

JGL-05/03/2021-8

**Junta de Govern**

**SESSIÓ DECISÒRIA ORDINÀRIA DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 5 DE MARÇ DE 2021**

A les 13:34 hores del dia 5 de març de 2021, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió decisòria Ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels regidors i regidores que seguidament s'indica.

Atesa la concurrència d'una situació excepcional de greu risc col·lectiu derivada de l'emergència sanitària provocada per la pandèmia de la COVID-19, la sessió d'aquest òrgan col·legiat es realitzarà de forma telemàtica, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 46.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril reguladora de les Bases del règim local."

**Partit dels Socialistes de Catalunya - Progrés Municipal**

EDUARDO SANZ GARCIA  
SARA FORGAS UBEDA  
MONTSERRAT ZAMORA ANGULO  
OLIVER JOSE PEÑA ESTEVEZ  
MANUEL POZO LOPEZ  
MARIA ISABEL AGUILERA MULERO

**Secretari**

PEDRO CARMONA PEREZ

**Interventor**

JAVIER VICEN ENCUNTRA

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

**1. Aprovació, si escau, de l'acta número 7/21 corresponent a la sessió ordinària de data 26 de febrer de 2021.**

Per la Sra. alcaldessa i en relació a l'esborrany de l'acta número 7/21 corresponent a la sessió ordinària de data 26 de febrer de 2021 es pregunta si hi ha objecció d'alguna classe i no assenyalant-se'n cap, s'aprova l'esmentada acta per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i Sr. secretari.

## TERRITORI I SOSTENIBILITAT

### **2. Proposta d'aprovació de la concessió de llicència a la Congregacion de los Legionarios de Cristo, per a l'ampliació del Col·legi Highlands School Barcelona (Fase 3) al carrer Manuel Florentín Pérez, número 26 (2020/6946/2416).**

El senyor ..., en representació de la CONGREGACIÓN DE LOS LEGIONARIOS DE CRISTO, amb NIF núm. R-2800595-G, sol·licita llicència per executar obres d'ampliació (anomenada Fase 3) de l'edifici docent Col·legi Highlands School Barcelona, situat a la finca del carrer Manuel Florentín Pérez, núm. 26, d'aquesta població, (referència cadastral 4317203DF2841E0001LO) segons projecte tècnic aportat a tal efecte (Expedient 2020/6946/2416)

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics Municipals del que resulta:

“És important assenyalar que, en data 11 de juny de 2018, els Serveis Tècnics municipals del Servei d'Obres Públiques van emetre informe favorable pel que fa a la finalització i la recepció per part de l'Ajuntament de les obres d'urbanització de la zona verda de cessió definida a la Modificació de PGM vigent en aquest sector.

També és important assenyalar que, en data 14/12/20 es va emetre informe favorable, amb condicions, per part de la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya.

#### 1. Planejament vigent.

Pla General Metropolità, aprovat definitivament en data 14/07/1976 i publicat al BOP en data 19/07/1976.

Modificació Puntual del Pla General Metropolità a la Finca del casal del CRIS al carrer Manuel Florentin, 26, - Text Refós, aprovat definitivament el 9/7/2013.

Modificació Puntual del Pla General Metropolità a la Finca del casal del CRIS al carrer Manuel Florentin, 26, - Text Refós, aprovat definitivament el 5/4/2016.

#### 2. Qualificació urbanística.

La finca àmbit de la Modificació puntual de Pla General Metropolità està qualificada majoritàriament de Sistema d'equipament de nova creació – clau 7b i una menor part, al sud de l'àmbit, es troba qualificada de Protecció de Sistemes Generals, clau 9.

La zona sobre la que es sol·licita llicència en el present expedient es troba tota ella dins de la zona qualificada de Sistema d'equipament de nova creació – clau 7b.

#### 3. Projecte.

El projecte aportat proposa la construcció d'una ampliació d'un dels edificis escolars existents en el complex de l'Escola privada Highlands School Barcelona (Congregación de los Legionarios de Cristo). En concret, el projecte (FASE 3) consisteix en perllongar el tester oest de l'anomenada FASE 2, ja construïda fa uns anys.

Es projecta un volum a tres vents format per una planta baixa i una planta pis amb una coberta plana invertida transitable només per a usos de manteniment de la mateixa. La planta baixa d'aquest edifici es connecta amb la planta primera de l'edifici existent, de manera que, tot i que l'alçada reguladora del nou edifici és de PB + 1, en els plànols del projecte es manté la nomenclatura de planta 1a i planta 2a, per coherència amb l'edifici on es connecta.

En la planta baixa del nou edifici - ampliació es preveu el vestíbul d'accés en aquest nivell amb l'escala interior i l'ascensor, una zona de recepció i la infermeria, dos nuclis de serveis higiènics, dues aules i un ampli vestíbul. En total, la superfície construïda d'aquesta planta baixa és de 387'54 m2.

En planta primera es situa un accés complementari d'aquest edifici Fase 3 amb el pati existent exterior, amb un nucli de serveis higiènics, tres aules grans, una sala de professors, un despatx individual i un magatzem. En total, la superfície construïda d'aquesta planta primera és de 395'91 m2.

Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i altres.

Els paràmetres generals definits a la normativa d'aplicació i la seva aplicació en aquest Projecte són els següents:

	<b>S / Normativa</b>	<b>Projecte</b>
<b>Paràmetre Urbanístic</b>	<b>valor</b>	<b>valor</b>
<b>Qualificació</b>	Equipament, clau 7b	Equipament, clau 7b
<b>Condicions d'ordenació</b>	Volumetria Especifica amb Configuració flexible.	Volumetria Especifica amb Configuració flexible.
<b>Condicions d'us</b>	Ús docent, cultural, religiós i complementaris també els usos administratius, esportius i residencials pels membres de la Comunitat Religiosa	Ús docent
<b>Perfil Regulador / Alçada màxima</b>	PB + 2 (11'10 m)	PB + 1

<b>Perímetre Regulator</b>	Es Defineix gràficament	Acompleix
<b>Edificabilitat màxima – Unitat 2</b>	4.575 m2	4.459'07 m2
<b>Ocupació:</b> Plantes sobre rasant	30'33 %	17'57 %
Plantes soterrani	35'38 %	0'0 %
<b>Alçada mínima entre plantes</b>	3 m.	3'30 m.

El quadre de superfícies construïdes del projecte és el següent:

### **EDIFICABILITAT**

Planta Baixa = 387'54 m2

Planta primera = 395'91 m2

**TOTAL = 783'45 m2**

### **Valoració del projecte.**

El projecte presentat es considera que compleix les determinacions establertes en el planejament vigent i resta de normativa que li es d'aplicació.”

Atès l'informe favorable emès pels Serveis Jurídics Municipals, de data 10 de febrer de 2021, els fonaments de dret del qual estableixen el següent:

“Les obres mencionades estan subjectes a llicència urbanística prèvia, i aquesta s'ha d'atorgar d'acord amb la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals aplicables, segons prescriu l'article 187 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; d'acord amb la redacció donada per la Llei 16/2015, de 24 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'economia.

En aquest sentit, d'acord amb l'article 187.c) està subjecte a llicència urbanística prèvia, la construcció d'edificis de nova planta i la intervenció en els edificis ja existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic, com és el cas que ens ocupa.

D'acord amb l'article 12 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, correspon a l'administració municipal atorgar les llicències urbanístiques respecte dels actes que hi són subjectes que es pretenguin executar en el seu terme municipal.

L'article 13.1 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística estableix que les sol·licituds de llicències urbanístiques es tramiten de conformitat amb la legislació sobre règim local, sens perjudici de la legislació sobre procediment administratiu comú i procediment de les administracions públiques de Catalunya i els aspectes procedimentals establerts a la legislació urbanística.

Per tant, són d'aplicació l'article 75 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'article 34 del Reglament exigeix l'aportació d'un projecte executiu quan el projecte objecte de la llicència tingui la consideració de projecte bàsic. En aquest cas, segons indiquen els Serveis tècnics municipals en el seu informe, el projecte presentat és bàsic, de manera que caldrà presentar l'executiu.

Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Els terminis són d'un any per a iniciar les obres, i de 3 anys per a acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

A aquests efectes, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, correspon efectuar l'advertiment de caducitat corresponent.

Cal indicar a la persona titular de la llicència que ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Finalment, cal recordar que, en aplicació i compliment de l'article 187 bis del Text refós de la Llei d'urbanisme, estan subjectes a la comunicació prèvia, entre d'altres, la primera utilització i ocupació dels edificis.

L'òrgan competent per a l'aprovació d'aquest Projecte és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2198, de 17 de juny de 2019.

## **CONCLUSIONS**

Per tot l'exposat, i vist l'informe tècnic favorable, només resta concloure que s'informa favorablement la concessió de la llicència sol·licitada.”

Vistos els preceptes citats,

S'acorda:

**PRIMER.-** Concedir llicència d'obres a la CONGREGACIÓN DE LOS LEGIONARIOS DE CRISTO, per a l'ampliació del Col·legi Highlands School Barcelona – FASE 3, dins del complex de les instal·lacions de l'Escola Highlands School, situada al carrer Manuel Florentin Pérez, núm.26, d'Esplugues de Llobregat, d'acord amb el projecte bàsic presentat el 3 de setembre de 2020, (Registre general d'entrada núm.2020/13839).

**SEGON.-** Condicionar aquesta llicència al compliment dels següents requisits:

2.1. Abans d'iniciar les obres d'edificació ha de procedir a:

2.1.1. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 9.000 euros en concepte de garantia d'urbanització i reposició de qualsevol dany que pogués ocasionar-se en els elements urbanístics del sòl, subsol i vol de la via pública, durant el curs de les obres, de conformitat amb el disposat en l'article 16 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.

2.1.2. Constituir dipòsit en Tresoreria Municipal en metàl·lic o aval bancari solidari d'import 3.386'45 euros en concepte de fiança per a garantir la gestió dels residus procedents de l'enderroc i l'excavació, de conformitat amb el que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, relatiu a la gestió de residus de la construcció.

La garantia definitiva es constituirà preferentment mitjançant:

a) Fiança: a través de l'ingrés amb el document de codi de barres. S'adjunta carta de pagament i instruccions carta de pagament.

b) Aval bancari: ha de contenir els requisits que s'enumeren seguidament. S'estableix l'obligació de presentar juntament amb l'aval còpia d'aquest acord:

- . Raó social de l'entitat de crèdit o societat de garantia recíproca
- . Identificació dels apoderats
- . Obligació assumida per la garantia. Import de la garantia (en lletra i en xifra)
- . L'aval ha de ser solidari respecte a l'obligat principal, amb renúncia expressa al benefici d'excussió i pagador al primer requeriment.
- . L'aval serà de durada indefinida, romanent vigent fins que l'òrgan a disposició del qual es constitueixi resolgui expressament declarar l'extinció de l'obligació garantida i la cancel·lació de l'aval.
- . Inscripció Registre Especial d'Avalls amb número ...
- . Validació de poders per l'Assessoria jurídica de la C.G.D. o Advocacia de l'Estat.
- . Verificació de la representació per fedatari públic.

2.1.3. Aportar Projecte Executiu, convenientment signat i visat pel corresponent Col·legi Professional, justificant el compliment del CTE i resta de normativa d'aplicació, indicant que el mateix s'ajusta exactament al contingut del Projecte Bàsic en base al qual va ser concedida la llicència d'obres o que, en el cas que hi hagi modificacions, aquestes no són substancials i no alteren els paràmetres urbanístics ni les característiques de l'edificació definits en l'esmentat Projecte Bàsic.

2.1.4. Aportar fotocòpia del darrer rebut de l'impost sobre bens Immobles IBI.

2.1.5. Aportar Programa de Control de Qualitat

**TERCER.-** Així mateix, la present llicència resta condicionada als següents requisits:

3.1 La tanca de precaució de l'obra, ha de ser fixa i opaca, de 2 m d'alçada, com a mínim, estable, consistent i resistent a l'impacte, construïda amb paret d'obra vista o pintada, xapa metàl·lica, o panell prefabricat, de tal manera que es mantingui en bon estat i ofereixi la seguretat necessària durant tot el procés que duri l'obra.

3.2 Soterrar/eliminar les instal·lacions aèries (postes, cablejat...) i executar les escomeses de serveis (aigua, gas, electricitat, telèfon, etc.) en soterrani fins a l'edificació, havent d'assumir el titular el cost total derivat de les canalitzacions en soterrani d'aquests serveis per la via pública.  
En cas d'edifici en alineació de vial, procedir a fitxar el cablejat per la façana que per ella discorri.

La actuació a que està obligat el propietari fa referència a tots aquells aspectes que siguin necessaris per dur-los a terme, inclòs el soterrament de les línies de serveis i subministraments que quedin afectades i la reposició d'aquelles que, estan ja soterrades es vegin també afectades.

3.3 Vist que s'ha detectat que les aigües de pluja del pati van a parar directament a la zona verda pública de l'Av. Jacint Esteve i Fontanet, caldrà recollir adequadament aquestes aigües i canalitzar-les a través de la xarxa de clavegueram del centre escolar.

**QUART.-** Advertir a la CONGREGACIÓN DE LOS LEGIONARIOS DE CRISTO que, d'acord amb l'informe de data 14/12/20 de la Direcció General de Prevenció i Extinció d'Incendis i Salvaments de la Generalitat de Catalunya, caldrà:

- Assegurar que els recorreguts d'evacuació fins a alguna sortida de planta no excedeixin de 35 m.
- Assegurar que les sortides de l'edifici desembarquin a un espai segur. Cal assegurar el compliment de les condicions d'espai exterior segur indicades al DB SI A del Codi Tècnic de l'Edificació.
- El titular és responsable d'executar i mantenir les mesures de seguretat anteriors i les previstes en la documentació tècnica, establertes en la reglamentació d'aplicació, no essent necessari sol·licitar un nou control preventiu d'aquestes mesures. Caldrà realitzar l'acte de comprovació segons s'estableix a la Llei 3/2010.

