



JGL-29/07/2021-28

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 29 DE JULIOL DE 2021

A les 16:03 hores del dia 29 de juliol de 2021, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indicarà.

Atesa la concurrència d'una situació excepcional de greu risc col·lectiu derivada de l'emergència sanitària provocada per la pandèmia de la COVID-19, la sessió d'aquest òrgan col·legiat es realitzarà de forma telemàtica, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del règim local."

Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal

EDUARDO SANZ GARCIA
SARA FORGAS UBEDA
MONTSERRAT ZAMORA ANGULO
OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ
MANUEL POZO LOPEZ
MARIA ISABEL AGUILERA MULERO

Secretari

PEDRO CARMONA PEREZ

Interventor

JAVIER VICEN ENCUESTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta número 27/21 corresponent a la sessió ordinària de data 23 de juliol de 2021.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 27/21 corresponent a la sessió ordinària de data 23 de juliol de 2021 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà



al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

2. Proposta d'aprovació definitiva del projecte d'urbanització dels sols 6b, 6c i 5a a la MPG de l'àmbit sud de Can Clota (2020/2290/6525).

PRIMER.- Vist que el 30 de juny de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/14306), Batlle i Roig Arquitectura SLP, tècnics redactors del document, presenten el projecte d'urbanització de referència amb la incorporació de les prescripcions indicades en l'acord d'aprovació inicial.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient, que parcialment transcrit, estableix el següent:

“(…) 2. REVISIÓ DELS CONDICIONANTS

En data 13 de juliol de 2021 s'ha finalitzat la revisió del projecte d'urbanització dels sòls 6B, 6C i 5A a la MPG de l'àmbit sud de Can Clota, corresponents a la compleció del Parc dels Torrents i la seva connexió amb el Parc de la Solidaritat per tal de verificar que s'han incorporat tots els condicionants indicats en l'informe de data 17 de maig de 2021 esmentat.

Es comprova que s'han inclòs tots i cadascun dels condicionants en els diferents apartats: memòria, pressupost o plànols; a excepció del que s'enumera a continuació:

XARXA SEMAFÒRICA:

Totes les línies projectades, de la xarxa semafòrica, s'instal·laran amb conductors armats antirroedors.

Al pressupost es fa menció de cable RV-K, tanmateix aquesta designació no és per a cable armat antirroedors.

3. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En base a l'exposat i referit a les competències dels tècnics sotasignats (Mobilitat i Espai Públic), s'informa favorable a l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització amb la condició que en la fase d'execució de les obres s'ajustin a les prescripcions requerides els conductors de les línies semafòriques projectades.”

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:



“ANTECEDENTS

I. El 7 de maig de 2021, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar APROVAR INICIALMENT el Projecte d'urbanització dels sòls 6b, 6c i 5a a la MPG de l'àmbit sud de can Clota, corresponents a la compleció del parc dels Torrents i la seva connexió amb el parc de la Solidaritat, presentat el 15 de març de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/4690-E), amb la condició que calia donar compliment a les observacions fetes en els dos informes emesos pels Serveis tècnics municipals transcrits parcialment a la part expositiva, les quals s'havien d'incorporar al document amb caràcter previ a la seva aprovació definitiva.

II. El 13 de juliol de 2021, es va publicar al Portal de la Ciutadania.

El 20 de maig de 2021, es va publicar l'anunci corresponent a l'obertura del període d'informació pública al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i al diari el Periódico.

L'acord d'aprovació inicial va ser notificat a les persones interessades, segons consta acreditat a l'expedient.

III. El 14 de maig de 2021, es van sol·licitar els informes a les companyies de serveis, segons consta acreditat a l'expedient, com AGBAR; COLT TELECOM; EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, SLU; NATURGY; ORANGE ESPAÑA, SA; RED ELÉCTRICA DE ESPAÑA; TELEFÓNICA DE ESPAÑA, SA; VODAFONE ESPAÑA SAU ONO, i XARXA OBERTA DE CATALUNYA.

IV. El 30 de juny de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/ 14306), Batlle i Roig Arquitectura SLP, tècnics redactors del document, presenten el projecte d'urbanització de referència amb la incorporació de les prescripcions indicades en l'acord d'aprovació inicial.

V. El 5 de juliol de 2021, el Secretari de l'Ajuntament ha expedit un certificat mitjançant el qual acredita que durant el període d'informació pública no s'ha presentat cap escrit d'al·legacions en relació amb el projecte d'urbanització aprovat inicialment.

VI. Els Serveis tècnics municipals del Servei de Projectes Urbans ja van emetre un informe favorable sobre el document que se sotmetia a aprovació inicial, amb unes condicions que cal complir amb caràcter previ a l'inici de les obres.

Els Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient han emès un informe favorable sobre el document presentat del projecte d'urbanització de referència amb la condició que en la fase d'execució de les obres s'ajustin a les prescripcions requerides els conductors de les línies semafòriques projectades.

FONAMENTS DE DRET



D'acord amb l'article 72 de Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en pràctica l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats en els àmbits d'actuació urbanística.

Vistos els articles 96 a 98 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatius a l'objecte i el contingut dels projectes d'urbanització, i l'article 110 relatiu a la tramitació de plans derivats i projectes d'urbanització;

Els projectes d'urbanització poden fer referència a totes les obres d'urbanització o únicament a les obres d'urbanització bàsiques, que comprenen les relatives al sanejament, incloent-hi els col·lectors d'aigües pluvials, els col·lectors d'aigües residuals i les actuacions adequades relacionades amb la depuració d'aigües residuals; la compactació i l'anivellament de terrenys destinats a carrers o vies, incloent-hi el pas de vianants, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions. Si el projecte d'urbanització fa referència només a les obres d'urbanització bàsiques, s'ha de completar posteriorment amb un o diversos projectes d'urbanització complementaris.

En virtut de l'article 110 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la tramitació dels plans urbanístics derivats i dels projectes d'urbanització està subjecta al procediment i terminis que estableixen els articles 83, 87 i 97 de la Llei d'urbanisme (aquestes remissions s'han d'entendre efectuades als articles 85, 89 i 102 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

Els projectes d'urbanització que tenen per objecte l'execució material de les obres d'urbanització dels polígons d'actuació urbanística en sòl urbà, delimitats directament pel planejament general, s'han de tramitar com un document independent.

Pel que fa al procediment, l'article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme preveu que l'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant. El projecte ha d'ésser exposat a informació pública per un termini d'un mes, dins el qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal.

L'audiència a les persones interessades només és preceptiva en el cas de projectes d'iniciativa privada. Un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar un informe als organismes públics i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte. Els projectes d'urbanització complementaris s'aproven sense que sigui preceptiu el tràmit d'informació pública.



En aplicació de l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim jurídic, la competència per a l'aprovació dels projectes d'urbanització correspon a l'alcalde o alcaldessa de l'ajuntament. Aquesta competència, no obstant això, ha estat expressament delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

CONCLUSIONS

Tenint en compte els informes emesos pels Serveis tècnics municipals són favorables, només resta concloure que s'informa favorablement l'aprovació definitiva del Projecte de la Urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 de la MPG de l'àmbit Sud de Can Clota, corresponents a la compleció del Parc del Torrents i la seva connexió amb el Parc de la Solidaritat.”

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el Projecte de la Urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 de la MPG de l'àmbit Sud de Can Clota, corresponents a la compleció del Parc del Torrents i la seva connexió amb el Parc de la Solidaritat, presentat per la Junta d'apoderats del sector, amb les condicions següents:

1.1 Que en la fase d'execució de les obres s'ajustin a les prescripcions requerides els conductors de les línies semaforiques projectades, en els termes establerts a l'informe tècnic transcrit a la part expositiva d'aquest acord.

1.2 Que, amb caràcter previ a l'inici de les obres, caldrà aportar la documentació següent:

1.2.1 Si hi ha hagut canvis en el marc normatiu, un estudi de la normativa vigent en la data i justificar els canvis que s'haguessin d'incloure en el projecte aprovat, i tramitar, si s'escaïés, el corresponent projecte complementari.

- Caldrà aportar els assumeix de tots els tècnics responsables de la direcció facultativa.

- Caldrà aportar l'acreditació de la solvència tècnica de l'empresa constructora.

- Caldrà aportar, annexat a l'acta de replanteig, el plànol de replanteig i la planificació detallada (planning) de les obres. El plànol(s) de replanteig haurà d'incloure/validar els detalls de la pavimentació en compliment per la l'Orden VIV/561/2010, d' 1 de febrer.

Per poder iniciar les obres caldrà coordinar l'inici d'aquestes amb la policia local que validarà/esmenarà la senyalització provisional i les actuacions necessàries que garanteixin la seguretat viària.



SEGON.- PUBLICAR d'aquest acord i el Projecte d'urbanització, en els termes de l'article 119.2.e) del Text refós de la Llei d'urbanisme, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

TERCER.- NOTIFICAR l'acord a la Junta d'apoderats, i a les persones interessades.

3. Proposta d'aprovació definitiva de la reparcel·lació voluntària i la constitució de la Junta d'apoderats per a la reparcel·lació, urbanització i la resta d'actuacions i actes d'execució urbanística del text refós de la modificació puntual del PGM a l'àmbit sud del barri de Can Clota (2302/2020/5256).

PRIMER.- Vista l'escriptura de Reparcel·lació voluntària i constitució de junta d'apoderats per a la reparcel·lació, urbanització i la resta d'actuacions i actes d'execució urbanística del text refós de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit sud del barri de can Clota, al municipi d'Esplugues de Llobregat, davant del Notari senyor ...

SEGON.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"FETS

El 2 de març de 2020, el Conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya va resoldre donar conformitat al Text refós de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit sud del barri de Can Clota, d'Esplugues de Llobregat, promogut i tramès per l'Ajuntament. Aquesta Modificació puntual del Pla general metropolità és executiva des de la seva publicació al DOGC núm. 8142, de 27 de maig de 2020.

D'acord amb les Normes Urbanístiques d'aquest instrument de planejament, aquest polígon haurà de ser executat pel sistema de reparcel·lació, en la modalitat de compensació bàsica.

El 30 de juliol de 2020, (Registre general d'entrada núm.2020/12424-E), el senyor ...; tècnic redactor del Projecte de la Urbanització dels sòls 6B, 6C i 5 de la MPG de l'àmbit Sud de Can Clota, corresponents a la compleció del Parc del Torrents i la seva connexió amb el Parc de la Solidaritat, presenta el document, i en sol·licita l'aprovació.

El 10 de setembre de 2020, es va atorgar ESCRITURA DE REPARCEL·LACIÓ VOLUNTÀRIA I CONSTITUCIÓ DE JUNTA D'APODERATS PER A LA REPARCEL·LACIÓ, URBANITZACIÓ I LA RESTA D'ACTUACIONS I ACTES D'EXECUCIÓ URBANÍSTICA DEL TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ÀMBIT SUD DEL BARRI DE CAN CLOTA, AL MUNICIPI D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, davant del Notari senyor ...



Aquest document ha estat sotmès a informació pública.

El 9 d'octubre de 2020, es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona l'anunci per a l'obertura del període d'informació pública.

Durant el termini d'exposició al públic no s'han presentat al·legacions.

El 27 de novembre de 2020, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la Reparcel·lació voluntària i constitució de junta d'apoderats per a la reparcel·lació, urbanització i la resta d'actuacions i actes d'execució urbanística del text refós de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit sud del barri de can Clota, al municipi d'Esplugues de Llobregat, atorgada davant de Notari el 10 de setembre de 2020, fins que s'aprovi definitivament el Projecte d'urbanització del sector, a l'empara de les determinacions de l'article 125.5 del Reglament de la Llei d'urbanisme, i amb l'observació que el compte de liquidació provisional, així com la resta del document del Projecte de Reparcel·lació, haurà d'incorporar els ajustos que siguin necessaris com a conseqüència de la incorporació al document del Projecte d'urbanització de les esmenes a fer advertides pels Serveis tècnics municipals.

El 9 de desembre de 2020, la Junta d'apoderats va rebre la notificació d'aquest acord, segons consta acreditat a l'expedient.

El 7 de maig de 2021, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar APROVAR INICIALMENT el Projecte d'urbanització dels sòls 6b, 6c i 5a a la MPG de l'àmbit sud de can Clota, corresponents a la compleció del parc dels Torrents i la seva connexió amb el parc de la Solidaritat, presentat el 15 de març de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/4690-E), amb la condició que calia donar compliment a les observacions fetes en els dos informes emesos pels Serveis tècnics municipals transcrits parcialment a la part expositiva, les quals s'havien d'incorporar al document amb caràcter previ a la seva aprovació definitiva.

En el moment de redacció d'aquest informe, el Projecte d'urbanització dels sòls 6b, 6c i 5a a la MPG de l'àmbit sud de can Clota, corresponents a la compleció del parc dels Torrents i la seva connexió amb el parc de la Solidaritat ha estat informat favorablement pels Serveis tècnics municipals, i se sotmetrà a aprovació de la Junta de Govern Local en una sessió prèvia o simultània a la del Projecte de reparcel·lació voluntària de referència.

FONAMENTS DE DRET

Vist l'article 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels instruments de gestió urbanística.

Vist l'article 125.5 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, que estableix que tant en el cas de sectors de planejament derivat, com en el cas de polígons d'actuació urbanística en sòl



urbà, l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització ha de ser prèvia o simultània a la del projecte de reparcel·lació.

En virtut de l'article 164 del Reglament de la Llei d'urbanisme, relatiu a la reparcel·lació voluntària, totes les persones propietàries de finques incloses en un polígon d'actuació urbanística subjecte al sistema de reparcel·lació poden formular, de comú acord i mitjançant l'atorgament d'escriptura pública, una proposta de reparcel·lació voluntària.

Sense necessitat d'aprovació inicial, l'administració actuant ha de sotmetre la proposta a informació pública per un termini d'un mes i simultàniament ha de donar audiència a la resta de persones interessades amb citació personal. L'aprovació definitiva del projecte s'ha d'ajustar al que estableix l'article 113.2.d) de la Llei d'urbanisme (ara, article 119.2.d) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme).

La certificació de l'acord d'aprovació definitiva possibilita la inscripció de la reparcel·lació al Registre de la propietat.

L'escriptura pública de reparcel·lació voluntària es pot complementar, quan s'aplica la modalitat de compensació bàsica, amb un apoderament especial a favor d'una o més persones propietàries o gestores per tal que, en representació de la comunitat de reparcel·lació, puguin desenvolupar les tasques que altrament correspondrien a una junta de compensació.

L'apoderament al què es refereix l'apartat anterior ha de fixar un termini de mandat, coincident previsiblement amb el necessari per a l'execució de les determinacions del planejament i de les previsions del projecte d'urbanització, ha d'incorporar un pressupost orientatiu al respecte i, també, unes regles de funcionament del conjunt de poderdants per facilitar i garantir la fiscalització de les tasques dels apoderats o apoderades.

Llevat que es tracti d'un apoderament unipersonal, els apoderats o apoderades es poden configurar bé com a junta d'apoderats, amb president o presidenta i secretari o secretària, o bé com a conjunt de delegats d'actuació indistinta i solidària o bé conjunta i mancomunada.

Si els apoderats o apoderades són diversos, l'apoderament ha d'expressar la persona física que, en representació de tots, ha de ser la interlocutora amb l'administració actuant.

L'aprovació de l'apoderament es produeix amb la del projecte de reparcel·lació i la seva comunicació al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores dona lloc a la seva inscripció. En aquest cas, no cal la constitució d'una junta de compensació. La revocació del poder atorgat per qualsevol dels poderdants comporta la necessitat de constituir una junta de compensació.

En aplicació de l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases de règim jurídic, la competència per a l'aprovació dels instruments de gestió, com és el



cas d'un projecte de reparcel·lació, correspon a l'alcaldia de l'ajuntament. Aquesta competència, no obstant això, en el cas de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, ha estat expressament delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

ANÀLISI DEL DOCUMENT I CONCLUSIONS

Totes les persones propietàries de les finques incloses en el polígon d'actuació urbanística subjecte al sistema de reparcel·lació van formular, de comú acord, i mitjançant l'atorgament d'escriptura pública, una proposta de reparcel·lació voluntària. D'aquesta manera, el 10 de setembre de 2020, es va atorgar *Escriptura de Reparcel·lació voluntària i constitució de junta d'apoderats per a la reparcel·lació, urbanització i la resta d'actuacions i actes d'execució urbanística del text refós de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit sud del barri de can Clota, al municipi d'Esplugues de Llobregat*, davant del Notari senyor ...

L'escriptura mencionada conté protocolaritzat el Projecte de reparcel·lació.

Entre les persones propietàries, també va signar el Primer Tinent de l'alcaldia, en representació de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (habilitació mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2020/2354, de 09/09/2020), atès que s'incorporen a l'àmbit uns terrenys propietat de l'Ajuntament fruit d'una cessió anticipada de terrenys, amb reserva d'aprofitament per als cessionaris, d'una porció de terreny de 426,32m² de la finca registral número 1.393, i d'una altra porció de 236,40m² de la finca registral número 23.218, amb destí a vial, en virtut d'un Conveni signat entre els propietaris de la finca Registral 23218 i l'Ajuntament, el 3 de desembre de 2007. Aquests terrenys s'inclouen a la reparcel·lació sense dret a aprofitament. Aquest Conveni es troba protocolaritzat juntament amb el projecte de reparcel·lació.

La cessió d'aquestes finques, que no es trobava inscrita al Registre de la Propietat, responia a l'interès de l'Ajuntament en l'execució de la totalitat de la secció del vial Josep Anselm Clavé, segons les determinacions del projecte d'obres aprovat en el seu moment.

Aquesta superfície cedida ha estat destinada per l'Ajuntament a la xarxa viària bàsica (Clau 5), i continuarà igual amb l'aprovació i inscripció del Projecte de Reparcel·lació d'anàlisi.

Les finques de resultat FRV.1 i FRV.2 es corresponen amb les finques amb destí a vialitat, s'adjudiquen a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, lliures de càrregues.

En les finques de resultat FR1 i FR2, corresponents a les unitats d'edificació 2 i 3 segons descriu el planejament aplicable, adjudicades a les persones propietàries privades, s'hi construiran 6 habitatges de protecció oficial de règim



concertat (491m² de sostre), i 11 habitatges de protecció oficial de règim concertat (844m² de sostre), respectivament.

Les finques de resultat 1 i 2 estan afectades al compte de liquidació provisional.

La FR3; corresponent a la unitat d'edificació 1 segons descriu el planejament, es destinarà a equipaments, i a la construcció de 33 habitatges de protecció oficial, en un total de 2.670m² de sostre. Aquesta finca de resultat s'adjudica a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, pel que fa a l'equipament, en virtut del compliment del deure de cessió obligatòria i gratuïta, i pel que fa a la HPO en virtut de la cessió obligatòria del 10% d'aprofitament.

Finalment, la FRV1 es destina a zones verdes, clau 6b, (2.436m² de superfície), i s'adjudica a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en compliment del deure de cessió de sistemes. I la FRV2, que també es destina a zona verda, però de clau 6c, de nova creació d'àmbit metropolità, amb una superfície de 77m².

L'escriptura pública de reparcel·lació voluntària es complementa amb un apoderament especial a favor de persones gestores configurades en junta d'apoderats, en els termes de l'article 164 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, per tal que, en representació de la comunitat de reparcel·lació, puguin desenvolupar les tasques que altrament correspondrien a una junta de compensació. D'aquesta manera, s'atorga apoderament especial a favor de CREACIONES BRATMA 90, SL, i, en el seu nom, ..., i la senyora ...

A continuació, l'escriptura conté les facultats que ostenta la Junta d'apoderats; les regles de funcionament, la designació dels càrrecs (president, vocal i secretari), i les funcions de cadascun, i el termini de dos anys de mandat. També es preveu el règim de contractació de les obres, referències a la transmissió de les finques; i els domicilis.

En l'escriptura se sol·licita a la senyora Registradora de la Propietat que inscrigui nota marginal sobre cadascuna de les finques afectades l'inici del procediment equidistributiu de beneficis i càrregues, de conformitat amb l'article 5 del RD 1093/1997, de 4 de juliol.

L'aprovació de l'apoderament es produeix amb la del projecte de reparcel·lació i la seva comunicació al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores dona lloc a la seva inscripció. En aquest cas, no cal la constitució d'una junta de compensació.

Una vegada analitzat el document, i vist que dona compliment a les determinacions del Text refós de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit sud del barri de Can Clota, d'Esplugues de Llobregat, s'informa favorablement.”

PER TOT L'EXPOSAT,



S'acorda:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT la Reparcel·lació voluntària i constitució de junta d'apoderats per a la reparcel·lació, urbanització i la resta d'actuacions i actes d'execució urbanística del text refós de la Modificació puntual del Pla general metropolità a l'àmbit sud del barri de can Clota, al municipi d'Esplugues de Llobregat, atorgada davant de Notari el 10 de setembre de 2020 a l'empara de l'article 119.2.d) del Text refós de la Llei d'urbanisme, la qual cosa implica l'aprovació de l'apoderament a la Junta d'apoderats que inclou el document.

SEGON.- PUBLICAR aquest acord en compliment de l'article 119.2.e) del Text refós de la Llei d'urbanisme.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores als efectes de la inscripció de les determinacions previstes a la Reparcel·lació voluntària i constitució de junta d'apoderats per a la reparcel·lació aprovada en el punt precedent, en compliment de l'article 164.5 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

4. Proposta d'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació del polígon d'actuació delimitat per la Modificació puntual del PGM de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta (1184/2020/7587).

PRIMER.- Vist que el 10 de juny de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/13028), el senyor ..., en qualitat de president de la Junta de compensació del polígon d'actuació delimitat per la Modificació puntual del Pla General metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat, constituïda davant del Notari ..., el 2 de juny de 2021, sol·licita l'aprovació de la constitució de la Junta mencionada, i que es trameti al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores als efectes de la seva inscripció.

SEGON.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“Vist que el 10 de juny de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/13028), el senyor ..., en representació de BIR AUGUSTA, SL, i en qualitat de president de la Junta de compensació del polígon d'actuació delimitat per la Modificació puntual del Pla General metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat, constituïda davant del Notari ..., el 2 de juny de 2021, sol·licita l'aprovació de la constitució de la Junta mencionada, i es trameti, una vegada aprovada, al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores als efectes de la seva inscripció.



En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

ANTECEDENTS

I. El 5 de juny de 2020, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona va acordar aprovada definitivament la Modificació puntual del Pla general metropolità del carrer Manuel Florentin Pérez, amb Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat. A efectes de la seva executivitat, va ser publicada al DOGC núm. 8173, del 09/07/2020.

Aquest document delimita un polígon d'actuació urbanística a desenvolupar pel sistema de reparcel·lació modalitat de compensació bàsica.

II. El 26 de març de 2021, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el següent:

“PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT els documents d'Estatuts i Bases de la Junta de Compensació del polígon d'actuació delimitat per la Modificació puntual del Pla General metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat, a l'empara de l'article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, recordant el benentès que en el concepte de quotes d'urbanització s'inclou el concepte del manteniment i conservació de l'obra executada fins al moment en què l'Ajuntament recepcioni les obres.

SEGON.- PUBLICAR els documents d'Estatuts i Bases al Butlletí Oficial de la província de Barcelona, en virtut de l'article 190.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

TERCER.- NOTIFICAR individualitzadament a les persones propietàries perquè puguin manifestar la seva decisió d'adherir-se a la futura entitat durant el termini de 15 dies.

QUART.- ADVERTIR les persones propietàries, en compliment de l'article 290.1, in fine, del Reglament de la Llei d'urbanisme que, de conformitat amb la Base 6a de les bases d'actuació aprovades definitivament en el punt primer, la conseqüència de la manca d'adhesió a l'entitat, és que la Junta de Compensació optarà preferentment per l'alternativa de reparcel·lació de les finques amb pagament de les quotes corresponents, bé voluntàriament o bé per la via de constrenyiment, de forma que la decisió d'altre de les dues alternatives restants (expropiació o pagament de les despeses d'urbanització mitjançant cessió de finques de resultat) es configura com alternativa subsidiària, l'aplicació de la qual exigirà un addicional raonament justificatiu per part de l'Assemblea General.”

El 24 d'abril de 2021, es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona anunci amb l'acord d'aprovació definitiva mencionat, i el text íntegre dels Estatuts i Bases.



Aquest acord va ser notificat a les persones interessades, segons consta acreditat a l'expedient, si bé el 10 de maig de 2021 es va haver de publicar al BOE un anunci en relació amb tres notificacions infructuoses.

III. El 10 de juny de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/13028), el senyor .., en representació de BIR AUGUSTA, SL, i en qualitat de president de la Junta de compensació del polígon d'actuació delimitat per la Modificació puntual del Pla General metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat, constituïda davant del Notari .., el 2 de juny de 2021. Aporta escriptura de constitució de la Junta de compensació, i sol·licita l'aprovació de la constitució de la Junta mencionada, i es trameti, una vegada aprovada, al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores als efectes de la seva inscripció.

FONAMENTS DE DRET

Vist el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i el Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme;

En virtut de l'article 130 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la modalitat de compensació bàsica, els propietaris o propietàries aporten els terrenys de cessió obligatòria, executen a llur càrrec la urbanització, en els termes i amb les condicions que siguin determinats pel planejament urbanístic, i es constitueixen, mitjançant document públic, en junta de compensació.

La junta de compensació, en la modalitat de compensació bàsica, té naturalesa administrativa, personalitat jurídica pròpia i plena capacitat per al compliment dels seus fins. En tot cas, a l'òrgan rector de la junta hi ha d'haver un o una representant de l'administració actuant.

Les persones propietàries de finques compreses en un polígon d'actuació urbanística sotmès a reparcel·lació que no hagin promogut el sistema es poden adherir amb igualtat de drets i deures a la junta de compensació que es constitueixi. Si no s'hi incorporen, la junta de compensació pot sol·licitar a l'administració l'expropiació de llurs finques, en el qual cas gaudirà de la condició de beneficiària de l'expropiació, o bé l'ocupació de les esmentades finques a favor seu, d'acord amb el que estableix l'article 156, per possibilitar l'execució de les obres d'urbanització.

En virtut de l'article 170.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme la modalitat de compensació bàsica té per objecte l'execució del planejament en l'àmbit d'un polígon d'actuació urbanística per part de les persones propietàries del sòl inclòs en el mateix. A aquests efectes, les persones propietàries de les finques incloses en el polígon s'han de constituir en junta de compensació.

L'article 171.1 del Reglament estableix que, per a la constitució de la junta de compensació es requereix l'acord de les persones propietàries que representin



més del 50% de la superfície del polígon d'actuació urbanística. A aquests efectes, les persones propietàries poden constituir una entitat urbanística col·laboradora provisional o bé formular directament les bases i estatuts de la junta, sotmetent-los a l'aprovació de l'administració actuant, d'acord amb el procediment establert a l'article 119.2 de la Llei d'urbanisme.

La incorporació a la junta de la resta de persones propietàries es pot produir en qualsevol moment durant el procés d'aprovació de les bases i estatuts, així com també dins el termini d'un mes des de la notificació de l'acord d'aprovació de la constitució de la junta.

En virtut de l'article 190.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, una vegada aprovats definitivament els estatuts i les bases d'actuació, l'administració actuant n'ha d'ordenar la publicació al diari oficial que correspongui i ho ha de notificar individualitzadament a les persones propietàries perquè puguin manifestar la seva decisió d'adherir-se a la futura entitat durant el termini de 15 dies.

L'apartat següent d'aquest precepte estableix que la constitució de l'entitat es porta a terme mitjançant document públic atorgat per les persones propietàries que hagin pres vàlidament la iniciativa o bé que s'hi hagin adherit en els terminis que estableix aquest Reglament, i les empreses urbanitzadores, si escau. De la constitució se'n dona compte a la resta de persones propietàries afectades, per tal que puguin adherir-s'hi mitjançant un escrit adreçat al notari o fedatari que hagi autoritzat l'escriptura o document públic de constitució, a fi que protocol·litzi o incorpori les adhesions que es rebin.

L'article 190.3 del Reglament indicat estableix que el document públic de constitució de les entitats urbanístiques col·laboradores ha d'incloure el següent:

- a) La relació de les persones propietàries i, si escau, de les empreses urbanitzadores, i la relació de les finques incloses en el polígon d'actuació urbanística, especificant els percentatges de participació en funció de la superfície de terrenys aportada. En aquestes relacions s'han de fer constar les dades identificatives i les adreces de les persones o entitats, així com les descripcions i dades registrals de les finques.
- b) L'acord de constitució.
- c) Les persones designades per ocupar els càrrecs de l'òrgan rector.

El document públic de constitució ha de ser lliurat a l'administració actuant, que ha d'adoptar l'acord d'aprovació de constitució de l'entitat en el termini màxim d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció del document públic i designar la persona que la representa en l'entitat. També se n'ha de lliurar una còpia a l'ajuntament, en cas que no sigui l'administració actuant, perquè designi la persona que el representa.

En virtut de l'article 192.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovada la constitució, l'administració urbanística actuant competent, per conducte de l'ajuntament, ha de comunicar-



ho al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores, als efectes de la seva inscripció.

A aquesta comunicació s'hi ha d'adjuntar la documentació següent:

- a) Un exemplar dels estatuts i, si s'escau, de les bases d'actuació o de la concertació de l'entitat urbanística col·laboradora.
- b) Còpia autoritzada del document públic de constitució de l'entitat.
- c) Certificat de l'acord d'aprovació de la constitució adoptat per l'administració actuant.
- d) Certificat municipal que acrediti l'executivitat del planejament d'aplicació, i el sistema i la modalitat d'actuació.
- e) Plànol d'emplaçament i àmbit del polígon d'actuació urbanística on l'entitat urbanística col·laboradora ha de desenvolupar la seva activitat.
- f) Certificat municipal que acrediti que el plànol a què fa referència la lletra anterior correspon amb el polígon d'actuació urbanística aprovat.
- g) Certificat de l'acord de designació de la persona representant de l'ajuntament i de l'altra administració urbanística actuant, si s'escau, en l'entitat urbanística col·laboradora.

El Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores ha de notificar la inscripció de l'entitat al president o presidenta de la mateixa i a l'ajuntament i a l'altra administració actuant, si s'escau, en el termini màxim d'un mes des de la presentació de la documentació requerida per a la seva inscripció, sens perjudici de les interrupcions que puguin produir-se per raó de l'esmena de defectes. Si transcorregut l'esmentat termini no s'ha portat a terme la referida notificació, s'entén que l'entitat ha adquirit personalitat jurídica.

En virtut de l'article 119.4. del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, un cop aprovats definitivament els estatuts i les bases d'actuació a què es refereix l'apartat 1.b, l'administració actuant ha d'adoptar l'acord d'aprovació de la constitució de les juntes de compensació en el termini d'un mes des de la recepció de la documentació completa. En cas contrari, s'entén que l'aprovació ha estat atorgada per silenci administratiu positiu.

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

CONCLUSIONS

Una vegada analitzada l'escriptura aportada el 10 de juny de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/13028), pel senyor ..., en representació de BIR



AUGUSTA, SL, i en qualitat de president de la Junta de compensació del polígon d'actuació delimitat per la Modificació puntual del Pla General metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat, constituïda davant del Notari ..., el 2 de juny de 2021, aquesta conté les determinacions previstes a l'article 190.3 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, de manera que s'informa favorablement l'aprovació de la constitució de la Junta mencionada, i que es trameti, una vegada aprovada, al Registre d'entitats urbanístiques col·laboradores als efectes de la seva inscripció.”

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- APROVAR LA CONSTITUCIÓ de la Junta de compensació del polígon d'actuació delimitat per la Modificació puntual del Pla General metropolità de connexió del carrer de Manuel Florentín Pérez amb la Via Augusta, d'Esplugues de Llobregat, constituïda davant del Notari ..., el 2 de juny de 2021, a l'empara de l'article 119.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, presentada el 10 de juny de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/13028).

SEGON.- DESIGNAR al senyor Eduard Sanz Garcia; Primer Tinent de l'alcaldia de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, com a representant de l'Ajuntament a la Junta de compensació i, com a suplent, al senyor ...; Coordinador de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat de l'Ajuntament.

TERCER.- TRAMETRE la constitució de la Junta de compensació al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores, als efectes de la seva inscripció, adjuntant la documentació determinada a l'article 192.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

5. Proposta d'aprovació inicial del Pla Especial d'Equipaments de l'Escola de Formació Professional al carrer Laureà Miró, 1-5 i carrer Caquis, 2-10 (2266/2020/10904).

PRIMER.- Vist el document del Pla especial d'equipaments per a la construcció d'una Escola de Formació Professional al carrer de Laureà Miró, núm. 1-5, i el carrer Caquis, núm. 2-10, a Esplugues de Llobregat, promogut per ASESORIA TECHSALES SL.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable, amb observacions, emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'urbanisme, que estableix el següent:

“Sol·licitud. Antecedents.



Per registre d'entrada del dia 16/11/2020, el Sr. ..., en representació de ASESORIA TECHSALES SL., presenta a aquest Ajuntament el document de Pla Especial d'Equipaments per a la construcció d'una Escola de Formació Professional al carrer de Laureà Miró, 1-5 i carrer Caquis, 2-10, a Esplugues de Llobregat, redactat per l'arquitecte Sr. ..., a efectes de la seva tramitació per aprovació inicial.

Per registre d'entrada del dia 16/5/2021, el Sr. ..., en representació de ASESORIA TECHSALES SL., presenta a aquest Ajuntament nou document de Pla Especial d'Equipaments per a la construcció d'una Escola de Formació Professional al carrer de Laureà Miró, 1-5 i carrer Caquis, 2-10, a Esplugues de Llobregat, redactat per l'arquitecte Sr. ..., a efectes de la seva tramitació per aprovació inicial. Aquest document substitueix, a tots els efectes, el presentat anteriorment.

Per registre d'entrada del dia 8/6/2021, el Sr. ..., en representació de ASESORIA TECHSALES SL., presenta a aquest Ajuntament nou document de Pla Especial d'Equipaments per a la construcció d'una Escola de Formació Professional al carrer de Laureà Miró, 1-5 i carrer Caquis, 2-10, a Esplugues de Llobregat, redactat per l'arquitecte Sr. ..., a efectes de la seva tramitació per aprovació inicial. Aquest document substitueix, a tots els efectes, el presentat anteriorment.

