JGL-24/05/2019-19

Junta de Govern

SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 24 DE MAIG DE 2019

A la Casa Consistorial d'Esplugues de Llobregat, a la sala de reunions, a les 13:35 hores del dia 24 de maig de 2019, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores:

Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal
EDUARDO SANZ GARCIA
SARA FORGAS UBEDA
MONTSERRAT ZAMORA ANGULO
FRANCISCO J GIMENEZ GONZALEZ
MANUEL POZO LOPEZ
JOSE ANTONIO HERNANDEZ SANCHEZ

Secretari
PEDRO CARMONA PEREZ

Interventor
JAVIER VICEN ENCUENTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

1. Aprovació, si escau, de l'acta núm. 18/19 corresponent a la sessió ordinària de data 17 de maig de 2019.

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta núm.18/19 corresponent a la sessió ordinària de data 17 de maig de 2019 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

TERRITORI I SOSTENIBILITAT

2. Proposta de concessió de llicència d'obres a PROMOTORA LAGAREJOS SL, per a la construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a la finca ubicada al carrer Pere Pelegrí, núm. 28 (exp. 2019/800/2416).

El senyor ..., en representació de PROMOTORA LAGAREJOS, SL sol·licita llicència per executar obres de construcció d'un edifici plurifamiliar entre mitgeres a la finca situada al carrer Pere Pelegrí, núm. 28, d'aquesta població, (referència cadastral 4602503DF2840D0001HY) segons projecte tècnic aportat a tal efecte. (Expedient 2019/800/2416).

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta que:

"Projecte

El Projecte presentat preveu la construcció d'un edifici plurifamiliar de 4 habitatges.
L'edificació es desenvolupa en planta baixa i quatre plantes superiors i una planta sotacoberta.
No es preveu cap planta soterrada dedicada a aparcament.

La superfície construïda total prevista és de 417'59 m2.

Valoració del projecte

- Planejament vigent.

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83

- Qualificació urbanística

Zona en densificació urbana semiintensiva (Clau 13b). La profunditat edificable normativa en aquesta illa és de 11'0 m.

- Projecte

Proposa la construcció d'un bloc d'habitatges plurifamiliar d'un total de 4 habitatges, repartits de la següent manera: 1 habitatges en planta baixa i planta primera (de tres dormitoris i dues cambres higièniques), 1 habitatge en planta segona (de dos dormitoris i una cambra higiènica), 1 habitatge en planta tercera (de dos dormitoris i una cambra higiènica) i un habitatge en planta quarta (de dos dormitoris i una cambra higiènica).

En planta sotacoberta es preveu construir un espai no habitable comunicat amb el pis de la planta quarta, il·luminat per finestres de sostre únicament. La resta de coberta es preveu com a coberta plana practicable.

La superfície construïda de cada planta és de 70'63 m2.

En el pati d'illa (edificable) es preveu únicament la construcció d'un porxo de una amplada de 1'30 m. i coberta plana amb una alçada màxima de 2'50 m.

L'alçada reguladora (16.70 m.) es situa, d'acord amb l'article 240 de les NN.UU. del PGM en el punt mig de la façana al carrer, ja que la diferència entre l'extrem de la façana i aquest punt és inferior a 60 cm. L'edifici proposat esgota l'alçada reguladora.

La densitat de la parcel·la és de un màxim de 4 habitatges. L'edifici proposat esgota aquesta densitat.

Pel que fa a l'acompliment de la Ordenança Municipal Reguladora de la Previsió de places d'aparcament en edificis de Nova Construcció (març de 2014), la promotora ha aportat un document pel que es compromet a posar a disposició dels usuaris de l'immoble les places 160-161-162 i 163 de l'aparcament situat a l'Avinguda Ciutat de l'Hospitalet cantonada Jocs Florals.

Tal com s'ha indicat, s'ha adjuntat al projecte presentat Acta de manifestació davant de Notari per l'adscripció d'aquestes 4 places d'aparcament (núm. 160, 161, 162 i 163) en compliment de la previsió obligatòria d'aparcaments de la promoció que es pretén executar. Aquests aparcaments no formen part de la dotació obligatòria de cap edifici.

- Compliment de normativa

El projecte compleix la normativa urbanística i concordant que és d'aplicació."

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 20 de maig de 2019, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

"Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187c) estan subjectes a llicència urbanística prèvia, entre d'altres, les obres de nova planta que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 188 del Text refós de la llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i l'article 14 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb les previsions de la legislació i el planejament urbanístics i les ordenances municipals sobre ús del sòl i edificació vigents en el moment de la resolució de la sol·licitud.

També són d’aplicació l’article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

D’acord amb l’article 12 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l’administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme.

L’article 34 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, exigeix l’aportació d’un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, el projecte aportat, segons indiquen els Serveis Tècnics municipals té el caràcter de bàsic, de manera que caldrà aportar el projecte executiu, i certificar que el contingut s’ajusta al projecte bàsic.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l’endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l’article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l’advertiment de caducitat de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l’administració atorgant una còpia de l’acta d’inici d’obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d’obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l’acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L’òrgan competent per a l’aprovació d’aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

CONCLUSIONS

Per tot l’exposat, només resta concloure que s’informa favorablement la petició de llicència de referència.”

S’acorda:

1.- Concedir llicència d’obres a PROMOTORA LAGAREJOS, SL, per a construir un edifici plurifamiliar de planta baixa i quatre plantes superiors, i una planta sotacoberta, per a 4 habitatges, i una superfície construïda de 417’59m², a la finca ubicada al carrer Pere Pelegrí, núm. 28, d’Esplugues de Llobregat, d’acord amb el projecte bàsic presentat el 21 de març de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019-6856-E), i la documentació d’esmena i/o complement presentada el 29 de març de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019-7426-E).

2.- Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d’iniciar les obres d’edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 1.500 euros en concepte de garantia d’urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sol, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 1.480’71 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l’excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S’adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s’enumeren seguidament. S’estableix l’obligació de presentar juntament amb l’aval còpia d’aquest acord:

- Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- Identificació dels apoderats
- Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- Inscripció Registre Especial d'Avals amb número ...
- Validació de poders per l’Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l’Estat.
- Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.3. Aportar Projecte Executiu, convenientment signat per la propietat i pel redactor/a i visat pel corresponent Col·legi Professional.

2.1.4. Aportar Estudi geotècnic subscrit per tècnic competent i visat pel Col·legi corresponent.

2.1.5. Aportar Nomenament de Contractista.

3.- Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1. La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.2. Executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública. L'actuació al que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

4. Advertir a PROMOTORA LAGAREJOS, SL que a la finalització de les obres, ha de:

4.1. Aportar certificat final de les obres executades.

4.2. Pel que fa a les instal·lacions tèrmiques per a la producció d'ACS mitjançant bombes de calor aerotèrmiques, una vegada finalitzada la instal·lació, caldrà aportar el corresponent certificat final de les instal·lacions i la legalització de la instal·lació davant el departament d'indústria de la Generalitat de Catalunya.

4.3. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

4.4. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

4.5. Aportar certificat emès per la Secretaria de Telecomunicacions i Societat de la Informació, acreditant el compliment de la normativa sobre infraestructures comuns de telecomunicació en edificis.

4.6. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

5.- Advertir i manifestar a PROMOTORA LAGAREJOS, SL:

5.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

5.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

5.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

5.4. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, és necessari sol·licitar i tramitar la corresponent llicència municipal.

6.- Advertir a PROMOTORA LAGAREJOS, SL, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

. *Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar un*a còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

. *Les* llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini d'1 any per començar les obres o el termini de 3 anys per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

7.- Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

7.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per import de 6.433,44€.

Base imposable (PEM)= 223.771,83€
Base provisional (base imposable x 1,15) = 257.337,60€
Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 257.337,60 x 2,5% = 6.433,44€

7.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40€.

7.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 10.293,50€.

Base imposable (PEM)= 223.771,83€
Base provisional (base imposable x 1,15) = 257.337,60€
Quota tributària (base provisional x 4%)= 257.337,60 x 4%= 10.293,50€

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

8.- Comunicar a PROMOTORA LAGAREJOS, SL amb NIF B-58407149, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

9.- Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 7.*3*.

10.- Notificar aquesta resolució a PROMOTORA LAGAREJOS, SL i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

3. Proposta de concessió de llicència a INMO JOMI SL per a la modificació dels llindars dels solars existents al carrer Pau Vergós, núm. 21 i 25 (exp. 2019/2659/2433).

El senyor ..., en representació d'INMO JOMI, SL, sol·licita llicència per a la modificació dels llindars de dues parcel·les situades al carrer Pau Vergós, núm. 21 (referència cadastral 4023516DF2842C0001XI) i Pau Vergós, núm. 25, (referència cadastral 4023516DF2842C0001II) segons projecte aportat (exp. 2019/2659/2433).

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

"Projecte

El Projecte presentat té per objecte la regularització mitjançant la modificació de llindars de dues parcel·les, de manera que una d'elles passa a ser major i l'altra es disminueix amb la mateixa superfície que la primera augmenta.

Les finques inicials a partir de la que es proposa la modificació de llindars són les següents:

. Pau Vergós, 21, amb referència cadastral 4023516DF2842C0001XI. Superfície inicial 986'02 m^2.

. Pau Vergós, 25, amb referència cadastral 4023517DF2842C0001II. Superfície inicial 643'30 m^2.

El projecte presentat preveu la modificació dels llindars de les parcel·les inicials, de manera que, mantenint pràcticament les seves longituds de façana al carrer Pau Vergós, la corresponent al núm. 25 augmenta la seva superfície per la part posterior de la corresponent al núm. 21 (veure plànols del projecte), de manera que, després de la modificació proposada, les seves superfícies queden de la següent manera:

. Pau Vergós, 21, amb referència cadastral 4023516DF2842C0001XI. Superfície final 639'97 m^2.

. Pau Vergós, 25, amb referència cadastral 4023517DF2842C0001II. Superfície final 989'35 m^2.

És important assenyalar que, en l'actualitat, les finques no estan edificades.

Valoració del projecte

- Planejament vigent.

Pla General Metropolita d'Ordenació Urbana de l'Entitat Metropolitana de Barcelona (PGM) de data 14/7/76, concretada per la seva transcripció refosa a escala 1/2000 definitivament aprovada el 11/3/83.

- Qualificació urbanística.

Zona d'ordenació en edificació aïllada unifamiliar, clau 20a/10.

- Valoració del projecte.

El projecte de segregació conté la documentació mínima per a ser informat i s'ajusta a la normativa vigent, ja que ambdues parcel·les resultants acompleixen els paràmetres de parcel·la mínima (600 m^2) i de façana mínima (16 m)."

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 21 de maig de 2019, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

"En aplicació de l'article 191 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, s'entén per parcel·lació urbanística tota divisió simultània o segregació successiva de terrenys en dos o més lots, en qualsevol classe de sòl, que, per raó de les característiques físiques dels terrenys, de la delimitació d'aquests per vials existents o de nova creació, de la implantació de serveis o de l'edificabilitat descrita per l'operació de divisió, faciliti o tingui per finalitat facilitar la construcció d'edificacions o d'instal·lacions per destinar-les a usos urbans.

L’article 192 estableix que tota parcel·lació urbanística ha d'ésser objecte de llicència, llevat de la continguda en el projecte de reparcel·lació i d'altres excepcions regulades per reglament.

L'atorgament d'escriptures i d'altres documents públics amb relació a les operacions que són objecte dels articles 191 i 192 i la inscripció dels dits documents en el Registre de la Propietat s'han d'ajustar al que estableixen la legislació aplicable en matèria de sòl i la legislació hipotecària, i s'ha d'acreditar que es disposa de la llicència de parcel·lació o bé de la declaració que aquesta no és necessària.

Al respecte, cal assenyalar que l’article 25 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, preveu que s’ha de sotmetre a la fiscalització prèvia municipal tota divisió o segregació de terrenys, simultània o successiva, de la qual resultin dos o més lots, llevat que derivin d’un expedient d’expropiació forçosa o estiguin emparades en un projecte de reparcel·lació aprovat definitivament.

L’article 28 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística requereix com a documentació necessària, la presentació d’una memòria justificativa; la proforma del document públic o privat que reflecteixi la divisió de terrenys; un plànol de situació de la finca que es pretengui dividir, amb indicació de la seva referència registral i cadastral; un plànol parcel·lari de la finca esmentada, a escala adequada i amb base cartogràfica topogràfica, representatiu dels lots proposats; una superposició del plànol parcel·lari sobre un plànol de qualificacions urbanístiques, i les fitxes descriptives dels lots resultants, incloses les relatives als terrenys destinats a sistemes urbanístics que s’hagin de cedir, si s’escau. Les fitxes han d’especificar els límits, la cabuda i la qualificació urbanística de cada lot, així com la seva qualitat d’indivisible, si s’escau.

En aplicació de l’article 29 del mateix text reglamentari, el termini per atorgar la llicència urbanística de parcel·lació és d’un mes.

CONCLUSIONS

La documentació aportada dona compliment als requisits documentals de l’article 28 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Els lots resultants donen compliment al planejament urbanístic aplicable.

Per tot l’exposat, s’informa favorablement la parcel·lació per a la modificació dels llindars dels solars existents al carrer Pau Vergós, núm. 21, i carrer Pau Vergós, núm. 25, d’Esplugues de Llobregat.”

Atesa la delegació de la Sra. alcaldessa en Junta de Govern Local, per decret núm. 1.466 de 18 de juny de 2015, de les atribucions establertes a l'art. 21.1.q) de la Llei 11/1999, de 21 d’abril, de modificació de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,

reguladora de les bases del règim local en la seva redacció introduïda per Llei 57/2003 de 16 de desembre.

S'acorda:

1.- Concedir a INMO JOMI, SL llicència per a la modificació dels llindars de les dues parcel·les situades al carrer Pau Vergós, núm. 21 i Pau Vergós, núm. 25, segons documentació tècnica aportada a tal efecte.

2.- Advertir a INMO JOMI, SL, que una vegada formalitzada notarialment la modificació de les parcel·les, ha d'aportar una còpia de l'escriptura, i tramitar davant la Gerència Territorial del Cadastre situat al carrer Travessera de Gràcia, núm. 58 2a planta de Barcelona, el model 900D, a fi d'ajustar les dades a la realitat, aportant fotocopia de l'esmentat model.

3.- Notificar aquesta resolució a INMO JOMI, SL.

4. Proposta d'incoació de l'expedient d'autorització d'usos i obres provisionals a precari sol·licitat per MINDRIL TRADE, SL, per a l'actualització i ampliació de places d'aparcament a l'aire lliure amb accés principal pel Camí de Can Boixeres, s/n (exp. 2018/6/2435).

Vista la petició presentada pel senyor ..., en representació de MINDRIL TRADE, SL, per a sol·licitar la llicència d'usos provisionals per a l'actualització i ampliació de places de l'activitat d'aparcament a l'aire lliure del Camí de Can Boixeres, s/n cantonada amb el Camí de Can Nyac, d'aquest municipi (Exp. 2018/6/2435).

Vist l'informe favorable emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'urbanisme, de 20 de maig de 2019.

Vist l'informe favorable de l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, de 21 de maig de 2019, que estableix el següent:

"El 21 de febrer de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/4389), el senyor ..., en representació de MINDRIL TRADE, SL, presenta el Projecte d'utilització d'usos provisionals per a l'actualització i ampliació de places d'un aparcament a l'aire lliure, amb accés principal pel Camí de can Boixeres, s/n, cantonada Camí de can Nyac, d'Esplugues de Llobregat, per tal de sol·licitar la corresponent llicència d'usos provisionals.

En relació amb aquesta sol·licitud, cal assenyalar el següent:

ANTECEDENTS DE FET

El 27 de setembre de 2000, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar concedir llicència amb caràcter provisional i a precari a SEFAMIN, SL, per realitzar les instal·lacions necessàries a fi de desenvolupar l'activitat de garatge privat a l'aire lliure (68 places), al solar situat

al Camí de Can Boixeres s/n enfront del Camí de Can Nyac, d'aquesta població, (exp. 82/98).

El 4 de setembre de 2018, E-2018-16095, té entrada per Registre la comunicació de canvi de nom de l'activitat d'aparcament a l'aire lliure desenvolupada a precari per SEFAMIN, SL, al solar situat al Camí de Can Boixeres s/n enfront del Camí de Can Nyac, d'Esplugues de Llobregat, a MINDRIL TRADE, SL.

El 21 de febrer de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/4389), el senyor ..., en representació de MINDRIL TRADE, SL, presenta el Projecte d'utilització d'usos provisionals per a l'actualització i ampliació de places d'un aparcament a l'aire lliure, amb accés principal pel Camí de can Boixeres, s/n, cantonada Camí de can Nyac, d'Esplugues de Llobregat, per tal de sol·licitar la corresponent llicència d'usos provisionals.

El 26 de març de 2019 (Registre general d'entrada núm. 2019/7099-E), el senyor ..., en representació de MINDRIL TRADE, SL, presenta nova instància i nou document denominat Projecte d'utilització d'usos provisionals per a l'actualització i ampliació de places d'un aparcament a l'aire lliure, que substitueix, a tots els efectes, la documentació entregada anteriorment.

La finca afectada té la referència cadastral 4245502DF2840E0000OF.

L'entitat mercantil PATRIMONIAL HEFER, SL, és la titular registral de la finca núm. 2, ubicada al terme municipal d'Esplugues de Llobregat; àmbit de can Cervera, inscrita al Registre de la Propietat d'Esplugues de Llobregat al llibre 52; full:7; volum: 1462, i inscripció 12a.

Consten a l'expedient dos documents. Un, subscrit pel representant legal de PATRIMONIAL HEFER, SA; empresa titular dels terrenys sobre els quals es pretén la implantació de l'activitat d'estació de servei, mitjançant els quals la propietat es compromet a advertir el caràcter de provisionalitat dels usos i obres, i dels seus efectes, respecte de terceres persones a qui pugui transmetre els terrenys, i el document de compromís de deixar la finca expedita quan sigui requerida a tal efecte i de renúncia a qualsevol tipus d'indemnització pel que fa al desmantellament de l'activitat i les obres que s'autoritzin. L'altre, subscrit per l'empresa sol·licitant de l'ús a precari, amb l'acceptació de les condicions pròpies dels precaris, sense dret a indemnització.

Els Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme han emès un informe que determina que els terrenys sobre els quals es pretén ubicar l'activitat de referència tenen la consideració de sòl urbanitzable delimitat. És a dir; un sector de planejament pendent de desenvolupament.

No consta iniciat cap procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística.

FONAMENTS DE DRET

L’article 53 del Text refós de la Llei d’urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la llei d’urbanisme, fa referència als usos i les obres de caràcter provisional. Aquest precepte indica que es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial, territorial o urbanístic, sobre terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d’actuació urbanística i, fora d’aquests àmbits, en terrenys destinats a sistemes urbanístics, mentre no hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d’expropiació corresponent per a l’execució de l’actuació urbanística.

Les obres han de ser les mínimes indispensables per a desenvolupar l’ús sol·licitat, sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial, i han de ser fàcilment desmuntables i traslladables. En aquest cas concret, no es pretén executar obres.

L’article 54 del mateix text legal estableix el procediment a seguir per a l’autorització dels usos i obres provisionals, i estableix la documentació que cal aportar pel peticionari per a la seva tramitació.

D’aquesta manera, cal aportar una memòria justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres; l’acceptació pel propietaris de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l’administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte, més el compromís de reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari.

En cas que la petició compleixi amb aquests requisits, l’Ajuntament l’ha de sotmetre al tràmit d’informació pública pel termini de vint dies i, simultàniament, cal sol·licitar informe preceptiu a l’Àrea Metropolitana de Barcelona, en compliment de l’article 54.2 mencionat, i l’article 36.a) de la Llei 31/2010, de 3 d’agost.

Els apartats 3 i 4 de l’article 54 estableixen les condicions a les quals en tot cas s’hauran de supeditar les autoritzacions a precari, i que aquestes hauran d’estar inscrites al Registre de la propietat. L’eficàcia de l’autorització resta supeditada a aquesta constància registral.

L’article 61.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix què s’entén per usos admesos com a usos provisionals, en el casos i les condicions que estableix l'article 53 de la Llei d'urbanisme. Entre ells, en l’apartat b) es preveu la prestació de serveis particulars als ciutadans, com l'aparcament de vehicles, els circuits de pràctiques de conducció, el rentat d'automòbils, els centres de jardineria, o altres usos anàlegs que no requereixin la implantació de construccions.

També són d’aplicació l’article 65 i següents del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística, aprovat mitjançant Decret 64/2014, de 13 de maig, relatius a la sol·licitud i el procediment aplicables.

En virtut del Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015, de delegació expressa, l'òrgan competent per a resoldre sobre aquesta petició és la Junta de Govern Local.

CONCLUSIONS

En aquest cas, cal assenyalar que concorren les circumstàncies exigides per l'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant els sòls objecte de la petició són terrenys pendents de desenvolupament, per la seva condició de sòl urbanitzable delimitat, i no consta iniciat cap procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística.

Per altra banda, ha estat aportada la documentació exigida per la Llei en relació amb els precaris, prevista a l'article 54.1 del text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme.

L'activitat a desenvolupar a precari pot considerar-se anàloga a les activitats de serveis particulars als ciutadans. En aquest cas concret, tal i com assenyalen els Serveis tècnics municipals, no està previst executar obres.

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la petició per a l'obtenció d'una llicència d'usos i obres provisionals per a l'adequació dels terrenys per a l'actualització i ampliació de places d'un aparcament a l'aire lliure, amb accés principal pel Camí de can Boixeres, s/n, cantonada Camí de can Nyac, d'Esplugues de Llobregat."

Vistos els informes tècnics que consten a l'expedient, i a la llum de la normativa aplicable,

S'acorda:

PRIMER.- INCOAR expedient d'autorització d'usos i obres provisionals, a l'empara del articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, per a l'autorització per a l'actualització i ampliació de places d'un aparcament a l'aire lliure, amb accés principal pel Camí de can Boixeres, s/n, cantonada Camí de can Nyac, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte i resta de documentació presentada per MINDRIL TRADE, SL, el 26 de març de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/7099-E).

SEGON.- SOTMETRE aquest expedient al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies, en els termes de l'article 54 del text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 67 del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística.

TERCER.- SOL·LICITAR l'informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'acord amb l'article 54.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 68 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a les persones interessades.

5. Proposta d'incoació de l'expedient d'autorització d'usos i obres provisionals a precari sol·licitat per BUILDING MARINA, SA, per a l'adequació parcial de terrenys amb destí a l'aparcament de vehicles ubicats a Can Cervera (exp. 2017/3/2435).

El senyor ..., en representació de BUILDING MARINA, SA, sol·licita llicència amb caràcter provisional per a l'adequació parcial d'uns terrenys de la finca de Can Cervera per a destinar-los a l'ús d'aparcament, amb accés principal pel Camí de Can Buixeres, s/n, d'aquesta població (referència cadastral 4245502DF2840E0000OF), segons projecte tècnic aportat a tal efecte (expedient 2017/3/2435).

Atès l'informe emès per l'Arquitecte municipal del que resulta:

"Planejament vigent.

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

En data 13 de març de 2009 el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques del Govern de la Generalitat de Catalunya va aprovar definitivament el Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit del Baix Llobregat. Aquest document contenia, entre d'altres, l'ARE de Can Cervera, dins del municipi d'Esplugues de Llobregat.

En data 29 de novembre de 2013 es va dictar Sentència ferma per la Secció tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya pel qual es va declarar la nul·litat de l'ARE de Can Cervera a Esplugues de Llobregat.

Paral·lelament, també en data 13 de març de 2009, la Comissió d'Urbanisme de la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya va aprovar definitivament la Modificació Puntual de PGM de Canvi de classificació de sòl urbà a sòl Urbanitzable Delimitat per incorporar-lo a l'ARE de Can Cervera a desenvolupar pel Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de l'àmbit del Baix Llobregat i pel planejament derivat de l'ARE de Can Cervera. Aquest planejament afecta a dues porcions de l'àmbit sobre el que ara es sol·licita informació urbanística i que es situen al sud del sector, amb front a l'Av. Ciutat de l'Hospitalet.

En resum i, des d'un punt de vista urbanístic, cal considerar que la major part de l'àmbit sobre el que ara es sol·licita llicència d'usos amb caràcter provisional està classificat de Sòl Urbanitzable Delimitat i una petita part està classificat de sòl urbà, Zona de remodelació (clau 14a). A data d'avui, aquesta zona de remodelació no s'ha desenvolupat mitjançant cap Pla de Reforma Interior i, per tant, als efectes de l'article 53 del Decret 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova

el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aquests terrenys s'han d'entendre compresos en sector de planejament urbanístic derivat, sense desenvolupar.

La proposta presentada inclou tant els sòls classificats de sòl urbanitzable delimitat com els sòl de caràcter urbà qualificats de Zona de remodelació (clau 14a), d'una superfície aproximada de 35.450 m2. Segons la documentació presentada la propietat del terreny és de l'empresa PARIMONIAL HEFER SL.

Actualment, part d'aquesta parcel·la ja s'utilitza com aparcament de vehicles a l'aire lliure i la resta, actualment, està desocupat o amb usos d'horts no regularitzats.

La proposta presentada preveu utilitzar la major part de la parcel·la com a aparcament de vehicles a l'aire lliure, ampliant els actuals usos existents i proposant un nou aparcament a l'aire lliure amb front a l'Avinguda Camí de Can Buixeres.

D'acord amb l'article 53.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya modificat per la Llei 3/2012, en els terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d'actuació urbanística es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits pel planejament urbanístic, mentre no s'hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d'ocupació directa ni d'expropiació corresponent per l'execució de l'actuació urbanística que els afecta. En el present cas la parcel·la no es troba inclosa en cap dels casos anteriors.

Aquests usos provisionals autoritzats, d'acord amb els articles 53.2 del citat Text refós i 62.1 del seu Reglament, han de cessar i les obres provisionals autoritzades s'han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l'Ajuntament, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització.
En quant a les obres admissibles per obres i usos provisionals, els articles 53.5 del citat Text refós i 61.2 del seu reglament, estableixen que han de ser les mínimes que siguin imprescindibles per a permetre unes instal·lacions fàcilment desmuntables, però no han d'ometre cap de les garanties de seguretat establertes per la legislació sectorial, que s'han d'acreditar en la memòria justificativa que cal presentar a aquests efectes.

En aplicació de l'article 53.3 del citat Text refós i 61.1 del seu Reglament, només es poden admetre com a usos provisionals l'emmagatzematge o el dipòsit simple i pur de mercaderies o de bens mobles, la prestació de serveis particulars al ciutadans, les activitats del sector primari i les activitats comercial que hi estiguin relacionades i les activitats de lleure, esportives, recreatives i culturals.
En el cas que ens ocupa, l'ús d'aparcament a l'aire lliure s'ha d'entendre com a un ús admissible, dins dels usos de prestació de serveis particulars als ciutadans.

Projecte.

El projecte contempla dur a terme obres de caràcter provisional per tal de regularitzar els desnivells existents en l'àmbit d'actuació i permetre l'ús d'aparcament en superfície.

Amb aquest objectiu, es preveu la definició de dues plataformes:

1.- Plataforma 1, de cota inferior, entre el Camí de Can Nyac i l'extrem nord de l'àmbit, gairebé fins el carrer dels Jocs Florals. Tindrà una superfície de 16.106'49 m2 i un pendent ascendent molt suau, del 0'3 % fins l'aqüeducte existent i del 2 % un cop passada aquesta infraestructura. Aquest moviment de terres representa, en el seu punt més desfavorable, un re-ompliment de entre 2'5 i 3 m. d'alçada.

2.- Plataforma 2, a l'oest de la plataforma 1. Es tracta de la plataforma d'accés des de la via pública. Tindrà una superfície de 13.976'90 m2. En el seu punt més baix (cota 53'5 m.) es produeix l'entrada en rampa des del carrer dels vehicles i, després, ascendeix amb un pendent del 2 %, seguint el traçat en corba del carril d'incorporació a la Ronda de Dalt.

A banda d'aquestes plataformes, la resta de terreny s'adequa a base de talussos que permeten la transició entre les dues plataformes, de manera que en cap cas la diferència de cotes no supera els 3'5 m i que el pendent no supera els 45 º.

El Projecte no preveu cap actuació en la construcció de l'aqüeducte existent en el sector, element protegit i inclòs en el Catàleg d'Edificis i Conjunts Historicoartístics.

El Projecte preveu instal·lar una tanca metàl·lica de simple torsió de 150 cm. d'alçada a la totalitat del perímetre de l'aparcament i també elements metàl·lics tipus "barana doble ona" on hi hagi desnivells importants i, per tant, risc de caiguda de vehicles. En concret, s'instal·larà en el límit de la plataforma 1 i 2 i en la totalitat dels perímetres de les quatre rampes a construir, tant d'accés al recinte com de connexió entre plataformes.

Es preveu que l'acabat superficial del paviment de l'aparcament serà de tot-u i es preveu la senyalització de la totalitat de les places d'aparcament i la instal·lació de 12 columnes d'enllumenat que permetin la il·luminació de l'aparcament durant les hores nocturnes.

El Projecte preveu reutilitzar una construcció auxiliar ja existent, d'uns 167 m2. Aquesta dependència s'utilitzarà com a caseta del vigilant i oficina de informació (39'45 m2), lavabos pels usuaris (9'40 m2) i magatzem de material per la pròpia activitat (118 m2).

Des del punt de vista de Seguretat Contra Incendis, s'ha previst la col·locació de 8 extintors (tipus carro) de 25 Kg., ubicats al costat dels punts de llum i també la senyalització amb rètols foto luminescents homologats.

D’acord amb el projecte presentat, no està previst que s’hagin de fer enderrocs previs a la instal·lació d’obres i usos provisionals.

S’ha aportat, junt amb el Projecte, per part dels propietaris i també del gestor o explotador dels usos i les obres provisionals de sengles documents de compromís, d’advertir, per escrit, del caràcter de provisionalitat dels usos i obres que s’autoritzin i els seus efectes quan formalitzin qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual transmetin els seus drets respectius de propietat o de usos.

Compliment de normativa.

D’acord amb l’article 53.1 del Text refós de la Llei d’Urbanisme de Catalunya modificat per la Llei 3/2012, en els terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d’actuació urbanística es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits pel planejament urbanístic, mentre no s’hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, d’ocupació directa ni d’expropiació corresponent per l’execució de l’actuació urbanística que els afecta. En el present cas la parcel·la no es troba inclosa en cap dels casos anteriors.

