

## AJUNTAMENT PLE ORDINARI JUNY

1. **Declaració institucional de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en commemoració del 28 de juny, dia de l'alliberament o l'orgull LGBTI.**
2. **Aprovació, si escau, de l'acta núm. 6/17, corresponent a la sessió ordinària de data 17 de maig de 2017.**
3. **Informacions de l'Alcaldia.**
4. **Dictamen que proposa donar compte del decret d'Alcaldia relatiu a l'acceptació de la renúncia formulada pel Sr. Albert Comellas Novillo.**

El Sr. Albert Comellas va presentar la seva renúncia en relació amb diferents delegacions i nomenaments efectuats per aquesta Alcaldia.

5. **Dictamen que proposa donar compte dels decrets d'Alcaldia, en matèria de delegacions de competències.**

Mitjançant diferents decrets de l'Alcaldia s'han adoptat les següents resolucions:

- Assumir directament per l'Alcaldia les àrees de Serveis Generals i Econòmics i Desenvolupament Econòmic.
- Efectuar les següents delegacions i nomenaments:
  - Nomenar membre de la Junta de Govern el Sr. Javier Giménez.
  - Delegar el Servei de Mediació en la Sra. Montse Zamora.
  - Delegar els serveis de la Regidoria de Patrimoni, Cultura i Turisme en la Sra. Maribel Aguilera.
  - Delegar els serveis corresponents a Ocupació en el Sr. Manuel Pozo.
  - Delegar la Regidoria de Districte Centre en el Sr. Manuel Pozo, designant com a Regidora adjunta la Sra. Maribel Aguilera.
  - Delegar la Regidoria de Districte Can Vidalet en la Sra. Montse Zamora, designant com a Regidor adjunt el Sr. Antonio Hernández.

**6. Dictamen que proposa la modificació de la representació del consistori en la Sociedad Municipal Mixta de Promoción y Gestión de Servicios de Esplugues S.A.**

En data 21 d'octubre de 2015, el Ple de l'Ajuntament va acordar nomenar la Sra. Laura de la Orza Martí com a representant de l'Ajuntament a la Societat Municipal Mixta de Promoció i Gestió de Serveis d'Esplugues de Llobregat, S.A.

En compliment dels acords presos en el seu dia entre els diferents grups polítics municipals,

ES PROPOSA:

- Cessar la senyora Laura de la Orza Martí com a representant de la corporació en la Societat Municipal Mixta.
- Nomenar el senyor Bernat Cubells Camps com a representant de l'Ajuntament en aquesta societat, a proposta del grup municipal de Candidatura d'Unitat Popular - Poble actiu,
- Els efectes d'aquesta resolució es produiran a partir de l'1 de juliol de 2017.

**7. Dictamen que proposa la modificació dels nomenaments com a representant de la corporació en òrgans col·legiats recaiguts en un membre de la corporació.**

Es proposa modificar els nomenaments de representants de la corporació en diferents òrgans col·legiats en el següent sentit:

- Associació Espanyola de Ciutats de la Ceràmica (AeCC) – Sra. Maribel Aguilera
- Associació Xarxa de Turisme Industrial de Catalunya (XTIC) - Sra. Maribel Aguilera
- Consorci de Turisme del Baix Llobregat – Sra. Maribel Aguilera
- Consell General del Pacte Industrial de la Regió Metropolitana de Barcelona – Sr. Santi Siquier
- Fundació Asproseat Proa Esplugues – Sr. Santi Siquier
- Consorci per a la Normalització Lingüística – Sr. Santi Siquier
- Mancomunitat Font Santa – Sra. Montse Zamora

## COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

- 8. Dictamen que proposa la suspensió dels tràmits de comunicació prèvia, i de llicències urbanístiques relatives a canvis d'ús, reforma, rehabilitació i/o ampliació per a la instal·lació o ampliació d'allotjament de caràcter turístic (apartaments i habitatges turístics), al terme municipal d'Esplugues de Llobregat.**

Mitjançant aquest acord, i davant d'una constatada tendència creixent en relació amb el nombre de comunicacions prèvies presentades davant l'Ajuntament, amb l'objecte d'implantar un habitatge turístic a la ciutat, es proposa al Ple de la Corporació SUSPENDRE tots els actes relacionats amb el règim de comunicació prèvia, així com l'atorgament de llicències urbanístiques d'edificació, reforma, rehabilitació, ampliació, canvi d'ús i instal·lació d'activitats destinades a noves implantacions d'habitatges i/o apartaments de caràcter turístic, amb la finalitat d'estudiar la redacció de l'instrument de planejament que sigui adient (una Modificació puntual del Pla general metropolità, o una Modificació puntual de les normatives urbanístiques del PGM), per regular les condicions urbanístiques d'emplaçament d'aquests (ubicacions, accessos, distàncies amb altres usos o establiments, així com les condicions de compatibilitat amb altres usos, com el d'habitatge, el sanitari, l'educatiu, etc.) en l'àmbit de tot el municipi d'Esplugues de Llobregat.

