

## AJUNTAMENT PLE ORDINARI JULIOL

1. **Declaració institucional, a proposta de l'Associació per a la memòria històrica i democràtica del Baix Llobregat, perquè els dies 18 i 19 de juliol les banderes de l'Ajuntament onegin a mitja asta en senyal de respecte i reconeixement a les víctimes del cop d'estat, de la Guerra Civil i de la dictadura franquista.**
2. **Aprovació, si escau, de l'acta número 8/21, corresponent a la sessió ordinària de data 16 de juny de 2021.**
3. **Informacions de l'Alcaldia.**
4. **Dictamen que proposa la modificació de nomenaments de representants de l'Ajuntament en òrgans col·legiats.**

Proposta de substitució de l'exregidora, Sra. Hermínia Villena, en els òrgans col·legiats en què actuava en representació de l'Ajuntament.

## COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

5. **Dictamen que proposa l'adjudicació de la transmissió d'un bé patrimonial: la quota indivisa del 63,48% de la parcel·la 104-1 del Pla parcial al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA.**

El 17 de març de 2021, el Ple va acordar declarar l'oportunitat i conveniència de transmetre la quota indivisa del 63,48% de la parcel·la 104-1 del Pla parcial al sector afectat pel soterrament de les línies elèctriques d'alta tensió de FECSA, al terme municipal d'Esplugues de Llobregat; aprovar l'inici del procediment per a la transmissió; aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, per a l'adjudicació de la transmissió del bé identificat; aprovar el Plec de clàusules administratives particulars reguladores de l'alienació; exposar al públic els plecs, i convocar el concurs per a la transmissió;

Tot el sostre residencial assignat a la quota indivisa de referència està destinat a la construcció d'habitatges de protecció pública.

En el concurs s'ha presentat oferta per l'empresa CLUB RESIDENCIAL METROPOLITAN HOUSE, SL.

Una vegada analitzada l'oferta econòmica i el termini de pagament proposats, l'empresa mencionada ha obtingut la màxima puntuació possible, de manera que es proposa que l'adjudicació mitjançant subhasta, de la quota indivisa del 63,48% del terreny qualificat de Zona Residencial d'ús d'Habitatge Plurifamiliar, clau 104-1, sigui a CLUB RESIDENCIAL METROPOLITAN HOUSE, SL, i s'autoritza a aquesta la cessió del dret de compravenda, a favor de METROPOLITAN HOUSE COOPERATIVA D'HABITATGES, SCCL, a l'empara de la clàusula 12 dels plecs.

**6. Dictamen que proposa l'adjudicació de la concessió administrativa demanial d'un terreny de titularitat municipal situat a l'avinguda Jacint Esteva Fontanet, número 106-110, i els números 14-26 del carrer d'August Font i Carreras, qualificat com a sistema d'equipament comunitari- clau 7b, per a la construcció i funcionament d'un equipament destinat a ús sanitari.**

El 17 de febrer de 2021, el Ple va acordar declarar l'oportunitat i conveniència d'atorgar un dret d'ús privatiu, en règim de concessió administrativa, sobre la finca de propietat municipal de forma triangular i una superfície de 3.786m<sup>2</sup>, situada a l'avinguda Jacint Esteva Fontanet, núm. 106-110, i els núm. 14-26 del carrer d'August Font i Carreras, d'Esplugues de Llobregat, qualificada pel planejament urbanístic vigent com a equipament comunitari de nova creació, clau 7b, i destinada a ús sanitari, per a la construcció i explotació d'un hospital o clínica de caràcter general o especialitzat, d'altres prestacions i modernes instal·lacions tecnològiques; aprovar la utilització privativa del domini públic, en règim de concessió administrativa, sobre la finca; aprovar l'expedient de contractació, per procediment obert, per a l'adjudicació de la concessió administrativa; aprovar el Plec de clàusules administratives reguladores de la concessió administrativa; exposar al públic els plecs, i convocar el concurs.

Al concurs s'ha presentat una oferta per part de l'empresa ALMA AVA UTE.

L'activitat sanitària principal és la creació d'una Clínica dedicada a l'atenció integral de les patologies traumatològiques de projecció nacional i internacional, que compta amb un quadre mèdic format per especialistes en cirurgia ortopèdica i traumatologia; especialistes en medicina esportiva, i especialistes en ecografia musculoesquelètica.

Una vegada valorada l'oferta ponderable mitjançant judici de valor de la proposició presentada per participar en el procediment, i l'oferta econòmica, que supera, amb escreix, la puntuació mínima necessària prevista als plecs, es proposa al Ple adjudicar la concessió administrativa a favor d'aquesta empresa.

**7. Dictamen que proposa l'aprovació provisional de la modificació del Pla especial d'equipaments de l'illa compresa entre els carrers Gaspar Fàbregas, Doctor Turró, avinguda Isidre Martí i carrer Lluís Millet.**

El 18 de desembre de 2020, la Junta de Govern Local va aprovar inicialment la Modificació del Pla especial d'equipaments de l'illa compresa entre els carrers Gaspar Fàbregas, Doctor Turró, Av. Isidre Martí i carrer Lluís Millet, a Esplugues de Llobregat, promoguda per CEL URBÀ, SL.

