Jordi, SL tingui un valor inferior al preu satisfet per aquest.

Atès que l'Ajuntament disposa en el dipòsit, a data d'avui, de vehicles en condicions de ser donats de baixa i desballestats, tots ells renunciats pels seus titulars a favor de l'Ajuntament, es proposa compensar el menor valor del lot 2 que va ser adjudicat a Auto-Grúas Sant Jordi, SL amb un afegit d'aquesta darrera remesa per un valor equivalent.

Segons el servei de la Policia Local, aquesta compensació es podria fer d'acord amb les següents modificacions en el contracte:

· El ciclomotor del núm.2 de la relació dels plecs (desaparegut) es compensa amb el ciclomotor Derbi Atlantis, C4640BBL.

· El ciclomotor del núm.7 de la relació dels plecs (reclamat pel titular) es compensa amb el ciclomotor Peugeot Jet C-Tech RNC, C2228BTR.

· La motocicleta del núm. 19 de la relació dels plecs (que hi surt duplicada) es compensa amb la motocicleta Piaggio Liberty 125, 6371DLS.

- El turisme amb número 55 a la relació dels plecs (que es va incloure per error) es compensa amb el turisme Renault Express 1.6 D, B2239OK.

· El turisme amb número 56 a la relació dels plecs (que hi surt duplicat) es compensa amb el turisme turisme Daewo Leganza, B6840WK.

· La nova valoració dels vehicles amb núms. 9 (que s'ha trobat totalment calcinat) i 58 (que tenia una atribuïda una tara errònia) de la relació dels plecs es compensa amb el següent lot:

- Turisme Fiat Seicento, 5180 CPS.

- Turisme Citroën Xsara 19 TD, B6761VH.

- Turisme Daewo Nexia 5 DOOR, B3005 TB.

- Turisme Toyota Corolla, 3543 CRK.

- Turisme Citroën Xsara 16 v, 1105 BLD.

- Turisme Seat Toledo, B0694 NC.

- Turisme Renault Clio, GE4091BH.

- Turisme 21TXE 5p, B1991NG.

- Turisme Citoën AX Saporo, B4477KY.

- Turisme Peugeot 205 1.1, NA8029AP.

- Turisme Opel Astra GC, B5018UX.

- Turisme Seat Ibiza, 8758FJS.

Vist que els serveis tècnics municipals han informat que el valor dels vehicles amb els que es proposa compensar el menor valor del lot 2 que va ser adjudicat a Auto-Grúas Sant Jordi, SL, és equivalent a aquesta menor vàlua i que l'adjudicatari ha mostrat la seva conformitat.

D'acord amb allò que estableix l'article 45 del Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya, aprovat mitjançant Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Declarar els següents vehicles:

- Ciclomotor Derbi Atlantis, C4640BBL.

- Ciclomotor Peugeot Jet C-Tech RNC, C2228BTR.

- Motocicleta Piaggio Liberty 125, 6371DLS.

- Turisme Renault Express 1.6 D, B2239OK.

- Turisme Daewo Leganza, B6840WK.

- Turisme Fiat Seicento, 5180 CPS.

- Turisme Citroën Xsara 19 TD, B6761VH.

- Turisme Daewo Nexia 5 DOOR, B3005 TB.

- Turisme Toyota Corolla, 3543 CRK.

- Turisme Citroën Xsara 16 v, 1105 BLD.

- Turisme Seat Toledo, B0694 NC.

- Turisme Renault Clio, GE4091BH.

- Turisme 21TXE 5p, B1991NG.

- Turisme Citoën AX Saporo, B4477KY.

- Turisme Peugeot 205 1.1, NA8029AP.

- Turisme Opel Astra GC, B5018UX.

- Turisme Seat Ibiza, 8758FJS.

com a efectes no utilitzables, d'acord amb allò que disposa l'article 13 del Reglament del patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

**SEGON.-** Modificar el contracte de venda directa corresponent al lot 2/2016 de vehicles declarats com a efectes no utilitzables i adjudicada mitjançant acord de la Junta de Govern Local celebrada el passat 23 de desembre de 2016 a l'empresa Auto-Grúas Sant Jordi, SL, mitjançant l'afegit de la següent relació de vehicles, respecte dels quals l'empresa adjudicatària tindrà les mateixes condicions i obligacions contractuals.