Per registre d'entrada del dia 14/6/2021, el Sr. ..., en representació de ASESORIA TECHSALES SL., presenta a aquest Ajuntament nou document de Pla Especial d'Equipaments per a la construcció d'una Escola de Formació Professional al carrer de Laureà Miró, 1-5 i carrer Caquis, 2-10, a Esplugues de Llobregat, redactat per l'arquitecte Sr. ..., a efectes de la seva tramitació per aprovació inicial. Aquest document substitueix, a tots els efectes, el presentat anteriorment.

Planejament vigent

El Planejament vigent en l'àmbit del document que es presenta és el següent:

Pla General Metropolità d'Ordenació Urbana de Barcelona (PGM) de data 14/07/1976, concretat per la seva transcripció refosa a escala 1/2.000 definitivament aprovada el 11/03/1983.

Actualment, la totalitat de l'àmbit inclòs en la proposta de Pla Especial està qualificat com a Sistema d'Equipaments Comunitaris de Nova Creació – clau 7b i Sistema Viari, clau 5, per ampliació del carrer Laureà Miró i la cantonada amb el carrer dels Caquis..

No està assignat, en l'actualitat cap ús concret a aquesta parcel·la.

Objecte del document

L'objecte del document presentat és permetre, bàsicament el desenvolupament d'un equipament educatiu-docent a les finques que ocupen la cantonada dels carrers Laureà Miró i Caquis, qualificats de Sistema d'Equipament, completant el



sector destinat a aquest Sistema i ocupat, en la seva part majoritària pel Col·legi Matilde Orduña (que no és objecte del present Pla Especial).

En concret, l'àmbit del Pla Especial que ara es presenta està format per les parcel·les corresponents als núm. 1-5 del carrer Laureà Miró, i les corresponents al carrer Caquis, 2-10.

El promotor del present Pla Especial és l'empresa ASESORIA TECHSALES SL, que disposen, segons la documentació presentada, del 70'34 % de l'àmbit del Pla Especial.

L'administrador de l'esmentada empresa és el Sr. ... i la finalitat del Pla Especial és la construcció d'una nova Escola de Formació Professional que pretén ser un referent en l'àmbit de l'Educació de FP, especialment en els graus superiors d'Hoteleria i Turisme” i “Business & Marketing”. A més, d'acord amb la documentació presentada i que forma part del present Pla Especial, la oferta de la nova Escola de F.P. es complementa amb un programa de pràctiques de treball per a tots els alumnes, de manera que s'accentua el seu caràcter dual i de col·laboració entre el món docent i el sector empresarial.

La previsió de durada dels cicles formatius a impartir és de dos anys acadèmics, amb un total d'unes 2.000 hores per curs (incloses les pràctiques en el centre de treball) i es calcula una matriculació d'uns 120 alumnes el primer any i de uns 250 alumnes el segon any, amb un màxim de 10 aules ocupades en total, d'uns 60 m2 cadascuna, amb una capacitat màxima de 300 alumnes, a banda de Biblioteca, Sala de professors, Sala Taller, Sala d'Actes i altres dependències auxiliars a construir en l'edifici a projectar. És important assenyalar que, d'acord amb la documentació presentada, la ràtio professor/alumne serà de 1:15 i que es preveu la creació d'un total de 30 llocs de treball aproximadament.

Àmbit

La superfície de l'àmbit objecte del present Pla Especial d'Equipaments està formada per tres finques, d'acord amb el següent esquema:



Parcel·la 1- REF CADASTRAL NÚM. 4610102DF2841B0001HT: 699'78 m², dels quals 126'09 m² qualificats de Sistema viari i la resta, 573'69 m², qualificats de Sistema d'Equipaments Comunitaris de Nova Creació – clau 7b.

Parcel·la 2- REF CADASTRAL NÚM. 4610103DF2841B0001WT : 221'04 m², dels quals 140'54 m² qualificats de Sistema viari i la resta, 80'50 m², qualificats de Sistema d'Equipaments Comunitaris de Nova Creació – clau 7b.

Parcel·la 3- REF CADASTRAL NÚM. 4610104DF2841B0001AT: 74'02 m², tots ells qualificats de Sistema d'Equipaments Comunitaris de Nova Creació – clau 7b.

L'àmbit complet del Pla Especial resulta, per tant, de 994'84 m²., dels quals 266'63 m². s'hauran de cedir per a ampliar la cantonada dels carrers Laureà Miró i Caquis i ajustar-se a les alineacions oficials del Pla General Metropolità i la resta, 728'21 m² són els qualificats efectivament de Sistema d'Equipament.

La Parcel·la 1 és propietat de l'empresa ASESORIA TECHSALES SL, representada pel Sr. ... i s'ha enderrocar recentment..

La Parcel·la 2 és propietat de la Sra. ... i actualment està construïda (255 m² construïts i amb ús industrial, segons el cadastre).

La Parcel·la 3 és propietat del Sr. ... i actualment està construïda (154 m² construïts segons cadastre, actualment sense ocupants i sense ús concret).



L'entorn en el que es troba la parcel·la objecte del Pla Especial es tracta d'un context urbà molt desenvolupat i consolidat, i amb altres equipaments de ciutat molt propers, com ara l'Escola Matilde Orduña, col·lindant amb la parcel·la objecte del Pla Especial.

També és important assenyalar que les parcel·les objecte del Pla Especial presenten una topografia amb molt poca pendent, ja que tant el carrer Laureà Miró com el carrer Caquis tenen uns perfils força horitzontals en aquest sector.

Descripció de la proposta.

Paràmetres edificatoris:

Per tal de calcular el coeficient d'edificabilitat de l'entorn que regularà el sostre màxim de l'illa d'equipaments objecte del present document, s'ha tingut en compte el sostre màxim admissible de l'entorn immediat, de manera que s'ha calculat en proporció amb el front que té l'illa objecte del present PE amb cada clau urbanística confrontant.

Amb aquest mètode, s'ha obtingut el coeficient d'edificabilitat ponderat de 2'563 m²st/m²sòl. No obstant això, el Pla Especial determina per al sector a regular un índex una mica inferior, concretament de 2'45 m² st/m²sòl, de manera que s'estableix un màxim de 1.784'11 m² de sostre sobre rasant.

D'altra banda, pel que fa a l'ocupació, el Pla Especial vigent estableix una ocupació màxima del 70%, per facilitar la construcció de l'equipament integrat en l'entorn, altament consolidat.

Pel que fa a les alçades, el Pla Especial determina una alçada màxima de PB + 3 (15 m.) inferior a la majoria d'edificacions de l'entorn, que se situen en PB + 5 de promig.

Pel que fa a les distàncies a l'indars, el Pla Especial determina que el nou edifici es pugui situar amb alineació de vial (per a reforçar la idea d'equipament urbà i la creació d'una façana amb aquest caràcter i, pel contrari, determina una distància mínima de 3 m. als veïns ja construïts, per tal d'assegurar una correcta ventilació i il·luminació, tant del nou edifici com dels existents, de manera que es garanteixi una distància mínima entre edificacions de 6 metres.

Pel que fa als usos, es determina l'ús docent (la voluntat dels promotors del document és la construcció d'una Escola de Formació Professional).

La ordenació urbanística de l'edificació es concreta a la normativa i als plànols d'ordenació del document redactat i, en essència, es proposa un tipus d'ordenació segons volumetria específica amb ordenació flexible, per tal d'adequar la futura edificació a les necessitats funcionals de l'equipament concret. Això no obstant, el document incorpora un avantprojecte no normatiu, així com diverses imatges (renders) de l'edifici a construir.



Mobilitat:

Des del punt de vista del Decret 344/2006, el Pla Especial està dins del supòsits pels que cal un Estudi de Mobilitat Generada, ja que s'implanten nous usos ni activitats.

És per aquest motiu que el document presentat annexa un Estudi de Mobilitat Generada per la implantació del nou Equipament Educatiu redactat per l'empresa DOYMO que acaba conclouent que la mobilitat que generarà el nou equipament docent resultarà molt poc significativa en l'entorn, donat que, en l'actualitat, aquest ja està molt ben dotat pel que fa al transport públic. Això no obstant, l'Estudi de Mobilitat Generada preveu una sèrie de mesures addicionals, de les quals el Pla Especial contempla que siguin a càrrec de la Junta de Compensació les següents:

Creació d'una reserva de 15 places per a bicicletes a l'interior del recinte (920 € de cost aprox.)

Fomentar la mobilitat amb transport públic (1.200 € de cost aprox.)

Fomentar l'ús d'una plataforma per a compartir cotxes (1.000 € de cost aprox.).
Indicar en la web del centre docent un apartat de mobilitat sostenible (500 € de cost aprox.).

En data 14 de juliol s'ha emès informe per part del Servei d'Espai Públic i Mobilitat, en el que es conclou que es consideren correctes les propostes que incorpora l'Estudi de Mobilitat però caldrà completar-les amb les següents propostes:

S'ha de preveure una reserva completa de tot l'espai necessari per a la implantació de la totalitat de les 88 places per a bicicletes que estableix l'EAMG, tot i que la seva instal·lació es pugui fer per fases.

Implantació d'aparcament per a VMP, preveient l'electrificació d'algunes d'elles. Aquestes places poden ser compensables de les 88 places requerides pel Decret 344/2006 de 19 de setembre.

Per tal de donar compliment a l'accessibilitat: en l'àmbit de la vorera del carrer Caquis més estret, cal preveure, eliminar l'arbrat en vorera, ampliar un tram de vorera fins el CEIP Matilde Orduña per facilitar l'accessibilitat de l'entorn d'un pal de companyia de serveis i senyalitzar l'estacionament per a motos en bateria en el cordó d'estacionament del costat muntanya.

Avaluació Mediambiental:

La Modificació de planejament presentada no està sotmesa a avaluació ambiental, ateses les seves característiques i l'entorn urbanitzat en el que es troba ja les parcel·les en qüestió.



Impacte i Perspectiva de Gènere:

Donada la situació de la finca amb baix nivell d'urbanització, especialment pel que fa a la vorera del carrer Laureà Miró, la futura construcció de l'Escola i l'eixamplament de la vorera, atorgarà major seguretat a aquest punt de la ciutat, gràcies a la il·luminació pública i a la pròpia activitat generada pel centre docent al carrer.

Gestió. Pla d'Etapes – Estudi Econòmic:

El document que ara es tramita estableix un Pla d'Etapes d'una única etapa, amb unes despeses de gestió/urbanització de uns 166.000 € aproximadament.

Es pretén gestionar l'àmbit mitjançant una Junta de Propietaris o bé una Junta de Compensació i la redacció d'un Projecte de Reparcel·lació per a la justa redistribució de càrregues i beneficis.

Segons el document presentat, es vol evitar arribar a l'Expropiació de les propietats afectades per ampliació de la vorera del carrer Laureà Miró, sempre que hi hagi acord entre els afectats per aquest Pla Especial.

Valoració de la proposta

Examinat el document presentat, el tècnic que subscriu considera que a efectes de la seva aprovació inicial procedeix informar favorablement el Pla Especial d'Equipaments per a construir una Escola de Formació Professional al carrer Laureà Miró, 1-5 i carrer Caquis, 2-10 a Esplugues de Llobregat, donat que s'ajusta a la normativa vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat i conveniència i, en els seus paràmetres bàsics, es coherent amb el seu entorn.

Es considera, per tant, que és possible continuar la seva tramitació i s'haurà d'obrir, per tant, un període d'exposició pública de la documentació tècnica, durant un termini d'un mes, mitjançant publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, un diari i en el tauló de la Corporació, publicitat per medis telemàtics d'acord amb l'article 8.5. del Text refós de la Llei d'Urbanisme, DL 1/2010 de 3 d'agost, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

Això no obstant, caldrà que el document inclogui, per a la seva aprovació provisional, a banda de les modificacions que esdevinguin de la informació al públic, les següents prescripcions:

Cal incorporar en la normativa articulada del Pla Especial les obligacions derivades de l'Estudi de Mobilitat Generada i de l'informe sobre el mateix del Servei d'Espai Públic i Mobilitat de 14 de juliol de 2021.

Per tal de calcular el coeficient d'edificabilitat de l'entorn que regularà el sostre màxim de l'illa d'equipaments objecte del present document, s'ha de tenir en



compte el sostre màxim admissible de l'entorn immediat, de manera que caldrà refer el càlcul utilitzant el front edificat confortant efectivament, i, per tant, només ha d'incloure les finques corresponents als núm. 2-3 de la Plaça Jacinto Benavente i les finques corresponents als núm 1-11 del carrer dels Caquis, ponderant aquestes edificabilitats en funció de les façanes confrontants.

La normativa articulada haurà d'estructurar-se i redactar convenientment i s'haurà d'aportar també versió en llengua castellana.

D'acord amb l'informe del Servei d'Espai Públic i Mobilitat de 14 de juliol de 2021 caldrà:

Preveure una reserva completa de tot l'espai necessari per a la implantació de la totalitat de les 88 places per a bicicletes que estableix l'EAMG, tot i que la seva instal·lació es pugui fer per fases.

Preveure la implantació d'aparcament per a VMP, preveient l'electrificació d'algunes d'elles. Aquestes places poden ser compensables de les 88 places requerides pel Decret 344/2006 de 19 de setembre.

Per tal de donar compliment a l'accessibilitat: en l'àmbit de la vorera del carrer Caquis més estret, cal preveure, eliminar l'arbrat en vorera, ampliar un tram de vorera fins el CEIP Matilde Orduña per facilitar l'accessibilitat de l'entorn d'un pal de companyia de serveis i senyalitzar l'estacionament per a motos en bateria en el cordó d'estacionament del costat muntanya.

Totes aquestes propostes i les incorporades en l'EAMG que acompanya el Pla Especial s'hauran de veure reflectides en el projecte executiu d'edificació i d'urbanització corresponent i, per tant, s'haurà de comprovar la seva correcta inclusió de forma prèvia a la concessió de la llicència d'obres.

Al pressupost de l'Estudi Econòmic del Pla Especial i als projectes executius s'han d'incorporar i especificar els costos de les obres i altres qüestions que es derivin de l'execució de totes les mesures derivades de l'EAMG, així com també de les previsions complementàries contingudes en l'informe i recollides en els punts anteriors.

Cal sol·licitar informe a l'Autoritat del Transport Metropolità al respecte de l'EAMG i incorporar, si és el cas, les seves conclusions i recomanacions al document per a l'aprovació provisional del Pla Especial.”

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable, amb observacions, emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Sostenibilitat, que parcialment transcrit, estableix el següent:

“(…) FONAMENTS DE DRET

L'article 67 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, estableix que, en desenvolupament de les previsions del



planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials si són necessaris per a assolir determinats objectius, que enumera. Entre ells, en el seu apartat d), el desenvolupament del sistema urbanístic d'equipaments comunitaris. Si el planejament urbanístic general no ho fa, poden concretar l'ús de l'equipament comunitari i la titularitat pública o privada.

D'acord amb l'article 69.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els plans especials urbanístics contenen les determinacions que exigeixen el planejament territorial o urbanístic corresponent o, a manca d'aquest, les pròpies de llur naturalesa i llur finalitat, degudament justificades i desenvolupades en els estudis, els plànols, les normes i els catàlegs que escaiguin.

L'article 93 del Reglament de la Llei d'urbanisme, menciona les determinacions que ha de contenir un pla especial. L'apartat 7 d'aquest precepte reglamentari estableix que els plans especials que tenen per objecte concretar la titularitat i l'ús dels equipaments comunitaris poden establir, si s'escau, les condicions d'ordenació i edificació de l'equipament, com és el cas que ens ocupa.

L'article 94 determina la documentació necessària, que serà la documentació escrita i gràfica adequada a la seva naturalesa i finalitat. En els casos en què ho exigeixi la legislació sobre mobilitat, serà necessari incloure un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, amb el contingut que determini aquesta legislació.

El document que s'analitza no incorpora un informe ambiental, en tant en quant es tracta de terrenys classificats com a sòl urbà consolidat.

Sí incorpora un estudi de la mobilitat generada, en els termes del Decret 344/2006, de 19 de setembre, de regulació dels estudis d'avaluació de la mobilitat generada.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats, l'aprovació inicial i provisional dels plans de ordenació urbanística municipal i dels derivats que afectin al territori d'un únic municipi, corresponen a l'ajuntament corresponent.

D'acord amb aquest precepte, cal sotmetre el document a aprovació inicial i provisional per part de l'Ajuntament.

Un cop acordada l'aprovació inicial, s'haurà de posar a informació pública, per un termini d'un mes, la qual cosa s'haurà de fer, tal i com assenyala l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la inserció de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal. En compliment de l'article 8 del Text refós de la Llei d'urbanisme, cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.



Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

L'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que, amb caràcter simultani a la informació pública, caldrà sol·licitar informe als organismes afectats a raó de les seves competències sectorials. En aquest cas, a ATM, i al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.

D'acord amb l'article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'alcalde o alcaldessa és l'òrgan competent per a les aprovacions dels instruments de planejament de desenvolupament del planejament general no expressament atribuïdes al Ple, com és el cas que ens ocupa. No obstant això, aquesta competència ha estat objecte de delegació expressa en la Junta de Govern Local d'aquest Consistori, en virtut del Decret d'alcaldia núm. 2198, de 17 de juny de 2019.

CONCLUSIONS

El document aportat conté la documentació establerta per la normativa analitzada, si bé cal posar en relleu que la normativa no conté clarament detallades les obligacions que caldrà que siguin assumides per les persones propietàries incloses en l'àmbit, i repartides en el si del projecte de reparcel·lació que caldrà redactar i tramitar a l'efecte.

D'aquesta manera, malgrat sí apareix grafiada als plànols del document, la superfície de sòl afectada de viari no apareix com a obligació en les Normes Urbanístiques, de manera que cal que les Normes Urbanístiques del Pla especial incloguin que caldrà cedir a l'Ajuntament la superfície de sòl de 266,63m² qualificada com a xarxa viària bàsica, clau 5, més l'obligació que aquest espai se cedeixi ja urbanitzat. Aquestes obligacions seran assumides per les persones propietàries incloses en l'àmbit i seran objecte d'un projecte equidistributiu de beneficis i càrregues.

Per tot l'exposat, una vegada vist el document del Pla especial d'equipaments per a la construcció d'una Escola de Formació Professional al carrer de Laureà Miró, núm. 1-5, i el carrer Caquis, núm. 2-10, a Esplugues de Llobregat, promogut per ASESORIA TECHSALES SL, que dona compliment a les determinacions de la normativa esmentada, només resta concloure que s'informa favorablement el document, i que correspon elevar-lo a la Junta de Govern Local, per a la seva aprovació inicial, amb les observacions indicades pels Serveis tècnics i jurídics municipals, les quals hauran de ser incorporades en el document que se sotmeti a aprovació provisional.”

Per tot l'exposat,



S'acorda:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Pla especial d'equipaments per a la construcció d'una Escola de Formació Professional al carrer de Laureà Miró, núm. 1-5, i el carrer Caquis, núm. 2-10, a Esplugues de Llobregat, promogut per ASESORIA TECHSALES SL, amb la condició que, el document que se sotmeti a aprovació provisional, i sense perjudici del resultat de la informació pública, incorpori les prescripcions següents:

Per tal de calcular el coeficient d'edificabilitat de l'entorn que regularà el sostre màxim de l'illa d'equipaments objecte del present document, s'ha de tenir en compte el sostre màxim admissible de l'entorn immediat, de manera que caldrà refer el càlcul utilitzant el front edificat confortant efectivament, i, per tant, només ha d'incloure les finques corresponents als núm. 2-3 de la Plaça Jacinto Benavente i les finques corresponents als núm 1-11 del carrer dels Caquis, ponderant aquestes edificabilitats en funció de les façanes confrontants.

Cal que les Normes Urbanístiques del Pla especial incloguin que caldrà cedir a l'Ajuntament la superfície de sòl de 266,63m² qualificada com a xarxa viària bàsica, clau 5, més l'obligació que aquest espai se cedeixi ja urbanitzat. La normativa articulada haurà d'estructurar-se i redactar convenientment, i s'haurà d'aportar també versió en llengua castellana.

Cal incorporar en la normativa articulada del Pla especial les obligacions derivades de l'Estudi de Mobilitat Generada i de l'informe sobre el mateix del Servei d'Espai Públic i Mobilitat de 14 de juliol de 2021, següents:

Preveure una reserva completa de tot l'espai necessari per a la implantació de la totalitat de les 88 places per a bicicletes que estableix l'EAMG, tot i que la seva instal·lació es pugui fer per fases.

Preveure la implantació d'aparcament per a VMP, preveient l'electrificació d'algunes d'elles. Aquestes places poden ser compensables de les 88 places requerides pel Decret 344/2006 de 19 de setembre.

Per tal de donar compliment a l'accessibilitat: en l'àmbit de la vorera del carrer Caquis més estret, cal preveure, eliminar l'arbrat en vorera, ampliar un tram de vorera fins el CEIP Matilde Orduña per facilitar l'accessibilitat de l'entorn d'un pal de companyia de serveis i senyalitzar l'estacionament per a motos en bateria en el cordó d'estacionament del costat muntanya.

Totes aquestes propostes i les incorporades en l'EAMG que acompanya el Pla Especial s'hauran de veure reflectides en el projecte executiu d'edificació i d'urbanització corresponent i, per tant, s'haurà de comprovar la seva correcta inclusió de forma prèvia a la concessió de la llicència d'obres.

Al pressupost de l'Estudi Econòmic del Pla Especial i als projectes executius s'han d'incorporar i especificar els costos de les obres i altres qüestions que es



derivin de l'execució de totes les mesures derivades de l'EAMG, així com també de les previsions complementàries contingudes en l'informe i recollides en els punts anteriors.

SEGON.- OBRIR UN PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA D'UN MES, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis, i a la pàgina web municipal, per a la formulació de reclamacions i/o al·legacions.

TERCER.- SOL·LICITAR informe a les administracions que vegin afectades les seves competències, d'acord amb l'article 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme. A aquests efectes, SOL·LICITAR informe a l'Autoritat del Transport Metropolità al respecte de l'EAMG, i al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, i incorporar, si és el cas, les seves conclusions i recomanacions al document per a l'aprovació provisional del Pla especial.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord al promotor.

CINQUÈ.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

6. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència d'obres per a l'ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al carrer Magdalena Amigó, número 22 (2021/3807/2416).

El senyor ..., en representació de la senyora ..., sol·licita llicència per executar obres d'ampliació de l'habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer Magdalena Amigó, núm. 22, d'aquesta població, (referència cadastral 3216908DF2831E0001DT) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2021/3807/2416)

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

"(...) Planejament vigent.

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

És vigent en aquesta parcel·la l'anomenat "Estudio de Detalle de la manzana comprendida entre las calles Norte, Plaza Maragall, Magdalena Amigó, y Avda. Doctor Ribalta", aprovat per Ple Municipal en data 12/2/86.

Qualificació urbanística.

Zona de Remodelació, clau 14b.

Projecte.

Proposa l'ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres.



La parcel·la té una superfície de 103'0 m² i una forma de trapezi, amb la façana principal al carrer Magdalena Amigó, núm. 22, de 6'00 m. d'amplada i una profunditat màxima d'uns 18'15 m.

L'habitatge, construït aproximadament l'any 1990, es desenvolupa en tres nivells, una planta baixa i dues plantes més sobre rasant.

En planta segona (sotacoberta), retrassada respecte les dues inferiors és on es preveu l'ampliació projectada. En concret, el Projecte preveu retirar la capa de graves i aïllament de la terrassa posterior i construir un nou forjat a base de biguetes metàl·liques, encadellat ceràmic i xapa de compressió de formigó. Es preveu acabar el nou volum amb una coberta plana i renovar les instal·lacions elèctriques, d'aigua i sanejament de l'habitatge que siguin necessàries per adaptar-les a la nova obra d'ampliació.

Es preveu també aprofitar l'actuació per a reparar alguns dels revestiment de morter de les façanes, ja que presenten algunes deficiències (fissuracions, destonificació del color, etc.).

Actualment, la superfície construïda total computable de l'habitatge és de 171'75 m² i, després de l'ampliació serà de 185'25 m², la qual cosa significa un augment de sostre total de 14'50 m²., ampliant l'actual zona d'estar del segon pis.

L'alçada de l'edificació prevista (8'35 m., PB + 1 + golfes) no supera la màxima reguladora determinada pel planejament vigent (8'55 m, PB +1 + golfes).

S'ha aportat Full d'Assumpció del Director/a de l'obra.

S'ha presentat Nomenament del Coordinador/a de Seguretat i Salut.

S'ha presentat un document d'acceptació de residus signat per un Gestor Autoritzat (GESTIO DE TERRES I RUNES AIE), per tal de garantir el destí correcte dels residus generats a l'obra. En aquest document consta el codi del Gestor, el domicili de l'obra i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió (150 €), d'acord amb la Disposició final primera del Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya i es modifica el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel que s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció a Catalunya.

El projecte compleix, en la seva totalitat, la normativa urbanística i concordant que li es d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 23 de juliol de 2021, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“(…) FONAMENTS DE DRET



Les obres objecte de la petició estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració

municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte presentat és bàsic i executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.



Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta petició de llicència és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

CONCLUSIONS

Atès que els Serveis tècnics municipals han emès un informe tècnic favorable, només resta concloure que correspon informar favorablement la petició de llicència de referència.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

PRIMER.- Concedir llicència d'obres a la senyora ..., per a l'ampliació d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres ubicat a la parcel·la situada al carrer de Magdalena Amigó, núm. 22, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte presentat el 13 d'abril de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/6830-E), i la documentació complementària presentada el 7 de juliol de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/15050-E).

SEGON.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'ampliació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit a la Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari d'import 2.000 euros en concepte de garantia per a la construcció o reposició de la vorera i per a la reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics de la via pública, en el transcurs de les obres i, en el seu cas, posterior edificació, de conformitat amb allò que disposa l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)



- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.2. Aportar nomenament de Contractista

TERCER.- Advertir a la senyora ... que a la finalització de les obres, ha de:

3.1. Aportar certificat final de les obres executades.

3.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

3.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

3.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

QUART.- Advertir i manifestar a la senyora ...:

4.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avalls senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

4.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

4.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

4.4. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna llicència.



CINQUÈ.- Advertir a la senyora ..., en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Les licències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la licència d'obres no fixa el termini d'execució, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la licència atorgada.

SISÈ.- Condicionar la concessió d'aquesta licència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

6.1. Taxa per licència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres d'import de 508,45€

Base imposable (PEM)= 17.685,26€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 20.338,05€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 20.338,05 x 2,5% = 508,45€

6.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

6.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 813,52 €

Base imposable (PEM)= 17.685,26€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 20.338,05€

Quota tributària (base provisional x 4%)= 20.338,05 x 4%= 813,52€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

SETÈ.- Comunicar a la senyora ..., que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

VUITÈ.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 6.3.



NOVÈ.- Notificar aquesta resolució a la senyora ... i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

7. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència per a la segregació de la parcel·la situada a l'avinguda Muntanyenca, número 4 (2021/932/2412).

PRIMER.- Vist que el 22 de gener de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/1034-E), el senyor .., en representació dels senyors .. i ..., sol·licita llicència per a la parcel·lació del solar existent a l'avinguda Muntanyenca, núm. 4, d'Esplugues de Llobregat, en tres finques.

SEGON.- Vist l'informe tècnic emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme, que estableix el següent:

“Sol·licitud i documentació presentada. Antecedents

Per registre d'entrada de data 22/01/2021 i amb número 2021-1034, el Sr. ..., en representació dels Srs. ... i .., presenta escrit a aquest Ajuntament aportant documentació - Projecte de Segregació de Solar - signat pel mateix Sr. ..., arquitecte, sense visar, per tal de sol·licitar llicència per a la Segregació del solar existent a l'Av. Muntanyenca, 4.

Per registre d'entrada de data 15/03/2021 i amb número 2021-4666-E, el Sr. ..., en representació dels Srs. ... i ..., presenta nou escrit a aquest Ajuntament aportant nova documentació - Projecte de Segregació de Solar - signat pel mateix Sr. ..., arquitecte, sense visar, que substitueix, a tots els efectes, la documentació anteriorment presentada.

En data 26 d'abril de 2021 es va emetre, per part dels Serveis Tècnics, informe de deficiències en relació a la documentació presentada.

Per registre d'entrada de data 14/05/2021 i amb número 2021-10365-E, el Sr. Enric Checa, en representació dels Srs. ... i .., presenta nou escrit a aquest Ajuntament aportant nova documentació que complementa la presentada anteriorment.

En concret, aporta document de conformitat amb la segregació de la totalitat dels nous propietaris de les finques en les que es segregarà la finca original 3.3 del PERI Finestrelles Nord.

Igualment, es presenta un escrit en el que es posa de manifest que els nous propietaris han acceptat la segregació de les finques sense que sigui necessari l'enderroc de l'edificació existent a la finca en l'actualitat.

És important assenyalar que l'esmentada edificació ocupa únicament la parcel·la resultant 3.3/a2 i no impedeix, per tant, físicament, ni la segregació ni l'edificació de forma independent de les finques resultants 3.3/a1 i 3.3/b.



També cal destacar que durant les obres d'urbanització del sector es van enderrocar aquelles edificacions que resultaven incompatibles amb el nou planejament i que aquesta edificació existent es va mantenir perquè no resultava incompatible.

Projecte

El Projecte presentat té per objecte la Divisió de la finca situada a l'Av. Muntanyenca, 4 en tres finques registrals diferents, d'acord amb les determinacions de la Modificació puntual del PERI del Sector Finestrelles Nord, Text Refós aprovat definitivament en data 27 de setembre de 2016.

La parcel·la objecte de la divisió en tres finques és la corresponent a la referència cadastral 4823312DF2842D0001YJ i correspon a la finca 3.3 del PERI Finestrelles Nord.

L'esmentat PERI preveu, tal com proposa el document presentat, que la finca original es divideixi en tres finques, que es recullen en els plànols del PERI amb les denominacions 3.3/a1, 3.3/a2 i 3.3/b.

La superfície de la finca original 3.3 és, segons topogràfic aportat de 838 m².

La superfícies i característiques principals de les tres finques resultants de la segregació són les següents:

Parcel·la 3.3/a1- Av. Muntanyenca, 2 – Qualificació urbanística U1-b - Superfície: 193'20 m² – Longitud de façana = 12 m. Edificabilitat màxima: 191'26 m². (1 habitatge).

Parcel·la 3.3/a2- Av. Muntanyenca, 4 – Qualificació urbanística U1-b - Superfície: 193'20 m² – Longitud de façana = 12 m. Edificabilitat màxima: 191'26 m². (1 habitatge).

Parcel·la 3.3/b- Finestrelles, 66 – Qualificació urbanística M - Superfície: 451'60 m² – Longitud de façana = 8'10 m. Edificabilitat màxima: 382'53 m². (2 habitatges mancomunats).

El sostre total, per tant, és de 765'05 m², la que correspon al conjunt de les finques, d'acord amb el Text Refós del Projecte de Reparcel·lació aprovat definitivament en data 22/11/2013

Segons el document presentat, la propietat pertany en un 84'61 % al Sr. ... i en un 15'38 % al Sr. No s'ha aportat conformitat de tots els propietaris.

Segons el document presentat, existeix una edificació en estat ruïnós en la parcel·la original.

Valoració del projecte



Planejament vigent.

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

Text Refós de la Modificació Puntual del Pla Especial de Reforma Interior Finestrelles Nord, aprovat definitivament el 27 de setembre de 2016.

Qualificació urbanística.

Zona de Edificació Unifamiliar (clau U1) i Edificació Mancomunada (clau M).

El projecte de segregació conté la documentació mínima per a ser informat i s'ajusta a la normativa vigent.

Proposta

Atenent a l'exposat, el tècnic que subscriu entén que es pot informar favorablement la llicència sol·licitada per a la Segregació de la finca situada en l'Av. Muntanyenca, 4, de manera que quedaran definides les següents parcel·les resultants:

Parcel·la 3.3/a1- Av. Muntanyenca, 2 – Qualificació urbanística U1-b - Superfície: 193'20 m² – Longitud de façana = 12 m. Edificabilitat màxima: 191'26 m². (1 habitatge).

Parcel·la 3.3/a2- Av. Muntanyenca, 4 – Qualificació urbanística U1-b - Superfície: 193'20 m² – Longitud de façana = 12 m. Edificabilitat màxima: 191'26 m². (1 habitatge).

Parcel·la 3.3/b- Finestrelles, 66 – Qualificació urbanística M - Superfície: 451'60 m² – Longitud de façana = 8'10 m. Edificabilitat màxima: 382'53 m². (2 habitatges mancomunats).

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del servei Jurídic de Territori i Sostenibilitat, que parcialment transcrit estableix el següent:

“(…) FONAMENTS DE DRET

En virtut de l'article 187.1.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a llicència urbanística prèvia, les parcel·lacions urbanístiques.

D'acord amb l'article 191.1.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl, que, per raó de les característiques físiques dels



terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitar la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per destinar-les a usos urbans.

L'article 192 de la Llei estableix que tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, llevat de la continguda en el projecte de reparcel·lació i d'altres excepcions regulades per reglament. A tal efecte, s'han de sotmetre a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació successiva de terrenys. Si l'operació prevista és una parcel·lació urbanística, s'ha d'autoritzar o denegar en funció del compliment o no de la normativa urbanística.

D'acord amb l'article 193 del mateix text legal, relatiu al requisit necessari per atorgar escriptures i per inscriure-les al Registre de la Propietat, l'atorgament d'escriptures i d'altres documents públics amb relació a les operacions que són objecte dels articles 191 i 192 i la inscripció dels dits documents en el Registre de la Propietat s'han d'ajustar al què estableixen la legislació aplicable en matèria de sòl i la legislació hipotecària, i s'ha d'acreditar que es disposa de la llicència de parcel·lació o bé de la declaració que aquesta no és necessària.

D'acord amb l'article 195 de la Llei d'urbanisme, només es poden fer parcel·lacions urbanístiques i, consegüentment, atorgar llicències de parcel·lació si prèviament s'ha aprovat un pla d'ordenació urbanística municipal o, si s'escau, un pla de millora urbana que el desplegui, quan afecti sòl urbà, o si prèviament s'ha aprovat el pla parcial urbanístic del sector corresponent per al sòl urbanitzable.

