

AJUNTAMENT PLE ORDINARI

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

4.- Dictamen proposant l'autorització de la pròrroga dels contractes de lloguer dels habitatges amb protecció oficial en règim de lloguer per a joves, gestionats per l'empresa concessionària VISOREN RENTA, S.A.

En vista de les consultes efectuades per algunes de les persones llogateres d'habitatges dotacionals de lloguer, en relació amb la possibilitat de prorrogar els contractes més enllà dels cinc anys, inicialment previstos en el Reglament regulador, considerant que aquest mateix Reglament, preveu la possibilitat de prorrogar fins a un màxim de 8 anys en total el contractes de referència.

Es proposa al Ple:

Autoritzar la pròrroga d'aquells contractes de referència per un període màxim de tres anys més en els termes previstos en el Reglament regulador.

5.- Dictamen proposant l'aprovació d'una pròrroga del contracte del servei de neteja d'edificis municipals.

L'empresa adjudicatària d'aquest contracte ha sol·licitat la seva pròrroga, pel període d'un any, comprès des de l'1 de setembre de 2014 al 31 d'agost de 2015, de conformitat amb les previsions del plec de condicions vigent.

Els serveis tècnics han informat favorablement la pròrroga sol·licitada, especificant el preu total del contracte per al període comprès des de l'1 de setembre de 2014 al 31 d'agost de 2015, amb la quantitat total de 1.154.076,81 €, IVA inclòs, quedant els preus unitaris del contracte determinats en la forma en què s'indica a l'expedient, sens perjudici de la revisió de preus corresponent:

Per la qual cosa es proposa al Ple l'aprovació de la pròrroga d'aquest contracte, en els termes indicats.

6.- Dictamen proposant aprovar la liquidació del contracte d'execució de les obres del projecte executiu modificat del Pavelló Esportiu Municipal Les Moreres i aparcament, d'aquesta població.

7.- Dictamen proposant aprovar la liquidació del contracte d'execució de les obres del projecte desglossat del projecte executiu modificat del Pavelló Poliesportiu Municipal les Moreres, d'aquesta població.

Considerant la matèria de què tracten els punts 6 i 7, es fa referència conjunta al contingut d'ambdós, en el sentit següent:

Una vegada concloses les obres contingudes tant en el projecte modificat del pavelló, com en el projecte desglossat del mateix, es van iniciar les operacions de liquidació dels dos contractes subscrits per a la seva execució.

Les operacions de liquidació es van allargar en el temps a causa tant de la complexitat del projecte, com de la divergència existent entre els serveis municipals i l'empresa contractista.

Finalment, es considera oportú proposar l'aprovació de sengles liquidacions que, resumidament, tenen el resultat següent:

- Liquidació de les obres incloses al projecte modificat: comporta un cost menor per l'Ajuntament per import de 309.416,69€.
- Liquidació de les obres incloses al projecte desglossat: comporta un cost major per l'Ajuntament per import de 156.516,82 € IVA inclòs.

De les liquidacions indicades, en resulta un saldo total favorable a l'Ajuntament per import de 129.960,65€, que haurà de ser abonat per l'empresa FCC.

I en aquest sentit s'eleven les propostes al Ple de l'Ajuntament, amb les necessàries adequacions en funció del contracte al qual es refereix cada acord.

8.- Dictamen proposant la creació de la Comissió de Delimitació del Terme Municipal d'Esplugues de Llobregat amb Barcelona i designació dels seus membres.

L'Ajuntament de Barcelona ha iniciat expedient de delimitació del seu terme municipal en relació amb el conjunt de municipis amb els quals limita.

Per aquesta raó, i de conformitat amb el que estableix la normativa vigent, és preceptiva la constitució de la Comissió que, en representació del nostre Ajuntament, haurà d'intervenir en el procés iniciat, per la qual cosa es proposa al Ple:

- Crear la Comissió de Delimitació del Terme Municipal amb Barcelona.