- Ciclomotor Derbi Atlantis, C4640BBL.

- Ciclomotor Peugeot Jet C-Tech RNC, C2228BTR.

- Motocicleta Piaggio Liberty 125, 6371DLS.

- Turisme Renault Express 1.6 D, B2239OK.

- Turisme Daewo Leganza, B6840WK.

- Turisme Fiat Seicento, 5180 CPS.

- Turisme Citroën Xsara 19 TD, B6761VH.

- Turisme Daewo Nexia 5 DOOR, B3005 TB.

- Turisme Toyota Corolla, 3543 CRK.

- Turisme Citroën Xsara 16 v, 1105 BLD.

- Turisme Seat Toledo, B0694 NC.

- Turisme Renault Clio, GE4091BH.

- Turisme 21TXE 5p, B1991NG.

- Turisme Citoën AX Saporo, B4477KY.

- Turisme Peugeot 205 1.1, NA8029AP.

- Turisme Opel Astra GC, B5018UX.

- Turisme Seat Ibiza, 8758FJS."

**ACORD NÚMERO VINT.- Proposta de sol·licitud de baixa en el servei Esplugues Coworking.**

"Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 29 d'abril de 2016 es va estimar la sol·licitud d'ingrés de la Sra. Beatriz Guerrero Sánchez, amb NIF 46461721L, en el servei Esplugues Coworking en modalitat de jornada parcial, tardes, a la Sala de Professionals.

D'acord amb el règim de funcionament del servei, la Sra. Guerrero va dipositar fiança per import de 70€.

El dia 02 de febrer de 2017 la Sra. Beatriz Guerrero Sánchez ha presentat la petició de baixa en el servei amb efectes del proper 28 de febrer, i la devolució de l'esmentada fiança.

Vist l'informe emès per la Tècnica d'Atenció a l'empresa del servei d'Empresa i Ocupació.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Estimar la sol·licitud de baixa en el servei Esplugues Coworking presentada per la Sra. Beatriz Guerrero Sánchez, amb NIF 46461721L, amb efectes del 28 de febrer de 2017.

**SEGON.-** Retornar a la Sra. Beatriz Guerrero Sánchez la fiança dipositada en el seu dia per import de 70€, mitjançant transferència bancària al compte que l'interessada ha facilitat i donar per finalitzat l'expedient corresponent."

**ACORD NÚMERO VINT-I-UN.- Proposta d'autorització d'ampliació temporal en la modalitat d'estada presentada per una persona emprenedora al servei Esplugues Coworking.**

"Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, celebrada el 11 de desembre de 2015, es va autoritzar la sol·licitud de la Sra. Maria Ángeles Pallarés Muñoz, per tal d'ingressar a l'espai "Esplugues Coworking" amb el seu projecte "My second language", com a activitat encara no constituïda.

Un cop constituïda l'empresa en la forma d'empresa individual l'1 de setembre de 2016, queda ubicada a la sala de microempreses del servei municipal de Coworking i ha tornat a presentar instància per tal de sol·licitar el canvi a la modalitat d'estada a dos espais, tots dos a jornada parcial de 20h/setmana, la qual cosa afecta el preu públic d'ocupació mensual.

Vist l'informe de la Tècnica del servei d'Atenció a l'Empresa en que qualifica la petició de viable i que es justifica en la necessitat d'una ajuda administrativa temporal per l'excés de feina que ha generat la posada en marxa de l'activitat.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Primer.-** Autoritzar el canvi temporal de modalitat d'estada que es va acordar per la Junta de Govern Local de 11 de desembre de 2015, que passarà a ser de dos espais, tots dos a jornada parcial (20h/setmana), entre el 6 de març de 2017 i el 6 d'abril de 2017.

**Segon.-** Modificar el preu d'ocupació per als dos espais autoritzats, que serà de 35,00€ X 2= 70,00€ al mes, més el 21% de l'IVA corresponent (21% = 14,70€), resultant un total de 84'70€ a cobrar durant el mes de març.

