

AJUNTAMENT PLE 3/20

SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 19 DE FEBRER DE 2020

A la casa consistorial d'Esplugues de Llobregat, al saló de sessions, a les divuit hores del dia 19 de febrer de 2020, es reuneix el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària, en primera convocatòria, sota la Presidència de l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero, amb l'assistència dels tinentes i de les tinentes d'alcalde Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo i Sr. Oliver José Peña Estévez i dels regidors i regidores Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda i Sra. Dolores Castro Leiva.

El regidor Sr. Marcos Sánchez Siles s'incorpora a les 18:21 hores i vota des del punt nou en endavant.

Assisteix igualment l'interventor Sr. Francisco Javier Vicén Encuentra.

Actua de secretari el de la Corporació Sr. Pedro Carmona Pérez, qui certifica.

Oberta la sessió per la Sra. alcaldessa, s'hi entra en l'examen i debat dels assumptes inclosos en l'ordre del dia.

Enllaç al vídeo de la sessió:

https://actes.esplugues.cat/video/playvideo/320_video_200219.mp4?session=ff8080816feb971c016febaa7f8f0105

ACORD NÚMERO U.- APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ACTA NÚM. 2/20 CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE DATA 15 DE GENER DE 2020.

Sotmesa a votació l'acta, s'aprova amb el vot favorable de tots els membres de la corporació presents que van assistir a la sessió plenària de data 15 de gener de 2020, és a dir, per unanimitat i en compliment del que disposa l'article 107 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya i l'article 110 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, es transcriurà al llibre d'actes, autoritzant-se amb les signatures de la Sra. alcaldessa i el Sr. Secretari.

ACORD NÚMERO DOS.- INFORMACIONS DE L'ALCALDIA.

Enllaç al vídeo de la sessió:

https://actes.esplugues.cat/video/playvideo/320_video_200219.mp4?session=ff8080816feb971c016febaa7f8f0105

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT

ACORD NÚMERO TRES.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ DEL CARRER SERRA DEL MONTSEC, NÚM. 23-27.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

PRIMER.- Vist el document de la Modificació Puntual del Pla general metropolità, al carrer Serra del Montsec, núm. 23-37, d'Esplugues de Llobregat, presentada per GALVEZ GIL GRUP IMMOBILIARI, SL.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable, emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme, que estableix el què parcialment es transcriu a continuació:

"(...) 2. Àmbit d'Actuació. Planejament vigent

L'àmbit de la Modificació puntual de PGM comprèn dues finques, la de referència cadastral 3504216DF2830D0001UW – Carrer Serra del Montsec 31-37 i la de referència cadastral 3504217DF2830D0001HW – Carrer Serra del Montsec, 23-29. Ambdues finques són propietat de GALVEZ GIL GRUP IMMOBILIARI, SL.

La superfície total de les finques actualment és de 1.471'00 m². És important assenyalar, però, que una petita part d'una de les finques (veure els plànols del document) correspon al xamfrà amb el carrer Sant Gabriel, de 16'09 m² i, per tant, la superfície edificable de l'àmbit és de 1.454'91 m² i aquesta és la que s'ha considerat com a àmbit de la Modificació Puntual del PGM.

També és important assenyalar que aquestes parcel·les limiten per la seva part posterior amb els Jardins de la Concòrdia (qualificats de Sistema d'Espais Lliures – clau 6b) i, lateralment, amb dos edificis consolidats, un d'ells amb una alçada

de PB + 2 + àtic (Serra del Montsec, 19-21) i l'altre amb una alçada de PB + 4 (Sant Gabriel, 29).

El Planejament vigent en l'àmbit del document que es presenta és el següent:

Zona de densificació urbana semintensiva, clau 13b: 1.454'91 m²

Els paràmetres d'aplicació, segons el PGM són els següents:

Profunditat edificable:	23'10 m
Alçada reguladora carrer Serra del Montsec:	PB + 2
Alçada reguladora carrer Sant Gabriel:	PB + 2
Alçada reguladora de l'interior d'illa:	PB

Aplicant aquests paràmetres, resulta una edificabilitat total de l'àmbit (sostre) de 4.312'09 m².

Com s'ha indicat anteriorment, en l'actualitat, la parcel·la objecte d'aquesta Modificació Puntual de PGM està construïda i ocupada per un edifici industrial de PB + 4 pisos en desús i totalment obsolet.

3. Objecte del document. Descripció de la proposta

El document presentat té, bàsicament, per objecte, la reordenació de les parcel·les incloses dins de l'àmbit de Modificació Puntual del PGM, bàsicament per obtenir els següents objectius:

- Crear un eixamplament del carrer Serra del Montsec, que passaria dels 10 m. d'amplada que té en l'actualitat a 15 m. en gairebé la totalitat de l'àmbit (uns 34 m. de longitud), re qualificant de Sistema viari una part del mateix, que serà cedit a l'Ajuntament i urbanitzat com a vorera arbrada. Aquest eixamplament, a més, ha de permetre facilitar la connexió de les diferents zones verdes i places que configuren aquesta part del barri i, especialment, al llarg del carrer Serra del Montsec, com ara el Jardí d'Àngela Pagès, a l'oest de l'àmbit, i la Plaça de Mahatma Gandhi i la Rambla del Carme, a l'est de l'àmbit.
- La creació d'un nou pas públic de vianants de mínim 8 m d'amplada, situat entre els dos edificis de nova creació, amb l'objectiu de connectar el carrer Serra del Montsec amb els Jardins de la Concòrdia, consolidant, d'aquesta manera, les zones verdes a la zona. Aquest pas tindrà la consideració de pas públic sobre sòl privat. Aquesta servitud de pas es concretarà en la reparcel·lació i en la posterior llicència d'obres. En qualsevol cas, i, tal i com es recull en la normativa del document, el manteniment de la impermeabilització i estructura del forjat del futur aparcament soterrat serà a càrrec de la propietat.

- Reordenar la volumetria fixada pel PGM, sense incrementar el sostre de l'àmbit, de manera que els nous edificis a construir s'adaptin millor als edificis contigus. Donat que existeixen dues mitgeres de diferent alçada a un costat i altra de les parcel·les objecte de la Modificació, el document proposa una ordenació volumètrica que s'adapti a aquestes alçades, de manera que proposa un edifici de PB + 4 + àtic reculat 3m. que enllaci amb l'edifici existent del carrer Sant Gabriel, 29, cobrint la mitgera existent i un edifici més baix, de PB + 2 + àtic reculat 3m que enllaci amb l'edifici existent al front del carrer Serra del Montsec, 19-21, cobrint, igualment, la mitgera existent en aquest edifici.

La proposta es concreta, doncs, en la següent proposta de Modificació de qualificacions dins de l'àmbit:

Zona de densificació urbana semiintensiva, clau 13b :	1.295'51 m2
Sistema viari (eixamplament vorera) :	159'40 m2
Total Àmbit MPMG:	1.454'91 m2

El document proposa un nou gàlib edificatori, de manera que, en la part de finca que manté el seu front amb una amplada de 10 m. del carrer Serra del Montsec, l'alçada reguladora es manté en PB+2 + àtic reculat (13'65 m) i una profunditat edificable de 23'10 m, idèntica a l'actual. Pel que fa a l'edifici proposat amb front al carrer Serra del Montsec ampliat a 15 m, es proposa, d'acord amb la normativa del PGM per aquestes amplades de vial, una alçada reguladora de PB + 4 + àtic reculat (19'75 m) i una profunditat edificable de 18'10 m.

Aplicant aquests paràmetres, resulta una edificabilitat total de l'àmbit (sostre) de 4.312'09 m2, exactament la mateixa que la parcel·la té reconeguda amb el vigent planejament.

La resta de paràmetres edificatoris, inclosos els usos possibles, es mantenen similars com els actuals a aplicar a la Zona de densificació urbana semintensiva, clau 13b.

4. Informe Mediambiental

La present Modificació de PGM no està sotmesa a avaluació ambiental, ja que no concorren cap de les circumstàncies previstes a l'article 7 de la Llei 6/2009 de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes.

Les modificacions proposades no plantegen canvis substancials de les estratègies ni les directrius dels plans i programes que puguin afectar el medi ambient, ni constitueixen una modificació en la classificació del sòl.

Tots els sòls afectats per la Modificació Puntual del PGM tenen caràcter urbà i no tenen valors ambientals significatius.

A més, l'impacte possible sobre el medi ambient tindrà caràcter positiu, ja que la transformació proposada significarà un augment dels espais lliures disponibles (en forma de nova vorera arbrada ampliada) i la millor connexió entre els espais lliures de l'entorn, tal com ja s'ha explicat anteriorment en aquest mateix informe.

5. Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada

El document presentat no conté Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada, ja que no es considera necessari, d'acord amb el Decret 344/2006 de 19 de setembre, de Regulació dels Estudis d'Avaluació de la Mobilitat Generada.

6. Gestió. Avaluació Econòmica

La propietat de la totalitat de l'àmbit és única i el document defineix un únic polígon d'actuació per garantir els compromisos de cessió i urbanització, que consistiran, únicament, en els de cedir i urbanitzar com a vorera arbrada els 159'40 m² que es re-qualifiquen com a Sistema viari amb aquest objectiu.

No s'ha previst cessió del 10 % de l'increment de l'aprofitament urbanístic previst en la transformació proposada per part dels propietaris del sòl, tal com determina la Llei d'Urbanisme ja que no es preveu, en la Modificació Puntual de PGM que es tramita, cap augment d'aprofitament urbanístic.

7. Valoració de la proposta

Examinat el document presentat, el tècnic que subscriu considera que a efectes de la seva aprovació inicial procedeix informar favorablement la Modificació Puntual del PGM a l'Àmbit del carrer Serra del Montsec, 23-37, donat que s'ajusta a la normativa vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat i conveniència i, en els seus paràmetres bàsics, es coherent amb el seu entorn.