Aquests usos provisionals autoritzats, d’acord amb els articles 53.2 del citat Text refós i 62.1 del seu Reglament, han de cessar i les obres provisionals autoritzades s’han de desmuntar o enderrocar quan ho acordi l’Ajuntament, sense que, en cap cas, els afectats tinguin dret a percebre indemnització.

En aplicació de l’article 53.3 del citat Text refós i 61.1 del seu Reglament, l’ús de la finca que es proposa en el present projecte entraria dintre dels usos provisionals admesos al tractar-se d’una activitat d’aparcament a l’aire lliure.

En quant a les obres admissibles per a usos provisionals, els articles 53.5 del citat Text refós i 61.2 del seu Reglament, estableixen que només es poden autoritzar com a obres provisionals les vinculades als usos provisionals. Aquestes obres han de ser les mínimes que siguin imprescindibles per a permetre l’exercici de l’activitat provisional, han de permetre unes instal·lacions transportables o desmuntables i no poden comportar una desfiguració definitiva del terreny, així mateix no han d’ometre cap de les garanties de seguretat establertes per la legislació sectorial, que s’han d’acreditar en la memòria justificativa que cal presentar a aquests efectes.

En el present cas, es considera que les obres proposades son les mínimes necessàries per a permetre l’ús provisional de la citada finca, sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial i són fàcilment desmuntables.

El projecte compleix la normativa urbanística i concordant que li es d’aplicació.”

Atès l’informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, en data 21 de maig de 2019, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“L’article 53 del Text refós de la Llei d’urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la llei d’urbanisme, fa referència als usos i les obres de caràcter provisional. Aquest precepte indica que es poden autoritzar usos i obres de caràcter provisional que no siguin prohibits per la legislació i el planejament sectorial, territorial o urbanístic, sobre terrenys compresos en sectors de planejament urbanístic derivat o en polígons d’actuació urbanística i, fora d’aquests àmbits, en terrenys destinats a sistemes urbanístics, mentre no hi hagi iniciat el procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d’expropiació corresponent per a l’execució de l’actuació urbanística.

Les obres han de ser les mínimes indispensables per a desenvolupar l’ús sol·licitat, sense ometre cap de les normes de seguretat i higiene establertes per la legislació sectorial, i han de ser fàcilment desmuntables i traslladables. En aquest cas concret, no es pretén executar obres.

L’article 54 del mateix text legal estableix el procediment a seguir per a l’autorització dels usos i obres provisionals, i estableix la documentació que cal aportar pel peticionari per a la seva tramitació.

D’aquesta manera, cal aportar una memòria justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres; l’acceptació pel propietaris de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres quan ho acordi l’administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquest concepte, més el compromís de reposar la situació alterada pels usos i obres sol·licitats al seu estat originari.
En cas que la petició compleixi amb aquests requisits, l’Ajuntament l’ha de sotmetre al tràmit d’informació pública pel termini de vint dies i, simultàniament, cal sol·licitar informe preceptiu a l’Àrea Metropolitana de Barcelona, en compliment de l’article 54.2 mencionat, i l’article 36.a) de la Llei 31/2010, de 3 d’agost.

Els apartats 3 i 4 de l’article 54 estableixen les condicions a les quals en tot cas s’hauran de supeditar les autoritzacions a precari, i que aquestes hauran d’estar inscrites al Registre de la propietat. L’eficàcia de l’autorització resta supeditada a aquesta constància registral.

L’article 61.1 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme estableix què s’entén per usos admesos com a usos provisionals, en el casos i les condicions que estableix l'article 53 de la Llei d'urbanisme. Entre ells, en l’apartat b) es preveu la prestació de serveis particulars als ciutadans, com l'aparcament de vehicles, els circuits de pràctiques de conducció, el rentat d'automòbils, els centres de jardineria, o altres usos anàlegs que no requereixin la implantació de construccions.

També són d’aplicació l’article 65 i següents del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística, aprovat mitjançant Decret 64/2014, de 13 de maig, relatius a la sol·licitud i el procediment aplicables.

En virtut del Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015, de delegació expressa, l'òrgan competent per a resoldre sobre aquesta petició és la Junta de Govern Local.

CONCLUSIONS

En aquest cas, cal assenyalar que concorren les circumstàncies exigides per l'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant els sòls objecte de la petició són terrenys pendents de desenvolupament, per la seva condició de sòl urbanitzable delimitat, i no consta iniciat cap procediment de reparcel·lació, ocupació directa o d'expropiació corresponent per a l'execució de l'actuació urbanística.

Per altra banda, ha estat aportada la documentació exigida per la Llei en relació amb els precaris, prevista a l'article 54.1 del text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme.

L'activitat d'aparcament de vehicles, a desenvolupar a precari, es considera que és un servei particular als ciutadans, d'acord amb l'article 61.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. En aquest cas concret, tal i com assenyalen els Serveis tècnics municipals, està previst adequar el terreny per a la implantació de l'aparcament, i aprofitaran una edificació auxiliar ja existent.

Per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa favorablement la petició per a l'obtenció d'una llicència d'usos i obres provisionals per a l'adequació parcial d'uns terrenys de la finca de can Cervera, amb destí a aparcament de vehicles, a la zona denominada can Cervera, amb accés principal pel Camí de Can Boixeres, s/n, d'Esplugues de Llobregat."

Vistos els informes tècnics que consten a l'expedient, i a la llum de la normativa aplicable,

S'acorda:

Primer.- INCOAR expedient d'autorització d'usos i obres provisionals, a l'empara del articles 53 i 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, per al Projecte d'obres de caràcter provisional per a l'adequació parcial d'uns terrenys de la finca de Can Cervera amb destí a aparcament de vehicles" situat a la zona denominada "Can Cervera" i amb accés principal pel Camí de Can Buixeres, s/n, d'acord amb el projecte i resta de documentació presentada per BUILDING MARINA, SA, l'1 de desembre de 2017, (Registre general d'entrada núm. 2017/21717), i al documentació d'esmena i/o complement aportada el 16 de juliol de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/13404-E), i el 14 de març de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/6336).

Segon.- Sotmetre aquest expedient al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies, en els termes de l'article 54 del text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 67 del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística.

Tercer.- Sol·licitar l'informe preceptiu a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, d'acord amb l'article 54.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 68 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística.

Quart.- Presentar un projecte específic d'activitats, que s'ajusti al projecte d'obres presentat inicialment i no modifiqui la seva essència.

Cinquè.- Advertir i manifestar a BUILDING MARINA, SA:

1) Que, en qualsevol cas, no serà admissible que la connexió de les aigües residuals es realitzi a la riera, ni amb caràcter provisional. Caldrà, per tant, disposar del nou col·lector de la riera en servei (actualment ja en execució) per tal de poder realitzar la connexió definitiva de la instal·lació.

2) Que, ateses les afectacions urbanístiques de la finca que ocupa l'activitat i d'acord amb l'article 53 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat mitjançant el Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la llei d'urbanisme, la concessió de la llicència d'obres així com la conformitat de la comunicació prèvia de l'activitat, s'atorguen amb caràcter provisional i a precari.

Sisè.- Comunicar aquest acord a les persones interessades.

6. Proposta d'adjudicació del contracte de les obres per a l'execució de la substitució de gespa artificial del camp de futbol El Molí (exp. 2019/3499/3084).

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 29 de març de 2019 de es va acordar aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, relatiu al contracte de les obres per a l'execució de la substitució de gespa artificial del camp de futbol el Molí d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost màxim total de licitació de 280.476,24€, més 58.900,01€ en concepte d'IVA (import total, 339.376,25€, IVA inclòs), així com els plecs de condicions econòmiques administratives i tècniques que regeixen aquesta contractació.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació de les ofertes s'han presentat les següents empreses: GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS, S.L i FIELDTURF POLIGRAS, S.A.

Valorades les ofertes presentades pels serveis tècnics municipals, l'empresa amb l'oferta amb millor relació qualitat-preu per ser proposada com empresa adjudicatària del contracte per l'execució de les obres per a l'execució de la substitució de gespa artificial del camp de futbol el Molí d'Esplugues de Llobregat, ha estat GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS, S.L per un

import total net de 259.313,69€ més 54.455,87€ en concepte d'IVA, sent l'import total de 313.769,56€, IVA inclòs. En aquest sentit per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 3 de maig de 2019 es va:

"1.- Excloure de la classificació l'oferta presentada per la empresa FIELDTURF POLIGRAS, S.A. a proposta de la Mesa de contractació, de conformitat amb la justificació manifestada pels serveis tècnics municipals.

2.- Requerir a l'empresa GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS, S.L., per a què en el termini dels 7 dies hàbils següents al de la notificació d'aquest requeriment, presenti en aquest ajuntament la documentació que s'indica a la clàusula 19.e) del Plec de clàusules econòmiques administratives que regeixen en aquesta licitació.

A més, s'ha de dipositar en la Tresoreria municipal la quantitat de 9.067,99€ en concepte de garantia definitiva d'aquest contracte per executar el contracte dels treballs inclosos en el projecte de les obres de Implantació de tres pèrgoles al parc de la Solidaritat d'Esplugues de Llobregat."

L'empresa GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS, S.L ha dipositat l'esmentada garantia definitiva i la documentació acreditativa del compliment de les obligacions tributaries i amb la seguretat social i la documentació que acredita la capacitat i solvència exigida segons les previsions dels plecs de condicions econòmiques administratives.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa GALITEC DESARROLLOS TECNOLOGICOS, S.L (NIF B36495604) amb un import total net de 259.313,69€ més 54.455,87€ en concepte d'IVA, sent l'import total de 313.769,56€, IVA inclòs, el contracte de les obres per a l'execució de la substitució de gespa artificial del camp de futbol el Molí d'Esplugues de Llobregat en els termes previstos en la seva oferta.

2.- Aprovar la disposició de la despesa corresponent per un import total de 313.769,56€, IVA inclòs, amb càrrec de la partida 12 34001 62200 CANVI GESPA CAMP FUTBOL EL MOLÍ de l'exercici econòmic de 2019.

3.- Comunicar a l'adjudicatari l'obligació de signar el contracte en el termini màxim dels 15 dies hàbils següents al de la notificació de la present adjudicació.

4.- Sol·licitar a l'empresa adjudicatària de les obres, que en el termini màxim de 7 dies naturals des de la notificació de l'acord l'adjudicació del contracte, presenti

el Pla de Seguretat i Salut en compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre, per a la seva aprovació abans de l'inici de les obres.

5.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

6.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de les següents persones, les quals exerciran les facultats de responsables del contracte:

Director del Servei de Manteniment i Espai Públic.

Coordinadora Tècnica d'Espai Públic i Mobilitat.

7. Proposta d'adjudicació per contracte menor de les obres corresponents al manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals (exp. 2019/5107/1387).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació de les obres corresponents al manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.
Tipus de contracte: Obra

Objecte: obres corresponents al manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:50721000-5

Valor estimat del contracte: 19.900,00€

IVA contracte:4.179,00€

Preu: 24.079,00€

Duració: El termini màxim previst per la realització de les obres referents al manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, s'estableix fins al 31.12.2019, sense possibilitat de pròrroga, iniciant-se a partir del dia següent a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament adjudiqui un contracte integral de manteniment dels edificis, aquest contracte finalitzarà de manera immediata aleshores.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per EYMO INSTALACIONES, S.L, amb NIF B-67148718, per import de 24.079,00 IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2019.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1466 de 18 de juny de 2015.

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte les obres corresponents al manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

2.- Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3.- Aprovar el plec tècnic (o les condicions) que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'import 19.900,00€, més 4.179,00€ corresponents al 21% d'IVA.

4.- Adjudicar el contracte a EYMO INSTALACIONES, S.L B-67148718 per import de 19.900,00€, més 4.179,00€ corresponents al 21% d'IVA, sent un import total del 24.079,00€, IVA inclòs amb els següents preus unitaris (IVA no inclòs) i descomptes següents:

Preu mà d'obra oficial, horari normal	34,68 €
Preu mà d'obra ajudant, horari normal	21,23 €
Preu mà d'obra oficial i ajudant, horari normal	55,91 €
Preu mà d'obra oficial, horari nocturn	55,48 €
Preu mà d'obra ajudant, horari nocturn	39,97 €
Preu mà d'obra oficial i ajudant, horari nocturn	95,45 €

Preu mà d'obra oficial, horari festiu	55,48 €
Preu mà d'obra ajudant, horari festiu	39,97 €
Preu ma d'obra oficial i ajudant, horari festiu	95,45 €
Descompte als productes del catàleg TARIFEC	30%
Descompte als productes fora del catàleg TARIFEC	25%

5.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 24.079,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de les partides del pressupost municipal en vigor, a favor de EYMO INSTALACIONES, S.L B-67148718:
12 93302 21200 Conservació d'edificis municipals 7.139,00 €
33 33300 21200 Conservació d'edificis culturals 9.680,00 €
47 32300 21200 Conservació i reparació d'escoles 4.840,00 €
36 34200 21200 Conservació d'instal·lacions esportives 2.420,00 €

6.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7.- La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas el termini màxim previst per la realització de les obres referents al manteniment correctiu de les instal·lacions de climatització, tèrmiques i ACS dels equipaments municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, s'estableix fins al 31.12.2019, sense possibilitat de pròrroga, iniciant-se a partir del dia següent a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor.

Tanmateix, atenent l'objecte del contracte i en previsió de que l'Ajuntament adjudiqui un contracte integral de manteniment dels edificis, aquest contracte finalitzarà de manera immediata aleshores.

8.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ....

9.- Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

8. Proposta d'adjudicació per contracte menor de les obres corresponents a la adaptació i/o substitució de mòduls de comptatge d'energia elèctrica en dependències municipals (exp. 2019/5108/1387).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació de les obres corresponents a la adaptació i/o substitució de mòduls de comptatge d'energia elèctrica a vàries dependències municipals d'Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Obra

Objecte: obres corresponents a la adaptació i/o substitució de mòduls de comptatge d'energia elèctrica a vàries dependències municipals d'Esplugues de Llobregat

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:38550000-5

Valor estimat del contracte: 17.374,00€

IVA contracte: 3.648,54€

Preu: 21.022,54€

Duració: La durada de les obres serà de 2 setmanes, iniciant-se com a màxim 15 dies, a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor i acabant en qualsevol cas abans del 30 de juny de 2019, de forma improrrogable.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per DANIEL TOME ELECTRIC, S.L, amb NIF B-66744905, per import de 21.022,54€ IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2019.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1466 de 18 de juny de 2015.

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte les obres

corresponents a la adaptació i/o substitució de mòduls de comptatge d'energia elèctrica a vàries dependències municipals d'Esplugues de Llobregat.

2.- Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3.- Aprovar el plec tècnic (o les condicions) que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'import 17.374,00€, més 3.648,54€ corresponents al 21% d'IVA.

4.- Adjudicar el contracte a DANIEL TOME ELECTRIC, S.L B-66744905 per import de 17.374,00€, més 3.648,54€ corresponents al 21% d'IVA, sent un import total del 21.022,54€, IVA inclòs.

5.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 21.022,54 euros, IVA inclòs, a càrrec de les partides del pressupost municipal en vigor, a favor de DANIEL TOME ELECTRIC, S.L B-66744905:

12 93302 21200 Conservació d'edificis municipals 7.199,50€
33 33300 21200 Conservació d'edificis culturals 5.471,62€
47 32300 21200 Conservació i reparació d'escoles 6.047,58€
36 34200 21200 Conservació d'instal·lacions esportives 2.303,84€

6.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7.- La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas la durada de les obres serà de 2 setmanes, iniciant-se com a màxim 15 dies, a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor i acabant en qualsevol cas abans del 30 de juny de 2019, de forma improrrogable.

8.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ...

9.- Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

9. Proposta d'adjudicació per contracte menor del subministrament en règim de lloguer de maquinària d'obra per a ús de la brigada municipal (exp. 2019/2458/1432).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació del subministrament en regim de lloguer de maquinaria d'obra, en concret un carretó elevador per us de la brigada municipal durant l'any 2019 a Esplugues de Llobregat.

Tipus de contracte: Subministrament

Objecte: Subministrament en regim de lloguer de maquinaria d'obra, en concret un carretó elevador per us de la brigada municipal durant l'any 2019 a Esplugues de Llobregat.

Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària

Codi CPV:29523000-1

Valor estimat del contracte: 3.636,40€

IVA: 763,60€

Preu: 4.400,00€

Duració: La durada del subministrament de la maquinaria serà efectiva per a tot l'any 2019, fins el 31 de desembre de 2019.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per CATALONIA UNIC, S.L., amb NIF B-61506663, per import de 4.400,00€ IVA inclòs, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2019.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1466 de 18 de juny de 2015.

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el subministrament en regim de lloguer de maquinaria d'obra, en concret un carretó elevador per us de la brigada municipal durant l'any 2019 a Esplugues de Llobregat.

2.- Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3.- Aprovar el pressupost del contracte per import de 3.636,40 €, més 763,60 € corresponents al 21 % d'IVA.

4.- Adjudicar el contracte a CATALONIA UNIC, S.L. B-61506663 per import de 3.636,40 €, més 763,60 € corresponents al 21 % d'IVA, sent un import total del 4.400,00 €, IVA inclòs, amb els següents preus unitaris:

			Preu sense IVA	Preu amb IVA
U	1,00	CARRETILLA ELEVADORA AUSA 2500 KGS 4X4 (precio diario)	45,00 €	54,45 €
U	1,00	SERVICIO DE GESTION DE RESIDUOS (precio diario)	15,02 €	18,17 €
U	1,00	SEGURO MAQUINARIA (precio diario)	4,50 €	5,44 €
U	1,00	SERVICIO DE TRANSPORTE DE ENTREGA	140,00 €	169,40 €
U	1,00	SERVICIO DE TRANSPORTE DE RECOGIDA	140,00 €	169,40 €

5.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 4.400,00 euros, IVA inclòs, a càrrec de la partida 12 15320 20300 ARRENDAMENT MAQUINARIA I INSTAL ESPAI PUBLIC, del pressupost municipal en vigor, a favor de CATALONIA UNIC, S.L B-61506663.

6.- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

La empresa contractada presentarà factures mensuals, l'import de les quals variarà segons la prestació de lloguer corresponent al mes en curs durant tota la vigència del contracte menor i estarà consensuada prèviament amb els responsables del contracte.

7.- La data d'execució material dels treballs serà acordada entre la persona adjudicatària i la persona designada com a responsable del contracte. En tot cas la durada del subministrament de la maquinaria serà efectiva per a tot l'any 2019, fins el 31 de desembre de 2019, segons les necessitats del servei municipal.

8.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix, seran ...

9.- Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

10. Proposta d'adjudicació per contracte menor del servei d'oferta d'activitats d'educació ambiental al CEA Can Coll (exp. 2019/5458/1411).

L'Ajuntament dintre del PAEC d'aquest curs acadèmic (http://paec.lluert.net/activitats.php), com en anys anteriors, ofereix als centres educatius locals activitats d'EA del CEA Can Coll, del Consorci del PN de Collserola.

Els centres educatius locals han fet reserva prèvia dels tallers i/o activitats de medi ambient al CEA de Can Coll. Aquestes activitats s'han d'haver realitzat abans del 21 de juny de 2019 (finalització del curs).

Les activitats inicialment reservades pels 6 centres educatius locals impliquen un màxim de 18 grups de classes, 536 alumnes i un cost de 1.449 euros (activitats sense IVA). I que el calendari del seu desenvolupament finalitza amb el curs acadèmic 2018-2019.

La persona tècnica de medi ambient informa de la necessitat d'aprovar aquesta activitat i de la despesa que té associada.

S'acorda:

Primer.- Aprovar l'activitat activitats de medi ambient al CEA de Can Coll dintre del PAEC d'aquest curs acadèmic amb destinació als centres educatius locals pel curs acadèmic 2018-2019.

Segon.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de 1.449 euros a favor del Consorci del Parc Natural de la Serra de Collserola (NIF P0800066C) a càrrec de la partida 12 17230 22699 del pressupost municipal vigent.

11. Proposta d'aprovació relativa a la imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte d'obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp municipal de futbol El Molí (exp. 2017/14/1384).

Per acord de la Junta de Govern Local de dia 17 de novembre de 2017, i segons informe de la Direcció Facultativa de 10 de novembre de 2017, a la vista de la manca de resposta de l'empresa adjudicatària de les obres referides sense que aquesta acredités els motius que justifiquessin el retard en l'execució de l'obra respecte a la pròrroga acordada, es va incoar procediment per acordar, si

s'esqueia, la imposició de penalitats per demora a l'empresa adjudicatària per un import de 25.000 euros. Així mateix es concedia un nou termini de pròrroga per a la l'execució de les obres fins el 15 de desembre de 2017, termini estimat per la Direcció Facultativa com a suficient per a la correcte execució del contracte.

En data 13 de desembre de 2017 amb número de registre 2017/22409 el representant legal de l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS S.L.U presenta escrit d'al·legacions contra l'acord de la Junta de Govern Local de dia 17 de novembre de 2017 pel qual s'incoa procediment per acordar, si s'esqueia, la imposició de penalitats per demora a l'empresa adjudicatària per un import de 25.000 euros.

Respecte a la notificació d'aquest acord a la persona avaladora (AVALIS CATALUNYA SGR) té lloc en data 22 de novembre de 2017.

Per acord de la Junta de Govern Local de dia 15 de desembre de 2017, i segons informe de la Direcció Facultativa de 12 de desembre de 2017, a la vista que les obres no s'havien finalitzat, es va incoar procediment per acordar, si s'esqueia, la imposició de penalitats per demora a l'empresa adjudicatària per un import de 25.000 euros. Així mateix es concedia un nou termini de pròrroga per a la l'execució de les obres fins el 28 de febrer de 2018, termini estimat per la Direcció Facultativa com a suficient per a la correcte execució del contracte.

Respecte a la notificació a la persona avaladora (AVALIS CATALUNYA SGR), aquesta té lloc en data 6 de maig de 2019.

Per acord de la Junta de Govern Local de dia 2 de març de 2018, i segons informe de la Direcció Facultativa de 27 de febrer de 2018, a la vista que les obres no s'havien finalitzat, es va incoar procediment per acordar, si s'esqueia, la imposició de penalitats per demora a l'empresa adjudicatària per un import de 6.888,47 euros. Així mateix es concedia un nou termini de pròrroga per a la l'execució de les obres fins el 28 de març de 2018, termini estimat per la Direcció Facultativa com a suficient per a la correcte execució del contracte.

La notificació d'aquest acord a l'empresa adjudicatària es produeix en data 8 de març de 2018. Respecte a la notificació d'aquesta acord a la persona avaladora (AVALIS CATALUNYA SGR), aquesta té lloc en data 6 de maig de 2019.

En data 21 de maig de 2019 la Direcció Facultativa de les obres referides emeten informe tècnic en relació a les al·legacions presentades per l'empresa adjudicatària. La Direcció Facultativa, en l'informe que es transcriu a continuació, defensa i rebatre cadascuna de les al·legacions manifestades per l'empresa adjudicatària considerant que el termini atorgat de pròrroga fins el dia 29 de setembre de 2017 era suficient per a la total execució de l'obra:

"ANTECEDENTS.

En informe tècnic de data 26 de juliol de 2017 es justifica la necessitat de prorrogar el termini d'execució degut als següents imprevistos apareguts a l'obra:

Durant l'enderroc es detecta que la base de la pavimentació de la zona dreta dels vestuaris no és una solera com platejava el projecte aprovat en licitació, sinó que es tracta d'un forjat reticular bidireccional, la qual cosa va implicar haver d'impermeabilitzar aquesta zona i modificar el recorregut de la xarxa de sanejament.

La zona esquerra presenta una subbase aparentment amb poca compactació i a tal efecte es va sol·licitar al contractista la execució d'un assaig proctor modificat a fi de determinar la compactació del terreny que suportarà la solera de formigó.

La Junta de Govern en sessió ordinària del dia 28 de juliol de 2017 va acordar aprovar una pròrroga de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp municipal de futbol del Molí, fins el dia 29 de setembre de 2017.

El 30 d'octubre la Direcció Facultativa (DF) manté reunió amb el contractista a efecte que per escrit justifiqui detalladament les causes del retard i sol·liciti un nou termini de finalització de l'obra.

Al no rebre cap notificació per part del contractista la DF en informe tècnic de data 10 de novembre de 2017 proposa ampliar el termini de finalització de l'obra i incoar el procediment per acordar la imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte.

La Junta de Govern en sessió ordinària del dia 17 de novembre de 2017 va acordar ampliar el termini de finalització de l'obra fins al 15 de desembre de 2017 i incoar el procediment per demora en l'execució del contracte per un import de 25.000,00€.

En instància de data 13 de desembre de 2017 i registre d'entrada 2017/22409 el contractista sol·licita que s'admeti a tràmit l'al·legació presentada a efectes que no se li apliquin penalitzacions per retard de l'obra.

INFORME.

1. Fins a la data de la primera modificació del termini, 29 de setembre de 2017, hi havia temps suficient per executar l'obra, inclosos la resolució d'imprevistos.

2. Si bé el contractista sol·licita pròrroga fins al 15 d'octubre (diumenge) i ho justifica mitjançant un nou pla d'obra, un cop revisat aquest pla s'observa que fent la superposició del camí crític a partir del capítol 03 solera de formigó (causa dels imprevistos) del pla d'obra presentat abans de l'inici de l'obra per justificar la baixa temerària, la data de finalització hauria de ser el 28 de setembre i la finalització de les proves de la posta en marxa el 2 d'octubre. (Veure annex 1 Pla d'obra).

3. Cal recordar que el contractista va oferta el màxim de reducció de termini (30 dies hàbils) segons estableix el Plec de Clàusules Administratives Particulars en el punt 16.1.3. reducció del termini d'execució dels criteris de valoració per l'adjudicació del contracte.

4. En informe tècnic de data 25 d'abril de 2017 es va requerir al contractista que justifiqués la reducció del termini d'execució ofert (2 mesos) ja que la seva oferta es va considerar suposadament desproporcionada o temerària, segons l'article 152 del TRLCSP.

5. A tal efecte el contractista va presentar un pla d'obra on justificava la reducció del termini d'execució ofert (2 mesos) i on s'estableix el camí crític de l'obra. Per la sol·licitud de pròrroga el contractista presenta un altre pla on no es manté el camí crític inicialment previst. Cal remarcar que la DF considera que s'ha de mantenir el camí crític presentat en la justificació de la temeritat, a partir de la partida objecte dels imprevistos, i per tant en el seu informe tècnic estima el termini d'execució fins al 29 de setembre de 2017, si bé les tasques derivades d'ajustos de la posta en marxa de la instal·lació es podran realitzar la setmana posterior.

6. Per poder realitzar l'obra en aquest termini es requereix un treball previ, per part del contractista, molt acurat en la planificació, contractació i coordinació de tots els industrials, i compra de material. Feines que com s'ha verificat en el transcurs de l'obra, el contractista no les tenia coordinades o en el seu defecte mal coordinades, a pesar dels imprevistos apareguts a l'obra.

7. A data 29 de setembre les obres no estan executades en termini amb un retard important. L'estat de l'obra en aquesta data és la finalització de les divisòries, inici d'arrebossat i enrajolat, execució de la instal·lació de terra radiant i inici de la instal·lació de ventilació. (Veure annex 2 Reportatge estat obra).

8. El contractista justifica que el 10 de novembre de 2017 va presentar i enviar escrit a l'Ajuntament justificant les raons del retard de l'obra i sol·licitant pròrroga fins al 30 de desembre de 2017.

8.1. En relació a tramitació administrativa d'aquest document, cal dir:

El Servei de Projectes no té constància de cap comunicació conforme el contractista va enviar l'esmentat document en data 10 de novembre de 2017. Aquest document es presenta el 13 de desembre amb registre d'entrada núm. 2017/22407 com annex a la instància i no consta en cap part del document un registre d'entrada anterior.

8.2 En relació al contingut del document cal dir:

El contractista descriu actuacions no previstes en el projecte de les obres, essent necessari executar les següents partides d'obra: sanejament dels vestidors en la zona de l'aparcament, impermeabilització del paviment també a la zona de

l’aparcament i reforçament de parets del passadís, concreció ubicació i sistema parallamps a executar.

Per part de la DF no es considera que aquest fets hagin estat causa d’un retard de l’obra a partir del 29 de setembre de 2017, data de la primera pròrroga atorgada, ja que:

Les partides de sanejament dels vestidors i impermeabilització estan incloses en la primera pròrroga atorgada fins al 29 de setembre, segons acord de la Junta de Govern de data del 28 de juliol.

Cal dir que la DF no dona conformitat a la execució de la xarxa penjada de sanejament al sostre de l’aparcament ja que hi han trams en contra pendent, deficient encolat i hi han fuites en les unions dels conductes.

La DF ha sol·licitat proves d’estanqueïtat al contractista tant de la xarxa de sanejament com de la impermeabilització, i aquest no les ha presentades.

En relació al reforçament de parets del passadís aquest no s’ha executat segons les instruccions de la DF. El contractista ho ha executat amb la perfileria de sustentació del cel ras i aquest reforçament ha de ser independent de qualsevol altre subestructura, per tant no es dona conformitat.

La concreció, ubicació i sistema parallamps en cap cas es pot considerar un retard en l’obra ja que no ha incidit sobre el camí crític de l’obra, que és el que determina el retard en una obra.

El contractista descriu una sèrie de modificacions i ordres donades per la DF que segons ell han ocasionat un retard a l’obra.
Cal dir que la DF ha donat aquest ordres amb suficient temps per no incidir en el camí crític de l’obra, i altres ha estat donades per corregir deficiències en la seva execució.

9. La DF estima que el retard de l’obra ha esta degut a una manca de planificació i coordinació de les feines per part del contractista i una manca d’ofici dels seus industrials que han hagut de desfer partides deficientment executades.

10. La DF en informe tècnic de data 11 de desembre de 2017 diu que ha comunicat reiteradament al contractista que hi ha una lentitud en la execució de les feines i manca de coordinació entre els diferents industrials que fan que el rendiment de l’obra no sigui el previst amb el conseqüent retard en la execució de l’obra, i proposa ampliar el termini de finalització de l’obra i incoar el procediment per acordar la imposició de penalitats per demora en l’execució del contracte.

11. La Junta de Govern en sessió ordinària del dia 15 de desembre de 2017 va acordar ampliar el termini de finalització de l’obra fins al 28 de febrer de 2018 i incoar el procediment per demora en l’execució del contracte per un import de 25.000,00€.

12. La DF en informe tècnic de data 27 de febrer de 2018 reitera el comentat en informe de data 11 de desembre i detalla una sèrie de feines pendents d'executar:

Arrodonir la trobada en escaire de la repisa exterior de la zona administrativa.

Desmuntar el tub de la instal·lació anterior d'AFS, situat en vestuari d'arbitres del mòdul dret entrant.