Sotmès el document a informació pública, i demanats els informes a les Administracions afectades a raó de les seves competències, s'ha presentat un sol escrit d'al·legacions, i l'Autoritat del Transport Metropolità i el Departament de Treball, Afers Socials i Famílies, de la Generalitat de Catalunya han emès informe favorable.

Una vegada informades les al·legacions presentades en el sentit de desestimar-les, per les raons que s'especifiquen en els informes tècnics, es proposa al Ple la seva aprovació provisional, per a la seva posterior presentació a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

**8. Dictamen que proposa la modificació del contracte del servei de recollida de residus i neteja viària.**

Els serveis tècnics municipals responsables del contracte de servei de recollida de residus i neteja viària proposen modificar aquest contracte amb l'adquisició de 4 compactadors bicompartimentals per a la recollida selectiva dels mercats per un import de 94.710,00 € (IVA inclòs). Aquesta modificació estava prevista en els plecs de clàusules administratives que regeixen el mateix.

Juntament amb l'anterior modificació, es proposen d'altres no previstes en els plecs de clàusules administratives degut a:

- Variacions en les necessitats del servei.
- No realització d'inversions en carrets i escombradores manuals.
- Modificacions en les amortitzacions de diferents vehicles adscrits al contracte, ja sigui pel retard en l'inici de la prestació del servei o per l'allargament de l'amortització de certa maquinària.

Amb l'execució d'aquestes modificacions es fixa el preu del contracte del servei de recollida de residus i neteja viària en un import total 14.122.039,19 € (IVA inclòs), el que suposa una modificació a l'alça de 284.209,40 € (IVA inclòs) que representa un 2,05 % respecte el preu d'adjudicació.

Per tant, s'eleva a la consideració d'aquest Ple l'acord d'aprovació de la modificació del contracte de servei de recollida de residus i neteja viària, adjudicat a l'empresa VALORIZA SERVICIOS MEDIOAMBIENTALES, S.A.

**9. Dictamen que proposa la ratificació del Decret d'alcaldia número 2021/2366 de data 30 de juny de 2021, pel qual s'estableix el dia 31 de juliol de 2021 com la data d'efectes de la resolució per mutu acord del servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal.**

De conformitat amb l'article 21.1.k) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, ha de ser ratificat pel Ple municipal el Decret d'Alcaldia núm. 2021/2366 de data 30 de juny de 2021 pel qual s'establí el dia 31 de juliol de 2021 com la data d'efectes de la resolució per mutu acord del servei de neteja i manteniment de les zones verdes de gestió municipal d'Esplugues, formalitzat entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i l'empresa UTE MOIX SERVEIS I OBRES, S.L. i TALLER AURIA, S.C.C.L. UNIO TEMPORAL D'EMPRESES (NIF U-671332017), acordada pel Ple municipal en sessió ordinària de 23 de desembre de 2020.

Per tant, s'eleva a la consideració d'aquest Ple l'acord de ratificació del Decret d'Alcaldia núm. 2021/2366 de data 30 de juny de 2021.

**10. Dictamen que proposa l'aprovació inicial de la modificació puntual de l'Ordenança reguladora de la restricció de la circulació de determinats vehicles al sector situat dintre de l'àmbit de les Rondes de Barcelona.**

Des de l'aprovació i entrada en vigor d'aquesta Ordenança s'han donat circumstàncies prou conegudes derivades de la incidència de la pandèmia provocada pel COVID-19, que han aconsellat l'aprovació de moratòries tendents a afavorir que la substitució del parc de vehicles afectat no generés un impacte sobreafegit sobre determinats sectors i activitats.

Ara i la vista de la situació actual i dels factors recollits a l'expedient i també en atenció a la necessitat d'actuar coordinadament amb la totalitat dels municipis amb territori incorporat a la Zona de Baixes Emissions i la pròpia Àrea Metropolitana de Barcelona, es proposa:

1. Aprovar inicialment la modificació puntual de l'Ordenança als efectes de

- Establir una nova moratòria per a determinats vehicles, i en concret:
  - Vehicles de les categories N2, N3, i M2, a partir del dia 1 de gener de 2022.
  - Vehicles de la categoria M3, a partir del dia 1 de juliol de 2022.
- Actualitzar el llistat de tipologies de vehicles que han estat expressament adaptats i homologats per prestar un servei molt singular i especialitzat que es concreta en el quadre incorporat a la proposta d'acord.

2. sotmetre a informació pública la modificació puntual, als efectes de presentació d'al·legacions o reclamacions.

3. Elevar la modificació puntual a la Direcció General de Qualitat Ambiental i Canvi Climàtic de la Generalitat de Catalunya, als efectes d'emissió de l'informe preceptiu.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT**

### **11. Dictamen que proposa l'aprovació de les festes locals per a l'any 2022.**

Es proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar festa local d'Esplugues de Llobregat per a l'any 2022, el dia 21 de setembre.