A partir de la data 6 d'abril de 2017 l'ocupació tornarà a ser d'un sol espai a 35€+7,35€ d'IVA, resultant un import de 42,35€/mes."

**ACORD NÚMERO VINT-I-DOS.- Proposta per donar compte de l'informe de participació de l'Ajuntament en el projecte comarcal "Ateneu Cooperatiu del Baix Llobregat", en el marc de la subvenció per a projectes generadors d'ocupació i creació de cooperatives i societats laborals, i d'assignació d'una tècnica municipal a l'esmentat projecte.**

“Vist l’informe elaborat pel Servei d’Empresa i Ocupació, el 9 de febrer de 2017, relatiu a la participació de l’ajuntament en el projecte comarcal “ATENEU COOPERATIU DEL BAIX LLOBREGAT”, en el marc de la subvenció per a projectes generadors d’ocupació i creació de cooperatives i societats laborals, a través de la Xarxa d’Ateneus Cooperatius, de projectes singulars i de projectes de coordinació dins del Programa Aracoop, en l’exercici 2016:

*“En el context econòmic actual l'increment de la creació de llocs de treball i la creació d'empreses esdevé una prioritat i una aposta estratègica per ampliar i fer créixer l'activitat econòmica i l’ocupació.*

*El Pla d'acció sobre emprenedoria 2020 a Europa, recollit a la Comunicació de la Comissió, al Parlament Europeu, al Consell, al Comitè Econòmic i Social Europeu i al Comitè de les Regions, estableix també la necessitat de fomentar a Europa mesures per facilitar la creació d'empreses i un entorn molt més favorable perquè les persones emprenedores i les empreses puguin prosperar i créixer.*

*Les empreses cooperatives contribueixen a promoure un desenvolupament local basat en una economia sostenible i d'arrelament al territori així com a preservar el model de cohesió social; elements que, d'acord amb el nou marc fixat per la Unió Europea en l'estratègia Europa 2020, serveixen per millorar a llarg termini la reactivació econòmica, la competitivitat de l'economia i l'ocupació.*

*Des de l’any 2013, l’Ajuntament d’Esplugues prioritza les polítiques que s’adrecen a la dinamització econòmica, l’ocupació i l’atenció social. El “Pacte per a la reactivació econòmica i la creació d’ocupació de qualitat d’Esplugues 2016-2019” recull, en el seu preàmbul, la voluntat de recolzar i impulsar l’economia social, verda i sostenible. A partir d’aquell moment, s’ha constatat la necessitat d’aprofundir en la implementació de mesures conjuntes de caràcter supralocal. La definició i l’execució d’aquestes mesures requereixen una revisió que inclogui l’àmbit territorial d’influència del que clarament depèn el desenvolupament econòmic local.*

*Ateses l’Ordre TSF/315/2016 i la Resolució TSF/2662/2016, de 22 de novembre per les quals s’aproven les bases que han de regir la convocatòria i s’obre la pròpia convocatòria, respectivament, de subvencions per a projectes generadors d’ocupació i creació de cooperatives i societats laborals, a través de la Xarxa d’Ateneus Cooperatius, de projectes singulars i de projectes de coordinació dins del Programa Aracoop, exercici 2016.*

*Atesa la proposta feta pel Consell Comarcal del Baix Llobregat a les entitats i municipis de la comarca per participar en aquesta convocatòria.*

*Vist l’escrit de data 02/12/2016, on es manifesta per part de l’Ajuntament d’Esplugues la voluntat de participar en l’Agrupació de l’Ateneu Cooperatiu del Baix Llobregat com a entitat agrupada, d’acord amb els criteris fixats en l’Ordre i la Resolució abans esmentades, amb els següents compromisos:*

*· Nomenar el Consell Comarcal del Baix Llobregat com entitat promotora del projecte davant de la Direcció General d'Economia Social, el Tercer Sector, les Cooperatives i l'Autoempresa del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya en el procés de presentació de la sol·licitud de subvenció de la convocatòria de l'exercici 2016 i la seva posterior gestió.*