Es considera, per tant, que és possible continuar la tramitació del document presentat i s'haurà d'obrir, en conseqüència, un període d'exposició pública de la documentació tècnica, durant un termini d'un mes, mitjançant publicació dels corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, un diari i en el tauló de la Corporació, publicitat per medis telemàtics d'acord amb l'article 8.5. del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012 de 22 de febrer."

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable, amb una condició, emès per l'assessora jurídica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que parcialment transcrit, estableix el següent:

“(…) Anàlisi de la proposta

El document presentat té per objecte, bàsicament, la reordenació de les parcel·les incloses dins de l'àmbit de la Modificació puntual per obtenir els següents objectius:

- Eixamplar del carrer Serra del Montsec, que passaria dels 10m d'amplada actuals, a 15m, en gairebé la totalitat de l'àmbit (uns 34m. de longitud), qualificant com a sistema viari una part, que se cedirà a l'Ajuntament, urbanitzada com a vorera arbrada. La proposta planteja qualificar una superfície de 159'40m² com a sistema viari.
- La creació d'un nou pas públic de vianants d'una amplada mínima de 8m, situat entre els dos edificis de nova creació, amb l'objectiu de connectar el carrer Serra del Montsec, amb els Jardins de la Concòrdia. Tindrà la consideració de pas públic sobre sòl privat, i es crearà una servitud de pas a favor de l'Ajuntament, que es concretarà en la reparcel·lació i en la posterior llicència d'obres. En la normativa del document es concreten les condicions en què s'efectuarà el manteniment de la impermeabilització i estructura del forjat del futur aparcament soterrat, a càrrec de la propietat.
- També preveu reordenar la volumetria fixada pel Pla general metropolità, sense incrementar el sostre de l'àmbit, de manera que el nou edifici a construir s'adapti millor als edificis confrontants.

En definitiva, el document proposa mantenir l'edificabilitat prevista pel planejament vigent, i mantén la resta de paràmetres previstos al planejament.

De l'informe dels Serveis tècnics municipals es desprèn que el document; que planteja una reordenació volumètrica i manté el sostre edificable i la resta de paràmetres bàsics, amb algun matís, aporta la possibilitat d'ampliar l'amplada d'un carrer, que s'enjardinarà amb arbrat, el qual permetria facilitar la connexió de les diferents zones verdes i places que configuren aquesta part del barri i, especialment, al llarg del carrer Serra del Montsec, com ara el Jardí d'Àngela Pagès, a l'oest de l'àmbit, i la Plaça de Mahatma Gandhi i la Rambla del Carme, a l'est de l'àmbit; la creació d'un nou pas de vianants en superfície, sobre sòl privat, que connectaria el carrer Serra del Montsec, amb els Jardins de la Concòrdia; de manera que es consolidarien les zones verdes a la zona, i propiciaria la connexió de les diferents zones verdes i places que configuren aquesta part del barri i, especialment, al llarg del carrer Serra del Montsec, com ara el Jardí d'Àngela Pagès, a l'oest de l'àmbit, i la Plaça de Mahatma Gandhi i la Rambla del Carme, a l'est de l'àmbit.

També s'aconsegueix millorar el paisatge urbà, amb l'enderroc d'un immoble existent d'ús industrial ja obsolet i en mal estat de conservació, i l'ocultació de dues grans parets mitgeres.

Fonaments de dret

En virtut de l'article 76 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, correspon als ajuntaments la formulació de figures de planejament general.

L'article 101.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti, però que, tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les.

Els articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatius a les modificacions dels instruments de planejament, estableixen quines són les determinacions i la documentació que han de contenir. D'acord amb l'article 118.4, les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació.

En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.

En aquest cas, el document de MPGM de referència no està subjecte a avaluació ambiental, en tant en quant el seu àmbit d'aplicació afecta només terrenys classificats com a sòl urbà.

Tampoc és preceptiu en aquest cas que la Modificació contingui un estudi de mobilitat generada.

Finalment, afegir que el document no està subjecte al deure de cessió d'aprofitament previst a l'article 43 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant no concorre cap dels supòsits que aquest precepte esmenta.

D'acord amb l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la modificació

de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats que aquest precepte esmenta, relatives a modificacions de planejament plurimunicipal; a modificacions dels sistemes d'espais lliures, zones verdes i equipaments; modificacions que representin un increment de sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o la intensitat dels usos, o bé peculiaritats relatives a plans directores.

En aquest cas, cal tenir present que la Modificació puntual del Pla general Metropolità és una modificació de planejament plurimunicipal. Per tant, en aplicació de l'article 96.a) de la Llei, en el cas de modificacions de plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic terme municipal, correspon a l'ajuntament afectat per la modificació d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional.

En aquest sentit, correspon adoptar els acords d'aprovació inicial i aprovació provisional a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

D'acord amb l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, relatiu a la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats, l'aprovació inicial i provisional dels plans de ordenació urbanística municipal i dels derivats que afectin al territori d'un únic municipi, corresponen a l'ajuntament corresponent.

D'acord amb aquest precepte, cal sotmetre el document a aprovació inicial i provisional per part de l'Ajuntament.

Un cop acordada l'aprovació inicial, s'haurà de posar a informació pública, per un termini d'un mes, la qual cosa s'haurà de fer, tal i com assenyala l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la inserció de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal. En compliment de l'article 8 del Text refós de la Llei d'urbanisme, cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, si s'escau, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

La competència per a l'adopció de l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general metropolità de referència correspon al Ple de l'Ajuntament, conforme el que s'estableix en l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, i l'acord s'haurà d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, segons disposa l'art. 47.2.11) de l'esmentada Llei.

Conclusions

El document, si bé ha estat presentat per una empresa promotora privada, cal subratllar que proposa una reordenació volumètrica del sostre edificable que ja admetia el planejament vigent, en dos edificis de nova construcció, en substitució d'un edifici industrial existent, ja obsolet i degradat, que genera un impacte negatiu al barri. També planteja la possibilitat d'ampliar l'amplada del carrer Serra del Montsec, dels 10m actuals, a 15m, en una secció de gairebé 40m, que s'enjardinarà amb arbrat i se cedirà gratuïtament a l'Ajuntament, i la creació d'un pas entre els dos nous edificis, que permetrà un ampli accés des del carrer Serra del Montsec als Jardins de la Concòrdia.

Cal subratllar el fet que el document justifica de forma escrita i gràfica, com la nova proposta representa la creació d'un recorregut verd que enllaça i connecta diferents zones verdes disperses pel barri, com el jardí d'Àngela Pagès, els Jardins de la Concòrdia, i la plaça Gandhi, fins a arribar a l'eix vertebrador del barri de la Plana: el carrer del Carme.

La ubicació de la parcel·la es troba en un entorn urbà molt consolidat, amb edificis que, sovint, es troben en situació de volum disconforme, o fora d'ordenació, moltes vegades amb afectacions provinents del Pla general metropolità de 1976, els quals, malauradament, presenten vocació de permanència a la pràctica. La millor manera de combatre aquests efectes negatius per a la ciutat és, com ja s'ha fet en nombroses actuacions que es reflecteixen en el document, en aquest barri, i en aquest carrer en concret, amb operacions concretes de reforma interior, aprofitant oportunitats que no es repeteixen, com és sense dubte el cas que ens ocupa.

D'aquesta manera, des de la qualificacions previstes pel Pla general metropolità de l'any 1976, i amb exemples que es repeteixen en nombrosos casos dins del mateix àmbit de la ciutat, s'ha reproduït aquesta ordenació de la ciutat, amb esponjaments amb zones verdes, i viaris més amples en trams parcials de carrer, que permeten que la ciutat disposi de recorreguts de connexió d'espais verds

que es troben fragmentats pel territori fortament consolidat per edificació densificada.

Si s'amplia l'àmbit d'anàlisi, respecte de l'àmbit concret objecte del document de la Modificació puntual del Pla general Metropolità del carrer Serra del Montsec, núm. 23-37, ràpidament es fa evident aquest concepte d'ordenació de la ciutat. És el cas dels espais qualificats amb la clau 17/6 pel Pla general metropolità de 1976 del carrer Rovellat (a banda i banda de la cantonada amb Carrer del Carme, a la cantonada següent, amb carrer 8 de Març, i la següent, amb carrer Mestre Joan Corrales). També es reproduïx al front de carrer de Mestre Joan Corrales, entre el carrer Josep Miquel Quintana, i el carrer Francesc Lluell. En totes aquestes cantonades del carrer Rovellat, que dona continuïtat al carrer Serra del Montsec passat el carrer del Carme, es reproduïx aquesta ordenació, que no té una alineació contínua en tota la secció de la illa.

En aquest cas concret, la parcel·la està construïda i ocupada per un edifici industrial de planta baixa més quatre plantes pis (PB+4PP) que es troba en situació de volum disconforme; en desús, i totalment obsolet. Sense modificar el planejament vigent, aquesta edificació, deteriorada i obsoleta, que havia estat destinada històricament a usos industrials, podria ser rehabilitada, de tal manera que es perpetuaria la seva permanència, i es consolidaria, encara més, una imatge de construcció contundent i compacte, en un espai en el qual el vial és estret.

Per tant, la proposta plantejada en aquest document representa una oportunitat per a la ciutat, d'aconseguir un nou espai amb destí a via pública que millora la qualitat de l'espai amb destí a vianants, i que es preveu obtenir de forma gratuïta (la cessió del sòl, més la seva urbanització), sense que, per altra banda, el particular vegi incrementat el sostre edificable, ni la densitat, ni l'ocupació. Això és, sense que aquesta operació generi un increment de plusvàlues per al particular.

A més a més, aquesta operació també representa una clara millora del paisatge urbà de la ciutat, en tant que la reordenació volumètrica proposada hauria permès ocultar dues parets mitgeres vistes.

Concorren en aquest cas, per tant, raons d'interès públic acreditades que avalen la bondat de la Modificació puntual del Pla general Metropolità que s'analitza.

Per tot l'exposat, vist el document, i l'informe tècnic favorable, només resta concloure que s'informa favorablement per tal que se sotmeti al Ple de la Corporació perquè aprovi assumir com a pròpia la Modificació puntual del Pla general Metropolità presentada, i acordi la seva aprovació inicial.”