**CINQUÈ.-** Així mateix, advertir a la CONGREGACIÓN DE LOS LEGIONARIOS DE CRISTO que a la finalització de les obres, ha de:

5.1. Aportar certificat final de les obres executades.

5.2. Comunicar la primera utilització i ocupació de l'habitatge aportant la documentació indicada a l'art. 53 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació, en virtut de l'article 187bis.b) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

5.3. Justificar el cost real i efectiu de les obres realitzades, i si s'escau efectuar l'autoliquidació complementària corresponent.

5.4. Justificar la comunicació de les modificacions introduïdes a la finca, a la Gerència Territorial del Cadastre, c/ Travessera de Gràcia núm.58 2a planta de Barcelona, per ajustar les dades a la realitat (Mod. 902), aportant fotocopia de l'esmentat model.

**SISÈ.-** Advertir i manifestar a la CONGREGACIÓN DE LOS LEGIONARIOS DE CRISTO:

6.1. Que la placa d'obres s'haurà de retirar al Punt d'Atenció a la Ciutadania, plaça Santa Magdalena núm. 24, prèvia justificació del seu pagament i del dipòsit de les fiances o avals senyalats a la concessió de la llicència. Una vegada complimentada, s'ha de col·locar en lloc visible.

6.2. Que en cas de necessitar la col·locació de contenidors per a residus i runes ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna autorització.

6.3. Que en cas de necessitar ocupar i/o tallar la via pública, s'ha de sol·licitar la preceptiva autorització al departament de Serveis Administratius amb una antelació de 7 dies.

6.4. Que en cas de necessitar la col·locació d'una grua – torre, ha de sol·licitar i obtenir l'oportuna llicència.

**SETÈ.-** Advertir a la CONGREGACIÓN DE LOS LEGIONARIOS DE CRISTO, en compliment de l'article 37 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, el següent:

- Per a la comunicació de l'inici d'obres caldrà aportar una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, acabades aquestes, caldrà aportar una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

- Les llicències urbanístiques caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives,



sense que hagin estat iniciades o finalitzades. Si la llicència d'obres no fixa el termini d'execució, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada.

**VUITÈ.-** La concessió d'aquesta llicència està exempta del pagament tant de la Taxa per llicència urbanística corresponent a la partida de la instal·lació d'un ascensor, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, d'acord amb el seu article 7, punt 4 que diu:

“Estaran exemptes de pagament de la taxa les obres i instal·lacions d'adequació de locals i habitatges que siguin necessàries per a l'eliminació de barreres arquitectòniques així com les obres de supressió de guals.”

Com de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres corresponent també a la partida de la instal·lació d'un ascensor, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1, art. 6, punt 1 que diu:

“Les obres necessàries per a la eliminació de barreres arquitectòniques.”

**NOVÈ.-** Condicionar la concessió d'aquesta llicència al pagament de les següents liquidacions confeccionades d'acord amb el que preveuen les Ordenances Fiscals respectives:

**PEM Total = 710.169,87€**

**Partida ascensor = 15.413,45€**

Per tant:

9.1 Taxa per llicència urbanística, regulada en l'Ordenança Fiscal núm.6, articles 5 i 6.1, apartat 1.1. per obres per import de 19.974,25 €

Base imposable (PEM-partida ascensor)= 710.169,87€ – 15.413,45€ = 694.756,42€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 798.969,88€

Quota tributària (base provisional x 2,5%)= 798.969,88 x 2,5% = 19.974,25€

9.2. Taxa per utilització de plaques i altres distintius, regulada a l'Ordenança Fiscal núm.18, art. 5 per import 48,40 €

9.3. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, regulada a l'Ordenança Fiscal núm. 1 articles 7 i 8 per import de 31.958,80 €

Base imposable (PEM)= 710.169,87€ – 15.413,45€ = 694.756,42€

Base provisional (base imposable x 1,15) = 798.969,88€

Quota ICIO (base provisional x 4%)= 798.969,88€ x 4%= 31.958,80

Aquest impost es liquidarà per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT).

**DESÈ.-** Comunicar a la CONGREGACIÓN DE LOS LEGIONARIOS DE CRISTO amb NIF R-2800595-G, que la recaptació d'aquests tributs es troba delegada en l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT). En conseqüència, aquestes liquidacions seran notificades per l'ORGT en els pròxims dies, havent d'abonar-se el seu import en el lloc, termini i forma que es determini en la corresponent notificació.

**ONCÈ.-** Donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona per tal d'aprovar la liquidació corresponent a l'apartat 9.3.

**DOTZÈ.-** Notificar aquesta resolució a la CONGREGACIÓN DE LOS LEGIONARIOS DE CRISTO i donar trasllat al Servei d'Hisenda i Tresoreria.

### **3. Proposta d'aprovació del projecte d'obres d'urbanització de l'entorn del Mercat de Can Vidalet presentada per Lidl Supermercados, SA (2018/8/2416).**

El 28 de gener de 2021, (Registre general d'entrada núm.2021/1359-E), LIDL SUPERMERCADOS, SA, presenta la documentació relativa a les obres d'urbanització de l'entorn del Mercat de can Vidalet, i demana que es tingui per presentada.

En relació amb aquesta documentació, cal assenyalar el següent:

I. El 19 de desembre de 2018, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va acordar aprovar inicialment el Projecte Bàsic i d'Execució del Mercat Municipal de Can Vidalet", presentat per LIDL SUPERMERCADOS, SA, el 12 de desembre de 2018, (Registre general d'entrada núm. 2018/25235), per a construir una edificació que ha de ser destinada, en part al Mercat Municipal de Can Vidalet i, en part, a supermercat i a aparcament en soterrani, sobre la finca de domini públic situada al carrer Verge de la Mercè, núm. 72-80, d'Esplugues de Llobregat, amb la condició que calia aportar, com a document annex, el projecte bàsic i executiu d'obres d'urbanització en l'àmbit d'actuació exterior del Mercat Municipal de Can Vidalet, amb les determinacions de l'informe dels Serveis tècnics municipals de Servei d'Obres Públiques.

Aquest acord recollia expressament que, transcorregut el termini d'exposició al públic sense que es produís cap reclamació, el projecte esdevindria aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés.

II. Segons acredita el certificat expedit pel Secretari de l'Ajuntament el 29 d'abril de 2019, el 13 de març de 2019 l'acord d'aprovació inicial va esdevenir definitiu, en tant en quant no es va presentar cap escrit d'al·legacions.

III. Els Serveis tècnics municipals del Servei de Projectes Urbans han emès informe favorable sobre el Projecte d'obres de referència, amb condicions. Parcialment transcrit, estableix el següent:

**"(...) Antecedents**

En el marc del *Plec de clàusules tècniques de l'atorgament d'un dret privatiu en règim de concessió administrativa per al desenvolupament de l'activitat de supermercat sobre una porció de l'edificació que s'ha de construir per a la seva destinació en part al mercat municipal de Can Vidalet, en part a Supermercat*, es va definir l'àmbit d'actuació exterior de 2.649,17m<sup>2</sup> de superfície.

(...) consisteix bàsicament en la reurbanització de l'entorn malmès durant l'execució de les obres, pel que el document, ara presentat, consisteix en una separata al projecte bàsic i d'execució del Mercat Municipal de Can Vidalet i que complementa l'àmbit d'actuació de la urbanització.

L'àmbit del projecte resta a l'entorn del nou mercat de Can Vidalet. Inclou, al nord-oest: la vorera del carrer Verge de la Mercè; al sud-oest: el passatge intern amb el CAP; a l'est, la vorera de l'avinguda del Torrent; i a sud-est els accessos que limiten amb la plaça de la Bòvila en el límit de terme municipal.

### **Descripció de les obres**

A la vorera del carrer Verge de la Mercè es proposa mantenir la urbanització amb els criteris/llenguatge que a la resta del carrer: el mateix tipus d'enllumenat i l'acabat superficial del paviment amb peces de panot, amb l'excepció que incorpora puntualment encintats amb peces prefabricades que s'engloben amb el projecte de tot el conjunt.

A l'avinguda Torrent i el passatge es proposa una nova il·luminació i un acabat superficial de formigó continu i decapat amb helicòpter, també proposa els encintats amb peces prefabricades que s'engloben també amb la definició del conjunt.

Jardineria: Només es plantaran arbres al passatge i es proposa mantenir els dos exemplars de brachychiton i el pi de l'avinguda Torrent.

Mobiliari urbà. Es proposa la formació, conjuntament amb les baranes, de dos bancs a l'inici de les rampes per a vianants. S'han incorporat unes proteccions del pilar exterior que seran de formigó massís i que es podran utilitzar també per seure.

El pressupost d'execució per contracte són 433.126,44 € (IVA exclòs) .

El termini per l'execució de l'obra segons la programació de l'obra és de 19 setmanes.

### **(...) CONCLUSIÓ**

*Revisat pels tècnics signants el Projecte d'urbanització Mercat Municipal de Can Vidalet a Esplugues de Llobregat. Juny 2020 redactat per l'arquitecte... de MIAS ARQUITECTURA SLP de gener 2021, s'informa, en el que és de la seva competència, favorablement per a que es procedeixi a l'aprovació del mateix, amb el benentès que s'ajusti el límit del carrer Torrent i que en l'execució s'incorporin els requeriments d'accessibilitat que obliga l'Orden VIV/561/2010."*

IV. Els Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient han emès informe favorable sobre el Projecte d'obres de referència, amb observacions.

V. Vistos els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques que regeixen la concessió administrativa atorgada a favor de LIDL SUPERMERCADOS, SA;

Atesos els articles 234, 235, del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, d'aprovació del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; i articles 37 i concordants del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

I, vist que, en aplicació de l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de las Bases del Règim Local, modificada la seva redacció per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, correspon al Ple de la Corporació l'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió.

En aquest cas, no obstant això, cal destacar que es tracta d'un document annex al Projecte constructiu del Mercat de can Vidalet; i que, més que un projecte d'urbanització pròpiament dit, es tracta, tal i com constaten els Serveis tècnics municipals, d'obres de reurbanització de l'entorn malmès durant l'execució de les obres de construcció de l'edificació del Mercat, de tal manera que el document presentat consisteix, bàsicament, en una separata al projecte bàsic i d'execució del Mercat Municipal de Can Vidalet, que tan sols complementa l'àmbit d'actuació de la urbanització.

Per altra banda, la proximitat del dia en què caldrà que s'iniciï l'activitat en aquest immoble fa que sigui convenient que aquest acord sigui adoptat per la Junta de Govern Local, i que es doni compte en la propera sessió plenària que sigui possible, als efectes que les obres no es paralitzin, i es finalitzin quant abans.

Per tot l'exposat,

S'acorda:

**PRIMER.-** DONAR-SE per assabentat de l'aportació de la documentació annexa al Projecte Bàsic i d'Execució del Mercat Municipal de Can Vidalet, presentada per LIDL SUPERMERCADOS, SA, el 28 de gener de 2021, (Registre general d'entrada núm. 2021/1359-E), relativa a les obres d'urbanització de l'entorn del Mercat de can Vidalet, i APROVAR el Projecte obres d'urbanització, amb les observacions fetes pels Serveis tècnics municipals en els informes del Servei de Projectes Urbans i el Servei d'Espai Públic i Medi Ambient, les quals s'incorporaran en obra, i es reflectiran en el document as built, a presentar amb la finalització total de l'obra.

**SEGON.-** DONAR COMPTE d'aquest acord al Ple de la Corporació, per al seu coneixement.

**TERCER.-** NOTIFICAR aquest acord a LIDL SUPERMERCADOS, SA, juntament amb els informes tècnics mencionats a la part expositiva.

**4. Proposta d'aprovació de la recepció de les obres d'urbanització de la fase 2 subfase 7 de la Zona Verda Collserola, inclosa al Projecte d'Urbanització del Text Refós del Pla parcial del sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA (2290/2017/1).**

**PRIMER.-** Vist que el 22 de desembre de 2020, (Registre general d'entrada núm. 2022/23121-E), el senyor ..., en representació de la Junta de Compensació del sector del Pla parcial del terme municipal d'Esplugues de Llobregat, afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'alta tensió de FECSA, sol·licita la recepció de les obres d'urbanització de la fase 2 subfase 7 Zona Verda Collserola inclosa al Projecte d'Urbanització del Text Refós del Pla Parcial del Sector Afectat pel Soterrament de les Línies Elèctriques Aèries d'Alta Tensió de FECSA, una vegada executats els repassos que van ser indicats en l'acord de suspensió de la recepció d'aquestes obres d'urbanització, en l'acord de Junta de Govern Local de 31 de juliol de 2020.

**SEGON.-** Vist l'informe tècnic emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Espai Públic i Medi Ambient, que parcialment transcrit estableix el següent:

“(...) Es comprova que les obres es troben finalitzades però pendents de repassos, que permeten la seva recepció condicionada amb un aval, fins a la reparació dels mateixos. S'adjunta llistat a l'annex del present informe.

**1. REVISIÓ DE L'ESTAT DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ**

El tècnic sotasignat ha realitzat inspecció de tota la zona per la qual es sol·licita recepció, i es descriu a continuació les deficiències, reparacions i repassos que s'han d'esmenar per a la seva recepció.