Finalitzar una segona mà de pintura en el registre situar en bany del vestuari de grup del mòdul dret entrant.

Col·locació de claus de pas en els vestuaris.

Finalitzar la col·locació de dutxes en el vestuari de grup del mòdul dret entrant.

Localitzar la fuita en la instal·lació del terra radiant del vestuari col·lectiu situat al mòdul dret entrant. Cal acreditat mitjançant certificació d'empresa de control de qualitat que els circuits de terra radiant són estancs i no tenen pèrdua de càrrega.

Finalitzar la instal·lació de calefacció (terra radiant) amb la col·locació de termòstats i connexions de les caixes dels circuits del terra radiant, connexió de bombes i verificar el seu bon funcionament.

Fer divisòria interior en la cambra d'instal·lacions.

Cal que les connexions fetes als difusors de ventilació s'executin segons projecte amb conducte circular de paret simple helicoïdal d'acer galvanitzat enlloc del col·locat tub flexible d'alumini.

Fer correctament les embocadures dels circuit de retorn de ventilació.

Col·locar la porta d'entrada del vestuari col·lectiu del mòdul esquerra entrant.

Finalitzar la col·locació de panys i embellidors en portes.

Col·locar les aixetes de baldeig dels vestuaris en la zona de dutxes.

Executar correctament l'enrajolat de paraments verticals de passadís i de les zones de vestuaris que no tenen una planeitat correcta.

Comprovar que les pendents del paviment s'han executat segons prescriu projecte, ja que s'observa que les aigües de dutxes entren a la zona seca dels vestuaris i en el seu cas corregir segons projecte per evitar formació de tolls d'aigua.

Verificar que la xarxa de desguàs funciona correctament i no té fuites. El 28 de febrer s'han detectat fuites en els connexions sota la rampa de l'aparcament i en la canalització que discórrer pel passadís dels trasters de soterrani -1 de l'aparcament s'han de resoldre aquests punts.

Realitzar correctament la connexió elèctrica amb caixa estanca de les llumeneres.

Finalitzar la instal·lació de telecomunicacions segons les especificacions de projecte.

Manca per col·locar l'aïllament mitjançant camisa aïllant flexible d'escuma elastomèrica en les canonades de distribució d'aigua freda i calenta de climatització.

Finalitzar la instal·lació solar, si bé la Direcció Facultativa ha ordenat no col·locar els tubs de coure de les canalitzacions i dissipadors fins que no s'hagi col·locat la xarxa de protecció parapilotes i proposa ampliar el termini de finalització de l'obra i incoar el procediment per acordar la imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte.

13. La Junta de Govern en sessió ordinària del dia 2 de març de 2018 va acordar ampliar el termini de finalització de l'obra fins al 28 de març de 2018 i incoar el procediment per demora en l'execució del contracte per un import de 6.888,47€.

14. El contractista en data posterior al 28 de març de 2018 no ha finalitzat l'obra ni ha corregit les deficiències constructives ordenades per la DF.

15. La Junta de Govern en sessió ordinària del dia 11 de maig de 2018 va acordar declarar l'extinció del contracte d'execució de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp de futbol del Molí, atès que des del dia que finalitzava la darrera pròrroga atorgada, 28 de març de 2018, l'empresa adjudicatària no ha sol·licitat expressament una nova pròrroga ni ha manifestat formalment el seu compromís de continuar la execució de les mateixes.

16. Cal dir que l'obra, a data de la extinció del contracte, no ha finalitzat i presenta greus defectes en la seva execució com:

Incorrecta execució del pendent de les dutxes que ocasiona tolls d'aigua.

Deficient execució de la xarxa de sanejament penjada del forjat del soterrani amb continues fuites i filtracions en forjat.

Mala execució de l'enrajolat del passadís.

Pel que fa a la instal·lació d'electricitat s'observen connexions mal executades en punts de llum i en tubs de protecció, fixacions incorrectes dels tubs de protecció, canalitzacions metàl·liques sense posta a terra, mal fixades i sense estar separades de les instal·lacions de telecomunicacions, manca de tapes de protecció en caixes de registre elèctriques, circuits elèctrics amb una secció inferior a la projectada, manca d'etiquetatge correcte de quadres elèctrics,...

La instal·lació de fontaneria presenta deficiències com manca de claus de tall general en locals humits, incorrecta fixació de canalitzacions, manca d'aïllament tèrmic o d'espessor inadequat en els canalitzacions...

La instal·lació de ventilació presenta derivacions amb tubs flexibles que superen els 1,5 m, deficients connexions d'embocadures i conductes, manca d'aïllament tèrmic la qual cosa ocasiona fuites, pèrdues de caudal i un mal funcionament.

La instal·lació de calefacció presenta deficiències com manca d'aïllament tèrmic, manca de suports.

Manquen embellidors en la instal·lació de telecomunicacions i manca de connexió a posta terra de la canalització metàl·lica de distribució de cablejat.
Manca de suports en la canalització de la instal·lació de protecció contra incendis.

17. En base a tot l'exposat no s'accepta la al·legació presentada pel contractista i cal aplicar penalització al contractista per haver incorregut en demora de l'obra segons estableix la clàusula 42 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

18. Segons l'esmentat article s'imposarà una penalització diària de 500,00€ pels dies de demora en el termini total de l'obra.

La DF estima que hi ha retard en l'obra a partir de la data de finalització de la primera pròrroga, 29 de setembre de 2017 i fins la data de la extinció del contracte, 11 de maig de 2018.

Per tant els dies demora en l'obra són 149 dies hàbils, i descomptant els dies de vaga general (3 d'octubre i 8 de novembre) queden un total de 147 dies. Aplicant l'import de la penalització diària dona un import total de 73.500,00€.
19. L'import màxim a aplicar per penalitat és del 10% sobre l'import d'adjudicació. Per tant l'import màxim de la penalització és per una quantitat de 56.888,47 resultat d'aplicar el 10% a l'import de 568.884,66€.

CONCLUSIONS

Com a conseqüència de no finalitzar l'obra en els terminis previstos per les diferents pròrrogues atorgades es proposa la imposició de penalitats per demora per un import de 56.888,47 euros."

En relació als acords de la Junta de Govern Local sobre la incoació de procediments per a la imposició de penalitats de data 15 de desembre de 2017 i 2 de març de 2018, per imports de 25.000 euros i 6.888,47 euros, respectivament, cap de les persones interessades han presentat en el tràmit d'audiència atorgat al efecte escrit d'al·legacions i/o documentació per a la defensa del seus interessos. Per la qual cosa, s'ha d'entendre l'assentiment de l'empresa adjudicatària a la imposició d'aquestes penalitats.

Atesos els articles 212 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, articles 98 i 99

del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Molí d'Esplugues de Llobregat. En concret a l'apartat ú d'aquest article 212 del Text Refós limita l'import total de les penalitats al 10% de l'import referit al pressupost del contracte.

S'acorda:

Primer.- Imposar les penalitats a l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS S.L.U, adjudicatària del contracte d'execució de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Molí d'Esplugues de Llobregat, per un import de 56.888,47 euros contra la garantia definitiva constituïda per AVALIS CATALUNYA SGR a favor de l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS S.L.U

Segon.- Incorporar l'import de les penalitats imposades en el present acord (56.888,47 euros) al compte de la liquidació provisional del contracte d'execució de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Molí d'Esplugues de Llobregat declarat extingit per acord de la Junta de Govern Local de dia 11 de maig de 2018.

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades.

12. Proposta d'aprovació relativa a la imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte d'obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp municipal de futbol del Salt del Pi (exp. 2017/9/1384).

Per acord de la Junta de Govern Local de dia 17 de novembre de 2017, i segons informe de la Direcció Facultativa de 10 de novembre de 2017, a la vista de la manca de resposta de l'empresa adjudicatària de les obres referides sense que aquesta acredités els motius que justifiquessin el retard en l'execució de l'obra respecte a la pròrroga acordada, es va incoar procediment per acordar, si s'esqueia, la imposició de penalitats per demora a l'empresa adjudicatària per un import de 21.500 euros. Així mateix es concedia un nou termini de pròrroga per a la l'execució de les obres fins el 20 de novembre de 2017, termini estimat per la Direcció Facultativa com a suficient per a la correcte execució del contracte.

Respecte a la notificació d'aquest acord a la persona avaladora (AVALIS CATALUNYA SGR) té lloc en data 21 de novembre de 2017.

En data 13 de desembre de 2017 amb número de registre 2017/22411 el representant legal de l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS S.L.U presenta escrit d'al·legacions contra l'acord de la Junta de Govern Local de dia 17 de novembre de 2017 pel qual s'incoa procediment per acordar, si s'esqueia, la imposició de penalitats per demora a l'empresa adjudicatària.

Per acord de la Junta de Govern Local de dia 15 de desembre de 2017, i segons informe de la Direcció Facultativa de 13 de desembre de 2017, a la vista que les

obres no s'havien finalitzat, es va incoar procediment per acordar, si s'esqueia, la imposició de penalitats per demora a l'empresa adjudicatària per un import de 8.000 euros. Així mateix es concedia un nou termini de pròrroga per a la l'execució de les obres fins el 15 de gener de 2018, termini estimat per la Direcció Facultativa com a suficient per a la correcte execució del contracte.

Respecte a la notificació a la persona avaladora (AVALIS CATALUNYA SGR), aquesta té lloc en data 6 de maig de 2019.

En data 15 de gener de 2018 amb número de registre 2018/710 el representant legal de l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS S.L.U presenta escrit d'al·legacions contra l'acord de la Junta de Govern Local de dia 15 de desembre de 2017

En data 21 de maig de 2019 la Direcció Facultativa de les obres referides emeten informe tècnic en relació a les al·legacions presentades per l'empresa adjudicatària en data 13 de desembre de 2017. La Direcció Facultativa, en l'informe que es transcriu a continuació, defensa i rebatre cadascuna de les al·legacions manifestades per l'empresa adjudicatària, tot i així, s'estima que del retard de l'obra de 43 dies hàbils (des de 15 de setembre de 2017 fins al 20 de novembre de 2017), 29 d'aquests dies no són imputables a l'empresa adjudicatària:

INFORME.

En instància de data 20 de novembre de 2017 el contractista justifica en base a 33 punts l'ampliació del termini d'execució fins al 23 de novembre de 2017. A continuació és dona resposta a cada punt:

1.- "Pel que fa a l'enderroc de la solera existent i donat que en realitat és un forjat sanitari recolzat en murs de formigó, ha estat necessari definir per la Direcció Facultativa nous preus contradictoris per la realització un nou plantejament d'execució deis treballs per poder realitzar la nova solera de pavimentació, requerint assajos i estudis tècnics de les noves untats d'obra a executar a fi de donar la millor solució constructiva al projecte".

El 21 de juliol de 2017 la Junta de Govern va aprovar:

Els preus contradictoris previstos en l'acta signada entre la direcció facultativa i la persona adjudicatària en data 7 de juliol de 2017 en relació a les noves partides pressupostàries i els increments d'amidaments en l'execució de les obres.

Aprovar la modificació del contracte d'obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol de Salt del Pi.

Ordenar la continuació de l'execució de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Salt del Pi, fins que s'executin

les partides i amidaments previstos a l'annex 3 de l'informe dels serveis tècnics municipals.

Suspendre l'execució de les partides i amidaments de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat referides en l'annex 4 de l'informe dels serveis tècnics.

El 28 de juliol de 2017 la Junta de Govern va aprovar una pròrroga de les obres fins al 15 de setembre de 2017.

Per tant els nous preus contradictoris generats per l'imprevist d'obra estan inclosos en la continuació de les mateixes i va ser una de les raons motivades per prorrogar les obres fins al 15 de setembre de 2017.

El contractista en instància presentada el 19 de juliol de 2017 va adjuntar pla d'obra ajustat a la nova realitat de l'obra, si bé la seva previsió de finalització era pel 30 de setembre de 2017.

Per totes les raons exposades no es motiu justificat per ampliar el termini fins al 23 de novembre de 2017, ja que anteriorment per aquest fet ja es va justificar l'ampliació de l'obra fins al 15 de setembre de 2017.

2. "De un primer anàlisis en l'execució de les obres es detecta que manquen en la instal·lació solar de ACS i terra radiant dissipadors estàtics, vas d'expansió, vàlvula de seguretat 1 bomba de recirculació de ACS".
Aquets nous preus contradictoris va ser aprovats per la Junta de Govern de data 21 de juliol de 2017 i inclosos en la continuació de les obres.
Per tant aquestes partides estan incloses en la pròrroga fins al 15 de setembre de 2017 i no es justificable aquets fet per demanar una nova pròrroga fins al 23 de novembre de 2017.

3. "Un cop realitzats els estudis tècnics referent a la solució adoptada per la solera de formigó, es presenten preus contradictoris a la DF, i donat que els import d'aquestes noves unitats representen la quantitat de 85.051,11€ essent necessari procedir a un modificat de l'obra"

4. "En data 07 de juliol de 2017 s'aproven els preus contradictoris".
Aquets punts (3-4) no justifiquen una ampliació del termini de l'obra fins al 23 de novembre de 2017 ja que va ser inclosos en la pròrroga fins al 15 de setembre de 2017, tal com s'ha exposat en punts anteriors.

5. "En data 20 de juliol de 2017 l'empresa manifesta i dona consentiment a la modificació del projecte, a la vegada que dona conformitat a la continuïtat de les obres per un import de 399.056,66 € més IVA i dona conformitat a la suspensió de les partides descrites en el annex 4 que no s'executaran fins dotar econòmicament la partida mitjançant l'aprovació definitiva de la modificació de crèdit aprovada inicialment pel Ple Municipal de data 19 de juliol de 2017"

Les partides objecte de la suspensió son els següents capítols:

Revestiments	14.274,03
Divisòries practicables	2.933,25
Sanitaris, griferies	25.156,30
Inst. Contraincendis	10.312,97
Electricitat i il·luminació	15.460,64
Ventilació i terra radiant	10.190,39
Energia solar	6.124,62

6. En data 29 d'agost es dicta resolució per l'aixecament de la suspensió de l'execució de les partides i amidaments descrits en el punt anterior.

En relació als punts 5 i 6, cal recordar que el contractista en la seva oferta de licitació va oferir realitzar l'obra en un termini de dos mesos.

Això comporta que previ a l'inici de l'obra per part del contractista, aquest ha de realitzar un feina molt acurada de planificació de feines, de contractació dels subcontractes i de material, i de coordinació de feines entre industrials. Es a dir cal programar molt acuradament el desenvolupament de l'obra detallant amb molta precisió el camí crític de la mateixa.

Tal com s'ha desenvolupat l'obra totes aquestes feines prèvies, o no es van planificar correctament o bé directament no es van planificar.

Això ha comportat a l'obra una manca de coordinació de feines que ha generat en un retard molt important.

A pesar del comentat anteriorment cal considerar que la suspensió d'execució de partides d'obra, encara que sols afecti a elements terminals, pot ocasionar un retard en l'obra, ja que pot afectar a compromisos entre el contractista i els seus subministradors i subcontractes pel que a terminis d'entrega i/o realització de les feines.

Per aquesta raó s'estima que un termini de 15 dies hàbils es raonable pels retards que es poguessin ocasionar per la suspensió d'execució de les partides d'obra.

7. A finals del mes de juliol es posa de manifest a la DF que el dimensional dels quadres elèctrics previstos en el projecte no s'ajusten a la necessitat de la instal·lació elèctrica. El departament tècnic del contractista dissenya de nou els quadres i presenta un pressupost en data 07 d'agost afegint els materials i la ma d'obra necessària. Fins al 19 de setembre de 2017 no rebem cap informació respecte als quadres elèctrics. No obstant, el contractista decideix fer la comanda al seu proveïdor d'acord a les necessitats de la instal·lació i no del projecte, dones el proveïdor manifesta que si rep la comanda abans del 31de juliol pot for l'entrega del material durant la primera quinzena d'agost, en cas contrari els quadres no es podrien servir fins passat el 15 de setembre de

2017.

La DF va fer consulta a l'equip redactor del projecte i en data 1 d'agost es rep resposta que específica on són les partides importants que afecten als subquadres elèctrics i que són objecte de discòrdia. Per tant el fet exposat pel contractista no es correcte ja que el projecte s'ajusta a les necessitats de la instal·lació elèctrica. Aquest fet es comunica verbalment en obra: "S'ha d'executar segons esquema elèctric de projecte".

El 19 de setembre de 2017 es reitera el fet i es comunica mitjançant correu electrònic al tècnic d'obra del contractista les especificacions donades per l'equip redactor del projecte en data 1 d'agost.

En tot cas el mateix 19 de setembre de 2017 a les 14:43 la empresa constructora mitjançant correu electrònic donat textualment aquesta resposta. "OK, ho revisem i diem quelcom". Fins a data d'aquest informe la empresa constructora no ha notificat res més al respecte, per tant es pressuposa que accepta les indicacions de la DF.

Per tant tot es degut a una incorrecta interpretació del projecte per part del contractista i no dona lloc a justificar el fet com un retard de l'obra.

8. També en referencia als quadres es replanteja a l'obra la nova ubicació, doncs no es poden instal·lar segons definició en el projecte per problemes d'espai per la inclinació de sostre, posteriorment ja instal·lats en la nova ubicació la DF indica la necessitat de inclou-los un calaix amb plaques de cartó-guix.

La empresa constructora per decisió pròpia, tal com indica en punt 7 anterior, va dissenyar de nou els quadres elèctrics i un cop portat a obra es va adonar que aquest no cabia al lloc prescrit en projecte, degut a la inclinació de sostre que el contractista no va tenir en compte. La DF per no haver de modificar el dimensionat del quadre va acceptar col·locar aquest quadre agrupat amb els subquadre 1 a la sala administrativa de la entitat.

A efectes d'ornat la DF va comentar la necessitat d'incloure un calaix de cartó-guix.

Per tant aquest fet no pot justificar un retard en l'obra.

9. Durant la segona quinzena d'agost la DF estudia conjuntament amb l'entitat esportiva les fases d'encesa d'enllumenat i la distribució deis endolls, punts d'aigua i punts de connexió a la xarxa informàtica. En data 22 d'agost la DF entrega al contractista copia deis esquemes a realitzar. produint-se canvis substancials de projecte, interruptors, endolls, noves línies no previstes, etc. Durant l'execució d'aquest treballs es reconsideren diversos cops el sistema d'encesa i de la ubicació dels sensors.

Les modificacions realitzades no poden ser considerades un canvi substancial de les instal·lacions, ja que es manté el criteri de projecte. Aquestes modificacions ha estat per millorar la funcionalitat de l'equipament i han consistit en:

Instal·lació elèctrica: modificació de la ubicació d'endolls. En la fase que es trobava l'obra, no iniciades les instal·lacions, aquesta modificació no pot justificar un retard en l'obra per aquesta partida.

Instal·lació de telecomunicacions: S'han ampliat els punts de connexió de dades, donant servei a vestuaris. Aquest fet a nivell d'execució representa la estesa de noves línies i un temps per executar-les. En aquest cas la DF considera que un temps correcte per executar-les és d'una setmana i s'accepta la justificació del retard d'obra per 5 dies hàbils.

10. A finals d'agost de 2017, la DF sol·licita al contractista recursos per procedir a la instal·lació de mòduls prefabricats provisionals per a ús de la entitat esportiva i la instal·lació de dos WC químics.

Per necessitats funcionals de la entitat esportiva es necessari la instal·lació d'uns mòduls prefabricats. Previ a la implantació dels mòduls cal realitzar unes feines prèvies d'instal·lacions (xarxa de desguàs, estesa de línia elèctrica i d'aigua) a peu dels mateixos i a tal efecte es sol·liciten recursos al contractista.

La necessitat d'instal·lar mòduls es com a conseqüència del retard d'obra ocasionat pels imprevistos d'obra del començament de la mateixa (enderroc de forjat sanitari i execució d'una llosa armada). A tal efecte la Junta de Govern va atorgar una primera pròrroga en data 31 de juliol i és donava un termini per finalitzar-les fins al 15 de setembre.

El contractista justifica 6 dies degut a que els mòduls van arribar en diversos dies i calia fer instal·lació independent per cada mòdul.

Els mòduls al camp de futbol de Molí es van subministrar en data 29 d'agost de 2017 (3 mòduls) i l'1 de setembre de 2017 (7 mòduls). El contractista ens comunica mitjançant correu electrònic, de data 1 de setembre, que aquell dia es van connectar i posats en funcionament 2 mòduls de vestuaris, 2 mòduls dutxes i 1 mòdul d'àrbitre. I mancava la posta en marca de 2 mòduls .

Per tant la DF considera que la justificació de 6 dies per part de la empresa constructora es excessiva i estima que per realitzar aquestes feines el següent termini:

El dia previ al subministrament del mòduls per tasques prèvies d'adequació de la zona i estesa des de quadres fins a peu de caseta dels serveis de electricitat i aigua. Canalització de de la xarxa de desguàs fins a pou de clavegueram. Per tant dos dies 28 d'agost i 30 d'agost.

Els dies de subministrament per realitzar les connexions de servei. Un dia pel 29 d'agost per la connexió de 3 mòduls, i dos dies per la connexió del mòduls subministrats l'1 de setembre.

En total es consideren 5 dies per realitzar aquesta tasca. Si bé cal remarcar que no tota la totalitat dels operaris de l'obra, ni els operaris que es van destinar a la esmentada tasca van destinar tot el temps de la jornada laboral per realitzar-la. Però es considera que aquesta tasca va endarrerir l'obra.

11. En el replanteig de la extracció i ventilació s'observa que cal canviar el sistema de reixes previst en el projecte i cal adaptar la instal·lació de les canonades respecte a la instal·lació del fals sostre, dones no esta correctament definint en el projecte. Pel que fa a les reixes, aquestes no es podran sol·licitar al proveïdor fins que la instal·lació estigui enllestida. Le reixes no es troben en estoc, per tant caldrà demanar-les a fàbrica (termini d'entrega 20 dies).

Un cop exposada la problemàtica per part del contractista es va contactar amb l'equip redactor de projecte i en obra, a principi del mes d'agost, es van adoptar les mesures correctores pel que fa als conductes de retorn de ventilació.

No es cert que no es poden sol·licitar al proveïdor fins que la instal·lació estigui enllestida, un cop consensuada la solució en obra i es tenen definits els elements que la conformen és pot iniciar la seva adquisició.

Per tant no dona lloc a la justificació per part del contractista d'un retard de 20 dies, ja que la DF estima que des de la pressa de decisió a obra (a principi del mes d'agost), fins la data de 15 setembre de 2017 (nou termini de finalització de l'obra per pròrroga) hi ha un termini de temps suficient com per coordinar la seva adquisició.

12. A finals del mes d'agost i primers de setembre es replanteja a l'obra la inclinació del fals sostre als vestidors i al passadís, donades les característiques de inclinació de la grada i la poca alçada del passadís, així com a la entrada dels vestidors des de el camp de futbol. Es realitzen proves in situ per veure com queda instal·lat el fals sostre i finalment es decideix per part de la DF la solució més adient, tenint que actuar en l'aïllament projectat.

En primer lloc comentar que el cel ras esta perfectament definit en projecte tal com es pot interpretar del plànol de seccions, plànol núm. A-09 de projecte. Cal remarcar que el contractista no ha sabut interpretar els plànols, o bé per manca de coordinació amb els seus industrials la execució del conducte de ventilació no s'ha fet segons projecte. El projecte prescriu la instal·lació dels conductes per sobre del cel ras, i la seva instal·lació ha estat per sota.

La DF va acceptar la execució, en primer lloc per raons de complir el termini de finalització de l'obra establert en primera pròrroga, és a dir fins al 15 de setembre i no causa a la entitat més molèsties derivades pel retard de l'obra.
A efectes funcionals la DF va estimar que no es modificaven les prestacions

inicials de projecte i per tant es va acceptar la seva execució.

En cap cas el contractista va fer proves “in situ” per veure com queda instal·lat el cel ras.

Pel que fa a l’entrada del vestidor des del camp de futbol dir que a data 20 de setembre en visita d’obra el Director d’Execució d’Obra ordena aturar les feines de col·locació del cel ras ja que l’alçada lliure que quedava era molt reduïda. El tram a la dreta entrant per la porta principal estava totalment executat, per tant la part executada de gran superfície no es pot considerar com una prova.

En visita d’obra del 25 de setembre s’acorda, desmuntar la part executada i substituir la estructura de cartó guix principal dels vestuaris per una estructura més prima (perfils tipus TC). En cas s’actua sobre l’aïllament projectat.

Per tant el retard en la execució d’aquesta partida es degut a una incorrecta execució de l’obra per part del contractista.

13. També la DF decideix incrementar l'alçada de l'enrajolat en vestidors un cop fet el revestiment segons projecte.

En visita d’obra del 4 de setembre s’acorda el fet d’incrementar l’alçada de l’enrajolat per ajustar-lo a peces senceres i no tenir que trencar peces. Aquest fet comporta una execució més ràpida a pesar de fer més metres que no haver de trencar i ajustar peces.

La col·locació de peces senceres va ser a petició del contractista ja que guanyava rendiment en obra, per tant no dona lloc a justificació si al final de la seva execució el contractista no ha assolit els rendiments de producció que tenia previstos.

14. S'observa que el projecte no contempla la instal·lació de 5 urinaris. La DF decideix que cal instal·lar-los.

El descrit pel contractista no és del tot cert. Cal remarcar que el projecte en plànol de distribució, plànol núm. A-04 grafia els 5 urinaris (2 en el servei d’homes dels esportistes i 3 en el servei d’homes del bar). El fet és que en el pressupost aquest urinaris no estan comptabilitzats.

Per raons obvies la DF ordena la seva instal·lació. Cal dir que la instal·lació d’aquest urinaris precisa prèviament de la instal·lació d’aigua i de desguàs. Entre la execució de les feines prèvies i la col·locació dels urinaris hi ha un gran espai de temps que permet al contractista la seva adquisició i col·locació.

Cal dir que aquest elements són terminals, no afecten al camí crític de l’obra i la DF ho va comentar en obra amb suficient temps perquè el contractista coordinés la adquisició i col·locació.

Per tant no es pot considerar que el fet exposat pel contractista hagi ocasionat un retard en l'obra.

15. A primers de setembre el contractista sol·licita a la DF que li informi del color RAL de les portes batents deis vestidors, doncs es pintaran a fàbrica. Es posa de manifest que el projecte no contempla el nombre correcte de portes a instal·lar. La DF també han de definir a quines portes i a quines no s'instal·len els antipicadits i quines van pany o sense. Fins al 04 d'octubre no es rep la informació de la DF. El mateix dia es llança comanda al proveïdor amb caràcter urgent. El proveïdor informa que té previst el subministrament de les portes per al dia 19 d'octubre de 2017 i la instal·lació s'allargarà fins al 31 d'octubre. La DF valora si creu convenient posar portes provisionals, però finalment ho descarta.

En visita d'obra de 18 de setembre la DF va dir i es va comunicar mitjançant correu electrònic el 19 de setembre que al cas d'un retard en el subministrament de les portes s'accepta col·locar portes provisionals fins que es subministrin les definitives per donar serveis al vestuaris.

Es cert que posteriorment es descarta col·locar unes portes provisionals, però això es degut a que hi ha altres partides de l'obra no executades i per tant no té sentit col·locar unes portes provisionals que no donaran cap tipus de servei, ja que no es pot posar en servei l'equipament.

Pel dit mitjançant correu electrònic de data 19 de setembre es d'entendre que el color RAL de les portes esta decidit i la DF accepta un retard en el subministrament sempre i quan aquesta partida sigui l'única que manqués per executar de l'obra, que no ha estat el cas.

Pel que fa, a si el nombre de portes es el correctament definit en projecte això pertoca aclarir-ho en la liquidació de l'obra. Una o dues portes de més no representa un retard a l'obra.

En l'esmentat correu electrònic de data 19 de setembre es comunica el criteri de a quines portes col·locar els antipicadits.

El 9 d'octubre la DF comunica en visita d'obra i mitjançant correu electrònic el criteri de mestrejat de claus, En visita s'obra del 23 d'octubre i mitjançant correu electrònic de data posterior es recorda al contractista el criteri pel mestrejat de claus.

Cal dir que tant els antipacadits i panys mestrejats són elements que es poden fer un cop subministrades les portes i executats en la mateixa obra. Per tant la definició d'aquestes feines no retarda la contractació de l'obra.
Per tot l'exposat la DF estima que no és justificable exposat per contractista per aquest motiu.

16. Durant el mes d'agost s'informa a la DF que els tubs de ventilació deis extrems dels vestidors no poden anar soterrats sota la solera de formigó

segons projecte pel correcte funcionament d'aquests, la DF decideix segons les nostres indicacions de realitzar el pas deis tubs per l'exterior (façana) i realitzar una reixa de protecció.

El contractista interpreta incorrectament el plànol I-07 (clima i ventilació conductes) ja que aquest conducte no va soterrat, si bé es cert que el projecte gràficament no té un plànol de detall específic. Segons plànol de projecte els conductes passen per l'exterior.

El contractista el 7 de setembre notifica mitjançant correu electrònic aquet fet i els altres temes tractes en visita s'obra del 23 d'agost.

Per part de la DF s'estudia l'afectació dels conductes de ventilació al tram de l'escala de les grades ja que es redueix el seu pas útil. Es verifica que aquesta reducció de pas de l'amplada de l'escala no afecta al PAU (Pla d'Autoprotecció de l'equipament). El 13 de setembre es notifica mitjançant correu electrònic al contractista les gestions que realitza la DF i en visita d'obra del 18 de setembre es comunica que els conductes poden passar per l'escala de les grades i que es protegiran amb xapa perforada.

El 9 de març mitjançant correu electrònic es recorda al contractista que la col·locació de la xapa perforada de protecció dels conductes no s'ha col·locat correctament, ja que no estan perfectament aplomats.

En base a l'exposat no es pot justificar un retard de l'obra per aquest concepte

17. A mitjans de setembre de 2017 la DF estudia la necessitat de modificar la instal·lació de ventilació i extracció de l'espai destinat a les oficines de l'entitat i de les sortides a !'exterior d'ambdues extrems dels vestidors. Es sol·licita al contractista la retirada i posterior instal·lació deis tubs d'extracció ubicant-los per la part interior i la modificació de l'exterior i la protecció amb xapa.

Tot això és degut a una incorrecta execució per part del projectista i la DF ordena executar-ho correctament.

En cap cas aquest fet es pot considerar un retard de l'obra.

18. Es sol·licita també la modificació de la instal·lació de la extracció i ventilació a la 1a Sala de reunions.

El contractista no va executat correctament la instal·lació dels conductes de ventilació i la DF va ordenar que s'executés segons plànol I07.
En cap cas aquest fet es pot considerar un retard de l'obra.