- Establir la composició següent de la Comissió:
 - Presidència: Pilar Diaz.
 - Vocals regidors: Enric Giner Rodríguez i Jordi Figueras.
 - Vocal tècnic: Jesús Mateo.
 - Secretari: Pedro Carmona.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE RECURSOS GENERALS I ECONÒMICS

9.- Dictamen proposant l'aprovació de la pròrroga del contracte del servei d'impressió de publicacions municipals.

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, en sessió del dia 4 de juny de 2010, es va procedir a l'adjudicació del contracte relatiu al servei de d'impressió de les publicacions municipals, per al segon semestre de l'any 2010 i per a l'any 2011, a l'empresa TRABAJOS GRÁFICOS ALFADIR, S.A., per un import global de 279.788,33 euros, més 50.361,90 euros en concepte d'IVA.

En aquest sentit, mitjançant acords de la Junta de Govern Local, de dates 23 de desembre de 2011, 21 de desembre de 2012 i 13 de desembre de 2013 s'acorden pròrroques anuals d'aquest contracte.

Per últim, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 13 de desembre de 2013, es va acordar prorrogar el contracte per al primer semestre de l'any 2014, per un import màxim de 72.500 euros, IVA inclòs.

En data 9 de maig de 2014, l'adjudicatària ha presentat instància sol·licitant la pròrroga del contracte per al segon semestre de l'any 2014, manifestant que, en cas de pròrroga, ofereixen un descompte d'un 3% que quedarà reflectit en totes les factures emeses durant el període de pròrroga. Aquesta sol·licitud ha estat informada favorablement pel tècnic de comunicació, si bé especificant que paral·lelament s'iniciarà un expedient de contractació de cara a tenir adjudicat un nou contracte.

Vist que la tramitació d'aquest expedient comportarà un període de temps durant el qual resulta necessari, per motius d'interès públic, no interrompre la prestació d'aquest servei.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament:

- Prorrogar des de l'1 de juliol de 2014 i pel període necessari fins tenir adjudicat un nou contracte, el contracte relatiu al servei de d'impressió de les publicacions municipals, subscrit amb l'empresa TRABAJOS GRÁFICOS ALFADIR, S.A., període que arribarà, com a màxim, fins el

31 de desembre de 2014, per un import màxim de 72.500 euros, IVA inclòs, que anirà a càrrec de les partides següents:

- ❖ Difusió d'actes de desenvolupament urbà i medi ambient): màxim 2.750 euros.
- ❖ Difusió d'actes públics: culturals, juvenils i esportius): màxim 27.095,50 euros.
- ❖ Difusió d'actes públics: Educació i Ciutadania): màxim 2.500 euros.
- ❖ Confecció i difusió de publicacions municipals): màxim 29.000 euros.
- ❖ Difusió d'actes i activitats Ajuntament): màxim 5.000 euros.
- ❖ Projecte Pla de barris Can Vidalet): màxim 500 euros.
- ❖ Difusió d'actes públics de Benestar Social): màxim 4.154,50 euros.
- ❖ Difusió actes promoció econòmica): 1.500 euros.

10.- Dictamen proposant l'aprovació d'un expedient de modificació de crèdits del pressupost municipal en vigor.

La proposta de modificació de crèdits del pressupost municipal en vigor que es presenta a l'aprovació del Ple municipal afecta a despesa ordinària i d'inversió.

La modificació de despesa ordinària es finança per la modalitat de **transferència de crèdit entre partides**, per un import total de 165.721 euros i **no suposa cap augment de la despesa global**.

L'objectiu d'aquesta modificació és adequar la previsió inicial de les partides de l'estat de despeses a la seva previsió real, especialment les destinades a accions de caire social, com les beques de serveis socials, el suport a les entitats de serveis socials i el conveni amb la Fundació Proa, ja que han anat sorgint noves necessitats que cal afrontar.

Pel que fa referència a les inversions, una vegada coneguda la possibilitat d'obtenir noves fonts de finançament sense necessitat de recórrer a l'endeutament, es proposa afegir nous projectes al Pla d'inversions aprovat al seu dia juntament amb el pressupost municipal.