**2. PATOLOGIES A ESMENAR**

- Continua havent instal·lacions aèries de telefonia de l'antiga urbanització que encara està pendent de que siguin retirades en concret a la zona de Pau Vergós i Ferrer i Bassa, a on hi ha pals de fusta amb instal·lacions de telefonia a dintre de la zona verda. Consta per diferents comunicats que aquesta situació és deguda a l'incompliment de terminis per part de Telefónica i, per tant, no pot ser imputable a la Junta de Compensació, tot i que es continuarà requerint a que es realitzin les gestions necessàries davant la companyia per procedir a la completa finalització dels treballs.

Si bé es considera que es pot procedir a la recepció d'aquesta subfase, no es podran considerar els treballs totalment finalitzats fins que Telefónica executi aquesta instal·lació, pel que la Junta ha de continuar obligada a gestionar la seva execució amb la companyia, quedant garantit per un aval de 50.000 €.

### 3. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En base a tot l'exposat en aquest informe, es CONCLOU PROPOSAR:

- Procedir a l'acceptació de la recepció de la fase 2.7. Obres d'urbanització de la zona verda de Collserola inclosa al protocol de les actuacions per a l'execució i recepció de les obres d'urbanització del Pla Parcial urbanístic en el sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques aèries d'Alta Tensió de FECSA al TM d'Esplugues de Llobregat.
- Requerir a la Junta de Compensació perquè es realitzin les gestions necessàries davant la companyia Telefònica per procedir a la completa finalització dels treballs pendents al sector, garantint que ha de quedar sempre un aval de 50.000 € mentrestant no quedi executada aquesta actuació. Aquest aval pot ser el mateix que existeix actualment per les obres d'urbanització.”

**TERCER.-** Vist l'informe jurídic desfavorable, emès per l'assessora jurídica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que parcialment transcrit, estableix el següent:

“(…) FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 133 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la modalitat de compensació bàsica, la junta de compensació és directament responsable, davant l'ajuntament corresponent, de la urbanització completa del sector de planejament urbanístic o el polígon d'actuació urbanística.

L'article 169 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatiu al lliurament i recepció de les obres d'urbanització, estableix que la cessió d'obres d'urbanització, instal·lacions i dotacions l'execució de les quals estigués prevista en el pla urbanístic i en el projecte d'urbanització aplicables, quan la seva execució no correspon directament a l'ajuntament, s'ha d'efectuar en favor de l'ajuntament dins d'un termini no superior a tres mesos, comptat des de la recepció de l'obra per part de la persona responsable de l'execució.

Una vegada conclosa l'obra, es notifica aquest fet a l'ajuntament, amb sol·licitud que s'incoï el seu expedient de recepció.

A la sol·licitud s'ha d'adjuntar, si escau, una còpia de les actes de recepció de l'obra realitzada pel contractista de què es tracti i descripció dels serveis a què es refereix.

A aquests efectes, també s'ha d'adjuntar la documentació gràfica on es precisi l'obra realment executada amb memòria justificativa de les possibles modificacions que s'hagin hagut de realitzar respecte del projecte aprovat, i la valoració econòmica dels diferents serveis a cedir a l'ajuntament.

L'ajuntament ha de comprovar en el termini de tres mesos que l'obra realitzada ha estat executada de conformitat amb les previsions d'urbanització del planejament i del projecte d'urbanització i, si escau, s'actua d'acord amb el que estableix la legislació en matèria de contractació administrativa aplicable, sobre recepció d'obres i terminis de garantia.

Pel que fa a aquest termini de tres mesos, cal posar en relleu que, en aplicació de la Disposició addicional 3a del Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19, es van suspendre i interrompre els terminis per a la tramitació dels procediments de les entitats del sector públic. Aquest termini s'ha reprès l'1 de juny de 2020. Per tant, aplicada la suspensió del termini, en aquest moment no han transcorregut els 3 mesos que preveu la norma.

En cas que s'haguessin constatat deficiències, una vegada esmenades aquestes s'ha de procedir de conformitat amb el què estableixen les normes anteriors.

L'òrgan competent és la Junta de Govern Local, per delegació expressa efectuada mitjançant Decret núm. 2019/2198, de 17 de juny de 2019.

## **CONCLUSIONS**

Tenint en compte que, segons indiquen els Serveis tècnics municipals, les obres d'urbanització de la fase 2 subfase 7 Zona Verda Collserola inclosa al Projecte d'Urbanització del Text Refós del Pla Parcial del Sector Afectat pel Soterrament de les Línies Elèctriques Aèries d'Alta Tensió de FECSA, ja poden ser objecte de recepció, només resta concloure que s'informa favorablement la recepció d'aquestes obres, si bé per tal de garantir la retirada de les instal·lacions aèries de telefonia de l'antiga urbanització que encara està pendent de que siguin retirades en concret a la zona de Pau Vergós i Ferrer i Bassa, per incompliment de l'empresa Telefónica, caldrà retenir l'aval de garantia de les obres d'urbanització per import de 50.000.-euros.”

Per tot l'exposat,

S'acorda:

**PRIMER.-** APROVAR LA RECEPCIÓ de les obres d'urbanització de la FASE 2, subfase 7, Zona Verda Collserola, inclosa al Projecte d'Urbanització del Pla Parcial del Sector Afectat pel Soterrament de les Línies Elèctriques Aèries d'Alta Tensió de FECSA, sol·licitada el 22 de desembre de 2020, (Registre general d'entrada núm.2022/23121-E), per la Junta de compensació del sector, a l'empara de l'article 169 del Reglament de la Llei d'urbanisme, si bé es requereix a la Junta de compensació que realitzi les gestions necessàries davant la companyia Telefónica per procedir a la completa finalització dels treballs pendents al sector.

**SEGON.-** ADVERTIR a la Junta de compensació del sector que es retindrà l'aval necessari per, si s'escau, procedir a l'execució subsidiària d'aquestes actuacions.

**TERCER.-** NOTIFICAR aquesta resolució a la Junta de Compensació del sector, juntament amb l'informe tècnic, que conté un annex amb fotografies, i a Telefónica.

## **SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT**

### **5. Proposta que consisteix en donar compte de decrets d'Alcaldia d'aprovació de relacions de despeses i reconeixement d'obligacions (2021/2042/1656).**

Es proposa donar compte a la Junta de Govern Local del decret d'Alcaldia núm. 2021/722, de data 26 de febrer de 2021, que aprova el reconeixement i liquidació de les obligacions, per import total de 38.793,66€, de les següents relacions i operacions:

1.- Relació núm. 24 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 6.489,84€

2.- Relació núm. 25 de documents ADO en fase prèvia per un import total de 0,57€

3.- Relació núm. 26 de documents O en fase prèvia per un import total de 32.120,89€

4.- Document ADO en fase prèvia número 920210000855 per un import total de 152,35€

5.- Document ADO en fase prèvia número 920210000872 per un import total de 30,01€

Vist el decret d'Alcaldia núm. 2019/2198 de data 17/06/2019, pel qual es deleguen les atribucions de l'alcaldia a la Junta de Govern Local.

S'acorda:

ÚNIC.- Donar compte dels decret d'Alcaldia núm. 2021/652 que aprova el reconeixement i liquidació d'obligacions.

### **6. Proposta d'aprovació de la incoació d'imposició de penalitats del contracte de servei d'explotació publicitària de la publicació municipal "El Pont d'Esplugues" (2020/8014/1408).**

En data 27 de novembre de 2020 la Junta de Govern Local va declarar la validesa a l'acte licitatori i va adjudicar a l'empresa Producciones MIC, S.L. (NIF B24301871) amb un import total màxim de 36.448,86 €, amb un pressupost net de 30.123,02 € i una part d'IVA de 6.325,84 €, el contracte de servei d'explotació publicitària de la publicació municipal 'El Pont d'Esplugues' de l'Ajuntament



d'Esplugues de Llobregat, en els termes previstos en la seva oferta. L'esmentat contracte es va formalitzar en data 04 de desembre de 2020.

El Plec de prescripcions Tècniques estableix que l'empresa contractista haurà de proveir a cada edició de la revista 'El Pont d'Esplugues' un mínim de 5 pàgines de publicitat.

Segons informe emès per la Directora de Comunicació en data 24 de febrer de 2021, el servei de publicitat a l'edició de la revista 'El Pont d'Esplugues' corresponent a la revista El Pont del mes de març de 2021 no s'ha prestat de forma completa al proveir menys de 5 pàgines, establertes com a mínim, tal i com preveuen els plecs de condicions d'aquest contracte. Aquests fets incorren en un possible incompliment contractual, per aquest motiu queda acreditada la necessitat d'incoar el procediment, per acordar, si s'escau, les penalitats establertes al Plec de Prescripcions Tècniques, concretament, sempre i quan no hi hagi motius justificats, la penalització d'incrementar dos punts percentuals (un per cada pàgina de publicitat no inserida del percentatge d'ingressos per a l'Ajuntament respecte a la liquidació de l'edició següent. El referit informe tècnic es transcriu a continuació:

*"INFORME:*

*En data 27/11/2020 la Junta de Govern Local va declarar la validesa a l'acte licitatori i va adjudicar a l'empresa Producciones MIC, S.L. (NIF B24301871) amb un import total màxim de 36.448,86 € , amb un pressupost net de 30.123,02 € i una part d'IVA de 6.325,84 €, el contracte de servei d'explotació publicitària de la publicació municipal 'El Pont d'Esplugues' de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en els termes previstos en la seva oferta. L'esmentat contracte es va formalitzar en data 04/12/2020.*

*L'empresa PRODUCCIONES MIC, S.L., adjudicatària del servei d'Explotació publicitària de la publicació municipal El Pont d'Esplugues (EXP. 2020/8014/1408) ha iniciat l'execució del contracte en el mes de desembre de 2020 per portar a terme la contractació de la publicitat per a la revista El Pont. En concret, el primer mes de realitzar el servei, a l'hora de realitzar la contractació de la publicitat per a la revista El Pont corresponent als mesos de gener-febrer de 2021, va contractar un total de 2 pàgines i 2/3 de pàgines de publicitat (no arriba a 3 pàgines). Per tant, es tracta d'una quantitat de publicitat inferior al mínim de publicitat que es requereix per a cada edició (5 pàgines), tal i com està fixat en el Plec de Prescripcions Tècniques.*

*Per aquest motiu, es va iniciar la incoació del procediment sancionador per incompliment de les obligacions contractuals.*

*Per segon mes consecutiu, l'empresa adjudicatària ha contractat una quantitat de publicitat inferior a l'establerta per contracte, ja que a l'hora de realitzar el servei corresponent a la revista El Pont del mes de març de 2021, l'empresa adjudicatària ha contractat els següents anuncis (Annex 1):*

*- 1/3 pàgina, Preciado Serv. Inmobiliarios (p.6)*

- 1/6 pàgina, Espluioga (p.7)
- 1/6 pàgina, Kinderapia (p.14)
- 1 pàgina, Gamagas (p.18)
- Esplugues Comercial, amb diversos mòduls (p.20 i 28): Fruiteria Jordi i Ari; Peixateria Nitús; Pintores Radiant; i El Niu-Mercat La Plana; Pollastres Laura-Mercat La Plana. La suma de les dues pàgines dels anuncis d'Esplugues Comercial són ½ pàgina.

En total, són 2 pàgines i 1/6 de pàgines de publicitat (no arriba a 3 pàgines). Per tant, es tracta d'una quantitat de publicitat inferior al mínim de publicitat que es requereix per a cada edició (5 pàgines), tal i com està fixat en el Plec de Prescripcions Tècniques:

Al Plec de Prescripcions Tècniques de l'expedient 2020/8014/1408 figura:

*“Cada edició de la revista ‘El Pont d'Esplugues’ haurà de tenir un mínim de 5 pàgines de publicitat que haurà de proveir l'empresa contractista. En cas de no arribar a aquest mínim, l'empresa adjudicatària haurà de justificar-ho degudament. Si no hi ha motius justificats, s'aplicarà una penalització a l'empresa adjudicatària, que consistirà en incrementar, respecte a la liquidació de l'edició que correspongui, un punt percentual per a cada número de pàgina de publicitat que no s'hagi insertat, del percentatge d'ingressos per a l'Ajuntament.”*

Així mateix, a l'Informe de Necessitats de l'expedient 2020/8014/1408 figura:

#### **“5. PREU DEL CONTRACTE**

*El contracte de serveis està subjecte als preus públics regulats a l'Annex de l'Ordenança número 12 per a inserció de publicitat a la revista municipal ‘El Pont d'Esplugues’, aprovats pel Ple Municipal, i s'ha fet una estimació d'ingressos i de despeses tenint en compte que el número de pàgines de publicitat comercial per a una edició de la revista ‘El Pont d'Esplugues’ és entre d'entre un mínim de 5 pàgines i un màxim de 9 pàgines.”*

*La setmana abans del tancament d'aquesta edició de la revista El Pont –dies abans de la data de tancament fixada per al lliurament de la totalitat d'anuncis contractats per part de l'empresa, el dilluns 15 de febrer de 2021-, des del Departament de Comunicació es va enviar un correu electrònic a l'empresa adjudicatària (Annex 2) advertint del mínim de publicitat establert en el present contracte i advertint que, en cas d'incompliment, l'Ajuntament aplicaria la penalització corresponent.*

*Vist el que s'ha exposat en aquest informe i a la vista del plec de condicions econòmic-administratives que regulen la contractació del servei d'explotació publicitària de la publicació municipal ‘El Pont d'Esplugues’ de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, es proposa aplicar la penalització establerta en el present contracte, en cas que l'empresa adjudicatària no justifiqui degudament el que ha motivat que no s'hagi complert amb el mínim establert, tal i com consta als Plecs de Prescripcions Tècniques i a l'Informe de Necessitat:*

*“En cas de no arribar a aquest mínim, l'empresa adjudicatària haurà de justificar-ho degudament. Si no hi ha motius justificats, s'aplicarà una penalització a l'empresa adjudicatària, que consistirà en incrementar, respecte a la liquidació de l'edició que correspongui, un punt percentual per a cada número de pàgina de publicitat que no s'hagi inserit, del percentatge d'ingressos per a l'Ajuntament.”*

En relació als fets detallats a l'informe tècnic i de conformitat amb els Plecs de condicions que regulen aquest contracte, l'Ajuntament podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, en la forma i condicions establertes a l'article 192 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per a la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats que, per a aquests supòsits, determinin el plec de clàusules administratives particulars o el document descriptiu.

