

Respostes a la ciutadania de CIU al Ple de 21-5-2014

La senyora Morera:

“Bé, que tenim la pregunta –és una qüestió d’ordre– «pregunta per al ple» entenc que és per al ple.”

María Jesús Sinfreu

Ara que està tan de moda això del “dret a decidir”, des de l’Ajuntament contempen la possibilitat, que assumptes tan polèmics, i que concerneixen tant a la ciutadania (com per exemple, la implantació de zones verdes o blaves i el tanatori) els puguin decidir els propis ciutadans a través de consultes participatives?

La senyora Morera:

“Bé, gràcies. Des del Grup Municipal de Convergència i Unió només voldríem afegir una cosa, o un apunt. És cert que cada vegada hi ha més processos participatius, digui’s dret a decidir, digui’s en forma de consulta, digui’s en forma de consell, és cert, i aquest és el camí, el que passa és que s’ha de tenir en compte que no és per defensar el que no s’ha fet, però la nostra democràcia, comparada amb altres països que fan referèndums i consultes per consultar moltíssimes coses, és molt jove. Crec que en això estem aprenent, i que realment pensem des de Convergència i Unió que és el camí, i que fóra bo continuar-ho parlant i continuar-ho recolzant.
Gràcies.

El senyor San Martín:

“Tengo un documento aquí que me han encargado leer en este pleno, y si me permiten, lo leo con rapidez: «La junta de gobierno de la comunidad de propietarios del conjunto residencial La Mallola, en reunión extraordinaria celebrada en Esplugues de Llobregat el 20 de mayo de 2014, acuerda por unanimidad encomendar a su presidente la lectura del documento que a continuación se detalla en el pleno del ayuntamiento que se celebrará el 21 de mayo de 2014. Hemos de manifestar antes que nada que somos conscientes de las dificultades de gobierno que una ciudad como Esplugues de Llobregat puede llegar a plantear al equipo municipal, y somos conscientes igualmente de los avances y mejoras realizados de manera continuada en nuestra ciudad, con los que hemos conseguido alcanzar cotas hace años impensables en el bienestar de los ciudadanos. Tampoco olvidamos que el número de errores cometidos se han podido reducir al mínimo, no solamente por la gestión de los responsables del gobierno de la ciudad, sino también por el trabajo de la oposición, y en un buen número de casos por la influencia de la acción ciudadana, que por suerte es especialmente activa en esta zona.

Dicho esto, pasamos a exponer el objeto del presente escrito. El 1 de marzo de 2013, la sociedad Elysium Europa S.L. presentó ante este ayuntamiento el plan especial de concreción de usos y ordenación volumétrica de la parcela situada en la calle Jacint Esteve i Montaner 112, con el ánimo de instalar en ella una actividad de tanatorio. A renglón seguido, fuimos convocadas por el equipo de gobierno municipal las agrupaciones vecinales de La Miranda, ciudad Diagonal y La Mallola a varias reuniones informativas, con el fin de pulsar nuestra opinión al respecto. Con la información recogida en estas reuniones y el análisis de sus propios técnicos, este ayuntamiento elaboró un informe en el que manifiesta textualmente: que la implantación de la actividad de tanatorio en la finca situada en la calle Esteve i Montaner 112 no se adecua plenamente al interés público del municipio de Esplugues de Llobregat; que la instalación del tanatorio en la mencionada finca produciría a futuro efectos negativos, tanto emocionales como patrimoniales, que dificultaría la integración de esta actividad en una zona en la que predomina el uso de viviendas unifamiliares; que el criterio municipal para el uso de dicha parcela, clasificada como 7b, sería la de una actividad sanitario-asistencial complementando y dando soporte a las residencias asistidas existentes en la proximidad.

Como consecuencia de esto, se intentó un cambio de implantación para el tanatorio a una parcela situada en los terrenos municipales existentes en la confluencia de las calles Nord i Andreu Amat. El pasado 6 de mayo de 2014 fuimos convocados de nuevo por el equipo de gobierno las agrupaciones vecinales de La Miranda, Ciudad Diagonal, La Mallola-casas, La Mallola-pisos, y las casas Benavent, y fuimos informados los presentes de que el ayuntamiento abandonaba la opción de situar el tanatorio en la confluencia de las calles Nord y Andreu Amat, y que habiendo sido instado por la empresa Elysium Europa S.L. a decidirse por una de las dos opciones planteadas, el equipo de gobierno se veía obligado a tramitar el plan especial de concreción de usos y ordenación volumétrica presentado en su día por la mencionada empresa.