S'ha prioritzat, especialment, aquells projectes d'inversió que incideixen en millores a la via pública pressupostant l'execució de les actuacions següents :

- Reforma i millora accessibilitat carrer Molí, entre Jocs Florals i Maladeta.

- Reforma i millora accessibilitat carrer Quintana.
- Reforma i millora accessibilitat carrer Pere Pelegrí.
- Reforma i millora accessibilitat carrer Serra del Montsec, entre Bruc i Sant Gabriel.
- Millora accessibilitat als encreuaments dels carrers Cedres/Caquis/Magnòlies i Eucaliptus.
- Millora accessibilitat carrer Ricard Güell
- Obres adequació plaça Macael
- Obres remodelació entorn CEM Les Moreres (Lluís Companys, Església i Montserrat Roig)
- Adequació zona de jocs infantils parc Capgrossos.
- Altres millores als barris

L'import total de les noves inversions proposades puja a la quantitat de 1.214.082,00 €, i les seves fonts de finançament són les següents:

- Ingressos derivats d'aprofitaments urbanístics.
- Ingressos derivats de la venda de patrimoni.
- Subvenció Diputació de Barcelona (Xarxa de Governos Locals).
- Subvenció Generalitat de Catalunya (Pla de barris).
- Subvenció Àrea Metropolitana de Barcelona (Programa cohesió territorial).

11.- Dictamen proposant donar compte de decrets d'alcaldia en matèria de personal.

DECRET D'ALCALDIA 1.202, EN MATÈRIA DE PERSONAL.

S'ha produït una nova baixa en el servei d'Atenció a la Ciutadania, com a conseqüència de la jubilació d'una treballadora. Atès que aquest és un dels serveis definits com a essencials i prioritaris pel Ple de juny de 2013, pel que fa a les excepcions a la prohibició de contractacions o nomenaments interins imposada per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat, s'ha procedit al nomenament d'una persona segons l'ordre de prelación a la borsa d'auxiliars administratius vigent.

Aquesta persona estarà adscrita inicialment al segon torn del PAC de Can Vidalet des del 26 de maig.

DECRET D'ALCALDIA 1.180, EN MATÈRIA DE PERSONAL.

S'ha produït una nova baixa a la Unitat Operativa d'instal·lacions, com a conseqüència de la jubilació parcial d'un treballador. Atesa la normativa reguladora d'aquesta figura, que obliga a la realització d'un contracte de relleu

per, al menys, el temps de dedicació que no efectuarà la persona jubilada parcial i que, a més, aquest és un dels serveis definits com a essencials i prioritaris pel Ple de juny de 2013, pel que fa a les excepcions a la prohibició de contractacions o nomenaments interins imposada per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat, s'ha procedit a la contractació d'una persona segons l'ordre de prelación a la borsa d'oficials d'instal·lació vigent.

Aquesta persona estarà adscrita inicialment a la Unitat Operativa d'instal·lacions des del 20 de maig.

DECRET D'ALCALDIA 1.206, EN MATÈRIA DE PERSONAL.

La plantilla municipal compta amb una vacant de Tècnic/a de Seguretat i Serveis. Malgrat que s'ha iniciat el procés per a la cobertura interina d'aquesta vacant, l'informe del Director de Manteniment i Espai Públic sol·licita es faci un nomenament per urgència en els termes que fixa la Llei (durada de fins a tres mesos) fins el moment en què es produeixi la cobertura mitjançant el procés esmentat. Aquest lloc també està en l'àmbit dels definits com a essencials i prioritaris pel Ple de juny de 2013, pel que fa a les excepcions a la prohibició de contractacions o nomenaments interins imposada per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.

S'ha procedit al nomenament amb caràcter d'urgència i pel termini de tres mesos, amb efectes del dia 26 de maig, a una persona que ja havia efectuat les funcions pròpies d'aquest lloc, raó per la qual està justificada la seva capacitat.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LES PERSONES

12.- Dictamen proposant l'aportació a projectes locals en matèria de Cooperació al Desenvolupament, any 2014.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 18 d'abril de 2012 va aprovar el Pla director de cooperació al desenvolupament (el qual conté les condicions i procediment sobre els ajuts municipals a projectes de desenvolupament en els països del sud i brigadistes), i en sessió ordinària del dia 18 de desembre de 2013 va obrir termini per a la presentació de sol·licitud.