*· Signar un conveni de col·laboració entre totes les entitats agrupades que conformen l'agrupació de l'Ateneu Cooperatiu del Baix Llobregat on quedarà reflectit de manera diferenciada les actuacions que cada entitat desenvoluparà i un cronograma, els recursos humans i materials que s'hi destinaran i la identificació de l'entitat i persones que han d'exercir la representativitat i coordinació del projecte.*

*Vista la sol·licitud de subvenció d'import 215.000 euros per al projecte anomenat Ateneu Cooperatiu del Baix Llobregat, presentada pel Consell Comarcal del Baix Llobregat en data 7/12/2016, on consta l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat com a entitat participant, amb una assignació de 4.160 euros sobre el total de la subvenció sol·licitada.*

*Vista la Resolució de la Direcció General d'Economia Social, el tercer Sector, les Cooperatives i l'Autoempresa, de data 19/12/2016, d'atorgament de subvenció a les entitats participants en el programa especificat, d'import 215.000,00 euros, i on consta l'Ajuntament d'Esplugues com a entitat participant.*

*Vista la carta de compromís signada en data 15 de desembre de 2016, pel 4t Tinent d'Alcaldia i Regidor delegat de Promoció Econòmica i Ocupació i Patrimoni Cultural i Turisme, on l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, com a entitat agrupada de l'Ateneu Cooperatiu del Baix Llobregat, es compromet a:*

*· Reconèixer el nomenament com a representant únic de l'Agrupació de l'Ateneu Cooperatiu del Baix Llobregat a la senyora Eugènia Garcia Puig, gerent del Consell Comarcal del Baix Llobregat, entitat que realitza les funcions d'entitat promotora del projecte davant de la Direcció General d'Economia Social, el Tercer Sector, les Cooperatives i l'Autoempresa del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya.*

*· Participar en la gestió i l'execució de les activitats següents, que es contemplen dins del Pla de treball de l'Ateneu cooperatiu del Baix Llobregat, Línia 1:*

| ***Actuació*** | ***Data d'inici*** | ***Data final*** | ***Àmbit territorial, municipi de realització*** | ***Nombre de participants*** |
|---|---|---|---|---|
| ***Eix A) Diagnosi i visibilització de l'economia social i cooperativa al territori*** | | | | ***24*** |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *A1. Taula territorial (*)* | *01/01/2017* | *31/12/2017* | *Comarca* | *16* |
| *A2. Elaboració d'un recull d'empreses d'economia social i cooperativa. (**)* | *01/01/2017* | *31/12/2017* | *Esplugues de Llobregat* | *8* |
| ***Eix B) Accions de suport a la creació i desenvolupament de cooperatives i societats laborals i inserció laboral en empreses de l'economia social i cooperativa*** | | | | *0* |
| *B1. Accions de sensibilització o dinamització i assessorament. (***)* | *01/01/2017* | *31/12/2017* | *Cessió d'espais de l'Ajuntament Esplugues de Llobregat* | |
| ***Eix D) Promoció de la fórmula cooperativa i les societats laborals per a la continuïtat empreses i/o entitats properes al tancament d'activitat.*** | | | | ***100*** |
| *D1. Campanya de comunicació i difusió. (****)* | *01/01/2017* | *31/12/2017* | | *100* |
| ***TOTAL*** | | | | ***124*** |
| | | | | |

* *A1. Taula territorial.* ***Participació en els epígrafs següents****:*

a) *Identificació dels actors representatius de l'economia social i cooperativisme i els representants institucionals.Convocatòria de reunions, assegurant la presència de les entitats més rellevants del territori.*

b) *Seguiment de propostes de millora per al sector (per poder-les incorporar al pla d'actuacions).*

c) *Comunicació i difusió.*

** *A2. Elaboració d'un recull d'empreses d'economia social i cooperativa.* ***Participació en els epígrafs següents, circumscrita a l'àmbit territorial d'Esplugues de Llobregat:***

d) *Cerca exhaustiva de les entitats de l'economia social i cooperativa de l'àmbit territorial del projecte.*

e) *Sol·licitud de dades de contacte i activitat.*

f) *Creació de la BBDD amb informació específica, segons un model normalitzat.*

*** *<u>B1. Accions de sensibilització o dinamització i assessorament: participació en el següent epígraf:</u>*

*b) Organització (a tot el territori) de mínim 4 tallers de sensibilització o dinamització destinades a persones emprenedores interessades en la fórmula cooperativa i societats laborals.* ***Participació: cessió d'espais per fer un o més tallers****.*