L'article 20 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, estableix que es poden dividir els terrenys compresos en un àmbit d'actuació urbanística per constituir finques de conformitat amb les determinacions del planejament urbanístic que detalli l'ordenació del sòl.

L'article 25 del mateix Reglament preveu que s'ha de sotmetre a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació de terrenys, simultània o successiva, de la qual resultin dos o més lots, llevat que derivin d'un expedient d'expropiació forçosa o estiguin emparades en un projecte de reparcel·lació aprovat definitivament.

L'article 26 preveu que quan una divisió o operació a què fa referència l'article 25 constitueix parcel·lació urbanística, l'administració municipal competent per fiscalitzar-la prèviament l'ha de subjectar al règim d'atorgament de llicències urbanístiques, llevat que aquesta parcel·lació es pretengui dur a terme en un àmbit d'actuació urbanística, supòsit en el qual la parcel·lació urbanística s'ha de subjectar a l'aprovació del projecte de reparcel·lació corresponent de conformitat amb les determinacions del planejament urbanístic que detalli l'ordenació del sòl.

L'article 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, determina la documentació necessària



per a una parcel·lació. Les sol·licituds de llicència urbanística de parcel·lació s'han de presentar amb la documentació següent:

- a) Memòria justificativa, que ha de comprendre la finalitat o l'ús a què es pretenguin destinar els lots proposats i la seva adequació al planejament urbanístic aplicable i al règim legal de formació de parcel·les i finques.
- b) Proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys o l'operació jurídica assimilada que se sol·liciti.
- c) Plànol de situació de la finca que es pretengui dividir, amb indicació de la seva referència registral i cadastral.
- d) Plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cartogràfica topogràfica, representatiu dels lots proposats.
- e) Superposició del plànol parcel·lari sobre un plànol de qualificacions urbanístiques.
- f) Fitxes descriptives dels lots resultants, incloses les relatives als terrenys destinats a sistemes urbanístics que s'hagin de cedir, si s'escau. Les fitxes han d'especificar els límits, la cabuda i la qualificació urbanística de cada lot, així com la seva qualitat d'indivisible, si s'escau.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquesta petició de llicència és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

CONCLUSIONS

La documentació aportada dona compliment als requisits documentals de l'article 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Els lots resultants donen compliment al planejament urbanístic aplicable.

Per tot l'exposat, s'informa favorablement la parcel·lació de la finca situada a l'avinguda Muntanyenca, núm. 4, d'Esplugues de Llobregat, en tres finques registrals diferents.”

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- CONCEDIR LLICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ als senyors ... I ..., per a la parcel·lació del solar existent a l'avinguda Muntanyenca, núm. 4, d'Esplugues de Llobregat, en tres finques de resultat, d'acord amb el projecte presentat el 15 de març de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/4666-E), i la documentació complementària presentada el 14 de maig de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/10365-E).

SEGON.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de la següent liquidació confeccionada d'acord amb el que preveu l'Ordenança Fiscal corresponent:



2.1. Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.2. per import de 945€.

Dades liquidació:

- Obligat tributari: ...
- Objecte tributari: Parcel·lació finca situada a l'av. Muntanyenca, núm. 4
- Elements que determinen la quota tributària:

1.- Base o quota: 3 finques resultants X 315€

2.- Bonificacions o exempcions: cap

3.- Quota líquida a satisfer: 945€

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

8. Proposta d'aprovació de la certificació final de les obres d'un centre transformació de distribució electricitat al CSE Can Vidalet (2020/1146/1387).

Per acord de la Junta de Govern Local en data 28 de febrer de 2020, es va adjudicar el contracte d'obres d'un centre de transformació de distribució d'electricitat al CSE de Can Vidalet a l'empresa EIFFAGE ENERGIA SLU (NIF B02272490) per un import total de 103.917,58 €, amb un pressupost net de 85.882,30 € i una part d'IVA de 18.035,28 €.

Amb posterioritat, per acord de la Junta de Govern Local de data 23 d'octubre de 2020 es va aprovar la modificació d'aquest contracte d'obres en un import de 25.644,02 euros (IVA inclòs), establint la despesa total màxima en un import de 129.561,60€ (IVA inclòs).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals de data 27 de juliol de 2021 del que resulta que, segons l'informe emès per la Direcció Facultativa, s'han realitzat els amidaments de l'obra realment executada, comportant una quantitat total d'obra executada de 118.991,60 € (IVA inclòs); i per tant un sobrant i una disminució total del preu del contracte per un import de 10.570,00 € respecte a l'import d'adjudicació dels treballs.

Així mateix informen que han estat necessaris l'aprovació de forma contradictòria d'uns nous preus unitaris per un import de 1.689,67 euros (IVA inclòs), que equival a un 1,62597127454 % del preu del contracte. Tanmateix, l'aprovació d'aquests preus contradictoris no comporten un increment del preu del contracte ni superen el 3% del mateix preu. En aquest sentit, de conformitat amb l'article 242.4 de la Llei 9/2017 de contracte del Sector Públic, aquests fets no es considera modificació contractual i, en conseqüència, no resulta preceptiva la tramitació i aprovació de la modificació contractual en aquests termes.

Consta a l'expedient l'acta de preus contradictoris acceptats per l'empresa adjudicatària d'aquest contracte.



En relació a l'import acumulat de les certificacions d'obra aprovades, els serveis tècnics municipals informen que, fins a la data, aquest import, puja la quantitat total de 115.337,43 €, restant pendent de certificar la diferència entre l'import de la certificació final 118.991,60 € i l'import acumulat de les certificacions d'obra aprovades de 115.337,43, que dona com a resultat 3.654,17 € (IVA inclòs)

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar els nous preus unitaris per import de 1.689,67 euros (IVA inclòs), segons l'acta d'aprovació d'aquests preus amb la conformitat de l'empresa adjudicatària EIFFAGE ENERGIA SLU.

SEGON.- Aprovar la certificació final del contracte d'obres d'un centre de transformació de distribució d'electricitat al CSE de Can Vidalet, adjudicat a EIFFAGE ENERGIA SLU (NIF B02272490), que recull l'amidament definitiu de l'obra realment executada amb una certificació final negativa de saldo a favor de l'ajuntament de 10.570,00 euros, sent el preu final del contracte per import de 118.991,60 € (IVA inclòs).

TERCER.- Aprovar el reconeixement d'una obligació per import de 3.654,17 €, IVA inclòs, a favor de l'empresa EIFFAGE ENERGIA SLU (NIF B02272490), amb càrrec a la partida pressupostària 12 34200 62201 2020 2 INVER 9 Obres Centre Transformació (CT) del Pressupost vigent.

QUART.- Anul·lar l'autorització i disposició de la despesa per un import de 10.570,00 euros referida a la partida pressupostària 12 34200 62201 2020 2 INVER 9 Obres Centre Transformació (CT) del Pressupost vigent.

9. Proposta d'aprovació de l'autorització de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 317, soterrani 2 de la Rambla Àngel Guimerà a Cabrera 91, SA (2021/8700/1597).

La Societat Mercantil CABRERA 91, SA, sol·licita autorització per a la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 317 de la planta soterrani 2, de l'aparcament subterrani de vehicles de la Rambla Àngel Guimerà, a favor de la senyora ..., segons instància amb registre d'entrada número 2021/15250-E de data 12 de juliol de 2021.

Que la Societat Mercantil CABRERA 91, SA, n'és titular de la concessió administrativa que l'autoritza l'ús d'aquesta plaça d'aparcament número 317 mitjançant escriptura pública amb número de protocol 2446, de data 5 d'octubre de 1994 atorgada pel Notari de l'Il·lustre Col·legi de Barcelona el senyor ..., inscrita al Registre de la Propietat.

La recepció provisional de les obres de l'aparcament i urbanització va ser acordada pel Ple Municipal en sessió ordinària de data 10 de febrer de 1993, iniciant-se el termini de la concessió de 50 anys.



En el plec de clàusules regulador de la concessió aprovat i la seva modificació posterior acordada per l'Ajuntament Ple de data 13 de novembre de 1991, s'estipula que el concessionari podrà efectuar cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones, per gaudir parcialment de la concessió amb tots els requisits i condicions que figuren en el mateix, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament i formalitzar-se en Escripura pública, que s'inscriurà al Registre de la Propietat.

També s'assenyala que els cessionaris de places d'aparcament podran a la vegada cedir el seu ús a terceres persones prèvia autorització d'aquest Ajuntament i compliment de les formalitats esmentades. En aquesta segona cessió i en les successives l'Ajuntament tindrà dret de tempteig sobre dites places.

Atès que aquest Ajuntament no considera oportú exercir el dret de tempteig en el present cas.

Atès que l'Ajuntament en el Ple en sessió de data 3 de juliol de 2019, va acordar la delegació en la Junta de Govern Local, de les facultats corresponents per l'autorització de les cessions d'ús de places d'aparcament a terceres persones i per l'exercici en el seu cas del dret de tempteig sobre la plaça o places objecte de cessió en segones i successives cessions en les condicions i amb els requisits previstos en el Plec de Condicions regulador de la concessió.

Atesa la clàusula vintè cinquena del Plec de clàusules reguladores de la concessió i la seva modificació acordada per el Ple Municipal de data 13 de novembre de 1991.

Atès que el preu proposat per la cessió d'ús de la plaça sol·licitada no excedeix del preu màxim actualitzat d'acord amb l'establert a la clàusula vintè cinquena del plec de condicions reguladores de la concessió.

Vist l'informe jurídic emès per la Unitat Juridico Administrativa de Territori i Sostenibilitat.

S'acorda:

Autoritzar a la Societat Mercantil CABRERA 91, SA la cessió d'ús de la plaça d'aparcament número 317 de la planta soterrani 2, de l'aparcament subterrani de vehicles de la Rambla Àngel Guimerà, a favor de la senyora ... per un import de 6.000,00 €

Tenint en compte que la taxa per l'autorització de cessions d'ús en concessions administratives, a partir de segones cessions (Ordenança Fiscal núm. 9, article 6.2. A.VII 1) d'import 240,40 € i corresponent a la plaça d'aparcament número 317, amb càrrec/valor 02397963/0000167676 núm. es va liquidar per decret d'alcaldia i ha estat ingressada pel subjecte passiu en data 5 de maig de 2021.



Condicionar l'efectivitat de la cessió d'ús de la plaça d'aparcament que s'autoritza, a la seva formalització mitjançant escriptura pública especificant preu, termini i altres condicions establertes en la clàusula vintè cinquena del Plec regulador de la concessió, de conformitat amb aquest i a la seva inscripció al Registre de la Propietat. Tot això haurà d'acreditar-se davant d'aquest Ajuntament en el termini màxim de dos mesos, comptats des de la recepció del present acord.

Donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria .

Donar trasllat als interessats.

10. Proposta d'aprovació per contracte menor de servei d'assistència tècnica de direcció d'obra de les obres de correcció dels vestidors del Salt del Pi (2021/7456/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei d'assistència tècnica de direcció d'obra (DO) de les obres de correcció de deficiències en sistemes constructius de paviments i pendents dels vestidors del camp de futbol de Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Servei

Objecte: servei d'assistència tècnica de direcció d'obra (DO) de les obres de correcció de deficiències en sistemes constructius de paviments i pendents dels vestidors del camp de futbol de Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:71000000-8

Valor estimat del contracte: 6.337,75 €

IVA contracte: 1.330,93 €

Preu: 7.668,68 €

Durada: El termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 4 mesos, i afegint els període posterior al d'execució, necessaris per completar les tasques pròpies de la DO, i en tot cas, la vigència màxima serà d'un any.

Tanmateix la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.



Consta també a l'expedient l'oferta presentada per Francisco José Armengol Maroto 46555725E, per import de 7.668,68 € IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei d'assistència tècnica de direcció d'obra (DO) de les obres de correcció de deficiències en sistemes constructius de paviments i pendents dels vestidors del camp de futbol de Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 6.337,75 €, més 1.330,93 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a ... per import de 6.337,75 €, més 1.330,93 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 7.668,68 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 7.668,68 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 34201 61900 del pressupost municipal en vigor, a favor de ...

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 4 mesos, i afegint els període posterior al d'execució, necessaris per completar les tasques pròpies de la DO, i en tot cas, la vigència màxima serà d'un any.



Tanmateix la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

7.La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ... Arquitecte, Director de Projectes. Servei d'Obres Públiques i ... Arquitecte Tècnic. Serveis d'Obres Públiques

8.Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9.Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

11. Proposta d'aprovació per contracte menor del servei d'assistència tècnica de direcció d'obra de les obres d'enderroc de bucs musicals (2021/7467/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei per l'assistència tècnica de direcció d'obra (DO) de les obres d'enderroc dels bucs musicals i adequació de la base i substitució de la gespa del camp de futbols del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat

Tipus de contracte: Servei

Objecte: servei per l'assistència tècnica de direcció d'obra (DO) de les obres d'enderroc dels bucs musicals i adequació de la base i substitució de la gespa del camp de futbols del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 71000000-8

Valor estimat del contracte: 14.900,00 €

IVA contracte: 3.129,00 €

Preu: 18.029,00 €

Durada: El termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 4 mesos, i afegint el període posterior al d'execució, necessaris per completar les tasques pròpies de la DO, i en tot cas, la vigència màxima serà d'un any.

Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.



Consta també a l'expedient l'oferta presentada per NESCO INGENIERIA Y CONSULTORIA, S.L. amb CIF: B-67.438.077, per import de 11.616,00 € IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei per l'assistència tècnica de direcció d'obra (DO) de les obres d'enderroc dels bucs musicals i adequació de la base i substitució de la gespa del camp de futbols del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 14.900,00 €, més 3.129,00€ corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a NESCO INGENIERIA Y CONSULTORIA, S.L. amb CIF: B-67.438.077 per import de 9.600,00 €, més 2.016,00 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 11.616,00 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 11.616,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 34203 61900 del pressupost municipal en vigor, a favor de NESCO INGENIERIA Y CONSULTORIA, S.L. amb CIF: B-67.438.077.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 4 mesos, i afegint el període posterior al d'execució, necessaris per completar les tasques pròpies de la DO, i en tot cas, la vigència màxima serà d'un any.



Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

7.La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., arquitecte tècnic, Coordinador Tècnic de Projectes Urbans i ..., arquitecte, Director del Servei de Projectes Urbans

8.Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9.Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

12. Proposta d'aprovació per contracte menor del servei d'actualització i manteniment del sistema d'informació energètica municipal.

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei d'actualització i manteniment del Sistema d'Informació Energètica municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Servei

Objecte: servei d'actualització i manteniment del Sistema d'Informació Energètica municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:71314200-4

Valor estimat del contracte: 5.909,09 €

IVA contracte: 1.240,91 €

Preu: 7.150,00 €

Durada: La vigència del contracte per la realització de la totalitat del servei d'actualització i manteniment del Sistema d'Informació Energètica municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, s'estableix fins al 31.12.2021, sense possibilitat de pròrroga, iniciant-se a partir del dia següent a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament adjudiqui un contracte integral de manteniment del Sistema d'Informació Energètica municipal i suport al gestor energètic municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, aquest contracte finalitzarà de manera immediata aleshores.



A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per GASSO CIMNE INERGY, S.L amb CIF: B65869273, per import de 7.150,00 € IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei d'actualització i manteniment del Sistema d'Informació Energètica municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 5.909,09 €, més 1.240,91 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a GASSO CIMNE INERGY, S.L amb CIF: B65869273 per import de 5.909,09 €, més 1.240,91 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 7.150,00 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 7.150,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 16500 22699 del pressupost municipal en vigor, a favor de GASSO CIMNE INERGY, S.L amb CIF: B65869273.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas la vigència del contracte per la realització de la totalitat del servei d'actualització i manteniment del Sistema d'Informació Energètica municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, s'estableix fins al 31.12.2021, sense possibilitat de



pròrroga, iniciant-se a partir del dia següent a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament adjudiqui un contracte integral de manteniment del Sistema d'Informació Energètica municipal i suport al gestor energètic municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, aquest contracte finalitzarà de manera immediata aleshores.

7.La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., Director de Manteniment i Espai públic i ..., Coordinador Tècnic d'Instal·lacions.

8.Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9.Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

13. Proposta d'aprovació per contracte menor del servei per a la redacció del projecte del concurs de les obres de l'auditori-escola (2021/9215/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei per l'assistència tècnica i jurídica per al concurs de projectes que tindrà com objecte la redacció del projecte i la direcció de les obres de l'Auditori-Escola de Música i Arts Escèniques d'Esplugues de Llobregat

Tipus de contracte: Servei

Objecte: servei per l'assistència tècnica i jurídica per al concurs de projectes que tindrà com objecte la redacció del projecte i la direcció de les obres de l'Auditori-Escola de Música i Arts Escèniques d'Esplugues de Llobregat

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:71230000-9

Valor estimat del contracte: 7.100,00 €

IVA contracte: 1.491,00 €

Preu: 8.591,00 €

Durada: Segons consta a l'oferta presentada, el lliurament de la documentació definitiva serà el dia 15 d'octubre de 2021. Hi haurà una fase prèvia de lliurament de l'esborrany de la proposta, que s'ha establert pel dia 15 de setembre de 2021.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA NIF Q-0875010A, per import de 8.591,00 € IVA inclòs, que es



considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei per l'assistència tècnica i jurídica per al concurs de projectes que tindrà com objecte la redacció del projecte i la direcció de les obres de l'Auditori-Escola de Música i Arts Escèniques d'Esplugues de Llobregat

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 7.100,00 €, més 1.491,00 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA NIF Q-0875010A per import de 7.100,00 €, més 1.491,00 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 8.591,00 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 8.591,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 33300 62200 del pressupost municipal en vigor, a favor de COL·LEGI D'ARQUITECTES DE CATALUNYA NIF Q-0875010A.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas segons consta a l'oferta presentada, el lliurament de la documentació definitiva serà el dia 15 d'octubre de 2021. Hi haurà una fase prèvia de lliurament de l'esborrany de la proposta, que s'ha establert pel dia 15 de setembre de 2021.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., arquitecte tècnic, Coordinador Tècnic de Projectes Urbans i ..., arquitecte, Director del Servei de Projectes Urbans.



8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

14. Proposta d'aprovació per contracte menor dels treballs de reparació a l'EB Montserrat (2021/9395/1387).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació dels treballs de reparació dels danys ocasionats per fuga d'aigua a l'EB Montserrat d'Esplugues de Llobregat

Tipus de contracte: Obra

Objecte: treballs de reparació dels danys ocasionats per fuga d'aigua a l'EB Montserrat d'Esplugues de Llobregat

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 44230000-1

Valor estimat del contracte: 14.500,00 €

IVA contracte: 3.045,00 €

Preu: 17.545,00 €

Durada: Les obres tindran una durada d'1 mes, que correspondrà exclusivament al mes d'agost.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L. NIF: B-63635171, per import de 16.032,08€ IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.



En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte els treballs de reparació dels danys ocasionats per fuita d'aigua a l'EB Montserrat d'Esplugues de Llobregat

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 14.500,00 €, més 3.045,00€ corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L. NIF: B-63635171 per import de 13.249,65 €, més 2.782,43 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 16.032,08 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 16.032,08 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 32300 63200 del pressupost municipal en vigor, a favor de CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L. NIF: B-63635171.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas les obres tindran una durada d'1 mes, que correspondrà exclusivament al mes d'agost

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., Director de Manteniment i Espai públic, ..., Coordinadora Tècnica d'Espai Públic i Mobilitat i ..., Tècnica d'Espai Públic i Medi Ambient.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

15. Proposta d'aprovació per contracte menor del servei de manteniment dels aparells elevadors (2021/8632/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei de manteniment dels aparells elevadors de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.



Tipus de contracte: Servei

Objecte: Servei de manteniment dels aparells elevadors de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:50750000-7

Valor estimat del contracte: 10.519,67 €

IVA contracte: 2.209,13 €

Preu: 12.728,80 €

Durada: Al tractar-se d'un servei que ha de donar continuïtat al contracte existent de manteniment dels aparells elevadors amb l'ACM i és indispensable per al funcionament intern i amb data de finalització 31 de juliol, aquest contracte ha d'entrar en vigor l'1 d'agost de 2021 i té una durada màxima de 5 mesos, fins el 31 de desembre de 2021.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament s'adhereixi a l'Acord Marc de manteniment dels aparells elevadors que actualment està en licitació per part de la pròpia ACM, aquest contracte finalitzarà de manera immediata aleshores.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per ASCENSORES ERSCE, S.A.U amb CIF: A-08277907, per import de 12.728,80 € IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:



1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de manteniment dels aparells elevadors de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 10.519,67 €, més 2.209,13 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a ASCENSORES ERSCE, S.A.U. amb CIF: A-08277907 per l'import total de 12.728,80 €, amb un pressupost total net de 10.519,67 € i una quantitat d'IVA de 2.209,13 €, amb els conceptes, preus unitaris següents:

PREU A – Preu fix de manteniment mensual

CONCEPTE	PREU UNITARI SENSE IVA	PREU UNITARI AMB IVA
Preu fix manteniment Aparell elevador interior €/Any	931,38 €	1.126,97 €
Preu fix manteniment Aparell elevador exterior €/Any	983,12 €	1.189,57 €
Preu fix manteniment Muntacàrregues €/Any	1.008,73 €	1.220,56 €

PREU B – Reserva de crèdit (Vandalisme)

PREU C – Reserva de crèdit (Correcció de defectes ECA)

* Els preus B i C, son una estimació en previsió per disposar d'una bossa de crèdit que poden ser necessaris en el decurs del present contracte i es un preu fix que no es pot variar. Aquests materials a subministrar seran en base al catàleg de preus PVP en vigor.

Resum del servei per preus i conceptes:

	TOTAL SENSE IVA	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
PREU A – Preu fix de manteniment mensual	6.894,67 €	1.447,88 €	8.342,55 €
PREU B – Reserva de crèdit (Vandalisme)	1.875,00 €	393,75 €	2.268,75 €
PREU C – Reserva de crèdit (Correcció de defectes ECA)	1.750,00 €	367,50 €	2.117,50 €
TOTAL	10.519,67 €	2.209,13 €	12.728,80 €

* Els preus B i C, son una estimació en previsió per disposar d'una bossa de crèdit que poden ser necessaris en el decurs del present contracte i es un preu fix que no es pot variar. Aquests materials a subministrar seran en base al catàleg de preus PVP en vigor.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 12.728,80 euros, IVA inclòs, a càrrec de les partides:

ANUALITAT 2021 (de l'1 d'Agost fins el 31 de desembre de 2021)

Conservació i Reparació Escoles 12 32300 21200

	TOTAL SENSE IVA	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
PREU A - Manteniment Preu/Aparell/Any	970,06 €	203,71 €	1.173,77 €



PREU B - Reserva de crèdit (Vandalisme)	250,00 €	52,50 €	302,50 €
PREU C - Reserva de crèdit (Correcció de defectes ECA)	250,00 €	52,50 €	302,50 €
TOTAL	1.470,06 €	308,71 €	1.778,77 €

Conservació Edificis Municipals 12 92000 21200

	TOTAL SENSE IVA	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
PREU A - Manteniment Preu/Aparell/Any	2.328,45 €	488,97 €	2.817,42 €
PREU B - Reserva de crèdit (Vandalisme)	625,00 €	131,25 €	756,25 €
PREU C - Reserva de crèdit (Correcció de defectes ECA)	500,00 €	105,00 €	605,00 €
TOTAL	3.453,45 €	725,22 €	4.178,67 €

Conservació Edificis Culturals 12 33300 21200

	TOTAL SENSE IVA	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
PREU A - Manteniment Preu/Aparell/Any	2.354,32 €	494,41 €	2.848,73 €
PREU B - Reserva de crèdit (Vandalisme)	750,00 €	157,50 €	907,50 €
PREU C - Reserva de crèdit (Correcció de defectes ECA)	500,00 €	105,00 €	605,00 €
TOTAL	3.604,32 €	756,91 €	4.361,23 €

Conservació Instal·lacions Esportives 12 34200 21200

	TOTAL SENSE IVA	IVA	TOTAL (IVA inclòs)
PREU A - Manteniment Preu/Aparell/Any	1.241,84 €	260,79 €	1.502,63 €
PREU B - Reserva de crèdit (Vandalisme)	250,00 €	52,50 €	302,50 €
PREU C - Reserva de crèdit (Correcció de defectes ECA)	500,00 €	105,00 €	605,00 €
TOTAL	1.991,84 €	418,29 €	2.410,13 €

TOTAL S/ IVA	IVA 21%	TOTAL INCLÒS
10.519,67 €	2.209,13 €	12.728,80 €

del pressupost municipal en vigor, a favor de ASCENSORES ERSCE, S.A.U amb CIF: A-08277907.

5.El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6.La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas al tractar-se d'un servei que ha de donar continuïtat al contracte existent de manteniment dels aparells elevadors amb l'ACM i és indispensable per al



funcionament intern i amb data de finalització 31 de juliol, aquest contracte ha d'entrar en vigor l'1 d'agost de 2021 i té una durada màxima de 5 mesos, fins el 31 de desembre de 2021.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament s'adhereixi a l'Acord Marc de manteniment dels aparells elevadors que actualment està en licitació per part de la pròpia ACM, aquest contracte finalitzarà de manera immediata aleshores.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., Director d'Espai públic i Medi Ambient, ..., Coordinador Tècnic d'Instal·lacions i ..., Tècnic d'Espai públic i Medi Ambient.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

16. Proposta d'aprovació de l'inici de la contractació del subministrament d'una trituradora de restes vegetals (2021/8332/3086).

Atesa la necessitat de contractar el subministrament, muntatge, posada en marxa i formació d'una trituradora mòbil de restes vegetals pel servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesos pel departament d'Espai Públic i Medi Ambient d'aquest Ajuntament, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plec de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 16, 25, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comuns dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb l'article 274.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i dels articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plec de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plec de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

1.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del subministrament d'una trituradora mòbil de restes vegetals pel servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pel departament d'Espai Públic i Medi Ambient.



2.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius contracte del subministrament d'una trituradora mòbil de restes vegetals pel servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 24.780,00 euros, més 5.203,80 euros en concepte d'IVA (import total, 29.983,80 euros, IVA inclòs).

3.- Aprovar l'autorització de la despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, la qual es farà efectiva per un import màxim de 29.983,80 euros (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent, que aniran a càrrec de l'exercici econòmic de l'any 2021, a les partides pressupostàries següents: 12-17100-62300 ADQUISICIO TRITURADORA DE PODA projecte d'inversió 2021/2/INVER33 ADQUISICIO TRITURADORA DE PODA

4.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 159 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

5.- Designar com a responsables del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

...; Enginyer agrícola.

...; Enginyer de camins, canals i ports.

17. Proposta d'aprovació per contracte menor de les obres per motorització de la porta de material del CEM Can Vidalet (2021/8742/1387).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació de les obres per motorització de la porta d'entrada de material de la pista poliesportiva del Centre Sociocultural Esportiu (CSE) de Can Vidalet a Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Obra

Objecte: obres per motorització de la porta d'entrada de material de la pista poliesportiva del Centre Sociocultural Esportiu (CSE) de Can Vidalet a Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 45421160-3

Valor estimat del contracte: 6.380,18 €

IVA contracte: 1.339,84 €

Preu: 7.720,02 €



Durada: En tot cas el termini d'execució de les obres s'estima en 4 setmanes, a comptar des de la data de finalització de la substitució de la porta existent per part del contractista de l'obra (CONSTRUCTORA SAN JOSE).

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per ..., per import de 7.720,02 € IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte les obres per motorització de la porta d'entrada de material de la pista poliesportiva del Centre Sociocultural Esportiu (CSE) de Can Vidalet a Esplugues de Llobregat.

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 6.380,18 €, més 1.339,84 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a ... per import de 6.380,18 €, més 1.339,84 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 7.720,02 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 7.720,02 € euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 34200 62200 del pressupost municipal en vigor, a favor de ...

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el termini d'execució de les obres s'estima en 4 setmanes, a comptar des de la



data de finalització de la substitució de la porta existent per part del contractista de l'obra (CONSTRUCTORA SAN JOSE).

7.La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., Arquitecte, Director Adjunt de Projectes i ..., Arquitecte Tècnic, Tècnic de Projectes.

La Direcció d'Obra recau en ..., la Direcció d'Execució d'Obra recau en ... i la Coordinació de Seguretat i Salut en Execució recau en ...

8.Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9.Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

18. Proposta d'aprovació per contracte menor del servei assistència tècnica de direcció d'obra de l'accés adaptat al sud del parc de Can Vidalet (2021/7492/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei per l'assistència tècnica de direcció d'obra (DO) de les obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del parc de Can Vidalet, compatibles amb les sortides d'emergència del CSE Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat

Tipus de contracte: Servei

Objecte: per l'assistència tècnica de direcció d'obra (DO) de les obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del parc de Can Vidalet, compatibles amb les sortides d'emergència del CSE Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 71000000-8

Valor estimat del contracte: 14.900,00 €

IVA contracte: 3.129,00 €

Preu: 18.029,00 €

Durada: El termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 6 mesos, i afegint el període posterior al d'execució, necessaris per completar les tasques pròpies de la DO, i en tot cas, la vigència màxima serà d'un any.

Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.



A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per NESCO INGENIERIA Y CONSULTORIA, S.L. NIF: B-67.438.077 per import de 15.609,00 € IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei per l'assistència tècnica de direcció d'obra (DO) de les obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del parc de Can Vidalet, compatibles amb les sortides d'emergència del CSE Can Vidalet d'Esplugues de Llobregat

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 14.900,00 €, més 3.129,00 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a NESCO INGENIERIA Y CONSULTORIA, S.L. NIF: B-67.438.077 per import de 12.900,00 €, més 2.709,00 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 15.609,00 €, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per un import màxim de 15.609,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 17100 61900 del pressupost municipal en vigor, a favor de NESCO INGENIERIA Y CONSULTORIA, S.L. NIF: B-67.438.077.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas



el termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 6 mesos, i afegint el període posterior al d'execució, necessaris per completar les tasques pròpies de la DO, i en tot cas, la vigència màxima serà d'un any.

Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

7.La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., arquitecte tècnic, Coordinador Tècnic de Projectes Urbans i ..., arquitecte, Director del Servei de Projectes Urbans.

8.Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9.Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

19. Proposta d'aprovació per contracte menor del servei de seguretat i salut de les obres del accés al sud del parc de Can Vidalet (2021/7493/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del servei de coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del parc de Can Vidalet, compatibles amb les sortides d'emergència del CSE Can Vidalet, d'Esplugues de Llobregat

Tipus de contracte: Servei

Objecte: servei de coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del parc de Can Vidalet, compatibles amb les sortides d'emergència del CSE Can Vidalet, d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV: 71317200-5

Valor estimat del contracte: 3.900,00 €

IVA contracte: 819,00 €

Preu: 4.719,00 €

Durada: El termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 6 mesos, i afegint el període anterior a l'inici d'obra per a l'aprovació dels corresponents plans de seguretat i salut, així com el període posterior al d'execució, necessaris per completar les tasques pròpies de la CSS, i en tot cas, la vigència màxima serà d'un any.



Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per SAFEKIT, S.L. CIF: B-66535626, per import de 3.121,80 € IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de coordinació de seguretat i salut de les obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del parc de Can Vidalet, compatibles amb les sortides d'emergència del CSE Can Vidalet, d'Esplugues de Llobregat

2. Aprovar el pressupost del contracte per import de 3.900,00 €, més 819,00 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a SAFEKIT, S.L. NIF B-66535626 per import de 2.580,00€, més 541,80 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 3.121,80€, IVA inclòs.

4. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present contracte, per un import màxim de 3.121,80 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 17100 61900 del pressupost municipal en vigor, a favor de SAFEKIT, S.L. NIF: B-66535626.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.



6. La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el termini s'adequarà al d'execució de les obres, que s'ha previst en un període màxim de 6 mesos, i afegint el període anterior a l'inici d'obra per a l'aprovació dels corresponents plans de seguretat i salut, així com el període posterior al d'execució, necessaris per completar les tasques pròpies de la CSS, i en tot cas, la vigència màxima serà d'un any.

Tanmateix, la data d'inici del contracte començarà a comptar a partir de la data de signatura de l'acta de comprovació del replanteig i inici d'obres.

7. La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ..., arquitecte tècnic, Coordinador Tècnic de Projectes Urbans i ..., arquitecte, Director del Servei de Projectes Urbans.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

20. Proposta d'aprovació de l'inici de la licitació del servei de provisió i manteniment del Sistema d'informació energètica municipal dels consums d'energia elèctrica, gas i aigua (2021/9070/1408).

Atesa la necessitat de contractar el servei de provisió i manteniment del Sistema d'Informació Energètica Municipal dels consums d'energia elèctrica, gas i aigua i suport al Gestor Energètic Municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en els termes previstos en l'informe de necessitat i d'idoneïtat i de la memòria justificativa emesa pel Director d'Espai Públic i Medi Ambient d'aquest Ajuntament, amb la descripció tècnica realitzada pels mateixos serveis tècnics als plecs de condicions tècniques.

En funció del què disposen els articles 17, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), sobre disposicions comunes dels contractes, pel que fa referència a la naturalesa del contracte, i tot en relació amb l'article 274.2 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i dels articles 122 i 124 de la LCSP, sobre plecs de clàusules particulars, on es fa preceptiva l'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions tècniques i econòmiques que han de regir en el contracte.

Vist l'informe dels Serveis Jurídics, i la fiscalització prèvia per part de la Intervenció municipal.

S'acorda:

Primer.- Aprovar la necessitat i idoneïtat d'iniciar l'expedient de contractació del contracte de servei de provisió i manteniment del Sistema d'Informació



Energètica Municipal dels consums d'energia elèctrica, gas i aigua i suport al Gestor Energètic Municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat de conformitat amb el previst a l'informe de memòria justificativa emès pel Director d'Espai Públic i Medi Ambient.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte de servei de provisió i manteniment del Sistema d'Informació Energètica Municipal dels consums d'energia elèctrica, gas i aigua i suport al Gestor Energètic Municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost de licitació màxim total de 24.800,00 euros, més 5.208,00 euros en concepte d'IVA (import total 30.008,00 euros, IVA inclòs).