19. En data 25 de setembre de 2017 la DF sol·licita rectificar les rajoles d'accés als trasters / magatzem, màxim 7cm d'esglaó.

La DF en visita d'obra de 18 de setembre de 2017 observa que el contractista degut a la diferència de cota entre el nou paviment del passadís i el paviment

existent dels trasters ho ha solucionat amb un graó. La DF estima que aquesta no és la millor solució funcional, ja que el desnivell d'un graó pot donar lloc a entre posades i a més el graó no permet que els carretons de material entrin amb facilitat . Per la qual cosa s'ordena fer un rampa al marxa peus de la porta per absorbir el desnivell.

Degut a que en algunes portes presenten un desnivell de rampa pronunciat la DF comenta de tenir com a màxim un desnivell de 2 cm a l'inici de la rampa, això en comunica en visita d'obra del 25 de setembre de 2017.
Segons el comentat no dona lloc a la justificació del contractista.

20. La DF indica la necessitat d'ampliar la llosa de formigó exterior i realitzar una rampa pel l'accés a la terrassa per minusvàlids i a l'hora s'observa que cal col·locar reixa canal de foneria entre rampa d'accés de formigó existent i la nova llosa de formigó exterior donat que es produeixen tolls d'aigua quan plou.

En visita d'obra de 18 de setembre es comunica al contractista que la cas que hi hagi romanent d'obra es faria un pas de llosa de formigó des de rampa accés bar fins a rampa entrada al camp de futbol.

En cap cas la DF va encarregar aquesta feina i el contractista per decisió pròpia va executar-ho. Un cop executat la DF observa que cal col·locar una reixa interceptora, per evitar tolls d'aigua, al final de la rampa d'entrada al camp de futbol a fi de recollir i canalitzar les aigües.

Per tant la execució d'aquesta partida va ser per iniciativa del contractista i la DF va ordenar millorar la execució amb una reixa que no havia el contractista tingut en compte.

Segons el comentat no dona lloc a la justificació del contractista.

21. La DF sol·licita modifica l'estructura del sostre de cartó guix en l'accés principal deis vestidors canviant-ho a TC per guanyar 2 cm d'alçada. Aquestes mod1ficacions en fan 3 cops, dones donades les característiques d'inclinació del sostre i el poc espai disponible s'intenta optimitzar al màxim !'altura de sostre. Cal remarcar que el projecte no definia adequadament aquesta solució tècnica.

El projecte en la secció G del plànol de seccions, plànol núm. A-09 defineix la solució constructiva.

A data 20 de setembre en visita d'obra el Director d'Execució d'Obra ordena aturar les feines de col·locació del cel ras ja que l'alçada lliure és molt reduïda, inferior a 2,10 (en la porta d'entrada a vestuaris, definida en projecte).

En visita d'obra del 25 de setembre s'acorda, desmuntar la part executada i substituir la estructura de cartó guix principal dels vestuaris per una estructura més prima (perfils tipus TC). Per tant el retard en la execució d'aquesta partida es degut a una incorrecta execució de l'obra per part del contractista.

22. A mitjans d'octubre la DF sol·licita incrementar les aixetes de bola de pressa de manega per el baldeig (no previst en projecte).

El 22 d'agost de 2017 es va entregar a la constructora plànol de la ubicació de les aixetes d'aigua per baldeig, i durant el transcurs de l'obra es va replantejar la seva ubicació diversos cops, a fi de determinar la millora operativa per l'entitat.

No es que la DF sol·licités més aixetes d'aigua per baldeig sinó que el contractista no va col·locar-les segons l'especificat el 22 d'agost o en ordres posteriors en obra.

A pesar que la execució de la feina no va ser àgil i es va dilatar en el temps s'accepta la justificació del contractista que aquesta feina comporta un retard de 3 dies.

23. A mitjans d'octubre la DF sol·licita substituir els rentamans de projecte per uns altres de mides mes reduïdes en els lavabos en els que els projectats impedeixen la obertura de la porta d'accés. El projecta contemplava que tots els lavabos son iguals i no tenia present les obertures de les portes.

El model de lavabo establert en projecte és el lavabo mural tipus Meridian de mobilitat reduïda i en obra s'observa que un cop col·locat envaeix el radi d'obertura de les portes.

S'accepta la justificació del retard per part del contractista per un termini de 8 dies, (inclou el temps de subministrament). Però en tot cas cal comentar que el contractista hauria d'haver-ho comunicat un cop fet replantejament en obra i no pas un cop col·locat.

24. A finals d'octubre s'observa que el projecte no s'ajusta a normativa de minusvàlids, La DF sol·licita canviar les aixetes dels lavabos i substituir-los per aixetes adaptades. També s'estudia la necessitat o no de col·locar el porta-rotlles de paper higiènic.

El redactat d'aquest punt per part del contractista és del tot incorrecte, el projecte s'ajusta a normativa d'accessibilitat, CTE DB-SUA (Codi Tècnic Document Bàsic Seguretat d'utilització i accessibilitat.

Per tant les aixetes han d'estar adaptades per facilitar l'accessibilitat de les persones amb mobilitat reduïda.

Lògicament no s'accepta la justificació per part del contractista.

25. A primers del mes de novembre, la DF considera que les aixetes dels rentamans petits son massa grans. S'han instal·lat les que marca el projecte, però es considera que seria millor canviar-les per unes de menor mesura. El contractista manifesta consultarà "la casa Presto si hi ha una aixeta

temporitzada que s'adapti al lavabo.
A data d’aquest informe no s’ha fet la substitució, per tant no dona lloc a cap justificació.

26. En quan al subministrament i instal·lació de bancs i penjadors es necessari prendre les mesures in situ, un cop el revestiment vertical estigui enllestit. El contractista va sol·licitar a la DF í que definís el model, la suportaria, el color Ral, i el sistema de penjadors que caldria instal·lar, doncs a la definició de la millora no quedava ben especificat. La DF va manifestar al contractista que el Ral dependria del color de les portes i que caldria consultar-lo amb l'entitat esportiva. Durant el mes de setembre es va valorar diversos materials de tres industrials, principalment els suports a paret, i un cop definit es va elegir el color RAL que l'entitat li fos del seu grat. Las presa de decisió per part de la DF es del dia 23 de setembre de 2017. El termini de fabricació per part de l'industrial es de 6 a 8 setmanes, essent la data de llançament de la comanda a el mateix 23 de setembre de 2017. El proveïdor va manifestar que el període el podria reduir a 4-6 setmanes, per tant el subministrament i la seva instal·lació no es podia dur a terme fins a partir del dia 06 de novembre.

La definició de la millora dels bancs i penjadors es prou especifica pel que fa a la seva descripció:

“Subministrament i col·locació de 68,200 ml de banc per a vestidors tipus banc MDL BAN-L o similar amb estructura d’acer amb tub 30x30x15mm, pintat amb doble sistema epoxi i seient amb panell fenòlic de 12 mm de gruix color a escollir. Subministrament de 68,200 ml de penjador MDL PER-S o similar de llisto de panell fenòlic de 12 mm de gruix amb penja-robes cromat de doble ganxo”.

Tal com s’especifica l’únic paràmetre que no es descriu és el color de la pintura.

La empresa constructora es coneixedora de les millores des de la data de licitació (8 de novembre de 2016), i així ho acredita al presentar la seva plica.
A data 1 de setembre de 2017 el contractista presenta proposta de bancs i penjadors de la empresa Sauwel grup, SL.

La DF descarta aquesta proposta ja que els bancs no són suspesos de paret, d’acord amb model detallat en millora MDL BAN-L de mobles Grau, que és un banc suspès de paret.

El 4 de setembre el contractista presenta proposta de banc suspès de paret de la empresa Sauwel grup, SL.

La DF comunica verbalment al contractista que adjunti un detall de suport dels bancs.

El 13 de setembre el contractista presenta detall de suport i aquest és mitjançant escaire.

La DF manifesta que la subjecció del model MDL BAN-L es millor ja que té un tirant que fa triangulació amb l'escaire i dona unes millores prestacions de durabilitat dels bancs.

El 18 de setembre de 2017 mitjançant correu electrònic es recorden al contractista les referències del banc i del penjador que consten en les millores.

Per tant el retard en aquesta partida és deguda a una deficient planificació i organització en la seva subcontractació per part del contractista.

Cal recordar que aquesta obra tenia un termini d'execució molt delimitat en el temps i per tant les feines prèvies de planificació, coordinació i organització per part del contractista en les feines de subcontractació s'han de fer amb suficient antelació.

27. Respecte a l'enllumenat de projecte instal·lat en el mes de setembre als passadissos dels vestidors s'observa per part de la DF que son inadequats, proposant la seva substitució per unes encastables tipus downlight. Cal recordar que en reunions prèvies el contractista ja va manifestar que les lluminàries de projecte no eren les més adequades per la il·luminació del passadissos deis vestidors, però en aquell moment la DF va decidir instal·lar el que tenia el projecte. Es procedeix a un estudi lumínic per definir correctament les lluminàries a substituir. El termini d'entrega del material per part del proveïdor es de 3 setmanes, aproximadament a partir del 23 d'octubre de 2017, executant el desmuntatge de les lluminàries inadequades ja instal·lades i el muntatge de les noves lluminàries en les dies posteriors. Aquetes lluminàries penjades i substituïdes restaran pendent per part de la DF se li poden donar us a una altra instal·lació de l'Ajuntament.

Aquesta modificació no estava en el camí crític de l'obra i per tant no representa un retard en l'obra.

Cal remarcar que el contractista en cap moment a fet arribar a la DF un estudi lumínic, si bé aquesta li ha sol·licitat reiteradament.

28. A primers del mes de novembre la DF sol·licita substituir la porta d'accés des de la sala de reunions a la l'accés anterior al bar de l'entitat per una porta RF.

En visita d'obra de 18 de setembre es va dir que feta revisió del recorregut en cas d'incendi s'ha de posar una porta EI45 entre la Sala de Reunions-2 i passadís 3 que porta al bar. Al projecte s'especifica com una porta de fusta. A tal efecte es va notificar mitjançant correu electrònic en data 19 de setembre, on es descriuen els temes tractats en obra.

29. A primers de novembre de 2017 la DF decideix retirar les portes metàl·liques inox. en dutxes, restant a l'espera que la DI- proposi una alternativa.

En visita d’obra de 23 d’octubre de 2017 la DF comenta al contractista fer un mostra acabada de les portes de l’espai de dutxes per comprovar la seva funcionalitat i seguretat.

En visita d’obra de 30 d’octubre de 2017 la DF recorda que per validar la proposta de la porta corredera de les dutxes aquesta ha d’estar completament finalitzada amb tots els seus elements, inclòs tancament de seguretat per immobilitzar la porta.

En visita d’obra del 6 de novembre la DF ordena retirar les fulles de les portes muntades ja que considera que ni es correcta la seva funcionalitat i seguretat.

Es un partida de projecte no executada i no dona lloc a retard en l’obra.

30. El dia 08 de novembre de 2017 la DF defineix les zones de control dels termòstats del terra radiant que seran 5 zones diferenciades. Els termòstats estaran capats per no se alterats.

Un cop col·locats els termòstats la DF observa que aquest són fàcilment manipulables pels usuaris de la instal·lació i s’ordena que es substitueixin per uns que no siguin manipulables.

Es considera justificat per part del contractista el termini de dos dies per realitzar la feina.

31. Resta pendent definir per part de la DF si la malla de protecció parapilotes ha d'esser de malla de nylon i no metàl·lica segons projectes.
En visita d’obra del 18 de setembre de 2017 la DF diu que es prologaran els màstil de la xarxa paragols 0,5 m per sobre de la estructura de suport de les plaques solars i es substituirà la xarxa de paragols. La xarxa existent és de nylon, per tant es pot sobre entendre que la que es substitueix també ho és.

En visites posteriors a l’obra es recorda que manca d’executar-se aquesta feina.

Fins a gener de 2018 no es va col·locar la xarxa parapilotes.
Segons el comentat no dona lloc a cap justificació per retard a l’obra.

32. Altres consideracions:

- Atemptats terroristes de BCN i Cambrils del passat 17 d'agost de 2017. Aquest succés va provocar des de el dia 17 al 25 d'agost problemes seriosos de mobilitat, principalment per els controls policials establerts en el territori per part deis Mossos d'Esquadra, que van repercutir en el ritme previst de les obres tant pet que fa al desplaçament del personal adscrit a l'obra com pel subministrament deis materials.

- Vaga general -aturada de país del dia 03 d'octubre de 2017.

- Vaga genera l -aturada de país del dia 08 de novembre de 2017.

Es dona conformitat a la justificació de dos dies per vaga general.

33. Finalment la DF sol·licita diversos pressupostos de obres no contemplades en el projecte.

- Reparació de juntes de grades.
- Miralls i eixugamans
- Col·locació retenidors a 90º a les portes
- Reinstal·lació de la megafonia
- Substitució de les portes dels trasters.
- Instal·lació d'alarma
- Tancament d'alumini oficines entitat
- Mampara separadora de fusta amb porta corredissa oficines entitat.
- Subministrament i col·locació de mampares entrada vestíbul.

La DF sol·licita durant el transcurs de l'obra diversos pressupostos de partides no incloses en projecte al contractista.

Cal dir que el contractista no ha estat àgil en la confecció d'aquets pressupostos.

En tot cas aquests pressupostos no incideixen en el retard de l'obra.

34. En data 13 de desembre de 2017 el contractista presenta mitjançant instància al·legacions a l'acord de la Junta de Govern de sessió ordinària del dia 17 de novembre de 2017 on acorda incoar el procediment per acordar, si s'escau, la imposició de penalitats per demora al contractista i sol·licita que no es procedeixi a incoar la imposició de penalitats ja que els motius que han causat el retard no són imputables al contractista.

35. Desprès del descrit en el paràgraf núm.1 per part de la DF es dona conformitat a la justificació per part del contractista en els següents punts.

	Descripció	Capítols de projecte afectats	Data	Dies de retard
8	Aixecament de la suspensió de l'execució	Revestiments. Divisòries practicables Sanitaris, grifaries. Inst. Contraincendis Electricitat i il·luminació Ventilació i terra radiant. Energia solar.	29.08.2017	15 dies
9	Ampliació instal·lacions telecomunicacions	Instal·lacions (telecomunicacions)	22.08.2017 Executat a octubre	5 dies
10	Mòduls prefabricats	---	agost 2017	5 dies
22	Pressa de mànega baldeig	Instal·lacions (fontaneria)	Octubre 2017	3 dies

23	Substitució rentamans	Instal·lacions (fontaneria)	Octubre 2017	8 dies
30	Termòstats de terra radiant	Instal·lacions (terra radiant)	Nov 2017	2 dies
32	Vagues	---	Oct-Nov 2017	2 dies

En base al quadre, el camí crític de l'obra i entenent que hi ha partides que s'executen simultàniament o paral·lelament com són els punts 9-22 i 23 (en aquest cas s'estima 8 dies que el termini de temps més llarg) es considera que la justificació presentada pel contractista és segons quadre següent:

	Descripció	Dies de retard
8	Aixecament de la suspensió de l'execució	15 dies
9 -22 -23	Instal·lacions	5 dies
10	Mòduls prefabricats	5 dies
30	Termòstats de terra radiant	2 dies
32	Vagues	2 dies
	TOTAL	29 dies

Es base a les al·legacions presentades pel contractista la DF estima que del retard de l'obra de 43 dies hàbils (des de 15 de setembre de 2017 fins al 20 de novembre de 2017), 29 d'ells no són imputables al contractista.

Per tant es considera que es imputable al contractista un retard de 14 dies i per tant pertoca aplicar penalitats segons s'estableix a la clàusula 42 del Plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte de l'obra.

En base a l'esmentat article s'imposarà una penalització diària de 500,00€ pels dies de demora en el termini total de l'obra.

Per tant els dies demora en l'obra és de 14 dies hàbils i aplicant l'import de la penalització diària dona un import total de 7.000,00€.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Atenent als motius exposats anteriorment, els tècnics sota signants proposen a l'Ajuntament:

La imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte per un import de 7.000,00€ pel període d'obra des de el 15 de setembre al 20 de novembre de 2017."

Per tant, es considera que es imputable a l'empresa adjudicatària un retard de 14 dies, corresponent una penalitat per import de 7.000 euros respecte al procediment incoat per acord de la Junta de Govern Local de 17 de novembre de 2017 per un import inicial de 21.500 euros en concepte de penalitats.

En relació a les al·legacions presentades per l'empresa adjudicatària en data 15 de gener de 2018, la Direcció Facultativa emet informe en data 21 de maig de 2019, el qual es transcriu a continuació, on justifiquen i rebaten cadascuna de les al·legacions manifestades per l'empresa adjudicatària, detallant aquelles feines pendents d'execució a l'àmbit de les obres:

INFORME.

1. En instància de data 15 de gener de 2018 el contractista sol·licita que s'admeti l'al·legació presentada per no aplicar-li penalitzacions per retard de l'obra.

2. El contractista basa la seva al·legació en dos punts:

- Considera que a partir de la data del 30 novembre l'obra ha estat entregada, segons ell interpreta de les ordres donades pel Director d'Execució d'Obra (DEO) mitjançant correu electrònic de data 30 de novembre.
- Considera que des del 20 de novembre fins al 30 de novembre l'obra ja estava executada, mancant sols els treballs pendents corresponents a la emissió de certificats de les instal·lacions.

3. En primer lloc cal remarcar que el Director d'Execució d'Obra (DEO) comunica en l'esmentat correu de data 30 de novembre que es dona conformitat a que es pugui utilitzar la instal·lació amb una sèrie de delimitacions, i recorda que estem dins d'un àmbit d'obra. "Es important recordar que encara estem dins d'un àmbit d'obra i per tant caldrà seguir les instruccions de la Coordinadora de Seguretat a efecte de delimitar la zona d'obra de la zona d'ús. (Veure annex 1).

4. Per tant no es pot considerar l'obra, en cap cas, com entregada. En comunicacions al contractista en data posterior al 30 de novembre es detallen les feines pendents d'execució.

- En visita d'obra del dia 11 de desembre la Direcció Facultativa (DF) comunica verbalment al contractista que l'obra no ha acabat i que les feines pendents d'execució són les següents:

Col·locació d'arrambador en paret arrebossada els passadís de vestuaris.
Col·locació de portes abatibles en les dutxes dels vestuaris col·lectius.
Repassos i remats d'obra, i ajustos de les instal·lacions. Es detallen les feines:
Finalitzar la col·locació dels elements accessibles en dutxes per persones amb mobilitat reduïda.
Finalitzar el suplement de la xarxa paragols.
Col·locació de les reixes de protecció dels conductes de ventilació en escales exteriors.
Col·locar la xarxa paragols suplementària.
Col·locació de mecanisme accessible en cantó de les portes corredissa d'accés als banys de persones amb mobilitat reduïda.
Col·locació de noves canals de recollida d'aigües en zona de dutxes.

Pressupostar la instal·lació antiintrusió i de megafonia.
Ajustos d'instal·lacions.

La DF també comunica que el retard per les feines pendents de col·locar arrambador i portes abatibles en dutxes no són imputables al contractista degut a que la DF va buscar solucions alternatives al projecte amb la finalitat de millorar la funcionalitat de l'equipament i es dona un període de temps a efectes que la constructora pugui contractar amb els seus industrials la execució de les mateixes.

- En informe tècnic de data 13 de desembre de 2017 a efectes de modificació del termini i aplicació de penalitats per l'obra de reforma i rehabilitació dels vestidors del camp municipal de futbol de Salt del Pi es detallen els punts descrits en paràgraf anterior. (Veure annex 2).

5. Pel que fa al període comprès entre el 20 de novembre i el 30 de novembre l'al·legació del contractista no es justificable, ja que en correu electrònic de data 22 de novembre es detallen les feines pendents que mancaven en visita d'obra del 20 de novembre. (Veure annex 3).

6. Pel que fa a la emissió de certificats de les instal·lacions el contractista els va aportar en data posterior al 15 de desembre de 2017. (Veure annex 4). Cal dir que segons la clàusula 32.2.p.el contractista està obligat a la tramitació davant indústria dels projectes de legalització de les distintes instal·lacions, cosa que encara no ha realitzat i la DF li ha reclamat reiteradament.

7. La raó per la qual el DEO va autoritzar l'ús de la instal·lació era motivat pel perjudici causat a la entitat esportiva. La entitat esportiva estava fent servir uns mòduls prefabricats de vestuaris i uns mòduls prefabricats de dutxes. Aquest mòduls no estaven comunicats entre ells i per anar d'un a l'altre calia sortir a l'exterior, els jugadors de futbol desprès de la dutxa sortien a l'exterior per canviar-se al mòdul de vestuaris. Les condicions meteorològiques del mes de novembre pel que a temperatura perjudicava als usuaris.

8. En tot cas la DEO va exigir al contractista unes mínimes condicions de seguretat i confort per poder fer ús de l'equipament.

9. El retard de l'obra ha esta degut a una manca de planificació i coordinació de les feines per part del contractista i una manca d'ofici dels seus industrials que han hagut de desfer partides deficientment executades.

10. Pel que fa a la planificació i coordinació de les feines per part del contractista cal dir que va presentar oferta reduint el termini d'execució de l'obra a dos mesos. Per poder realitzar l'obra en aquest termini es requereix un treball previ, per part del contractista, molt acurat en la planificació, contractació i coordinació de tots els industrials, i compra de material. Feines que com s'ha verificat en el transcurs de l'obra, el contractista no les tenia coordinades o en el seu defecte mal coordinades, a pesar dels imprevistos apareguts a l'obra.

11. En base a tot l'exposat no s'accepta la al·legació presentada pel contractista i cal aplicar penalització al contractista per haver incorregut en demora de l'obra segons estableix la clàusula 42 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

12. En base a l'esmentat article s'imposarà una penalització diària de 500,00€ pels dies de demora en el termini total de l'obra comprès entre el 20 de novembre al 15 de desembre de 2017.

Per tant els dies demora en l'obra és de 16 dies hàbils i aplicant l'import de la penalització diària dona un import total de 8.000,00€ .

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Atenent als motius exposats anteriorment, els tècnics sota signants proposen a l'Ajuntament:

La imposició de penalitats per demora en l'execució del contracte per un import de 8.000,00€ pel període d'obra des del 20 de novembre al 15 de desembre de 2017."

Tanmateix, la Direcció Facultativa conclou que el retard de l'obra es va produir per una manca de planificació i coordinació de les feines per part del contractista i una manca d'ofici dels seus industrials que han hagut de desfer partides deficientment executades.

En tot cas, s'ha donat compliment al tràmit d'audiència de tots els acords a la persona avaladora AVALIS CATALUNYA SGR, sense que aquesta hagués presentat cap al·legació i/o document en defensa dels seus interessos.

Atesos els articles 212 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic aprovat pel Reial decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, articles 98 i 99 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat.

S'acorda:

Primer.- Imposar les penalitats a l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS S.L.U, adjudicatària del contracte d'execució de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de Futbol del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat, per un import de 15.000,00 euros contra la garantia definitiva constituïda per AVALIS CATALUNYA SGR a favor de l'empresa INVEX OBRES I INSTAL·LACIONS S.L.U

Segon.- Incorporar l'import de les penalitats imposades en el present acord (15.000,00 euros) al compte de la liquidació provisional del contracte d'execució de les obres de reforma i rehabilitació dels vestidors del Camp Municipal de

Futbol del Salt del Pi d'Esplugues de Llobregat declarat extingit per acord de la Junta de Govern Local de dia 11 de maig de 2018.

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades.

13. Proposta d'aprovació relativa a l'execució de la sentència sobre el pagament dels interessos de demora a favor de l'empresa Vias y Construcciones, SA (exp. 2018/13/1384).

En data 20 de novembre de 2018 es dicta sentència en el Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona en què estimen a l'empresa VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., el recurs contenciós administratiu interposat contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació de pagament dels interessos de demorada efectuada el 25 de març de 2015.

La referida sentència reconeix el dret de la part recurrent a què el Ajuntament d'Esplugues de Llobregat li aboni, en concepte d'interessos de demora, la quantitat resultant de la liquidació que es practiqui conforme als criteris assenyalats a la sentència. Així mateix imposa a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat les costes per un import de 800 euros.

En aplicació dels criteris indicats en la sentència es fixen els interessos de demora en un import de 34.587,56 euros, que resulten de la minoració de la quantitat inicialment reclamada per la part recurrent (35.471,85 euros) menys el reajustaments de dies reclamats de demora respecte a la certificació núm. 6 (6 dies menys) i a la certificació núm. 8 (4 dies menys). Tanmateix, als 35.471,85 euros s'ha d'afegir l'import de 10.726,88 euros, corresponent als interessos dels interessos (*anatocisme*) entre les dies 20 de juliol de 2015 i 3 de juny de 2019 (data prevista de pagament), resultant un import total en concepte d'interessos de demora de 45.314,44 euros.

S'acorda:

1.- Executar la sentència del Jutjat Contenciós Administratiu núm. 6 de Barcelona de data 20 de novembre de 2018 en què s'estima a l'empresa VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A., el recurs contenciós administratiu interposat contra la desestimació per silenci administratiu de la reclamació de pagament dels interessos de demorada efectuada el 25 de març de 2015.

2.- Abonar l'import de 45.314,44 euros a l'empresa VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. en concepte dels interessos de demora segons la reclamació efectuada el 25 de març de 2015 en aplicació dels criteris de valoració establerts a la sentència abans indicada.

3.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de l'obligació per import de 45.314,44 euros en concepte d'interessos de demora a favor de l'empresa VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. a càrrec de la partida 11 93400 35200 del pressupost municipal vigent.

14. Proposta d'aprovació definitiva de la modificació dels Estatuts de la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA (exp. 1184/2018/2).

Vist l'informe jurídic emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

"El 25 de gener de 2019, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar inicialment la modificació de l'article 28 dels Estatuts de la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, presentada per la Junta de Compensació del sector indicat, el 22 d'octubre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/20879-E), d'acord amb el procediment de l'article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, i sotmetre el document a informació pública per un termini d'un mes, amb la publicació de l'edicte corresponent al Butlletí oficial de la província de Barcelona; a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, i al web municipal.

El 15 de febrer de 2019, la Junta de Compensació va rebre la notificació d'aquest acord, segons consta acreditat a l'expedient administratiu de referència.

El 18 de febrer de 2019, l'anunci corresponent a l'acord mencionat va ser publicat al portal web de l'Ajuntament i al tauler virtual.

El 22 de febrer de 2019, es va publicar al diari el Periódico l'anunci relatiu a l'obertura del període d'informació pública.

El 26 de març de 2019, es va publicar l'anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona.

El 6 de maig de 2019, el Secretari de la Corporació va expedir un certificat mitjançant el qual s'acredita que durant el període d'exposició pública, no es va presentar cap escrit d'al·legacions.

FONAMENTS DE DRET

L'aprovació de bases d'actuació i els estatuts, en la modalitat de compensació bàsica, del sistema de reparcel·lació, es tramiten d'acord amb procediment establert a l'article 119 Text Refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

També resulta d'aplicació l'article 125 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels instruments de gestió urbanística.

D’acord amb el procediment establert, una vegada sotmesa la modificació dels Estatuts a aprovació inicial, i després del període d’informació pública d’un mes, i concedir audiència a les persones interessades, correspon adoptar l’acord d’aprovació definitiva.

Un cop aprovat definitivament, l’article 119.2.e) del Text refós de la Llei d’urbanisme estableix que l’administració n’ha d’ordenar la publicació i la notificació reglamentàries i, si escau, la formalització corresponent.

En compliment de l’article 192.5 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, caldrà comunicar al Registre d’entitats urbanístiques col·laboradores, entre d’altres, les modificacions dels estatuts, prèvia aprovació per part de l’administració actuant.

L’òrgan competent per a resoldre aquesta petició és la Junta de Govern Local de l’Ajuntament d’Esplugues de Llobregat, segons Decret d’alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015, de delegació expressa de les atribucions establertes a l’art. 21.1.j) de la Llei 7/1985 de 2 d’abril reguladora de les Bases del Règim, modificada la seva redacció per la Llei 57/2003, de 16 de desembre.

CONCLUSIONS

Per tot l’exposat, només resta concloure que s’informa favorablement, i que correspon elevar a la Junta de Govern Local la proposta d’aprovació definitiva de la modificació de l’article 28 dels Estatuts de la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic del terme municipal d’Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d’alta tensió de FECSA.”

Per tot l’exposat,

S’acorda:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació de l’article 28 dels Estatuts de la Junta de Compensació del Pla parcial urbanístic del terme municipal d’Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d’alta tensió de FECSA.

SEGON.- PUBLICAR la modificació dels estatuts, en compliment de l’article 119.2.e) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

TERCER.- COMUNICAR la modificació dels estatuts aprovada definitivament al Registre d’entitats urbanístiques col·laboradores, en compliment de l’article 192.5 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a la Junta de compensació del Pla Parcial Urbanístic en el sector del terme municipal d’Esplugues de Llobregat afectat pel

soterrament de línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, i a les persones interessades.

15. Proposta de suspensió de la recepció de les obres d'urbanització de l'Obra Extrasectorial OE:02 del Projecte d'Urbanització del Text refós del Pla parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA (exp. 2290/2017/1).

PRIMER.- Vist que el 17 de maig de 2019, (Registre general d'entrada núm. E-2019-11751), el senyor ..., en representació de la Junta de Compensació del sector, ha presentat un escrit mitjançant el qual demana la recepció definitiva de l'obra extrasectorial OE02: accés soterrat sota el carrer Laureà Miró (rampa d'accés a la parcel·la P-102).

SEGON.- Vist l'informe tècnic emès pels Serveis tècnics municipals del Servei de Manteniment i Espai Públic, que parcialment transcrit, i sense incorporar al cos d'aquest acord les fotografies que aquest informe adjunta, estableix el següent:

"(...) Finalment, en data 5 de març de 2019, la Junta de Compensació del sector presenta instància sol·licitant la recepció de les obres.

El Sr. ... presenta en data 17 de maig de 2019 la documentació d'obra executada de l'obra extrasectorial OE-02 pertanyen a la fase 1.15 del projecte d'urbanització del sector d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA.

2. CONTROL DOCUMENTAL

Revisada la documentació presentada per la Junta en data 17 de maig de 2019 (amb més de dos mesos de la petició de recepció), es troba a faltar la següent documentació:

- Còpia de les actes de recepció de l'obra realitzada pel contractista de què es tracti i descripció dels serveis a què es refereix.

- Documentació sol·licitada a la Guia sobre la Informació a incloure en el Sistema d'Informació del Clavegueram d'Esplugues.