Transcorregut el termini de presentació de sol·licituds s'hi han presentat catorze projectes d'entitats diferents, així com una sol·licitud per a brigadistes.

En el Consell Municipal de Solidaritat i Cooperació, en data 5 de juny d'enguany, es va informar dels projectes presentats dins el termini establert a

les bases i es va acordar la distribució del pressupost en concepte de projectes locals de les sol·licituds que s'havien presentat.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament:

- Atorgar a l'entitat que a continuació s'esmenta la quantitat que s'indica per tal de col·laborar en el desenvolupament de projectes i activitats en matèria de Cooperació al Desenvolupament, i aprovar la corresponent despesa:

Entitat	N.I.F.	Projecte/Localització	Quantitat atorgada	Partida
ASSOCIACIÓ DIAS	G-65.902.371	Brigadistes al projecte socioeducatiu a Timerssit. MARROC	960,00 €	67.23200.22699

- Atorgar a les entitats que a continuació s'esmenten, les quantitats que així mateix s'indiquen per tal de col·laborar en el desenvolupament de projectes i activitats en matèria de Cooperació al Desenvolupament, aprovant les corresponents despeses:

Entitat	N.I.F.	Projecte/Localització	Quantitat atorgada	Partida
ESCOLA ISIDRE MARTÍ	Q-5855027-H	Construcció d'una aula d'ús múltiple a la Comunidad Segundo Montes. EL SALVADOR	6.500,00 €	67.23203.48000
COMISSIÓ SOLIDARITAT LA MALLOLA	G-61402558	Projecte d'alfabetització "Yo sí puedo seguir en la Isla Rama-Cay Raas". NICARAGUA	6.100,00 €	67.23203.48000
FUNDACIÓ JOSEP COMAPOSADA	G-59.936.336	Programa de formació per a la inserció al mercat de treball per a joves de la Wilaya de Tetuan. Fase III. MARROC	8.000,00 €	67.23203.48000
FUNDACIÓ JUAN CIUDAD ONGD	G-78.519.303	Millora de les infraestructures de l'Institut Psiquiàtric San Juan de Dios de Cochamba. BOLIVIA	7.400,00 €	67.23203.48000
FUNDACIÓ PAU I SOLIDARITAT	G-61.538.187	Enfortiment dels mecanismes de promoció, protecció i defensa del treball digne. Fase II. GUATEMALA.	6.500,00 €	67.23203.48000
IES JOANOT MARTORELL	Q-5855630-I	Continuació projecte "Sembrando amor como el maiz". EQUADOR.	4.000,00 €	67.23203.48000
IES JOAQUIM BLUME	Q-0801109-J	Seguridad alimentaria nutricional Altoandina. PERÚ	4.000,00 €	67.23203.48000
IES SEVERO OCHOA	Q-5855409-H	Recolzament a la infraestructura educativa de El Escano. HONDURES	2.500,00 €	67.23203.48000
PARRÒQUIA SANTA MAGDALENA	Q-0800538-A	Ecole Saint Agustin et Centre Orfenat Sarepta Ambohitsimeloka.	7.210,00 €	67.23203.48000