Tercer.- Declarar que la despesa derivada de l'expedient de contractació relativa al contracte de servei de provisió i manteniment del Sistema d'Informació Energètica Municipal dels consums d'energia elèctrica, gas i aigua i suport al Gestor Energètic Municipal de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

Quart.- Aprovar l'autorització de la despesa plurianual derivada d'aquesta contractació, la qual es farà efectiva per un import màxim de 30.008,00 € (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici a la partida 12 16500 22699 DESPESES DIVERSES ENLLUMENAT PÚBLIC, d'acord amb la distribució econòmica plurianual següent:

Exercici 2021: import de 1.250,33 euros.

Exercici 2022: import de 15.004,00 euros.

Exercici 2023: import de 13.753,67 euros.

L'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos dels exercicis 2022 i 2023.

Cinquè.- Convocar la licitació, d'acord amb el què estableixen els articles 135, 136 i 156 de la LCSP, publicant el corresponent anunci de licitació al perfil del contractant de la pàgina web municipal.

Sisè.- Designar com a responsable del contracte amb les funcions previstes a l'article 62 de la LCSP a les següents persones:

..., Director d'Espai Públic i Medi Ambient.

..., Coordinador Tècnic d'Instal·lacions.



SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT

21. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2021/9423/1656).

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local dels decrets d'Alcaldia següents:

Decret d'Alcaldia núm. 2021/2678 de data 21 de juliol de 2021, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 151.747,26€, de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 136 de document O en fase prèvia per un import total de 945,58€
- 2.- Relació núm. 137 de document ADO en fase prèvia per un import total de 4.432,56€
- 3.- Relació núm. 138 de document O en fase prèvia per un import total de 14.190,00€
- 4.- Relació núm. 139 de document O en fase prèvia per un import total de 131.119,90€
- 5.- Document ADO en fase prèvia número 920210004336 per un import total de 1.059,22€

Decret d'Alcaldia núm. 2021/2673, de data 21 de juliol de 2021, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 255.636,86€, de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 146 de document O en fase prèvia per un import total de 14.190,00€
- 2.- Relació núm. 147 de document O en fase prèvia per un import total de 35.495,90€
- 3.- Relació núm. 148 de document O en fase prèvia per un import total de 204.267,90€
- 4.- Relació núm. 149 de document O en fase prèvia per un import total de 1.679,22€
- 5.- Document ADO en fase prèvia número 920210004767 per un import total de 3,84€



Decret d'Alcaldia núm. 2021/2670, de data 21 de juliol de 2021, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 52.800€, de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 150 de document O en fase prèvia per un import total de 10.000,00€
- 2.- Relació núm. 151 de document O en fase prèvia per un import total de 18.000,00€
- 3.- Relació núm. 152 de document O en fase prèvia per un import total de 7.600,00€
- 4.- Relació núm. 153 de document O en fase prèvia per un import total de 8.800,00€
- 5.- Relació núm. 154 de document O en fase prèvia per un import total de 8.400,00€

Decret d'Alcaldia núm. 2021/2671, de data 21 de juliol de 2021, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 102.366,29€, de les següents relacions i operacions:

- 1.- Relació núm. 155 de document ADO en fase prèvia per un import total de 51,82€
- 2.- Relació núm. 156 de document ADO en fase prèvia per un import total de 144,48€
- 3.- Relació núm. 157 de document ADO en fase prèvia per un import total de 532,39€
- 4.- Relació núm. 158 de document ADO en fase prèvia per un import total de 234,00€
- 5.- Relació núm. 159 de document O en fase prèvia per un import total de 101.323,70€
- 6.- Document ADO en fase prèvia número 920210004905 per un import total de 79,90€

Decret d'Alcaldia núm. 2021/2707, de data 23 de juliol de 2021, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 362.578,75€, de la Relació núm. 160 de documents O en fase prèvia.

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.



S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte dels decrets d'Alcaldia núm. 2021/2678, núm. 2021/2673, núm. 2021/2670, núm. 2021/2671 i núm. 2021/2707 que aproven el reconeixement i liquidació d'obligacions.

22. Proposta d'aprovació de les subvencions a famílies en el marc del Pla de Reconstrucció Local - COVID 19 (2021/2244/9286).

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020, el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local es troba una Línia de subvenció adreçada a famílies de la ciutat d'Esplugues de Llobregat, per atendre les necessitats bàsiques de les unitats familiars que s'han vist abocades a una situació de vulnerabilitat econòmica per haver patit una disminució dels seus ingressos habituals com a conseqüència de la crisi sanitària provocada pel COVID-19.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local de data de 26 de març de 2021 va aprovar les bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions a famílies en el marc del Pla de reconstrucció local COVID-19 i va acordar la convocatòria corresponent.

Inicialment es va aprovar un termini de presentació d'aquests ajuts, del dia 20 d'abril de 2021 al dia 30 de juny de 2021, d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 19 d'abril de 2021 amb número de registre 202110055423, i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 557416. Amb posterioritat, s'ha aprovat una ampliació del termini de presentació de sol·licituds fins els 30 de novembre de 2020, pendent de publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

D'acord amb les bases, aquestes subvencions s'atorgaran per estricte ordre de presentació i fins esgotar la dotació pressupostària destinada a tal finalitat.

Per agilitzar els pagaments a les persones beneficiàries es proposa l'aprovació setmanal per la Junta de Govern Local d'un expedient de resolució de sol·licituds revisades fins a la data de preparació del mateix.

Fins al moment s'han tramitat un total de **74 sol·licituds**, resoltes o en procés de resolució en Junta de Govern Local de la següent manera:

	ESTIMADES	DESESTIMADES	TOTAL
JGL 14/05/21	18	0	18



JGL 21/05/21	7	2	9
JGL 28/05/21	14	0	14
JGL 04/06/21	7	1	8
JGL 11/06/21	5	0	5
JGL 25/06/21	5	1	6
JGL 9/07/21	6	2	8
JGL23/07/21	3	3	6
TOTAL	65	9	74

Ateses les **1 sol·licitud** d'ajuts presentades i vist l'informe emès per la coordinadora de l'oficina municipal d'ajudes per a la reactivació i l'informe jurídic, s'ha realitzat la valoració administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment de les Bases específiques reguladores de l'atorgament.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE un total de 1 sol·licitud d'ajuts econòmics per a famílies en el marc del Pla de Reconstrucció Local COVID-19.

Segon.- APROVAR un total 1 sol·licitud d'ajuts econòmics per a famílies pels motius que tot seguit es detallen:

EXP individual firmadoc	NOM SOL-LICITANT	NIF O NIE	IMPORT
2021-2244-8482	J.L.S.S.	...	480,00 €
		TOTAL	480,00 €

Tercer.- APROVAR les subvencions de 1 sol·licituds d'ajuts econòmics per a famílies relacionades a l'apartat segon d'aquest acord.

Quart.- APROVAR la DISPOSICIÓ de la despesa i el RECONeixEMENT de les obligacions corresponents a una despesa total de 480,00 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària " Programa ajuts a famílies (COVID 19)" 68 23100 48003 del pressupost vigent, amb el imports que així mateix s'indiquen a la taula descriptiva del punt Segon.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Dades Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades



Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i a l'Oficina Municipal d'Ajuts per a la Reactivació.

23. Proposta d'adjudicació del servei de formació tècnica del projecte "Coneixent oficis, descobrint talents" (2021/6375/3085).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 11 de juny de 2021 la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i aprovar els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques, relatius al contracte del servei per la Formació Tècnica del projecte "Coneixent oficis, descobrint talents" d'Esplugues de Llobregat, expedient 2021/6375/3085, amb un pressupost de licitació màxim total de 32.761,80 euros, IVA exempt. corresponent a la durada de 4 mesos, així com els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es va presentar l'empresa següent:

NIF	Empresa
A08210403	MERCADOS DE ABASTECIMIENTOS DE BARCELONA, S.A.

En data 5 de juliol de 2021 es va reunir la Mesa de Contractació per efectuar l'obertura del Sobre B. Un cop efectuada l'obertura dels corresponents sobres de cadascuna de les ofertes presentades, va ser analitzada pels serveis tècnics municipals i en data 9 de juliol d'enguany van emetre informe de valoració de l'única oferta presentada amb la següent classificació:

Empresa	Descripció del contingut de cadascun dels mòduls	Descripció dels criteris pedagògics d'impartició	Descripció dels espais físics disponibles	Relació de material que s'entrega als participants	Puntuació TOTAL
Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.	10	10	10	10	40

En data 12 de juliol de 2021 es va reunir la Mesa de Contractació per efectuar l'obertura del Sobre C i el detall de les ofertes presentades va ser el següent:

Oferta Econòmica:

Empresa	Import Sense IVA	IVA
---------	------------------	-----



Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.	31.842,69€	EXEMPT IVA
------------------------------------------------	------------	------------

Millores:

Empresa	Millora
Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.	Aporta com a millora l'experiència professional docent adreçada a persones en situació d'atur, concretament aporten 4 currículums de personal docent que poden posar a disposició, d'entre els quals sumen més de 20 anys d'experiència com a professionals docents adreçada a persones en situació d'atur.

Punts assignats d'acord amb els criteris de valoració per cada apartat:

1. Oferta Econòmica

Empresa	Import Sense IVA	IVA	Punts Max 45
Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.	31.842,69€	EXEMPT IVA	45

2. Millores

Empresa	Millora	Punts Totals
Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.	Aporta com a millora l'experiència professional docent adreçada a persones en situació d'atur, concretament aporten 4 currículums de personal docent que poden posar a disposició d'entre els quals sumen més de 20 anys d'experiència com a professionals docents adreçada a persones en situació d'atur.	6



En data 13 de juliol d'enguany els serveis tècnics municipals valoren les ofertes, donant com a resultat la següent classificació final.

La PUNTUACIÓ TOTAL del procediment és:

Puntuació TOTAL

Tenint en compte la puntuació obtinguda per les ofertes presentades, la classificació per ordre decreixent és la següent:

NIF	Empresa	Ofeta Econòmica Punts Max 45	Millores Punts Max 6	Judici de Valor 51 Punts	Punts Totals
A08210403	Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.	45	6	40	91

Per la qual cosa, la Mesa de contractació en data 12 de juliol d'enguany proposa com empresa amb millor relació qualitat-preu per ser persona adjudicatària del contracte de servei per la Formació Tècnica del projecte "Coneixent oficis, descobrint talents" d'Esplugues de Llobregat, a:

Mercados de Abastecimientos de Barcelona (A08210403) d'acord amb la seva oferta, per un import de 31.842,69 €, exempt d'IVA i una puntuació total obtinguda de 91 punts, corresponent a una durada de 4 mesos.

En aquest sentit mitjançant un ofici de data 15 de juliol de 2021 es va requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària, per a què en el termini dels 10 dies hàbils següents al de la notificació del requeriment, presentés en aquest Ajuntament la documentació que s'indicava a la clàusula 19. h) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

Així mateix se li va requerir que diposités a la Tresoreria municipal la quantitat de 1.592,13 euros, en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte per executar el contracte referit al servei per la Formació Tècnica del projecte "Coneixent oficis, descobrint talents" d'Esplugues de Llobregat.

L'empresa requerida va dipositar l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social, i resta de documentació exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003,



de 28 d'abril, i l'art. 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar el contracte servei per la Formació Tècnica del projecte "Coneixent oficis, descobrint talents" d'Esplugues de Llobregat a la següent empresa:

Mercados de Abastecimientos de Barcelona (A08210403) d'acord amb la seva oferta, per un import de 31.842,69 €, exempt d'IVA, corresponent a una durada de 4 mesos.

La previsió de l'inici del contracte és l'1 de setembre de 2021.

2.- Aprovar la disposició de la despesa corresponent per un import total de de 31.842,69€, exempt d'IVA, amb càrrec a la partida pressupostària 36-24100-22699 de l'exercici econòmic 2021.

3.- Anul·lar l'autorització de la despesa per un import de 919,11 euros respecte a la partida 36-24100-22699 de l'exercici econòmic 2021.

4.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació.

5.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

6.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

Directora del Servei d'Economia i Treball, la Sra. ...

24. Proposta d'aprovació del servei de promoció de l'emprenedoria a centres educatius mitjançant concurs de projectes desenvolupats per l'alumnat - Esplugues talent- (2021/8489/1411).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al servei de promoció de l'emprenedoria a centres educatius d'Esplugues de Llobregat mitjançant concurs de projectes desenvolupats per l'alumnat (Esplugues Talent).

- Tipus de contracte: Contracte menor

Objecte: servei de la promoció de l'emprenedoria entre els joves de primer de batxillerat dels centres educatius d'Esplugues de Llobregat participants, mitjançant un concurs de nous projectes emprenedors desenvolupats per l'alumnat, amb el mentoratge de professionals amb experiència



emprenedora.

Per a la seva execució, se seqüenciarà el programa en les següents fases:

- . Fase 1: Disseny de la proposta
- . Fase 2: Presentació i difusió de l'Esplugues Talent als centres educatius i empreses
- . Fase 3: Dinamització i acompanyament dels centres per a la realització dels projectes.
- . Fase 4: Mentoratge personalitzat dels projectes
- . Fase 5: Avaluació i selecció dels projectes
- . Fase 6 : premis als projectes presentats

- Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària
- Codi CPV: 79400000-8 – Serveis de consultoria comercial i de gestió i serveis afins.
- Valor estimat del contracte: 14.900,00 € IVA: 3.129,00 €
- Preu: 18.029,00 €
- Duració: Des de la seva adjudicació i fins el 31 de juliol de 2022

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per GRUPO OTO MEDIA S.L. amb NIF B66171174, per import de 16.940,00 €, IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2021.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant el Decret de l'Alcaldia núm. 2198 de 17 de juny de 2019.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el servei de la promoció de l'emprenedoria entre els joves de primer de batxillerat dels centres educatius d'Esplugues de Llobregat participants, mitjançant un concurs de nous projectes emprenedors desenvolupats per l'alumnat, amb el mentoratge de professionals amb experiència emprenedora.

Per a la seva execució, se seqüenciarà el programa en les següents fases:



- . Fase 1: Disseny de la proposta
- . Fase 2: Presentació i difusió de l'Esplugues Talent als centres educatius i empreses
- . Fase 3: Dinamització i acompanyament dels centres per a la realització dels projectes.
- . Fase 4: Mentoratge personalitzat dels projectes
- . Fase 5: Avaluació i selecció dels projectes
- . Fase 6 : premis als projectes presentats

2. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'import 14.000,00€, més 2.940,00 € corresponents al 21 % d'IVA.

3. Adjudicar el contracte a GRUPO OTO MEDIA S.L. amb NIF B66171174 per import de 14.000,00 €, més 2.940,00 € corresponents al 21% d'IVA, sent un import total de 16.940,00€, IVA inclòs.

4. Declarar de caràcter plurianual la despesa necessària per a l'execució del servei i aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent, per un import màxim de 14.000,00 euros, IVA inclòs, a favor de GRUPO OTO MEDIA S.L. amb NIF B66171174, amb la següent distribució plurianual i a càrrec de les següents partides pressupostàries:

- Any 2021 (del 01/08/2021 al 31/12/2021): 7.058,34€, IVA inclòs,

Despesa (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	Denominació
3.529,17€	36 43001 22699	Projectes Dinamització Empresarial 2021
3.529,17€	20 32000 22699	Despeses Diverses Ensenyament

del pressupost municipal de l'any 2021

- Any 2022 (1/01/2022 al 31/07/2022): 9.881,66€ IVA inclòs

Despesa (IVA inclòs)	Aplicació pressupostària	Denominació
4.940,83€	36 43001 22699	Projectes Dinamització Empresarial 2021
4.940,83€	20 32000 22699	Despeses Diverses Ensenyament

L'anterior proposta se sotmet a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal de l'exercici 2022 amb caràcter definitiu.

5. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6. El termini màxim previst per l'entrega de la totalitat del servei, serà a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor fins el 31 de juliol de 2022



7. El responsable del contracte és la Sra. ..., Directora del Servei d'Economia i Treball.

8. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

25. Proposta d'aprovació d'una subvenció per a la creació d'ocupació a Cim Kosmos Integral Services (2021/7475/224).

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020 el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local es troba una línia de subvenció adreçada a aquelles a la creació d'ocupació, mitjançant la contractació de persones en situació d'atur empadronades al municipi d'Esplugues de Llobregat, per part de microempreses i/o persones treballadores autònomes, que tinguin domiciliada la seva activitat a la ciutat d'Esplugues de Llobregat, prioritàriament, o bé a la província de Barcelona.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2020 va aprovar les bases reguladores pel foment de la creació d'ocupació (contractació de persones en situació d'atur) en el marc del Pla de Reconstrucció Local-COVID-19, i en data 4 de desembre de 2020 va ser aprovada la corresponent convocatòria.

El termini de presentació d'aquests ajuts finalitza de 30 de juny de 2021 d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 23 de desembre de 2020 amb número de registre 2020038312 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 540121.

D'acord amb les bases, aquestes subvencions s'atorgaran per estricte ordre de presentació i fins esgotar la dotació pressupostària destinada a tal finalitat.

El Servei d'Economia i Treball ha tramitat la sol·licitud a nom C K I S S.L. amb CIF B64522311, i ha revisat si s'adequava en quant a contingut i forma als requisits establerts a les bases reguladores. Ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent, i s'ha verificat que la sol·licitud conté les declaracions responsables.

La sol·licitud tramitada, compleix amb els requisits establerts a l'article 7 de les bases reguladores:

Pel que fa a la persona proposada a ser contractada, el Sr. E J S amb DNI
....:



- Persona empadronada a Esplugues de Llobregat amb una antiguitat mínima de 12 mesos previs a la sol·licitud de l'ajut. (Comprovació)
- Persona que es trobi en situació d'atur i que estigui inscrita com a demandant d'ocupació no ocupades (DONO) a les Oficines de Treball de la Generalitat de Catalunya, en el moment de presentació de la subvenció. (Document)

Pel que fa a la microempresa sol·licitant C K I S S.L. amb CIF B64522311:

- Tenir seu social, delegació o centre de treball en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat, prioritàriament, o dins la província de Barcelona (Document i consulta activitat amb informe explicatiu)
- No haver superat les 10 persones de plantilla mitjana l'any 2019, i no haver superat els 2.000.000 € de volum de facturació l'any 2019. (Declaració responsable)
- Disposar de la Declaració Censal d'Hisenda d'inici d'activitat (Model 036 o037 o PAC DUE). (Document)
- Trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la Seguretat Social i amb les obligacions per reintegrament de subvencions atorgades per l'Ajuntament. (Comprovació i certificats)
- No haver estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques discriminatòries per raó de sexe o de gènere i segons Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes. (Declaració responsable).
- No haver estat objecte, des de l'1 de gener de 2017, de sancions administratives fermes ni sentències fermes condemnatòries per haver exercit l'activitat empresarial al municipi, sense la corresponent llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, o per haver infringit les condicions a que pogués estar condicionat l'exercici de l'activitat o les disposicions vigents en matèria de consum, salubritat, seguretat i salut laboral, contaminació acústica, abocament de residus o convivència ciutadana. (Declaració responsable)
- No haver estat sancionada, en resolució ferma, per la comissió d'infracció greu en matèria d'integració laboral de discapacitats o molt greu en matèria de relacions laborals o en matèria de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost. (Declaració responsable).
- Formalitzar un contracte laboral durant un termini mínim de 6 mesos; i que serà, com a mínim, el 50% de la jornada a temps complet que estableixi el conveni col·lectiu d'aplicació. (Pre-contracte).
- El contracte o contractes objecte d'aquesta subvenció, amb independència que la modalitat triada ho permeti, no poden referir-se a les persones cònjuge, ascendents, descendents i la resta de parents, per consanguinitat, afinitat o adopció, fins el segon grau inclusiu. (Declaració responsable).
- El contracte o contractes objecte d'aquesta subvenció no poden referir-se a persones que formen part dels òrgans d'administració de les empreses que tinguin la forma jurídica de societat o de les que tinguin una participació del capital de l'empresa igual o superior al 5%. (Declaració responsable).



- El contracte o contractes objecte d'aquesta subvenció no poden referir-se a persones que hagin d'ocupar llocs de treball alta direcció. (Declaració responsable).
- No ser administració pública, ni organisme públic, no societat mercantil pública ni, en el cas que sigui una societat mercantil privada, que la majoria del seu capital social ni la majoria dels seus membres del màxim òrgan de govern sigui de titularitat pública o nomenats per un ens públic. (Declaració responsable).
- Ser titular d'un compte bancari on rebre l'import de l'ajut econòmic. (Document).

D'acord amb l'article 6 de les bases reguladores, seran despeses imputables a l'ajut econòmic el 50% de les despeses salarials i de seguretat de la persona treballadora, amb els topalls corresponents d'acord amb la jornada i la durada del contracte. L'import de la subvenció es farà efectiu en dos bestretes, una primera del 80% i una final del 20%, condicionades al moment i els requisits justificatius recollit al punt 11.6 de les bases reguladores.

Revisada la documentació contractual aportada per la microempresa sol·licitant i valorada econòmicament la despesa contractual d'acord amb la informació del pre contracte de treball aportat, es detalla a continuació la valoració econòmica de la sol·licitud:

NOM	CIF	MUNICIPI EMPRESA	ACTIVITAT DE L'EMPRESA	DURADA	Lloc de treball	Import total cost laboral	Import total subvenció	Bestreta 80%	Pagament 20%
C K I S S.L.	B64522311	ESPLUGUES DE LLOBREGAT	INSTAL·LACIÓ I MANTENIMENT DE SERVEIS, DISPOSITIUS I SISTEMES DE SEGURETAT I CONTRA INCENDIS	INDEFINIT	LOGÍSTICA-MAGATZEM	30.824,40 €	12.000 €	9.600 €	2.400 €

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud a nom de C K I S SL amb CIF B64522311, presentada dins el termini establert a les bases i mitjançant instància normalitzada, per a la subvenció destinada a la creació d'ocupació en el marc del pla de reconstrucció local COVID-19.

Segon.- APROVAR una subvenció destinada a la creació d'ocupació a favor de C K I S SL amb CIF B64522311, per un import total de 12.000 euros.

Tercer.- APROVAR la DISPOSICIÓ d'una despesa per import d'un total de 12.000 euros a favor de C K I S SL amb CIF B64522311, a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 24100 48000, del pressupost vigent, existint consignació pressupostària suficient.



Quart.- APROVAR el RECONeixEMENT D'UNA OBLIGACIó per import de **9.600 euros** euros a favor de C K I S SL amb CIF B64522311, corresponent a una bestreta del 80% del l'import total de la subvenció tal i com a es recull a la taula econòmica d'aquest informe.

L'import de **2.400** euros corresponent al 20% del l'import total de la subvenció resta condicionat a l'aprovació de la justificació en els termes indicats en els punts 11.6 i 12 de les bases reguladores.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a C K I S SL amb CIF B64522311 i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

26. Proposta d'aprovació d'una subvenció per al manteniment de l'ocupació (2021/8083/2244).

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020 el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local es troba una línia de subvenció adreçada al manteniment de l'ocupació de persones treballadores contractades en les microempreses i per part de persones autònomes treballadores, que tinguin domiciliada la seva activitat a la ciutat d'Esplugues de Llobregat.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2020 va aprovar les Bases Reguladores de les Subvencions que atorga l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat pel manteniment de l'ocupació en el marc del Pla de Reconstrucció Local Covid-19 i la corresponent convocatòria.

El termini de presentació d'aquests ajuts finalitza de 30 de juny de 2021 d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 04 de febrer de 2021 amb número de registre 202110005337 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 547031. S'ha aprovat la proposta d'ampliació del termini de presentació de sol·licituds fins els 30 de novembre de 2021, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona amb número de referència 202110090143 , i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones amb número d'identificació 547031.

D'acord amb les bases, aquestes subvencions s'atorgaran per estricte ordre de presentació i fins esgotar la dotació pressupostària destinada a tal finalitat.



El Servei d'Economia i Treball ha tramitat la sol·licitud a nom X CH amb NIE ..., i ha revisat si s'adequava en quant a contingut i forma als requisits establerts a les bases reguladores. Ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent, i s'ha verificat que la sol·licitud conté les declaracions responsables.

La sol·licitud tramitada, compleix amb els requisits establerts a l'article 7 de les bases reguladores:

Estar en situació d'alta al RETA o a una mutualitat del col·legi professional com a sistema alternatiu en el cas de les persones autònomes i estar legalment constituïda en el cas de les microempreses. (Document acreditatiu)

Tenir seu social, delegació o centre de treball en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat. (Comprovació)

No haver superat les 10 persones de plantilla mitjana l'any 2019, i no haver superat els 2.000.000 € de volum de facturació l'any 2019. (Declaració responsable).

Haver vist reduït el seu volum de facturació per a l'any 2020 un mínim del 30% respecte de l'any 2019. (Declaració responsable)

Identificar les persones que formen part de la seva plantilla a data 1 de gener de 2021. (Fitxa normalitzada)

Disposar de la Declaració Censal d'Hisenda d'inici d'activitat (Model 036 037 o PAC DUE) (Document acreditatiu)

Trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ,l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la Seguretat Social i amb les obligacions per reintegrament de subvencions atorgades per l'Ajuntament. (Comprovació i certificats)

Haver justificat qualsevol subvenció anteriorment atorgada per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, dins dels terminis establert. (Declaració responsable)

No haver estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques discriminatòries per raó de sexe o de gènere i segons Llei 17/2015, de 21 de juliol, d' igualtat efectiva de dones i homes. (Declaració responsable).

No haver estat objecte, des de l'1 de gener de 2017, de sancions administratives fermes ni sentències fermes condemnatòries per haver exercit l'activitat empresarial al municipi, sense la corresponent llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, o per haver infringit les condicions a que pogués estar condicionat l'exercici de l'activitat o les disposicions vigents en matèria de consum, salubritat, seguretat i salut



laboral, contaminació acústica, abocament de residus o convivència ciutadana. (Declaració responsable)

No haver estat sancionada, en resolució ferma, per la comissió d'infracció greu en matèria d'integració laboral de discapacitats o molt greu en matèria de relacions laborals o en matèria de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost. (Declaració responsable).

No haver estat condemnades mitjançant sentència ferma a la pena de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajuts públics. (Declaració responsable)

No haver sol·licitat la declaració de concurs, haver estat declarats insolvents en qualsevol procediment, trobar-se declarats en concurs, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitats conforme a la legislació concursal, sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació fixat a la sentència de qualificació del concurs. (Declaració responsable)

No haver donat lloc, a causa d'haver estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte celebrat amb l'administració. (Declaració responsable).

No estar sotmesa la persona física, les persones administradores de les societats mercantils o aquelles que tinguin la representació legal d'altres persones jurídiques, en algun dels supòsits de la Llei 12/1995, de 11 de maig, d'Incompatibilitats dels membres del govern de la nació i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electius regulats a la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Regim Electoral General, en els termes establerts a la mateixa o a la normativa autonòmica que reguli aquestes matèries. (Declaració responsable).

No tenir la residència fiscal en un país o territori qualificat reglamentàriament com a paradís fiscal. (Declaració responsable)

Ser titular d'un compte bancari on rebre l'import de l'ajut econòmic. (Document).

D'acord amb l'article 6 de les bases reguladores, s'atorgarà un màxim de 5.000 euros per entitat beneficiària en el cas de les microempreses que tinguin entre una i cinc persones treballadores i d'un màxim de 10.000 euros en el cas de les microempreses que tinguin entre sis i deu persones treballadores. Per determinar la quantitat màxima de subvenció a atorgar es comptabilitzaran les persones treballadores que estiguessin formant part de la seva plantilla a data 1 de gener de 2021 i només computaran els contractes que tinguin jornades iguals o superiors al 50%.



L'import de la subvenció es farà efectiu en dos pagaments, una primera bestreta del 80% i una final del 20%, condicionades al moment i els requisits justificatius recollit al punt 11.6 de les bases reguladores.

Revisada la documentació contractual aportada per la microempresa sol·licitant i valorada econòmicament d'acord amb la informació de la plantilla a data 01/01/2021 recollida en la fitxa d'empresa, es detalla a continuació la valoració econòmica de la sol·licitud:

NOM	NIF	ACTIVITAT	Nº persones plantilla	Codi afiliació plantilla	% jornada plantilla	Nº persones objecte del càlcul	Import total subvenció	Bestret a 80%	Pagament 20%
X CH	...	Restauració	2	Y A X	50	2	5.000 €	4.000 €	1.000 €
				CH S	50				

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud a nom de X CH amb DNI ..., presentada dins el termini establert a les bases i mitjançant instància normalitzada, per a la subvenció destinada al manteniment d'ocupació en el marc del pla de reconstrucció local COVID-19.

Segon.- APROVAR una subvenció destinada al manteniment d'ocupació a favor de X CH amb DNI ..., per un import total de 5.000 euros.

Tercer.- APROVAR la DISPOSICIÓ d'una despesa per import total de 5.000 euros a favor de X CH amb DNI ..., a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 24100 48002, del pressupost vigent, existint consignació pressupostària suficient.

Quart.- APROVAR el RECONeixEMENT D'UNA OBLIGACIÓ per import de 4.000 euros a favor de X CH amb DNI ..., corresponent a una bestreta del 80% del l'import total de la subvenció tal i com es recull a la taula econòmica d'aquest informe.

L'import de 1.000 euros corresponent al 20% del l'import total de la subvenció resta condicionat a l'aprovació de la justificació en els termes indicats en els punt 12 de les bases reguladores.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a X CH amb DNI ... i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.



27. Proposta d'aprovació d'una subvenció per al manteniment de l'ocupació (2021/8227/2244).

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020 el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local es troba una línia de subvenció adreçada al manteniment de l'ocupació de persones treballadores contractades en les microempreses i per part de persones autònomes treballadores, que tinguin domiciliada la seva activitat a la ciutat d'Esplugues de Llobregat.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2020 va aprovar les Bases Reguladores de les Subvencions que atorga l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat pel manteniment de l'ocupació en el marc del Pla de Reconstrucció Local Covid-19 i la corresponent convocatòria.

El termini de presentació d'aquests ajuts finalitza de 30 de juny de 2021 d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 04 de febrer de 2021 amb número de registre 202110005337 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 547031. S'ha aprovat la proposta d'ampliació del termini de presentació de sol·licituds fins els 30 de novembre de 2021, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona amb número de referència 202110090143, i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones amb número d'identificació 547031.

D'acord amb les bases, aquestes subvencions s'atorgaran per estricte ordre de presentació i fins esgotar la dotació pressupostària destinada a tal finalitat.

El Servei d'Economia i Treball ha tramitat la sol·licitud a nom E M H amb DNI ..., i ha revisat si s'adequava en quant a contingut i forma als requisits establerts a les bases reguladores. Ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent, i s'ha verificat que la sol·licitud conté les declaracions responsables.

La sol·licitud tramitada, compleix amb els requisits establerts a l'article 7 de les bases reguladores:

Estar en situació d'alta al RETA o a una mutualitat del col·legi professional com a sistema alternatiu en el cas de les persones autònomes i estar legalment constituïda en el cas de les microempreses. (Document acreditatiu)

Tenir seu social, delegació o centre de treball en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat. (Comprovació)



No haver superat les 10 persones de plantilla mitjana l'any 2019, i no haver superat els 2.000.000 € de volum de facturació l'any 2019. (Declaració responsable).

Haver vist reduït el seu volum de facturació per a l'any 2020 un mínim del 30% respecte de l'any 2019. (Declaració responsable)

Identificar les persones que formen part de la seva plantilla a data 1 de gener de 2021. (Fitxa normalitzada)

Disposar de la Declaració Censal d'Hisenda d'inici d'activitat (Model 036 037 o PAC DUE) (Document acreditatiu)

Trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ,l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la Seguretat Social i amb les obligacions per reintegrament de subvencions atorgades per l'Ajuntament. (Comprovació i certificats)

Haver justificat qualsevol subvenció anteriorment atorgada per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, dins dels terminis establert. (Declaració responsable)

No haver estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques discriminatòries per raó de sexe o de gènere i segons Llei 17/2015, de 21 de juliol, d' igualtat efectiva de dones i homes. (Declaració responsable).

No haver estat objecte, des de l'1 de gener de 2017, de sancions administratives fermes ni sentències fermes condemnatòries per haver exercit l'activitat empresarial al municipi, sense la corresponent llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, o per haver infringit les condicions a que pogués estar condicionat l'exercici de l'activitat o les disposicions vigents en matèria de consum, salubritat, seguretat i salut laboral, contaminació acústica, abocament de residus o convivència ciutadana. (Declaració responsable)

No haver estat sancionada, en resolució ferma, per la comissió d'infracció greu en matèria d'integració laboral de discapacitats o molt greu en matèria de relacions laborals o en matèria de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost. (Declaració responsable).

No haver estat condemnades mitjançant sentència ferma a la pena de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajuts públics. (Declaració responsable)

No haver sol·licitat la declaració de concurs, haver estat declarats insolvents en qualsevol procediment, trobar-se declarats en concurs, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitats conforme la legislació concursal, sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació fixat a la sentència de qualificació del concurs. (Declaració responsable)

No haver donat lloc, a causa d'haver estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte celebrat amb l'administració. (Declaració responsable).

No estar sotmesa la persona física, les persones administradores de les societats mercantils o aquelles que tinguin la representació legal d'altres persones jurídiques, en algun dels supòsits de la Llei 12/1995, de 11 de maig, d'Incompatibilitats dels membres del govern de la nació i dels alts



càrrecs de l'Administració General de l'Estat, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electius regulats a la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Regim Electoral General, en els termes establerts a la mateixa o a la normativa autonòmica que reguli aquestes matèries. (Declaració responsable).

No tenir la residència fiscal en un país o territori qualificat reglamentàriament com a paradís fiscal. (Declaració responsable)

Ser titular d'un compte bancari on rebre l'import de l'ajut econòmic. (Document).