- INCOMPLET: Les especificacions tècniques de tots els materials, components, equips i recanvis, adjuntant relació amb les dades (denominació, raó social, etc.) de les seves empreses fabricants o subministradores., incloent si és el cas els certificats de conformitat d'acord a les Normes d'aplicació dels materials (tapes de registre, canonades, vàlvules, hidrants, boques de reg, lluminàries, columnes, mobiliari urbà, jocs infantils, senyalització vertical i horitzontal, etc..).

- La legalització de totes les instal·lacions elèctriques que hagin de cedir a l'Ajuntament.

3. REVISIÓ DE L'ESTAT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ

El tècnic sotasignat ha realitzat inspecció de les obres i descriu a continuació les deficiències i patologies que s'han trobat.

A l'annex a aquest informe està el detall amb les fotografies d'algunes de les deficiències:

GENERAL

- Falta la legalització de la instal·lació d'enllumenat. Les línies de la instal·lació d'enllumenat han de ser completament noves des del quadre situat al c. Molí, armat i anti-roedors.

PLAÇA JACINTO BENAVENTE

- Manca rejuntar peces de llambordí i garantir que es troben a la mateixa cota que la resta.

CARRER LAUREÀ MIRÓ

- Reparar la rigola de l'àmbit del pas de vianants.
- Canviar tapes de registre i garantir que son normalitzades i com a mínim amb una resistència de B-125.
- Reparació de tapetes de diferents fanals
- Reparació de rigola costat TRAM, està acabada amb formigó
- Col·locar beurada entre escocells i vorada
- Manca la col·locació de la barana definitiva de vidre
- Manca la col·locació de les pilones de l'accés al parc.
- Manca remat del cartell del parc, a definir amb la DF.
- Arrodonir les peces metàl·liques de la tanca de l'accés al parc que tenen una alçada inferior i que poden provocar problemes de cops.
- Deixar camins de terra a cota (a la zona del arbre es va incrementar l'alçada de la mateixa i ara s'han de retirar les terres excedents)
- Les tanques interiors del parc s'han d'allargar fins a la tanca principal perimetral
- Esborrar línies d'aparcament de motos que interfereixen amb el pas de vianants a la vorera del c. Molí.
- Reubicar cartell, ja que interfereix amb el fanal i la superfície d'il·luminació a replantejar amb els Serveis Tècnics Municipals.
- Manca reposar l'element PSI per indicar el temps que resta per l'arribada del bus a la parada de Laureà Miró.

RAMPA / ACCÉS CENTRE COMERCIAL

- Retirar cablejat de l'accés
- Reparar fuites d'aigua de la instal·lació que penja del sostre.
- Retirar cablejats sobrants

- Manca porta de tancament de l’accés al centre comercial

CLAVEGUERAM

Realitzada inspecció per part de l’ajuntament amb càmera de vídeo (a l’annex) es detecten les següents problemàtiques que s’han de solucionar:

- S’ha de fer una neteja general de tot el col·lector que s’ha construït, ja que s’han trobat zones amb més del 50 % de grava.
- Especial esment a la retirada del formigó que té la base del col·lector en el que s’ha connectat, ja que es va donar la instrucció en obra de que s’havia de netejar o fer tot el tram nou fins el primer pou del c. Caquis.

ÀMBIT DEL PARC DE CAN VIDALET

S’han produït diferents afectacions que s’han de corregir en aquest àmbit del qual el mantenidor és l’Àrea Metropolitana de Barcelona d’acord al conveni que hi ha entre aquestes administracions.

Es proposa sol·licitar informe a aquest organisme per tal de que detalli la totalitat de les deficiències que hi ha dintre del parc a causa de les obres atès a que és l’organisme que ha fet seguiment de les mateixes.

4. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En base a tot l’exposat en aquest informe, es proposa:

4.1 Suspendre la recepció de l’obra, subfase 1.15 del protocol de les actuacions per a l’execució i recepció de les obres d’urbanització del Pla Parcial urbanístic en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d’Alta Tensió de FECSA al TM d’Esplugues de Llobregat fins que no es reparin totes les deficiències indicades a aquest informe i es completi la documentació presentada a l’ajuntament amb el que es va indicar a la junta mitjançat decret d’alcaldia de 16 de juny de 2016.

4.2 Sol·licitar informe a l’Àrea Metropolitana de Barcelona, concretament al Servei de Parcs que es troba dintre dels Serveis de Promoció i Conservació de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic (dirigit a la Cap del Servei, Dina Alsawi) sol·licitant les afectacions que resta pendent de solucionar a causa de les obres, condicionant el seu contingut a la recepció de les obres per part de l’ajuntament.”

TERCER.- Vist l’informe jurídic emès per l’assessora jurídica de l’Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“El 17 de maig de 2019, (Registre general d'entrada núm. E-2019-11751), el senyor ..., en representació de la Junta de Compensació del sector, ha presentat un escrit mitjançant el qual manifesta que s’aporta la documentació relativa a l’execució de l'obra extrasectorial OE02: accés soterrat sota el carrer Laureà Miró (rampa d'accés a la parcel·la P-102) i la modificació del sistema constructiu d’una

part de l’esmentada Obra Extrasectorial OE:02, del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d’alta tensió de FECSA, de la qual en demana la recepció definitiva.

En relació amb aquest petició, cal assenyalar el següent:

ANTECEDENTS
La Junta de Govern Local, el 15 de juny de 2018, va acordar aprovar definitivament el Text refós del Projecte d'urbanització complementari de l'obra extrasectorial OE02: accés soterrat sota el carrer Laureà Miró (rampa d'accés a la parcel·la P-102) i la modificació del sistema constructiu d’una part de l’esmentada Obra Extrasectorial OE:02, del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d’alta tensió de FECSA, presentats per la Junta de Compensació del sector.

El 10 d'agost de 2018, l'alcaldessa de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va resoldre aprovar la modificació del Projecte executiu de l’Obra Extrasectorial OE:02 Accés soterrat sota el carrer Laureà Miró (Rampa d’accés a la parcel·la P-102) del Projecte d’Urbanització del Text Refós del Pla Parcial del Sector Afectat pel Soterrament de les Línies Elèctriques Aèries d’Alta Tensió de FECSA, que comporta el canvi de sistema constructiu per executar una part del túnel en mina, amb les condicions següents:

"Totes les condicions imposades als diferents acords d’aprovació de l’OE02 que afectin a la part d’obra que es modifica són aplicables

2.2 El projecte s’ha d’executar atenent a totes les condicions imposades per la companyia subministradora d’aigua per l’afecció que té en canonades principals de la seva xarxa de subministrament.

2.3 Previ a l’inici dels treballs s’ha de presentar a l’Ajuntament l’autorització emesa per l’Autoritat del Transport Metropolità. Els treballs s’hauran d’ajustar a les condicions imposades per l’ATM."

El 5 de març de 2019, (Registre general d'entrada núm. E-2019/5212), el senyor ..., en representació de la Junta de Compensació del sector, va presentar un escrit mitjançant el qual sol·licitava l'aprovació del Text refós del Projecte i la recepció de l’Obra Extrasectorial OE:02 Accés soterrat sota el carrer Laureà Miró (Rampa d’accés a la parcel·la P-102), del Projecte d'urbanització del Pla parcial del sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.

Destacar que, el 8 de març de 2019, es va aixecar ACTA DE POSADA EN SERVEI D'OBRES D'URBANITZACIÓ, en relació amb l’Obra Extrasectorial OE:02 Accés soterrat sota el carrer Laureà Miró (Rampa d’accés a la parcel·la P-102), del Projecte d'urbanització del Pla parcial del sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, subscrita pels Serveis tècnics municipals; per la Direcció Facultativa de l'obra; per la Junta de Compensació, en qualitat de promotora de

les obres; els Serveis tècnics del Centre Comercial Finestrelles Shopping Centre, SL; i tècnics de l'empresa constructora, per deixar expressa constància del fet que l'obra es trobava em condicions de seguretat per tal de poder procedir a la seva posada en servei, per raons d'interès públic.

El 17 de maig de 2019, (Registre general d'entrada núm. E-2019-11751), el senyor ..., en representació de la Junta de Compensació del sector, ha presentat un escrit mitjançant el qual manifesta que s'aporta la documentació relativa a l'execució de l'obra extrasectorial OE02: accés soterrat sota el carrer Laureà Miró (rampa d'accés a la parcel·la P-102) i la modificació del sistema constructiu d'una part de l'esmentada Obra Extrasectorial OE:02, del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, de la qual en demana la recepció definitiva.

Els Serveis tècnics municipals del Servei de Manteniment i Espai Públic han emès un informe desfavorable sobre la petició de recepció de l'Obra Extrasectorial OE:02 Accés soterrat sota el carrer Laureà Miró (Rampa d'accés a la parcel·la P-102), del Projecte d'urbanització del Pla parcial del sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, fins que no es reparin totes les deficiències indicades a l'informe i es completi la documentació presentada a l'ajuntament amb el que es va indicar a la junta mitjançat decret d'alcaldia de 16 de juny de 2016, i se sol·liciti informe al Servei de Parcs dels Serveis de Promoció i Conservació de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, sobre les afectacions que resta pendent de solucionar a causa de les obres.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 133 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la modalitat de compensació bàsica, la junta de compensació és directament responsable, davant l'ajuntament corresponent, de la urbanització completa del sector de planejament urbanístic o el polígon d'actuació urbanística.

L'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatiu al lliurament i recepció de les obres d'urbanització, estableix que la cessió d'obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions l'execució de les quals estigués prevista en el pla urbanístic i en el projecte d'urbanització aplicables, quan la seva execució no correspon directament a l'ajuntament, s'ha d'efectuar en favor de l'ajuntament dins d'un termini no superior a tres mesos, comptat des de la recepció de l'obra per part de la persona responsable de l'execució.

La cessió de les obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions l'execució de les quals estigui prevista en el pla urbanístic i en el projecte d'urbanització aplicables, ha de ser formalitzada en acta que han de subscriure l'Ajuntament i la persona responsable de l'execució de la urbanització, segons el procediment de recepció d'obres establert per l'apartat 4 d'aquest article.

El procediment se subjecta a les regles següents:

a) Conclosa l'obra es notifica aquest fet a l'ajuntament, amb sol·licitud que s'incoï el seu expedient de recepció.

b) A la sol·licitud s'ha d'adjuntar, si escau, una còpia de les actes de recepció de l'obra realitzada pel contractista de què es tracti i descripció dels serveis a què es refereix.

A aquests efectes, també s'ha d'adjuntar la documentació gràfica on es precisi l'obra realment executada amb memòria justificativa de les possibles modificacions que s'hagin hagut de realitzar respecte del projecte aprovat, i la valoració econòmica dels diferents serveis a cedir a l'ajuntament.

c) L'ajuntament ha de comprovar en el termini de tres mesos que l'obra realitzada ha estat executada de conformitat amb les previsions d'urbanització del planejament i del projecte d'urbanització i, si escau, s'actua d'acord amb el què estableix la legislació en matèria de contractació administrativa aplicable, sobre recepció d'obres i terminis de garantia.

d) En cas que s'haguessin constatat deficiències, una vegada esmenades aquestes s'ha de procedir de conformitat amb el què estableixen les normes anteriors. L'ajuntament no pot, en aquesta fase, assenyalar altres deficiències diferents que les apreciades amb anterioritat.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat, i vist l'informe tècnic desfavorable, només resta concloure que s'informa desfavorablement la recepció de les obres d'urbanització de l'Obra Extrasectorial OE:02; accés soterrat sota el carrer Laureà Miró (Rampa d'accés a la parcel·la P-102), fins que s'esmenin les deficiències advertides pels Serveis tècnics municipals en el seu informe."

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- SUSPENDRE la recepció de les obres d'urbanització de l'Obra Extrasectorial OE:02 Accés soterrat sota el carrer Laureà Miró (Rampa d'accés a la parcel·la P-102), del Projecte d'urbanització del Pla parcial del sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, sol·licitada el 5 de març de 2019, (RGE núm. E-2019/5212), i el 17 de maig de 2019, (RGE núm. E-2019-11751), per la Junta de Compensació del sector mencionat, a l'empara de l'article 169

del Reglament de la Llei d'urbanisme, fins que es compleixin les condicions següents:

- Cal reparar totes les deficiències indicades a l'informe tècnic.

- Cal completar la documentació presentada d'acord amb les determinacions del Decret d'alcaldia de 16 de juny de 2016.

- Caldrà incorporar les determinacions de l'informe que emeti el Servei de Parcs dels Serveis de Promoció i Conservació de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, relatiu a les afectacions que resta pendent de solucionar a l'àmbit del Parc de Can Vidalet, a causa de les obres.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord, juntament amb l'informe tècnic, a la Junta de Compensació del sector.

TERCER.- COMUNICAR aquest acord al Servei de Parcs dels Serveis de Promoció i Conservació de la Direcció de Serveis de l'Espai Públic, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, als efectes que emeti l'informe corresponent.

16. Proposta d'aprovació del manteniment de la suspensió de la recepció de les obres d'urbanització del projecte bàsic per a l'adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102 del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA (exp. 2289/2017/2).

Vist que el 28 de febrer de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/4899), el senyor ..., en representació de FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL, presenta nova documentació i sol·licita que se segueixi amb la tramitació de la recepció de les obres d'urbanització de referència.

Vist l'informe tècnic desfavorable a la recepció de les obres emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'obres públiques que, parcialment transcrit, i sense incorporar en aquest acord les fotografies que consten inserides en cada apartat numerat de l'informe, estableix el següent:

"(...) Realitzada visita a l'àmbit d'actuació de les obres en data 15 de maig de 2019, els Serveis Tècnics Municipals observen les següents deficiències:

1. No funciona cap de les fonts i manquen les peces de remat amb el paviment que l'envolta. Patologia general a totes les fonts.

2. Revisar els pendents i alineacions dels diferents plans i especejament del paviment de peces. Patologia general a tot l'àmbit.

3. Remat mal executat de la trobada del paviment amb les tapes de registres dels diferents serveis. Patologia general a tot l'àmbit.

4. Neteja de restes de material als murs de formigó vist que conformen les jardineres a la zona verda. Patologia general a tots els murs de formigó.

5. Reubicació de les papereres a la zona de pas més ample (estan ubicades a les zones de pas de les estades). Així mateix, s'ha de mantenir l'estàndard de neteja de l'àmbit, d'acord amb les obligacions derivades del conveni.

6. Reparar o canviar totes les peces trencades de les vorades de formigó. Repàs general a tot l'àmbit d'actuació.

7. Paviment mal col·locat. S'ha d'arrencar el paviment actual, i tornar a col·locar paviment nou, seguint el mateix criteri, nivell i especejament que la resta d'àmbit.

8. Repassar i comprovar els desnivells relatius existents entre diferents tipus de paviments, per tal d'evitar ensopegades i caigudes d'usuaris de la via pública. Patologia general a tot l'àmbit.

9. Col·locar i enrasar les tapes de registres enfonsades fins a la cota del paviment. Patologia general a tot l'àmbit.

10. Retirar les canalitzacions provisionals executades amb tubs corrugats, i col·locació de les peces de paviment en aquests punts. Patologia general a tot l'àmbit.

11. Manca el rejuntat de les peces de formigó del paviment. Patologia general a tot l'àmbit.

12. Substitució de totes les peces trencades del paviment de peces de formigó. Hi ha una quantitat de peces trencades molt important a tot l'àmbit d'actuació.

13. Fanals i llumeneres antics. S'han de substituir i col·locar els models indicats al projecte

14. Neteja de les restes de ciment, especialment a les tapes de registre, mobiliari urbà i columnes. Patologia general a tot l'àmbit.

15. Col·locar els senyals verticals a l'alçada mínima exigida, de 2,20 m sobre la cota d'acabat de paviment.

16. Repassos de pintura a totes les columnes i suports dels semàfors.

17. Canviar les tapes de registres dels diferents serveis, perquè totes tinguin una resistència mínima B-125, segons les especificacions del projecte.

18. Repassar la col·locació de la malla antiherbes en els parterres d'arbustives i enfiladisses.

19. L’element antilliscant col·locat a les escales no compleix la normativa VIV 561/201. Aquest element ha d’estar enrasat amb la cota del paviment per evitar caigudes i/o ensopegades.

20. Millorar tots els ancoratges de la barana central per tal d’evitar el seu moviment. Així mateix, cal replantejar-la de nou, ja que el passamà no està alineat i presenta una línia irregular.

21. Neteja general de les canals de recollida d’aigües situades al costat del graonat.

22. Repassar i en el seu cas corregir els pendents incorrectes del paviment, ja que l’aigua queda acumulada per un desnivell no adequat.

23. Realitzar correctament tots els remats del revestiment de gresite de les fonts.

24. La senyal vertical de prohibició de motos a vorera, ha d’estar mirant a la calçada i delimitar l’àmbit.

25. Netejar mobiliari urbà de restes de ciment.

26. Repassar les peces dels escossells que no estan enrasades amb el paviment. Patologia general a tot l’àmbit.

27. Col·locació de les peces de paviment que no facilitin la caiguda de vianants.

28. La tapa de registre del pou de clavegueram ha de ser estanca, amb una resistència mínima D400.

29. Cal aportar a tots els parterres, escorça de pi fins el nivell de les travesses. Així mateix, cal executar correctament la unió entre les tapes de registre, travesses de fusta i escorça de pi, per integrar aquestes dins dels parterres. La instal·lació de reg per degoteig ha de quedar coberta per aquesta escorça.

30. Retirada de l’estació transformadora d’obra situada dins de l’àmbit dels treballs.

31. Hi ha 2 arbres de grans dimensions amb símptomes de capçada seca (branques sense fulles) que no estan evolucionant correctament. Cal substituir-los per altres de la mateixa espècie i equivalents característiques.

32. Instal·lar sistema de tutors en forma de H als arbres, col·locant 2 o 3 tutos verticals al voltant d’aquest, amb elements transversals de fusta per estabilitzar l’estructura on es subjecten les gomes al tronc de l’arbre.

33. Reposició d’un arbre assecat tipus “PARKINSONIA ACULEATA” per un altre de característiques similars.

34. S’han de prendre les mesures correctores que siguin necessàries per millorar la superfície de gespa en mal estat.

35. Plantació d’arbustives o enfiladisses al voltant de la les làmines d’aigua, per reforçar i/o substituir la vegetació que no s’ha implantat correctament.

36. Cal resoldre el drenatge dels parterres situats junt al centre comercial, ja que es troben ennuegats.

37. S’ha de corregir l’enfonsament del terreny en els parterres que hi ha plantació d’arbustives. Així mateix, cal reposar les espècies arbustives que no han arrelat.

38. A la rotonda Jacinto Benavente, manca per substituir un arbre espècie magnòlia, per una altre de les mateixes característiques, degut a les ferides que es van ocasionar durant el transcurs de les obres.

Així mateix, un cop examinada la documentació presentada per a la recepció de les obres, s’observen els següents punts:

2.1 No hi consta la documentació relativa a la instal·lació d’enllumenat, incloent les actes de inspecció d’una entitat homologada.

2.2 No hi consta el document de control de qualitat del formigó emprat com a base del paviment de peces de formigó.

2.3 En relació amb les xarxes de les diferents companyies de serveis, no hi consta la legalització d’aquestes instal·lacions, per part de les respectives companyies de serveis.

Atenent a l’exposat anteriorment, no es pot procedir a la recepció definitiva de les esmentades obres d’urbanització. Un cop finalitzats aquests treballs i un cop lliurada la documentació exigida en el paràgraf anterior, s’ha de sol·licitar, de nou, la recepció de les obres.”

Vist l’informe jurídic desfavorable, emès per l’assessora jurídica de l’Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que estableix el següent:

“I. El 28 de febrer de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/4899), el senyor ..., en representació de FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL, presenta un escrit mitjançant el qual manifesta que presenta la documentació requerida, i sol·licita que se segueixi amb la tramitació de la recepció de les obres d'urbanització de referència.

II. En relació amb aquesta petició, cal assenyalar el següent:

- El 27 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar el Projecte Bàsic i d’Execució per a l’adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102 del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d’alta tensió

de FECSA, presentat el 10 de maig de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018 / 8264), per FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL, a l'empara de l'article 89.6 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb les condicions indicades als informes tècnics.

- El 25 de gener de 2019, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar el següent:

"PRIMER.- SUSPENDRE, a l'empara de l'article 169.4 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la recepció de les obres d'urbanització del projecte bàsic per a l'adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102 del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, sol·licitada el 10 de desembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/25008), per FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL, fins que siguin finalitzades les obres i s'aporti la documentació requerida.

SEGON.- REQUERIR a FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL, que, finalitzi les obres com a màxim el 28 de febrer de 2019, i aporti la documentació requerida següent:

- El document d'obra executada, as-built, en què es detallarà l'estat de l'obra realment executada, el registre de proves de control de qualitat i la memòria de qualitats amb relació de subministradors, incloent els documents de legalització de les diferents instal·lacions.
- Documents de legalització per part de les respectives companyies de serveis.
- La programació temporal i valoració econòmica de les tasques de manteniment i conservació de l'àmbit.

TERCER.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades."

El 15 de febrer de 2019, el representant legal de FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL, va rebre la notificació d'aquest acord, segons consta acreditat a l'expedient administratiu de referència.

III. El 28 de febrer de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019/4899), el senyor ..., en representació de FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL, presenta un escrit mitjançant el qual manifesta que presenta la documentació requerida, i sol·licita que se segueixi amb la tramitació de la recepció de les obres d'urbanització de referència.

IV. Els Serveis tècnics municipals del Servei d'Obres Públiques han emès un informe sobre la petició de recepció en el sentit que les obres no poden ser recepcionades, en tant en quant presenten diverses i diferents patologies que es repeteixen en tot l'àmbit d'actuació, que especifiquen i exemplifiquen amb fotografies, i que no ha estat presentada tota la documentació exigida.

FONAMENTS DE DRET

D’acord amb l’article 133 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la modalitat de compensació bàsica, la junta de compensació és directament responsable, davant l'ajuntament corresponent, de la urbanització completa del sector de planejament urbanístic o el polígon d'actuació urbanística.

En aquest cas però, l'agent que ha reurbanitzat les zones verdes de l'entorn de l'edifici del Centre Comercial ha estat Finestrelles Shopping Centre, SL, després que la Junta de Compensació hagués executat les obres d'urbanització del mateix espai.

L’article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatiu al lliurament i recepció de les obres d'urbanització, estableix que la cessió d'obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions l'execució de les quals estigués prevista en el pla urbanístic i en el projecte d'urbanització aplicables, quan la seva execució no correspon directament a l'ajuntament, s'ha d'efectuar en favor de l'ajuntament dins d'un termini no superior a tres mesos, comptat des de la recepció de l'obra per part de la persona responsable de l'execució.

La cessió de les obres d’urbanització, instal·lacions i dotacions l’execució de les quals estigui prevista en el pla urbanístic i en el projecte d’urbanització aplicables, ha de ser formalitzada en acta que han de subscriure l’Ajuntament i la persona responsable de l’execució de la urbanització, segons el procediment de recepció d’obres establert per l’apartat 4 d’aquest article.

El procediment se subjecta a les regles següents:

a) Conclosa l’obra es notifica aquest fet a l’ajuntament, amb sol·licitud que s’incoï el seu expedient de recepció.

b) A la sol·licitud s’ha d’adjuntar, si escau, una còpia de les actes de recepció de l’obra realitzada pel contractista de què es tracti i descripció dels serveis a què es refereix.

A aquests efectes, també s'ha d'adjuntar la documentació gràfica on es precisi l'obra realment executada amb memòria justificativa de les possibles modificacions que s'hagin hagut de realitzar respecte del projecte aprovat, i la valoració econòmica dels diferents serveis a cedir a l'ajuntament.

c) L’ajuntament ha de comprovar en el termini de tres mesos que l’obra realitzada ha estat executada de conformitat amb les previsions d’urbanització del planejament i del projecte d’urbanització i, si escau, s’actua d’acord amb el què estableix la legislació en matèria de contractació administrativa aplicable, sobre recepció d’obres i terminis de garantia.

d) En cas que s’haguessin constatat deficiències, una vegada esmenades aquestes s’ha de procedir de conformitat amb el què estableixen les normes

anteriors. L'ajuntament no pot, en aquesta fase, assenyalar altres deficiències diferents que les apreciades amb anterioritat.

L'òrgan competent per a resoldre aquesta petició és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015.

CONCLUSIONS

Tal i com constaten els Serveis tècnics municipals del Servei d'Obres Públiques en el seu informe, les obres d'urbanització d'anàlisi encara presenten deficiències formals, relatives a la manca d'aportació de la documentació exigida per l'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i deficiències materials, perquè consideren que les obres no estan executades correctament.

Per tant, per tot l'exposat, només resta concloure que s'informa desfavorablement la recepció de les obres d'urbanització objecte d'aquest informe i que, a l'empara de l'article 169.4.d) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, correspon mantenir suspesa la seva recepció fins que aquestes deficiències formals i materials siguin esmenades."

Per tot l'exposat,

S'acorda:

PRIMER.- MANTENIR SUSPESA LA RECEPCIÓ de les obres d'urbanització del projecte bàsic per a l'adequació de la urbanització i enjardinament de les zones verdes contigües a la zona 102 del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, sol·licitada el 28 de febrer de 2019, (RGE núm. 2019/4899), pel senyor ..., en representació de FINESTRELLES SHOPPING CENTRE, SL, a l'empara de l'article 169.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, fins que siguin esmenades les deficiències materials advertides i documentades en l'informe dels Serveis tècnics municipals, i s'aporti la documentació següent:

1.1 La documentació relativa a la instal·lació d'enllumenat, incloent les actes de inspecció d'una entitat homologada.

1.2 El document de control de qualitat del formigó emprat com a base del paviment de peces de formigó.

1.3 Cal aportar documentació acreditativa de la legalització de les xarxes de les diferents companyies de serveis.

SEGON.- NOTIFICAR aquest acord, juntament amb l'informe tècnic, a Finestrelles Shopping Centre, SL, i a la Junta de Compensació del sector.

17. Proposta d'aprovació de la modificació de l'Obra Extrasectorial OE:07 inclosa al PU del Text refós del Pla parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA (exp. 2019/2289/5496).

PRIMER.- Vist que 28 de març de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019-7337-E), el senyor ..., en representació de la Junta de Compensació del Pla parcial del sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, presenta un escrit mitjançant el qual sol·licita l'aprovació del Projecte d'urbanització denominat Definició del carril ciclable al parterre de la illeta central de l'avinguda Jacint Esteve Fontanet- primera fase, de modificació de l'obra d'urbanització extrasectorial OE07, del Projecte d'urbanització del Pla parcial del sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable, amb condiciona, emès pels Serveis tècnics municipals del Servei de Manteniment i Espai Públic, que estableix el què es transcriu íntegrament a continuació:

"1. ANTECEDENTS

Amb data març de 2016 Batlle i Roig Arquitectes redactaven un projecte bàsic que modificava les obres extrasectorials OE:07 Enllaç Trias Fargas i OE:08 Enllaç Josep Català incloses al Projecte d'Urbanització del Text Refós del Pla Parcial del Sector Afectat pel Soterrament de les Línies Elèctriques Aèries d'Alta Tensió de FECSA, presentat posteriorment a l'ajuntament via registre.

El projecte bàsic presentat no es va arribar a aprovar, ja que es va redactar per tal de validar una nova solució que solucioni les problemàtiques actuals de la zona, però s'està treballant en un projecte executiu que desenvolupi el projecte bàsic presentat.

Mentrestant l'AMB va aprovar un projecte vertebrador a nivell metropolità que consisteix en la creació de la xarxa Bicivia, la qual contempla un total de 414 km de carrils bici, dividits en xarxa bàsica i en xarxa secundària. D'aquests quilòmetres, 201 corresponen a xarxa bàsica (31% executats), i 213 corresponen a xarxa secundària (20% executats) en el seu àmbit a excepció de Barcelona

L'ajuntament d'Esplugues, conjuntament amb l'AMB ha desenvolupat part d'aquesta xarxa, incloent un dels eixos principals que discorre per l'Avda. Països Catalans des d'Esplugues i des de Barcelona seguint la traça de la B23, confluint ambdós carrils bici en la Plaça Trias Fargas, a on resta pendent de construir un petit tram de uns 80 m, atès a que era una zona que estava inclosa en la urbanització del sector Finestrelles.

Atès a aquesta circumstància, l'ajuntament va sol·licitar a la Junta de Compensació que modifiqués el projecte de la obra extrasectorial OE07: Enllaç Trias Fargas per tal d'incloure el tram de carril bici que restava pendent.

Per donar compliment a aquesta sol·licitud, la Junta de Compensació presenta mitjançant instància amb núm. de registre 2019-7337-E un projecte anomenat: DEFINICIÓ DEL CARRIL CICLABLE AL PARTERRE DE LA ILLETA CENTRAL DE L'AVINGUDA JACINT ESTEVA FONTANET – PRIMERA FASE, que modifica el que hi ha actualment aprovat a la zona en la que actua, l'obra extrasectorial OE07: Enllaç Trias Fargas al no estar encara aprovada la modificació de la obra extrasectorial OE08: Enllaç Plaça Josep Català i que és objecte d'aquest informe.

2. CONTINGUT DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA

La modificació del projecte contempla la solució a la connexió dels carrils bici que connecten amb la plaça Trias Fargas per ambdós costats, amb l'acabat del carril bici de connexió amb Barcelona, mitjançant el tractament de tot l'entorn afectat, incloent l'execució de tots els serveis necessaris perquè l'obra pugui ser completa.

La solució que es planteja és coherent amb els paràmetres sobre els que està redactat el projecte d'urbanització aprovat i, per tant, es considera correcta la proposta un cop avaluada.

3. MODIFICACIONS A INCLOURE EN EL PROJECTE

Tot i considerar que el projecte és correcte, es considera necessari incloure les següents actuacions a executar conjuntament amb l'obra del carril bici:

1. Eliminació del semàfor actual de la plaça Trias Fargas, ja que amb la construcció del nou pas de vianants i bicicletes es resol la connexió de les dues xarxes de mobilitat, sent aquest redundant, pel que provocaria l'empitjorament de la situació d'embús circulatori que es produeix pràcticament tots els dies laborables en aquest punt durant les hores punta. L'actuació ha de contemplar la retirada de tots els elements de pas de vianants, semàfors, guals i renovació de senyalització horitzontal.

2. Incloure en la proposta el sistema de reconeixement dels autobusos de TMB estandarditzat, d'acord amb l'operador per tal de donar prioritat semafòrica al pas d'aquests autobusos. Aquesta actuació és necessària per tal de que les línies 68 i 78 de TMB circulin per aquest punt sentit BCN, donant servei a l'Hospital de Sant Joan de Déu, cosa que succeirà un cop estigui implantada aquesta mesura gràcies a un acord entre les diferents administracions.

4. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Atenent al que s'ha exposat, s'informa favorable a l'aprovació de la documentació tècnica presentada per tal de completar el Projecte d'Urbanització del Text Refós del Pla Parcial del Sector Afectat pel Soterrament de les Línies Elèctriques Aèries d'Alta Tensió de FECSA amb les condicions de l'apartat 3 de l'informe.
TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable, emès per l'assessora jurídica de l'Àmbit de Territori i Sostenibilitat, que parcialment transcrit, estableix el següent:

"(...) FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 72 de Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, els projectes d'urbanització són projectes d'obres que tenen per finalitat posar en pràctica l'execució material de les determinacions dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats en els àmbits d'actuació urbanística.

Els projectes d'urbanització poden fer referència a totes les obres d'urbanització o únicament a les obres d'urbanització bàsiques, que comprenen les relatives al sanejament, incloent-hi els col·lectors d'aigües pluvials, els col·lectors d'aigües residuals i les actuacions adequades relacionades amb la depuració d'aigües residuals; la compactació i l'anivellament de terrenys destinats a carrers o vies, incloent-hi el pas de vianants, i les xarxes de subministrament i distribució d'aigua, d'energia elèctrica i de connexió a les xarxes de telecomunicacions. Si el projecte d'urbanització fa referència només a les obres d'urbanització bàsiques, s'ha de completar posteriorment amb un o diversos projectes d'urbanització complementaris.

Els projectes d'urbanització no poden modificar les determinacions del planejament que executen.

En compliment de l'apartat 4 d'aquest precepte, la documentació dels projectes d'urbanització ha de comprendre una memòria descriptiva de les característiques de les obres, el plànol de situació degudament referenciat i els plànols de projecte i de detall, el plec de prescripcions tècniques, els amidaments, els quadres de preus, el pressupost i el pla d'etapes. Quan el projecte d'urbanització comprèn solament les obres d'urbanització bàsiques, ha d'establir uns criteris i un pressupost orientatiu de les altres obres i despeses d'urbanització, sens perjudici que els projectes d'urbanització complementaris els concretin.

D'acord amb l'article 89.6 del mateix text legal, els ajuntaments aproven inicialment i definitivament els projectes d'urbanització seguint la tramitació que estableix l'article 119.2.

L'audiència a les persones interessades només és preceptiva en el cas de projectes d'iniciativa privada. Un cop aprovat inicialment el projecte, s'ha de demanar un informe als organismes públics i establir un termini d'un mes perquè les empreses de subministrament de serveis afectades es pronunciïn sobre el projecte. Els ajuntaments aproven els projectes d'urbanització complementaris sense que sigui preceptiu el tràmit d'informació pública.

Pel que fa al procediment, l’article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme preveu que l'aprovació inicial i l'aprovació definitiva corresponen a l'administració actuant. El projecte ha d'ésser exposat a informació pública per un termini d'un mes, dins el qual s'ha de concedir audiència a les persones interessades, amb citació personal.

En aplicació de l’article 21.1.j) de la Llei 7/1985, de 2 d’abril, de bases de règim jurídic, la competència per a l’aprovació dels projectes d’urbanització correspon a l’alcalde o alcaldessa de l’ajuntament. Aquesta competència, no obstant això, ha estat expressament delegada en la Junta de Govern Local, a partir del Decret d’alcaldia núm.1466, de 18 de juny de 2015.

CONCLUSIONS

Tenint en compte que ha estat analitzat pels Serveis tècnics municipals en l'informe fet constar anteriorment, només resta concloure que s’informa favorablement el document del Projecte d'urbanització denominat Definició del carril ciclable al parterre de la illeta central de l'avinguda Jacint Esteve Fontanet- primera fase, de modificació de l'obra d'urbanització extrasectorial OE07, del Projecte d'urbanització del Pla parcial del sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, i, consegüentment, que correspon seguir el tràmit previst a l’article 119 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme."

Per tot l’exposat,

S’acorda:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el Projecte d'urbanització denominat Definició del carril ciclable al parterre de la illeta central de l'avinguda Jacint Esteve Fontanet- primera fase, que modifica l'obra d'urbanització extrasectorial OE07, i completa el Projecte d'urbanització del Pla parcial del sector del terme municipal d'Esplugues de Llobregat afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, presentat el 28 de març de 2019, (RGE núm. 2019-7337-E), d’acord amb el procediment de l’article 119.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme, amb les condicions de l’informe dels Serveis tècnics municipals, transcrites a la part expositiva d’aquest acord.

SEGON.- SOTMETRE el document a informació pública per un termini d'un mes, amb la publicació de l’edicte corresponent al Butlletí oficial de la província de Barcelona; a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l’àmbit municipal, i al web municipal.

TERCER.- SOL·LICITAR informe sobre el projecte a les empreses de subministrament de serveis afectades, i que l’emetin en un termini d'un mes, en els termes de l’article 89.6 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

QUART.- NOTIFICAR aquest acord a les persones interessades.

RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

18. Proposta d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions.

Per la Secció de Comptabilitat s'han elaborat les següents relacions de despesa:

Relació núm. 61 de documents O en fase prèvia per un import total de 17.557,90€.

Relació núm. 62 de documents O en fase prèvia per un import total de 1.069.525,13€.

Relació núm. 63 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 891,77€.

Relació núm. 64 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 16.894,52€.

Tots el documents comptables porten annexat el corresponent document justificatiu que ha estat conformat per la persona tècnica adient i fiscalitzada pel Servei d'Intervenció.

S'acorda:

Aprovar la relació de despeses i reconeixement d'obligacions següents:

1.- Relació núm. 61 de documents O en fase prèvia per un import total de 17.557,90€.

2.- Relació núm. 62 de documents O en fase prèvia per un import total de 1.069.525,13€.

3.- Relació núm. 63 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 891,77€.

4.- Relació núm. 64 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 16.894,52€.

19. Proposta d'aprovació del reconeixement extrajudicial de factures sense contracte (exp. 2019/4712/1656).

Les diferents àrees gestores han remés a la Intervenció Municipal en el present exercici de 2019, factures que corresponen a despeses realitzades sense observar els requisits establerts per als contractes menors en l'article 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic Aquestes factures figuren detallades en la relació Q/2019/58 per un import total de 45.163,28€.

En totes les factures trameses, figura explícitament la conformitat dels responsables, tant polítics com tècnics, en relació a la prestació d'obres, serveis

o subministraments de que es tracta en cada cas concret, en compliment d'allò que estableix la normativa vigent.

Vist l'informe emès per l'Interventor municipal en aplicació dels articles 188 i 215 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist els que disposa l'article 60.2 del Reial Decret 50/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el capítol I del títol sisè del test refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

S'acorda:

1.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement de les obligacions derivades de les despeses realitzades sense observar els requisits establerts en l'article 118 de la Llei de Contractes del Sector Públic pels contractes menors detallades en la relació Q/2019/58 per un import total de 45.163,28€.

2.- Imputar l'import de les esmentades obligacions a les partides pressupostàries corresponents a l'estat de despeses del pressupost vigent que s'indiquen en la relació.

20. Proposta d'aprovació de la pròrroga del contracte del servei de distribució de publicacions municipals (exp. 2018/19/1408).

El servei de distribució de les publicacions municipals es van adjudicar, per procediment obert a l'empresa SMS 91, SL, (CIF B59586354), per acord de la Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2016, per import net de 79.307,50€, més 16.654,58€ en concepte d'IVA, en total 95.962,08€ IVA inclòs.

La vigència del contracte era per un període de dos anys, prorrogable per una o dues anualitats més, sent aquest a comptar des de la data de la signatura del contracte. En aquest sentit, la primera de les pròrrogues finalitza el 31 d'agost de 2019.

En data 20 de maig d'enguany, la mercantil SMS 91, SL ha presentat instància sol·licitant la pròrroga del contracte del servei de distribució de les publicacions municipals, per un any més, d'acord amb l'informe emès per la Directora de Comunicació el 20 de maig d'enguany, el qual informa favorablement la proposta.

Atesos els informes emesos pels Serveis Jurídics.

Atès l'article 23 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions econòmic administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte.

S'acorda:

1.- Aprovar la pròrroga del servei de distribució de les publicacions municipals amb l'empresa SMS 91, SL, (CIF B59586354), entre l'1 de setembre del 2019 i fins el 31 d'agost de 2020, per un import màxim de 39.653,75€, més 8.327,29€ en concepte d'IVA, que són 47.981,04€ IVA inclòs

2- Declarar que la despesa derivada de l'aprovació de la pròrroga del contracte relatiu al servei de distribució de les publicacions municipals té caràcter plurianual, de conformitat amb l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i, per tant, l'aprovació de la pròrroga resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els futurs exercicis pressupostaris.

3.- Aprovar la despesa plurianual derivada d'aquesta pròrroga, IVA inclòs, que es farà efectiva per un import màxim de 47.981,04€ (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent en cada exercici, dels quals 15.993,68€ (IVA inclòs), aniran a càrrec de l'exercici econòmic de l'any 2019, a la partida pressupostària 12 92400 24000 Distribució publicacions municipals

Així, la distribució plurianual de la despesa serà la següent:

- Exercici 2019 (1-09-19 a 31-12-19): 15.993,68 euros
- Exercici 2020 (1-1-20 a 31-08-20): 31.987,36 euros

4.- Els acords s'han de sotmetre a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient pel que respecte a la despesa que s'imputi a l'exercici 2020.

21. Proposta d'aixecament de la suspensió de la tramitació de la licitació del suport auxiliar de l'Espai Baronda (exp. 2019/328/1408).

El 25 de gener de 2019, la Junta de Govern Local va acordar l'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i tramitació ordinària, del servei consistent en el suport auxiliar per a la custòdia de l'edifici municipal Espai Baronda d'Esplugues de Llobregat, per dos anys, susceptible de dues pròrrogues anuals, per un import màxim anual de 53.462,40 euros, més 11.227,10 euros en concepte d'IVA (21%).

En data 14 de març de 2019 es va publicar al Perfil del Contractant els informes de valoració dels Sobres C i B emesos pels serveis tècnics municipals en data 21 de febrer d'enguany.

En data 15 de març de 2019, l'empresa I.S.M, SL va presentar al Registre Central de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat (Registre 2019/6461), un recurs especial contra "e*l ACUERDO DE ADJUDICACIÓN de fecha 21/02/2019 publicado en fecha 14 de marzo de los corrientes, por el que se propone como*

adjudicataria del concurso que tiene por objeto la contratación del Servicio de "suport auxiliar per a la custodia de l'edifici municipal espai baronda".

Per Decret d'Alcaldia núm. 2019/1056, el 19 de març, es va adjudicar el Servei de suport auxiliar per a la custòdia de l'edifici municipal Espai Baronda a l'empresa WAKEFUL, S.L., amb un import anual de 52.833,74 euros, més 11.095,08 euros en concepte d'IVA (21%) (import total: 63.928,82 euros, IVA inclòs). Aquest Decret es va notificar electrònicament el mateix dia 19 de març a les empreses licitadores.

En Junta de Govern Local de 10 de maig d'enguany es va adoptar l'Acord de deixar en suspensió la tramitació de l'expedient de contractació del Servei de suport auxiliar per a la custòdia de l'edifici municipal Espai Baronda fins que el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic resolgués sobre la procedència de la suspensió automàtica prevista a l'article de l'article 53 de la LCSP.

En data 20 de maig de 2019 el coordinador de la Unitat Tècnica de Contractació emet l'informe jurídic en el qual posa de manifest que l'empresa I.S.M. va interposar recurs especial contra l'informe tècnic de valoració el qual no està subjecte a recurs especial, i en tot cas, de forma prèvia a l'adopció de la resolució d'adjudicació d'aquest contracte.

Atès que el recurs especial interposat no hauria d'haver tingut efectes suspensius i que no consta la interposició de cap altre recurs en temps i forma contra el Decret d'adjudicació, aquest ha esdevingut ferm en via administrativa.

De conformitat amb l'establert en l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques: *"1. Les administracions públiques poden revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que aquesta revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, a l'interès públic o a l'ordenament jurídic."*

S'acorda:

PRIMER.- Revocar i conseqüentment deixar sense efecte l'Acord de la Junta de Govern Local de 10 de maig de 2019 en relació a la suspensió de la tramitació de l'expedient de contractació del Servei de suport auxiliar per a la custòdia de l'edifici municipal Espai Baronda.

SEGON.- Aixecar la suspensió de la tramitació de l'expedient de contractació del Servei de suport auxiliar per a la custòdia de l'edifici municipal Espai Baronda.

TERCER.- Comunicar a l'empresa adjudicatària l'obligació de signar el contracte en el termini màxim de 5 dies, a comptar des del dia següent a la notificació del present acord.

QUART.- Notificar el present acord a les persones interessades.

22. Proposta d'adjudicació del contracte de subministrament d'una línia de comunicació de fibra òptica (exp. 2019/1203/1408).

La Junta de Govern Local en sessió del dia 5 d'abril de 2019, va acordar aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert simplificat abreujat, relatiu al contracte de subministrament d'una línia de comunicacions de fibra òptica pel servei d'Internet centralitzat a la Casa de la Vila de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb un pressupost total de licitació de 20.328,00€, amb un pressupost net de 16.800,00€ i una part d'IVA de 3.528,00€, segons projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

Segons consta a l'expedient, dins del termini assenyalat per a la presentació telemàtica d'ofertes, s'han presentat les següents empreses:

EMPRESA	Oferta econòmica (sense IVA)	IVA	Oferta econòmica (amb IVA)	Caudal del circuït
ADAMO TELECOM IBERIA S.A.U.	13.800,00 €	2.898,00 €	16.698,00 €	Caudal d'Internet simètric i garantit al 100% de 1GB/1GB amb 10 GB d'accés
VODAFONE ESPAÑA S.A.U.	14.640,00 €	3.074,40 €	17.714,40 €	No presenta millores

En aplicació dels criteris d'adjudicació previstos en els plecs de condicions, la puntuació obtinguda per cadascuna de les empreses licitadores ha estat la següent, per ordre decreixent:

EMPRESA	Puntuació Criteri 1 Menor Preu Màxim 80p	Puntuació Criteri 2 Caudal del Circuit Màxim 20p	PUNTUACIÓ TOTAL
ADAMO TELECOM IBERIA S.A.U.	80,00	20,00	100,00
VODAFONE ESPAÑA S.A.U.	57,60	00,00	57,60

Ateses les particularitats previstes a l'article 159.6 de la de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic en quant a la tramitació dels procediments oberts simplicitats abreujats i de conformitat amb l'informe dels Serveis Tècnics Municipals en el qual manifesten que, aplicats els criteris de valoració automàtics previstos en els plecs de condicions econòmiques administratives, la millor oferta de qualitat preu ha estat la presentada per l'empresa ADAMO TELECOM IBERIA, S.A.U. per un import total de 16.698,00€,

amb un pressupost net de 13.800,00€ i una part d'IVA de 2.898,00€, i un termini d'execució de dos anys i una pròrroga de dos anys més.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 274.2 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'art. 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

1.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa ADAMO TELECOM IBERIA, S.A.U. (CIF A65232357) per un import total de 16.698,00 €, amb un pressupost net de 13.800,00 € i una part d'IVA de 2.898,00 €, el contracte relatiu al subministrament d'una línia de comunicacions de fibra òptica pel servei d'Internet centralitzat a la Casa de la Vila de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per un termini d'execució de dos anys i una pròrroga de dos anys més.

2.- Aprovar la disposició de la despesa plurianual corresponent per un import total 16.698,00€, (IVA inclòs), imputable al pressupost vigent, dels quals 4.870,25 €, (IVA inclòs), aniran a càrrec de l'exercici econòmic de l'any 2019 a la partida pressupostària 12 92000 22203 - *Despeses comunicacions informàtiques* i reajustar comptablement les anualitats de les aplicacions pressupostaries aprovades inicialment.

Així, la distribució plurianual de la despesa serà la següent:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import sense IVA	21% IVA	Import amb IVA
2019 (1 de juny a 31 desembre)	12 92000 22203	4.025,00€	845,25€	4.870,25€
2020 (1 gener a 31 desembre)	12 92000 22203	6.900,00€	1.449,00€	8.349,00€
2021 (1 de gener a 31 maig)	12 92000 22203	2.875,00€	603,75€	3.478,75€

No obstant, l'adjudicació resta sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per al finançament de les obligacions derivades del contracte en els exercicis 2020 i 2021.

3.- Requerir a l'empresa ADAMO TELECOM IBERIA, S.A.U. a efectes de formalització del present contracte i de conformitat amb l'article 159.6 de la Llei 9/2017, per a què en el termini de 5 dies hàbils a comptar des de la recepció de la notificació d'aquest acord presenti instància, adjuntant còpia de la notificació rebuda, en la qual manifesti que accepta expressament l'adjudicació del contracte relatiu al subministrament d'una línia de comunicacions de fibra òptica pel servei d'Internet centralitzat a la Casa de la Vila de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, així com la seva execució en els termes i condicions de l'oferta presentada.

4.- Notificar la present adjudicació als licitadors i, simultàniament, publicar-la en el perfil del contractant, juntament amb l'informe tècnic de valoració de les proposicions.

5.- L'objecte del contracte es realitzarà sota la supervisió de AVM, Director de Sistemes d'Informació d'Esplugues de Llobregat.

23. Proposta d'aprovació de l'autorització de despesa corresponent a la realització d'un Pla Estratègic de Comerç (exp. 2019/5418/2637).

En data 25 de gener de 2019 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar la sol·licitud de suport tècnic (XGL2019) per a la realització d'un Pla Estratègic de comerç a Esplugues de Llobregat, del Catàleg de Serveis de la Diputació de Barcelona.

En data 29 d'abril de 2019, la Cap de la Unitat de Suport Territorial del Servei de Comerç Urbà de la Diputació de Barcelona va informar favorablement, mitjançant correu electrònic, envers la sol·licitud de suport tècnic (XGL2019) amb número d'entrada PMT 1940007291 per a la realització d'Un Pla Estratègic de comerç a Esplugues de Llobregat.

Tanmateix, des del Servei de Comerç Urbà, de la Diputació de Barcelona, desprès de valorar tècnica i econòmicament les diferents ofertes, a més de l'experiència professional de les consultores ofertants, es va decidir contractar a l'empresa J3B3 SL, atès que de les empreses que havien presentat oferta per a la realització de l'estudi era la més competitiva, per un import de 12.463,00€ (10.300+ 21% IVA)

Atès que, tal i com s'estableix a la normativa reguladora del catàleg de serveis XGL 2019, en el cas del municipi d'Esplugues de Llobregat, la Diputació de Barcelona es farà càrrec del 50% del pressupost (6.231,50€), i del 50% restant, l'Ajuntament d'Esplugues (6.231,50€)

Atès que el Servei de Promoció Econòmica d'aquest Ajuntament disposa de crèdit a la partida 14 43100 46100 – Pla Estratègic de comerç.

Vist l'informe emès per la Directora del Servei de Promoció Econòmica.

S'acorda:

PRIMER.- Acceptar el suport tècnic atorgat per la Diputació de Barcelona (PMT 1940007291) consistent en el cofinançament del 50% del cost per a la realització d'un Pla Estratègic de comerç a Esplugues de Llobregat.

SEGON.- Aprovar una subvenció per un import de 6.231,50 €, destinada al cofinançament del 50% del cost per a la realització d'un Pla Estratègic de comerç a Esplugues de Llobregat, a favor de la Diputació de Barcelona, amb NIF P080000B.

TERCER.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa a favor de la Diputació de Barcelona amb NIF P080000B, per un import de 6.231,50 €, amb càrrec de la partida pressupostària 14 43100 46100 – Pla Estratègic Comerç Local del pressupost municipal en vigor, corresponent al 50% del cost, per a la realització d'un Pla Estratègic de comerç a Esplugues de Llobregat.

QUART.- Notificar el present acord a la Diputació de Barcelona.

24. Proposta d'aprovació del contracte per al subministrament de munició necessària per a l'ús de l'arma reglamentària per part de la policia local (exp. 2019/1432/3687).

Atesa la necessitat de procedir a la contractació per al subministrament de munició necessària per a l'ús de l'arma reglamentària per part dels serveis operatius de policia local d'Esplugues de Llobregat, i dels elements necessaris per a dur a terme les pràctiques de tir.

Tipus de contracte: Contracte menor
Objecte: subministrament de la munició necessària per a l'arma reglamentària dels serveis operatius de la policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat
Procediment de contractació: Contracte menor. Tramitació: Ordinària
Codi CPV: 35300000-7
Valor estimat del contracte: 5.742,95,00€ IVA: 1.206,02 €
Preu: 6.964,21€, incloses les taxes que ascendeixen a 15,24€
Duració: El termini màxim previst per l'entrega de la totalitat del subministrament, serà de 30 dies, iniciant-se com a màxim 5 dies a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor.

A l'expedient administratiu consta degudament incorporada la Memòria justificativa en la que resta acreditada la necessitat de la contractació i que no han estat alterades les regles generals de la contractació.

Consta també a l'expedient l'oferta presentada per PERES'SPORTS SL, amb NIF B-61.721.643, per import de 6.964,21€, IVA i taxes inclosos, que es considera a la Memòria justificativa ajustada a les necessitats municipals i a les característiques específiques del contracte. La mateixa memòria indica que la persona que es proposa com a contractista no ha subscrit amb aquest Ajuntament altres contractes menors que individual o conjuntament superin les xifres límit per aquest tipus de contracte.

Ha estat comprovada la disponibilitat de crèdit adequat i suficient en el pressupost de la corporació per a l'exercici 2019.

Per la qual cosa i de conformitat amb el que s'estableix a la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2107, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic,

per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

En ús de les competències delegades atorgades mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 1466 de 18 de juny de 2015.

S'acorda:

1. Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a aquesta contractació que té per objecte el subministrament de la munició necessària per a l'ús de l'arma reglamentària, dels serveis operatius de la policia local de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat

2. Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3. Aprovar les condicions que regiran la realització del contracte, establint que el pressupost d'execució del contracte és d'import 5.742,95€, més 1.206,02€ corresponents al 21% d'IVA, més 15,24€ corresponents a taxes.

4. Adjudicar el contracte a PERES'SPORTS SL amb NIF B-61.721.643 per import de 5.742,95€, més 1.206,02€ corresponents al 21% d'IVA, més 15,24€ en concepte de taxes, sent un import total de 6.964,21€, IVA i taxes inclosos.

5. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per un import màxim de 6.964,51 euros, IVA i taxes inclosos, a càrrec de la partida del pressupost municipal en vigor, 11.13200.22199 material tècnic policia local, a favor de PERES'SPORTS SL amb NIF B-61.721.643.

6. El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7. El termini màxim previst per l'entrega de la totalitat del subministrament, serà de 30 dies, iniciant-se com a màxim 5 dies a comptar des de la notificació de l'acord de l'adjudicació del contracte menor.

8. El responsable del contracte és el Director de la Policia Local sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix.

9. Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10. Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

25. Proposta d'aprovació de la nòmina corresponent a la mensualitat de maig, l'incentiu de productivitat, serveis extraordinaris i altres retribucions del personal (exp. 2019/4163/1510).

Vist el personal que ha realitzat serveis extraordinaris autoritzats, fora de la seva jornada habitual, variables de productivitat en horari nocturn i/o en dia festiu i vista la relació d'empleats que, per raó de servei, té dret a la percepció d'indemnitzacions per desplaçaments o dietes.

De conformitat amb l'acord plenari de data 23 de gener de 2013, en el qual ha estat aprovada l'adequació de les retribucions municipals a través de la Relació de Llocs de Treball, al Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic i disposicions concordants; de conformitat, també, amb les disposicions sobre Despeses de Personal contingudes en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2018, a les disposicions econòmiques del prorrogat Conveni d'aplicació al personal laboral i Pactes de condicions socioeconòmiques del personal funcionari, 2008-2011, en allò que no estigui derogat o en suspens i a la taula salarial d'aquest Ajuntament.

D'acord amb el que disposa l'article 135 del Reial decret legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel qual es va aprovar el text refós de la Llei general de la Seguretat Social, de conformitat amb l'article 32.6 de la Llei 42/1994, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, respecte dels subsidis corresponents en situació d'incapacitat temporal; i en relació amb el personal que està en situació d'incapacitat temporal per malaltia comuna o accident de treball; D'acord també amb el que disposa sobre la incapacitat transitòria i indisposicions el Real Decret Legislatiu 20/2012, de 13 de juliol, i els acords paritaris que al respecte van signar Ajuntament i Representació Sindical.

Tenint en compte el que disposa l'article 6 i la disposició transitòria cinquena, punt 5, del Reial Decret 480/1993, de 2 d'abril, pel qual s'integrarà al Règim General de la Seguretat Social dels funcionaris de l'Administració Local, en relació a la prestació per incapacitat temporal derivada de contingències comuns dels funcionaris integrats, en relació amb el que disposa l'esmentat article 11 del Conveni.

Vist les regularitzacions de nòmina d'abril de diferents treballadors/es amb motiu de baixes i altes d'incapacitat temporals i accidents de treball, una vegada abonada la nòmina, per un import total de 3.595,64€.

Atesa la despesa corresponent a la nòmina del mes de març de l'any actual que ascendeix a la suma total de 915.075,23€.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'import brut de la nòmina del mes de maig de 2019 del personal funcionari, laboral i electes al servei d'aquest Ajuntament per un import de 915.075,23€ segons el següent desglossament:

Import brut retribucions fixes:	866.736,85 €
Import brut retribucions variables:	48.338,38 €
Total import brut nòmina:	915.075,23 €

SEGON.- Aprovar les retencions a practicar en la nòmina del mes de maig de 2019 amb el desglossament següent:

Retencions en concepte d'IRPF:	168.714,27 €
Deducció bestretes:	2.406,25 €
Embargaments:	1.367,24 €
Quotes sindicals:	290,50 €
Descompte Seguretat Social:	55.873,13 €
Total import net nòmina:	686.423,84 €

TERCER.- Reconèixer l'obligació de la despesa corresponent a les retribucions fixes de la nòmina del mes de maig de 2019 per un import total de 856.681,96€ amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

QUART.-Reconèixer l'obligació de la despesa corresponent a les retribucions en la nòmina del mes de maig de 2019 en concepte de liquidació resultant de la paga extraordinària d'estiu per finalització de la relació laboral amb l'Ajuntament de CPB i JLVP per un import de 2.856,71€ i 1.896,91€, respectivament, així com les pagues de desembre 2018 i estiu 2019 de RCM per un import de 5.301,27€, (total de 10.054,89€), amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

CINQUÈ.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació de la despesa corresponent a les retribucions variables derivades de la nòmina del mes de maig de 2019, per un import de 48.338,38€, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes als documents comptables adjunts.

SISÈ.- Aprovar l'import brut i retencions a practicar de la despesa corresponent a la nòmina de regularització del mes d'abril que ascendeix a un import total de 3.595,54€, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries establertes en els documents comptables adjunts.

Import brut:	3.595,54 €
Retencions en concepte d'IRPF:	529,97 €
Descompte Seguretat Social:	-221,76 €
Dte. Seg. Social vacances L13	98,25 €
Total import net nòmina:	3.189,08 €

SETÈ.- Informar al Comitè d'Empresa i a la Junta de Personal.

26. Proposta per declarar en situació de jubilació voluntària a un funcionari (exp. 2019/4551/1487).

RCM, Tècnic d'Inspecció, presenta instància en la que sol·licita acollir-se a la situació de jubilació anticipada per edat (64 anys), en data 31 de maig de 2019.

Considerant que article 67 del Text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic -TREBEP-, aprovat per Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, reconeix la jubilació voluntària dels funcionaris que procedirà, a sol·licitud de l'interessat, sempre que reuneixi els requisits i condicions establerts en el règim de Seguretat Social que li sigui aplicable.

Considerant que és d'aplicació, per tant, a la jubilació voluntària dels funcionaris que regula l'article 208 del Reial Decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei general de la Seguretat social -TRLGS / 15-.

Atès que l'interessat compleix els requisits que estableix l'article 208 del Reial Decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social -TRLGS / 15- al tenir complerts, en la data en què se sol·licita la jubilació anticipada, 64 anys d'edat, reunint el període mínim de cotització efectiva de 35 anys.

Atès l'informe emès pel Servei de Recursos Humans.

S'acorda:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud de jubilació anticipada voluntària del funcionari d'aquest Ajuntament RCM, amb efectes del dia 1 de juny de 2019, pels motius anteriorment exposats i que es tenen per reproduïts a tots els efectes.

SEGON.- Que pel Servei de Recursos Humans es formalitzi la baixa en la Seguretat Social.

TERCER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació a favor de ... en concepte de liquidació de pagues extres meritades de desembre 2018 i juny 2019, per un import de 5.301,27€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 11/92008/12000, imports inclosos en la nòmina mensual d'aquest mes de maig.

QUART- Notificar la present resolució a l'interessat.

CINQUÈ.- Traslladar la present resolució a la Intervenció, Tresoreria Municipal i Junta de Personal per al seu coneixement i efecte.

27. Proposta que consisteix en donar compte de la jubilació per invalidesa d'un funcionari (exp.2019/5461/1486).

L'Institut Nacional de la Seguretat Social ha tramés Resolució d'entrada en aquest Ajuntament el 20 de maig de 2019, en el que comunica la resolució de

invalidesa, en grau d'absoluta del funcionari agent de la Policia Local, AMG, amb efectes 3 d'abril de 2019.

Atès l'informe emès pel Servei de Recursos Humans.

S'acorda:

PRIMER.- Donar compte de la jubilació forçosa per invalidesa, en grau d'absoluta, del funcionari agent de la Policia Local, AMG, amb efectes 3 d'abril de 2019, segons Resolució de l'Institut Nacional de la Seguretat Social.

SEGON.- Que pel Servei de Recursos Humans es formalitzi la baixa en la Seguretat Social.

TERCER.- Autoritzar, disposar i reconèixer l'obligació a favor de ... en concepte de liquidació de paga extra del mes de juny 2019 i vacances, per un total de 3.020,08€ import inclòs en la nòmina mensual d'aquest mes de maig i, amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

11/13200/12000	1.522,52€
11/13200/15000	1.497,56€

QUART- Notificar la present resolució a l'interessat.

CINQUÈ.- Traslladar la present resolució a la Intervenció, Tresoreria Municipal i Junta de Personal per al seu coneixement i efecte.

ACCIÓ SOCIAL I CIUTADANIA

28. Proposta d'adjudicació del contracte relatiu al servei d'atenció domiciliària. (exp. 2018/22/1408).

En data 13 de juliol de 2018 la Junta de Govern va adoptar l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació mitjançant procediment obert harmonitzat del servei d'atenció domiciliària (SAD) de l'ajuntament d'Esplugues de Llobregat, juntament amb la seva convocatòria, amb un pressupost màxim de 1.708.176,00 euros, més 68.327,04 euros en concepte d'IVA 4%), import total 1.776.503,04 euros (IVA inclòs).