Entitat	N.I.F.	Projecte/Localització	Quantitat atorgada	Partida
		MADAGASCAR		
AMIZADE. JUNTS AMB MOÇAMBIC	G-63574123	Construcció de residència d'estudiants. MOÇAMBIC	6.500,00 €	67.23203.48000
ASSOCIACIÓ DIAS	G-65.902.371	Projecte socioeducatiu a Timerssit. MARROC	6.200,00 €	67.23203.48000
CREU ROJA A ESPLUGUES – SANT JUST	Q-2.866.001-G	Café, cacao y cítricos bajo los árboles de los campesinos del Valle del río Yacuambi (Cafcacit). EQUADOR	8.000,00 €	67.23203.48000
GRUP D'ESPLAI ESPURNES	G-58.433.418	Investigació sobre la llengua i cultura Quiché en intercanvi amb Catalunya, amb voluntat d'apoderament de la cultura ancestral guatemalenca i catalana. GUATEMALA	3.600,00 €	67.23203.48000
FUNDACIÓ VICENTE FERRER	G-09.326.745	Millora en l'accés i qualitat de l'ensenyament a l'escola secundària pública de Vengalamma Cheruvu, districte d'Anantapur, a través de l'ampliació i millora de les infraestructures i dels equipaments educatius. ÍNDIA	7.400,00 €	67.23203.48000
Total			83.910,00 €	

- Supeditar la resolució del present acord a la prèvia aprovació per part de la Junta de Govern dels comptes justificatius a presentar per les entitats.
- Establir que s'entendran acceptades les corresponents subvencions per part de les entitats beneficiàries si en el termini de 15 dies hàbils, comptats a partir de la recepció de la notificació per cadascuna d'elles, no han manifestat expressament la renúncia.

13.- Dictamen proposant la pròrroga del contracte consistent en la gestió de l'Escola Municipal de Música, curs 2014/2015.

La Junta de Govern Local de data 23 de juny de 2004, va acordar l'adjudicació del contracte del servei d'Escola Municipal de Música, cursos 2004/2005, 2005/2006 i 2006/2007, a l'empresa PRODUCCIONS EDUCATS MONTMELÓ, S.L. Posteriorment, mitjançant acords de la Junta de Govern Local i del Ple de l'Ajuntament s'ha anat acordant, respectivament, la pròrroga del contracte per als cursos 2007/2008, 2008/2009, 2009/2010, 2010/2011, 2011/2012, 2012/2013 i 2013/2014.

Així mateix, en el decurs de la vigència del contracte, aquest ha sofert tres modificacions consistents a:

- Acord plenari de data 17 de desembre de 2008:
 - ❖ Modificació de la clàusula 7a del plec de condicions tècniques, incrementant la capacitat màxima d'alumnes prevista en 250 i fixant-la en 375 alumnes, amb vigència des del curs 2008/2009, incrementant, en conseqüència, l'aportació econòmica municipal.
 - ❖ Preveure una aportació màxima per curs de 6.000 euros, IVA inclòs, per a despeses derivades d'activitats externes.
 - ❖ Preveure una aportació municipal màxima per curs de 13.000 euros, IVA inclòs, per a la consolidació de la banda i les corals.
- Acord plenari de data 18 de gener de 2012:
 - ❖ Preveure una aportació per curs de 6.000 euros en concepte de tasques de coordinació, hores de preparació i/o reunions amb el professorat referides a activitats ordinàries i activitats externes de l'escola.
- Acord plenari de data 20 de juny de 2012:
 - ❖ Reducció de l'aportació municipal per curs, que passa de 156.238,20 euros anuals, IVA inclòs, a 131.218,33 euros anuals, IVA inclòs.

En data 19 de maig de 2014, l'empresa adjudicatària ha presentat una instància sol·licitant la pròrroga del contracte per al curs 2014/2015, la qual ha estat informada favorablement per la directora de Cultura.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament:

- Aprovar la despesa plurianual relativa a la pròrroga del contracte de la gestió de l'Escola Municipal de Música, curs 2014/2015, per un import de 131.218,33, IVA inclòs, exercicis 2014 i 2015. La distribució de la despesa dels referits exercicis serà la següent:
 - Any 2014: 62.348,28 euros
 - Any 2015: 68.870,05 euros
- Prorrogar el contracte per al període de juliol 2014 a juny 2015, amb l'empresa PRODUCCIONS EDUCATS MONTMELÓ, S.L. per un import total de 131.218,33 anuals, IVA inclòs.

14.- Dictamen proposant la pròrroga del contracte relatiu al Servei d'Atenció Domiciliària (SAD) del municipi d'Esplugues de Llobregat.