Llegados a este punto, necesitamos manifestar una vez más nuestra clara oposición a este proyecto, y para ello queremos utilizar los mismos argumentos empleados por el ayuntamiento en su informe interno y ya comentados: falta de adecuación al interés público, dificultades de integración de la actividad en la zona, no coincidencia con los criterios de uso del ayuntamiento para la parcela en cuestión. A los que nosotros queremos añadir dos argumentos adicionales, a nuestro entender nada despreciables: que la instalación del tanatorio conllevaría un aumento del tráfico en la zona, y convertiría a la plaza de la Constitución en un punto negro con efectos negativos en el área Norte de Esplugues muy difíciles de resolver, y con gran impacto en nuestra calidad de vida; que los edificios de la residencia Acomodare quedarían sin uso por inviabilidad del negocio, con el consiguiente impacto económico en las arcas municipales y el aspecto futuro del barrio, al tener muy probablemente unos edificios vacíos y en ruinas.

Es por todo lo expuesto que la instalación de la actividad del tanatorio en la finca que nos ocupa está muy lejos de poder considerarse como de interés

ciudadano, corresponde más bien a un mero interés estratégico y económico de una empresa que está dispuesta a llevar a cabo su proyecto y generar beneficios por encima de cualquier consideración de orden social, y es en este punto –entendemos– donde nuestros representantes en el ayuntamiento deben dejar de refugiarse en cuestiones de orden administrativo, y poner en práctica una vez más su capacidad de acción política, demostrando que han sido elegidos para defender los intereses de los ciudadanos. Si Esplugues no dispone de terrenos adecuados para instalar un tanatorio, simplemente el tanatorio no debería instalarse en su término municipal.»

Terminada nuestra exposición, deseamos formular dos preguntas. Gracias por la paciencia. ¿Cuál es la postura de los diferentes partidos políticos sobre este asunto? Dos: ¿cuál es el criterio que el equipo de gobierno piensa aplicar para tramitar la solicitud presentada por Elysium Europa S.L.? ¿Va a ser un criterio restrictivo, o por el contrario, un criterio más flexible y generoso?

Muchas gracias.”

El senyor Raventós:

“La primera fóra per als grups de l’oposició. Després del que ha passat, jo pensava que el ROM era una cosa per complir-la, com és la llei, però resulta que en la democràcia aquí, a Espanya, sempre hi ha un roc a la faixa. La persona que mana, quan una cosa no li sembla bé o no és del seu criteri, va fora, perquè diu: «Totes les associacions de veïns tenen dret a parlar, primer el seu president, i si no es delega, el president delega en algú», que en aquest cas ha sigut això, la presidenta ha delegat en mi. Estem legalitzats com a associació de veïns, vull dir que no som allò que ens ho diguem de nom sinó que estem legalitzats. Estem en tràmit per entrar a la Federació d’Associacions de Veïns, llavors, no sé què més cal. Ara, si l’autoritat es pot permetre dir «no», jo pensava que només aquest dret de l’autoritat era quan hi havia un escàndol, quan hi havia alguna cosa que sortia de lloc. A mi em sembla bé que en un cas així tingui autoritat, però una cosa, em sembla que hem sigut pacífics i no hem fet res fora de la llei, que no siguem tinguts en compte... M’agradaria saber si per als demés això és la democràcia.

I després, la segona cosa és el que pretenia dir com a associació de veïns. Com a associació de veïns i veïnes d’Esplugues, demanem que després de l’estudi fet sobre la possibilitat de posar serveis de lavabos públics en els parcs més grans de la nostra ciutat, on es va prioritzar sobretot el cost econòmic que va portar a la decisió d’aparcar el tema, creiem que segueix sent una necessitat cada cop més justificada a mesura que l’hem anat parlant amb veïns, usuaris dels parcs i treballadors que hi fan algun tipus de servei. Cal tenir en compte preferentment la gent gran o persones que per algun tipus de malaltia requereixen anar sovint al servei; la gent que utilitza el parc amb nens i nenes i que volen educar-los cívicament a l’hora de fer les necessitats biològiques; el

mal moment que passen els jardiners, que troben els excrements de restes humanes quan fan la seva feina entre les plantes.

Creiem que igual que s'ha trobat una solució per als animals de companyia amb els «pipicans», que també té un cost de construcció i manteniment, trobaríem diversos models de serveis de lavabos, com les cabines que es fan a les fires, les que hi ha a les platges, i les que hi ha, per exemple, a les autopistes franceses, que es netegen automàticament cada cop que algú les fa servir, o sigui que el cost econòmic depèn molt del tipus de cabina, i em sembla que és una cosa que valdria la pena tornar a reconsiderar, i que els demés veieu que si l'únic problema era l'econòmic, doncs veure quines possibilitats hi ha, i si un pressupost es pot tenir en compte.”