Posteriorment, l'anunci de licitació es va publicar, el 26 de juliol següent, tant al Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE) com al perfil del contractant dins la Plataforma electrònica de contractació pública, i amb ell, l'obertura del termini de presentació d'ofertes per qualsevol empresa interessada en participar-hi, del 3 al 31 d'agost d'enguany.

La tramitació del procediment de licitació va ser plenament electrònic, en concret, mitjançant l'eina del Sobre digital del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya i hi van presentar oferta, abans del 31 d'agost, tres empreses

licitadores, mentre que altres tres empreses interessades no van poder accedir a la plataforma electrònica, el mateix dia 31 d'agost, per restar tancat l'accés, cosa que van comunicar oportunament als serveis municipals, mitjançant instància electrònica, el mateix dia.

La Mesa de contractació, reunida en sessió col·legiada el passat 14 de setembre, va acordar la retroacció dels tràmits efectuats fins aquell moment a l'acord d'aprovació de l'expedient contractual i convocatòria, un cop realitzades les oportunes comprovacions i haver constatat que la Plataforma electrònica de contractació pública va tancar l'accés per a la presentació electrònica d'ofertes el dia 31 d'agost, com a conseqüència de resultar computat, com a hora límit del termini, les 24 hores del 30 d'agost, en lloc del dia 31 d'agost.

Atès que amb la finalització del termini d'ofertes, un dia abans del previst a l'anunci de licitació, es va incomplir amb el termini mínim legal de 35 dies naturals, fixat per la Llei de Contractes del Sector Públic per a aquest procediment harmonitzat i, per tant, es vulneren les garanties de seguretat jurídica – principalment, l'obligatorietat de termes i terminis, tant per les autoritats com per les persones/empreses interessades, conforme l'art. 29 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (Llei 39/2015)- i tots els principis essencials de la contractació, recollits a l'art. 1 de la Llei: lliure accés a les licitacions, publicitat i transparència dels procediments, no discriminació i igualtat de tracte entre els licitadors, així com secret de les ofertes formulades per les empreses, es va procedir per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de setembre de 2018 a acordar la retroacció de les actuacions administratives a aquesta data per evitar la vulneració de les garanties d' igualtat de tracte de les empreses licitadores i el principi de celeritat i impuls d'ofici dels tràmits administratius, tal com estableix l'art. 71.1 Llei 39/2015, i per tant es va procedir a publicar de nou l'anunci de licitació del contracte i la resta de documentació, amb la finalitat de tornar a obrir el termini de presentació d'ofertes de les empreses interessades.

Una vegada realitzades les actuacions administratives referides, i transcorregut el termini de presentació d'ofertes (fins el dia 16 de novembre de 2018), i d'acord amb el procediment utilitzat, es van presentar les següents proposicions:

UTE SENFO FUTUR, amb NIF B64061211
CASER RESIDENCIAL S.A.U, amb NIF A81228520
OPTIMA FACILITY SERVICES,S.L, amb NIF B60124831
EULEN NSOCIOSANITARIOS, S:A,Amb NIF A79022299
ACCENT SOCIAL, S.L, amb NIF B66808213
SACYR SOCIAL, S.L., amb NIF B85621159
OHL SERVICIOS INGESAN S.A. , amb NIF A27178789

Una vegada valorades les ofertes presentades globalment, i de conformitat amb l'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP, en endavant), la Junta de Govern Local , a proposta de la Mesa de contractació , va acordar en

data 26 d'abril de 2019, requerir a l'empresa ACCENT SOCIAL S.L, per a que diposités la fiança definitiva d'import 76.654,82€ així com per a que aportés la resta de documentació i els justificants conforme es troba al corrent de pagament de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

En aquest sentit, en data 10 de maig de 2019, l'empresa ACCENT SOCIAL S.L., amb NIF B66808213 ha dipositat, mitjançant aval, l'esmentada fiança i ha aportat els justificants requerits.

Vistos els antecedents i l'informe emès pels Serveis Jurídics d'aquest Ajuntament, i a tenor del que disposa l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

S'acorda:

PRIMER.- Declarar la validesa de l'acte licitatori i adjudicar a l'empresa ACCENT SOCIAL S.L amb NIF B66808213, el contracte relatiu al servei d'atenció domiciliària (SAD) de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat", per un import total màxim de 1.533.096,48 euros, més 61.323,86€ euros en concepte d'IVA (4%)), import total 1.594.420.34 euros (IVA inclòs), de conformitat amb els plecs de clàusules particulars econòmic-administratives i tècniques que han regit en la contractació i l'oferta presentada.

Establir que la data d'inici del contracte serà el dia 1 de juliol de 2019.

SEGON.- Disposar, pels anys 2019, 2020 i 2021, respectivament, les següents despeses, a favor de l'empresa ACCENT SOCIAL S.L amb NIF B66808213.

ANY	PERÍODE	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT SENSE IVA	IVA (4%)	IMPORT TOTAL (IVA INCLÒS)
2019	01.07.2019-31.12.2019	68 23101 22706 - Servei d'atenció domiciliària	383.274,11€	15.330,96€	398.605,08€
2020	01.01.2019-31.12.2019	68 23101 22706 - Servei d'atenció domiciliària	766.548,24€	30.661,94€	797.210,18€
2021	01.01.2021-30.06.2021	68 23101 22706 - Servei d'atenció domiciliària	383.274,11€	15.330,96€	398.605,08€

Els anteriors acords es sotmeten a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient, un cop aprovat el pressupost municipal pel anys 2020 i 2021, respectivament, amb caràcter definitiu.

TERCER.- Notificar a l'empresa interessada el present acord.

QUART.- Facultar la Sra. Alcaldessa per a la formalització de l'esmentat conveni.

CINQUÈ.- Publicar la present adjudicació al perfil del contractant municipal.

29. Proposta d'adjudicació de subministrament de samarretes per lliurar als participants de les activitats del Programa Espluestiu 2019 (exp. 2019/5355/1432).

Primer.- Vista la Memòria relativa al contracte menor que seguidament es transcriu literalment:

"Número d'expedient: 2019/5355/1432

Assumpte: Contracte menor de subministrament de samarretes per lliurar als participants a les activitats del programa ESPLUESTIU 2019.

Tipus de contracte: Subministrament

Procediment i forma d'adjudicació: Contracte menor

1. ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ: L'òrgan competent de contractació és la Junta de Govern Local, en compliment del Decret d'Alcaldia núm. 2018/2314 de data 9 de juliol de 2018, en matèria de contractes menors.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

L'Ajuntament d'Esplugues organitza cada estiu, un programa d'activitats dirigides a infants, joves i gent gran del municipi d'Esplugues. Es preveu un nombre total d'uns 1.500 participants, entre alumnes i monitors i monitores a les diferents activitats. L'Ajuntament d'Esplugues te previst subministrar samarretes a tots els participants.

3. DESCRIPCIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

- El contracte té per objecte el subministrament de samarretes per lliurar als participants al programa ESPLUESTIU 2019.
- Es tracta d'un contracte de subministrament
- Codi CPV: 18412000-0 Roba Esportiva

4. JUSTIFICACIÓ QUE NO S'ESTÀ ALTERANT L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER EVITAR L'APLICACIÓ DE LES REGLES GENERALS DE CONTRACTACIÓ.

L'objectiu del lliurament de les samarretes als participants en el programa ESPLUESTIU 2019 és obsequiar-los amb una samarreta amb un disseny únic i així poder realitzar les activitats esportives del programa.

Es tracta d'un subministrament que no presenta cap alteració de l'objecte del contracte, ja que no està prevista la contractació d'aquest tipus de material amb aquestes característiques.

5. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE, TIPUS d'IVA, IMPORT I APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA

Valor estimat	IVA (21%)	Pressupost per contracte	Preu unitari (sense IVA)	Aplicació pressupostària *
6.714 €	1.409,94 €	8.123,94 €	2,550€ samarreta 57,750€ pantalla serigrafia 0,300€ estampació	Partides de diferents departaments

*Degut a que hi ha diferents departaments de l'Ajuntament implicats en el pagament del subministrament de les samarretes, a continuació s'especifiquen els imports totals que hauran de fer efectius cada departament, amb les partides pressupostàries corresponents:

A) Departament d'Esports
Import total factura (iva inclòs): 4.545,16€
Partida pressupostària: Promoció esportiva 36 34101 22609

B) Departament d'Infància
Import total factura (iva inclòs): 2.676,12€
Partida pressupostària: Despeses actes participatius de Drets civil 36 32702 22699

C) Departament de Cultura
Import total factura (iva inclòs): 552,21€
Partida pressupostària: Despeses dinamització cultural 33 33402 22609

D) Departament de Serveis Socials (gent gran)
Import total factura (iva inclòs): 293,80€
Partida pressupostària: Serveis i activitats d'acció social 68 23103 22699

E) Departament de Serveis Socials (diversitat funcional)
Import total factura (iva inclòs): 56,65€
Partida pressupostària: Serveis i activitats d'acció social 68 23103 22699

6. LA JUSTIFICACIÓ QUE EL CONTRACTISTA QUE ES PROPOSA NO HA SUBSCRIT MÉS CONTRACTES MENORS AMB L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES QUE INDIVIDUALMENT O CONJUNTAMENT SUPERIN LA XIFRA QUE CONSTA A LA INSTRUCCIÓ PRIMERA (regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017).

El contractista proposat no han subscrit contractes menors dins l'any 2019 que superin els 15.000 euros més IVA, inclòs els contracte aquí proposat.

7. VIGÈNCIA DEL CONTRACTE

La vigència del contracte des de la seva adjudicació fins un cop realitzat el subministrament esmentat: (28 de juny de 2019).

8. LLOC DE LA PRESTACIÓ

El lloc de lliurament del subministrament contractat serà el Complex Esportiu Municipal Les Moreres, Pl. Moreres s/n 08950 (Esplugues de Llobregat)

9. TERMINI DE GARANTIA O JUSTIFICACIÓ DEL SEU NO ESTABLIMENT

Atesa la seva naturalesa no queda subjecte a termini de garantia.

10. FORMA DE PAGAMENT DEL PREU

Prèvia presentació de factura i una vegada realitzat el subministrament**.**

11. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Director del Servei d'Esports i Equipaments.

12. ESPECIFICACIONS TÈCNIQUES DE LA PRESTACIÓ

Es objecte d'aquesta contractació, el subministrament de 2.295 samarretes 100% cotó, d'un sol color i, màniga curta.

El color de la samarreta dels participants és verd pistatxo i dels monitors i monitores de color blau turquesa.

Les samarretes seran estampades a una tinta per la part de davant.

El pressupost inclou la confecció de les pantalles i fotolits.

El nº i talles de les samarretes són les següents:

TALLES NENS/NENS I GENT GRAN:

Talla 3-4 (72 unitats)
Talla 5-6 (346 unitats)
Talla 7-8 (427 unitats)
Talla 9-11(397 unitats)
Talla 12-14 (375 unitats)
Talla S (175 unitats)
Talla M (155 unitats)
Talla L (55 unitats)
Talla XL(21 unitats)
Talla XXL (1 unitat)

TALLES MONITORS/RES:
Talla S (44 unitats)
Talla M (78 unitats)
Talla L (88 unitats)
Talla XL (43 unitats)

Talla XXL (16 unitats)

13. LA JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PER A LA REALITZACIÓ DEL SERVEI

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat no disposa dels recursos necessaris per tal de prestar aquest servei, pel que és precís procedir a la seva contractació per a satisfer la necessitat anteriorment descrita.

14. SOL.LICITUD DE L'OFERTA ENVIADA A EMPRESA O EMPRESES AMB APTITUD PER A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'ha fet una única sol·licitud d'oferta a l'empresa VIRO DISTRIBUCIONS ESPORTIVES, per considerar que té la capacitació i l'habilitació professional adequades per a la realització de l'objecte contractual.

15.VALORACIÓ DE L'OFERTA PRESENTADA

L'oferta presentada per VIRO DISTRIBUCIONS ESPORTIVES per un import de 6.714€, més IVA de 1.409,94€, que dona un total IVA inclòs de 8.123,94€ relativa al subministrament de samarretes, s'ajusta a les necessitats de l'Ajuntament i compleix els requeriments i condicions del servei objecte del contracte.

16. PERSONA FÍSICA O JURÍDICA A LA QUE ES PROPOSA REALITZAR L'ADJUDICACIÓ

Es proposa realitzar l'adjudicació a l'empresa VIRO DISTRIBUCIONS ESPORTIVES, carrer J.M.Quintana,10 Local, 08950 Esplugues de Llobregat, amb correu electrònic: joviro@joviro.cat i tel. 93 4733522.

17. COMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS FISCALS I AMB LA SEGURETAT SOCIAL

Consten a l'expedient els certificats acreditatius que la persona física o jurídica a favor de la qual es proposa l'adjudicació, es troba al corrent de pagament respecte les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Segon.- Atès que és normativa aplicable la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP); el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques; el Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic; la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i, en el seu defecte, les normes de contractació del dret privat, és procedent emetre informe favorable, en relació amb l'adopció del següent acord:

Vistos els antecedents

S'acorda:

1.- Aprovar l'expedient de contractació i la MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE MENOR incorporada a l'expedient, aprovant expressament la necessitat de procedir a la contractació del subministrament de samarretes per lliurar als participants a les activitats del programa ESPLUESTIU 2019.

2.- Declarar que s'ha procedit a la comprovació de la regla d'incompatibilitat de l'article 118.3 de la Llei 9/2017.

3.- Aprovar el pressupost del contracte per import total de 8.123,94€ (IVA INCLÒS).

4.- Adjudicar el contracte a favor VIRO DISTRIBUCIONS ESPORTIVES per un valor total de 8.123,94€ (IVA inclòs).

5.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent al present, per import total de 8.123,94 € IVA inclòs , a càrrec de les següents partides, del pressupost municipal de l'exercici 2019.

DEPARTAMENT	PARTIDA PRESSUPOST	IMPORT TOTAL (IVA 21%)
Esports	36 34101 22609 (promoció esportiva)	4.545,16 €
Infància	36 32702 22699 (actes participatius de drets civils)	2.676,12 €
Cultura	33 33402 22609 (dinamització cultural)	552,21 €
Serveis socials (diversitat funcional)	68 23103 22699	293,80 €
Serveis socials (gent gran)	68 23103 22699	56,65 €
	TOTAL:	8.123.94 €

6- El pagament s'efectuarà segons les condicions habituals de l'Ajuntament, mitjançant transferència bancària, prèvia presentació de la factura o factures corresponents degudament signades per l'adjudicatària i degudament conformades per la persona designada responsable del projecte.

7-. La vigència del contracte va des de la seva formalització fins que s'hagi realitzat el subministrament del material contractat.

8.- La persona responsable del contracte, sota la supervisió de la qual es desenvoluparà el mateix és el Director d'esports i equipaments esportius.

9.- Notificar la present resolució a la persona adjudicatària.

10.- Ordenar la publicació del contracte menor en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

30. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics puntuals en concepte d'emergències socials (exp. 2019/5305/2883).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de pal·liar aquelles situacions econòmiques greus, que per circumstàncies diverses, impedeixen o dificulten a les persones i les seves famílies arribar a cobrir una o més necessitats bàsiques, atorga uns ajuts econòmics puntuals per atendre situacions d'emergències socials a persones en seguiment amb els tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local va aprovar el document "Programa d'ajuts econòmics per atendre Emergències Socials" en sessió ordinària duta a terme en data 19 de maig de 2017.

Ateses les 8 sol·licituds de 17 ajuts presentades pels tècnics referents dels Serveis Socials Bàsics municipals, amb el vistiplau de la directora d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

S'acorda:

PRIMER.- Atorgar un total de 17 ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a les persones que a continuació s'esmenten:

EXP SIAS	NOM USUARI	TIPUS EMERGÈNCIA	CREDITOR	BARRIS	IMPORT
17/773	FG, MA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CENTRE	70,25 €
17/773	FG, MA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CENTRE	76,08 €
17/773	FG, MA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CENTRE	65,33 €
17/773	FG, MA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CENTRE	96,32 €
17/773	FG, MA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CENTRE	101,17 €
17/773	FG, MA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CENTRE	112,40 €
17/773	FG, MA	SUBMINISTRAMENTS	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	CENTRE	89,76 €

17/224	PP, HA	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	CAN VIDALET	105,00 €
18/682	SS, MR	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA ISIDRE MARTI	CAN VIDALET	140,00 €
18/682	SS, MR	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA ISIDRE MARTI	CAN VIDALET	150,00 €
10/104	HG, YC	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN VIDALET	145,00 €
10/104	HG, YC	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA JOAN MARAGALL	CAN VIDALET	145,00 €
12/750	M, L	ULLERES INFANTILS	OPTICA DEL PENEDES	CAN VIDALET	70,20 €
18/281	S, L	DESPESES DE MOBLES	ASSOCIACIÓ SOLIDANÇA	CAN VIDALET	695,75 €
18/714	C, K	LACTANCIA INFANTIL	PS, L	CAN VIDALET	143,20 €
16/457	CC, L	DESPESES ESCOLARS	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	CAN VIDALET	300,00 €
16/457	CC, L	SORTIDA EXTRAESCOLAR	IES JOANOT MARTORELL	CAN VIDALET	42,00 €

SEGON.- Autoritzar, disposar i reconèixer les obligacions corresponents a una despesa total de 2.547,46€, que aniran a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48010 del pressupost vigent en concepte d'ajuts econòmics puntuals per atendre les següents situacions d'emergències socials, a favor de les persones que es relacionen, amb el imports que així mateix s'indiquen:

EXP SIAS	NOM USUARI	CREDITOR	IMPORT
17/773	FG, MA	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	70,25 €
17/773	FG, MA	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	76,08 €
17/773	FG, MA	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	65,33 €
17/773	FG, MA	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	96,32 €
17/773	FG, MA	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	101,17 €
17/773	FG, MA	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	112,40 €
17/773	FG, MA	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	89,76 €
17/224	PP, HA	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	105,00 €
18/682	SS, MR	ESCOLA ISIDRE MARTI	140,00 €
18/682	SS, MR	ESCOLA ISIDRE MARTI	150,00 €
10/104	HG, YC	ESCOLA JOAN MARAGALL	145,00 €
10/104	HG, YC	ESCOLA JOAN MARAGALL	145,00 €
12/750	M, L	OPTICA DEL PENEDES	70,20 €
18/281	S, L	ASSOCIACIÓ SOLIDANÇA	695,75 €
18/714	C, K	PEÑA SANCHEZ, LUIS	143,20 €
16/457	CC, L	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	300,00 €
16/457	CC, L	IES JOANOT MARTORELL	42,00 €

TERCER.- Les quantitats reconegudes en la present proposta, per valor total de 2.547,46 euros, seran pagades de forma individualitzada, als creditors següents:

EXP.SIAS	CREDITOR	NIF_CREDITOR	DADES BANCÀRIES	IMPORT
17/773	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	70,25 €
17/773	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	76,08 €

17/773	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	65,33 €
17/773	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	96,32 €
17/773	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	101,17 €
17/773	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	112,40 €
17/773	ENDESA ENERGIA XXI, S.L.U	B82846825	ES6401980601642010445829	89,76 €
17/224	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	Q5855033F	ES1021000322030200272563	105,00 €
18/682	ESCOLA ISIDRE MARTI	Q5855027H	ES6821000148510200671299	140,00 €
18/682	ESCOLA ISIDRE MARTI	Q5855027H	ES6821000148510200671299	150,00 €
10/104	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ES8521000459850200081186	145,00 €
10/104	ESCOLA JOAN MARAGALL	Q5855043E	ES8521000459850200081186	145,00 €
12/750	OPTICA DEL PENEDES	B58442500	ES0600815283320001111714	70,20 €
18/281	ASSOCIACIÓ SOLIDANÇA	G61291894	ES1121000449050200058129	695,75 €
18/714	PS, L	34788263G	ES9521000028730200598329	143,20 €
16/457	ESCOLA MATILDE ORDUÑA	Q5855033F	ES1021000322030200272563	300,00 €
16/457	IES JOANOT MARTORELL	Q5855630I	ES3321003072172200138357	42,00 €

QUART.- Proposar el pagament corresponent a les quantitats econòmiques aprovades en la present resolució.

31. Proposta d'aprovació d'ajuts econòmics en concepte de beques d'activitats d'estiu, any 2019 (exp. 2019/5051/2779).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics en funció de la situació socioeconòmica de la família, en concepte de beques d'assistència i menjador de diverses activitats d'estiu, recollides al programa Espluestiu 2019.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada en data 29 de juny de 2018, va aprovar el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics", curs 2018-2019 (posteriorment modificat en data 21 de desembre de 2018) i va acordar la convocatòria de presentació de sol·licituds per aquests tipus d'ajuts.

Ateses les 78 sol·licituds d'ajuts econòmics presentades i vist l'informe emès per la UJA de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania, on es fa constar que s'ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment dels barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, curs 2018-2019.

Des dels Serveis Socials Bàsics de l'Ajuntament, s'acorda atendre conjuntament amb els esplais aquells menors que tenen un pla educatiu de família (PEI), on queda estipulat el pla de treball de la família envers el menor en seguiment per part dels educador/es socials dels equips bàsics de serveis socials.

Un cop verificades aquestes dades i segons els acords establerts amb les entitats Club d'Esplai Pubilla Cases i Grup d'Esplai Espurnes, prèvia valoració

de 73 casos per part dels serveis socials bàsics municipals i vist l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració; així com el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics" d'aquest Ajuntament.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

S'acorda:

Primer.- ESTIMAR un total de 144 sol·licituds d'ajuts econòmics, en concepte de beques d'assistència i menjador a diverses activitats d'estiu, any 2019, amb els percentatges de bonificació valorats per cada cas que s'indiquen:

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Assistència	Cost Menjador	% Beca
A	M	S	195,00 €	178,50 €	90%
A	P	A	153,00 €	142,80 €	100%
A	P	A	260,00 €	0,00 €	100%
A	P	I	180,00 €	0,00 €	90%
A	C	A	180,00 €	203,20 €	90%
A	C	A	210,00 €	0,00 €	90%
A		A	195,00 €	254,00 €	90%
A	E	D	195,00 €	178,50 €	100%
A	S	A	180,00 €	142,80 €	75%
A	S	A	260,00 €	0,00 €	75%
B		F	136,00 €	107,10 €	90%
B	B	I	180,00 €	142,80 €	90%
B		F	320,00 €	0,00 €	90%
B	B	I	210,00 €	0,00 €	90%
B	B	Y	195,00 €	178,50 €	90%
B	M	N	195,00 €	0,00 €	90%
B	M	W	240,00 €	0,00 €	90%
B	C	D	195,00 €	178,50 €	100%
B	C	D	600,00 €	0,00 €	100%
C	J	R	195,00 €	178,50 €	90%
C	J	M	136,00 €	107,10 €	90%
C	J	J	160,00 €	107,10 €	90%
C	Z	C	160,00 €	107,10 €	40%
C	G	A	195,00 €	0,00 €	90%
C	G	E	165,75 €	0,00 €	90%
C	G	M	156,00 €	0,00 €	90%
C	R	K	195,00 €	178,50 €	90%
C	R	D	165,75 €	178,50 €	90%
C	C	A	153,00 €	0,00 €	90%
C	C	A	144,00 €	0,00 €	90%

C	C	A	180,00 €	0,00 €	90%
C	M	A	180,00 €	142,80 €	90%
C	C	C	180,00 €	203,20 €	90%
C	C	Z	75,00 €	61,00 €	90%
C	C	C	260,00 €	0,00 €	90%
D	M	M	195,00 €	254,00 €	90%
D	R	M	195,00 €	0,00 €	90%
D	G	I	180,00 €	142,80 €	100%
D	G	I	210,00 €	0,00 €	100%
E		Y	180,00 €	142,80 €	100%
E	A	A	180,00 €	115,80 €	100%
E		Y	205,00 €	0,00 €	100%
E	A	A	184,50 €	0,00 €	100%
E		O	195,00 €	0,00 €	50%
E		H	153,00 €	0,00 €	50%
E	M	J	165,75 €	254,00 €	90%
E	L	E	153,00 €	203,20 €	90%
E	L	I	180,00 €	203,20 €	90%
E	B	R	240,00 €	142,80 €	90%
F	M	D	600,00 €	0,00 €	100%
G	P	P	180,00 €	0,00 €	65%
G	G	S	195,00 €	0,00 €	50%
G	R	L	165,75 €	0,00 €	90%
G	R	H	195,00 €	0,00 €	90%
G	R	F	102,00 €	0,00 €	90%
G	M	L	180,00 €	142,80 €	100%
G	M	L	210,00 €	0,00 €	100%
G	H	G	260,00 €	0,00 €	100%
H	D	J	153,00 €	249,20 €	90%
H	D	N	180,00 €	249,20 €	90%
H	D	J	200,00 €	107,10 €	90%
H	D	J	320,00 €	0,00 €	90%
H	D	J	210,00 €	0,00 €	90%
H	D	N	260,00 €	0,00 €	90%
H	G	A	320,00 €	0,00 €	100%
I	A	G	195,00 €	178,50 €	100%
I	E	S	240,00 €	142,80 €	100%
J	N	J	195,00 €	178,50 €	90%
K	Z	N	160,00 €	152,40 €	90%
K		M	153,00 €	203,20 €	90%
K	P	A	180,00 €	142,80 €	100%
K	P	A	180,00 €	142,80 €	100%
K	P	C	225,00 €	183,00 €	100%
K	P	A	120,00 €	0,00 €	100%
K	P	A	120,00 €	0,00 €	100%
K	P	A	210,00 €	0,00 €	100%
K	P	A	260,00 €	0,00 €	100%
L	A	M	195,00 €	178,50 €	90%
L	A	E	195,00 €	178,50 €	90%
L	M	S	180,00 €	142,80 €	90%

M	F	G	180,00 €	142,80 €	65%
M	F	I	153,00 €	142,80 €	65%
M	P	J	102,00 €	61,00 €	90%
M	B	A	195,00 €	178,50 €	90%
M	M	C	195,00 €	178,50 €	90%
M	M	A	195,00 €	178,50 €	90%
M	R	J	160,00 €	107,10 €	100%
M	R	J	320,00 €	0,00 €	100%
M		E	195,00 €	0,00 €	90%
M		G	165,75 €	0,00 €	90%
M	V	M	195,00 €	178,50 €	90%
M	M	V	195,00 €	178,50 €	90%
M	M	L	102,00 €	61,00 €	90%
M	K	E	195,00 €	254,00 €	90%
M	K	M	165,75 €	254,00 €	90%
M	J	B	195,00 €	254,00 €	90%
M	T	D	153,00 €	142,80 €	90%
M	M	D	180,00 €	142,80 €	100%
M	M	S	180,00 €	115,80 €	100%
M	C	G	205,00 €	0,00 €	90%
M	M	D	175,50 €	0,00 €	100%
M	M	S	205,00 €	0,00 €	100%
M	A	S	180,00 €	142,80 €	90%
M	A	A	195,00 €	178,50 €	90%
M	A	I	165,75 €	178,50 €	90%
N		R	195,00 €	178,50 €	90%
O	D	J	195,00 €	178,50 €	90%
O	E	R	195,00 €	254,00 €	90%
P	V	E	195,00 €	178,50 €	100%
P	N	L	195,00 €	178,50 €	90%
P	N	S	165,75 €	178,50 €	90%
P	G	H	205,00 €	0,00 €	90%
P	G	T	184,50 €	0,00 €	90%
P	G	J	184,50 €	0,00 €	90%
P	F	M	165,75 €	0,00 €	90%
P	F	L	195,00 €	0,00 €	90%
P	R	M	180,00 €	142,80 €	90%
R	Z	A	195,00 €	178,50 €	90%
R	S	L	160,00 €	107,10 €	100%
R	S	L	120,00 €	0,00 €	100%
R	S	L	320,00 €	0,00 €	100%
S	I	V	195,00 €	254,00 €	90%
S	N	G	195,00 €	0,00 €	90%
S	N	A	175,50 €	0,00 €	90%
S	M	J	160,00 €	107,10 €	90%
S	D	P	180,00 €	0,00 €	90%
S	D	P	205,00 €	0,00 €	90%
T	Q	M	195,00 €	178,50 €	65%
V	G	N	195,00 €	178,50 €	90%
V	G	V	165,75 €	178,50 €	90%

V	P	M	600,00 €	0,00 €	90%
V	M	A	320,00 €	0,00 €	90%
V	P	M	210,00 €	0,00 €	90%
V	S	J	180,00 €	203,20 €	90%
V	C	N	119,00 €	94,40 €	90%
V	C	P	180,00 €	188,80 €	90%
V	P	R	195,00 €	178,50 €	90%
V	P	A	165,75 €	178,50 €	90%
V	G	J	195,00 €	178,50 €	90%
V	V	S	195,00 €	0,00 €	90%
V	C	A	195,00 €	178,50 €	90%
V	C	M	156,00 €	178,50 €	90%
V	C	I	165,75 €	178,50 €	90%
V	C	E	195,00 €	0,00 €	90%

Segon.- DESESTIMAR un total de 7 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques d'assistència i menjador a diverses activitats d'estiu, any 2019, que es detallen a l'annex de l'informe adjunt, pels motius que al mateix s'indiquen:

ASS. CLUB ESPLAI PUBILLA CASES

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Motiu de desestimació
A	H	M	NO REALITZA L'ACTIVITAT
Y	C	M	NO REALITZA L'ACTIVITAT
B	A	L	EMPADRONAMENT FORA DEL MUNICIPI
P	L	D	NO REALITZA L'ACTIVITAT
S	R	R	EMPADRONAMENT FORA DEL MUNICIPI
M	R	F	SOL·LICITUD DUPLICADA I RESOLTA

GRUP ESPLAI ESPURNES

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Motiu de desestimació
Q	V	M S	NO REALITZA L'ACTIVITAT

Tercer.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER les obligacions corresponents a una despesa de 38.345,57 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent, en concepte de beques d'assistència i menjador a diverses activitats d'estiu, any 2019, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb el imports resultants que així mateix s'indiquen:

CASAL D'ESTIU

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)