Si l'Ajuntament optés per la imposició de penalitats, aquestes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i que consistiria en incrementar, respecte a la liquidació de l'edició que correspongui, un punt percentual per a cada número de pàgina de publicitat que no s'hagi inserit, del percentatge d'ingressos per a l'Ajuntament.

Així mateix, la imposició de penalitats no exclourà la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

Atesos els articles 192 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte de servei d'explotació publicitària de la publicació municipal 'El Pont d'Esplugues' de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat

S'acorda:

**Primer.-** Incoar el procediment per acordar, si s'escau, la imposició de penalitats incrementant, respecte a la liquidació de l'edició següent, dos punts percentuals (un per a cada número de pàgina de publicitat no inserida) a l'edició de la revista El Pont corresponent al mes de març de 2021, del percentatge d'ingressos per a l'Ajuntament, al contractista Producciones MIC, SL (NIF B24301871) a favor de qui es va adjudicar el contracte de servei d'explotació publicitària de la publicació municipal 'El Pont d'Esplugues' de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en data 27 de novembre de 2020.

**Segon.-** Atorgar a l'empresa Producciones MIC, SL (NIF B24301871), adjudicatària del contracte de servei d'explotació publicitària de la publicació municipal 'El Pont d'Esplugues' de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, l'oportú tràmit d'audiència per un termini de deu dies hàbils, comptats a partir del dia següent al de la recepció de la notificació del present acord a fi de què pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i, si s'escau, aportar la documentació que sigui procedent, en relació a l'incompliment de les obligacions contractuals relatives a establir en cada edició de la revista 'El Pont d'Esplugues'

un mínim de 5 pàgines de publicitat, segons els fets previstos a l'informe emès per la Directora de Comunicació en data 24 de febrer de 2021.

**Tercer.-** Notificar el present acord a les persones interessades

## **7. Proposta d'aprovació de la subvenció per al manteniment de l'ocupació a Unik For You, dins del Pla de Reconstrucció Local Covid-19 (2021/1235/2244).**

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020, el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local es troba una línia de subvenció adreçada al manteniment de l'ocupació de persones treballadores contractades en les microempreses i per part de persones autònomes treballadores, que tinguin domiciliada la seva activitat a la ciutat d'Esplugues de Llobregat.

En aquest sentit, la Junta de Govern Local de data 28 de desembre de 2020 va aprovar les Bases Reguladores de les Subvencions que atorga l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat pel manteniment de l'ocupació en el marc del Pla de Reconstrucció Local Covid-19 i la corresponent convocatòria.

El termini de presentació d'aquests ajuts finalitza de 30 de juny de 2021 d'acord amb la convocatòria publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 04 de febrer de 2021 amb número de registre 202110005337 i a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, amb número d'identificació 547031.

D'acord amb les bases, aquestes subvencions s'atorgaran per estricte ordre de presentació i fins esgotar la dotació pressupostària destinada a tal finalitat.

El Servei d'Economia i Treball ha tramitat la sol·licitud a nom de U F Y SL amb CIF B66712092, i ha revisat si s'adequava en quant a contingut i forma als requisits establerts a les bases reguladores. Ha realitzat la valoració econòmica i administrativa corresponent, i s'ha verificat que la sol·licitud conté les declaracions responsables.

La sol·licitud tramitada, compleix amb els requisits establerts a l'article 7 de les bases reguladores:

- Estar en situació d'alta al RETA o a una mutualitat del col·legi professional com a sistema alternatiu en el cas de les persones autònomes i estar legalment constituïda en el cas de les microempreses. (Document acreditatiu)
- Tenir seu social, delegació o centre de treball en el terme municipal d'Esplugues de Llobregat. (Comprovació)

- No haver superat les 10 persones de plantilla mitjana l'any 2019, i no haver superat els 2.000.000€ de volum de facturació l'any 2019. (Declaració responsable)
- Haver vist reduït el seu volum de facturació per a l'any 2020 un mínim del 30% respecte de l'any 2019. (Declaració responsable)
- Identificar les persones que formen part de la seva plantilla a data 1 de gener de 2021. (Fitxa normalitzada)
- Disposar de la Declaració Censal d'Hisenda d'inici d'activitat (Model 036 037 o PAC DUE) (Document acreditatiu).
- Trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, l'Agència Estatal d'Administració Tributària, la Seguretat Social i amb les obligacions per reintegrament de subvencions atorgades per l'Ajuntament. (Comprovació i certificats)
- Haver justificat qualsevol subvenció anteriorment atorgada per l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, dins dels terminis establert. (Declaració responsable).
- No haver estat mai objecte de sancions administratives fermes ni de sentències fermes condemnatòries per haver exercit o tolerat pràctiques discriminatòries per raó de sexe o de gènere i segons Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes. (Declaració responsable)
- No haver estat objecte, des de l'1 de gener de 2017, de sancions administratives fermes ni sentències fermes condemnatòries per haver exercit l'activitat empresarial al municipi, sense la corresponent llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, o per haver infringit les condicions a que pogués estar condicionat l'exercici de l'activitat o les disposicions vigents en matèria de consum, salubritat, seguretat i salut laboral, contaminació acústica, abocament de residus o convivència ciutadana. (Declaració responsable)
- No haver estat sancionada, en resolució ferma, per la comissió d'infracció greu en matèria d'integració laboral de discapacitats o molt greu en matèria de relacions laborals o en matèria de seguretat i salut en el treball, de conformitat amb el Text refós de la Llei sobre infraccions i sancions en l'ordre social, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2000, de 4 d'agost. (Declaració responsable)
- No haver estat condemnades mitjançant sentència ferma a la pena de pèrdua de la possibilitat d'obtenir subvencions o ajuts públics. (Declaració responsable)
- No haver sol·licitat la declaració de concurs, haver estat declarats insolvents en qualsevol procediment, trobar-se declarats en concurs, estar subjectes a intervenció judicial o haver estat inhabilitats conforme la legislació concursal, sense que hagi conclòs el període d'inhabilitació fixat a la sentència de qualificació del concurs. (Declaració responsable).

- No haver donat lloc, a causa d'haver estat declarats culpables, a la resolució ferma de qualsevol contracte celebrat amb l'administració. (Declaració responsable).

- No estar sotmesa la persona física, les persones administradores de les societats mercantils o aquelles que tinguin la representació legal d'altres persones jurídiques, en algun dels supòsits de la Llei 12/1995, de 11 de maig, d'Incompatibilitats dels membres del govern de la nació i dels alts càrrecs de l'Administració General de l'Estat, de la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del Personal al Servei de les Administracions Públiques, o tractar-se de qualsevol dels càrrecs electius regulats a la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Regim Electoral General, en els termes establerts a la mateixa o a la normativa autonòmica que reguli aquestes matèries. (Declaració responsable).

- No tenir la residència fiscal en un país o territori qualificat reglamentàriament com a paradís fiscal. (Declaració responsable).

- Ser titular d'un compte bancari on rebre l'import de l'ajut econòmic. (Document).

D'acord amb l'article 6 de les bases reguladores, s'atorgarà un màxim de 5.000 euros per entitat beneficiària en el cas de les microempreses que tinguin entre una i cinc persones treballadores i d'un màxim de 10.000 euros en el cas de les microempreses que tinguin entre sis i deu persones treballadores. Per determinar la quantitat màxima de subvenció a atorgar es comptabilitzaran les persones treballadores que estiguessin formant part de la seva plantilla a data 1 de gener de 2021 i només computaran els contractes que tinguin jornades iguals o superiors al 50%.

L'import de la subvenció es farà efectiu en dos pagaments, una primera bestreta del 80% i una final del 20%, condicionades al moment i els requisits justificatius recollit al punt 11.6 de les bases reguladores.

Revisada la documentació contractual aportada per la microempresa sol·licitant i valorada econòmicament la despesa contractual d'acord amb la informació del pre contracte de treball aportat, es detalla a continuació la valoració econòmica de la sol·licitud:

Nom	CIF/NIF	Nº persones plantilla	Codi afiliació Plantilla	% jornada Plantilla	Import total subvenció	Bestreta 80%	Pagament 20%
U F Y S.L	B66712092	6	ALCOA	100	10.000 €	8.000 €	2.000 €
			GUROI	100			
			SAN	100			
			TUJEE	100			
			CASOJ	100			
			VILAM	100			

S'acorda:

**Primer.-** RESOLDRE la sol·licitud a nom de U F Y SL amb CIF B66712092, presentada dins el termini establert a les bases i mitjançant instància normalitzada, per a la subvenció destinada al manteniment d'ocupació en el marc del pla de reconstrucció local COVID-19.

**Segon.-** APROVAR una subvenció destinada al manteniment d'ocupació a favor de l'empresa U F Y SL amb CIF B66712092, per un import total de 10.000 euros.

**Tercer.-** APROVAR la DISPOSICIÓ d'una despesa per import un total de 10.000 euros a favor de l'empresa U F Y SL amb CIF B66712092, a càrrec de l'aplicació pressupostària 36 24100 48002, del pressupost vigent, existint consignació pressupostària suficient.

**Quart.-** APROVAR el RECONeixEMENT D'UNA OBLIGACIÓ per import de 8.000 euros a favor de l'empresa U F Y SL amb CIF B66712092, corresponent a una bestreta del 80% del l'import total de la subvenció tal i com a es recull a la taula econòmica d'aquest informe.

L'import de 2.000 euros corresponent al 20% del l'import total de la subvenció resta condicionat a l'aprovació de la justificació en els termes indicats en els punt 12 de les bases reguladores.

**Cinquè.-** COMUNICAR la concessió d'aquests ajuts a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, com a sistema Nacional de Publicitat de Subvencions.

**Sisè.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'empresa U F Y SL amb CIF B66712092 i als Serveis Econòmics de l'Ajuntament.

## **8. Proposta d'aprovació de la subvencions dins de la línia d'emergències socials (2021/1308/2244).**

El Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar, en sessió plenària de data 20 de maig de 2020 el Pla de Reconstrucció Local per fer front a les conseqüències econòmiques i socials derivades de l'emergència sanitària provocada pel COVID-19.

Entre les mesures contemplades al Pla de Reconstrucció Local es troba una línia d'ajut adreçada al lloguer de l'habitatge de famílies de la ciutat d'Esplugues de Llobregat. Són famílies que han patit una disminució dels seus ingressos habituals com a conseqüència de la crisi sanitària provocada pel COVID-19, i aquest fet ha provocat que es trobin en risc de pèrdua del seu habitatge habitual, perquè han generat deute d'un o més mesos de lloguer.

Per fer front a aquestes situacions existeix una línia d'ajuts de l'Agència de l'Habitatge de la Generalitat de Catalunya, però es va detectar que hi havia algunes famílies que no complien amb els requisits per poder accedir. En canvi, sí que compleixen amb els requisits establerts en la línia d'ajuts regulada al *Programa d'Ajuts Econòmics per atendre emergències socials* del Departament d'Acció Social, aprovades per l'Ajuntament l'any 2017.

S'ha tramitat 1 sol·licitud. Atesa la petició d'ajuts presentada i vist l'informe emès per la coordinadora d'àmbit de l'oficina municipal d'ajudes per a la reactivació on es fa constar que s'ha realitzat la valoració tècnica corresponent a aquests

tipus d'ajuts econòmics, en compliment del Requisits del Programa d'Ajuts Econòmics per atendre emergències socials del Departament d'Acció Social.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt g del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per a la concessió de subvencions amb càrrec a crèdit pressupostari disponible a tal efecte; i al punt j, per a l'autorització i disposició de despeses i el reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** ATORGAR 1 ajut econòmic puntual per atendre la situació d'emergència socials en el marc del pla de reconstrucció local COVID-19 a les persones que a continuació s'esmenten:

NOM I COGNOMS SOL·LICITANT	DNI SOL·LICITANT	NÚM. EXPEDIENT	NOM I COGNOMS PROPIETARI/A	IMPORT
K.M.G.A.	4...	2020/11302/2244	M.T.P.	3.000,00 €
<b>TOTAL</b>				<b>3.000,00 €</b>

**Segon.-** APROVAR l'AUTORITZACIÓ i DISPOSICIÓ de la despesa i el RECONeixEMENT de les obligacions corresponents a una despesa total de 3.000,00 euros, que aniran a càrrec de la partida pressupostària "Emergències socials 68 23100 48010" del pressupost vigent, amb els imports que així mateix s'indiquen a la taula descriptiva del punt primer.

**Tercer.-** La quantitat reconeguda en la present proposta, per valor total de 3.000,00 euros, serà pagada al creditor següent:

CREDITOR	NIF	NÚM. EXPEDIENT	IMPORT
M.T.P.	...	2020/11302/244	3.000,00 €
<b>TOTAL</b>			<b>3.000,00 €</b>

**Quart.-** NOTIFICAR aquesta resolució a les persones interessades.

**Cinquè.-** NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i a l'Oficina Municipal d'Ajuts per a la Reactivació.

**9. Proposta d'aprovació de les ofertes per a la transmissió de llicències de parades als mercats de venda no sedentària (2019/2618/245).**



La Junta de Govern Local del 28/02/2020, va aprovar les Bases reguladores i la convocatòria per a la transmissió d'autoritzacions de parades al mercat de venda no sedentària de Can Vidalet, La Plana i Àngel Guimerà, al municipi d'Esplugues de Llobregat.