El senyor Llassat:

“Hola, bona tarda. Sóc Tomàs Llassat, responsable del bar La Lloca, del carrer Mestre Joaquim Rosal 11, i vull fer una pregunta... (*Remor de veus.*) Ara se sent? Molt bé. Doncs vull fer una pregunta destinada a tots els grups polítics i regidors no adscrits. Aviam. Per les dimensions del carrer, davant del meu establiment no puc gaudir de terrassa a la vorera per als meus clients. A finals del 2012 vaig demanar instal·lar una terrassa utilitzant una plaça d'aparcament regulat davant del meu establiment. La resposta va ser negativa, perquè no hi havia una normativa al respecte a l'ajuntament. El juliol del 2013 vaig repetir la petició, però només per un període limitat, per a la Festa Major d'Esplugues, de la Diada a la Mercè. En aquest cas, la resposta va ser positiva, interpretant que es tractava d'una prova pilot. El resultat va ser totalment satisfactori, tant per la meva part com per part del municipi, ja que ni hi va haver cap queixa ni problema. A molts municipis existeixen aquest tipus de terrasses durant tot l'any, sense que es registri cap distorsió a la vida quotidiana dels seus ciutadans. A Cornellà i Sant Joan Despí, per exemple, els seus ciutadans poden gaudir d'aquestes terrasses tot l'any.

Per altra banda, la crisi actual i la prohibició de fumar a l'interior dels bars ha generat un decrement de l'activitat que posa en perill fins i tot la continuïtat dels negocis. En el meu cas, la caixa diària, la mitjana no arriba al 50 per cent del valor que tenia en el 2007. La terrassa seria una ajuda per superar aquesta situació tan dolenta. A més, es tracta d'un element impulsor del passeig pel carrer per part dels espluguins, que segur s'ha de traduir en un impuls del comerç local. Les zones comercials de totes les ciutats estan lliures de cotxes per fer més còmode el passeig dels vianants. També pot ajudar a canviar la vella imatge d'Esplugues com a ciutat dormitori, recuperant hàbits com sortir a prendre una copeta després de sopar, o fer el «vermutet» a sota de casa.

En funció de tot això, he sol·licitat autorització per a una terrassa davant del meu bar des del dia de la revetlla de Sant Joan fins a la Mercè, en principi una altra vegada en forma de prova pilot. Entenc que no és tan sols una autorització privada per a mi, sinó que està oberta a tots els bars restaurants i similars d'Esplugues amb els mateixos condicionants que jo, i també entenc que es tracta d'una ajuda per a un conjunt de comerços que no causa cap mena de

distorsió, molèstia ni inconvenient a la resta de ciutadans. És, doncs, àmpliament positiva per al municipi.

Aleshores, la pregunta que faig és si estan vostès d'acord amb autoritzar aquest tipus de terrasses des de l'estiu d'aquest any 2014, i evidentment, per què.”

El senyor Comellas:

“Molt bé, gràcies, alcaldessa. Abans de respondre les tres peticions directes que se'ns ha fet, també demanar una mica de flexibilitat. D'igual manera que quan un regidor arriba tard pot votar, doncs també potser quan arriba algun ciutadà no electe al ple, també potser podria afegir-se al torn de preguntes.

Responent a Jesús San Martín..., sobre la declaración que ha hecho en su pregunta, nos pregunta el posicionamiento de los partidos sobre el tanatorio, que efectivamente, quizá parece que a toda costa, sin respetar ningún tipo de orden social ni los daños colaterales, ni el tráfico, o las implicaciones en el tráfico que puede haber, pues qué pensamos sobre su actitud, ¿no? Nosotros nos remitimos a sus propias palabras. Como ha dicho, en el informe inicial que se hizo para proponer la permuta, claramente se explicaba muy detalladamente los motivos por los cuales se consideraba conveniente hacer esta permuta.

Entendemos que se haga o no se haga la permuta, los motivos siguen siendo existentes, válidos y aplicables. Esperamos que se tengan en consideración, y como usted mismo ha pedido en la segunda parte de su pregunta, el equipo de gobierno se atenga a lo que en su momento dijo para plantear esta permuta.

Espero haber respondido a su pregunta, y que nosotros defenderemos obviamente, como comentamos ahora con Lidia Morera, bueno, si los vecinos realmente en aquella zona tampoco quieren este equipamiento, pues tendremos que atenernos a las consecuencias, y atenernos a su criterio.

Responent al senyor Raventós sobre l'associació de veïns d'Esplugues, doncs també, no entenem el criteri que se segueix, però... Realment se'ns escapa.

I responent al senyor Tomàs, de La Lloca, efectivament, és un tema més que ha sorgit darrerament, sembla que ha portat una mica la batuta el Grup d'Iniciativa, que ho ha mogut. Efectivament, entenem que s'ha d'acabar totalment amb el que és la discrecionalitat en l'aplicació de la Llei de reglaments. No pot ser que hi hagi una ordenança i que s'apliqui en alguns casos sí i en alguns casos no, i quan no s'aplica resulta que és un experiment, però un experiment diguem-ne descontrolat, no se sap quan comença, quan acaba, i els resultats on s'aplicaran, on s'elevaran i quines conseqüències tindran. En aquest sentit ens consta que ja s'ha elevat la proposta, a través d'uns altres companys, per realment fer una normativa com s'està fent a altres pobles, i l'equip de govern entenem que ha tingut a bé estudiar-ho per acabar amb aquesta situació de discrecionalitat en l'aplicació del reglament, i com

vostè molt bé ha explicat, doncs donar realment un ajut a aquest sector del comerç, que és el primer *empleador* de Catalunya.

Gràcies.”