TUTOR LEGAL

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
A	G	E	175,50 €	160,65 €	336,15 €
A	G	E	149,18 €	160,65 €	309,83 €
A	F	A	175,50 €	160,65 €	336,15 €
A	F	A	175,50 €	160,65 €	336,15 €
A	S	B	135,00 €	107,10 €	242,10 €
B		N	122,40 €	96,39 €	218,79 €
B		N	162,00 €	128,52 €	290,52 €
B	A	M	175,50 €	160,65 €	336,15 €
C	C	L	137,70 €	0,00 €	137,70 €
C	C	L	129,60 €	0,00 €	129,60 €
C	C	L	162,00 €	0,00 €	162,00 €
C		E	195,00 €	178,50 €	373,50 €
C	M	E	175,50 €	160,65 €	336,15 €
C	M	E	140,40 €	160,65 €	301,05 €
C	M	E	149,18 €	160,65 €	309,83 €
C	Z	O	64,00 €	42,84 €	106,84 €
C	S	J	162,00 €	182,88 €	344,88 €
C	P	L	107,10 €	84,96 €	192,06 €
C	P	L	162,00 €	169,92 €	331,92 €
C	C	M	162,00 €	182,88 €	344,88 €
D	C	M	175,50 €	160,65 €	336,15 €
D	A	C	137,70 €	224,28 €	361,98 €
D	A	C	162,00 €	224,28 €	386,28 €
E	M	I	149,18 €	228,60 €	377,78 €
E	M	I	175,50 €	228,60 €	404,10 €
G	S	M	180,00 €	142,80 €	322,80 €
G	R	M	175,50 €	0,00 €	175,50 €
G	R	M	149,18 €	0,00 €	149,18 €
G	R	M	140,40 €	0,00 €	140,40 €
I		A	240,00 €	142,80 €	382,80 €
I	T	K	175,50 €	228,60 €	404,10 €
J	V	P	175,50 €	160,65 €	336,15 €
J	C	M	122,40 €	96,39 €	218,79 €
J	C	M	144,00 €	96,39 €	240,39 €
K	M	P	175,50 €	228,60 €	404,10 €
K	M	P	149,18 €	228,60 €	377,78 €
L	L	C	137,70 €	182,88 €	320,58 €
L	L	C	162,00 €	182,88 €	344,88 €
M	C	L	175,50 €	160,65 €	336,15 €
M	O	O	175,50 €	160,65 €	336,15 €
M	S	K	175,50 €	228,60 €	404,10 €
M	R	A	160,00 €	107,10 €	267,10 €
M		G	175,50 €	0,00 €	175,50 €
M		G	149,18 €	0,00 €	149,18 €
M		A	175,50 €	228,60 €	404,10 €
M	F	C	144,00 €	96,39 €	240,39 €
M	R	F	175,50 €	160,65 €	336,15 €
M	R	J	175,50 €	228,60 €	404,10 €
M	R	J	137,70 €	128,52 €	266,22 €

M	C	A	180,00 €	142,80 €	322,80 €
N	G	M	175,50 €	160,65 €	336,15 €
N	G	M	149,18 €	160,65 €	309,83 €
N	G	N	175,50 €	160,65 €	336,15 €
P	V	R	153,00 €	142,80 €	295,80 €
P	V	R	195,00 €	178,50 €	373,50 €
P	V	R	91,80 €	54,90 €	146,70 €
P	G	S	162,00 €	0,00 €	162,00 €
P	P	S	180,00 €	142,80 €	322,80 €
P	P	S	180,00 €	142,80 €	322,80 €
R		A	175,50 €	160,65 €	336,15 €
R	V	N	175,50 €	0,00 €	175,50 €
R	O	M	175,50 €	160,65 €	336,15 €
R	O	M	149,18 €	160,65 €	309,83 €
R	S	S	149,18 €	0,00 €	149,18 €
R	S	S	175,50 €	0,00 €	175,50 €
S	P	D	162,00 €	182,88 €	344,88 €
S	T	C	160,00 €	107,10 €	267,10 €
V	H	R	175,50 €	160,65 €	336,15 €
Z		A	144,00 €	137,16 €	281,16 €
Z		A	137,70 €	182,88 €	320,58 €

ESPLAI ESPURNES (CIF G58433418)

TUTOR LEGAL					
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
A	E	Y	195,00 €	178,50 €	373,50 €
A	E	Y	195,00 €	178,50 €	373,50 €
A	B	R	162,00 €	128,52 €	290,52 €
A		N	180,00 €	142,80 €	322,80 €
A		N	180,00 €	115,80 €	295,80 €
B	M	L	216,00 €	128,52 €	344,52 €
C	P	M	175,50 €	0,00 €	175,50 €
C	M	M	162,00 €	0,00 €	162,00 €
F	P	E	117,00 €	92,82 €	209,82 €
F	P	E	99,45 €	92,82 €	192,27 €
G	P	M	117,00 €	0,00 €	117,00 €
G	C	L	175,50 €	160,65 €	336,15 €
G	C	L	149,18 €	160,65 €	309,83 €
G	S	N	175,50 €	160,65 €	336,15 €
M	S	S	175,50 €	160,65 €	336,15 €
M	C	R	175,50 €	0,00 €	175,50 €
M	A	C	175,50 €	160,65 €	336,15 €
M	G	L	162,00 €	128,52 €	290,52 €
M	C	E	162,00 €	128,52 €	290,52 €
M	P	E	180,00 €	142,80 €	322,80 €
M	P	E	180,00 €	115,80 €	295,80 €
P	D	C	175,50 €	160,65 €	336,15 €
P	D	C	149,18 €	160,65 €	309,83 €
P	F	R	149,18 €	0,00 €	149,18 €

P	F	R	175,50 €	0,00 €	175,50 €
Q	V	M	126,75 €	116,03 €	242,78 €
R		E	162,00 €	128,52 €	290,52 €
V	A	G	175,50 €	160,65 €	336,15 €
V	A	M	175,50 €	0,00 €	175,50 €

CASAL DE MENUTS

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)

TUTOR LEGAL					
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
C	S	J	67,50 €	54,90 €	122,40 €
M	C	L	91,80 €	54,90 €	146,70 €
P	P	S L	225,00 €	183,00 €	408,00 €
R	S	S	91,80 €	0,00 €	91,80 €

CASAL JOVE

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)

TUTOR LEGAL					
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
D	A	C	180,00 €	96,39 €	276,39 €

ESPLAI ESPURNES (CIF G58433418)

TUTOR LEGAL					
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
M	C	R	216,00 €	0,00 €	216,00 €

CASAL AGOST

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)

TUTOR LEGAL					
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
C		E C	600,00 €	0,00 €	600,00 €
F	M	D	600,00 €	0,00 €	600,00 €
P	V	A	540,00 €	0,00 €	540,00 €

CASAL SETEMBRE

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)

TUTOR LEGAL					
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
P	P	S L	120,00 €	0,00 €	120,00 €
P	P	S L	120,00 €	0,00 €	120,00 €
S	T	C	120,00 €	0,00 €	120,00 €

COLÒNIES DE JULIOL ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)

TUTOR LEGAL					
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
A	S	B J	195,00 €	0,00 €	195,00 €
B		N	288,00 €	0,00 €	288,00 €
B		N	189,00 €	0,00 €	189,00 €
C	S	J	234,00 €	0,00 €	234,00 €
C	C	M	189,00 €	0,00 €	189,00 €
D	A	C	288,00 €	0,00 €	288,00 €
D	A	C	189,00 €	0,00 €	189,00 €
D	A	C	234,00 €	0,00 €	234,00 €
G	S	M	210,00 €	0,00 €	210,00 €
H	G	Y	260,00 €	0,00 €	260,00 €
H	G	Y	320,00 €	0,00 €	320,00 €
M	R	A	320,00 €	0,00 €	320,00 €
M	C	A	210,00 €	0,00 €	210,00 €
P	V	R	260,00 €	0,00 €	260,00 €
P	P	S	210,00 €	0,00 €	210,00 €
P	P	S	260,00 €	0,00 €	260,00 €
P	V	A	288,00 €	0,00 €	288,00 €
P	V	A	189,00 €	0,00 €	189,00 €
S	T	C	320,00 €	0,00 €	320,00 €

ESPLAI ESPURNES (CIF G58433418)

TUTOR LEGAL					
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Beca Casal	Beca Menjador	Total Beca
A		N	205,00 €	0,00 €	205,00 €
A		N	184,50 €	0,00 €	184,50 €
C	M	M	184,50 €	0,00 €	184,50 €
G	C	R	184,50 €	0,00 €	184,50 €
G	C	R	166,05 €	0,00 €	166,05 €
G	C	R	166,05 €	0,00 €	166,05 €
M	C	G	184,50 €	0,00 €	184,50 €
M	P	E	175,50 €	0,00 €	175,50 €
M	P	E	205,00 €	0,00 €	205,00 €
N	H	L	175,50 €	0,00 €	175,50 €
N	H	L	157,95 €	0,00 €	157,95 €

Quart.- AUTORITZAR, DISPOSAR I RECONÈIXER les obligacions corresponents a una despesa de 271,50 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost vigent, a favor de l'Associació Club Esplai Pubilla Cases, amb CIF G58300237, en concepte de beques d'assistència i menjador a diverses activitats d'estiu de 3 menors tutelats per la Generalitat de Catalunya a través del Centre Residencial d'Acció Educativa Ferrer i Guàrdia.

Cinquè.- PROPOSAR el pagament corresponent a les quantitats aprovades en la present resolució, per import total de 38.617,07 euros, a les entitats següents, d'acord amb les activitats que així mateix s'indiquen:

CASAL D'ESTIU:

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)	20.711,34 €
ESPLAI ESPURNES (CIF G58433418)	7.902,39 €

CASAL DE MENUTS:

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)	768,90 €

CASAL JOVE:

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)	276,39 €
ESPLAI ESPURNES (CIF G58433418)	216,00 €

CASAL AGOST:

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)	1.740,00 €

CASAL SETEMBRE:

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)	360,00 €

COLÒNIES DE JULIOL:

ASSOCIACIÓ CLUB ESPLAI PUBILLA CASES (CIF G58300237)	4.653,00 €
ESPLAI ESPURNES (CIF G58433418)	1.989,05 €

Sisè.- COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Dades Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució a les persones i entitats interessades.

Vuitè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei d'Acció Social.

32. Proposta de resolució de sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de menjador d'escoles bressol, curs 2018-2019 (exp. 2019/5460/2779).

L'Ajuntament d'Esplugues, amb la finalitat de garantir les necessitats bàsiques en l'àmbit de la infància i adolescència, atorga uns ajuts econòmics en concepte

de beques de menjador d'Escoles Bressol per als menors empadronats a Esplugues i escolaritzats en Escoles Bressol públiques d'Esplugues.

La Junta de Govern Local va aprovar el document "Barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics d'Esplugues de Llobregat", curs 2018-2019 i la seva posterior modificació, en sessions ordinàries de dates 29 de juny i 21 de desembre de 2018 respectivament i va acordar la convocatòria de presentació de sol·licituds per aquests tipus d'ajuts.

Ateses les 30 sol·licituds d'ajuts econòmics presentades i vist l'informe emès per la UJA de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania, on es fa constar que s'ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics, en compliment dels barems i criteris per a l'atorgament d'ajuts econòmics de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, curs 2018-2019.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

S'acorda:

Primer.- ESTIMAR un total de 9 sol·licituds d'ajuts econòmics per a la integració dels següents menors en concepte de beques de menjador d'escoles bressol, pel curs 2018-2019, amb els percentatges de bonificació valorats per cada cas que s'indiquen:

ALUMNE/A

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Activitat	% Beca
A	C	I	1.760,00 €	50%
A	V	A	1.650,00 €	50%
C	C	J	910,00 €	50%
E	F	G	1.650,00 €	50%
F	M	L	1.760,00 €	50%
M	A	A	780,00 €	50%
S	L	M	1.650,00 €	50%
S	L	T	1.650,00 €	50%
V	V	E	1.280,00 €	50%

Segon.- DESESTIMAR un total de 21 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de beques de menjador d'escoles bressol, pels motius que així mateix s'indiquen:

ESCOLA BRESSOL MONTESA

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Motiu de la desestimació

B		A	SOL·LICITUD DUPLICADA I RESOLTA
G	V	S	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
L	S	MS	SOL·LICITUD DUPLICADA I RESOLTA
N	B	AE	PUNTUACIÓ SOCIOECONÒMICA INFERIOR A 10 PUNTS

ESCOLA BRESSOL MONTSERRAT

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Motiu de la desestimació
B	R	S	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
C	A	M	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
D		N	PUNTUACIÓ SOCIOECONÒMICA INFERIOR A 10 PUNTS
J	C	R	PUNTUACIÓ SOCIOECONÒMICA INFERIOR A 10 PUNTS
L	M	M	NO FA ÚS DEL SERVEI
P		M	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
P	L	M	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
R	A	L	PUNTUACIÓ SOCIOECONÒMICA INFERIOR A 10 PUNTS
T	M	V	NO FA ÚS DEL SERVEI

ESCOLA BRESSOL LA MAINADA

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Motiu de la desestimació
C	D	P	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
M	M	YA	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
M		RB	EMPADRONAMENT INFERIOR A 1 ANY

ESCOLA BRESSOL MARTA MATA

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Motiu de la desestimació
C	P	M	PUNTUACIÓ SOCIOECONÒMICA INFERIOR A 10 PUNTS
W		CW	PUNTUACIÓ SOCIOECONÒMICA INFERIOR A 10 PUNTS

LLAR D'INFANTS EL SUCRE

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Motiu de la desestimació
B		FZ	NO FA ÚS DEL SERVEI
B	I	I	PUNTUACIÓ SOCIOECONÒMICA INFERIOR A 10 PUNTS
H	Z	ER	PUNTUACIÓ SOCIOECONÒMICA INFERIOR A 10 PUNTS

Tercer.- AUTORITZAR I DISPOSAR una despesa total màxima de 6.545,00 euros, a càrrec de la partida pressupostària 68.23100.48018 del pressupost

vigent, en concepte de beques de menjador d'escoles bressol, a favor dels tutors legals que es relacionen, amb els imports resultants que així mateix s'indiquen:

ESCOLA BRESSOL LA MAINADA (CIF Centre:F08819872)

TUTOR/A LEGAL				
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Ajuntament	Efectes Ajut
S	L	E	825,00€	Set.-Juliol
S	L	E	825,00€	Set.-Juliol
V		D	825,00€	Set.-Juliol

ESCOLA BRESSOL MONTESA (CIF Centre: R-5.800.395-E)

TUTOR/A LEGAL				
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Ajuntament	Efectes Ajut
A	S	S	880,00€	Set.-Juliol
M	P	M	880,00€	Set.-Juliol
V	A	M	640,00€	Des.-Juliol

ESCOLA BRESSOL MONTSERRAT (CIF Centre : F08619074)

TUTOR/A LEGAL				
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Ajuntament	Efectes Ajut
F	C	L	825,00€	Set.-Juliol

LLAR D'INTANTS EL SUCRE (CIF Centre: S0800523C)

TUTOR/A LEGAL				
Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Ajuntament	Efectes Ajut
A	M	J	390,00€	Feb.-Juliol
C	V	L	455,00€	Gen.-Juliol

Quart.- ESTABLIR que les quantitats compromeses en la present proposta, per valor de 6.545,00 euros, previ el reconeixement de les obligacions, seran pagades proporcionalment en tres terminis durant els mesos de juny i juliol de 2019, a les escoles bressol següents:

Escola Bressol	N.I.F.	Tram1	Tram2	Tram3	TOTAL
ESCOLA BRESSOL LA MAINADA	F08819872	900,00€	675,00€	900,00€	2.475,00€
ESCOLA BRESSOL MONTESA (Fundació Pere Tarrés)	R5800395E	720,00€	720,00€	960,00€	2.400,00€
ESCOLA BRESSOL MONTSERRAT	F08619074	300,00€	225,00€	300,00€	825,00€
LLAR D'INFANTS EL SUCRE	S0800523C	0,00€	325,00€	520,00€	845,00€

El pagament de les quantitats compromeses al tercer termini, es realitzarà de manera proporcional en funció del nivell d'assistència a l'activitat dels alumnes becats, efectivament acreditada pels centres durant tot el curs.

Cinquè.- RECONÈIXER les obligacions i proposar el pagament de 1.920,00 euros, corresponents al primer quadrimestre del curs 2018-2019, en concepte de beques de menjador d'escoles bressol.

SISÈ.- Reconèixer les obligacions i proposar el pagament de 1.945,00 euros, corresponents al segon trimestre del curs 2018-2019, en concepte de beques de menjador d'escoles bressol.

33. Proposta de resolució de sol·licituds de bonificació sobre el preu públic d'assistència a escoles bressol, curs 2018-2019 (exp. 2019/5441/2779).

Vist l'epígraf VII de l'annex de la vigent ordenança fiscal núm. 12, reguladora dels preus públics, en el que es contempla la bonificació del preu públic corresponent a assistència a Escoles Bressol Municipals.

Ateses les 21 sol·licituds d'ajuts econòmics presentades i vist l'informe emès per la unitat jurídic-administrativa, on es fa constar que s'ha realitzat la valoració social, econòmica i administrativa corresponent a aquests tipus d'ajuts econòmics.
Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte.

S'acorda:

Primer.- APLICAR la bonificació de preu públic corresponent a assistència a Escoles-Bressol Municipals, curs 2018-2019, a 12 sol·licituds que es relacionen a l'annex adjunt atès que s'ajusten a l'establert a l'epígraf VII de l'annex de la vigent ordenança fiscal núm. 12, reguladora dels preus públics.

Alumne/a

Primer Cognom	Segon Cognom	Nom	Cost Activitat	% Beca
A	C	I	1.254,00€	80%
A	V	A	1.254,00€	80%
B	L	D	456,00€	45%
F	M	L	1.254,00€	80%
F	N	D	1.254,00€	80%
G	J	L	1.254,00€	80%
R	D	D	1.254,00€	15%
S	R	T	1.254,00€	45%
S	L	M	1.254,00€	80%
S	L	T	1.254,00€	80%

T	T	A	342,00€	80%
V	V	E	912,00€	80%

SEGON.- Desestimar 9 sol·licituds d'ajuts econòmics en concepte de bonificació de preu públic per assistència a Escoles-Bressol Municipals, pels motius que així mateix s'indiquen:

ESCOLA BRESSOL MONTESA

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	**Segon Cognom**	**Nom**	**Motiu de la desestimació**
G	V	S	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
B		A	SOL·LICITUD DUPLICADA I RESOLTA

ESCOLA BRESSOL MONTSERRAT

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	**Segon Cognom**	**Nom**	**Motiu de la desestimació**
P	L	M	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
C	A	M	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
B	R	S	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
P		M	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES

ESCOLA BRESSOL LA MAINADA

TUTOR/A LEGAL			
Primer Cognom	**Segon Cognom**	**Nom**	**Motiu de la desestimació**
M	M	YA	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES
M		RB	EMPADRONAMENT INFERIOR A 1 ANY
C	D	P	ABSCÈNCIA DE DADES ECONÒMIQUES

TERCER.- AUTORITZAR I DISPOSAR una despesa total màxima de 8.983,20 euros, a càrrec de la partida pressupostària 47.32300.47900 del pressupost vigent, en concepte de bonificació d'assistència a Escoles Bressol, d'acord amb el desglossament següent:

Escola Bressol	N.I.F.	TOTAL
ESCOLA BRESSOL LA MAINADA	F08819872	**3.009,60€**
ESCOLA BRESSOL MONTSERRAT	F08619074	**2.029,20€**
ESCOLA BRESSOL MONTESA (Fundació Pere Tarrés)	R5800395E	**3.944,40€**

El pagament de les quantitats compromeses anteriorment es realitzarà mensualment, de manera proporcional, en funció del nivell d'assistència a l'activitat dels alumnes amb bonificació econòmica.

34. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a GRUP ESPLAI ESPURNES per a l'activitat ordinària recollida al conveni (exp. 2018/131/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i/o projectes en qualsevol dels

àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat GRUP D'ESPLAI ESPURNES una subvenció de 46.836,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Vist que en data 29 de febrer de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i al Servei d'Infància i Drets Civils.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat GRUP D'ESPLAI ESPURNES, per valor 58.887,33 de euros, en relació a la subvenció de 46.836,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat GRUP D'ESPLAI ESPURNES i al Servei d'Infància i Drets Civils.

35. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a ASS. CLUB ESPLAI PUBILLA CASES-CAN VIDALET per a l'activitat ordinària recollida al conveni (exp. 2018/145/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat CLUB ESPLAI PUBILLA CASES-CAN VIDALET una subvenció de 55.491,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Vist que en data 28 de febrer i 2 de maig de 2019, l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la

Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i al Servei d'Infància i Drets Civils.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat CLUB ESPLAI PUBILLA CASES-CAN VIDALET, per valor 58.887,33 de euros, en relació a la subvenció de 55.491,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CLUB ESPLAI PUBILLA CASES-CAN VIDALET i al Servei d'Infància i Drets Civils.

36. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a ASSEMBLEA COMARCAL CREU ROJA ESPLUGUES - SANT JUST per a l'activitat de conveni (exp. 2018/178/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 21 de desembre de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSEMBLEA COMARCAL CREU ROJA ESPLUGUES DE LLOBREGAT-SANT JUST DESVERN una subvenció de 19.128,53 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Vist que en data 13 de març de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSEMBLEA COMARCAL CREU ROJA ESPLUGUES DE LLOBREGAT-SANT JUST DESVERN, per valor de 19.128,53 euros, en relació a la subvenció de 19.128,53 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSEMBLEA COMARCAL CREU ROJA ESPLUGUES DE LLOBREGAT-SANT JUST DESVERN i al Servei d'Acció social.

37. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a FEDERACIÓ CORDIBAIX per a l'activitat de conveni (exp. 2018/76/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 8 de juny de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat CORDIBAIX una subvenció de 1.000,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Vist que en data 9 de gener de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat CORDIBAIX, per valor de 1.726,20 euros, en relació a la subvenció de 1.000,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CORDIBAIX i al Servei d'Acció Social.

38. Proposta d'aprovació de l'aportació 2019 a FEDERACIO CORDIBAIX en execució de conveni en vigor (exp. 2019/3015/2244).

Es retira de l'ordre del dia.

39. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a AVV CAN CLOTA per a l'activitat de conveni (exp. 2018/170/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els

requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 27 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat AVV DEL BARRIO DE CAN CLOTA – CAN CERVERA una subvenció de 10.950,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Vist que en data 28 de març de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat AVV DEL BARRIO DE CAN CLOTA – CAN CERVERA, per valor de 14.531,47 euros, en relació a la subvenció de 10.950,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat AVV DEL BARRIO DE CAN CLOTA – CAN CERVERA i al Servei de Cultura.

40. Proposta d'aprovació de l'aportació 2019 a AVV CAN CLOTA, en execució del conveni en vigor (exp. 2019/4858/2244).

La Junta de Govern Local va acordar l'aprovació del conveni de col·laboració amb l'entitat A.V.V. DEL BARRIO DE CAN CLOTA-CAN CERVERA, amb una vigència prevista pel període 2017-2020.

En data 17 de març de 2019 l'entitat ha sol·licitat la subvenció corresponent a l'any 2019, acompanyada del programa i pressupost de les activitats a realitzar.

D'acord amb el que estableix el text del conveni de col·laboració, pel que afecta a l'any 2019, l'aportació municipal restarà condicionada suspensivament a l'aprovació anual i expressa per l'òrgan competent de l'ajuntament i a l'efectiva consignació pressupostària de la despesa. En aquest sentit, el pressupost municipal en vigor conté la partida nominativa 33.33400.48013, amb una dotació pressupostària de 10.833,00 euros.

Vist que l'entitat ha presentat els comptes justificatius de les subvencions corresponents a l'any 2018 i que aquests han estat aprovats per la Junta de Govern Local.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, informant favorablement l'atorgament de subvencions en el marc de dit conveni, per les activitats i quanties en ell expressat.

Vist l'informe emès per la Unitat Jurídic - Administrativa d'Acció Social i Ciutadania i la Intervenció Municipal.

Vista l'ordenança general reguladora de la concessió de subvencions i les Bases d'Execució del pressupost en vigor.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g. del Decret d'alcaldia núm. 1.466, de 18 de juny de 2015, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte

S'acorda:

Primer.- RESOLDRE la sol·licitud presentada per l'entitat A.V.V. DEL BARRIO DE CAN CLOTA-CAN CERVERA, amb CIF G58804287, i ATORGAR una subvenció de 10.833,00 euros, pel desenvolupament de les activitats recollides al conveni.

Segon.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER una obligació d'import 10.833,00 euros, a favor de l'entitat A.V.V. DEL BARRIO DE CAN CLOTA-CAN CERVERA, amb CIF G58804287, a càrrec de la partida 33.33400.48013 del pressupost ordinari vigent, en concepte d'aportació econòmica corresponent a l'any 2019.

Tercer.- PROPOSAR el pagament corresponent a la despesa aprovada, a favor de l'entitat A.V.V. DEL BARRIO DE CAN CLOTA-CAN CERVERA, amb CIF G58804287, per import total de 10.833,00 euros.

Quart.- ESTABLIR que la subvenció s'ha d'entendre acceptada per l'entitat destinatària i comportarà la conformitat amb tots els termes de la concessió i les condicions de la seva execució si en el termini de 15 dies hàbils no manifesta renúncia expressa.

Cinquè.- COMUNICAR la concessió d'aquest ajut a la Base de Dades Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

Sisè.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat A.V.V. DEL BARRIO DE CAN CLOTA-CAN CERVERA

Setè.- NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei de Cultura.

41. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a ASSOCIACIÓ DE DONES DE CAN VIDALET "EL TALLER" per a l'activitat de conveni (exp. 2018/81/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 18 de maig de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ DE DONES DE CAN VIDALET EL TALLER una subvenció de 3.325,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018**.**

Vist que en data 11 de març de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Política de Dones.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DE DONES DE CAN VIDALET EL TALLER, per valor de 4.852,33 euros, en relació a la subvenció de 3.325,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ DE DONES DE CAN VIDALET EL TALLER i al Servei de Política de Dones.

42. Proposta d'aprovació de l'aportació 2019 a ASSOCIACIÓ DE DONES DE CAN VIDALET "EL TALLER", en execució del conveni en vigor (exp. 2019/3183/2244).

Es retira de l'ordre del dia.

43. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a XARXA DE DONES EMPRENEDORES per a l'activitat "Dona empodera't" (exp. 2018/37/2243).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest

Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i/o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 13 de juliol de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat XARXA DE DONES EMPRENEDORES D'ESPLUGUES una subvenció de 1.940,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Dona Empodera't!".

Vist que en data 15 de març de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Desenvolupament Econòmic.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat XARXA DE DONES EMPRENEDORES D'ESPLUGUES, per valor de 2.351,76 euros, en relació a la subvenció de 1.940,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de l'activitat "Dona Empodera't!".

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat XARXA DE DONES EMPRENEDORES D'ESPLUGUES i al Servei de Desenvolupament Econòmic.

44. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a BOC DE BITERNA per a l'activitat de conveni (exp. 2018/113/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 5 de desembre de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat BOC DE BITERNA una subvenció de 3.875,00 euros pel desenvolupament de la programació anual 2018.

Vist que en data 29 de març de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de

subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat BOC DE BITERNA, per valor de 4.766,63 euros, en relació a la subvenció de 3.875,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat BOC DE BITERNA i al Servei de Cultura.

45. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a COORDINADORA D'ENTITATS DE CULTURA POPULAR D'ESPLUGUES per a l'activitat de conveni (2018/134/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i/o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 22 de juny de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat COORDINADORA D'ENTITATS DE CULTURA POPULAR D'ESPLUGUES una subvenció de 12.964,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Vist que en data 11 de març de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat COORDINADORA D'ENTITATS DE CULTURA POPULAR D'ESPLUGUES, per valor de 15.685,57 euros, en relació a la subvenció de 12.964,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat COORDINADORA D'ENTITATS DE CULTURA POPULAR D'ESPLUGUES i al Servei de Cultura.

46. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a ASS. PER A LA MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA DEL BAIX LLOBREGAT per a l'activitat de conveni (exp. 2018/97/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 25 de maig de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA DEL BAIX LLOBREGAT una subvenció de 500,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018**.**

Vist que en data 9 de novembre de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA DEL BAIX LLOBREGAT, per valor de 756,50 euros, en relació a la subvenció de 500,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA MEMÒRIA HISTÒRICA I DEMOCRÀTICA DEL BAIX LLOBREGAT i al Servei de Cultura.

47. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a PROA, ASSOCIACIÓ PRO DISMINUÏTS PSIQUICS per a l'activitat de conveni (exp. 2018/108/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 22 de juny de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat PROA, ASSOCIACIÓ PRO DISMINUÏTS PSÍQUICS una subvenció de 1.800,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018**.**

Vist que en data 25 de març de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat PROA, ASSOCIACIÓ PRO DISMINUÏTS PSÍQUICS, per valor de 3.558,36 euros, en relació a la subvenció de 1.800,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat PROA, ASSOCIACIÓ PRO DISMINUÏTS PSÍQUICS i al Servei de Cultura.

48. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a ASSOCIACIÓ FAMILIARS ALZHEIMER BAIX LLOBREGAT per a l'activitat de conveni (exp. 2018/71/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 21 de desembre de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ FAMILIARS ALZHEIMER BAIX LLOBREGAT una subvenció de 1.624,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018**.**

Vist que en data 28 de març de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei d'Acció Social.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ FAMILIARS ALZHEIMER BAIX LLOBREGAT, per valor de 1.995,64 euros, en relació a la subvenció de 1.624,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ FAMILIARS ALZHEIMER BAIX LLOBREGAT i al Servei d'Acció Social.

49. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a ASSOCIACIÓ DIAS per a l'activitat de conveni (exp.2018/146/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i/o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 18 de maig de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat ASSOCIACIÓ DIAS una subvenció de 13.400,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018**.**

Vist que en data 7 de febrer de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Política de dones.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat ASSOCIACIÓ DIAS, en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament de l'activitat que a continuació es detalla, d'acord amb el següent:

Activitat / projecte subvencionat	Import atorgat	Import justificat	
Programació anual 2018	13.400,00 euros	Justificació:	11.116,40 euros
		Reintegrament:	2.283,60 euros
		TOTAL	13.400,00 euros

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat ASSOCIACIÓ DIAS i al Servei de Política de dones.

50. Proposta de justificació d'una subvenció atorgada en 2018 a COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES per a l'activitat de conveni (exp. 2018/75/2244).

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 18 de maig de 2018, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT una subvenció de 7.375,00 euros pel desenvolupament de la Programació anual 2018**.**

Vist que en data 28 de març de 2019 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Jurídic administrativa de l'Àmbit d'Acció Social i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

Primer.- APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, per valor de 9.051,61 euros, en relació a la subvenció de 7.375,00 euros atorgada en 2018, pel desenvolupament de la Programació anual 2018.

Segon.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat COLLA DE GEGANTERS D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT i al Servei de Cultura.

I sense més assumptes a tractar, a les 14:58 hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada a la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.