La Junta de Govern Local, de data 4 de juny de 2010, va adjudicar el contracte del servei d'atenció domiciliària del municipi d'Esplugues de Llobregat a l'empresa CLECE, S.A. per un import anual màxim de 499.690 euros, i pels preus següents hora:

- Hora de servei d'atenció domiciliària: 15,90 euros, IVA inclòs.
- Hora de servei d'auxiliar de la llar: 13,00 euros, IVA inclòs.

El contracte s'adjudica per un període inicial de dos anys, a comptar des de l'1 de juliol de 2012, amb possibilitat de fer-ne pròrrogues anuals. En aquest sentit, mitjançant acords de la Junta de Govern Local, de dates 29 de juny de 2012 i 28 de juny de 2013, s'acorden pròrrogues anuals d'aquest contracte.

Així mateix, els preus d'aquest contracte s'han anat actualitzant periòdicament, mitjançant acords de la Junta de Govern Local, de dates 16 de setembre de 2011, 21 de juny de 2013 i 18 d'octubre de 2013. El preu actual anual màxim del contracte és de 541.527,18 euros, IVA inclòs , i pels preus/hora següents:

- Hora de servei d'atenció domiciliària: 17,07 euros, IVA inclòs.
- Hora de servei d'auxiliar de la llar: 13,96 euros, IVA inclòs.

En data 21 de maig de 2014, l'adjudicatària ha presentat instància sol·licitant la pròrroga del contracte, la qual ha estat informada favorablement per la tècnica d'atenció social, si bé especificant que paral·lelament s'iniciarà un expedient de contractació de cara a tenir adjudicat un nou contracte.

Vist que la tramitació d'aquest expedient comportarà un període de temps durant el qual resulta necessari, per motius d'interès públic, no interrompre la prestació d'aquest servei.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament:

- Prorrogar des de l'1 de juliol de 2014 i pel període necessari fins tenir adjudicat un nou contracte, el contracte del servei d'atenció domiciliària del municipi d'Esplugues de Llobregat, subscrit amb l'empresa CLECE S.A., període que arribarà, com a màxim, fins el 31 de desembre de 2014, per un import màxim de 270.763,59 euros, IVA inclòs (246.148,72 euros, més 24.614,87 euros en concepte d'IVA), i pels preus/hora següents:
 - Hora de servei d'atenció domiciliària: 17,07 euros, IVA inclòs.
 - Hora de servei d'auxiliar de la llar: 13,96 euros, IVA inclòs.

MOCIONS

16/14.- Moció del grup municipal del PSC per la convocatòria d'un referèndum sobre la monarquia i la república.

S'adjunta moció.

17/14.- Moció del grup municipal d'ICV-EUiA per la municipalització dels serveis públics externalitzats d'Esplugues.

S'adjunta moció.

18/14.- Moció dels grups municipals del PSC, PP, ICV-EUiA, CiU, ERC-Re-GpE i regidor no adscrit proposant la declaració d'Esplugues com a "Ciutat Solidària amb l'Alzheimer".

S'adjunta moció.

19/14.- Moció dels grups municipals del PSC, PP, ICV-EUiA, ERC-Re-GpE i regidor no adscrit en defensa del Servei d'Intervenció Especialitzada en Violència Masclista del Baix Llobregat.

S'adjunta moció.

PROPOSICIONS REGLAMENT DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA

6/14.- Proposició ciutadana del grup local de Ciutadans d'Esplugues per a l'aclariment de l'article 108 (dret d'intervenció en els plens municipals) del Reglament Orgànic Municipal, en endavant ROM, referent a la participació ciutadana.

S'adjunta proposició.

7/14.- Proposició ciutadana del grup local de Ciutadans d'Esplugues sobre estudi de possible valoració de l'expropiació del solar d'equipaments de la Plaça Constitució on es pretén instal·lar un tanatori-crematori.

S'adjunta proposició.

8/14.- Proposició ciutadana del grup local de Ciutadans d'Esplugues sobre l'ampliació de beques de menjador durant les vacances escolars.

S'adjunta proposició.