- 9. Dictamen que proposa l'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert i dels plecs de condicions, relatius a la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la deixalleria mancomunada de la Font Santa (Esplugues de Llobregat – Sant Joan Despí).**

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'Ajuntament de Sant Joan Despí han vingut gestionant i prestant el servei públic de Deixalleria Mancomunada entre ambdós municipis de forma indirecta. La darrera pròrroga d'aquest contracte finalitza en data 30 de juny de 2017.

Vista la necessitat de contractar novament la gestió de la deixalleria de forma mancomunada i de conformitat amb les previsions del conveni de col·laboració entre els dos ajuntaments, aprovat per acord d'aquest Ple municipal en data 17 de maig de 2017, l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat haurà d'assumir les tasques necessàries per a l'impuls de la nova contractació de la gestió d'aquest servei.

Es proposa al Ple:

L'aprovació de l'expedient de contractació i els plecs de condicions econòmiques, administratives i tècniques, relatius a la gestió, mitjançant concessió

administrativa, del servei públic de la Deixalleria Mancomunada de la Font Santa, entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i Sant Joan Despí.

**10. Dictamen relatiu a l'expedient de contractació del servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal, d'Esplugues de Llobregat.**

Per acord del Ple municipal en sessió ordinària de 26 d'abril de 2017, es va convocar la licitació del contracte relatiu al servei consistent en la neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat.

Per acord del Ple municipal en sessió ordinària de 17 de maig de 2017, es va deixar sense efecte la convocatòria d'aquesta licitació als efectes de tornar a convocar-la mitjançant la publicació al Diari Oficial de la Unió Europea amb la finalitat de conferir la màxima transparència, concurrència i seguretat jurídica a l'expedient.

Tanmateix, abans de procedir a realitzar la nova convocatòria s'han detectat unes errades en la determinació del preu del contracte en quant a l'aplicació de l'IVA corresponent als diferents conceptes que el componen. Aquestes errades afecten a les condicions essencials de la licitació i adjudicació del present contracte, per tant, procedeix la seva rectificació i modificació en els termes previstos a l'informe emès pels serveis tècnics municipals i elevar a l'òrgan competent la seva aprovació.

Es proposa al Ple:

Modificar els plecs de condicions econòmiques administratives que regeixen la licitació i contracte del servei consistent en la neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues de Llobregat per a la determinació del nou preu i convocar novament la seva licitació, publicant els corresponents anuncis, al Diari Oficial de la Unió Europea, al Butlletí Oficial de l'Estat, al Butlletí Oficial de la Província i al perfil del contractant.

**11. Dictamen que proposa l'autorització de la transmissió de l'habitatge de protecció oficial ubicat a la plaça Oleguer Junyent, d'Esplugues de Llobregat.**

En vista de la sol·licitud formulada i comprovat que la persona que es proposa com a adquirent reuneix els requisits legalment establerts per les disposicions vigents i que ha acceptat formalment el reconeixement a favor de l'Ajuntament d'Esplugues d'un dret preferent de tempteig i retracte a partir de la formalització

de la compravenda de l'habitatge de referència, de la mateixa naturalesa que els requerits per l'Ajuntament en les operacions de venda d'aquest tipus d'habitatge.

Es proposa al Ple:

Autoritzar l'alienació de l'habitatge amb protecció oficial de règim general emplaçat a la plaça Oleguer Junyent núm. 12, pel preu de 144.000,00 €, dels quals 114.000,00 € corresponen a l'habitatge, 24.000,00 € a la plaça d'aparcament, i la resta, 6.000,00 € al traster.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS**

### **12.Dictamen que proposa autoritzar la subscripció d'un préstec per finançar inversions incloses en el Pressupost municipal de 2017.**

Es proposa autoritzar la sol·licitud d'un préstec, per import de 4.990.000,00 €, en el marc del programa "Crèdit Local" que la Diputació de Barcelona ha concertat amb el "Banco de Sabadell, S.A.", molt favorable pels interessos municipals en subvencionar una part de les càrregues financeres.

Les condicions financeres del préstec són les següents:

- Tipus interès: EURIBOR a 3 mesos + diferencial sota el criteri de prudència financera – 11% del diferencial en el moment de la concessió.
- Termini màxim d'amortització: 10 anys, incloent 1 de carència.
- Sense comissions.

El préstec va destinat a finançar els programes d'inversions contemplats en el pressupost municipal en vigor.

### **13.Dictamen que proposa l'aprovació de diversos preus públics.**

- **Preus públics dels equipaments esportius: Poliesportiu Municipal Can Vidalet, Gimnàs Eugeni d'Ors, Pistes poliesportives escolars i Complex Esportiu Municipal Les Moreres.**

La proposta de modificació o creació de nous preus públics es justifica en una actualització dels estudis de costos, atès que la majoria dels conceptes que configuren les despeses directes (consums energètics, manteniment, assegurances, neteja, etc.) han sofert un increment significatiu els darrers anys.

En el cas del CEM Les Moreres, es tracta d'un nou equipament que no tenia definits els preus públics de lloguer dels espais esportius que el configuren.