D'acord amb l'article 6 de les bases reguladores, s'atorgarà un màxim de 5.000 euros per entitat beneficiària en el cas de les microempreses que tinguin entre una i cinc persones treballadores i d'un màxim de 10.000 euros en el cas de les microempreses que tinguin entre sis i deu persones treballadores. Per determinar la quantitat màxima de subvenció a atorgar es comptabilitzaran les persones treballadores que estiguessin formant part de la seva plantilla a data 1 de gener de 2021 i només computaran els contractes que tinguin jornades iguals o superiors al 50%.

L'import de la subvenció es farà efectiu en dos pagaments, una primera bestreta del 80% i una final del 20%, condicionades al moment i els requisits justificatius recollit al punt 11.6 de les bases reguladores.

Revisada la documentació contractual aportada per la microempresa sol·licitant i valorada econòmicament d'acord amb la informació de la plantilla a data 01/01/2021 recollida en la fitxa d'empresa, es detalla a continuació la valoració econòmica de la sol·licitud:

NOM	CIF	Activitat	Nº persones plantilla	Codi afiliació plantilla	% jornada plantilla	Nº persones objecte del càlcul	Import total subvenció	Bestret a 80%	Pagament 20%
E M H	...	Venda i confecció roba exteriors i especials	4	OSCAL	100	4	5.000 €	4.000 €	1.000 €
				FUPEN	75				
				OVIE	75				
				LOROR	75				

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud a nom de E M H amb DNI ..., presentada dins el termini establert a les bases i mitjançant instància normalitzada, per a la subvenció destinada al manteniment d'ocupació en el marc del pla de reconstrucció local COVID-19.

Segon.- APROVAR una subvenció destinada al manteniment d'ocupació a favor de E M H amb DNI ..., per un import total de 5.000 euros.



Tercer.- APROVAR la DISPOSICIÓ d'una despesa per import total de 5.000 euros a favor de E M H amb DNI ..., a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 24100 48002, del pressupost vigent, existint consignació pressupostària suficient.

Quart.- APROVAR el RECONeixEMENT D'UNA OBLIGACIÓ per import de 4.000 euros a favor de E M H amb DNI ..., corresponent a una bestreta del 80% del l'import total de la subvenció tal i com es recull a la taula econòmica d'aquest informe.

L'import de 1.000 euros corresponent al 20% del l'import total de la subvenció resta condicionat a l'aprovació de la justificació en els termes indicats en els punt 12 de les bases reguladores.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a E M H amb DNI ... i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

28. Proposta d'aprovació relativa a la concessió d'una llicència d'ús privatiu d'una porció de l'espai C de l'edifici municipal "La Baronda".

La Junta de Govern Local, mitjançant resolució de data 9 de març de 2018 va acordar, entre d'altres coses " Concedir llicència d'ús privatiu del domini públic a la UTE PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL. – AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP, en relació amb l'espai denominat E, de l'edifici municipal La Baronda, situat al carrer de la Riba, núm. 36, d'Esplugues de Llobregat". Les condicions a que quedava vinculada la llicència es van establir a les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais a l'edifici "La Baronda" aprovades en data 6 d'octubre de 2017.

L'empresa PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL., que forma part de la UTE titular de la llicència abans indicada, ha sol·licitat la utilització privativa d'una porció de l'anomenat espai C de l'edifici "La Baronda", entre els dies 1 de juny de 2021 i fins al 30 d'abril de 2022, per a la realització de la mateixa activitat que ja estan desenvolupant a l'espai E.

L'anomenat espai C de l'edifici "La Baronda", té la següent descripció:

Espai C: Porció de l'edifici La Baronda, situada en part en planta baixa i en part en planta -1 de l'immoble, a la dreta entrant des de l'accés principal del mateix. Aquest espai està conformat per dues superfícies connectades interiorment mitjançant escala d'ús privatiu i exteriorment mitjançant vestíbul principal i ascensor.

La superfície situada en planta baixa té forma rectangular i una superfície de **200,42m²**. Té accés directe des del vestíbul principal de l'edifici i limita pel seu



front amb aquest, a la dreta entrant l'espai B, mitjançant parament vertical de separació, al fons amb la part interior de la façana oest de l'edifici i a la esquerra amb l'espai E mitjançant parament vertical de tancament.

La superfície situada en planta -1 té forma ortogonal formada per dos rectangles i una superfície de **163,44 m²**. Té accés des de la superfície anteriorment descrita i des del vestíbul de comunicació amb l'aparcament de l'immoble. Limita al sud amb l'espai I de l'immoble, mitjançant parament vertical de tancament, a l'est amb passadís de distribució interior de l'edifici, a l'oest amb la part interior de la façana oest i al nord amb l'aparcament de vehicles, mitjançant espai obert i tractat amb vegetació que facilita la il·luminació diürna.

La seva superfície total és de **363,86 m²**.

La sol·licitud formulada per l'empresa PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL., s'ha concretat en la porció de l'Espai C existent a planta Baixa, i per tant en una porció de domini públic de **200,42 m²**.

A la vista de la sol·licitud formulada, s'ha procedit a comprovar l'estat de l'espai de referència i a comprovar si el mateix estava essent utilitzat amb alguna activitat, servei i/o ús municipal, per tercera persona usuària. Així mateix s'ha comprovat si existeixen altres sol·licituds d'utilització de l'espai formulades per terceres persones interessades; constant a l'expedient administratiu informe subscrit pels serveis municipals corresponents que al moment de formular-ne la sol·licitud d'ús:

L'espai C, no és objecte de cap utilització per part dels serveis municipals, ni de terceres persones usuàries.

No s'ha formulat cap altre sol·licitud d'utilització de l'espai formulades per terceres persones interessades. (Circumstància aquesta que també es dona al moment d'adopció de la present resolució).

L'ús sol·licitat té, de conformitat amb el que s'estableix als articles 55 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPELC) i als articles 85 i concordants de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP), el caràcter d'ús privatiu d'una porció del domini públic.

En concret l'article 57 del RPELC, recull al seu apartat 1, que l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic de manera que es limiti o exclogui la utilització per part d'altres persones interessades constitueix un ús privatiu. En aquest mateix sentit s'expressa l'article 85 de la LPAP quan estableix que *"És ús privatiu el que determina la ocupació d'una porció del domini públic, de forma que limita o exclou la utilització del mateix per altres interessats"*.

Seguidament l'apartat 2 de l'article 57 del RPELC estableix que l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a



indemnització, si s'escau. En termes similars, l'article 86 de la LPAP estableix que l'ús privatiu, quan l'ocupació s'efectuï únicament amb instal·lacions desmuntables o béns mobles, estarà subjecte a autorització o, si la duració de l'aprofitament o l'ús excedeix de quatre anys, a concessió.

La utilització del domini públic sol·licitada per l'empresa PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL., limita o exclou l'ús d'una porció del domini públic de la utilització per terceres persones interessades, no comporta la transformació o la modificació del domini públic, no incorpora obres o instal·lacions de cap naturalesa i el temps de vigència sol·licitat no supera els quatre anys; raons per les quals tindria el caràcter d'utilització privativa del domini públic, subjecta a llicència o autorització.

Afegeix el propi article 57.3 del RPELC que en el cas que les persones sol·licitants siguin més d'una s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència. No obstant, en relació amb l'espai sobre el que recau la sol·licitud d'autorització d'ús, no existeix més que una petició, per la qual cosa no caldrà promoure concurrència.

En atenció a les circumstàncies concurrents, l'autorització de l'ús privatiu del bé de domini públic sol·licitada haurà de prendre en consideració els següents extrems:

- S'establirà expressament el seu termini de vigència que no podrà superar els quatre anys, i en concret es limitarà al temps sol·licitat per l'empresa.
- Inclourà l'expressa menció del seu caràcter essencialment revocable per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització quan resultin incompatibles amb condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixin danys en el domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic o afectin l'ús general (art. 92 LPAP).
- Es regirà per les determinacions que, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 92 de la LPAP, s'estableixen en el present acte administratiu.
- Hauran d'observar-se, en allò que resulti d'aplicació, les condicions d'atorgament de llicències, drets, facultats i obligacions, així com el règim sancionador i les causes d'extinció i resolució de l'autorització, previstes a les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais a l'edifici "La Baronda" aprovades en data 6 d'octubre de 2017.

Per la qual cosa, i a la vista dels informes tècnics i jurídics incorporats a l'expedient administratiu, i en ús de les atribucions establertes als articles 60.1 del RPELC, 21.1.q de la Llei de Bases de Règim Local i en exercici de les funcions delegades per l'Alcaldessa en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 2198/2019.

S'acorda:



Primer.- Estimar la sol·licitud formulada per l'empresa PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL., amb NIF B66609868, (en endavant l'Empresa) i, en conseqüència, atorgar a aquesta Empresa una autorització d'ús privatiu de la porció situada en planta baixa de l'**Espai C** de l'Edifici La Baronda, que seguidament es descriu:

a. **Espai C:** Porció de l'edifici La Baronda, situada en planta baixa de l'immoble, amb una superfície de **200,42m²**. Disposa d'accés directe des del vestíbul principal de l'edifici i limita pel seu front amb aquest, a la dreta entrant l'espai B, mitjançant parament vertical de separació, al fons amb la part interior de la façana oest de l'edifici i a la esquerra amb l'espai E mitjançant parament vertical de tancament

L'ús autoritzat no inclou la porció de l'Espai C situada en la planta -1.

L'ús autoritzat tampoc inclou l'ús de cap plaça de les places d'aparcament situat a la planta -1 de l'immoble.

L'autorització de l'ús privatiu atorgada comporta l'ocupació temporal que origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització quan resulti incompatible amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixi danys en el domini públic, impedeixi la seva utilització per a activitats de major interès públic o afecti l'ús general.

Segon.- L'autorització d'ús atorgada resta subjecta les determinacions que seguidament s'indiquen, resultant d'aplicació subsidiària les determinacions contingudes a les Bases Reguladores per a l'Atorgament de llicències per a la utilització privativa de determinades zones de l'edifici administratiu anomenat La Baronda, aprovades per la Junta de Govern Local en sessió de data 6 d'octubre de 2017 i que s'incorporen com annex al present acord.:

Règim d'ús del bé:

- L'ús autoritzat consistirà, amb caràcter exclusiu, en la realització per l'Empresa de les activitats pròpies de la mateixa.

- Durant el període de vigència, l'Empresa podrà incorporar elements mobles i dotacions necessàries per a l'exercici de l'ús. Aquests s'adequaran a les característiques, dotacions actuals del domini públic i al seu ornat. Conclòs el període de vigència de l'autorització l'Empresa podrà retirar els béns mobles que hagi aportat i que, per les seves característiques no s'hagin incorporat a l'immoble.

- L'autorització atorgada no serà transmissible.

- Conclòs el termini de vigència de l'autorització l'Empresa haurà de cessar en els usos autoritzats i haurà de retornar la porció del domini públic ocupada en el mateix estat que el va rebre. L'acceptació de l'autorització d'ús comporta el



reconeixent la potestat de l'Ajuntament d'acordar i executar per si mateix el llançament, en el seu cas.

Règim econòmic a que queda subjecta l'autorització:

L'autorització restarà subjecta a taxa per la utilització privativa de l'espai públic municipal descrit, de conformitat amb el que s'estableix a l'Ordenança municipal núm. 24, reguladora de la Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda.

Garantia:

Ateses les característiques de l'ús autoritzat i prenent en consideració que inicialment no es preveu la realització d'obres ni instal·lacions, no s'estableix garantia. No obstant, si durant el període de vigència de l'autorització d'ús es considerés necessària la realització d'obres o instal·lacions, al moment de la seva autorització es procedirà a valorar les afectacions potencials derivades i a establir, en el seu cas, el previ dipòsit de la garantia que s'estimi procedent.

Despeses:

L'Empresa assumirà al seu càrrec la totalitat de les despeses derivades tant de la implantació, com del manteniment de l'ús autoritzat i, especialment, les despeses que l'ús generi a l'administració municipal i que seran oportunament repercutides i liquidades per l'Ajuntament.

En cas d'impagament es procedirà a la utilització de la via de constreyniment.

En cas que per al desenvolupament dels usos autoritzats fos preceptiva la prèvia obtenció de qualsevol mena de llicència o permís, serà de l'exclusiva responsabilitat de l'Empresa la seva obtenció i l'assumpció de les despeses derivades.

Responsabilitats i assegurança:

L'Empresa assumeix les responsabilitats derivades de la producció de danys a persones treballadores o a persones usuàries de la porció del domini públic que utilitzarà privativament, produïts en ocasió del funcionament de l'Empresa o derivats de l'ús que realitzi. L'entitat autoritzada serà responsable del seu rescabament, quedant exonerat l'Ajuntament de qualsevol tipus de responsabilitat per danys a les persones que, de qualsevol manera, participin, intervinguin o assisteixin a les activitats organitzades o serveis prestats per l'Empresa. Amb aquesta finalitat l'Empresa haurà d'incorporar l'Espai sobre el que s'autoritza l'ús en l'assegurança o assegurances de que disposi als efectes de cobrir els riscos indicats.

Revocació unilateral:



L'acceptació de l'autorització d'ús privatiu contemplada en aquesta resolució comporta l'acceptació de la facultat municipal de revocació unilateral, sense dret a indemnitzacions, per raons d'interès públic en els supòsits previstos a l'apartat 4 de l'article 92 de LPAP.

Facultats d'inspecció:

L'Ajuntament ostentarà la facultat d'inspeccionar el bé objecte d'autorització, als efectes de garantir que l'ús és ajustat als termes de l'autorització.

Vigència:

L'autorització s'estableix per un període comprés entre els dies 1 de juny de 2021 i fins al 30 d'abril de 2022.

Causas d'extinció:

L'autorització d'ús s'extingirà:

- Per venciment del termini de vigència.
- Per l'incompliment per part de l'Empresa de les determinacions a que està subjecta l'autorització.
- Per la pèrdua física o jurídica del bé sobre el qual ha estat atorgada.
- Per l'extinció de l'Empresa o per la modificació del seu objecte fundacional de forma que deixi de realitzar les finalitats i activitats que han estat preses en consideració al moment de l'adopció de la present resolució.
- Per la renúncia expressa de l'Empresa a l'ús atorgat.
- Per revocació.
- Per resolució judicial.

Al finalitzar l'autorització atorgada, qualsevol que sigui la causa, l'Empresa no tindrà dret a reclamar indemnització o compensació econòmica per les despeses que, per qualsevol concepte, s'hagi realitzat en l'immoble.

La totalitat dels béns mobles o altres elements que s'hagin integrat a l'immoble revertiran íntegrament a l'Ajuntament sense que aquest hagi d'assumir cap indemnització o pagament.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per la utilització privativa de l'espai públic municipal de "La Baronda", de conformitat amb el que s'estableix a l'Ordenança municipal núm. 24, reguladora de la Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda.

Dades de la liquidació:

Obligat tributari: PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL., amb CIF B-66609868

Objecte tributari: Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda, Període 1 de juny a 31 de desembre de 2021.



Quota tributària:
Oficines porció Espai C: 200,42 m²

Quota resultant:

Oficines: 200,42m² x 11 € x 7 mesos 15.432,34 euros

Quota mensual de juny a desembre: 2.204,62 euros

Termini de pagament: mensual (art. 8 OF. Núm. 24)

Forma de pagament: domiciliació bancària (art. 8 OF. Núm. 24)

Quart.- Notificar la present resolució a l'empresa PRODUCCIONS DEL BARRIO, S.L.

Cinquè.- Donar trasllat de la present resolució als serveis municipals encarregats del manteniment i custòdia de l'edifici La Baronda, pel seu coneixement i efectes

Sisè.- Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció i Tresoreria.

29. Proposta d'aprovació relativa a la concessió d'una llicència d'ús privatiu de l'espai A de l'edifici municipal "La Baronda".

Mitjançant Decret d'Alcaldia 2017/1988, de data 6 d'octubre de 2017, es van aprovar les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici La Baronda. Així mateix, es va aprovar la convocatòria de pública concurrència per un termini de trenta dies hàbils, on les persones físiques i jurídiques interessades podien formular les corresponents peticions.

Transcorregut el termini de presentació de peticions i instruït el corresponent expedient, es van rebre i resoldre favorablement dues sol·licituds, per part de les persones i pels espais que tot seguit s'indiquen:

INTERCONTRADE, S.L., en relació amb l'espai denominat D, de l'edifici municipal La Baronda.

UTE PRODUCCIONES DEL BARRIO, SL. – AB RIERA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP, en relació amb l'espai denominat E, de l'edifici municipal La Baronda

Les respectives concessions de llicència d'ús privatiu del domini públic a favor de les esmentades mercantils es van aprovar mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 9 de març de 2018.



Així, els espais A, B i C situats a l'edifici La Baronda van quedar sense adjudicar.

En data 1 de juliol de 2021 l'empresa GENOMCORE, S.L. ha sol·licitat la utilització privativa de l'espai A de l'edifici "La Baronda", per a la realització de l'activitat d'oficina tècnica i de gestió en l'àmbit de l'obtenció, processament i gestió de dades de naturalesa clínica i genòmica, així com el suport a activitats pròpies de salut i medicina personalitzada, tasques d'investigació, desenvolupament, comercialització, consultoria i assessorament vinculades a aquesta matèria.

L'anomenat espai A de l'edifici "La Baronda", té la següent descripció:

- **Espai A:** Porció de l'edifici La Baronda, situada en la planta baixa de l'immoble, a la dreta entrant des de l'accés principal del mateix. Aquest espai té forma rectangular i una superfície de **182,64 m²**. Té accés directe des del vestíbul principal de l'edifici i limita pel seu front amb aquest, a la dreta entrant amb la part interior de la façana est de l'edifici, al fons amb la part interior de la façana nord de l'edifici i a la esquerra entrant amb l'espai I, mitjançant parament vertical de tancament.

L'edifici "La Baronda" disposa d'aparcament de vehicles vinculat i directament connectat amb l'edifici. En aquest sentit, a cadascun dels espais susceptibles d'utilització privativa i en proporció a la seva superfície podrà vincular-se un nombre màxim de places d'aparcament. Concretament, a l'espai A, li corresponen 3 places d'aparcament.

El gaudi d'aquestes places està subjecte a l'abonament de la taxa per la utilització privativa del domini públic establerta en l'Ordenança municipal núm. 24, reguladora de la taxa per la utilització privativa del domini públic de l'espai municipal "La Baronda". L'article 4 de les Bases determina la quota tributària i que l'import mensual de la taxa serà liquidat a les persones titulars de les llicències, per mesos anticipats.

Les persones que optin a l'atorgament d'una llicència d'ús privatiu, podran sol·licitar simultàniament a la seva sol·licitud principal, un nombre de places d'aparcament que com a màxim serà l'indicat. En aquest sentit, GENOMCORE, S.L. manifesta que vol optar a les 3 places d'aparcament.

Vist que la sol·licitud formulada inicialment, complementada per instància de data 12 de juliol de 2021, s'adequa a les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici La Baronda, en quant a que:

- S'ha presentat sol·licitud de participació de conformitat amb el model establert a la clàusula 14 de les Bases.

- Consta a l'expedient escriptura de constitució de la mercantil GENOMCORE, S.L.



- Consta a l'expedient fotocòpia del DNI del representant legal de la mercantil, així com escriptura de poders que acredita el seu poder de representació.
- Consta a l'expedient certificats conforme la mercantil GENOMCORE, S.L. es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- Consta a l'expedient declaració responsable de no tenir deutes pendents amb l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.
- Consta a l'expedient pòlissa d'assegurança, amb companyia asseguradora solvent, de responsabilitat per danys a tercers, fins a un límit d'1.200.000 euros (superior al mínim que marca les Bases, de 300.000 euros).
- Consta a l'expedient Memòria descriptiva de les activitats i usos que es desenvoluparan a l'espai de domini públic, amb el contingut mínim marcat per les Bases.
- Han concretat que NO necessiten realitzar obres o remodelacions significatives per adequar l'espai abans de la seva utilització, ja que la distribució de l'espai sol·licitat compleix amb els requisits actuals de l'empresa.

A la vista de la sol·licitud formulada, s'ha procedit a comprovar l'estat de l'espai de referència i a comprovar si el mateix estava essent utilitzat amb alguna activitat, servei i/o ús municipal, per tercera persona usuària. Així mateix s'ha comprovat si existeixen altres sol·licituds d'utilització de l'espai formulades per terceres persones interessades; constant a l'expedient administratiu informe subscrit pels serveis municipals corresponents que al moment de formular-ne la sol·licitud d'ús:

- L'espai A, no és objecte de cap utilització per part dels serveis municipals, ni de terceres persones usuàries.
- No s'ha formulat cap altre sol·licitud d'utilització de l'espai formulades per terceres persones interessades. (Circumstància aquesta que també es dona al moment d'adopció de la present resolució).

L'ús sol·licitat té, de conformitat amb el que s'estableix als articles 55 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre (RPELC) i als articles 85 i concordants de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques (LPAP), el caràcter d'ús privatiu d'una porció del domini públic.

En concret l'article 57 del RPELC, recull al seu apartat 1, que l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic de manera que es limiti o exclogui la utilització per part d'altres persones interessades constitueix un ús privatiu. En aquest mateix sentit s'expressa l'article 85 de la LPAP quan estableix que *"És ús privatiu el que determina la ocupació d'una porció del domini públic, de forma que limita o exclou la utilització del mateix per altres interessats"*.



Seguidament l'apartat 2 de l'article 57 del RPELC estableix que l'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. En termes similars, l'article 86 de la LPAP estableix que l'ús privatiu, quan l'ocupació s'efectuï únicament amb instal·lacions desmuntables o béns mobles, estarà subjecte a autorització o, si la duració de l'aprofitament o l'ús excedeix de quatre anys, a concessió.

La utilització del domini públic sol·licitada per l'empresa GENOMCORE, SL., limita o exclou l'ús d'una porció del domini públic de la utilització per terceres persones interessades, no comporta la transformació o la modificació del domini públic, no incorpora obres o instal·lacions de cap naturalesa i el temps de vigència sol·licitat no supera els quatre anys; raons per les quals tindria el caràcter d'utilització privativa del domini públic, subjecta a llicència o autorització.

Afegeix el propi article 57.3 del RPELC que en el cas que les persones sol·licitants siguin més d'una s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència. No obstant, en relació amb l'espai sobre el que recau la sol·licitud d'autorització d'ús, no existeix més que una petició, per la qual cosa no caldrà promoure concurrència.

De conformitat amb l'article 2 de l'Ordenança núm. 24, reguladora de la "Taxa per la utilització privativa del domini públic de l'espai municipal La Baronda", constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa de l'espai municipal "La Baronda", ja sigui a través d'usos terciaris d'oficina desenvolupats per empreses, o d'utilització de les places del pàrquing.

L'article 5 de l'Ordenança determina la quota tributària en el següent quadre:

ESPAI	TAXA	IMPORT MENSUAL
Oficines planta	general	11,00 €/m ² útil.
Oficines soterrani	general	7,50 €/m ² útil.
Places d'aparcament	General	50 euros/plaça
	*Reduïda	25 euros/plaça

**en el cas que la utilització sigui de la totalitat de les places assignades als Espais A i B (3 i 4 places, respectivament) o de com a mínim 5 places d'aparcament, en el cas de la resta d'espais.*

Per la seva banda, l'article 6 de l'Ordenança estableix que la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència o autorització d'ús, si aquesta fou sol·licitada.

L'article 7.2 de l'Ordenança regula el període impositiu. Concretament, disposa que quan la utilització privativa s'estengui a diversos exercicis, l'acreditació de la



taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any, i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents de l'ordenança.

Finalment, l'article 8 de l'Ordenança regula el règim de declaració i ingress establint que la taxa s'exigirà en règim de liquidació, i que s'admet com a única forma de pagament la domiciliació bancària, mitjançant l'autorització a l'Ajuntament del càrrec mensual de les taxes.

En atenció a les circumstàncies concurrents, l'autorització de l'ús privatiu del bé de domini públic sol·licitada haurà de prendre en consideració els següents extrems:

- El termini de vigència de les llicències, d'acord amb l'article 3 de les Bases, és de quatre anys, a comptar des de la notificació de l'atorgament de la llicència.
- Inclourà l'expressa menció del seu caràcter essencialment revocable per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització quan resultin incompatibles amb condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixin danys en el domini públic, impedeixin la seva utilització per a activitats de major interès públic o afectin l'ús general (art. 92 LPAP).
- Es regirà per les determinacions que, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 92 de la LPAP, s'estableixen en el present acte administratiu, així com les disposicions aplicables contingudes a les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais a l'edifici "La Baronda" aprovades en data 6 d'octubre de 2017.

Per la qual cosa, i a la vista dels informes tècnics i jurídics incorporats a l'expedient administratiu, i en ús de les atribucions establertes als articles 60.1 del RPELC, 21.1.q de la Llei de Bases de Règim Local i en exercici de les funcions delegades per l'Alcaldessa en la Junta de Govern Local, mitjançant Decret núm. 2198/2019.

S'acorda:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud formulada per l'empresa GENOMCORE, SL, amb NIF B-66452160, (en endavant l'Empresa) i, en conseqüència, CONCEDIR llicència d'ús privatiu del domini públic a GENOMCORE, SL, en relació amb l'espai denominat A, de l'edifici municipal La Baronda, situat al carrer de la riba, núm. 36, d'Esplugues de Llobregat, per a la realització de l'activitat d'oficina tècnica i de gestió en l'àmbit de l'obtenció, processament i gestió de dades de naturalesa clínica i genòmica, així com el suport a activitats pròpies de salut i medicina personalitzada, tasques d'investigació, desenvolupament, comercialització, consultoria i assessorament vinculades a aquesta matèria, així com 3 places d'aparcament.



L'autorització de l'ús privatiu atorgada comporta l'ocupació temporal que origina una possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense generar dret a indemnització quan resulti incompatible amb les condicions generals aprovades amb posterioritat, produeixi danys en el domini públic, impedeixi la seva utilització per a activitats de major interès públic o afecti l'ús general.

SEGON.- DETERMINAR com a data d'inici dels efectes de la llicència atorgada l'1 de setembre de 2021, i una vigència de la mateixa de quatre anys, fins el 31 d'agost de 2025.

TERCER.- Aprovar la liquidació de la taxa per la utilització privativa de l'espai públic municipal de "La Baronda", de conformitat amb el que s'estableix a l'Ordenança municipal núm. 24, reguladora de la Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda.

Dades de la liquidació:

- Obligat tributari: GENOMCORE, SL., amb CIF B-66452160
- Objecte tributari: Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda, Període 1 de setembre a 31 de desembre de 2021.

- Quota tributària:

Oficines Espai A: 182,64 m2
Places d'aparcament: 3 places

- Quota resultant:

Oficines: 182,64m2 x 11 euros x 4 mesos 8.036,16 euros
Aparcament: 3 places x 25 euros x 4 mesos: 300 euros
Quota mensual de setembre a desembre: 2.084,04 euros

- Termini de pagament: mensual (art. 8 OF. Núm. 24)
- Forma de pagament: domiciliació bancària (art. 8 OF. Núm. 24)

QUART.- Requerir a GENOMCORE, S.L. per tal que durant el mes de setembre de 2021 dipositi a la Tresoreria municipal la quantitat de 9.149,89 euros, en concepte de fiança definitiva, prevista a les Bases reguladores de l'atorgament de llicències per a la utilització privativa d'espais situats a l'edifici "La Baronda".

Aquesta fiança es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes següents:

- A través de transferència bancària (fiança), mitjançant carta de pagament.
- Mitjançant aval bancari.
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució, essent necessari el certificat on s'acrediti que l'entitat asseguradora es troba autoritzada per operar en el ram.



CINQUÈ.- REQUERIR a GENOMCORE, S.L. per a que, abans del 10 de setembre de 2021, presenti l'ordre de domiciliació, amb les dades del contribuent, per tal que l'Ajuntament procedeixi a realitzar les domiciliacions bancàries mensuals.

SISÈ.- ADVERTIR a GENOMCORE, S.L. que, en cas que calgui realitzar alguna obra d'adequació de l'espai, aquesta restarà subjecte a autorització municipal expressa, en els termes previstos a les Bases, i la normativa aplicable.

SETÈ.- ESTABLIR que l'autorització d'ús atorgada resta subjecta les determinacions que seguidament s'indiquen, resultant d'aplicació subsidiària les determinacions contingudes a les Bases Reguladores per a l'atorgament de llicències per a la utilització privativa de determinades zones de l'edifici administratiu anomenat La Baronda, aprovades per la Junta de Govern Local en sessió de data 6 d'octubre de 2017 i que s'incorporen com annex al present acord.:

Règim d'ús del bé:

L'ús autoritzat consistirà, amb caràcter exclusiu, en la realització per l'Empresa de les activitats pròpies de la mateixa, indicades a la seva sol·licitud.

Durant el període de vigència, l'Empresa podrà incorporar elements mobles i dotacions necessàries per a l'exercici de l'ús. Aquests s'adequaran a les característiques, dotacions actuals del domini públic i al seu ornat. Conclòs el període de vigència de l'autorització l'Empresa podrà retirar els béns mobles que hagi aportat i que, per les seves característiques no s'hagin incorporat a l'immoble.

L'autorització atorgada no serà transmissible.

Conclòs el termini de vigència de l'autorització l'Empresa haurà de cessar en els usos autoritzats i haurà de retornar la porció del domini públic ocupada en el mateix estat que el va rebre. L'acceptació de l'autorització d'ús comporta el reconeixent la potestat de l'Ajuntament d'acordar i executar per si mateix el llançament, en el seu cas.

Règim econòmic a que queda subjecta l'autorització:

L'autorització restarà subjecta a taxa per la utilització privativa de l'espai públic municipal descrit, de conformitat amb el que s'estableix a l'Ordenança municipal núm. 24, reguladora de la Taxa per a la utilització privativa del domini públic de l'Espai municipal de La Baronda.

Despeses:

L'Empresa assumirà al seu càrrec la totalitat de les despeses derivades tant de la implantació, com del manteniment de l'ús autoritzat i, especialment, les



despeses que l'ús generi a l'administració municipal i que seran oportunament repercutides i liquidades per l'Ajuntament.

En cas d'impagament es procedirà a la utilització de la via de constreyniment.

En cas que per al desenvolupament dels usos autoritzats fos preceptiva la prèvia obtenció de qualsevol mena de llicència o permís, serà de l'exclusiva responsabilitat de l'Empresa la seva obtenció i l'assumpció de les despeses derivades.

Responsabilitats i assegurança:

L'Empresa assumeix les responsabilitats derivades de la producció de danys a persones treballadores o a persones usuàries de la porció del domini públic que utilitzarà privativament, produïts en ocasió del funcionament de l'Empresa o derivats de l'ús que realitzi. L'entitat autoritzada serà responsable del seu rescabament, quedant exonerat l'Ajuntament de qualsevol tipus de responsabilitat per danys a les persones que, de qualsevol manera, participin, intervinguin o assisteixin a les activitats organitzades o serveis prestats per l'Empresa. Amb aquesta finalitat l'Empresa haurà d'incorporar l'Espai sobre el que s'autoritza l'ús en l'assegurança o assegurances de que disposi als efectes de cobrir els riscos indicats.

Revocació unilateral:

L'acceptació de l'autorització d'ús privatiu contemplada en aquesta resolució comporta l'acceptació de la facultat municipal de revocació unilateral, sense dret a indemnitzacions, per raons d'interès públic en els supòsits previstos a l'apartat 4 de l'article 92 de LPAP.

Facultats d'inspecció:

L'Ajuntament ostentarà la facultat d'inspeccionar el bé objecte d'autorització, als efectes de garantir que l'ús és ajustat als termes de la autorització.

Vigència:

L'autorització s'estableix per un període de quatre anys, comprés entre l'1 de setembre de 2021 i el 31 d'agost de 2025.

Causes d'extinció:

- L'autorització d'ús s'extingirà:
- Per venciment del termini de vigència.
- Per l'incompliment per part de l'Empresa de les determinacions a que està subjecta l'autorització.



- Per la pèrdua física o jurídica del bé sobre el qual ha estat atorgada.
- Per l'extinció de l'Empresa o per la modificació del seu objecte fundacional de forma que deixi de realitzar les finalitats i activitats que han estat preses en consideració al moment de l'adopció de la present resolució.
- Per la renúncia expressa de l'Empresa a l'ús atorgat.
- Per revocació.
- Per resolució judicial.

Al finalitzar l'autorització atorgada, qualsevol que sigui la causa, l'Empresa no tindrà dret a reclamar indemnització o compensació econòmica per les despeses que, per qualsevol concepte, s'hagi realitzat en l'immoble.

La totalitat dels béns mobles o altres elements que s'hagin integrat a l'immoble revertiran íntegrament a l'Ajuntament sense que aquest hagi d'assumir cap indemnització o pagament.

VUITÈ.- Notificar la present resolució a l'empresa GENOMCORE, S.L.

NOVÈ.- Donar trasllat de la present resolució als serveis municipals encarregats del manteniment i custòdia de l'edifici La Baronda, pel seu coneixement i efectes

DESÈ.- Comunicar aquest acord al Departament d'Intervenció i Tresoreria.

30. Proposta que consisteix en donar compte de la jubilació ordinària per edat d'un treballador laboral (2021/8940/1487).

Per acord de la Junta de Govern Local de data 13 de juliol de 2018, es va acordar concertar un nou contracte de treball a temps parcial amb l'oficial Pintor de la plantilla laboral ..., amb una jornada laboral del 25% respecte a la jornada a temps complet fixada pel seu lloc de treball, amb efectes del dia 16 del mateix mes i any i fins el 12 d'agost de 2021, data de la seva jubilació ordinària als 65 anys.

Atès l'article 49 de l'Estatut dels Treballadors, el qual regula els motius d'extinció del contracte laboral, incloent la baixa per jubilació.

Tenint en compte que el proper 12 d'agost de l'any en curs, el treballador esmentat complirà l'edat de 65 anys.

Atès l'informe emès per la Coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:



PRIMER.- Donar compte de la jubilació ordinària per edat de ..., oficial Pintor de la plantilla laboral d'aquest Ajuntament, en situació de jubilació ordinària per edat en data 12 d'agost de 2021.

SEGON.- Que pel Servei de Recursos Humans es formalitzi la baixa en la Seguretat Social.

TERCER.- Notificar a l'interessat i al departament de Tresoreria i Intervenció Municipals.