**** *<u>D1. Campanya de comunicació i difusió (sense elaboració de materials)</u>.* ***Participació en els epígrafs següents:***

a) *Identificació de les empreses i entitats del territori.*

*.c) Difusió dels materials.*

1. *Destinar l'import de 4.160,00 euros del total de la subvenció atorgada del pressupost total de l'Ateneu Cooperatiu del Baix Llobregat pa realitzar la gestió i l'execució de les activitats descrites a l'apartat 2.*

2. *Signar un conveni de col·laboració entre totes les entitats agrupades que conformen l'agrupació de l'Ateneu Cooperatiu del Baix Llobregat on quedaran reflectides de manera diferenciada les actuacions que cada entitat desenvoluparà, un cronograma de les actuacions, els recursos humans i materials que s'hi destinaran i la identificació de l'entitat i les persones que han d'exercir la representació i coordinació del projecte.*

*Per tal de portar a terme la participació de l'Ajuntament d'Esplugues en el projecte Ateneu Cooperatiu del Baix Llobregat, correspon l'assignació de persona tècnica a les tasques i temps de dedicació d'aquestes, conforme a les previsions que s'indiquen seguidament:*

| ***Nom i cognoms*** | ***Càrrec*** | ***Funcions*** | ***% Dedicació jornada laboral*** |
|---|---|---|---|
| *Glòria Fabra Sales* | *Tècnica d'Empresa i Ocupació* | *Implementació de totes les actuacions del projecte* | *8,8927%* |

*El període previst de dedicació d'aquesta persona al Projecte de referència serà el comprès entre l'1 de gener i el 31 de desembre de 2017."*

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**PRIMER.-** Donar-se per assabentada de l'informe del Servei d'Empresa i Ocupació relatiu a la participació de l'ajuntament en el projecte comarcal "ATENEU COOPERATIU DEL BAIX LLOBREGAT", en el marc de la subvenció per a projectes generadors d'ocupació i creació de cooperatives i societats laborals, a través de la Xarxa d'Ateneus Cooperatius, de projectes singulars i de projectes de coordinació dins del Programa Aracoop, en l'exercici 2016.

**SEGON.-** Assignar la tècnica municipal d'Empresa i Ocupació, Glòria Fabra Sales, per a la implementació de les actuacions del projecte "ATENEU COOPERATIU DEL BAIX LLOBREGAT" durant l'any 2017."

## ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

**ACORD NÚMERO VINT-I-TRES.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ CULTURAL SOCIETAT CORAL CENTENÀRIA LA COLOMA en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.**

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 17 de juny de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ CULTURAL SOCIETAT CORAL CENTENÀRIA LA COLOMA una subvenció de 4.080,00 euros pel desenvolupament de dues activitats vinculades al seu conveni de col·laboració, "Concert de cant coral" i "Concurs menjadors de mongetes amb botifarra".

Vist que en data 30 de desembre de 2016 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Únic.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat SOCIETAT CORAL CENTENÀRIA LA COLOMA, per valor de 5.447,71 euros, en relació a la subvenció de 4.080,00 euros atorgada pel desenvolupament de la seva Programació Anual."

**ACORD NÚMERO VINT-I-QUATRE.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.**

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen,

entre d’altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d’activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l’obligació de justificar l’aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d’acreditar la realització de l’activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 20 de maig de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l’entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT una subvenció de 5.153,00 euros pel desenvolupament de la Programació Anual.

Vist que en data 27 de gener de 2017 l’entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l’esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l‘Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l’Àmbit d’Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Únic.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per l’entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, per valor de 6.797,74 euros, en relació a la subvenció de 5.153,00 euros atorgada pel desenvolupament de la Programació Anual.”