Per tot l'exposat,

ES PROPOSA:

PRIMER.- ASSUMIR com a pròpia la proposta de Modificació puntual del Pla general Metropolità presentada per GÁLVEZ GIL GRUPO INMOBILIARIO, SL, presentada el 16 de gener 2020, a l'empareda de l'article 101.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

SEGON.- APROVAR INICIALMENT la Modificació puntual del Pla general, relativa al carrer Serra del Montsec, núm. 23-37, d'Esplugues de Llobregat.

TERCER.- OBRIR UN PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA D'UN MES, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis, i a la pàgina web municipal, per a la formulació de reclamacions i/o al·legacions.

QUART.- COMUNICAR aquest acord a GÁLVEZ GIL GRUPO INMOBILIARIO, SL.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, és a dir divuit vots. S'hi abstenen el regidor Sr. Jordi Pérez Pineda i la regidora Sra. Dolores Castro Leiva, és a dir dos vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO QUATRE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ÀMBIT DE CONFLUÈNCIA DELS CARRERS SANT JORDI, VERGE DE GUADALUPE I RONDA DE DALT.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

PRIMER.- Vist el document de la Modificació del Pla general metropolità a l'àmbit de confluència dels carrers Sant Jordi, Verge de Guadalupe i Ronda de Dalt, d'Esplugues de Llobregat.

SEGON.- Vist l'informe tècnic favorable emès pels Serveis tècnics municipals del Servei d'Urbanisme, que estableix el següent:

“Per registre d'entrada del dia 8/1/2020 i amb número 2020-256-E, el Sr. Jordi Artigas, en representació de OUA Gestió del Territori i Urbanisme SL presenta a aquest Ajuntament el document de la Modificació del PGM a l'Àmbit de confluència dels carrers Sant Jordi, Verge de Guadalupe i Ronda de Dalt, redactat per l'equip OUA Gestió del Territori i Urbanisme SL per tal que es tramiti adequadament.

El document presentat té, bàsicament, per objecte reajustar els sistemes viari, d'espais lliures, de protecció i d'equipaments de l'àmbit objecte de la present modificació, per tal de millorar la seva coherència i adaptar-los a la realitat existent. Aquest reajustament es planteja de manera que s'incrementa significativament (2.624 m²) el còmput global d'espais lliures i es millora la funcionalitat dels mateixos. Alhora es proposa eliminar la qualificació d'equipaments prevista a fi de millorar la connectivitat dels espais lliures i de l'espai viari.

És important assenyalar que aquesta Modificació puntual de PGM neix de les prescripcions establertes pel propi Ajuntament d'Esplugues en l'aprovació de la Modificació Puntual del Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials del Baix Llobregat en relació a l'ARE MONTESA, aprovada definitivament en data 8/8/2019.

Analitzats els informes rebuts durant el procés de tramitació de l'esmentada figura de planejament (Modificació puntual del PDU), així com part dels suggeriments recollits en nombroses reunions amb les administracions vinculades, es va denotar una preocupació en relació a la mobilitat proposada per el document. Fruit també d'aquesta preocupació, el dia 24 de novembre de 2017, l'Ajuntament d'Esplugues va presentar un informe d'al·legacions, en el que incorpora una sèrie de propostes de millora en relació a la mobilitat dins el terme municipal. Entre d'altres qüestions, es demanava la construcció d'una rotonda en la unió de Sant Jordi amb el carrer Verge de Guadalupe i Rondes, la qual cosa és l'objecte principal d'aquesta Modificació de PGM que ara es tramita.

La construcció d'aquesta rotonda garanteix una mobilitat eficient, i així queda recollit en el propi document de MP del PDU de les Àrees Residencials Estratègiques del Baix Llobregat, en relació a l'ARE de la Montesa, tant en

l'informe de resposta a les al·legacions com en l'Estudi de Mobilitat Generada que acompanya el document original.

Davant aquests antecedents, i per tal de possibilitar la construcció de forma adequada d'aquesta rotonda, es presenta el document objecte d'aquest informe.

1. Àmbit d'Actuació. Planejament vigent

L'àmbit del territori al que es refereix el document que ara s'informa inclou els sòls localitzats a la part sud del municipi d'Esplugues de Llobregat, a tocar amb el límit de terme d'Hospitalet de Llobregat. Concretament s'ubica al Polígon Industrial la Plana, a la connexió entre el carrer de la Verge de Guadalupe, el carrer de Sant Jordi i la Ronda de Dalt (C-32, sortida 13) i té una superfície total de 28.065,00m².

Actualment l'àmbit de planejament inclou el nus viari que enllaça la Ronda de Dalt amb el carrer Sant Jordi, el carrer Verge de Guadalupe i el carrer de Vic. Aquest enllaç està regulat per semàfors i senyals de "cediu el pas", provocant un alentiment important de la circulació en aquest punt. L'encreuament d'aquests vials permet la connexió d'entrada al municipi d'Esplugues des de la Ronda de Dalt amb el carrer de Vic i el carrer Verge de Guadalupe.

Pel que fa a la qualificació urbanística de l'àmbit, aquest consta únicament de sistemes.

En el següent quadre, es pot veure el detall de cada un dels sistemes descrits:

1. Superfície de l'àmbit	PLANEJAMENT VIGENT
	28.065,00 m ² s
2. Qualificacions	
SISTEMES	28.065,00 m²s
Clau 5 Viari	9.652,00 m ² s
Clau 6c Espais lliures	9.197,00 m ² s
Clau 7c Equipaments	5.688,00 m ² s
Clau 9 Protecció Sistemes	3.528,00 m ² s
ZONES	0,00 m²s

La totalitat de sòls inclosos en l'àmbit són de titularitat pública.

2. Objecte del document. Descripció de la proposta

El document presentat té, bàsicament, per objecte, tal com ja s'ha explicat anteriorment, reajustar els sistemes viari, d'espais lliures, de protecció i d'equipaments de l'àmbit objecte de la present modificació, per tal de millorar la seva coherència i adaptar-los a la realitat existent i permetre la construcció d'una nova rotonda que millori la mobilitat del municipi en aquest sector.

Aquest reajustament es planteja de manera que s'incrementa significativament (2.624 m²) el còmput global d'espais lliures i es millora la funcionalitat dels mateixos. Alhora es proposa eliminar la qualificació d'equipaments prevista a fi de millorar la connectivitat dels espais lliures i de l'espai viari.

Es tracta d'una modificació de PGM que no altera l'estructura general i orgànica del territori, ni estableix nous criteris sobre la classificació del sòl. Únicament modifica la qualificació dels sòls inclosos en l'àmbit, tots ells sistemes, per tal d'adaptar-los a la realitat existent i a la nova rotonda plantejada.

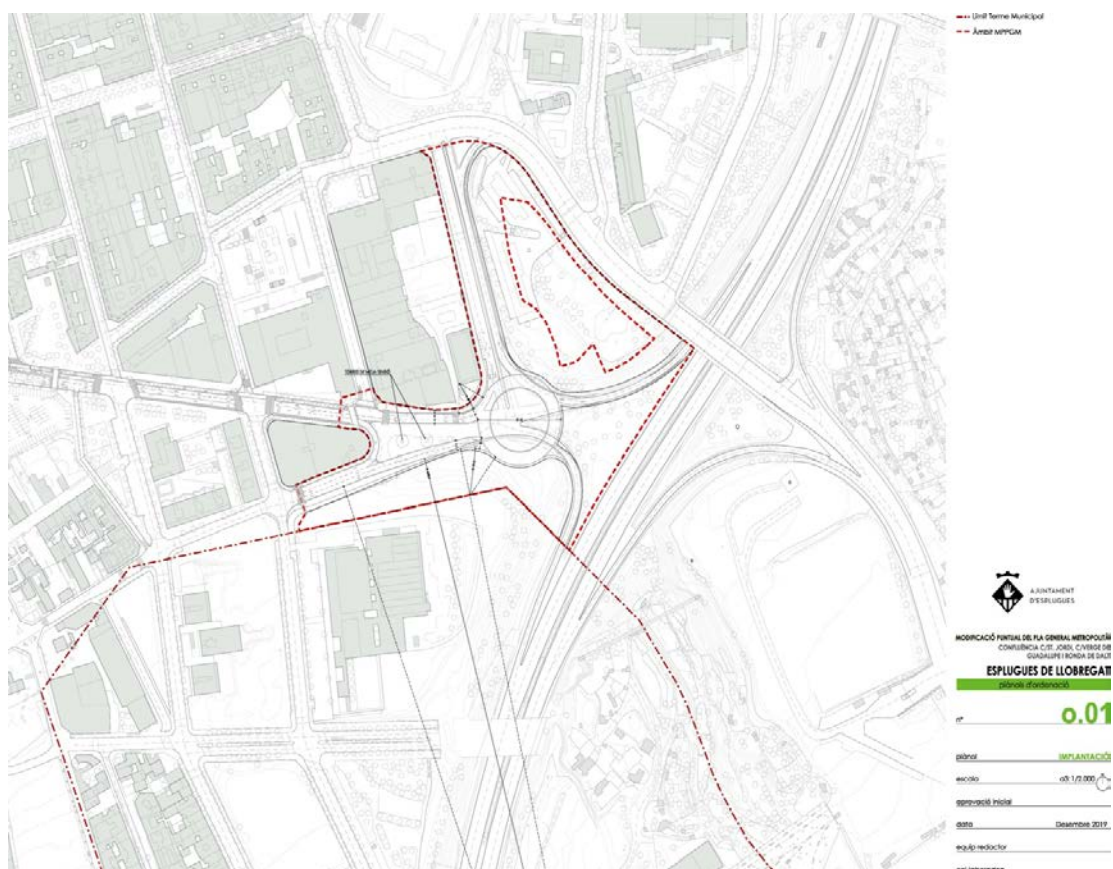
D'acord amb l'article 97 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU), en el document es justifica l'oportunitat i la conveniència en relació amb els interessos públics i privats concurrents, i es justifica la pèrdua dels sòls qualificats com a equipaments. Aquesta pèrdua està justificada per la suficiència dels equipaments previstos a l'entorn que absorbeixen amb escreix les necessitats de l'entorn i per la millora de la previsió d'espais lliures. Tanmateix, garanteix el manteniment de la superfície i la funcionalitat del sistema d'espais lliures objecte de la modificació, d'acord amb l'article 98.1 del TRLU, i millora la seva coherència en relació a l'àmbit on s'implanten.