QUART.- Informar el Comitè d'Empresa d'aquest acord.

31. Proposta que consisteix en donar compte de la jubilació ordinària per edat d'una treballadora laboral (2021/8942/1487).

Atès que per Decret de l'Alcaldia núm. 2020/2231 de 29 de juliol, es va resoldre concedir la prolongació de permanència en el servei actiu a la treballadora laboral ..., Mestra de l'Escola d'Adults l'Ajuntament, fins el 31 de juliol de 2021.

Atès que per Decret de l'Alcaldia núm. 2021/2063 de 3 de juny, es va resoldre concedir-li, per un més mes, la prolongació de permanència en el servei actiu fins el 31 d'agost de l'any en curs.

Atès l'article 49 de l'Estatut dels Treballadors, el qual regula els motius d'extinció del contracte laboral, incloent la baixa per jubilació

Atès l'informe emès per la coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

PRIMER.- Donar compte de la jubilació ordinària per edat de la Mestre de la plantilla laboral Sra. ..., amb data 31 d'agost de 2021, pels motius anteriorment exposats i que es tenen per reproduïts a tots els efectes.

SEGON.- Que pel Servei de Recursos Humans es formalitzi la baixa en la Seguretat Social.

TERCER.- Notificar a l'interessat i al departament de Tresoreria i Intervenció Municipals.

QUART.- Informar el Comitè d'Empresa.

32. Proposta que consisteix en donar compte de la jubilació forçosa per edat d'un funcionari (2021/8944/1487).



El 14 de setembre de l' any en curs, el funcionari de carrera ..., en categoria de Subaltern, complirà 65 anys causant baixa per jubilació forçosa per edat.

Atès l'article 67.3 del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, el qual disposa que la jubilació forçosa es declararà d'ofici al complir el funcionari els seixanta cinc anys d'edat.

En relació amb el reconeixement del premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament, cal prendre en consideració la jurisprudència del Tribunal Suprem que en sentències, entre d'altres, de dates 20 març de 2018 i 14 de març de 2019, estableix que els premis de jubilació no són ajustats a dret, al suposar una retribució no prevista a l'ordenament jurídic vigent i així:

La Sentència del TS de 20 març de 2018, diu:

“Se trata de remuneraciones distintas de las previstas para los funcionarios de las corporaciones locales por la legislación básica del Estado. Se debe reparar en que estos premios no responden a una contingencia o infortunio sobrevenidos sino que se devengan simplemente por la extinción de la relación de servicio funcional cuando se alcanza la edad de la jubilación forzosa o la necesaria para obtener la jubilación anticipada. No se dirigen pues a compensar circunstancias sobrevenidas de la naturaleza de las que inspiran las medidas asistenciales -esto es, determinantes de una situación de desigualdad- sino que asocian a un supuesto natural, conocido e inevitable de la relación funcional, por lo demás no específico del Ayuntamiento (...) sino común a toda la función pública, una gratificación.

Suponen, pues, una alteración del régimen retributivo de los funcionarios de las Administraciones Locales que carece de cobertura legal y de justificación y vulnera los preceptos invocados por el Gobierno de Canarias: los artículos 93 de la Ley reguladora de las bases del régimen local, 153 del Real Decreto Legislativo 781/1986, y 1.2 del Real Decreto 861/1986. Así, pues, el motivo debe ser estimado y la sentencia recurrida anulada.”

Aquest criteri ha estat ratificat per la Sentència del TS de 14 març de 2019, que diu el següent:

“SEXTO.- Lo expuesto es aplicable al caso de autos pues el artículo 12.B se limita a reconocer «el derecho a percibir una recompensa de jubilación de 5 mensualidades integras, siempre que cuenten con más de diez años de servicios prestados a este Ayuntamiento o Administración Pública» . En efecto, aunque dicho precepto se ubica en el Capítulo IV cuya rúbrica es «acción social», lo cierto es que de lo convenido se deduce, conforme a lo dicho por esta Sala en la sentencia antes glosada, que no compensa una circunstancia sobrevenida propia de las que se atienden acudiendo a medidas asistenciales en el sentido antes expuesto, sino que se vincula el premio o recompensa a un «hecho natural, conocido e inevitable de la relación funcional, por lo demás no específico del Ayuntamiento sino común a toda la función pública, una gratificación».”



Aquesta jurisprudència ha estat recollida també en la sentència del Jutjat del Contenciós Administratiu núm. 15 de Barcelona, en el Procediment abreujat 368/2019-E, en el que era part l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

En conseqüència, no serà possible reconèixer el premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament.

Vist que, el Subaltern en lloc de treball d'auxiliar de Serveis del CEIP Can Vidalet, gaudeix de l'habitatge ubicat en el citat Centre, el qual haurà de deixar lliure, com a màxim el 14 de setembre i lliurar les claus del mateix.

Atès l'informe emès per la coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

PRIMER.- Declarar al funcionari de carrera, ..., en categoria de Subaltern, en situació de jubilació forçosa per edat en data 14 de setembre de 2021.

SEGON.- Declarar la impossibilitat de reconèixer el premi de jubilació recollit a 24.1 del Conveni Col·lectiu dels pactes de condicions socioeconòmiques i laborals del personal funcionari d'aquest Ajuntament, en aplicació de la jurisprudència recollida, entre d'altres, en les sentències del Tribunal Suprem de 20 març de 2018 i 14 de març de 2019.

TERCER.- Comunicar a ..., que com a conseqüència de l'extinció de la relació de serveis amb aquest Ajuntament, haurà de deixar lliure l'immoble municipal situat al carrer dels Cedres, número 37-39, així com lliurar les claus del mateix, com a màxim el 14 de setembre d'enguany.

QUART.- Notificar a l'interessat i al departament de Tresoreria i Intervenció Municipals.

CINQUÈ.- Que pel Servei de Recursos Humans es formalitzi la baixa en la Seguretat Social

SISÈ.- Informar la Junta de Personal.

33. Proposta que consisteix en donar compte de diverses subvencions rebudes de la Diputació de Barcelona (2021/8959/2240).

Atès que per part de la Secretaria General de Funció Pública de l'Estat, en data 10 de març de 2020, es van adoptar una sèrie de mesures de caràcter organitzatiu i extraordinàries per al personal al servei de l'Administració General de l'Estat.

Vist que, el dia 11 de març de 2020, l'Organització Mundial de la Salut va declarar el coronavirus COVID – 19 com a pandèmia.



L'Ajuntament per tal de poder desenvolupar la gestió dels objectius de protecció de la salut per fer front a la pandèmia i a la seva progressió, la preservació i la garantia dels serveis declarats essencials i la col·laboració amb les autoritats sanitàries i governatives competents, han implicat diferents actuacions.

Així doncs, la Diputació de Barcelona, va aprovar i concedir diverses subvencions amb diferents convocatòries, documentació que consta vinculada a aquest expedient, referenciada segons s'indica:

2020/5814/2240- Emergències municipals Línia 6. "Protecció Civil." = 99.320,19€
2021/8321/2238- Cap municipi enrere Línia 1. "Despesa corrent". = 108.720,20€
2021/9107/2238- Cap municipi enrere Línia 2. "Despesa inversora". = 46.594,37 €
2021/9163/2238- Línia 7 "Atenció a persones en situació d'especial vulnerabilitat social com a conseqüència de la COVID-19" = 93.047,16 €

Les corresponents justificacions s'han realitzat a través del Portal de tramitació (PMT) de la Diputació de Barcelona.

Atès l'informe emès per la coordinadora Tècnica de Recursos Humans.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte de les justificacions atorgades per la Diputació de Barcelona amb motiu de la declaració del coronavirus COVID-19 com a pandèmia, segons el següent detall:

Ajuts per a emergències municipals:

Línia 6 "Protecció Civil": **99.320,19 €**

Línia 7 "Atenció a persones en situació d'especial vulnerabilitat social com a conseqüència de la COVID-19": **93.407,16 €**

Cap Municipi enrere:

Línia 1 "Despesa corrent": **108.720,20 €**

Línia 2 "Despesa inversora": **46.594,37 €**

34. Proposta d'aprovació de la segona Festa Local per a l'any 2022.

L'Ajuntament Ple en data 21 de juliol de l'any en curs va delegar en la Junta de Govern Local, per aquesta ocasió i de forma puntual i a efectes de procedir a un millor estudi, el fixar la segona festa local tenint en compte que el dia 6 de juny (dilluns de Pasqua Granada) està inclòs dins de les dotze festes fixades per la Generalitat.

Atès el que disposa l'article 46 del Reial decret 2001/1983, de 28 de juliol.



S'acorda:

ÛNIC.- Declarar segona festa local d'Esplugues de Llobregat per a l'any 2022, el dia 31 d'octubre.

35. Proposta d'aprovació de la devolució de la garantia i liquidació del contracte de servei d'assistència tècnica, verificació i certificació d'estructures no permanents i desmuntables per a activitats lúdiques (2019/540/1408).

Els Serveis Tècnics Municipals en data 23 de juny de 2021 informen de la finalització del contracte de servei d'assistència tècnica, verificació i certificació d'estructures no permanents desmuntables, en el marc de les activitats lúdiques organitzades per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa Novotec Consultores, SA, (NIF A78068202), segons acord de la Junta de Govern Local de data dia 10 de maig de 2019, i que transcorregut el termini de garantia, informen favorablement de la devolució, d'ofici, de la garantia definitiva constituïda mitjançant transferència en metàl·lic per import de 1.072,50 €.

Així mateix, en l'informe es justifica no realitzar la pròrroga prevista als plecs de condicions degut a que des de la declaració de la situació d'emergència produïda per l'epidèmia de COVID-19, les activitats lúdiques organitzades per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, els muntatges d'estructures no permanent desmuntables i la seva posterior certificació s'han vist reduïdes a mínims. En aquest sentit i per les mateixes raons, a l'informe tècnic es justifica que durant l'exercici 2021 no s'ha executat l'autorització i disposició de la despesa prevista per l'esmentat exercici, pel imports següents: 6.435,00 € (IVA exclòs, més un import de 1.351,35 € corresponent a l'IVA, sent un import total de 7.786,35 €.

Vist l'informe tècnic favorable emès pel Tècnic de Protecció Civil, en el qual es justifica la no necessitat de realitzar la pròrroga de l'esmentat servei i en el qual no s'aprecien circumstàncies que desaconsellin el retorn de la garantia definitiva del contracte atès que no s'han detectat deficiències o defectes que puguin ser atribuïbles al contractista adjudicatari del servei.

Ates l'informe emès per la Intervenció-Tresoreria Municipals.

S'acorda:

1.- Declarar finalitzat el període garantia i la conformitat de l'execució del servei d'assistència tècnica, verificació i certificació d'estructures no permanents desmuntables, en el marc de les activitats lúdiques organitzades per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.



2.- No procedir a la possible pròrroga d'un any indicada als plecs de prescripcions pels motius indicats a l'informe emès pel Tècnic de Protecció Civil, aprovar la liquidació del contracte indicat i declarar l'extinció pel seu compliment.

3.- Anul·lar l'autorització de la despesa per un import total de 7.786,35 euros respecte a la partida 18 13500 22699 de l'exercici econòmic 2021.

4.- Autoritzar la devolució a la mercantil Novotec Consultores, SA, amb NIF A78068202, en qualitat d'adjudicatari del contracte de servei d'assistència tècnica, verificació i certificació d'estructures no permanents desmuntables, en el marc de les activitats lúdiques organitzades per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, la garantia definitiva per import de 1.072,50 €, dipositada per fer front a la correcta execució del referit contracte de servei.

5.- Donar trasllat a la Tresoreria de l'Ajuntament de la present resolució perquè procedeixi a la devolució de la garantia definitiva presentada i a l'empresa Novotec Consultores, SA, amb NIF A78068202

6.- Manifestar a l'empresa Novotec Consultores, SA, amb NIF A78068202 que la devolució de la esmentada garantia s'efectuarà a partir dels 15 dies següents a la recepció d'aquesta notificació i s'efectuarà mitjançant alguna de les següents modalitats:

Si la fiança es va dipositar mitjançant aval bancari aquest serà retornat a les Oficines de Serveis Econòmics (Plaça Santa Magdalena 5 i 6 – planta baixa) en horari de dilluns a divendres de 9 del matí a les 14,30 hores.

Si la fiança es va dipositar en metàl·lic la devolució es farà mitjançant transferència bancària i caldrà omplir la fitxa bancària que s'adjunta. El document original es lliurarà a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (plaça Sta. Magdalena núm. 24, Punt d'Atenció a la Ciutadania, Esplugues de Llobregat 08950). Si es tracta d'una persona jurídica s'haurà de signar per persona amb poders suficients.

Per poder retirar l'aval bancari corresponent el titular del dret de cobrament haurà d'aportar la corresponent documentació que acrediti la seva personalitat física (DNI) o bé si es tracta d'una persona jurídica, escriptura on es faci constar els poders de cobrament.

DRETS SOCIALS

36. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals, dins del Servei de Drets Socials, en concepte d'emergències socials (2021/9322/2883).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències



socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document “Programa d’ajuts econòmics per atendre Emergències Socials” en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

Ateses les 12 sol·licituds de 24 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vistiplau de la directora d’Acció Social.

Vist el Reglament d’obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l’activitat subvencionadora de l’Administració.

Tenint en compte que els ajuts s’atorguen a persones físiques pertanyents a col·lectius vulnerables i que es vol garantir que l’import de l’ajut s’utilitzi efectivament per la finalitat per la qual s’atorga, els beneficiaris cedeixen/endossen el crèdit a la persona física o jurídica que realitza el servei, subministrament o lloguer (cessionari o endossatari), que pot tractar-se de:

- *Empreses subministradores.*
- *Escoles.*
- *Propietaris d’habitatges en lloguer que apareguin en el contracte de lloguer (en el cas que el propietari cedeixi el dret a un tercer, com són empreses gestores dels lloguers, hi consta expressament aquest fet al contracte de lloguer o consta a l’expedient el document exprés de cessió de crèdit).*
- *Hotels o pensions.*
- *Farmàcies .*
- *Comerços (mobiliari, electrodomèstics, etc).*

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d’alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l’autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d’obligacions dintre dels límits de la competència de l’alcaldia i d’acord amb el pressupost vigent.

S’acorda:

PRIMER.- Atorgar un total de 24 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d’emergències socials, a les persones beneficiàries que a continuació s’esmenten:

EXP HESTIA	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
20/660	MM, F	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	24,06 €
20/660	MM, F	SUBMINISTRAMENT	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	CAN VIDALET	30,98 €



15/558	SLP, KC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	43,57 €
15/558	SLP, KC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	39,07 €
15/558	SLP, KC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	23,45 €
15/558	SLP, KC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	43,82 €
15/558	SLP, KC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	45,00 €
15/558	SLP, KC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	42,12 €
15/558	SLP, KC	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	56,79 €
20/660	MM, F	SUBMINISTRAMENT	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	CAN VIDALET	244,95 €
20/2021	RM, SV	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA FLOCH I TORRES	LA PLANA	105,00 €
12/1081	TG, SM	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA FLOCH I TORRES	LA PLANA	190,00 €
10/1042	KZK, I	ÒPTICA	OPTICA DEL PENEDES, SL	CAN VIDALET	165,55 €
18/281	S, L	MEDICAMENTS	PSL	CAN VIDALET	68,34 €
18/281	S, L	MEDICAMENTS	PSL	CAN VIDALET	38,59 €
18/281	S, L	MEDICAMENTS	PSL	CAN VIDALET	26,55 €
18/281	S, L	MEDICAMENTS	PSL	CAN VIDALET	9,52 €
18/281	S, L	MEDICAMENTS	PSL	CAN VIDALET	80,00 €
19/10189	PS, MDLA	LACTÀNCIA INFANTIL	PSL	CAN VIDALET	137,70 €
18/213	JQ, JC	MEDICAMENTS	PSL	CAN VIDALET	53,92 €
16/151	JS, V	MEDICAMENTS	PSL	CAN VIDALET	41,56 €
17/723	PP, SL	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN VIDALET	200,00 €
11/890	GA, E	PRODUCTES D'HIGIENE INFANTILS I MEDICAMENTS	PSL	CAN VIDALET	117,24 €
20/805	MN, JL	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN VIDALET	230,00 €

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 2.057,78 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a favor de les persones beneficiàries que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

EXP HESTIA	NOM USUARI	DOC_USUARI	CREDITOR	NIF_CREDITOR	IMPORT
20/660	MM, F	...	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	24,06 €
20/660	MM, F	...	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	30,98 €
15/558	SLP, KC	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	43,57 €
15/558	SLP, KC	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	39,07 €
15/558	SLP, KC	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	23,45 €
15/558	SLP, KC	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	43,82 €



15/558	SLP, KC	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	45,00 €
15/558	SLP, KC	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	42,12 €
15/558	SLP, KC	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	56,79 €
20/660	MM, F	...	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	244,95 €
20/2021	RM, SV	...	ESCOLA FLOCH I TORRES	Q0868051D	105,00 €
12/1081	TG, SM	...	ESCOLA FLOCH I TORRES	Q0868051D	190,00 €
10/1042	KZK, I	...	OPTICA DEL PENEDES, SL	B58442500	165,55 €
18/281	S, L	...	PSL	...	68,34 €
18/281	S, L	...	PSL	...	38,59 €
18/281	S, L	...	PSL	...	26,55 €
18/281	S, L	...	PSL	...	9,52 €
18/281	S, L	...	PSL	...	80,00 €
19/10189	PS, MDLA	...	PSL	...	137,70 €
18/213	JQ, JC	...	PSL	...	53,92 €
16/151	JS, V	...	PSL	...	41,56 €
17/723	PP, SL	...	ESCOLA MARAGALL JOAN	Q5855043E	200,00 €
11/890	GA, E	...	PSL	...	117,24 €
20/805	MN, JL	...	ESCOLA MARAGALL JOAN	Q5855043E	230,00 €

TERCER.- Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 2.057,78 euros, seran pagades de forma individualitzada, als endossataris següents:

EXP HESTIA	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
20/660	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	ES6121008740560200268061	24,06 €
20/660	AIGÜES DE BARCELONA, EMG.CIA, SA	A66098435	ES6121008740560200268061	30,98 €
15/558	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	43,57 €
15/558	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	39,07 €
15/558	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	23,45 €
15/558	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	43,82 €
15/558	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	45,00 €
15/558	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	42,12 €
15/558	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	56,79 €
20/660	ENDESA ENERGIA S.A Unipersonal	A81948077	ES3801980601662023216928	244,95 €
20/2021	ESCOLA FLOCH I TORRES	Q0868051D	ES1821000323540200220400	105,00 €
12/1081	ESCOLA FLOCH I TORRES	Q0868051D	ES1821000323540200220400	190,00 €
10/1042	OPTICA DEL PENEDES, SL	B58442500	ES0600815283320001111714	165,55 €
18/281	PSL	...	ES9521000028730200598329	68,34 €
18/281	PSL	...	ES9521000028730200598329	38,59 €
18/281	PSL	...	ES9521000028730200598329	26,55 €
18/281	PSL	...	ES9521000028730200598329	9,52 €
18/281	PSL	...	ES9521000028730200598329	80,00 €



19/10189	PSL	...	ES9521000028730200598329	137,70 €
18/213	PSL	...	ES9521000028730200598329	53,92 €
16/151	PSL	...	ES9521000028730200598329	41,56 €
17/723	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ES8521000459850200081186	200,00 €
11/890	PSL	...	ES9521000028730200598329	117,24 €
20/805	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ES8521000459850200081186	230,00 €

QUART.- Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

37. Proposta d'aprovació de la resolució de sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques d'activitats d'estiu 2021 (2021/8616/3127).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics en funció de la situació socioeconòmica de la família, en concepte de beques d'assistència i menjador de diverses activitats d'estiu, recollides al programa Espluestiu 2021.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local de data 31 de juliol de 2020 va aprovar les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i va acordar la convocatòria corresponent.

Ateses les 37 sol·licituds d'ajuts econòmics presentades i vist l'informe emès pel coordinador de Drets Socials, Civils i Ciutadania, on fa constar que s'ha realitzat la valoració administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment de les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i d'acord amb els criteris específics de la Convocatòria corresponent al curs 2020-2021.

Vist que excepcionalment, per aquelles famílies amb una situació socioeconòmica de vulnerabilitat, i prèvia valoració dels serveis socials bàsics municipals es podrà subvencionar la part que es consideri necessària, que en alguns casos arribar al 100% del cost total del servei.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració; així com les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions



dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE un total de 37 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques d'activitats d'estiu, any 2021.

Segon.- ESTIMAR un total de 24 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques d'activitats d'estiu, any 2021, amb els percentatges de bonificació valorats que per cada cas s'indiquen:

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Casal	Cost Menjador	% Beca
A	VDE	AS	259,09 €	135,00 €	90%
A	VDE	MG	259,09 €	135,00 €	90%
C	I	A	210,00 €	0,00 €	50%
C	V	L	0,00 €	176,50 €	90%
C	C	Z	80,00 €	65,00 €	65%
E	J	J	209,00 €	176,50 €	100%
E	J	M	205,00 €	180,00 €	100%
E	J	W	0,00 €	180,00 €	100%
L	R	O	139,13 €	0,00 €	40%
L	N	Z	155,00 €	0,00 €	90%
L	C	C	107,00 €	65,00 €	90%
M	S	C	79,00 €	146,30 €	40%
N	B	E	185,00 €	0,00 €	90%
N	V	S	435,00 €	200,00 €	90%
P	K	C	225,00 €	0,00 €	90%
R	G	A	115,00 €	70,60 €	100%
R	G	M	115,00 €	70,60 €	100%
R	G	M	115,00 €	70,60 €	100%
R	B	J	190,00 €	0,00 €	90%
S		A	0,00 €	80,00 €	100%
V	H	D	335,00 €	0,00 €	100%
V	A	A	102,96 €	0,00 €	90%
V	D	D	290,00 €	120,00 €	40%
V	D	D	210,00 €	80,00 €	40%

Tercer.- DESESTIMAR 13 sol·licituds d'ajuts econòmic en concepte de beques d'activitats d'estiu, any 2021, que es detallen a continuació pels motius que s'indiquen:

Altres Activitats d'estiu:

Sol·licitant	Motiu de desestimació
...	ACTIVITAT NO SUBVENCIONABLE
...	ACTIVITAT NO SUBVENCIONABLE
...	ACTIVITAT NO SUBVENCIONABLE
...	ACTIVITAT NO SUBVENCIONABLE
...	ACTIVITAT SUBVENCIONADA A TRAVÉS D'ALTRES PROGRAMES



...	ACTIVITAT SUBVENCIONADA A TRAVÉS D'ALTRES PROGRAMES
...	ACTIVITAT SUBVENCIONADA A TRAVÉS D'ALTRES PROGRAMES
...	ACTIVITAT NO SUBVENCIONABLE

Campus esportiu:

Sol·licitant	Motiu de desestimació
...	DADES ECONÒMIQUES INSUFICIENTS PER VALORAR LA SOL·LICITUD
...	NO REALITZA L'ACTIVITAT
...	EMPADRONAMENT FORA DEL MUNICIPI
...	NO REALITZA L'ACTIVITAT

Casal esportiu:

Sol·licitant	Motiu de desestimació
...	NO REALITZA L'ACTIVITAT

Quart.- APROVAR una subvenció de 4.662,43 euros, a favor dels tutors legals que es relacionen i amb el imports resultants que així mateix s'indiquen, en concepte de beques d'assistència i menjador de diverses activitats d'estiu de l'any 2021:

CASAL D'ESTIU

FUNDACIÓ PERE TARRÉS (NIF:R5800395E)

NIF tutor legal	Cost Casal	Cost Menjador	% Beca	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
...	115,00 €	70,60 €	100%	115,00 €	70,60 €	185,60 €
...	115,00 €	70,60 €	100%	115,00 €	70,60 €	185,60 €
...	115,00 €	70,60 €	10%	11,50 €	7,06 €	18,56 €
...	209,00 €	176,50 €	100%	209,00 €	176,50 €	385,50 €
...	79,00 €	146,30 €	40%	79,00 €	31,60 €	110,60 €
...	0,00 €	176,50 €	90%	0,00 €	158,85 €	158,85 €
				<u>529,50 €</u>	<u>515,21 €</u>	<u>1.044,71 €</u>

CASAL DE MENUTS

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES(CIF Centre :G58300237)

NIF tutor legal	Cost Casal	Cost Menjador	% Beca	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
...	107,00 €	65,00 €	90%	96,30 €	58,50 €	154,80 €
...	80,00 €	65,00 €	65%	52,00 €	42,25 €	94,25 €
				<u>148,30 €</u>	<u>100,75 €</u>	<u>249,05 €</u>

CASAL ESPORTIU

DUET ESPLUGUES, S.A. (NIF: A63876346)

NIF tutor legal	Cost Casal	Cost Menjador	% Beca	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
...	102,96 €	0,00 €	90%	92,66 €	0,00 €	92,66 €



92,66 € 0,00 € 92,66 €

CAMPUS ESPORTIUS

ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES (NIF:G58510876)

NIF tutor legal	Cost Casal	Cost Menjador	% Beca	Beca Casal	Beca Menjador	T E
...	190,00 €	0,00 €	90%	171,00 €	0,00 €	1
				171,00 €	0,00 €	1

CLUB DE FUTBOL CAN VIDALET (NIF: G58798364)

NIF tutor legal	Cost Casal	Cost Menjador	% Beca	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
...	210,00 €	80,00 €	40%	84,00 €	32,00 €	116,00 €
...	290,00 €	120,00 €	40%	116,00 €	48,00 €	164,00 €
...	335,00 €	0,00 €	100%	335,00 €	0,00 €	335,00 €
...	225,00 €	0,00 €	90%	202,50 €	0,00 €	202,50 €
...	155,00 €	0,00 €	90%	139,50 €	0,00 €	139,50 €
...	435,00 €	200,00 €	90%	391,50 €	180,00 €	571,50 €
				1.268,50		
				€ 260,00 €		1.528,50 €

CLUB HANDBOL ESPLUGUES LES MORERES(CIF Centre :G66885500)

NIF tutor legal	Cost Casal	Cost Menjador	% Beca	Beca Casal	Beca Menjador	T E
...	259,09 €	135,00 €	90%	233,18 €	121,50 €	3
...	259,09 €	135,00 €	90%	233,18 €	121,50 €	3
...	139,13 €	0,00 €	40%	55,65 €	0,00 €	
				522,01 €	243,00 €	7

FUTBOL ASSOCIACIÓ ESPLUGUENC (NIF: G61396065)

NIF tutor legal	Cost Casal	Cost Menjador	% Beca	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
...	185,00 €	0,00 €	90%	166,50 €	0,00 €	166,50 €
...	205,00 €	180,00 €	100%	205,00 €	180,00 €	385,00 €
...	0,00 €	180,00 €	100%	0,00 €	180,00 €	180,00 €
...	0,00 €	80,00 €	100%	0,00 €	80,00 €	80,00 €
				371,50 €	440,00 €	811,50 €

Cinquè- DISPOSAR I RECONÈIXER les obligacions corresponents a una despesa de 4.662,43 euros, en concepte de beques d'assistència i menjador de diverses activitats d'estiu de l'any 2021, a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb els imports resultants que s'indiquen al quadre annex del punt quart de la present Proposta.

Sisè.- APROVAR una subvenció de 105,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES (NIF:G58510876), en concepte de beques d'assistència al Campus esportiu de l'any 2021 d'un menor tutelat per la Generalitat de Catalunya a través del Centre Residencial d'Acció Educativa Ferrer i Guàrdia.



Setè- DISPOSAR I RECONÈIXER les obligacions corresponents a una despesa de 105,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES (NIF:G58510876), en concepte de beques d'assistència al Campus esportiu de l'any 2021 d'un menor tutelat per la Generalitat de Catalunya a través del Centre Residencial d'Acció Educativa Ferrer i Guàrdia.

Vuitè.- APROVAR la cessió del dret a favor dels centres que a continuació es detallen i procedir al pagament de les subvencions aprovades, en concepte de beques d'assistència i menjador de diverses activitats d'estiu de l'any 2021, per import total de 4.767,43 euros, d'acord amb el desglossament següent:

FUNDACIÓ PERE TARRÉS (NIF:R5800395E)	1.044,71 €
ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES(NIF:G58300237)	249,05 €
DUET ESPLUGUES, S.A. (NIF: A63876346)	92,66 €
ASS. ESPORTIVA PENYA ESPLUGUES(CIF:G58510876)	276,00 € CLUB
DE FUTBOL CAN VIDALET (NIF:G58798364)	1.528,50 €
CLUB HANDBOL ESPLUGUES LES MORERES(NIF:G66885500)	765,01 €
FUTBOL ASSOCIACIÓ ESPLUGUENC(NIF: G61396065)	811,50 €

Novè.- COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Desè.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones i entitats interessades.

Onzè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i a Drets Socials i Polítiques de Família.

38. Proposta d'aprovació de la de formalització d'un conveni amb l'entitat Alcer-Barcelona, 2021-23 (2021/3916/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat ALCER-BARCELONA (ASS. PER A LA LLUITA CONTRA LES MALATIES DEL RONYÓ), amb CIF G08698367, ha sol·licitat, en data 15 d'abril de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 16 d'abril de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.



Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ALCER-BARCELONA (ASS. PER A LA LLUITA CONTRA LES MALATIES DEL RONYÓ), amb CIF G08698367, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ALCER-BARCELONA (ASS. PER A LA LLUITA CONTRA LES MALATIES DEL RONYÓ), amb CIF G08698367, i ATORGAR una subvenció de 440,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 450,00 euros, a favor de l'entitat ALCER-BARCELONA (ASS. PER A LA LLUITA CONTRA LES MALATIES DEL RONYÓ), amb CIF G08698367, a càrrec de la partida 68.31100.48005 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ALCER-BARCELONA (ASS. PER A LA LLUITA CONTRA LES MALATIES DEL RONYÓ)

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Promoció i Prevenció de la Salut.

DRETS CIVILS I CIUTADANIA



39. Proposta d'aprovació del pagament del segon trimestre del 2021 del Projecte Influxjove 2020/21 (2021/2244/304).

En relació a la disposició i reconeixement d'obligacions a favor dels sis joves beneficiaris del IV Projecte Influxjove en concepte d'aportació econòmica corresponent al segon trimestre del projecte.

La Junta de Govern Local de 22/01/2021 va aprovar el text de la Convocatòria i les Bases específiques reguladores del IV projecte Influxjove de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per al curs 2020-2021 així com sotmetre les esmentades bases a informació pública mitjançant anunci al butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler Virtual d'Edictes de la corporació.

Junta de Govern de Local de 02/07/2021 va nomenar les persones adjudicatàries del IV projecte Influxjove i va reconèixer les obligacions econòmiques recollides a les bases per al primer trimestre del projecte.

El tècnic responsable del projecte en relació als compromisos dels adjudicataris de realitzar totes les funcions amb caràcter obligatori segons indica el punt 4 de les bases ha emès informe en els següents termes:

"Procedeixo a indicar la relació de tasques més rellevants efectuades pels joves:

- 1) Participació en els PIDCES, fent dinàmiques amb els joves dels IES
- 2) Assistir a totes les reunions quinzenals.
- 3) Difusió de totes les activitats/tallers que es van fer durant els mesos de maig i juny.
- 4) Participació de l'activitat de pintura del pont Ignasi Iglesias, sota les directrius dels professionals de FAC(factoria artística de Cornellà)
- 5) Elaboració del taller de l'Esplulab de 30 bosses per la I Jornada de les Dones que s'ha ajornat fins a nou avís."

Al mateix informe el tècnic responsable del projecte proposa la disposició i reconeixement d'obligacions a favor del adjudicatari.

Ates que existeix consignació pressupostària que es va aprovar a la Junta de Govern Local de 22/01/2021.

Ates que la proposta s'ajusta a les bases i la convocatòria del IV Projecte Influxjove aprovat per la Junta de Govern local en sessió ordinària del 22 de gener de 2021 i a la resta de legislació de referència.

Vistos els antecedents l'informe tècnic, i l'informe jurídic,

S'acorda:



Primer.- Aprovar la Disposició i reconèixer les Obligacions per import conjunt de 450,00 €, a favor dels joves indicats o els seus tutors en representació legal dels menors, a càrrec de la partida 19.33700.48010 (Suport projecte Inlujove) del pressupost ordinari del 2021, en concepte d'aportació econòmica corresponent al segon trimestre del IV projecte INFLUJOVE, segon la següent distribució:

INSTITUT	ALUMNE/A	MARE / PARE	DNI / NIE	IMPORT
Severo Ochoa	BR	(major d'edat)	...	75,00 €
	AC	...	...	75,00 €
Joanot Martorell	AS	...	...	75,00 €
	SG	...	...	75,00 €
La Mallola	BB	...	...	75,00 €
	NV	...	...	75,00 €

Segon.- Comunicar la disposició i el reconeixement de les obligacions a favor dels titulars d'aquesta subvenció a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Tercer.- Notificar el present acord de forma individualitzada les persones interessades.

40. Proposta d'aprovació de la subvenció del tercer quadrimestre del curs 2020-21 d'ajuts econòmics aprovats en concepte de beques de menjador d'escoles bressol (2021/9325/3127).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància, atorga uns ajuts econòmics en concepte de beques de menjador d'escoles bressol per als menors empadronats a Esplugues i escolaritzats en centres públics de la mateixa localitat.

La Junta de Govern Local de data 31 de juliol de 2020 va aprovar les Bases específiques reguladores de l'atorgament d'ajuts econòmics individuals, en concepte de beques, de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, i va acordar la convocatòria corresponent.

En aquest sentit, l'Ajuntament d'Esplugues, durant el curs 2020-2021, ha aprovat diversos expedients de resolució de sol·licituds d'ajuts econòmics, en concepte de beques de menjador d'escoles bressol, indicant que el pagament de les quantitats reconegudes a cada acord es realitzaria en tres terminis, corresponents als tres trimestres o quadrimestres del curs.

Vist que en data 5 de febrer de 2021, la Junta de Govern Local ha aprovat l'autorització de la despesa de l'exercici 2021, necessària per fer front a les obligacions pressupostàries que es derivin de l'execució de les Bases específiques reguladores d'aquests tipus d'ajuts i de les resolucions de la convocatòria aprovada.