**ACORD NÚMERO VINT-I-CINC.- Proposta d’aprovació dels comptes justificatius presentats per l’entitat ESCOLA JOAN MARAGALL en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament del Projecte "Millora de l'espai de biblioteca", any 2016.**

“L’Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions per a l’any 2016 defineixen, entre d’altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d’activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l’obligació de justificar l’aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d’acreditar la realització de l’activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 30 de setembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l’entitat ESCOLA JOAN MARAGALL una subvenció de 7.752,00 euros pel desenvolupament del Projecte de millora de l'espai de biblioteca, any 2016.

Vist que en data 9 de novembre de 2016 l’entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l’esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l‘Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic

administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i la Coordinadora Tècnica d'Educació.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Únic.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ESCOLA JOAN MARAGALL, per valor de 11.367,95 euros, en relació a la subvenció de 7.752,00 euros atorgada pel desenvolupament del Projecte de millora de l'espai de biblioteca."

**ACORD NÚMERO VINT-I-SIS.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.**

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 3 de juny de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA una subvenció de 6.228,00 euros pel desenvolupament de la Programació Anual, any 2016.

Vist que en data 10 de gener de 2017 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Únic.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES CAN CLOTA, per valor de 6.309,06 euros, en relació a la subvenció de 6.228,00 euros atorgada pel desenvolupament de la Programació Anual, any 2016."

**ACORD NÚMERO VINT-I-SET.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES EL GALL en concepte de liquidació de la subvenció atorgada per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.**

“L’Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions per a l’any 2016 defineixen, entre d’altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d’activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l’obligació de justificar l’aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d’acreditar la realització de l’activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 18 de març de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l’entitat **ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES EL GALL** una subvenció de 6.228,00 euros pel desenvolupament de la Programació Anual, any 2016.

Vist que en data 12 de gener de 2017 l’entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l’esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l‘Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l’Àmbit d’Acció Social i Ciutadania i el Servei d’Acció Social.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Únic.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per l’entitat **ASSOCIACIÓ ESPLAI DE JUBILATS I PENSIONISTES EL GALL**, per valor de 6.313,87 euros, en relació a la subvenció de 6.228,00 euros atorgada pel desenvolupament de la Programació Anual, any 2016.”

**ACORD NÚMERO VINT-I-VUIT.- Proposta d’aprovació dels comptes justificatius presentats per l’entitat PALLAPUPAS PALLASSOS D’HOSPITAL per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.**

“L’Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l’atorgament de subvencions per a l’any 2016 defineixen, entre d’altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d’activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l’obligació de justificar l’aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d’acreditar la realització de l’activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 25 de novembre de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a l’entitat PALLAPUPAS-PALLASSOS D’HOSPITAL una subvenció de 604,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual, en el marc del conveni de col·laboració en vigor.

Vist que en data 23 de gener de 2017 l’entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l’esmentada activitat i

que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i la Tècnica de Salut Pública.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Únic.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat PALLAPUPAS-PALLASSOS D'HOSPITAL, per valor de 624,75 euros, en relació a la subvenció de 604,00 euros atorgada pel desenvolupament de la Programació Anual 2016."

**ACORD NÚMERO VINT-I-NOU.- Proposta d'aprovació dels comptes justificatius presentats per l'entitat SALUT MENTAL BAIX LLOBREGAT per al desenvolupament de la seva Programació anual, any 2016.**

"L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2016 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 29 d'abril de 2016, la Junta de Govern Local va atorgar a SALUT MENTAL BAIX LLOBREGAT ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS una subvenció de 974,00 euros pel desenvolupament de la Programació Anual.

Vist que en data 25 de novembre de 2016 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

La Junta de Govern acorda, per unanimitat:

**Únic.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per l'entitat SALUT MENTAL BAIX LLOBREGAT ASSOCIACIÓ DE FAMILIARS, per valor de 1.222,32 euros, en relació a la subvenció de 974,00 euros atorgada pel desenvolupament de la Programació Anual."

I sense més assumptes a tractar, a les quinze hores i dos minuts del dia abans esmentat, per la Sra. alcaldessa es dóna per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.

Signature Not Verified
Signat digitalment per T-CAT P Pedro Carmona Perez [38418779O
Data: 2017.03.03 08:23:44 CET

Signature Not Verified
Signat digitalment per CPISR-1 Maria del Pilar Diaz Romero
Data: 2017.03.03 15:02:23 CET