En concret, el document presentat proposa, per tal de millorar la circulació en l'encreuament entre el carrer Sant Jordi, el carrer Verge de Guadalupe, el carrer de Vic i la Ronda de Dalt, la construcció d'una rotonda en aquest punt que solucioni l'enllaç adequadament i permeti la connectivitat rodada en totes les direccions.

Les característiques geomètriques fonamentals de la rotonda que es proposa són:

- El diàmetre exterior de la calçada és de 60m.
- Té dos carrils de circulació giratoris de 4,30m d'amplada, i una calçada d'un total de 8,60m.
- El diàmetre interior no trepitjable pels vehicles és de 42,80 m.

- S'accedeix a la rotonda i se'n surt d'ella per cinc branques: dues corresponents a l'enllaç amb la Ronda de Dalt, una al c/de Vic (entrada i sortida separats per un muret), una altra al c/Verge de Guadalupe, i l'última al c/St. Jordi.
- Les branques corresponents als enllaços d'entrada i sortida de la Ronda de Dalt són d'un carril i la seva amplada varia entre els 4 i els 5 metres.
- Altimètricament la rotonda té un pendent aproximat del 6%.
- L'entrada a la rotonda des de la Ronda de Dalt també té un pendent en sentit ascendent del 6%, mentre que l'enllaç d'entrada a la Ronda de Dalt des de la rotonda té un pendent en sentit descendent del 8,5%.

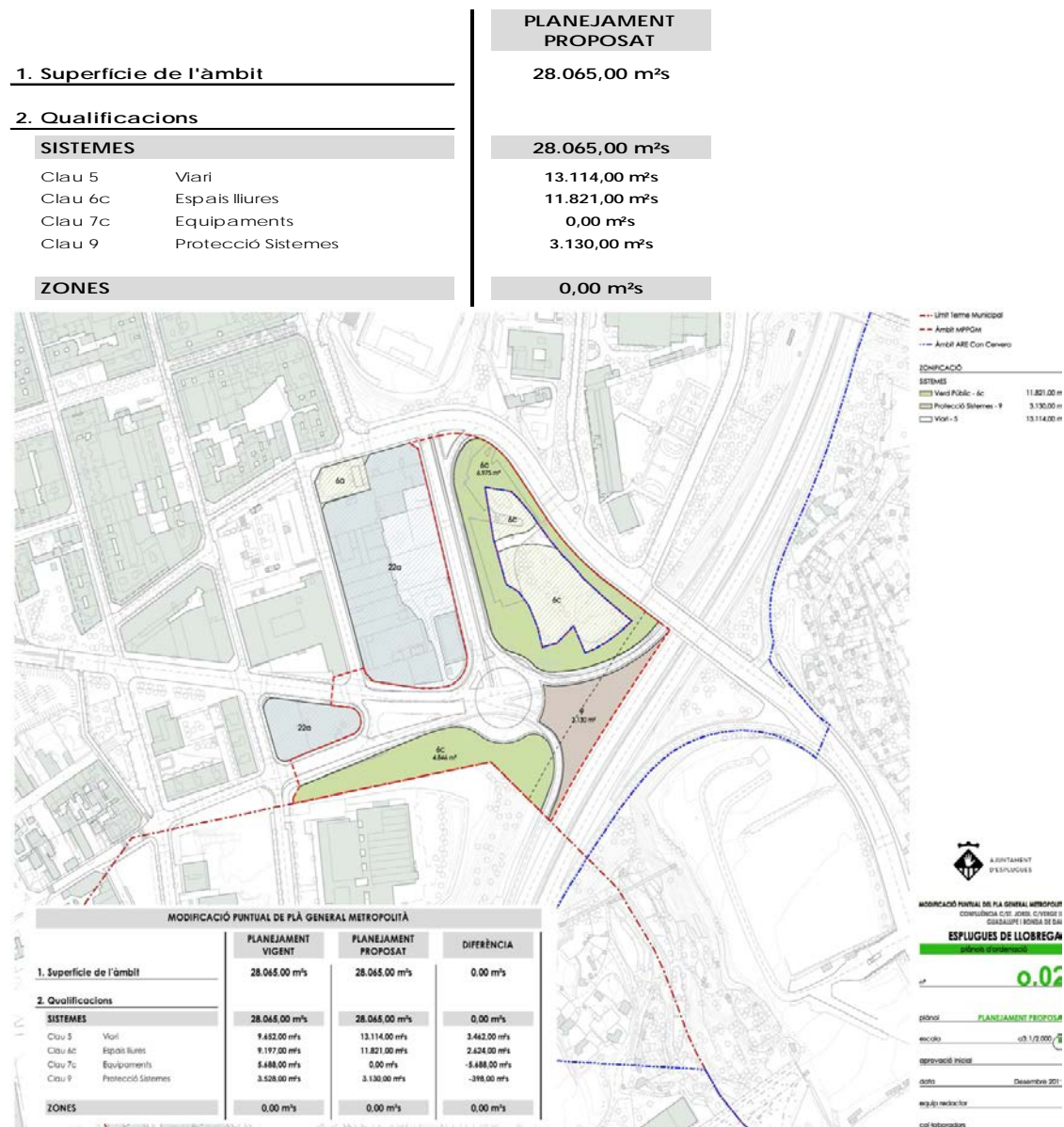


Pel que fa a la qualificació urbanística de l'àmbit, la proposta passa per redistribuir els sistemes de tot l'àmbit.

En aquest sentit i pel que fa als espais lliures, no només es manté el còmput global, sinó que s'augmenta considerablement i es millora la seva funcionalitat (s'augmenta en 2.624 m²).

La superfície viària s'amplia per poder encabir la nova rotonda (increment de 3.462 m²).

Es modifica la qualificació dels sòls dedicats a equipaments públics que passa a qualificar-se com a espais lliures, i es manté la franja que separa els enllaços de la ronda com a protecció de sistemes, tal i com ja preveia el planejament vigent, amb una pèrdua poc significativa de superfície (398 m²), tal com es pot veure en el quadre resum i en la imatge que es recull a continuació:



Es important assenyalar que el document, tal com ja s'ha explicat, per tal d'equilibrar els sistemes previstos, proposa incrementar la reserva d'espais lliures en detriment dels sistema d'equipaments.

Aquest increment d'espais lliures, a més de suposar un increment en el global de l'àmbit, millorarà la connectivitat de vianants de l'entorn de la rotonda i potenciarà la relació amb el Parc dels Torrents, Barri de Can Clota i, en futur, amb el sector de Can Cervera i ARE Montesa.

La decisió d'eliminar la reserva d'equipaments, justificada en la memòria del document que ara es tramita, tal i com determina l'article 97 del TRLUC té en compte les consideracions següents:

- La parcel·la d'equipament d'acord amb el planejament vigent, localitzada al límit de terme municipal, tot i tenir una superfície de sòl amplia, resulta una parcel·la física poc adequada per preveure un equipament funcional, donada la situació de transició amb l'equipament esportiu ja existent del municipi d'Hospitalet de Llobregat, així com el límit amb el vial d'accés a la Ronda fa que destinar aquest sòl a usos dotacionals i d'equipament no sigui del tot adequat.

- El desenvolupament de l'ARE Montesa, document en el que precisament aquesta Modificació Puntual del Pla General Metropolità té origen, preveu una reserva d'equipaments molt important que absorbirà amb escreix les necessitats d'equipaments de l'entorn, a més de les reserves previstes i ja consolidades en la proximitat de l'àmbit de la present Modificació de PGM.

Des del punt de vista de la mobilitat, resulta molt clar que la proposta de construir una nova rotonda millora clarament la situació actual, ja que la circulació està ara regulada per semàfors i, amb la nova infraestructura, es generarà una entrada/sortida directa cap/des de la futura ARE MONTESA i facilitarà molt la circulació des de la Ronda de Dalt i cap a l'interior del municipi. La proposta presentada preveu també ajustar un altre extrem, ja que el planejament vigent no s'adapta a la realitat física existent. El carril en sentit nord del carrer de Vic, actualment es troba qualificat d'espai lliure, quan és, de fet, un sistema viari consolidat.

La proposta presentada adequarà el planejament coherentment a la realitat física existent, de manera que l'actual viari construït i en funcionament es qualificarà amb la clau 5 – sistema viari.

Actualment el planejament vigent també preveu un pas viari entre els carrers de Vic i del Pas del Sucre. Aquesta connexió no només no es troba materialitzada en l'actualitat, sinó que el moviment previst es resol a la part nord de l'àmbit; fet

que fa que sigui innecessària aquesta reserva viària i esdevé coherent el transformar tota aquesta peça en espai lliure.

Tal i com s'ha comentat, la reordenació dels sistemes passa per conservar els objectius funcionals que ja preveia el Pla General Metropolità. Es conserva la idea de la consolidació de la illa nord-est com a un espai públic de caire metropolità, la qual s'acabarà de conformar amb el desenvolupament de l'Àrea Residencial Estratègica de Can Cervera (els sòls a l'interior de l'illa i no incorporats en aquesta modificació, estan dintre el límit de l'esmentada ARE), qualificant d'espai lliure tota la illa.

Per altra banda també es proposa com a espai lliure l'espai de l'illa sud, per sota de la rotonda proposada, donant continuïtat als espais ja públics a la franja sud del carrer Sant. Jordi i reforçant la idea de continuïtat cívica, a més de rodada, a través d'aquest eix.