- **Preus públics dels equipaments Socioculturals següents:** Casal de Cultura Robert Brillas, Centre Municipal Puig Coca, Centro Sociocultural Cadí, Biblioteca Pare Miquel d'Esplugues, Centre juvenil Remolí, Vil·la Pepita, Espai La Baronda, Espai museístic Can Tinturé.

El preu públic que grava actualment el lloguer d'aquests espais municipals (excepte els esportius) era únic per a tots ells i no se sustentava en un estudi de costos individualitzat per a cadascuna de les unitats de gestió, equipaments o espais.

- **Preus públics dels serveis complementaris: Servei de consergeria, Servei de neteja extraordinària, Servei de tècnic/a de so, Servei de cessió de retroprojector de vídeo mòbil.**

L'actualització dels preus es fonamenta en la mateixa actualització del conveni laboral vigent, contracte de neteja d'edificis, contracte de so i llum, tal com s'indica al corresponen apartat de l'informe tècnic.

S'estableixen bonificacions i exempcions sobre els preus públics atès l'interès públic en el foment de l'activitat física i l'esport a la ciutat, en la promoció i el foment de la cultura a la ciutat, així com el foment de l'associacionisme local.

#### **14.Dictamen que proposa ampliar la delegació de funcions en la Diputació de Barcelona per a la gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic.**

Es proposa delegar, a partir de l'1 de gener de 2018, en la Diputació de Barcelona (mitjançant el seu Organisme de Gestió Tributària) les competències de gestió, liquidació, inspecció i recaptació de les següents taxes, amb l'objectiu de millorar l'eficàcia i eficiència en la seva gestió:

1. Taxa per aprofitaments especials del domini públic, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general (Ordenança fiscal núm. 17).
2. Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, carrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena –guals-(Ordenança Fiscal núm. 10).

**15.Dictamen que proposa l'aprovació de la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants a 1 de gener de 2017.**

En compliment del que disposa la normativa aplicable, en relació amb la gestió, revisió i actualització del Padró municipal d'habitants, es proposa al Ple aprovar la revisió anual del Padró Municipal d'Habitants d'Esplugues de Llobregat a data de l'1 de gener de 2017 amb el resum numèric que es detalla a continuació:

Població de dret: 46.146 habitants, dels quals 22.111 són homes i 24.035 són dones.

**16.Dictamen que proposa l'autorització de compatibilitat d'una funcionària de la plantilla d'aquesta Corporació per a l'exercici d'una activitat de col·laboració en el Col·legi de Secretaris, Interventors i Tresorers de Catalunya.**

Ha estat sol·licitada autorització de compatibilitat per part d'una funcionària, que ocupa el lloc de treball de tesorera, per tal d'efectuar una activitat de pèrit, pròpia dels Secretaris, Interventors i Tresorers, com a experts per tal d'evacuar informes de legalitat i/o anàlisis econòmics financers d'expedients tramitats a l'àmbit local que són objecte d'investigacions judicials, comproment-se a no modificar la seva jornada laboral i horari de treball i a no participar en assumptes en els quals puguin resultar afectats interessos de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per la qual cosa es proposa el reconeixement de la compatibilitat amb l'exercici de l'activitat indicada.

**17.Dictamen que proposa la modificació de l'organigrama municipal i la relació de llocs de treball.**

Es proposa modificar la relació de llocs de treball i l'organigrama tècnic en el sentit que el fins ara Departament de Sistemes passi a denominar-se Servei de Tecnologies i Innovació Tecnològica i quedi integrat per dues unitats: Unitat Tècnica de Sistemes d'Informació i Unitat Tècnica d'Administració Electrònica; així mateix el departament fins ara d'Atenció a la Ciutadania integrarà també, en un de sol, el de Població.

**18.Dictamen que proposa l'aprovació del protocol d'actuació "Per unes festes lliures d'agressions sexistes a Esplugues".**

L'objectiu del Protocol per unes festes lliures d'agressions sexistes a Esplugues és prevenir, donar resposta i coordinar les actuacions necessàries des dels diferents àmbits: comunitari, associatiu, tècnic, policial i sanitari, davant les possibles agressions sexistes en contextos festius.

## MOCIONS

**11/17.- Moció del grup municipal d'Esquerra Republicana-Gent per Esplugues de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per desenvolupar un projecte de secció local del Banc de l'Energia.**

S'annexa moció.

**16/17.- Moció del grup municipal de Ciutadans de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, sobre la pobresa femenina.**

S'annexa moció.

**19/17.- Moció del grup municipal d'ICV-MES-AS de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, per a la creació del Consell Municipal de Medi Ambient i Sostenibilitat a Esplugues.**

S'annexa moció.

**20/17.- Moció del grup municipal d'ERC-GxE de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, referent a la reinversió del superàvit de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per a la millora dels serveis públics i l'execució d'inversions prioritàries.**

S'annexa moció.

**21/17.- Moció del grup municipal de Ciutadans de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, en defensa de la democràcia, la igualtat, la unió i la sobirania nacional de tots els espanyols.**

S'annexa moció.

**22/17.- Moció del grup municipal de la CUP de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat, de rebuig als pressupostos generals de l'estat espanyol del 2017.**

S'annexa moció.