E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
LLAR D'INFANTS EL SUCRE	...	195,00 €
LLAR D'INFANTS EL SUCRE	...	195,00 €
LLAR D'INFANTS EL SUCRE	...	195,00 €

Segon.- APROVAR una subvenció corresponent al tercer quadrimestre del curs 2020-2021 de les 16 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de menjador d'escoles bressol estimades per la Junta de Govern Local de data 12 de març de 2021, per un import de 4.830,00 euros, a favor dels tutors legals que es relacionen i amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

Centre escolar	Sol·licitant	Ajut 3er quadrimestre
E.B. LA MAINADA	...	300,00 €
E.B. LA MAINADA	...	300,00 €
E.B. MARTA MATA	...	320,00 €
E.B. MONTESA	...	320,00 €
E.B. MONTESA	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €
LLAR INF. EL SUCRE	...	195,00 €
LLAR INF. EL SUCRE	...	195,00 €

Tercer.- APROVAR una subvenció corresponent al tercer quadrimestre del curs 2020-2021 de les 3 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de menjador d'escoles bressol estimades per la Junta de Govern Local de data 14 de maig de 2021, per un import de 960,00 euros, a favor dels tutors legals que es relacionen i amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

Centre escolar	Sol·licitant	Ajut 3er quadrimestre
E.B. MARTA MATA	...	320,00 €
E.B. MONTESA	...	320,00 €
E.B. MONTSERRAT	...	320,00 €



Quart.- DISPOSAR I RECONÈIXER les obligacions corresponents a una despesa total de 14.675,00 euros, en concepte de beques de menjador d'escoles bressol del tercer quadrimestre del curs 2020-2021, a càrrec de la partida 68.23100.48018 del pressupost vigent, a favor dels sol·licitants que es relacionen i pels imports que s'indiquen als quadres annexos dels punts primer, segon i tercer del present Acord.

Cinquè.- APROVAR la cessió del dret a favor de les escoles bressol que a continuació es detallen i procedir al pagament de la part corresponent al tercer quadrimestre del curs 2020-2021, en concepte de beques de menjador d'escoles bressol, per import total de 14.675,00 euros, d'acord amb el desglossament següent:

Escola Bressol La Mainada (F08819872) 900,00 €

Escola Bressol Marta Mata (Fund. Pere Tarrés R5800395E) 960,00 €

Escola Bressol Montesa (Fund. Pere Tarrés R5800395E) 2.560,00 €

Escola Bressol Montserrat (Societat Coop. T.A.G.I. F08619074) 9.280,00 €

Llar d'Infants El Sucre (S0800523C) 975,00 €

Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als centres escolars interessats.

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Drets Socials i Polítiques de Família.

41. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2020 a Colla de Bastoners d'Esplugues, per a la programació anual 2020 (2020/6545/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 28 de desembre de 2020, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat COLLA DE BASTONERS D'ESPLUGUES una subvenció de 2.552,00 euros pel desenvolupament de la programació anual 2020.

Vist que en data 30 de març de 2021 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de



subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat COLLA DE BASTONERS D'ESPLUGUES, amb NIF G61390084, per valor de 2.693,47 euros, en relació a la subvenció de 2.552,00 euros atorgada en 2020, pel desenvolupament de la programació anual 2020.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat COLLA DE BASTONERS D'ESPLUGUES i al Servei de Cultura.

42. Proposta d'aprovació de l'aportació 2021 al conveni en vigor a l'Associació Club Esplai Pubilla Cases (2021/3383/2244).

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET, amb una vigència prevista pel període 2019-2021.

En data 7 d'abril de 2021 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2021, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2021, l'aportació municipal restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament i a l'efectiva consignació pressupostària de la despesa. En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 20.33700.48001, amb una dotació pressupostària de 56.712,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions



dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET, amb CIF G58300237, i ATORGAR una subvenció de 56.712,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Segon.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 45.369,60 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET, amb CIF G58300237, a càrrec de la partida 20.33700.48001 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta del 80% de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 11.342,40 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET, amb CIF G58300237, a càrrec de la partida 20.33700.48001 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta del 20% de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ CLUB D'ESPLAI PUBILLA CASES CAN VIDALET

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Ciutadania, Drets Civils i Infància.

43. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat Esbart Vila d'Esplugues, 2021-2023 (2021/3850/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat ESBART VILA D'ESPLUGUES, amb CIF G60737764, ha sol·licitat, en data 13 d'abril de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.



Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 14 de maig de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ESBART VILA D'ESPLUGUES, amb CIF G60737764, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023 per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ESBART VILA D'ESPLUGUES, amb CIF G60737764, i ATORGAR una subvenció de 7.794,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 7.794,00 euros, a favor de l'entitat ESBART VILA D'ESPLUGUES, amb CIF G60737764, a càrrec de la partida 33.33400.48010 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ESBART VILA D'ESPLUGUES



Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

44. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat Cercle Artístic d'Esplugues, 2021-2023 (2021/4602/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat CERCLE ARTÍSTIC D'ESPLUGUES, amb CIF G62174388, ha sol·licitat, en data 26 d'abril de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023 i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 21 de maig de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat CERCLE ARTÍSTIC D'ESPLUGUES, amb CIF G62174388, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat CERCLE ARTÍSTIC D'ESPLUGUES, amb CIF G62174388, i ATORGAR una subvenció de 953,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.



Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 953,00 euros, a càrrec de la partida 33.33400.48032 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CERCLE ARTÍSTIC D'ESPLUGUES

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

45. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat AVV La Plana-Montesa, 2021-2023 (2021/7364/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA-MONTESA, amb CIF G58807405, ha sol·licitat, en data 9 de juny de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023 i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions



amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA-MONTESA, amb CIF G58807405, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA-MONTESA, amb CIF G58807405, i ATORGAR una subvenció de 5.225,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 5.225,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA-MONTESA, amb CIF G58807405, a càrrec de la partida 33.33400.48006 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS LA PLANA-MONTESA

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

46. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat AVV Districte Primer Barri Centre, 2021-2023 (2021/4652/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, amb CIF V60153285, ha sol·licitat, en data 27 d'abril de 2021 la formalització d'un



conveni de col·laboració pel període 2021-2023, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, amb CIF V60153285, per un període de vigència de quatre anys, 2021-2023 per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, amb CIF V60153285, i ATORGAR una subvenció de 2.620,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 2.620,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE, amb CIF V60153285, a càrrec de la partida 33.33400.48014 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.



Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIO DE VEINS DISTRICTE PRIMER BARRI CENTRE

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

47. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat Colla de Diables d'Esplugues, 2021-2023 (2021/6614/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT LES TORIES, amb CIF G63262539, ha sol·licitat, en data 18 de maig de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023 i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 11 de juny de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT LES TORIES, amb CIF



G63262539, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023 per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT LES TORIES, amb CIF G63262539, i ATORGAR una subvenció de 4.998,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 4.998,00 euros, a favor de l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT LES TORIES, amb CIF G63262539, a càrrec de la partida 33.33400.48023 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat COLLA DE DIABLES D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT LES TORIES

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

48. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'Entitat Grup d'Estudis d'Esplugues, 2021-2023 (2021/4835/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat GRUP D'ESTUDIS D'ESPLUGUES, amb CIF G60904737, ha sol·licitat, en data 28 d'abril de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 4 de juny de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.



Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat GRUP D'ESTUDIS D'ESPLUGUES, amb CIF G60904737, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat GRUP D'ESTUDIS D'ESPLUGUES, amb CIF G60904737, i ATORGAR una subvenció de 1.962,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 1.962,00 euros, a favor de l'entitat GRUP D'ESTUDIS D'ESPLUGUES, amb CIF G60904737, a càrrec de la partida 33.33400.48028 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat GRUP D'ESTUDIS D'ESPLUGUES

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

49. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat AVV Finestrelles, 2021-2023 (2021/2516/2244).



L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE FINESTRELLES, amb CIF G58684846, ha sol·licitat, en data 11 de març de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 21 de maig de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE FINESTRELLES, amb CIF G58684846, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE FINESTRELLES, amb CIF G58684846, i ATORGAR una subvenció de 2.150,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 2.150,00 euros, a favor de l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE FINESTRELLES, amb CIF G58684846, a càrrec de la partida 33.33400.48029 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.



Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE FINESTRELLES

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

50. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat Associació Amics de la música de la Parròquia de Santa Magdalena, 2021-2023 (2021/2403/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat AMICS DE LA MUSICA DE LA PARRÒQUIA DE SANTA MAGDALENA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb CIF G61514501, ha sol·licitat, en data 9 de març de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023 amb una vigència de tres anys, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 16 d'abril de 2021

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions



dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat AMICS DE LA MUSICA DE LA PARRÒQUIA DE SANTA MAGDALENA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb CIF G61514501, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat AMICS DE LA MUSICA DE LA PARRÒQUIA DE SANTA MAGDALENA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT CIF G61514501, i ATORGAR una subvenció de 7.033,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 7.033,00 euros, a favor de l'entitat AMICS DE LA MUSICA DE LA PARRÒQUIA DE SANTA MAGDALENA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, amb CIF G61514501, a càrrec de la partida 33.33400.48030 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat AMICS DE LA MUSICA DE LA PARRÒQUIA DE SANTA MAGDALENA D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

51. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat Associació Amics dels museus i del patrimoni d'Esplugues, 2021-2023 (2021/1854/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.



L'entitat AMICS DELS MUSEUS I DEL PATRIMONI D'ESPLUGUES, amb CIF G63881684, ha sol·licitat, en data 23 de febrer de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023 amb una vigència de tres anys, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 30 d'abril de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat AMICS DELS MUSEUS I DEL PATRIMONI D'ESPLUGUES, amb CIF G63881684, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat AMICS DELS MUSEUS I DEL PATRIMONI D'ESPLUGUES, amb CIF G63881684, i ATORGAR una subvenció de 1.962,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 1.962,00 euros, a favor de l'entitat AMICS DELS MUSEUS I DEL PATRIMONI D'ESPLUGUES, amb CIF G63881684, a càrrec de la partida 33.33400.48034 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat



amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat AMICS DELS MUSEUS I DEL PATRIMONI D'ESPLUGUES

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

52. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat Coordinadora d'associats per la llengua d'Esplugues, 2021-2023 (2021/7245/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat CAL COORDINADORA D'ASSOCIATS PER LA LLENGUA D'ESPLUGUES, amb CIF G62106117, ha sol·licitat, en data 3 de juny de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023, i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 5 de març de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.



S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat CAL COORDINADORA D'ASSOCIATS PER LA LLENGUA D'ESPLUGUES, amb CIF G62106117, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat CAL COORDINADORA D'ASSOCIATS PER LA LLENGUA D'ESPLUGUES, amb CIF G62106117, i ATORGAR una subvenció de 800,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 800,00 euros, a favor de l'entitat CAL COORDINADORA D'ASSOCIATS PER LA LLENGUA D'ESPLUGUES, amb CIF G62106117, a càrrec de la partida 33.33401.48000 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CAL COORDINADORA D'ASSOCIATS PER LA LLENGUA D'ESPLUGUES

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

53. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat Grup de percussió Atabalats, 2021-2023 (2021/5365/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat GRUP DE PERCUSSIÓ ATABALATS, amb CIF G62911094, ha sol·licitat, en data 26 d'abril de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023 i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 14 de maig de 2021.



Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat GRUP DE PERCUSSIÓ ATABALATS, amb CIF G62911094, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat GRUP DE PERCUSSIÓ ATABALATS, amb CIF G62911094, i ATORGAR una subvenció de 3.054,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 3.054,00 euros, a favor de l'entitat GRUP DE PERCUSSIÓ ATABALATS, amb CIF G62911094, a càrrec de la partida 33.33400.48027 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat GRUP DE PERCUSSIÓ ATABALATS

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.



54. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat Associació per la memòria històrica i democràtica, any 2021 (2021/5251/2244).

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat ASS. MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA BAIX LLOBREGAT, amb CIF G63875389, ha sol·licitat, en data en data 28 d'abril de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració per un any i l'aportació econòmica corresponent.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 26 de febrer de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat ASS. MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA BAIX LLOBREGAT, amb CIF G63875389, per un període de vigència d'un any, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat ASS. MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA BAIX LLOBREGAT, amb CIF G63875389, i ATORGAR una subvenció de 485,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.



Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 485,00 euros, a favor de l'entitat ASS. MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA BAIX LLOBREGAT,, amb CIF G63875389, a càrrec de la partida 33.33400.48036 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASS. MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA BAIX LLOBREGAT,

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

55. Proposta d'aprovació de la formalització d'un conveni amb l'entitat Colla de geganters d'Esplugues, 2021-2023 (2021/5365/2244)

L'Ordenança General Reguladora de la Concessió de Subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat defineix, entre d'altres, les condicions, requisits i procediments a seguir per a la concessió de subvencions a càrrec del pressupost municipal.

L'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES, amb CIF G58660838, ha sol·licitat, en data 30 d'abril de 2021 la formalització d'un conveni de col·laboració pel període 2021-2023 i l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2020 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local de data 23 de juliol de 2021.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania, i la Intervenció Municipal.

Vista l'Ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.



En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent; i al punt n, per a l'aprovació del convenis de col·laboració de l'article 47 i següents de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic del Sector públic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR el text del conveni de col·laboració a formalitzar amb l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES, amb CIF G58660838, per un període de vigència de tres anys, 2021-2023, per al desenvolupament de les activitats recollides al mateix.

Segon.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES, amb CIF G58660838, i ATORGAR una subvenció de 7.154,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 7.154,00 euros, a favor de l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES, amb CIF G58660838, a càrrec de la partida 33.33400.48024 del pressupost ordinari vigent, en concepte de bestreta de l'aportació econòmica corresponent a l'any 2021.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària per la signatura del respectiu conveni i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

PUNTS D'URGÈNCIA

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

1. Proposta d'aprovació de la venda directa de la finca denominada Can Modolell, situada al carrer Generalitat de Catalunya, número 8, al terme municipal de Sant Just Desvern (1609/2021/384).



PRIMER.- Vista la Memòria Justificativa que fonamenta l'oportunitat i la conveniència de transmetre la finca denominada can Modolell, situada al carrer Generalitat de Catalunya, núm. 8, al terme municipal de Sant Just Desvern, a l'Ajuntament de Sant Just Desvern;

SEGON.- Vist l'informe tècnic de valoració de la finca, emès pel Director del Servei d'Urbanisme;

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per la Directora del Servei Jurídic de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“Vist que el 7 de maig de 2021, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el següent:

“PRIMER.- INICIAR el procediment per a l'alienació directa de la meitat indivisa de la parcel·la situada al carrer Generalitat de Catalunya, núm. 8, de Sant Just Desvern, denominada can Modolell, a l'Ajuntament de Sant Just Desvern, (finca amb la referència cadastral núm. 2813205DF2821D0001BG, inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, al Tom 2052, llibre 92, foli 134, finca 7064, inscripció 2ª, i CRU: 08076000353929).

SEGON.- SOL·LICITAR informe previ a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, a l'empara de l'article 209 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

TERCER.- TRAMETRE tot l'expedient a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a l'Ajuntament de Sant Just Desvern.”

El 19 de maig de 2021, aquest acord va ser notificat a l'Ajuntament de Sant Just Desvern, segons consta acreditat a l'expedient.

El 26 de maig de 2021, es va sol·licitar informe a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, segons consta a l'expedient.

El 22 de juny de 2021, la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya emet un informe favorable que conclou que “...resulten justificades les peculiaritats del bé, que permeten l'alienació directa a favor de l'Ajuntament de Sant just Desvern de la meitat proindivisa de la finca situada al carrer Generalitat de Catalunya, núm.8, de Sant Just Desvern”.

Cal assenyalar el següent:

I. ANTECEDENTS DE FET

L'Ajuntament de Sant Just Desvern té voluntat de promoure la construcció d'un edifici d'habitatges dotacionals públics a la finca denominada can Modolell,



situada al carrer Generalitat de Catalunya, núm. 8, al terme municipal de Sant Just Desvern i, a aquest efecte, va redactar i tramitar una modificació puntual del Pla general metropolità per tal de qualificar-la amb la clau HD-SJ.

En relació amb aquesta voluntat, el 18 de maig de 2018, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar el Protocol de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'Ajuntament de Sant Just Desvern, per a l'adquisició de la finca situada al carrer Generalitat de Catalunya, núm. 8, de Sant Just Desvern, el qual es va formalitzar el 22 de maig de 2018. Aquest Protocol fa referència a l'adquisició de la finca, la tramitació de la Modificació puntual del Pla general metropolità amb l'objecte de permetre la construcció d'habitatges dotacionals públics, i la voluntat de l'Ajuntament de Sant Just Desvern de constituir un dret de superfície a la parcel·la i adjudicar-lo a l'Institut Català del Sòl per tal que sigui aquest ens el promotor dels nous habitatges dotacionals públics.

També es preveu en aquest Protocol que l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'Ajuntament de Sant Just Desvern iniciaran els tràmits legalment necessaris per tal que la parcel·la del carrer Generalitat de Catalunya núm. 8 sigui de plena propietat de l'Ajuntament de Sant Just Desvern.

El 7 d'agost de 2020, la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona va acordar aprovar definitivament el planejament vigent aplicable a la finca; la *Modificació puntual del Pla general metropolità per a la creació del sistema urbanístic d'habitatge dotacional públic a Sant Just Desvern (Clau Hd-Sj) i concreció al c/ Canigó 35 i c/ Generalitat de Catalunya 8*, que preveu la transformació del Sistema d'Equipament al Sistema d'Habitatge Dotacional públic.

II. IDENTIFICACIÓ DE LA FINCA:

L'Ajuntament de Sant Just Desvern i d'Esplugues de Llobregat són titulars registrals de la parcel·la situada al carrer Generalitat de Catalunya, núm. 8, de Sant Just Desvern, denominada can Modolell.

Aquesta finca és la parcel·la resultant núm.31 del Projecte de Reparcel·lació del Polígon Sant Joan Despí, i és propietat indivisa per meitats dels dos ajuntaments, que la van comprar a l'Institut Català del Sòl, mitjançant escriptura de compra venda de data de 27 d'octubre de 1988, davant el notari de Sant Just Desvern, el senyor

Segons certificació registral, la finca, que s'identifica amb la referència cadastral núm. 2813205DF2821D0001BG, consta inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, al Tom 2052, llibre 92, foli 134, finca 7064, inscripció 2ª, i CRU: 08076000353929.

Té la descripció següent:



“Urbana: parcel·la número trenta-u. Porció de terreny situat al terme municipal de Sant Just Desvern que correspon a la parcel·la núm. 31 del Pla especial per a la reordenació del Polígon Sant Joan Despí. Té figura trapezoïdal y de superfície dos mil deu metres quadrats, que comprèn la parcel·la 31 de l'esmentat Pla especial de reordenació per a la reordenació del Polígon Sant Joan Despí. Limita: nord, amb l'eix urbanitzat i mitjançant aquest parcel·la 30; sud, amb el carrer Generalitat de Catalunya; est, amb Rambla Modolell, i oest, carrer Parlament Català.”

La finca es troba lliure de càrregues.

III. VALORACIÓ DEL BÉ:

Els Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme han efectuat una valoració de la part indivisa de la finca de la qual l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat n'és propietari en **682.050,00.-euros** (sis-cents vuitanta-dos mil cinquanta euros).

IV. FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 209 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, els ens locals poden alienar béns patrimonials.

L'alienació de béns immobles patrimonials es pot fer per concurs, subhasta pública o adjudicació directa.

Ara bé, l'apartat c) d'aquest precepte estableix que es pot acordar l'adjudicació directa si ho requereixen les particularitats del bé, les necessitats que es volen satisfer o les limitacions del mercat immobiliari.

En aquest cas, com ja s'ha indicat, la finca pertany als dos Ajuntaments per meitats indivises.

En relació amb aquest fet, els articles 552-3 i 4 de la LLEI 5/2006, de 10 de maig, del llibre cinquè del Codi civil de Catalunya relatiu als drets reals, fan referència als drets individuals sobre la comunitat, i estableixen que cada cotitular pot disposar lliurement del seu dret en la comunitat, alienar-lo i gravar-lo.

D'acord amb l'article 552-4, l'alienació a títol oneros del dret de cotitulars a favor de terceres persones alienes a la comunitat, llevat que en el títol de constitució s'hagi pactat altrament, atorga als altres el dret de tanteig per a adquirir-lo pel mateix preu o valor i en les condicions convingudes amb aquelles.

Per altra banda, mencionar que l'article 137 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques, permet que l'alienació pugui ser directa en diversos supòsits taxats. Entre ells, quan l'adquirent és una altra Administració pública; quan la titularitat del bé o dret correspongui a dos o més propietaris i la venda s'efectuï a favor d'un o més copropietaris, o quan la



venda s'efectuï a favor de qui ostenti un dret d'adquisició preferent reconegut per una disposició legal.

L'article 209 del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya segueix indicant que cal l'informe previ del departament competent en matèria d'Administració local si el valor del bé o del gravamen excedeix els 100.000 euros, el qual s'ha d'emetre en un termini de vint dies.

L'apartat e) estableix que cal la valoració pericial del tècnic o tècnica local que acrediti l'apreuament dels béns.

Segons l'article 4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, les relacions jurídiques negocis i contractes exclosos de l'àmbit de la present llei es regiran per les seves normes especials, aplicant-se els principis d'aquesta llei per resoldre els dubtes i llacunes que poguessin presentar-se.

En aquest sentit, l'article 9.2 de la LCSP, estableix que el contracte pel qual es procedeix a la venda del bé immoble en qüestió tindrà sempre el caràcter de contracte privat i es regirà per la legislació patrimonial.

Així mateix, l'article 26.2 de la LCSP estableix que els contractes privats que subscriuguin les administracions públiques es regeixen, quant a la seva preparació i adjudicació, si no hi ha normes específiques, per les seccions 1a i 2a del capítol I del títol I del llibre segon d'aquesta llei amb caràcter general, i per les seves disposicions de desplegament, i s'aplica supletòriament la resta de normes de dret administratiu o, si s'escau, les normes de dret privat, segons correspongui per raó del subjecte o entitat contractant. Pel que fa als seus efectes, modificació i extinció, aquests contractes es regeixen pel dret privat.

L'article 27.1.b) del mateix cos legal, preveu que són competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu les qüestions que se suscitin en relació amb la preparació i adjudicació dels contractes privats de les administracions públiques.

Segons s'ha exposat, la legislació patrimonial, està representada per l'article 40 del RPEL i l'article 209.1 del TRLLMRLC, que obliga al compliment de les normes de contractació de béns i drets de patrimoni local.

Així mateix, l'article 203 del TRLLMRLC, estableix que els béns patrimonials es regeixen pel que disposa la legislació específica i, si aquesta manca, per les normes de dret privat.

El contracte s'ha de formalitzar en escriptura pública, d'acord amb les normes establertes per la compravenda (arts. 621-1 i següents del llibre sisè del Codi civil de Catalunya, en relació amb l'article 553.6 del llibre cinquè del mateix Codi).

En virtut de la Disposició addicional 2a, apartat 9, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, correspon a l'alcaldia dels ens locals la competència per a la celebració dels contractes privats, així com l'adjudicació



de concessions sobre béns municipals i l'adquisició de béns immobles i drets subjectes a la legislació patrimonial quan el pressupost no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost ni l'import de tres milions d'euros, així com l'alienació del patrimoni, quan no superi el percentatge ni la quantia indicats.

En aquest cas, el valor del bé excedeix dels 100.000 euros, però no supera el percentatge del 10% dels recursos ordinaris del pressupost, ni els tres milions d'euros. D'aquesta manera, l'Informe de l'interventor, de 6 de maig de 2021, manifesta que el valor d'adquisició respecte els recursos ordinaris representa un 1,61%.

Per tant, l'òrgan competent és l'alcaldia. Ara bé, l'adopció de resolucions en matèria de tràfic jurídic dels béns i drets municipals quan, de conformitat amb la legislació en matèria de règim local, de patrimoni de les administracions públiques i/o d'expropiació forçosa, sigui de competència de l'alcaldesa, ha estat expressament delegada en la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'alcaldia núm. 2019/2198, de 17 de juny.

L'article 209.4 del TRLMRLC i l'article 40.2 del RPEL, així com, l'article 5 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, estableixen la impossibilitat de finançar despeses corrents amb el producte de l'alienació de béns immobles, llevat que es tracti de parcel·les sobreres de vies públiques no edificables o de béns no utilitzables en serveis públics locals.

V. CONCLUSIONS

Ambdós ajuntaments són titulars per meitats indivises de la finca de referència;

L'Ajuntament de Sant just Desvern ha manifestat la voluntat d'adquirir la meitat indivisa propietat de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat;

El bé objecte de transmissió ha estat valorat pels Serveis tècnics municipals, en 682.050,00.-euros (sis-cents vuitanta-dos mil cinquanta euros).

Tenint en compte tot l'exposat, i que el 22 de juny de 2021, la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya ha emès un informe favorable que conclou que resulten justificades les peculiaritats del bé, que permeten l'alienació directa a favor de l'Ajuntament de Sant just Desvern de la meitat proindivisa de la finca situada al carrer Generalitat de Catalunya, núm.8, de Sant Just Desvern, només resta concloure que s'informa favorablement la transmissió de referència.

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- APROVAR l'alienació directa de la meitat indivisa de la parcel·la situada al carrer Generalitat de Catalunya, núm. 8, de Sant Just Desvern,



denominada can Modolell, a l'Ajuntament de Sant Just Desvern, (finca amb la referència cadastral núm. 2813205DF2821D0001BG, inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat, al Tom 2052, llibre 92, foli 134, finca 7064, inscripció 2ª, i CRU: 08076000353929), per l'import de **682.050,00.-euros (sis-cents vuitanta-dos mil cinquanta euros) més 143.230,50.-euros** (cent quaranta-tres mil dos-cents trenta euros amb cinquanta cèntims) en concepte d'IVA.

SEGON.- FORMALITZAR la compravenda aprovada en el punt precedent en escriptura pública, d'acord amb les normes establertes per a la compravenda (arts. 621-1 i següents del llibre sisè del Codi civil de Catalunya, en relació amb l'article 553.6 del llibre cinquè del mateix Codi).

TERCER.- FACULTAR a l'alcalde de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la signatura de tota la documentació que sigui necessària per a la formalització de la compravenda.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a l'Ajuntament de Sant Just Desvern, i a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya.

2. Proposta d'aprovació de l'adhesió de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat al Pla de Sostenibilitat Ambiental (2462/2020/11795).

PRIMER.- Vist que el 9 de març de 2021, es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona l'anunci de l'Àrea Metropolitana de Barcelona que indicava que el Consell Metropolità de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, el 23 de febrer de 2021, havia aprovat definitivament el Pla de Sostenibilitat Ambiental per als municipis de l'AMB, que inclou les directrius i pautes de gestió, i els criteris reguladors dels programes que el conformen, així com les obligacions de retorn dels Ajuntaments que es defineixin a partir del 2024.

En aquest mateix anunci s'indicava que s'obria un termini de 6 mesos, a comptar a partir de la publicació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, per tal que els ajuntaments es puguin adherir a aquest Pla i proposar els projectes que l'integraran.

El Pla de sostenibilitat ambiental per als municipis de l'AMB (PSA) preveu una dotació total de 110 milions d'euros provinents del crèdit concertat amb diverses entitats financeres.

Els imports necessaris per a executar les inversions previstes en el Pla s'ajustaran i es consignaran anualment segons els pressupostos de l'AMB en els exercicis successius.

La Distribució inicial per municipis del Programa d'inversions del PSA s'ha adoptat amb determinats criteris de distribució: per població; per índex de Renda; una assignació fixa, i una assignació als 6 municipis del règim de cessió d'impostos de la PIE.



A Esplugues de Llobregat, una assignació de 2.633.771,03 euros.

SEGON.- Vist l'informe tècnic emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient que, parcialment transcrit, estableix el següent:

“(…) 2. INFORME

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat dins dels seus compromisos i amb l'adhesió al Pacte d'Alcaldes i Alcaldesses de la Unió Europea que es va aprovar al ple municipal, a l'any 2008 va assumir el compromís de aconseguir els objectius comunitaris de reducció del 20% de las emissions locals de gasos d'efecte hivernacle.

Esplugues de Llobregat va aprovar formalment el Pla d'Acció para la Energia Sostenible (PAES) en 2010. En el PAES es proposaven accions de millora de l'eficiència energètica al àmbit residencial i terciari, i als equipaments i edificis municipals; a més a més, també d'accions que fessin de la mobilitat en Esplugues, una mobilitat més sostenible i neta. Totes aquestes accions haurien contribuir a la reducció en un 20% de las emissions del municipi a l'horitzó temporal 2020.

Actualment amb la redacció del Pla d'Acció per a la Energia Sostenible i el Clima (PAESC), pendent d'aprovació plenària municipal, es reformulen i s'inclouen noves actuacions de mitigació per a poder assolir la reducció del 40% de las emissions para el 2030.

ES PROPOSA que l'Ajuntament d'Esplugues s'adhereixi al Pla de Sostenibilitat Ambiental (PSA) a les tipologies i línies següents:

ÀMBIT	ACTUACIONS
1.1 Bicicleta	Implantació de nous carrils bici i vies pedalables urbanes i interurbanes. Fomentar la interconnexió entre municipis mitjançant la implantació de la xarxa Bicivía.
1.2 Bicicleta	Promoure la implantació d' aparcaments de bicicletes de gran capacitat dins del sistema Bicibox, amb l'objectiu d'incentivar l'aparcament segur de bicicletes i la intermodalitat amb altres modes de transport.
1.3 Bicicleta	Inversions associades a la implantació d'un servei de bicicleta pública metropolitana . Instal·lació d'estacions i dotació de bicicletes.
10.1 Energia renovable	Instal·lacions solars fotovoltaïques a terra, en espais d'oportunitat metropolitans , per generar energia neta de proximitat en espais amb un valor ambiental i urbanístic residual, amb un cost d'inversió mínim.



10.2	Energia renovable	Instal·lacions solars fotovoltaiques en cobertes d'edificis d'equipaments públics per a l'autoconsum (opcionalment podran incloure bateries de segona vida o combinació amb coberta verda). Es vol solucionar un problema ambiental de primer ordre de la pròxima dècada: produir energia renovable, donar una segona vida a bateries de vehicles (prevenció de residus, reciclatge i economia circular) i millorar el verd i la qualitat de l'aire.
10.7	Energia renovable	Pèrgoles solars fotovoltaiques de dimensió mitjana en aparcaments en superfície per a l'autoconsum, per generar energia neta de proximitat en espais amb un valor ambiental i urbanístic residual, amb el valor afegit de fer ombra per a vehicles o persones.

per tot l'exposat es proposa adherir-nos a la primera convocatòria del Pla de Sostenibilitat Ambiental, que compte amb una línia de finançament per l'Ajuntament d'Esplugues de:

MUNICIPI	ASSIGNACIÓ PSA
Esplugues de Llobregat	2.633.771,03 euros.

INCLOURE les actuacions següents dins del Pla de sostenibilitat ambiental amb l'import total i la prioritat que es detalla a continuació:

PRIORITAT PSA	NOM_EQUIP	ADREÇA	INVERSIÓ (€) IVA INCLÓS
ENERGIA RENOVABLE INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA			
1	Pèrgola solar fotovoltaica Baronda	Espai Baronda	232.320,00 €
2	Poliesportiu Municipal Les Moreres	Pl. de les Moreres s/n	190.000 €
3	Poliesportiu Municipal Can Vidalet	C/ Cedres, 60	60.000 €
4	Escola Joan Maragall	Av. Ciutat de l'Hospitalet 59-71	90.000 €
5	Escola Lola Anglada	c/ Manuel de Falla 5-9	80.000 €
6	Biblioteca Central Pare Miquel d'Esplugues	c/ d'Àngel Guimerà 106-108	50.000 €
7	Escola Isidre Martí	c/ Piles 2-10	70.000 €
8	Centre Municipal Puig Coca	Petit Parc de l'Amistat	60.000 €
9	Escola Gras Soler	c/ Baronesa de Maldà 28-38	110.000 €
10	Escola Matilde Orduña	c/ Caquis 10	100.000 €
11	Pista Conxita Udina	Parc del Pou d'en Fèlix	110.000 €
BICICLETA			
1	Bicicleta pública	Tot el municipi	462.220 €
2	Carril bici segregat	Avda. Cornellà	1.019.210,00 €
TOTAL			2.633.750,00 €

ACCEPTAR íntegrament la memòria i les directrius de gestió del Pla de sostenibilitat ambiental aprovades en data 23 de febrer de 2021 per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.



ACCEPTAR el compromís de rebre les actuacions que s'executin i, una vegada finalitzades, dur a terme el manteniment posterior.

SOL·LICITAR la participació de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat al Pla de Sostenibilitat Ambiental per als municipis de l'AMB, amb un import màxim de les actuacions de 2.633.750,00 euros.

ENVIAR aquest informe amb els annexes corresponents al Àrea Metropolitana de Barcelona AMB.”

L'òrgan competent per a l'adopció de l'acord per a sol·licitar i acceptar subvencions d'entitats públiques amb destinació a obres i serveis municipals, que la normativa específica estableixi que són competència de l'alcaldia, és la Junta de Govern Local, en virtut del Decret d'alcaldia núm.2198, de 17 de juny de 2019, de delegació expressa;

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT a la primera convocatòria del Pla de Sostenibilitat Ambiental (PSA), per una línia de finançament de 2.633.771,03 euros, i en relació amb les tipologies i línies següents:

	ÀMBIT	ACTUACIONS
1.1	Bicicleta	Implantació de nous carrils bici i vies pedalables urbanes i interurbanes. Fomentar la interconnexió entre municipis mitjançant la implantació de la xarxa Bicivia.
1.2	Bicicleta	Promoure la implantació d' aparcaments de bicicletes de gran capacitat dins del sistema Bicibox, amb l'objectiu d'incentivar l'aparcament segur de bicicletes i la intermodalitat amb altres modes de transport.
1.3	Bicicleta	Inversions associades a la implantació d'un servei de bicicleta pública metropolitana . Instal·lació d'estacions i dotació de bicicletes.
10.1	Energia renovable	Instal·lacions solars fotovoltaïques a terra, en espais d'oportunitat metropolitans , per generar energia neta de proximitat en espais amb un valor ambiental i urbanístic residual, amb un cost d'inversió mínim.
10.2	Energia renovable	Instal·lacions solars fotovoltaïques en cobertes d'edificis d'equipaments públics per a l'autoconsum (opcionalment podran incloure bateries de segona vida o combinació amb coberta verda). Es vol solucionar un problema ambiental de primer ordre de la pròxima dècada: produir energia renovable, donar una segona vida a bateries de vehicles (prevenció de residus, reciclatge i economia circular) i millorar el verd i la qualitat de l'aire.