És justament aquesta franja la que anteriorment es qualificava d'equipament, però es proposa passar-la a zona verda per reforçar i millorar la connexió d'espais al llarg d'aquest eix, en el que, com element final, ja existeix un equipament de dimensions i importància suficient, en terreny del municipi de l'Hospitalet de Llobregat.

A continuació s'adjunta un quadre comparatiu entre el planejament vigent i el proposat:

MODIFICACIÓ PUNTUAL DE PLÀ GENERAL METROPOLITÀ			
	PLANEJAMENT VIGENT	PLANEJAMENT PROPOSAT	DIFERÈNCIA
1. Superfície de l'àmbit	28.065,00 m ² s	28.065,00 m ² s	0,00 m ² s
2. Qualificacions			
SISTEMES	28.065,00 m ² s	28.065,00 m ² s	0,00 m ² s
Clau 5 Viari	9.652,00 m ² s	13.114,00 m ² s	3.462,00 m ² s
Clau 6c Espais lliures	9.197,00 m ² s	11.821,00 m ² s	2.624,00 m ² s
Clau 7c Equipaments	5.688,00 m ² s	0,00 m ² s	-5.688,00 m ² s
Clau 9 Protecció Sistemes	3.528,00 m ² s	3.130,00 m ² s	-398,00 m ² s
ZONES	0,00 m ² s	0,00 m ² s	0,00 m ² s

3. Informe Mediambiental

La present Modificació de PGM no està sotmesa a avaluació ambiental, ja que no concorren cap de les circumstàncies previstes a l'article 7 de la Llei 6/2009 de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes. Les modificacions

proposades no plantegen canvis substancials de les estratègies ni les directrius dels plans i programes que puguin afectar el medi ambient, ni constitueixen una modificació en la classificació del sòl. Tots els sòls afectats per la Modificació Puntual del PGM tenen caràcter urbà i no tenen valors ambientals significatius.

A més, l'impacte possible sobre el medi ambient tindrà caràcter positiu, ja que la transformació significarà un augment significatiu dels espais lliures disponibles.

4. Gestió. Avaluació Econòmica

El document que ara es tramita explica que el document de la MP del PDU de l'ARE Montesa, aprovat definitivament el 8 d'agost del 2019 incorpora el "Projecte bàsic d'urbanització de l'ARE Montesa al municipi d'Esplugues de Llobregat" com a part integrant del propi document de Modificació. A la vegada, ja s'està treballant en el "Projecte executiu d'urbanització de l'ARE Montesa al municipi d'Esplugues de Llobregat".

Aquets dos documents, bàsic i executiu d'urbanització de l'ARE Montesa, incorporen el "Projecte constructiu de la rotonda entre l'avinguda Verge de Guadalupe, carrer Sant Jordi i carrer de Vic al costat de la ronda de Dalt al municipi d'Esplugues de Llobregat" com una obra "extrasectorial" a realitzar per part dels promotors de l'esmentada ARE MONTESA.

El Pressupost i Pla d'etapes de la present modificació queden recollides en els documents anteriorment anomenats. El document executiu es troba actualment en fase de redacció, per la qual cosa els pressupostos de 657.305€ (PEM) d'execució de la Rotonda i de 413.735€ (PEM) d'execució de la zona verda que conté el document de Modificació de PGM poden presentar alguna variació en funció del desenvolupament de l'esmentat projecte d'urbanització.

El document estableix que l'execució de la Rotonda es preveu en paral·lel a la urbanització del sector de l'ARE MONTESA.

5. Valoració de la proposta

Examinat el document presentat, el tècnic que subscriu considera que a efectes de la seva aprovació inicial procedeix informar favorablement la Modificació Puntual del PGM a l'Àmbit de confluència dels carrers Sant Jordi, Verge de Guadalupe i Ronda de Dalt, donat que s'ajusta a la normativa vigent, està suficientment justificada la seva oportunitat, interès públic i conveniència i, en els seus paràmetres bàsics, es coherent amb el seu entorn.

Es considera, per tant, que és possible continuar la tramitació del document presentat i s'haurà d'obrir, en conseqüència, un període d'exposició pública de la documentació tècnica, durant un termini d'un mes, mitjançant publicació dels

corresponents anuncis en el Butlletí Oficial de la Província, un diari i en el tauló de la Corporació, publicitat per medis telemàtics d'acord amb l'article 8.5. del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.”

TERCER.- Vist l'informe jurídic favorable emès per l'assessora jurídica de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat, que parcialment estableix el següent:

“(…) Anàlisi de la proposta

El document presentat justifica l'oportunitat i la conveniència en relació amb els interessos públics i privats concurrents, i justifica la pèrdua dels sòls qualificats com a equipaments, en els termes exigits per l'article 97 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

La pèrdua de terrenys qualificats com a equipaments està justificada, d'una banda, per la suficiència dels equipaments previstos a l'entorn, recollits en el PDU de l'ARE de Montesa, els quals absorbeixen amb escreix les necessitats de l'entorn i, per l'altra, per la millora de la previsió d'espais lliures. També justifica el document que l'entitat de la pastilla destinada a equipaments, tal i com estava prevista, i la seva ubicació, condicionada també per la preexistència d'un equipament esportiu a l'Hospitalet, dificultava la realització d'un equipament funcional.

També es garanteix el manteniment de la superfície i la funcionalitat del sistema d'espais lliures objecte de la modificació, d'acord amb l'article 98.1 del Text refós de la Llei d'urbanisme, i es millora la seva coherència en relació amb l'àmbit on s'implanten.

Tal i com indiquen els Serveis tècnics municipals, pel que fa al sistema d'espais lliures, no només es manté el còmput global, sinó que s'augmenta considerablement, i es millora la seva funcionalitat (s'augmenta en 2.624m²).

La superfície de sistema viari s'amplia, per poder encabir la nova rotonda (increment de 3.462m²).

I, finalment, es modifica la qualificació dels sòls dedicats a equipaments públics, que passa a qualificar-se com a espais lliures, i es manté la franja que separa els enllaços de la Ronda com a protecció de sistemes, tal i com ja preveia el planejament vigent, amb una pèrdua poc significativa de superfície (398m²).

En un altre ordre de coses, la Modificació també preveu fer alguns ajustos per tal de fer coherent el planejament urbanístic amb les preexistències.

L'execució d'aquesta rotonda, segons indiquen els Serveis tècnics municipals, millora clarament la situació actual, ja que la circulació està ara regulada per semàfors i, amb la nova infraestructura, es generarà una entrada/sortida directa cap/des de la futura ARE MONTESA i facilitarà molt la circulació des de la Ronda de Dalt i cap a l'interior del municipi.

Fonaments de dret

En virtut de l'article 76 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, correspon als ajuntaments la formulació de figures de planejament general.

L'article 101.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme estableix que la iniciativa privada no té dret al tràmit per a l'aprovació de les propostes de modificació dels plans d'ordenació urbanística municipal que presenti, però que, tanmateix, l'ajuntament pot assumir expressament la iniciativa pública per a formular-les.

Els articles 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, relatius a les modificacions dels instruments de planejament, estableixen quines són les determinacions i la documentació que han de contenir. D'acord amb l'article 118.4, les modificacions dels plans urbanístics han d'estar integrades per la documentació adequada a la finalitat, contingut i abast de la modificació.

En tot cas, han d'incorporar l'informe ambiental corresponent les modificacions de plans urbanístics que se sotmetin a avaluació ambiental o aquelles altres que tinguin alguna repercussió ambiental. També s'ha d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada, en els casos que així ho estableixi la legislació vigent.

En aquest cas, el document de MPGM de referència no està subjecte a avaluació ambiental, en tant en quant el seu àmbit d'aplicació afecta només terrenys classificats com a sòl urbà.

Finalment, afegir que el document no està subjecte al deure de cessió d'aprofitament previst a l'article 43 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en tant en quant no concorre cap dels supòsits que aquest precepte esmenta.

D'acord amb l'article 96 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en la redacció donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació de la Llei d'urbanisme, la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a

les mateixes disposicions que en regeixen la formació, amb les excepcions que s'estableixin per reglament i les particularitats que aquest precepte esmenta, relatives a modificacions de planejament plurimunicipal; a modificacions dels sistemes d'espais lliures, zones verdes i equipaments; modificacions que representin un increment de sostre edificable, de la densitat de l'ús residencial o la intensitat dels usos, o bé peculiaritats relatives a plans directors.

En aquest cas, cal tenir present que la Modificació puntual del Pla general Metropolità és una modificació de planejament plurimunicipal. Per tant, en aplicació de l'article 96.a) de la Llei, en el cas de modificacions de plans urbanístics plurimunicipals la incidència territorial de les quals quedi limitada a un únic terme municipal, correspon a l'ajuntament afectat per la modificació d'acordar-ne l'aprovació inicial i l'aprovació provisional.

En aquest sentit, correspon adoptar els acords d'aprovació inicial i aprovació provisional a l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat.

L'apartat b) d'aquest mateix precepte estableix que les modificacions dels sistemes urbanístics d'espais lliures, zones verdes o d'equipaments esportius resten subjectes al procediment que estableix l'article 98.

A aquests efectes, l'article 98 de la Llei preveu que la modificació de figures del planejament urbanístic que tingui per objecte alterar la zonificació o l'ús urbanístic dels espais lliures, les zones verdes o els equipaments esportius considerats pel planejament urbanístic com a sistemes urbanístics generals o locals ha de garantir el manteniment de la superfície i de la funcionalitat dels sistemes objecte de la modificació. Els canvis proposats dels terrenys qualificats d'equipaments esportius només poden comportar que se n'ajusti la superfície quan ho requereixi l'interès prevalent de llur destinació a espai lliure o zona verda.

El conseller de Territori i Sostenibilitat aprova definitivament aquestes modificacions, amb l'informe previ favorable de la comissió territorial d'urbanisme competent i de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

Les propostes de modificació han de justificar en la memòria pertinent, i mitjançant la documentació gràfica que sigui necessària, que es compleix el que estableix aquest article.