La Junta de Govern Local del 29-05-2020, va aprovar la modificació puntual de determinats aspectes de les Bases reguladores per a la transmissió d'autoritzacions de parades al mercat de venda no sedentària aprovades per la Junta de Govern Local en sessió duta a terme el 28/02/2020

L'objecte d'aquestes bases és regular les condicions que han de regir la convocatòria d'oferta pública de transmissió de vuit autoritzacions per a la venda no sedentària de les parades de Can Vidalet (4 parades), La Plana (3 parades) i Àngel Guimerà (1 parada) al municipi d'Esplugues de Llobregat, amb les característiques i pels imports que a continuació es detallen:

Núm. Parada	Mercat	Dimensions	Articles de venda	Preu de transmissió
2	Can Vidalet	6 metres lineals	Roba home i dona	6.000,00 €
145	Can Vidalet	6 metres lineals	Roba i Catifes	4.000,00 €
149	Can Vidalet	6 metres lineals	Roba home i dona	3.000,00 €
169	Can Vidalet	6 metres lineals	Roba home i dona	2.000,00 €
19	La Plana	6 metres lineals	Roba de llar i llenceria	3.500,00 €
50	La Plana	6 metres lineals	Estris de Cuina i Aparells Elèctrics	4.000,00 €
43	La Plana	6 metres lineals	Roba de la llar	2.500,00 €
87	Àngel Guimerà	6 metres lineals	Roba de la llar	2.500,00 €

Analitzades les ofertes presentades per la comissió de selecció, el quadre final de la convocatòria d'oferta pública de transmissió de vuit autoritzacions per a la venda no sedentària de les parades de Can Vidalet (4 parades), La Plana (3 parades) i Àngel Guimerà (1 parada) al municipi d'Esplugues de Llobregat, va quedar de la següent manera:

Persona Interessada	Núm. Parada Mercat	Oferta Econòmica Formulada	Import Mínim Fixat a les Bases	Resultat
...	169 CV	500 €-1.000 €	2.000 €	Exclòs
...	149 CV	500 €-1.000 €	3.000 €	Exclòs
...	145 CV	500 €-1.000 €	4.000 €	Exclòs
...	2 CV	No presenta oferta econòmica	6.000 €	Exclòs
...	19 LP	3.500 €	3.500 €	Admès
...	149 CV	3.150 €	3.000 €	Admès
-	50 LP	-	4.000 €	Deserta

-	43 LP	-	2.500 €	Deserta
-	87 AG	-	2.500 €	Deserta

Vist l'informe presentat pel Servei d'Economia i Treball.

Vist l'Acta de la reunió de la Comissió de Selecció.

Vist l'informe jurídic presentat.

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la relació d'ofertes admeses i excloses a la convocatòria per a l'autorització de les següents parades vacants en mercats de venda no sedentària, d'Esplugues de Llobregat:

Persona Interessada	Núm. Parada Mercat	Oferta Econòmica Formulada	Import Mínim Fixat a les Bases	Resultat
...	169 CV	500 €-1.000 €	2.000 €	Exclòs
...	149 CV	500 €-1.000 €	3.000 €	Exclòs
...	145 CV	500 €-1.000 €	4.000 €	Exclòs
...	2 CV	No presenta oferta econòmica	6.000 €	Exclòs
...	19 LP	3.500 €	3.500 €	Admès
...	149 CV	3.150 €	3.000 €	Admès

**SEGON.-** Requerir les següents persones interessades per tal que, en el termini màxim de 10 dies hàbils des de l'endemà de la recepció de la notificació de la present resolució, presentin la següent documentació establerta a les Bases reguladores:

NIE ...	19 LP
DNI ...	149 CV

En cas de renúncia expressa, falta de presentació de la documentació dins del termini o falta d'acreditació del compliment dels requisits establerts, per part de qualsevol persona interessada, aquesta es donarà per desistida en el procediment administratiu i es declararà vacant la parada corresponent.

La documentació a aportar és la següent:

1) Estar donat d'alta al cens d'obligats tributaris corresponent i satisfer les obligacions fiscals inherents a l'exercici de la venda no sedentària, tant estatals com autonòmiques i locals i no tenir deutes vençuts amb l'Ajuntament de Llobregat. Per tant, estar al corrent de pagament de les obligacions tributàries, inclòs l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

2) Estar donat d'alta i al corrent de pagament del règim corresponent de la Seguretat Social tant pel que fa al titular com en relació amb els seus possibles empleats. En aquest sentit, no es consideren empleats per compte aliè els familiars als quals es refereix l'article 1.3 e) de l'Estatut dels treballadors, sens

perjudici de la seva inclusió en el règim de treballadors autònoms si es donen les condicions previstes a la normativa de la Seguretat Social. Quan es tracti de cooperatives, s'haurà d'acreditar que totes les persones sòcies treballadores estan adscrites al mateix Règim de la Seguretat Social (General o Especial de treballadors autònoms), d'acord amb el que s'estableixi en els Estatuts socials de la cooperativa.

3) Estar donat d'alta de l'impost d'activitats econòmiques (IAE) o document acreditatiu del pagament d'impostos equivalents, estar al corrent del pagament de la tarifa o, en cas d'estar-ne exempt, estar donat d'alta en el cens d'obligat tributaris corresponents i satisfer les obligacions fiscals inherents a l'exercici de la venda no sedentària, tant estatals com autonòmiques i locals.

4) Disposar d'una assegurança de responsabilitat civil vigent, suficient i proporcionada per cobrir les despeses derivades dels sinistres individuals i col·lectius que es puguin causar en l'exercici de l'activitat, per un import mínim de 300.000 euros.

5) No ser titular d'altre parada en el mateix mercat de venda no sedentària al que es presenta.

6) En cas de tractar-se de persona jurídica, estar legalment constituïda, inscrita en el registre oficial corresponent i el seu objecte social ha d'incloure l'exercici de la venda no sedentària.

7) Complir tots els requisits que estableixen les reglamentacions específiques que siguin d'aplicació als productes que s'ofereixin a la venda.

8) En cas de tractar-se de venedors extracomunitaris, acreditar, estar en possessió dels permisos de residència i de treball corresponents, així com del compliment d'allò que estableixi la normativa específica.

#### **TERCER.-** Desestimar:

- La sol·licitud d'adquisició de les parades núm. 145, 149 i 169 de Can Vidalet, presentada per la persona amb DNI ..., per no haver assolit la seva oferta econòmica l'import mínim que consta a les Bases reguladores.
- La sol·licitud d'adquisició de la parada núm. 2 de Can Vidalet, presentada per la persona amb NIE ..., per no haver presentat oferta econòmica.

**QUART.-** Declarar la no existència d'ofertes admissibles respecte les parades: núm. 43 i 50 de La Plana i la parada núm. 87 d'Angel Guimerà.

**CINQUÈ.-** Notificar els anteriors acords a totes les persones interessades en el procediment, als efectes de còmput de terminis, sens perjudici de la seva publicació al tauler d'anuncis municipal ([www.esplugues.cat](http://www.esplugues.cat)).”

## **10. Proposta d'aprovació de la desestimació del recurs de reposició interposat per Aldicer Capital, SL (2021/2055/2009).**

Examinado el recurso potestativo de reposición interpuesto por ALDICER CAPITAL, S.L. con C.I.F. número B65053829 en fecha 4 de febrero del 2021 contra los acuerdos adoptados por la Junta de Gobierno Local en fecha 18 de diciembre del 2020 en relación a las liquidaciones de las tasas urbanísticas contenidas en los siguientes acuerdos:

A) acuerdo de concesión de una licencia de obras para la reforma del recinto industrial NUARb EG32, correspondiente a la edificación existente de la calle Enrique Granados número 32;

B) acuerdo de concesión de una licencia de obras para la reforma del recinto industrial NUARb EG46, correspondiente a la edificación existente en la calle Enrique Granados número 46 y

C) acuerdo de rectificación de la resolución de concesión de una licencia para ejecutar obras de derribo parcial en la nave industrial situada en la calle Enrique Granados número 46.

Considerando que el recurso se ha presentado en tiempo y forma, de conformidad con lo previsto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

Considerando que se ha emitido por Tesorería informe-propuesta sobre el fondo del asunto del recurso de reposición, en el que se establece:

### **“INFORME- PROPUESTA**

**ASUNTO:** RECURSO DE REPOSICIÓN interpuesto por la empresa ALDICER CAPITAL, S.L. contra las liquidaciones de tres tasas urbanísticas e indirectamente contra la Ordenanza Fiscal número 6 reguladora de la tasa por licencias urbanísticas del Ayuntamiento de Espulgues de Llobregat. Se solicita que se proceda a declarar la nulidad de las referidas liquidaciones por resultar contrarias al artículo 24 de la TRLRHL.

### **ANTECEDENTES**

De la documentación remitida pueden extraerse las siguientes circunstancias de relevancia para la emisión del presente informe:

- La Junta de Gobierno Local, en fecha 18/12/2020, concede tres licencias urbanísticas a la empresa ALDICER CAPITAL, S.L. con C.I.F. número B65053829, liquidando las correspondientes tasas de conformidad con la Ordenanza núm. 6:

-Tasa urbanística por la Licencia de obras de Enrique Granados 32:  
Base imponible x 2,5% = 149.832,33 euros.

-Tasa urbanística por la Licencia de obras de Enrique Granados 46:  
Base imponible x 2,5% = 62.689,59 euros.

-Tasa urbanística por la Licencia de derribo: base imponible x 2,5% = 29.607,68 euros.

- El acuerdo de concesión de las licencias y su liquidación fue notificado en fecha 4 de enero de 2021.

- La Ordenanza Fiscal número 6 reguladora de la tasa por licencias urbanísticas del Ayuntamiento de Espulgues de Llobregat, establece en su artículo 5.1 y 5.2 el hecho imponible de la tasa por licencia de obras y de la tasa por licencia de derribo.

En concreto dispone:

*“Artículo 5. Base imponible*

*1. Constituye la base imponible y de la tasa el coste real y efectivo de la obra civil.*

*2. En el caso de tratarse de derribo de construcciones, constituirá la base imponible y el valor catastral de las construcciones a efectos del impuesto sobre bienes inmuebles.(...)”*

Por otra parte, el artículo 6.1.1 dispone el Tipo de gravamen en estas licencias, estableciendo que "La cuota tributaria resultará de aplicar a la base imponible y el tipo o tarifas Siguietes:

*1.1. 2,5 por ciento, salvo en los casos previstos este mismo artículo (...) "*

- En fecha 4 de febrero de 2021, la empresa ALDICER CAPITAL, S.L. presenta RECURSO DE REPOSICIÓN directo contra las liquidaciones de las tasas urbanísticas e indirecto contra la Ordenanza Fiscal número 6 del Ayuntamiento de Espulgues de Llobregat, solicitando la declaración de nulidad de las referidas liquidaciones por resultar contrarias al artículo 24 de la TRLRHL.

El motivo único esgrimido en el recurso, literalmente, es el siguiente:

“MOTIVOS:

**ÚNICO.** - LOS IMPORTES RESULTANTES DE LAS LIQUIDACIONES DE LAS TASAS URBANÍSTICAS EXCEDEN DEL COSTE DEL SERVICIO PRESTADO Y RESULTAN CONTARIOS AL ARTÍCULO 24 DE LA LRHL”,

## **FUNDAMENTOS DE DERECHO**

**Primero.** La legislación aplicable viene establecida por:

- Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria.

- Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales (TRLHL).
- Real Decreto 939/2005, de 29 de julio, por el que se aprueba el Reglamento General de Recaudación.
- Ordenanza Fiscal núm. 6 del Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat reguladora de la tasa por licencias urbanísticas.
- El Decreto Legislativo 1/2010, de 3 de agosto, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de urbanismo

**Segundo.** Las tasas por licencia de obras y de derribo se encuentran reguladas en la Ordenanza Fiscal núm. 6, que fue aprobada por el Pleno del Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat siguiendo el procedimiento legalmente establecido y, especialmente, previa la incorporación al expediente administrativo del correspondiente estudio de costes (informe técnico-económico).

Por tanto, entendemos que se han seguido los trámites aplicables y que no son otros que los regulados en el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

No nos consta que la citada Ordenanza haya sido objeto de recurso como disposición general en ningún momento, por lo que podemos entender que es la norma vigente a los efectos de practicar las liquidaciones que correspondan.

**Tercero.** De conformidad con lo dispuesto en el **artículo 25** del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales -TRLRHL-, los acuerdos de establecimiento de tasas por utilización privativa o aprovechamiento especial del dominio público, o para financiar total o parcialmente los nuevos servicios, deberán adoptarse a la vista de informes técnico-económico en los que se ponga de manifiesto el valor de mercado o la previsible cobertura del coste de aquellos, respectivamente. Dicho informe se incorporará al expediente para la adopción del correspondiente acuerdo.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 24.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, -TRLRHL- “en general, y con arreglo a lo previsto en el párrafo siguiente, el importe de las tasas por la prestación de un servicio o por la realización de una actividad no podrá exceder, en su conjunto, del coste real o previsible del servicio o actividad de que se trate o, en su defecto, del valor de la prestación recibida.

Para la determinación de dicho importe se tomarán en consideración los costes directos e indirectos, inclusive los de carácter financiero, amortización del inmovilizado y, en su caso, los necesarios para garantizar el mantenimiento y un desarrollo razonable del servicio o actividad por cuya prestación o realización se exige la tasa, todo ello con independencia del presupuesto u organismo que lo satisfaga. El mantenimiento y desarrollo razonable del servicio o actividad de que se trate se calculará con arreglo al presupuesto y proyecto aprobados por el órgano competente.”