SEGON.- Delegar en la Junta de Govern Local, per aquesta ocasió i de forma puntual i a efectes de procedir a un millor estudi, el fixar la segona festa local tenint en compte que el dia 6 de juny (dilluns de Pasqua Granada) està inclòs dins de les dotze festes fixades per la Generalitat.

### **12. Dictamen que dona compte del compliment del període mitjà de pagament a proveïdors corresponent al segon trimestre de l'exercici 2021**

D'acord amb la normativa en vigor, es dona compte al Ple de l'Ajuntament que es compleix amb la normativa sobre període mitjà de pagament a proveïdors, ja que el període mitjà de pagament ha estat durant el segon trimestre de 2021 de 9,34 dies.

### **13. Dictamen que dona compte del compliment de la normativa sobre morositat corresponent al segon trimestre de l'exercici 2021.**

D'acord amb la normativa que estableix les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, es dona compte al Ple de l'Ajuntament que es compleix amb els terminis sobre morositat en el pagament a proveïdors, destacant les següents dades:

- Període mitjà: 29,78 dies.
- Total nombre de pagaments realitzats al segon trimestre: 1.766
- Total import de pagaments realitzats al segon trimestre: 4.716.784,13 €

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE DRETS SOCIALS, CIVILS I CIUTADANIA**

### **14.Dictamen que proposa l'aprovació de la pròrroga de la concessió del servei de l'Escola Bressol La Mainada, per al període 2021/22.**

La concessionària del servei demana la pròrroga per al període 2021/2022. Es tracta de la tercera pròrroga de la concessió del servei a la Sociedad Cooperativa Escola Bressol La Mainada, S.C.C.L. per un import anual per curs de 146.454,04 €, a més dels ingressos a percebre de les persones usuàries, en concepte de preus públics.

### **15.Dictamen que proposa l'aprovació de la pròrroga de la concessió del servei de l'Escola Bressol Montserrat, per al període 2021/22.**

La concessionària del servei demana la pròrroga per al període 2021/2022. Es tracta de la tercera pròrroga de la concessió del servei Sociedad Cooperativa de Trabajo Asociado Guarderia Infantil Can Vidalet, de Responsabilidad Limitada, per un import anual per curs de 146.454,04 €, per una ocupació màxima de 102 places a més dels ingressos a percebre de les persones usuàries, en concepte de preus públics.

### **16.Dictamen que proposa l'aprovació de la pròrroga de la concessió del servei de l'Escola Bressol Marta Mata, per al període 2021/22.**

La concessionària del servei demana la pròrroga per al període 2021/2022. Es tracta de la tercera pròrroga de la concessió del servei a Fundació Pia Autònoma Pere Tarrés, per un import per curs de 103.096,60 € a més dels ingressos a percebre de les persones usuàries, en concepte de preus públics.

### **17.Dictamen que proposa l'aprovació de la creació de la Comissió de Nomenclàtor i Toponímia**

La competència per a la designació de noms i la retolació dels espais i equipaments públics correspon als ens locals de conformitat amb la normativa vigent i resulta oportuna la confecció i aprovació del nomenclàtor, així com el seu manteniment i adequació als canvis culturals i socials, procurant conservar aquelles arrels d'identitat que són les que aporten el seu caràcter simbòlic i representatiu.

Per la qual cosa es proposa al Ple,

La creació d'un òrgan complementari de l'Ajuntament d'Esplugues denominat "Comissió del Nomenclàtor i Toponímia", que s'ajustarà en el seu àmbit d'actuació, atribucions, funcions, composició i resta d'elements que el configuren, a les determinacions que s'estableixen en la proposta d'acord.

La Comissió estarà formada per representats de tots els grups polítics municipals i estarà assistida i assessorada de forma permanent per personal tècnic de l'Ajuntament.

**18.Dictamen que proposa l'aprovació del conveni de col·laboració de l'11a edició del Premi Literari Delta de narrativa escrita per Dones, anys 2021-22**

Es proposa l'aprovació del text del conveni de les subvencions al Premi Literari Delta de narrativa escrita per Dones per als anys 2021 i 2022.

## **MOCIONS**

**18/21.- Moció del Grup Municipal Ciutadans Esplugues relativa a la creació d'un segell o distintiu per a l'accessibilitat de persones amb diversitat funcional en establiments, comerços i empreses.**

**19/21.- Moció del Grup Municipal Popular per suspendre cautelament la tramitació del projecte constructiu d'un tanatori al carrer Jacint Esteva i Fontanet, número 112.**

**20/21.- Moció del Grup Municipal Republicà de suport a la 25a edició del Correllengua**

**21/21.- Moció del Grup Municipal Esplugues En Comú Podem sobre l'exclusió dels serveis bancaris dels col·lectius no digitalitzats i territoris poc poblats i la pèrdua de qualitat dels serveis.**