Un cop acordada l'aprovació inicial, s'haurà de sotmetre a informació pública, per un termini d'un mes, la qual cosa s'haurà de fer, tal i com assenyala l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme, mitjançant la inserció de l'edicta corresponent al Butlletí Oficial de la Província, i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal. En compliment de l'article 8 del

Text refós de la llei d'urbanisme, cal donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i gestió urbanístics i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació.

Simultàniament al tràmit d'informació pública d'un pla d'ordenació urbanística municipal o d'un pla urbanístic derivat, s'ha de sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, si s'escau, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Per altra banda, en virtut de l'article 8 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, la tramitació d'una figura de planejament es troba subjecta al règim de transparència.

La competència per a l'adopció de l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual del Pla general metropolità de referència correspon al Ple de l'Ajuntament, conforme el que s'estableix en l'art. 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de règim local, i l'acord s'haurà d'adoptar amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació, segons disposa l'art. 47.2.11) de la Llei esmentada.

Conclusions

El document, si bé ha estat presentat per una empresa promotora privada, cal subratllar els extrems següents:

En primer terme, que la realització d'una rotonda en aquest punt del territori respon a una prescripció inclosa al PDU de l'ARE de Montesa aprovada definitivament a l'agost de 2019, com a conseqüència d'una al·legació que, durant la tramitació del document, va fer l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat. És a dir, que la justificació de la seva raó de ser ja està avalada per un planejament urbanístic supramunicipal.

En segon terme, si bé el document planteja una diferent zonificació de zones verdes, cal posar en relleu el fet que, en compliment de l'article 98 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, el document adjunta un document annex justificatiu de la millora quantitativa de la superfície d'espais lliures que es proposa, i la justificació de la seva millora qualitativa.

Per altra banda, el document també justifica que l'ampliació del viari i dels espais lliures, en detriment de sòl qualificat com a equipaments, ve justificada, en els termes exigits per l'article 97 de la Llei de referència, per la previsió en escriure de sòls amb aquesta qualificació en el si de l'àmbit de l'ARE de Montesa, al qual aquesta rotonda donarà servei, i per la impossibilitat o gran dificultat de poder

implantar un equipament funcional en aquest emplaçament, tal i com estava previst pel planejament vigent, atesa la configuració de la peça, i la contigüitat amb un equipament esportiu ja existent al terme municipal veí, de l'Hospitalet.

Aquesta Modificació proposa la implantació d'una rotonda, amb un ajust de les qualificacions de sistemes previstes pel planejament vigent, amb coherència amb les preexistències i la coordinació amb el desenvolupament de l'ARE de Montesa, confrontant a aquest àmbit.

Concorren en aquest cas, per tant, raons d'interès públic acreditades que avalen la bondat de la Modificació puntual del Pla general Metropolità que s'analitza, i es justifiquen tots els canvis proposats fruit dels quals s'aconsegueix una millora de la qualitat, i de la quantitat, de l'espai públic a disposició de la ciutadania.

Per tot l'exposat, vist el document, i l'informe tècnic favorable, només resta concloure que s'informa favorablement per tal que se sotmeti al Ple de la Corporació perquè aprovi assumir com a pròpia la Modificació puntual del Pla general Metropolità presentada, i acordi la seva aprovació inicial.”

Per tot l'exposat,

ES PROPOSA:

PRIMER.- ASSUMIR com a pròpia la proposta de la Modificació del Pla general metropolità a l'àmbit de confluència dels carrers Sant Jordi, Verge de Guadalupe i Ronda de Dalt, d'Esplugues de Llobregat, presentada el 8 de gener de 2019, (Registre general d'entrada núm. 2019-400-E), per OUA Gestió del Territori i Urbanisme, SL, en representació d'AREM PROJECTES, SL, qui, al seu torn, actua en representació de la Junta de compensació de l'ARE de Montesa, a l'empara de l'article 101.3 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, mitjançant el qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

SEGON.- APROVAR INICIALMENT la Modificació del Pla general metropolità a l'àmbit de confluència dels carrers Sant Jordi, Verge de Guadalupe i Ronda de Dalt, d'Esplugues de Llobregat, redactada per OUA Gestió del Territori i Urbanisme, SL.

TERCER.- OBRIR UN PERÍODE D'INFORMACIÓ PÚBLICA D'UN MES, mitjançant la publicació d'un anunci al Butlletí oficial de la província de Barcelona, en un dels mitjans de comunicació escrita diària, al tauler d'anuncis, i a la pàgina web municipal, per a la formulació de reclamacions i/o al·legacions.

QUART.- COMUNICAR aquest acord.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda i Sra. Dolores Castro Leiva, és a dir vint vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

ACORD NÚMERO CINQ.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES MUNICIPALS.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Territori i Sostenibilitat:

Per acord de la Junta de Govern Local en sessió de dia 22 de febrer de 2017, per delegació expressa per acord del Ple municipal, va adjudicar a l'empresa MULTI SERVEIS NDAVANT, SL (CIF B-60579240) el contracte relatiu al servei de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat per un import total net del contracte de 2.195.049,72€, més 460.960,44€ en concepte d'IVA (import total anual 2.656.010,16€, IVA inclòs. El contracte es va formalitzar en data 1 d'abril de 2017.

Per acord del Ple municipal en sessió ordinària del dia 20 de març de 2019 es va aprovar la primera pròrroga d'aquest contracte, la qual finalitza el dia 31 de març de 2020.

La vigència del contracte era per un període inicial de dos anys, sent susceptible de pròrroga per mutu acord de les parts mitjançant declaració de voluntat expressa d'any en any fins a un màxim total de 4 anys.

En data 5 de desembre de 2019, l'empresa adjudicatària presenta instància per registre d'entrada en la qual manifesta la seva voluntat a prorrogar el contracte de referència un any més addicional

Els Serveis tècnics municipals informen en data 3 de febrer de 2020 que el servei s'ha prestat amb qualitat i a plena satisfacció de l'administració, sense cap

problema destacable que pugui no recomanar la pròrroga. Per la qual cosa proposen l'aprovació de la pròrroga per un any més addicional de conformitat amb el previst als plecs de clàusules administratives particulars, establint el termini de la pròrroga des del dia 1 d'abril de 2020 fins el dia 31 de març de 2021.

És d'aplicació l'article 23 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en relació al previst a la clàusula setena dels plecs de condicions tècniques i als plecs de condicions econòmic administratives, que habiliten per a la pròrroga del present contracte.

ES PROPOSA:

Primer.- Aprovar la pròrroga del contracte relatiu al servei de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat adjudicat a l'empresa MULTI SERVEIS NDAVANT, SL (CIF B-60579240) pel període comprés entre el dia 1 d'abril de 2020 fins el dia 31 de març de 2021.

Segon.- Aprovar el preu del contracte relatiu al servei de neteja de les dependències municipals de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat pel període de l'1 d'abril de 2020 fins el dia 31 de març de 2021 com a màxim per un import net de 1.097.524,86€, més 230.480,22€ en concepte d'IVA (import total anual 1.328.005,08€, IVA inclòs).

Tercer.- Declarar de caràcter plurianual la despesa necessària per a l'execució del servei i aprovar l'autorització i disposició de la despesa corresponent amb la següent distribució anual:

- Exercici 2020(1 d'abril - 31 de desembre), per import de 996.003,81€, IVA inclòs:

- NETEJA ESCOLES (12-32300-22700): 529.520,13€
- NETEJA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (12-34200-22700): 129.491,14€
- NETEJA INSTAL·LACIONS CULTURALS (12-33300-22700): 155.890,78€
- NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS (12-92000-22700): 181.101,76€

- Exercici 2021 (1 de gener – 31 de març), per import de 332.001,27€, IVA inclòs:

- NETEJA ESCOLES (12-32300-22700): 176.506,71€
- NETEJA INSTAL·LACIONS ESPORTIVES (12-34200-22700): 43.163,71€
- NETEJA INSTAL·LACIONS CULTURALS (12-33300-22700): 51.963,60€
- NETEJA EDIFICIS MUNICIPALS (12-92000-22700): 60.367,25€

Quart.- Els presents acords s'han de sotmetre a la condició suspensiva de comptar amb la consignació pressupostària adequada i suficient pel que respecte a la despesa que s'imputi a l'exercici 2021.

Cinquè.- Notificar la present resolució a l'empresa adjudicatària del servei pel seu coneixement i efectes.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas i Sr. Diego Rodríguez Triano, és a dir catorze vots. Voten en contra el regidor Sr. Jordi Pérez Pineda i la regidora Sra. Dolores Castro Leiva, és a dir dos vots. S'hi abstenen els regidors i regidores Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera i Sra. Marta Alarcón i Puerto, és a dir quatre vots.

El dictamen s'aprova per majoria absoluta.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS GENERALS I GOVERN OBERT

ACORD NÚMERO SIS.- DICTAMEN QUE DONA COMPTE DEL COMPLIMENT DE LA NORMATIVA SOBRE MOROSITAT CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2019.

Dictamen de la Comissió informativa de Serveis Generals i Govern Obert:

En compliment del que preveuen els articles 4 apartat 3) i 5 apartat 4) de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, que modifica la Llei 3/2004, de 29 de desembre, que estableix mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials s'han elaborat per la intervenció i la tresoreria municipal l'informe de data 10 de febrer de 2020, que s'adjunta a aquest Dictamen, relatiu als terminis de pagament de les obligacions municipals i del nombre i quantia global de les obligacions pendents de pagament.

Segons el que s'ha exposat i amb les dades obtingudes de la comptabilitat municipal, la informació relativa a la morositat en el pagament a proveïdors és la següent:

- Període mitjà: 22,43 dies.

- Total nombre de pagaments realitzats al quart trimestre: 2.893
- Total import de pagaments realitzats al quart trimestre: 9.268.136,49 euros.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament es doni per assabentat de la informació relativa a la morositat en el pagament a proveïdors corresponent al quart trimestre de 2019.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

ACORD NÚMERO SET.- DICTAMEN QUE DONA COMPTE DEL COMPLIMENT DEL PERÍODE MITJÀ DE PAGAMENT A PROVEÏDORS CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2019.