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 24.3 del Real Decreto Legislativo 2/2004: “La cuota tributaria consistirá, según disponga la correspondiente ordenanza fiscal, en:

- a) La cantidad resultante de aplicar una tarifa,
- b) Una cantidad fija señalada al efecto, o
- c) La cantidad resultante de la aplicación conjunta de ambos procedimientos.”

Por tanto, el importe de la tasa podría ser una cantidad fija o un porcentaje, pudiendo distinguir entre obra nueva o derribo, etc..)

Sobre esta materia el Tribunal Supremo (Contencioso), sec. 2ª, en su sentencia de 18-12-2000, rec. 3114/1995 fdo jco 5º, establece que *“La equivalencia entre coste del servicio e importe estimado de las tasas por la prestación del mismo se refiere a "su conjunto", como dice el art. 24 de la Ley de Haciendas Locales, que la recurrente invoca y parcialmente reproduce en su escrito de interposición de este recurso; no cabe, por lo tanto, exigir esa equivalencia en cada liquidación, ni que en cada expediente liquidatorio se incluya un estudio económico particularizado de la adecuación, caso por caso, entre importe de la tasa y coste del servicio prestado, como parece pretender dicha parte (...) el límite en la imposición de las tasas no se corresponde con los del coste concreto de una actuación municipal, sino del general de mantenimiento de la actividad o servicio.”*

Como ya se ha indicado, consta Informe técnico- económico (estudio de costes) en el expediente de aprobación de la Ordenanza fiscal núm. 6 del que resulta que el importe de la tasa no excede, en su conjunto, del coste previsible de la actividad, cumpliendo así lo dispuesto en el artículo 24.2 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales -TRLRHL- así como en el resto de normativa vigente.

Por tanto, sí se acredita en el correspondiente estudio de costes que se cumple con el artículo 24 TRLHL ya que el importe de las tasas por la realización de la actividad no excede, en su conjunto, el coste real o previsible de la actividad.

En consecuencia, teniendo en cuenta que el ÚNICO MOTIVO de impugnación formulado por la recurrente es que el importe de las liquidaciones excede del coste del servicio prestado y resultan contrarias al artículo 24 del TRLHL, y considerando que dicho motivo no concurre en el caso que nos ocupa, resulta procedente la desestimación del recurso de reposición interpuesto, ya que tanto la liquidaciones impugnadas, como la Ordenanza en la que se basan se ajustan a las disposiciones legales vigentes y, en particular al artículo 24 del Real Decreto Legislativo 2/2004.

En caso contrario, la anulación de estas tasas conllevaría una condonación de una obligación tributaria no permitida por el ordenamiento jurídico.

**Cuarto.** Pese a que ha quedado acreditado que las tasas objeto del recurso cumplen con la legalidad vigente al respetar lo dispuesto en el artículo 24 y 25

del TRLHL y resto de normativa aplicable, entraremos a comentar específicamente los argumentos en los que se fundamenta su única motivación:

a) El recurso arguye que las liquidaciones son contrarias al artículo 24.2 de la LRHL dado que han sido obtenidas aplicando a las bases imponibles correspondientes un porcentaje excesivamente elevado y desproporcionado en comparación con otros municipios cercanos y exceden claramente el coste efectivo del servicio prestado por parte del Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat.

a.1.- En cuanto lo mencionado respecto del “porcentaje excesivamente elevado y desproporcionado en comparación a otros municipios”, en primer lugar, hay que tener en cuenta que no es exigible por la normativa que el tipo de gravamen aplicable a la base imponible tenga que ser establecido en comparación con otros municipios.

En segundo lugar, la afirmación realizada por la recurrente es incierta y, en todo caso, sesgada, ya que municipios de la comarca del Baix Llobregat muy cercanos al municipio Esplugues y que forman parte del Área metropolitana, con una población y situación similar, aplican el mismo tipo de gravamen o incluso superior.

En concreto el Ayuntamiento de Sant Feliu de Llobregat aplica el tipo de gravamen del 2,5% (1) a la base imponible mientras que el Ayuntamiento de Sant Andreu de la Barca aplica el tipo de gravamen el 2,56% (2).

(1) <https://www.santfeliu.cat/go.faces?xmid=33346>

(2) <https://www.seue.cat/documents/956568/3138162/Ordenances+Fiscals+2021/3655a97b-f881-4628-ba7e-a8488030d188> (pág. 81).

a.2.- En cuanto a al segundo motivo referente a que las liquidaciones exceden el coste efectivo del servicio prestado por parte del Ayuntamiento de Esplugues de Llobregat, hay que decir que la parte recurrente confunde el coste efectivo del departamento de urbanismo (información presentada al Ministerio por este Ayuntamiento), con el coste real o previsible que exige el artículo 24 del TRLHL y que es el que se tiene que calcular para el establecimiento de las tasas.

El coste efectivo del Departamento de Urbanismo (“urbanismo: planeamiento, gestión y disciplina urbanística”) se calcula en base a criterios que no son los aplicables para el cálculo del coste real o previsible del servicio o actividad exigido por el artículo 24.2 del TRLHL para la determinación de las tasas en las ordenanzas fiscales.

En concreto, y a modo ejemplificativo, como costes directos de personal en el estudio de costes de la OF núm. 6 (en base al art. 24.2 del TRLHL) se toma en consideración el coste del personal que no estando integrado en el Departamento de Urbanismo, participa de forma efectiva, aunque con diferente grado y porcentaje de dedicación, en los procedimientos implicados en las licencias de obras, personal que no debe tomarse en consideración en el cálculo



del coste efectivo del Departamento de Urbanismo, es decir el referido únicamente al personal integrado orgánicamente en el mismo:

Así, en el cálculo de los costes del personal que participa en los procedimientos implicados en las licencias de obras debe integrarse, en el caso de nuestro Ayuntamiento, el siguiente personal:

#### 1. COSTES DIRECTOS: DE PERSONAL

	Dedicación %
Jefe Servicio Urbanismo	80
Técnica Sección Discipl. Urban.	85
Delineante Sección Proyectos	10
Director Área Servicios Territ.	40
Arquitecto Sección Discipl. Urba.	80
Informadora Serv. Territoriales	80
Jefe Unidad Admtva. Urban. Obras	80
Admtva. Unidad Adm. Urba. Obras	100
Admtva. Unidad Adm. Urba. Obras	25
Secretaria Direc. Serv. Territ.	20
Asesora Jurídica Serv. Territ.	40
Gestora Serv. Jurídicos	10
Informadora Serv. Económicos	10
Informadora Serv. Económicos	10
Gestor Sección Contabilidad	10
Getora Secretaría	10
Secretario	5
Informadoras PAC (6)	5
Auxiliar Registro	15
Agentes Policía Local (2)	100
Subalterno	20
Jefe Sección Hacienda	10

Por otra parte, la recurrente cita dos sentencias en las que se declara la nulidad de liquidaciones de tasas urbanísticas por incumplir el art. 24 del TRLHL: la Sentencia del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, de 11 de noviembre de 2011, y la del Tribunal Superior de Justicia de Andalucía de Sevilla, en su Sentencia de 8 de septiembre de 2016.

Ninguna de las dos sentencias resulta de aplicación al caso que nos ocupa, ya que se trata de casos que no cumplen con el artículo 24 del TRLHL.

En la primera sentencia, el Ayuntamiento no acreditó el coste de la actividad, es decir, no acreditó el estudio de costes y, por tanto, hay un incumplimiento del apartado 2 del art. 24 TRLHL, estableciéndose en la sentencia "la falta de acreditación de la proporcionalidad entre el coste del servicio y los ingresos que genera" debido a esta carencia de estudio de costes. Dicho sea de paso, que en este caso el tipo de gravamen previsto en la Ordenanza era del 4,5% sobre la base imponible.

En la segunda sentencia, el TSJ establece que la tasa resulta contraria a derecho y anulable al exceder notablemente del coste del servicio, y por tanto vulnera el art.24.2 del TRLHL. Como ya hemos explicado anteriormente, del estudio de costes que consta en el expediente de aprobación de la OF núm. 6 se desprende una cobertura de los costes inferior al 50% y, en consecuencia, las tasas reguladas no exceden el coste del servicio.

b) En el recurso se hace mención a que la tasa ha de repartirse de forma individual siguiendo un criterio de proporcionalidad que tenga en cuenta el grado de utilización del servicio. Se establece más concretamente que “no se respetan los principios de proporcionalidad y de reparto individualizado del coste efectivo”.

En cuanto a la mención del coste efectivo, como ya se ha explicado anteriormente, este cálculo de coste efectivo no es el que tiene que utilizarse en el ámbito de las ordenanzas fiscales para establecer las tasas.

En relación a la citada Sentencia del Tribunal Supremo de 31 de enero de 2019 es cierto que en su Fundamento de derecho quinto 3 se define la interpretación del principio de equivalencia, en concreto se dice:

*“Artículo 7 de la LTPP*

*"Artículo 7. Principio de equivalencia.*

*Las tasas tenderán a cubrir el coste del servicio o de la actividad que constituya su hecho imponible".*

*Artículo 24.2 TRLHL: (...)*

*Sobre este principio de equivalencia, debe también decirse que se traduce principalmente en la ecuación entre los costes del servicio y el importe de las tasas establecidas para retribuirlos, operando aquellos costes como un límite máximo de este segundo importe; y debiendo resultar la equivalencia de un cómputo global de los costes e ingresos ponderables, esto es, no en relación con el coste del servicio concreto prestado a cada sujeto pasivo sino con el correspondiente al conjunto del servicio o la actividad de que se trate.*

*Ha de añadirse, así mismo, que este principio de equivalencia se diversifica en estos otros dos: (i) el principio de cobertura de costes, que se materializa en esa ecuación costes/recaudación por tasa de que se viene hablando; y (ii) el principio de aprovechamiento obtenido o utilidad percibida, que se traduce en una cierta proporcionalidad entre la tasa recaudada y el valor que para el ciudadano tiene la prestación del servicio que recibe.*

*Siendo de subrayar, en lo que hace a este segundo principio, que no basta para la validez del reparto individualizado de ese coste global con respetar el límite máximo de ese coste global, pues dicho reparto individualizado ha de hacerse con criterios de proporcionalidad y ponderación de los grados de utilización.*

*Así se expresa la sentencia núm. 716/2017, de 26 de abril (recurso 167/2016) de esta Sección Segunda de la Sala Tercera del Tribunal Supremo”.*

Pues bien, si analizamos la sentencia núm. 716/2017, de 26 de abril (recurso 167/2016) establece:

“El principio de equivalencia debe fundamentar cualquier tasa, lo que se concreta a su vez en dos principios claramente diferenciados:

Principio de cobertura de costes: Atiende a la relación entre el coste del servicio o actividad y la recaudación proporcionada por la tasa, de tal modo que los ingresos derivados de la tasa deben tender a cubrir los costes necesarios para el mantenimiento del servicio, incluyendo la amortización del capital invertido en la prestación del servicio o actividad, sin que tales ingresos puedan exceder del coste total de prestación del servicio. En este sentido el art. 24.2 de la LRHL dispone (...)

Principio del aprovechamiento obtenido o utilidad percibida: atiende a la relación entre la prestación del servicio y la contraprestación (en sentido económico) que paga el usuario del mismo, de tal modo que ha de producirse una cierta equivalencia entre la recaudación derivada de la tasa y el valor que para el ciudadano tiene la prestación del servicio que recibe.

La Tasa es contraria a derecho cuando no se da el principio de equivalencia, como ocurre en este caso: se pretende afrontar un gasto (las reparaciones de acometidas de agua potable y alcantarillado y de conservación y renovación de contadores de agua potable) con una especie de tasa general (que, en realidad, es un impuesto) que todos pagan, aunque no perciban por ello ninguna contraprestación.

Debe recordarse que uno de los principios informadores de las tasas es el de limitación de la exacción en función del aprovechamiento o del coste del servicio o de la actividad. Durante el ejercicio de un año miles de las acometidas y contadores de agua del municipio no van a ser objeto de reparación alguna, por lo que se obliga a pagar a decenas de miles de contribuyentes un servicio que solo afectará a unos pocos.

La doctrina jurisprudencial) ha venido proclamando que en materia de tasas rige el principio de equivalencia o equilibrio con el coste del servicio, en virtud del cual el establecimiento de la tasa tiene como objeto la financiación del servicio para el cual se exige. Por lo tanto, lo que legitima el cobro de una tasa es la provocación de un gasto o coste.”

Por tanto, podemos afirmar que se ha cumplido con el principio de equivalencia, y a su vez, se ha cumplido con los dos principios que concretan el principio de equivalencia, por los siguientes motivos:

- se cumple con el principio de cobertura de costes porque hay una relación entre el coste y la actividad, de tal modo que los ingresos derivados de la tasa tienden

a cubrir los costes necesarios para la prestación de la actividad, sin que tales ingresos excedan del coste total de prestación del servicio.

- se cumple con el principio del aprovechamiento obtenido o utilidad percibida porque la liquidación de la tasa tiene su justificación en la provocación de un gasto al Ayuntamiento derivado de la actividad administrativa (la actividad municipal, técnica y administrativa y de comprobación necesaria para determinar si procede conceder o denegar la licencia urbanística solicitada o si la actividad que se pretenda realizar ajusta a las determinaciones de la normativa urbanística, el planeamiento urbanístico y las ordenanzas municipales).

## **CONCLUSIONES**

A la vista de lo anteriormente manifestado procede proponer al órgano competente la íntegra desestimación del recurso de reposición formulado por el ALDICER CAPITAL, S.L. por cuanto tanto las liquidaciones objeto de impugnación directa, como la Ordenanza Fiscal número 6, objeto de impugnación indirecta se ajustan a derecho y en particular a lo establecido en el artículo 24 TRLHL ya que el importe de las tasas por la realización de la actividad no excede, en su conjunto, el coste real o previsible de la actividad.