10.7 Energia renovable

Pèrgoles solars fotovoltaiques de dimensió mitjana en aparcaments en superfície per a l'autoconsum, per generar energia neta de proximitat en espais amb un valor ambiental i urbanístic residual, amb el valor afegit de fer ombra per a vehicles o persones.

SEGON.- INCLOURE les actuacions següents dins del Pla de sostenibilitat ambiental, amb l'import total i la prioritat que es detalla a continuació:

PRIORITAT PSA	NOM_EQUIP	ADREÇA	INVERSIÓ (€) IVA INCLÒS
ENERGIA RENOVABLE INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA			
1	Pèrgola solar fotovoltaica Baronda	Espai Baronda	232.320,00 €
2	Poliesportiu Municipal Les Moreres	Pl. de les Moreres s/n	190.000 €
3	Poliesportiu Municipal Can Vidalet	C/ Cedres, 60	60.000 €
4	Escola Joan Maragall	Av. Ciutat de l'Hospitalet 59-71	90.000 €
5	Escola Lola Anglada	c/ Manuel de Falla 5-9	80.000 €
6	Biblioteca Central Pare Miquel d'Esplugues	c/ d'Àngel Guimerà 106-108	50.000 €
7	Escola Isidre Martí	c/ Piles 2-10	70.000 €
8	Centre Municipal Puig Coca	Petit Parc de l'Amistat	60.000 €
9	Escola Gras Soler	c/ Baronessa de Maldà 28-38	110.000 €
10	Escola Matilde Orduña	c/ Caquis 10	100.000 €
11	Pista Conxita Udina	Parc del Pou d'en Fèlix	110.000 €
BICICLETA			
1	Bicicleta pública	Tot el municipi	462.220 €
2	Carril bici segregat	Avda. Cornellà	1.019.210,00 €
TOTAL			2.633.750,00 €

TERCER.- ACCEPTAR íntegrament la memòria i les directrius de gestió del Pla de Sostenibilitat Ambiental aprovades el 23 de febrer de 2021 per part de l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

QUART.- ACCEPTAR el compromís de rebre les actuacions que s'executin i, una vegada finalitzades, dur a terme el manteniment posterior.

CINQUÈ.- SOL·LICITAR la participació de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat al Pla de Sostenibilitat Ambiental per als municipis de l'AMB, amb un import màxim de les actuacions de 2.633.750,00 euros.

SISÈ.- NOTIFICAR aquest acord, juntament amb l'informe tècnic i els annexes corresponents, al Àrea Metropolitana de Barcelona.

SETÈ.- COMUNICAR aquest acord als Serveis Econòmics municipals, i al Servei d'Espai Públic i Medi Ambient.



3. Proposta d'adjudicació de les obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del Parc de Can Vidalet (2021/2929/3084).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 7 de maig de 2021 es va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, relatiu al contracte d'obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del Parc de Can Vidalet, compatible amb les sortides d'emergència del CSE Can Vidalet, amb un pressupost total de licitació de 499.392,78 euros, més 104.872,48 euros en concepte d'IVA (import total, 604.265,26 euros, IVA inclòs), així com els plecs de condicions econòmiques administratives.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes es van presentar les següents empreses:

CONSTRUCCIONES FERTRES S.L.
ASETIC, S.L.
VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.
COYNSA 2000 SL
CONSTRUCCIONES Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.

En data 4 de juny de 2021 es va constituir la Mesa de contractació per a efectuar l'obertura dels sobres únics.

Les ofertes presentades per cadascuna de les empreses va ser la següent:

Núm	EMPRESES	Oferta	IVA	Millores	Experiència cap d'obra
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	356.816,13	74.931,39	1-2-3	5
2	ASETIC, S.L.	429.401,13	90.174,24	1-2-3	4
3	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	428.168,25	89.915,33	1-2-3	5
4	COYNSA 2000, S.L.	394.065,91	82.753,84	1-2-3	0
5	CONST Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	441.955,40	92.810,63	1-2-3	0
6	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	396.249,97	83.212,49	1-2-3	3

Els Serveis Tècnics Municipals van emetre informe de data 17 de juny de 2021 posant de manifest que de les sis ofertes presentades, l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. suposadament es considera desproporcionada o temerària, segons l'article 149 de la LCSP. Per la qual cosa se li va sol·licitar l'aportació de documentació justificativa de la seva oferta.

En data 23 de juny de 2021 i mitjançant registre electrònic d'entrada núm. 2021-13938-E, l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L., va presentar la documentació requerida, la qual es considera justificada pels serveis tècnics municipals.



En quant a la puntuació obtinguda per cadascun dels criteris d'adjudicació han estat els següents:

Oferta econòmica. Puntuació màxim 70 punts.

Núm	EMPRESES	Oferta	Puntuació
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	356.816,13	70,00
2	ASETIC, S.L.	429.401,13	58,17
3	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	428.168,25	58,33
4	COYNSA 2000, S.L.	394.065,91	63,38
5	CONST Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	441.955,40	56,52
6	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	396.249,97	63,03

Els criteris de Millores al projecte dins de l'àmbit d'actuació presentaven la següent puntuació:

Millora núm. 1:

Puntuació màxima de 9 punts.

Millora núm. 2.

La puntuació d'aquesta millora és de 8,5 punts

Millora núm. 3..

La puntuació d'aquesta millora és de 2,5 punts

La puntuació resultant per a aquest criteri és la següent:

Núm	EMPRESES	Millores	Puntuació
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	1-2-3	20,00
2	ASETIC, S.L.	1-2-3	20,00
3	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	1-2-3	20,00
4	COYNSA 2000, S.L.	1-2-3	20,00
5	CONST Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	1-2-3	20,00
6	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	1-2-3	20,00

Experiència tècnica del cap d'obra fins a 10 punts.

Núm	EMPRESES	Experiència cap d'obra	Puntuació
1	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	5,00	10,00
2	ASETIC, S.L.	4,00	10,00
3	VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	5,00	10,00
4	COYNSA 2000, S.L.	0,00	0,00
5	CONST Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	0,00	0,00



6	ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	3,00	8,00
---	----------------------------------	------	------

Un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i considerada la totalitat dels criteris establerts pels Plecs del concurs, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

EMPRESSES	Puntuació total
CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	100,00
ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	91,03
VIALITAT I SERVEIS, S.L.U.	88,33
ASETIC, S.L.	88,17
COYNSA 2000, S.L.	83,38
CONST Y REHABILITACIONES VICENÇ, S.L.	76,52

Per la qual cosa, l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per ser proposada com empresa adjudicatària del contracte d'obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del Parc de Can Vidalet ha estat la presentada per CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L. per un import total d'adjudicació de 431.747,52 €, amb un import net de 356.816,13 €, i una part d'IVA de 74.931,39€, que correspon a una baixa del 28,5500022648 %. En aquest sentit es proposa per la Mesa de contractació de dia 15 de juliol que es requereixi a aquesta empresa la constitució de la garantia definitiva i la presentació de la resta de documentació administrativa de conformitat amb els Plecs de clàusules administratives.

L'empresa requerida ha dipositat l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acredita la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de clàusules econòmiques administratives.

De conformitat amb el previst a la clàusula 27 dels Plecs de clàusules administratives particulars respecte a la possibilitat de poder introduir variacions durant l'execució del contracte, sense necessitat de l'aprovació prèvia de la modificació contractual, quan consisteixin en l'alteració del nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, quan no superin el 10 % del preu primitiu del contracte i quan existeixi crèdit suficient per finançar-les.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:



1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL (NIF B64410327) per un import total 431.747,52 €, amb un import net de 356.816,13 €, i una part d'IVA de 74.931,39 €, el contracte d'obres d'urbanització d'un nou accés adaptat al sud del Parc de Can Vidalet en els termes previstos en la seva oferta.

2.- Aprovar la disposició de la despesa a favor de l'empresa CONSTRUCCIONES FERTRES, SL (NIF B64410327) per un import total de 431.747,52 €, amb càrrec a les següents partides del pressupost municipal vigent:

12 17100 61900 2021 2 INVER 3 URBANITZACIÓ NOU ACCÉS PARC CAN VIDALET: import 431.747,52 €

3.- Mantenir l'autorització de la despesa corresponent al 10% del preu del contracte d'augment màxim de despesa per possibles variacions del nombre d'unitats executades, per import de 43.174,75 € respecte a la partida 12 17100 61900 2021 2 INVER 3 URBANITZACIÓ NOU ACCÉS PARC CAN VIDALET.

4.- Anul·lar l'autorització de la despesa per un import total de 129.342,99 euros respecte a la partida 12 17100 61900 2021 2 INVER 3 URBANITZACIÓ NOU ACCÉS PARC CAN VIDALET.

5.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació.

6.- Sol·licitar a l'empresa adjudicatària de les obres, que en el termini màxim de 7 dies naturals des de la notificació de l'acord l'adjudicació del contracte, presenti el Pla de Seguretat i Salut en compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.

7.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

8.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones:

En ..., arquitecte, Director del Servei de Projectes Urbans.

En ..., arquitecte tècnic, Coordinador Tècnic de Projectes Urbans.

4. Proposta d'adjudicació de les obres de millora de la pista esportiva del CEIP Isidre Martí (2021/8214/3084).

La Junta de Govern Local en sessió del dia 9 de juliol de 2021, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat abreujat, relatiu a les obres de millora de la pista esportiva del CEIP Isidre Martí d'Esplugues de



Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 67.575,61 euros, més 14.190,88 euros en concepte d'IVA (import total, 81.766,49 euros, IVA inclòs).

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació telemàtica d'ofertes, s'han presentat les següents empreses amb les següents ofertes:

Num.	Empresa	Import amb IVA	Import Net	IVA	Ofereix reducció de 5 dies
1	MONTCRUMA, S.L.U.	75.539,48 €	62.429,32 €	13.110,16 €	Si
2	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	79.799,62 €	65.950,10 €	13.849,52 €	Si
3	COURTS INTERNATIONAL XXI, S.L.	80.696,84 €	66.691,60 €	14.005,24 €	Si
4	ESTAYC, S.L.	81.766,49 €	67.575,61 €	14.190,88 €	Si

D'acord amb els Plecs de Condicions que ha de regir la contractació de les obres de millora de la pista esportiva del CEIP Isidre Martí d'Esplugues de Llobregat, mitjançant procediment obert simplificat abreujat, s'han valorat les propostes admeses amb els criteris avaluable de forma automàtica, obtenint la següent puntuació:

Num.	Empresa	Import Net	PUNTS (màx. 90)	Ofereix reducció de 5 dies	PUNTS (màx. 10)	PUNTUACIÓ TOTAL
1	MONTCRUMA, S.L.U.	62.429,32 €	90,00	Si	10	100,00
2	CONSTRUCCIONES FERTRES, S.L.	65.950,10 €	85,20	Si	10	95,20
3	COURTS INTERNATIONAL XXI, S.L.	66.691,60 €	84,25	Si	10	94,25
4	ESTAYC, S.L.	67.575,61 €	0,00 (*)	Si	10	10,00

Ateses les particularitats previstes a l'article 159.6 de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic en quant a la tramitació dels procediments oberts simplicitats abreujats i de conformitat amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals en el qual manifesten que, aplicats els criteris de valoració automàtics previstos en els plecs de condicions econòmiques administratives, la millor oferta de qualitat preu ha estat la presentada per l'empresa MONTCRUMA,SLU (NIF B65922726) per import total d'adjudicació de 75.539,48 €, amb un import net de 62.429,32 €, i una part d'IVA de 13.110,16€, que correspon a una baixa del 7,62%, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta.

De conformitat amb el previst a la clàusula 27 dels Plecs de clàusules administratives particulars respecte a la possibilitat de poder introduir variacions durant l'execució del contracte, sense necessitat de l'aprovació prèvia de la



modificació contractual, quan consisteixin en l'alteració del nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, quan no superin el 10 % del preu primitiu del contracte i quan existeixi crèdit suficient per finançar-les.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a MONTCRUMA,SLU (NIF B65922726) amb import total d'adjudicació de 75.539,48 €, amb un import net de 62.429,32 €, i una part d'IVA de 13.110,16 €, pel contracte relatiu a les obres de millora de la pista esportiva del CEIP Isidre Martí d'Esplugues de Llobregat.

2.- Aprovar la disposició de la despesa corresponent per un import total de 75.539,48 €, amb càrrec a la partida 12 32303 63200 (Projecte: 2021/2/Inver12 Pistes Escoles Isidre Martí i Joan Maragall del pressupost municipal vigent.

3.- Mantenir l'autorització de la despesa corresponent al 7,62% del preu del contracte d'augment màxim de despesa per possibles variacions del nombre d'unitats executades, per import de 6.227,01 € respecte a la partida 12 32303 63200 (Projecte: 2021/2/Inver12 Pistes Escoles Isidre Martí i Joan Maragall.

4.- Requerir a l'empresa MONTCRUMA,SLU (NIF B65922726) a efectes de formalització del present contracte i de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, per a què en el termini de 5 dies hàbils a comptar des de la recepció de la notificació d'aquest acord presenti instància, adjuntant còpia de la notificació rebuda, en la qual manifesti que accepta expressament l'adjudicació del contracte relatiu a les obres de millora de la pista esportiva del CEIP Isidre Martí d'Esplugues de Llobregat, així com la seva execució en els termes i condicions de l'oferta presentada.

5.- Sol·licitar a l'empresa adjudicatària de les obres, que en el termini màxim de 3 dies naturals des de la notificació de l'acord l'adjudicació del contracte, presenti el Pla de Seguretat i Salut en compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres

6.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

7.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones:

En ..., Director del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient.



En ... Coordinador Tècnic d'Espai Públic i Medi Ambient.

DRETS CIVILS I CIUTADANIA

1. Proposta d'aprovació del servei de gestió d'entrades "on-line" o "ticketing" per a la Festa Major 2021(2021/9621/1411).

Vista la Memòria relativa al contracte menor que seguidament es transcriu literalment:

"Número d'expedient: 2021/9621/1411

Assumpte: Contracte Contracte menor per la gestió d'entrades "on-line" o "ticketing" per la Festa Major 2021

Tipus de contracte: Servei

Procediment i forma d'adjudicació. Contracte menor

1. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix el Decret d'Alcaldia 2198/2019 de 17 de juny de 2019, en matèria de contractació municipal.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

L'Ajuntament d'Esplugues organitza juntament amb entitats del municipi una programació d'activitats amb motiu de la Festa Major 2021. Enguany la Festa Major es concreta en una programació d'activitats més reduïda, de petit i mitjà format, que es realitzarà en diferents espais de la ciutat.

L'Ajuntament d'Esplugues haurà de realitzar la gestió de les entrades pels espectacles i esdeveniments que la mateixa promogui a través d'una plataforma informàtica que controli el procés i faciliti a la ciutadania les eines necessàries per a la posterior validació dels ticketing.

3. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

- a) El contracte té per objecte autogestionar tot el procés de venda d'entrades per als esdeveniments de la Festa Major 2021 facilitant a la ciutadania les eines necessàries per a la posterior validació dels ticketing que es poguessin emetre a través d'un codi de barres o un "QR Code".
- b) Es tracta d'un contracte de servei.
- c) Codi CPV: 30211300-4 Plataformes informàtiques
- d) Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat pública.

4. JUSTIFICACIÓ QUE NO S'ESTÀ ALTERANT L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER EVITAR L'APLICACIÓ DE LES REGLES GENERALS DE CONTRACTACIÓ

L'objecte d'aquest contracte és, encara que té prestacions que podrien ser considerades equivalents a d'altres celebrats per l'Ajuntament, qualitativament diferent i no constitueix una unitat d'execució ni econòmicament, ni jurídica (En el sentit expressat per la Junta consultiva de Contractació Pública de l'Estat en



Informe recaigut a l'Expedient 41/2017, sobre interpretació de l'article 118.3 de la LCSP); atès que el servei a prestar ho és en relació amb activitats diferents i diferenciades de les desenvolupades en altres expedients de contractació

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, TIPUS d'IVA, IMPORT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Valor Estimat	IVA (21%)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
3.000,00 €	630,00 €	3.630,00 €	33.33801.22609	DESPESES FESTA MAJOR

Preu unitari: 0,15 € - Quantitat màxima d'entrades: 20.000

6. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

El servei, una vegada formalitzat el contracte, s'inicia el 6 de setembre a les 9:00 hores i finalitza el 23 de setembre

7. LLOC DE LA PRESTACIÓ

La prestació del servei es realitzarà a través de la plataforma Informàtica que posarà a disposició de l'Ajuntament d'Esplugues l'empresa adjudicatària que té la seva seu a Mataró (C/ Serra i Moret, 4, 1r. - 08302), aquesta plataforma Informàtica estarà allotjada físicament en un servidor dins de la Unió Europea, complint la Normativa europea aplicable a tal efecte.

8. TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT

No en té, degut a la naturalesa de la prestació.

9. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU

El pagament es farà efectiu prèvia presentació de la corresponent factura per part de l'empresa adjudicatària un cop prestat el servei.

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

..., directora de cultura

11. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

Mitjançant el present Contracte l'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT podrà autogestionar a través de la plataforma CODETICKETS tot el procés de venda d'entrades per als esdeveniments de la Festa Major 2021 que pugui organitzar, comercialitzar o promoure, directa o indirectament, així com controlar l'esmentat procés, facilitant a la ciutadania les eines necessàries per a la posterior validació dels ticketing que es poguessin emetre a través d'un codi de barres o un "QR Code".

En qualsevol cas, que a través de l'ús de la plataforma web mitjançant el qual es canalitza la present prestació de serveis serà sempre i en tot cas l'Ajuntament l'únic responsable de tot el procés de venda i, per tant, dels continguts i les obligacions legals relacionades amb l'esmentat procés de venda, exonerant expressament a CODETICKETS, SL de qualsevol responsabilitat que es pugui



originar durant el procés de venda i que no vingui motivada per una disfunció merament tècnica de la plataforma web.

Les obligacions de l'empresa adjudicatària es limitaran al correcte funcionament de la plataforma web objecte del present Contracte amb les finalitats descrites en el mateix.

Número d'entrades:

A través d'aquest contracte l'Ajuntament podrà gestionar un màxim de 20.000 entrades i l'empresa adjudicatària cobrarà 0,15 € + IVA (21%) per la gestió de cada entrada.

Les entrades seran gratuïtes

Característiques i Funcionalitats del programa

CODETICKETS és un programa informàtic creat per a la venda d'entrades online a diferents esdeveniments o espectacles. Les entrades venudes poden imprimir-se a través de CODETICKETS, en una impressora estàndard utilitzant paper estàndard, o bé en una impressora especial en el cas d'entrades que així ho requereixin. Les entrades podran així mateix visualitzar-se en un telèfon mòbil o gravar-se en un xip RFID.

CODETICKETS possibilita la generació de documents segurs (entrades). Aquest procediment permet a la persona que ha comprat una entrada a través d'Internet imprimir-la en el seu domicili, utilitzant una impressora estàndard amb paper estàndard, podent després presentar el document segur obtingut com entrada vàlida per un esdeveniment o espectacle, com a títol vàlid de reserva o transport.

Entrada és un terme genèric que fa referència a un bitllet d'entrada, títol de transport, invitació, acreditació, Boucher, etc.

Utilització de CODETICKETS

a) ABANS DE LA UTILITZACIÓ DE CODETICKETS

l'Ajuntament configurarà CODETICKETS segons les exigències convingudes amb CODETICKETS, SL, de manera que aquest pugui administrar i vendre la seva oferta de forma independent. La funcionalitat específica i la instal·lació de canals de venda sol·licitats, seran configurats en el context de els funcions pròpies de CODETICKETS i, completades mitjançant solucions específiques adequades a les característiques concretes del "Client".

Les característiques de les entrades generades seran, en tot cas, les pròpiament facilitades per L'Ajuntament

b) DURANT LA UTILITZACIÓ DE CODETICKETS

CODETICKETS es troba allotjat físicament en un servidor dins de la Unió Europea, complint la Normativa europea aplicable a tal efecte.



L'empresa adjudicatària posarà tots els mitjans possibles per oferir un servei amb un temps mínim d'interrupció, i garantint que les eventuais interrupcions en el mateix seran suprimides lo més ràpidament possible.

L'empresa adjudicatària proporcionarà a l'Ajuntament, de dilluns a divendres i de 09:00h a 18:00h, els següents serveis de suport i assistència telefònica:

- Resolució de notificacions d'incidències.
- Suport de segon nivell adaptat a la resolució de problemes que puguin sorgir de la utilització de CODETICKETS, així com assistència per a resoldre possibles problemes que no es trobin especificats en el manual. Per això, l'Ajuntament dirimirà una comunicació escrita i detallada de la incidència a CODETICKETS, SL.

Tota assistència per a un altre tipus de problemes serà facturada separatament.

Les entrades emeses seran emmagatzemades en suport electrònic durant un període determinat en funció de la capacitat d'emmagatzemament del servidor. En el moment en que l'emmagatzemament de les mateixes suposin un excés de la capacitat del servidor, seran esborrades del mateix previ avís al Client.

Obligacions de l'Ajuntament

L'Ajuntament haurà d'assegurar-se que la oferta disponible a través de CODETICKETS és la desitjada. CODETICKETS, SL no assumeix cap responsabilitat en quant a la relació amb l'usuari final que es refereix.

L'Ajuntament s'encarregarà de la comptabilitat dels impostos retinguts en el àmbit d'un esdeveniment, així com de pagar els preceptius drets d'autor.

L'Ajuntament està obligat a utilitzar CODETICKETS d'acord amb les disposicions contractuals i legals.

L'Ajuntament és responsable del contingut de la informació que publica en Internet. Per tant, l'Ajuntament haurà de respectar les previsions legals corresponents a la protecció de dades, la transferència de la informació, els drets d'autor, així com les regles habituals sobre moral pública.

12. LA JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha de contractar els serveis perquè no disposa dels mitjans suficients per prestar aquest servei amb les característiques tècniques que es requereixen.

13. SOL·LICITUD DE L'OFERTA ENVIADA A EMPRESA O EMPRESES AMB APTITUD PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'ha fet una única sol·licitud a l'empresa CODETICKETS, S.L., NIF B65509838, carrer Serra i Moret, 4, 1r. 08302 de Mataró i email: info@codetickets.com, empresa que té la capacitat i l'habilitació professional adequades per tal d'executar el contracte



14. VALORACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA

CODETICKETS, SL, NIF **B65509838**, amb domicili fiscal al carrer Serra i Moret, 4, 1r. 08302 de Mataró i email: info@codetickets.com, **presenta** oferta que s'ajusta a les necessitats de l'Ajuntament i compleix els requeriments i condicions del servei objecte del contracte.

15. PERSONA FÍSICA O JURÍDICA A LA QUE ES PROPOSA REALITZAR L'ADJUDICACIÓ

Es proposa realitzar l'adjudicació a l'empresa **CODETICKETS, SL**, amb domicili fiscal al carrer SERRA I MORET, 4, 1r. 08302 de Mataró i NIF **B65509838**, telèfon 938825248 i email: info@codetickets.com

16. COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS I AMB LA SEGURETAT SOCIAL

Consten a l'expedient els certificats acreditatius que la persona jurídica a favor de la qual es proposa l'adjudicació, es troba al corrent de pagament respecte les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social."

Atès que és normativa aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP); el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i, en el seu defecte, les normes de contractació del dret privat, és procedent emetre informe favorable, en relació amb l'adopció dels següents acords:

Vistos els antecedents,

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte la gestió d'entrades "on-line" o "ticketing" per la Festa Major 2021.

2.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 3.630,00 €, (3.000,00 € de base imposable més 630,00 € corresponent al 21 % d'IVA).

3.- Adjudicar el contracte a favor de l'empresa CODETICKETS, S.L., NIF B65509838, carrer Serra i Moret, 4, 1r. 08302 de Mataró i email info@codetickets.com per un import màxim total de 3.630,00 €, (3.000,00 € de base imposable més 630,00 € corresponent al 21 % d'IVA).

4.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per import de 3.630,00 €, (3.000,00 € de base imposable més 630,00 € corresponent



al 21 % d'IVA), a càrrec de la partida 33.33801.22609 - Despeses Festa Major, del pressupost municipal de l'exercici 2021.

5.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

6.- El contracte estarà vigent, una vegada formalitzat, des del dia 6 de setembre a les 9:00 hores i finalitza el 23 de setembre.

7.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, és ..., directora de cultura

8.- Notificar la present resolució a l'empresa adjudicatària.

9.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

2. Proposta d'aprovació del servei de lloguer del mobiliari i elements logístics necessaris per a la Festa Major 2021 (2021/9640/1411).

Vista la Memòria relativa al contracte menor que seguidament es transcriu literalment:

"Número d'expedient: 2021/9640/1411

Assumpte: Contracte menor per al lloguer del mobiliari i elements logístics necessaris (tanques, taules, cadires, i resta d'elements logístics) per a la realització dels espectacles i activitats de la Festa Major

Tipus de contracte: Servei

Procediment i forma d'adjudicació. Contracte menor

1. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ

L'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local, d'acord amb el que estableix el Decret d'Alcaldia 2198/2019 de 17 de juny de 2019, en matèria de contractació municipal.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

L'Ajuntament d'Esplugues organitza una programació d'activitats amb motiu de la Festa Major 2021. Enguany la Festa Major es concreta en una programació d'activitats més reduïda, de petit i mitjà format, que es realitzarà en diferents espais de la ciutat.

Per aquest motiu requereix contractar serveis logístics de lloguer de material per poder cobrir les activitats que es realitzen a la via pública i a les dependències municipals.

3. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE



- a) El contracte té per objecte el lloguer del mobiliari i elements logístics necessaris (tanques, taules, cadires, i resta d'elements logístics) per a la realització dels espectacles i activitats de la Festa Major.
- b) Es tracta d'un contracte de servei.
- c) Codis CPV:
45215500 - Aseos públics
34928200-0 Vallas
39151000-5 Mobiliario diverso
- d) Aquest contracte no comporta, en cap cas, exercici d'autoritat pública.

4. JUSTIFICACIÓ QUE NO S'ESTÀ ALTERANT L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER EVITAR L'APLICACIÓ DE LES REGLES GENERALS DE CONTRACTACIÓ

L'objecte d'aquest contracte és, encara que té prestacions que podrien ser considerades equivalents a d'altres celebrats per l'Ajuntament, qualitativament diferent i no constitueix una unitat d'execució ni econòmicament, ni jurídica (En el sentit expressat per la Junta consultiva de Contractació Pública de l'Estat en Informe recaigut a l'Expedient 41/2017, sobre interpretació de l'article 118.3 de la LCSP); atès que el servei a prestar ho és en relació amb activitats diferents i diferenciades de les desenvolupades en altres expedients de contractació.

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, TIPUS d'IVA, IMPORT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Valor Estimat	IVA (21%)	Pressupost per contracte	Aplicació pressupostària	Denominació
10.950,00 €	2.999,50 €	13.249,50 €	33.33801.22609	Despeses Festa Major

Descripció	Quantitat	Preu unitari	Preu Total
Carpes de 3 x 3 + pesos + parets	20	60,00€	1.200,00€
Lavabos adaptats	6	125,00€	750,00€
Urinaris	3	100,00€	300,00€
Lavabos	9	80,00€	720,00€
Servei de neteja dels lavabos	50	25,00€	1.250,00€
Tanques de plàstic de 2mts	250	6,50€	1.625,00€
Tanques olímpiques de 3x2mts con pies	100	10,00€	1.000,00€
300mts Ràfia negra de 2mts d'alçada	300	4,21€	1.265,00€
Cadires de plàstic blanques	2.000	1,00€	2.000,00€
Taules de plàstic de 1,80 x 0,75	120	7,00€	840,00€

6. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

El servei, una vegada formalitzat el contracte, es realitzarà del 14 al 22 de setembre (ambdós inclosos).

7. LLOC DE LA PRESTACIÓ

Localització: El material s'haurà de lliurar a les dependències municipals del c. /Nord i als espais on es facin les activitats de Festa Major:



- Pàrquing del carrers Sant Antoni Maria Claret cantonada carrer Bruc.
- Pati del Col·legi Isidre Martí
- Pati del Col·legi Prat de la Riba
- Pista Coberta del Parc Pou d'en Fèlix
- Plaça Catalunya

8. TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT

No en té, degut a la naturalesa de la prestació.

9. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU

El pagament es farà efectiu prèvia presentació de la corresponent factura per part de l'empresa adjudicatària un cop prestat el servei.

10. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

..., directora de cultura.

11. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

Lloguer del mobiliari i elements logístics necessaris (tanques, taules, cadires, i resta d'elements logístics) per a la realització dels espectacles i activitats de la Festa Major.

Lliurament del material:

- Dependències del c. Nord
- Pàrquing del carrers Sant Antoni Maria Claret cantonada carrer Bruc.
- Pati del Col·legi Isidre Martí
- Pati del Col·legi Prat de la Riba
- Pista Coberta del Parc Pou d'en Fèlix
- Plaça Catalunya

Població: Esplugues de Llobregat

Província: Barcelona

Data: 14 al 22 de setembre de 2021 ambdós inclosos

OBLIGACIONS DE L'EMPRESA:

Aportar el següent material d'acord en les dates i llocs que determini prèviament l'Ajuntament:

Descripció	Quantitat	Preu unitari	Preu Total
Carpes de 3 x 3 + pesos + parets	20	60,00€	1.200,00€
Lavabos adaptats	6	125,00€	750,00€
Urinaris	3	100,00€	300,00€
Lavabos	9	80,00€	720,00€
Servei de neteja dels lavabos	50	25,00€	1.250,00€
Tanques de plàstic de 2mts	250	6,50€	1.625,00€
Tanques olímpiques de 3x2mts con pies	100	10,00€	1.000,00€
300mts Ràfia negra de 2mts d'alçada	300	4,21€	1.265,00€



Cadires de plàstic blanques	2.000	1,00€	2.000,00€
Taules de plàstic de 1,80 x 0,75	120	7,00€	840,00

OBLIGACIONS DE L'AJUNTAMENT

L'Ajuntament informarà a l'empresa adjudicatària del tipus de servei a realitzar amb l'antelació suficient per que pugui preparar tot el material tècnic indicant:

- Tipus material
- Lloc/Equipament municipal.
- Horari de muntatge.
- Horari de recollida.
- Persona/entitat de referència de l'activitat.
- Observacions.

Aquests encàrrecs de servei han de tenir una coordinació fluida entre l'empresa adjudicatària i l'ajuntament. Prèviament a la Festa Major l'ajuntament convocarà a l'adjudicatària per fer les reunions que siguin necessàries per facilitar la logística de funcionament i el seguiment dels serveis i activitats a realitzar.

12. LA JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI

El servei objecte d'aquesta contractació va ser licitat d'acord amb el procediment obert simplificat abreujat per al subministrament en règim de lloguer, de mobiliari i elements logístics per a la Festa Major d'Esplugues de Llobregat 2021 LOT1 (expedient 2021/8100/1422) i no va poder ser adjudicat perquè es va declarar desert en la convocatòria.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat ha de contractar els serveis perquè no disposa dels mitjans suficients per prestar aquest servei amb les característiques tècniques que es requereixen i necessita realitzar la contractació a través d'aquest contracte menor per motius d'urgència.

13. SOL·LICITUD DE L'OFERTA ENVIADA A EMPRESA O EMPRESES AMB APTITUD PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'ha fet una única sol·licitud a ..., que té la capacitat i l'habilitació professional adequades per tal d'executar el contracte.

14. VALORACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA

..., amb domicili fiscal carrer Camí de la Font De les Canyes 56 (08227) Terrassa i email: info@projectcarpas.com presenta oferta que s'ajusta a les necessitats de l'Ajuntament i compleix els requeriments i condicions del servei objecte del contracte.

15. PERSONA FÍSICA O JURÍDICA A LA QUE ES PROPOSA REALITZAR L'ADJUDICACIÓ



Es proposa realitzar l'adjudicació a ..., NIF ..., amb domicili fiscal carrer Camí de la Font De les Canyes 56 (08227)Terrassa, telèfon 637008599 i email: info@projectcarpas.com.

16. COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS I AMB LA SEGURETAT SOCIAL

Consten a l'expedient els certificats acreditatius que la persona jurídica a favor de la qual es proposa l'adjudicació, es troba al corrent de pagament respecte les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social."

Atès que és normativa aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP); el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i, en el seu defecte, les normes de contractació del dret privat, és procedent emetre informe favorable, en relació amb l'adopció dels següents acords:

Vistos els antecedents,

S'acorda:

- 1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el lloguer del mobiliari i elements logístics necessaris (tanques, taules, cadires, i resta d'elements logístics) per a la realització dels espectacles i activitats de la Festa Major.
- 2.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 13.249,50 €, (10.950,00 € de base imposable més 2.999,50 € corresponent al 21 % d'IVA).
- 3.- Adjudicar el contracte a favor de ..., amb domicili fiscal carrer Camí de la Font De les Canyes 56 (08227) Terrassa, telèfon 637008599 i email: info@projectcarpas.com, per un import màxim total de 13.249,50 €, (10.950,00 € de base imposable més 2.999,50 € corresponent al 21 % d'IVA).
- 4.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per import de 13.249,50 €, (10.950,00 € de base imposable més 2.999,50 € corresponent al 21 % d'IVA)., a càrrec de la partida 33.33801.22609 - Despeses Festa Major, del pressupost municipal de l'exercici 2021.
- 5.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.



6.- El contracte estarà vigent, una vegada formalitzat, des del dia 14 al 22 de setembre (ambdós inclosos).

7.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, és ..., directora de cultura.

8.- Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

9.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

I sense més assumptes a tractar, a les 17:50 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.