Dictamen de la Comissió informativa de Serveis Generals i Govern Obert:

L'article 4 de la Llei orgànica 2/2012 de 27 d'abril d'Estabilitat Pressupostaria que defineix la sostenibilitat financera d'una administració pública, incorpora no solament el control del deute públic bancari sinó també el control del deute comercial.

Amb l'objectiu de controlar el deute amb els proveïdors i erradicar la morositat dels ens públics, la llei ha creat un instrument automàtic per que el seu seguiment permeti un control generalitzat que sigui públic, d'acord amb el principi de transparència, i comprensible per als ciutadans.

Amb aquest propòsit s'introdueix el concepte de període mitjà de pagament com a expressió del temps de pagament o del retard en el pagament del deute als proveïdors. La metodologia de càlcul del període mitjà de pagament va ser aprovada per Reial Decret 635/2014 de 25 de juliol.

El període mitjà de pagament de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat en el quart trimestre de 2019 ha estat de: 19,92 dies.

Amb la nova metodologia de càlcul del PMP derivada del RD 1040/2017, de 22 de desembre, que modifica el RD 635/2014, des de la data de la recepció de la factura en el registre comptable municipal i serà comunicat al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, segons disposa l'article 6.2 del Reial Decret 635/2014.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament es doni per assabentat dels període mitjà de pagament corresponent al quart trimestre de 2019.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

ACORD NÚMERO VUIT.- DICTAMEN QUE DONA COMPTE DE L'ESTAT D'EXECUCIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL DE L'EXERCICI ECONÒMIC DE 2019, A DATA 31 DE DESEMBRE DE 2019.

Dictamen de la Comissió informativa de Serveis Generals i Govern Obert:

En compliment del que preveu l'article 207 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i la regla 52 de la instrucció de comptabilitat local, aprovada per l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, que textualment diu: " En cumplimiento de lo previsto en el art. 207 del TRLRHL, la Intervención u órgano de la entidad local que tenga atribuida la función de contabilidad elaborará la información de la ejecución de los presupuestos y del movimiento y la situación de la tesorería, que debe remitir al Pleno de la Corporación, por conducto de la Presidencia, en los plazos y con la periodicidad que el Pleno haya establecido", s'han confeccionat els quadres adjunts a aquest dictamen en els que es recullen els aspectes d'interès més significatiu i que fan referència bàsicament a:

- Execució de despeses i ingressos a 31 de desembre de 2019.
- Execució d'inversions a 31 de desembre de 2019.
- Execució pressupost exercicis tancats a 31 de desembre de 2019.
- Estat de Tresoreria a 31 de desembre de 2019.

Igualment i en relació a l'estat d'execució del pressupost municipal a data a 31 de desembre de 2019 ha estat enviada al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas la informació que consta en l'expedient i que es la contemplada a l'Ordre HAP/2105/2012, de 1 d'octubre, que desenvolupa les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Es proposa al Ple de l'Ajuntament que es doni per assabentat dels Estats d'Execució del pressupost municipal a data a 31 de desembre de 2019 i de l'enviament de la documentació reglamentària al "Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas", adjunta com annex en aquest dictamen.

El Ple de l'Ajuntament es dona per assabentat.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE DRETS SOCIALS, CIVILS I CIUTADANIA

ACORD NÚMERO NOU.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DE L'ADDENDA AL CONVENI SIGNAT ENTRE HABITAT3 I L'AJUNTAMENT D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT, PER A LA INCORPORACIÓ D'UN NOU HABITATGE.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania:

Antecedents:

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat exerceix competències en matèria de polítiques socials i d'habitatge al municipi i ha iniciat diverses accions, especialment en uns moments del cicle econòmic, davant de la forta problemàtica de les persones que es troben en situació de vulnerabilitat i d'emergència social per captar habitatges de lloguer assequible a la ciutat d'Esplugues de Llobregat, la qual cosa està provocant que les condicions d'allotjament de moltes llars empitjorin i pogués créixer el risc d'exclusió social residencial.

Per la seva part, l'entitat Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector és una entitat social sense ànim de lucre, constituïda segons la carta fundacional el 3 desembre de 2014 amb la participació de la Taula d'entitats del Tercer Sector Social de Catalunya, i amb finalitats definides en l'article 5 dels Estatuts, com les següents:

(i) És finalitat de la Fundació possibilitar l'accés a un habitatge digne a les persones més desfavorides, que les deslliuri de l'exclusió residencial, i que, alhora, puguin comptar amb un pla d'acompanyament social que faciliti la inclusió social;

(ii) La Fundació té per finalitat donar una resposta conjunta de les entitats de la Taula del Tercer Sector Social de Catalunya en l'àmbit de l'habitatge social a fi que persones que es troben en una situació de dificultat greu puguin disposar d'un habitatge digne,

(iii) La fundació portarà a terme la seva finalitat en col·laboració amb les entitats socials i les administracions públiques. Aquesta col·laboració es fonamentarà en el desplegament d'un pla social personalitzat, segons les necessitats de les persones usuàries, proper i que actuï amb respecte per a les persones i tingui en

consideració la seva dignitat humana i reforci la seva autonomia personal. La Fundació pretén ser, per tant, una eina a disposició dels projectes d'inclusió social de les entitats del tercer sector social i de les administracions públiques que requereixen d'habitatge per poder portar-se a terme.

La Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector és una entitat que gestiona habitatges socials de lloguer posada a disposició de les administracions públiques per atendre demandes d'habitatge que desborden els parcs públics actuals. Té com objectiu cercar i obtenir habitatges de lloguer a preus molt

baixos per poder destinar-los a persones o famílies en situació de dificultat greu d'accés a un habitatge o en risc d'exclusió residencial.

L'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i La Fundació Privada Hàbitat3 Tercer Sector, consideren que en un moment com l'actual, de forta crisi social i econòmica, és imprescindible fomentar i potenciar el treball en xarxa per fer més efectiva la tasca.

Signatura del conveni:

En data 20 de novembre de 2019, previ tràmit d'aprovació del dictamen per part de la Comissió informativa de drets socials, civils i ciutadania, el Ple de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat va aprovar el conveni de col·laboració amb la Fundació privada Habitat3 del tercer sector social en l'àmbit de les polítiques, programes socials i foment de la cessió d'habitatges.

Arran de la signatura del conveni es van incorporar habitatges d'inserció social de titularitat municipal a favor d'Habitat3.

Procedència i contingut de l'addenda:

El punt sisè del Conveni de col·laboració signat amb Habitat3 detalla les obligacions de les dues parts implicades, i concretament el número 14 d'aquest punt 6 del conveni, estableix que :

“ L'AJUNTAMENT d'acord amb l'establert a la clàusula segona lletra b) del conveni cedeix de forma gratuïta durant un període 4 anys a HÀBITAT3 els següents habitatge situats:

- Plaça Oleguer Junyent 12, baixos 2a;
- Carrer Cedres,33, 2a 2a
- Carrer Pubilla Casas 10-12, baixos, d'Esplugues de Llobregat perquè els puguin llogar a persones derivades per l'AJUNTAMENT.

En aquest sentit, les futures cessions gratuïtes d'habitatges d'inserció social de titularitat municipal a favor d'HÀBITAT3 es formalitzaran per addenda al present conveni “

En aplicació de l'establert, l'Ajuntament es proposa cedir de forma gratuïta Durant un període de 4 anys un nou habitatge situat al carrer Cedres 31, 1r 2ª d'Esplugues de Llobregat.

En vista de l'exposat es proposa,

ÚNIC.- Aprovar l'addenda al conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat i la Fundació Privada Habitat3 aprovat pel Ple en sessió de data 20 de novembre de 2019 per la qual l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat cedeix de forma gratuïta l'habitatge de titularitat municipal ubicat al carrer Cedres 31, 1er 2ª d'Esplugues de Llobregat.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir vint-i-un vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

ACORD NÚMERO DEU.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DEL DICTAMEN EN RELACIÓ A L'ACTUALITZACIÓ DELS IMPORTS DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS DE L'ESCOLA BRESSOL LA MAINADA.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania:

Primer.- Vista la sol·licitud de revisió de preus efectuada per l'empresa Sociedad Cooperativa Escola Bressol La mainada, S.C.C.P., del carrer Baronessa de Maldà, núm. 28, d'Esplugues de Llobregat amb NIF F08819872, relativa al

contracte del servei d'escola-bressol municipal "LA MAINADA", presentada en data 30 de gener del 2019, número de registre d'entrada 2019/2204.

Segon.- Antecedents

Mitjançant el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 15 de juliol de 2009, es va procedir a l'adjudicació del contracte relatiu a la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la Llar d'Infants municipal La Mainada, a la Sociedad Cooperativa Escola Bressol La Mainada, S.C.C.P., per un import anual per curs de 146.454,04€.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 26 de juliol de 2012, va aprovar el següent: Modificar, a partir del curs 2012/2013, l'aportació municipal anual màxima del contracte relatiu a la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la Llar d'Infants municipal La Mainada, restant fixada la mateixa en 111.824,64 €, dels quals 37.274,88 € aniran a càrrec del pressupost municipal en vigor i 74.549,76€ a càrrec del pressupost municipal de l'any 2013.

Tercer.- Normativa aplicable

Segons el plec de clàusules econòmic administratives particulars i tècniques reguladores de la contractació, per procediment obert, de la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la "Llar d'infants municipal La Mainada", aprovat pel Ple municipal en sessió ordinària de data 20 de març de 2009, s'indica :

REVISIÓ DELS PREUS.- En el primer any de contracte no hi haurà revisió. En el segon any de vigència del contracte es farà una revisió de l'aportació municipal, prèvia petició del contractista, en base al IPC publicat pel I.N.E. que fa referència a l'any anterior, per ser aplicada als preus del segon any de contracte.

S'actuarà de igual forma en els exercicis següents mentre duri el contracte.