Y ello conforme a los fundamentos de derecho contenidos en el presente informe.

Este es mi parecer que someto a cualquier otro criterio mejor fundado en derecho. No obstante, la corporación resolverá lo que estime más conveniente.”

Considerando que la resolución del recurso corresponde la Junta de Gobierno Local.

A la vista de todo ello,

S'acorda:

**PRIMERO.** - Desestimar íntegramente el recurso de reposición formulado por el ALDICER CAPITAL, S.L. con C.I.F. número B65053829, por cuanto tanto las liquidaciones objeto de impugnación directa, como la Ordenanza Fiscal número 6, objeto de impugnación indirecta se ajustan a derecho y en particular a lo establecido en el artículo 24 TRLHL ya que el importe de las tasas por la realización de la actividad no excede, en su conjunto, el coste real o previsible de la actividad.

**SEGUNDO.-** Notificar el presente acuerdo al interesado, indicándole que contra el mismo podrá interponer recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-Administrativo en el plazo de dos meses, contados a partir de la notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 124.3 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, y 8, 10 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio,

Reguladora de la Jurisdicció Contencioso-Administrativa. Sin perjuicio de que los interesados puedan interponer cualquier otro recurso que estimen oportuno.

## DRETS CIVILS I CIUTADANIA

### **11. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2020 a l'IES La Mallola, per a l'activitat "Adquisició de llibres i llicències digitals 2020" (2020/7744/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 18 de desembre de 2020, la Junta de Govern Local va atorgar a l'IES LA MALLOLA una subvenció de 1.036,59 euros pel desenvolupament de l'activitat "Adquisició de llibres i llicències digitals 2020".

Vist que en data 5 de febrer de 2021 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei d'Educació.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat IES LA MALLOLA, amb NIF Q5855783F, per valor de 9.701,43 euros, en relació a la subvenció de 1.036,59 euros atorgada en 2020, pel desenvolupament de l'activitat "Adquisició de llibres i llicències digitals 2020".

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat IES LA MALLOLA i al Servei d'Educació.

### **12. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2020 a Cal - Coordinadora d'associats per la llengua d'Esplugues, per a la programació anual 2020 (2020/2519/2244).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar

l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 30 d'octubre de 2020, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat CAL - COORDINADORA D'ASSOCIATS PER LA LLENGUA D'ESPLUGUES una subvenció de 300,00 euros pel desenvolupament de la programació anual 2020.

Vist que en data 13 de gener de 2021 l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament de l'esmentada activitat i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informes emesos per la Unitat Administrativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania i el Servei de Cultura.

S'acorda:

**Primer.-** APROVAR la justificació econòmica presentada per l'entitat CAL - COORDINADORA D'ASSOCIATS PER LA LLENGUA D'ESPLUGUES, amb NIF G62106117, per valor de 887,36 euros, en relació a la subvenció de 300,00 euros atorgada en 2020, pel desenvolupament de la programació anual 2020.

**Segon.-** NOTIFICAR aquesta resolució a l'entitat CAL - COORDINADORA D'ASSOCIATS PER LA LLENGUA D'ESPLUGUES i al Servei de Cultura.

### **13. Proposta d'aprovació de la justificació de la subvenció atorgada en 2019 al Grup d'Esplai Espurnes, per al Casal d'estiu (2019/2709/2244).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions per a l'any 2019 defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

Vist que la Junta de Govern Local, en data 7 de juny de 2019, va aprovar una subvenció a favor de l'entitat GRUP D'ESPLAI ESPURNES, per import de 35.915,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Programa d'activitats Casal d'estiu", any 2019.

En data 14 de novembre de 2019, l'entitat presenta comptes justificatius relatius a la despesa executada pel desenvolupament del "Programa d'activitats Casal d'estiu", any 2019, complementats en data 28 de gener de 2021, i que aquests contenen tots els requisits exigits a l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i a les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions, segons informe emès per la Unitat administrativa de l'Àmbit de Drets Socials, Drets Civils i Ciutadania.

Vist que la liquidació final es realitza en base al nombre definitiu d'inscripcions i segons les condicions que especifica el conveni, apartats 1 a) i 1 b) dels acords i compromisos de l'Ajuntament.

Vistos els informes emesos pels serveis tècnics municipals.

S'acorda:

**Primer.-** Aprovar la justificació econòmica presentada per GRUP D'ESPLAI ESPURNES (NIF G-58433418) en relació a la subvenció atorgada per aquest Ajuntament pel desenvolupament del "Programa d'activitats Casal d'estiu," any 2019, en els termes següents:

Activitat / projecte subvencionat	Import Total atorgat	Import Pagat 80%	Import Justificat	
Programació Casal d'estiu, Infantil i Jove Any 2019	35.915,00 €	28.732,00	Justificació:	28.513,84 euros
			Reintegrament:	218,16 euros
			TOTAL	28.732,00 euros

**Segon.-** Notificar aquesta resolució a l'entitat GRUP D'ESPLAI ESPURNES.

**Tercer.-** Notificar aquesta resolució al Servei d'Infància i Drets Civils.

**14. Proposta d'aprovació del reconeixement d'obligacions del mes de gener de 2021 de tarifació social per a l'assistència a escoles bressols, resoltes en data 04/12/2020 (2020/11139/2779).**

En data 4 de desembre de 2020, la Junta de Govern Local va estimar 48 sol·licituds de bonificació de preu públic per assistència a llars d'infants municipals del curs 2020-2021 i va aprovar la compensació corresponent a les bonificacions reconegudes, per un import màxim de 15.378,60 euros per a l'exercici pressupostari 2020, amb l'objectiu de garantir a les empreses concessionàries la percepció de la retribució econòmica prevista a cadascun dels contractes i mantenir l'equilibri econòmic i financer de les concessions.

Vist que en data 12 de febrer de 2021, la Junta de Govern Local va aprovar l'autorització i disposicions de les despeses màximes següents de l'exercici pressupostari 2021, per un import total de 27.491,10 euros, a càrrec de la partida 20.32300.47900 del pressupost municipal en vigor, per fer front a les obligacions pressupostàries que es derivin de l'execució de les bonificacions de preu públic per assistència a Llars d'Infants Municipals, curs 2020-2021, aprovades el 4 de desembre de 2020, d'acord amb el desglossament següent:

Escola Bressol	N.I.F.	TOTAL 2021
----------------	--------	------------

Sociedad Cooperativa Escola Bressol La Mainada, S.C.C.P (Llar d'Infants municipal LA MAINADA)	F08819872	<b>2.154,60 €</b>
Fundació Pia Autònoma "Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai" (Llar d'Infants Municipal MARTA MATA)	R5800395E	<b>3.192,00 €</b>
Fundació Pia Autònoma "Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai" (Llar d'Infants Municipal MONTESA)	R5800395E	<b>5.745,60 €</b>
Sociedad Cooperativa de Trabajo Asociado Guarderia Infantil Can Vidalet (Llar d'Infants Municipal MONTSERRAT)	F08619074	<b>16.398,90 €</b>

El mateix acord disposa que el pagament de les quantitats compromeses anteriorment es realitzarà mensualment, de manera proporcional, en funció del nivell d'assistència a l'activitat dels alumnes amb bonificació econòmica.

Vist que les escoles bressol esmentades han justificat l'assistència efectiva de l'alumnat al servei bonificat del curs, durant el mes de gener de 2021.

Vist el Reglament d'obres, activitats i serveis aprovat mitjançant Decret 179/1995 de la Generalitat de Catalunya, en la part que regula l'activitat subvencionadora de l'Administració.

En virtut de la delegació conferida a la Junta de Govern local, al punt j., del Decret d'alcaldia núm. 2.198, de 17 de juny de 2019, per al reconeixement i liquidació d'obligacions dintre dels límits de la competència de l'alcaldia i d'acord amb el pressupost vigent.

S'acorda:

**Primer.-** RECONÈIXER les obligacions corresponents a les sol·licituds aprovades mitjançant l'acord número 39 de la Junta de Govern Local de data 4 de desembre de 2020, de bonificació de preu públic per assistència a les llars d'infants municipals següents, a favor de les mateixes, en relació al mes de gener de 2021, per valor total de 3.744,90 euros:

Sociedad Cooperativa Escola Bressol La Mainada, S.C.C.P  
NIF F08819872  
Llar d'Infants municipal LA MAINADA:  
Gener 2021 307,80 euros

Fundació Pia Autònoma "Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai"  
NIF R5800395E  
Llar d'Infants municipal MONTESA:  
Gener 2021 638,40 euros

Fundació Pia Autònoma "Institut Pere Tarrés d'Educació en l'Esplai"  
NIF R5800395E  
Llar d'Infants municipal MARTA MATA:  
Gener 2021 456,00 euros



Sociedad Cooperativa de Trabajo Asociado Guarderia Infantil Can Vidalet  
NIF F08619074  
Llar d'Infants municipal MONTSERRAT:  
Gener 2021 2.342,70 euros

**Quart.-** NOTIFICAR aquesta resolució als centres interessats.

**Cinquè.-** NOTIFICAR aquesta resolució als Serveis Econòmics i al Servei d'Educació.

**15. Proposta d'aprovació de l'inici de l'expedient de reintegrament de la subvenció atorgada en 2019 a l'associació Al-Asalah, per al desenvolupament i la cooperació (2019/2981/2243).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 10 de maig de 2019, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat AL-ASALAH PEL DESENVOLUPAMENT I LA COOPERACIÓ una subvenció de 206,31 euros pel desenvolupament de l'activitat "Proyecto Al-Asalah 2019".

En data 9 de febrer de 2021, se li comunica a l'entitat que el termini per a la presentació de la justificació de la subvenció atorgada es va exhaurir el 2 de juny de 2020.

Vist que l'entitat no ha presentat documents ni justificacions que s'estimin pertinents.

Vist l'informe emès pel coordinador administratiu de Drets Socials, Civils i Ciutadania, on es detallen les actuacions realitzades amb l'entitat amb la finalitat de que presenti documentació justificativa del fons rebut.

Vistos els articles 28, 29, 30 i 32 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues.

S'acorda:

**Primer.-** ACORDAR l'inici d'un expedient de reintegrament total de subvenció, per valor de 206,31 euros, atorgada l'any 2019 a l'entitat AL-ASALAH PEL DESENVOLUPAMENT I LA COOPERACIÓ, pel desenvolupament de l'activitat "Proyecto Al-Asalah 2019", en concepte de liquidació econòmica dels fons rebuts.

**Segon.-** NOTIFICAR a l'entitat AL-ASALAH PEL DESENVOLUPAMENT I LA COOPERACIÓ l'inici d'un expedient de reintegrament total de la subvenció rebuda l'any 2019, pel desenvolupament de l'activitat "Proyecto Al-Asalah 2019", posant-li de manifest l'expedient a l'objecte que pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i, en el seu cas, aportar la documentació que procedeixi, en el termini màxim de deu dies hàbils a comptar a partir del dia següent a la notificació del present Acord.

Transcorregut aquest termini sense que es formuli cap al·legació o en el cas que les al·legacions i possible documentació presentada siguin insuficients, es continuarà amb el tràmit de l'expedient fins la seva resolució, fet que implicaria l'obligació de l'entitat de retornar la quantitat total de 206,31 euros, més l'interès legal que correspongui.

**16. Proposta d'aprovació de l'inici de l'expedient de reintegrament de la subvenció atorgada en 2019 a les Monges Dominiques de Santa Maria de Mont-Sió (2019/12197/2244).**

L'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions i les Bases Reguladores per a l'atorgament de subvencions defineixen, entre d'altres, els requisits exigits a les entitats beneficiàries dels ajuts atorgats, per aquest Ajuntament, pel desenvolupament d'activitats i /o projectes en qualsevol dels àmbits reflectits a les esmentades bases, en quant a l'obligació de justificar l'aplicació donada als fons rebuts, referida tant a la forma d'acreditar la realització de l'activitat o projecte pel qual es va concedir la subvenció, com al procediment intern a seguir per valorar i aprovar aquesta justificació.

En data 20 de desembre de 2019, la Junta de Govern Local va atorgar a l'entitat MONGES DOMINIQUEES DE SANTA MARIA DE MONT-SIÓ una subvenció de 1.608,00 euros pel desenvolupament de l'activitat "Obertura i accés públic al Claustre gòtic de Mont-sió".

En data 9 de febrer de 2021, se li comunica a l'entitat que el termini per a la presentació de la justificació de la subvenció atorgada es va exhaurir el 2 de juny de 2020.

Vist que l'entitat no ha presentat documents ni justificacions que s'estimin pertinents.

Vist l'informe emès pel coordinador administratiu de Drets Socials, Civils i Ciutadania, on es detallen les actuacions realitzades amb l'entitat amb la finalitat de que presenti documentació justificativa del fons rebut.

Vistos els articles 28, 29, 30 i 32 de l'Ordenança General reguladora de la concessió de subvencions de l'Ajuntament d'Esplugues.

S'acorda:

**Primer.-** ACORDAR l'inici d'un expedient de reintegrament total de subvenció, per valor de 1.608,00 euros, atorgada l'any 2019 a l'entitat MONGES DOMINIKUES DE SANTA MARIA DE MONT-SIÓ, pel desenvolupament de l'activitat "Obertura i accés públic al Claustre gòtic de Mont-sió", en concepte de liquidació econòmica dels fons rebuts.

**Segon.-** NOTIFICAR a l'entitat MONGES DOMINIKUES DE SANTA MARIA DE MONT-SIÓ l'inici d'un expedient de reintegrament total de la subvenció rebuda l'any 2019, pel desenvolupament de l'activitat "Obertura i accés públic al Claustre gòtic de Mont-sió", posant-li de manifest l'expedient a l'objecte que pugui formular les al·legacions que estimi pertinents i, en el seu cas, aportar la documentació que procedeixi, en el termini màxim de deu dies hàbils a comptar a partir del dia següent a la notificació del present Acord.

Transcorregut aquest termini sense que es formuli cap al·legació o en el cas que les al·legacions i possible documentació presentada siguin insuficients, es continuarà amb el tràmit de l'expedient fins la seva resolució, fet que implicaria l'obligació de l'entitat de retornar la quantitat total de 1.608,00 euros, més l'interès legal que correspongui.

## **17. Proposta d'aprovació de la convocatòria de la 20a Biennal de Ceràmica Angelina Alós 2021 (2020/2762/828).**

Els antecedents d'aquest certamen daten de l'any 1986 quan l'ajuntament d'Esplugues va crear el Premi de Ceràmica "Vil·la d'Esplugues" que, primer amb caràcter anual i, després bianual (1996), volia incentivar la participació i experimentació de la ceràmica com expressió artística. En memòria de la ceramista Angelina Alós, l'any 1998, la Biennal va adquirir el seu nom. Dos anys més tard, el certamen tingué un caràcter internacional. L'any 2012 el certamen va comptar, per primera vegada, amb el patrocini empresarial, després de no haver estat convocada l'anterior edició (2010).

Des d'aleshores les corresponents convocatòries s'ha anat celebrant ininterrompudament fins l'any 2020 que, com a conseqüència de la crisi sanitària del COVID-19 i la declaració de l'estat d'alarma a tot l'Estat (Reial Decret 463/2020), segons el Decret d'Alcaldia núm. 2020/1578 de data 24/04/2020, es va resoldre posposar la corresponent edició al 2021.

L'Ajuntament d'Esplugues té el desig i la voluntat de continuar impulsant la presència de la ceràmica a la nostra ciutat i, és per això, que convoca la corresponent edició del 2021 d'acord a les bases reguladores, aprovades per la Junta de Govern Local del 9 de març de 2018. La present convocatòria està inclosa específicament entre les línies de subvenció del Pla Estratègic Municipal del 2020-2024.

La Biennal compta amb patrocini de les empreses Nestlé, España, S.A. (4.000 euros), FIATC, Assegurances (4.000 euros) i Soler y Sauret, S.A. (4.000 euros) segons els convenis, aprovats en la Junta de Govern Local de data 28 de febrer de 2020 i les corresponents addendes aprovades per a la present convocatòria

La partida pressupostària d'imputació dels premis es "Premis Biennal de Ceràmica Angelina Alós 33 33413 48000" per valor de 9.000,00€.

Per tot l' exposat, i vist el contingut dels informes preceptius,

S'acorda:

**Primer-** Aprovar la convocatòria dels premis 20 edició Biennal de ceràmica Angelina Alós així com trametre la convocatòria a la Base de Datos Nacional de Subvenciones, d'acord amb els articles 18.2 i 20 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, per a la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

**Segon.-** Aprovar l'autorització de la despesa màxima per a l'any 2021 de 9.000,00\* euros a càrrec de la partida núm. 33 33413 48000 Premis Biennal de Ceràmica Angelina Alós" del pressupost municipal en vigor, per fer front a les obligacions econòmiques derivades de l'aprovació de la present Convocatòria.

\*L'import de 9.000,00€ corresponent als premis de la Biennal ha estat subvencionat per les empreses FIACT, NESTLE España i Soler i Sauret SA com a aportació derivada dels Convenis de col·laboració signats al març de 2020 i les corresponents addendes d'actualització de febrer de 2021.

## **PUNTS D'URGÈNCIA**

### **SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT**

#### **1. Proposta d'aprovació de les bases i de la convocatòria de les bosses de treball de Treballador/a Social i Educador/a Social (2021/1904/1464).**

Les bases d'aquesta convocatòria tenen per objecte regular els procediments de selecció de personal no permanent per nomenament de personal interí o per contractació de personal laboral temporal mitjançant concurs-oposició, constituint borses de candidats/tes en les categories objecte de la selecció, establint un ordre de preferència per a la provisió interina o laboral de vacants com nomenaments interins o contractacions laborals d'altres tipus (requeriments per necessitats emergents i inajornables, substitucions o acumulació de tasques) en els serveis públics, a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, amb la constitució de diferents borses de treball.

Categories objecte de la convocatòria:

- Grup A2, Treballador-a Social
- Grup A2, Educador-a Social

Consta que s'ha informat al Comitè d'Empresa i la Junta de Personal.

De conformitat amb les atribucions en el article 21.1 g) de la Llei de Bases de Règim Local, en relació amb l'article 110 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals,

S'acorda:

1.- Aprovar les bases dels procediments de selecció de personal no permanent per nomenament de personal interí o personal laboral temporal mitjançant concurs-oposició, constituint borses de candidats/tes en les categories objecte de la selecció, establint un ordre de preferència per a la provisió interina o laboral de vacants com nomenaments interins o contractacions laborals d'altres tipus (requeriments per necessitats emergents i inajornables, substitucions o acumulació de tasques) en els serveis públics, mitjançant concurs oposició lliure.

Categories objecte de la convocatòria:

- Grup A2, Treballador-a Social
- Grup A2, Educador-a Social

2.- Aprovar la convocatòria de les categories descrites al punt 1 condicionada a l'aprovació definitiva de les bases, dels procediments de selecció de personal no permanent per nomenament de personal interí o laboral temporal mitjançant concurs-oposició, constituint borses de candidats/tes en les categories objecte de la selecció, establint un ordre de preferència per a la provisió interina de vacants com nomenaments interins o contractacions laborals d'altres tipus (requeriments per necessitats emergents i inajornables, substitucions o acumulació de tasques) en els serveis públics, mitjançant concurs oposició lliure.

3.- Les despeses corresponents a les diferents contractacions que es puguin derivar de la creació d'aquestes borses, aniran a càrrec pel que fa les retribucions de l'AD220210000005, i pel que fa les despeses de les quotes de la Seguretat Social a l'AD220210000006, pressupostades per a l'exercici 2021.

4.- Procedir a la publicació del text íntegre de les bases Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al Tauler d'Anuncis de la Corporació i a la pàgina web municipal.

5.- Informar dels anteriors acords al Comitè d'Empresa i la Junta de Personal.

6- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria Municipal.

## **TERRITORI I SOSTENIBILITAT**

**1. Proposta d'aprovació de la modificació del contracte d'obres per dotar de connectivitat d'alta capacitat al polígon industrial el Gall (2020/7656/3084).**

Per acord de la Junta de Govern Local en data 11 de desembre de 2020, es va adjudicar el contracte d'obres pel desplegament d'infraestructures soterrades

que permeti dotar de connectivitat d'alta capacitat a les empreses del polígon industrial el Gall d'Esplugues de Llobregat a l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL (NIF B65675365) per un import total de 337.596,05€, amb un pressupost net de 279.005,00€ i una part d'IVA de 58.591,05 €.

En data 11 de gener de 2021 es signava l'acta de replanteig i inici del contracte, i s'autoritzava l'inici dels treballs pel 12 de gener de 2021.

Amb posterioritat, en data 22 de febrer de 2021 la Direcció Facultativa de les obres ha emès informe en el que proposa la modificació del contracte d'obres en base a motius tècnics que no es van poder detectar en el moment de redacció de projecte d'obres. En concret, la Direcció Facultativa justifica la seva proposta de modificació el contracte en base a què una vegada iniciades les obres i degut al gran nombre de serveis existents que es detectaven a les zones per on havien d'executar-se les canalitzacions (a nivell Projecte es treballa amb informació de les companyies de serveis, però aquesta no és del tot fiable, a més no s'indiquen les profunditats a les quals estan cadascun dels mateixos) així com al termini d'execució, limitant per aquestes obres, es decideix canviar el procediment d'execució previst inicialment al Projecte, de la següent manera:

(i) Es redueix la profunditat d'excavació de la rasa i d'ubicació dels conductes a 60 cm. Amb aquest canvi s'evita anar per sota de la major part dels serveis, i per tant, reduir el termini d'execució de cadascuna de les fases. A més s'evita fer bastants excavacions manuals, en mina, fet que hagués encarit encara més el pressupost final.

(ii) Es decideix no executar la base de formigó prevista a Projecte, ja que s'ha d'executar un doble fresat (sobreample de mescla bituminosa i sobreample de base de formigó diferents), fet que retardaria l'execució de les canalitzacions. Per tal d'evitar que a posteriori sortissin reflectides al paviment les marques laterals de la rasa, es va decidir col·locar una malla de fibra de vidre una vegada fresat la part de dalt de la rasa i abans de col·locar la mescla bituminosa per tal que d'evitar aquestes marques degut al pas de vehicles.

(iii) Amb aquestes dues modificacions del procediment executiu inicialment previst, s'evita tenir talls involuntaris, en gran mesura, sobre els serveis existents, així com ajustar millor l'execució de les rases amb el termini proposat inicialment al Projecte.

El 22 de febrer de 2021 l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL dona la conformitat a la modificació del contracte amb la signatura dels nous preus contradictoris introduïts. Així la Direcció Facultativa, sota la supervisió municipal, justifica la modificació del contracte de conformitat amb el previst a l'article 205.2.b) de la Llei de contractes del sector públic en els següents termes:

(i) La modificació del contracte esdevé una vegada iniciada l'execució del contracte i per circumstàncies sobrevingudes de les xarxes existents atès el projecte es va redactar amb la informació facilitada per les companyies de serveis la qual no correspon exactament a la realitat existent. Per tant, s'acredita

la bona diligència d'aquesta administració en el moment de la redacció del projecte atès que informació sobre la base es va redactar el mateix va ser la facilitada per les pròpies companyies subministradores de serveis.

(ii) La modificació no altera la naturalesa global del contracte

(iii) El valor econòmic de la modificació proposada es fixa en un 15,770682% sobre el preu inicial d'adjudicació, no superant el límit legal del 50%.

(iv) A més, la justificació de modificar el contracte i no realitzar una nova licitació es fonamenta en que aquesta generaria un augment de costos per l'Administració i inconvenients significatius pels següents motius: (a) Les obres objectes de modificació formen un conjunt en sí mateix, pel que introduir un nou contractista derivat d'una nova adjudicació en l'àmbit d'obra complicaria la seva execució per qüestions d'organització d'obra i seguretat i salut entre les dues empreses diferents; (b) Hi hauria un retard en la finalització dels treballs.

(v) Les condicions tècniques d'execució dels treballs són similars a les del plec original. Per tant, les mesures de seguretat necessàries per executar-los (recollides en el Pla de Seguretat aprovat) són les mateixes que en el projecte original (sense ampliar), pel que regiran també els treballs de la modificació del contracte.

La modificació proposada comporta un increment del preu del contracte en 44.000,99 € més una quantitat de 9.240,21 € en concepte d'IVA que suposa 53.241,20 € (IVA inclòs), el que suposa un augment del 15,770682 % sobre el preu d'adjudicació del contracte. El contracte d'obra ampliat ascendeix a la quantitat de 323.005,99 € més una quantitat de 67.831,26 € en concepte d'IVA que suposa 390.837,25 € (IVA inclòs).

Atès el plec de clàusules administratives particulars que regeixen el contracte, la Llei 9/2017 de contractes del sector públic i l'article 205.2.b) de la mateixa llei i concordants del Reglament General de Contractes de l'Estat, que preveu la possibilitat de modificar un contracte quan aquesta necessitat es derivi de circumstàncies sobrevingudes i que fossin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte, en els termes previstos en aquest apartat b), aspecte que queda justificat en informe de la direcció facultativa.

S'acorda:

**PRIMER.-** Aprovar la modificació del contracte d'obres pel desplegament d'infraestructures soterrades que permeti dotar de connectivitat d'alta capacitat a les empreses del polígon industrial el Gall d'Esplugues de Llobregat, adjudicat a l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL (NIF B65675365), com a conseqüència de les justificacions previstes a l'informe emès per la Direcció Facultativa, el que comporta la necessitat d'ampliar el crèdit disponible per l'execució del contracte en 53.241,20 € (IVA inclòs) i que representa un augment net del 15,770682% establint la despesa total màxima d'aquest contracte en un import de 390.837,25 € (IVA inclòs).

La modificació entrarà en vigor i serà efectiva a partir del dia següent al de la notificació del present acord a l'empresa contractista.

**TERCER.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent de 53.241,20 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida pressupostària 12 43300 60900. Projecte 2019/2/INVER/29.

**QUART.-** Manifestar a l'empresa adjudicatària ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL (NIF B65675365)g, que haurà d'ingressar a la Tresoreria municipal l'ampliació de la garantia definitiva del contracte per un import de 2.200,05€, en el termini de 15 dies comptats des de la notificació del present acord i formalitzar l'ampliació del contracte en document administratiu.

Les garanties exigides en poden prestar-se en alguna de les següents formes:

- A través de transferència bancària (fiança), mitjançant la carta de pagament. En aquest cas s'haurà d'enviar comprovant de transferència al correu electrònic: [tresoreria@esplugues.cat](mailto:tresoreria@esplugues.cat)
- Mitjançant aval bancari.
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució, essent necessari el certificat on s'acrediti que l'entitat asseguradora es troba autoritzada per operar en el ram.

En tots els casos la garantia constituïda s'ha de presentar juntament amb la còpia de l'acord.

**CINQUÈ.-** Notificar l'acord a l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, SL i a la resta de persones interessades.

I sense més assumptes a tractar, a les 14:01hores del dia abans esmentat, per la Sra. Alcaldessa es dona per finalitzada la sessió, aixecant-se la mateixa; de tot això es lliura la present acta, que signa la Sra. Alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.