Quart.- Vist l'informe favorable de la Coordinadora Tècnica d'Educació amb les següents indicacions que es transcriuen literalment:

"Curs 2018-19

Vist l'IPC interanual del mes de setembre del 2018 que determina un augment del 2,3%.

Vist que l'esmentada Empresa que realitza el servei de llar d'infants La Mainada ja ha cursat les facturacions dels mesos de gener a setembre del 2019, per import de 8.679,20 euros/mes.

Vist que l'import de 8.679,20 euros/mes surt de la següent aplicació: $111.824,64 / 12 \text{ mesos} = 9.318,72\text{€} / 102 \text{ places} = 91,36\text{€}$ per alumne x 95 places d'ocupació, Resulten 8.679,20 euros.

Vist que l'import resultant de l'aplicació de l'IPC del 2,3% es:
 $111.824,64\text{€} \text{ anuals} \times 2,3\% = 2.571,96\text{€}$, resultant $114.396,60\text{€} \text{ anuals} / 12 \text{ mesos} = 9.533,05\text{€} / 102 \text{ places} = 93,46\text{€}$ per alumne x 95 places d'ocupació, Resulten 8.878,70 euros.

Vista la facturació cursada per l'Empresa dels nou mesos $8.679,20\text{€} \times 9 = 78.112,80\text{€}$ tramitats, i aplicant l'augment del 2,3% $8.878,70\text{€} \times 9 = 79.908,30\text{€}$, resulta una diferència de 1.795,50€, dels mesos de gener a setembre del 2019.

Vist l'informe favorable del Servei d'Intervenció conforme hi ha el crèdit de 1.795,50€ en la partida 20.32300.47900 Subvenció Escoles Bressol, corresponent a l'any 2020 per a procedir a l'augment de l'aportació econòmica per revisió de preus del servei.

Curs 2019-20

Vist l'IPC interanual del mes de setembre del 2019 que determina un augment del 0,1%.

Vist que l'esmentada Empresa que realitza el servei de llar d'infants La Mainada ja ha cursat les facturacions dels mesos d'octubre, novembre i desembre del 2019, per import de 8.679,20 euros/mes.

Vist que l'import de 8.679,20 euros/mes surt de la següent aplicació, curs 18-19: $111.824,64 / 12 \text{ mesos} = 9.318,72 \text{€} / 102 \text{ places} = 91,36\text{€}$ per alumne x 95 places d'ocupació, Resulten 8.679,20 euros.

Vist l'IPC interanual del mes de setembre del 2018 que determina un augment del 2,3%.

Vist que l'import resultant de l'aplicació de l'IPC del 2,3% en els mesos d'octubre a desembre 2019 es:
 $111.824,64\text{€} \text{ anuals} \times 2,3\% = 2.571,96\text{€}$, resultant $114.396,60\text{€} \text{ anuals} / 12 \text{ mesos} = 9.533,05\text{€} / 102 \text{ places} = 93,46\text{€}$ per alumne x 95 places d'ocupació, Resulten 8.878,70 euros.

Vist l'IPC interanual del mes de setembre del 2019 que determina un augment del 0,1%.

Vist que l'import resultant de l'aplicació de l'IPC del 0,1% en els mesos d'octubre a desembre 2019 es:

$114.396,60\text{€ anuals} \times 0,1\% = 114,40\text{€}$, resultant $114.511,00\text{€ anuals}$
 $/12 \text{ mesos} = 9.542,58\text{€} / 102 \text{ places} = 93,55\text{€ per alumne} \times 95 \text{ places d'ocupació}$,
Resulten 8.887,70 euros.

Vista la facturació cursada per l'Empresa dels tres mesos $8.679,20\text{€} \times 3 = 26.037,60\text{€}$ tramitats, i aplicant l'augment del 2,3% i el 0,1% $8.887,70\text{€} \times 3 = 26.663,10\text{€}$, resulta una diferencia de 625,50€, dels mesos d'octubre a desembre del 2019.

Vist l'informe favorable del Servei d'Intervenció conforme hi ha el crèdit de 625,50€ en la partida 20.32300.47900 Subvenció Escoles Bressol, corresponent a l'any 2020 per a procedir a l'augment de l'aportació econòmica per revisió de preus del servei."

Es proposa:

PRIMER.- ACTUALITZAR amb l'increment de l'IPC de setembre 2018, segons les condicions del contracte de gestió mitjançant concessió administrativa de servei públic de la Llar d'infants 'La Mainada', amb un increment del 2,3% el preu al servei pel període d'octubre 2018 a setembre 2019.

SEGON.- Fixar la quantitat a percebre pel servei d'octubre 2018 a setembre 2019 en 114.396,60€ per al servei de la llar d'infants municipal 'La Mainada' (28.559,15€ d'octubre a desembre 2018 i 85.797,45€ de gener a setembre de 2019).

TERCER.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER l'obligació per import 1.795,50€, a favor de la Sociedad Cooperativa Escola Bressol La mainada, S.C.C.P. amb NIF F08819872, a càrrec de la partida 20/32300/47900-'Subvenció Escoles Bressol' del pressupost 2020, per l'increment de l'IPC en un 2,3% pel període d'octubre 2018 a setembre 2019.

QUART.- ACTUALITZAR amb l'increment de l'IPC de setembre de 2019, segons les condicions del contracte de gestió mitjançant concessió administrativa de servei públic de la Llar d'infants 'La Mainada', amb un increment del 0,1% pel període de d'octubre 2019 a setembre 2020.

CINQUÈ.- Fixar la quantitat a percebre pel servei d'octubre 2019 a setembre 2020 en 114.396,60€ per al servei de la llar d'infants municipal 'La Mainada'

(28.627,74€ d'octubre a desembre 2019 i 85.883,26€ de gener a setembre de 2020).

SISÈ.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER l'obligació per import 625,25€, a favor de la Sociedad Cooperativa Escola Bressol La mainada, S.C.C.P. amb NIF F08819872, a càrrec de la partida 20/32300/47900- 'Subvenció Escoles Bressol' del pressupost 2020, per l'increment de l'IPC en un 0,1% pel període d'octubre, novembre i desembre 2019.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcalde Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Maestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir vint-i-un vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

ACORD NÚMERO ONZE.- DICTAMEN QUE PROPOSA L'APROVACIÓ DEL DICTAMEN EN RELACIÓ A L'ACTUALITZACIÓ DELS IMPORTS DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DE SERVEIS DE L'ESCOLA BRESSOL MONTSERRAT.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple el següent dictamen de la Comissió informativa de Drets Socials, Civils i Ciutadania:

Primer.- Vista la sol·licitud de revisió de preus efectuada per l'empresa Sociedad Cooperativa de Trabajo Asociado Guardería Infantil Can Vidalet, de Responsabilidad Limitada amb NIF F08619074, del carrer Cedres, núm. 38, d'Esplugues de Llobregat, relativa al contracte del servei d'escola-bressol municipal "MONTSERRAT", presentada en data 16 d'octubre del 2019, número de registre d'entrada 2019/22747.

Segon.- Antecedents

Mitjançant el Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 15 de juliol de 2009, es va procedir a l'adjudicació del contracte relatiu a la gestió, mitjançant

concessió administrativa, del servei públic de la Llar d'Infants municipal Montserrat, a la Sociedad Cooperativa de Trabajo Asociado Guardería Infantil Can Vidalet, de Responsabilidad Limitada, per un import anual per curs de 146.454,04 euros.

El Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària del dia 26 de juliol de 2012, va aprovar el següent : Modificar, a partir del curs 2012/2013, l'aportació municipal anual màxima del contracte relatiu a la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la Llar d'Infants municipal Montserrat, restant fixada la mateixa en 111.824,64 euros, dels quals 37.274,88 euros aniran a càrrec del pressupost municipal en vigor i 74.549,76 euros a càrrec del pressupost municipal de l'any 2013.

La Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2018, va aprovar la revisió del preu per sol·licitud d'augment d'IPC corresponent a la despesa referent a la gestió del Servei de l'escola bressol municipal La Montserrat (Exp. 2018/2/1400). Fixant la quantitat a percebre pel servei d'octubre 2018 a setembre 2019 de 114.396,60 euros per al servei de la llar d'infants municipal Montserrat (28.559,15 euros d'octubre a desembre 2018 i 85.797,45 euros de gener a setembre de 2019).

Tercer.- Normativa aplicable

Segons el plec de clàusules econòmic administratives particulars i tècniques reguladores de la contractació, per procediment obert, de la gestió, mitjançant concessió administrativa, del servei públic de la "llar d'infants municipal Montserrat", aprovat pel Ple municipal en sessió ordinària de data 20 de març de 2009, s'indica:

REVISIÓ DELS PREUS.- En el primer any de contracte no hi haurà revisió.

En el segon any de vigència del contracte es farà una revisió de l'aportació municipal, prèvia petició del contractista, en base al IPC publicat pel I.N.E. que fa referència a l'any anterior, per ser aplicada als preus del segon any de contracte.

S'actuarà de igual forma en els exercicis següents mentre duri el contracte.

Quart.- Vist l'informe favorable de la Coordinadora Tècnica d'Educació amb les següents indicacions que es transcriuen literalment:

"Vist l'IPC interanual del mes de setembre del 2019, que determina un augment del 0,1%.

Vist que l'esmentada Empresa que realitza el servei de llar d'infants Montserrat ja ha cursat les facturacions dels mesos d'octubre, novembre i desembre del 2019, per import de 8.878,70 euros/mes.

Vist que l'import de 8.878,70 euros surt de la següent aplicació:
 $114.396,60 / 12 \text{ mesos} = 9.533,05\text{€} / 102 \text{ places} = 93,46\text{€ per alumne} \times 95 \text{ places d'ocupació,}$
Resulten 8.878,70 euros

Vist que l'import resultant de l'aplicació de l'IPC del 0,1% es: $114.396,60\text{€ anuals} \times 0,1\% = 114,40 \text{ €}$, resultant $114.511,00\text{€ anuals}$
 $/12 \text{ mesos} = 9.542,58\text{€} / 102 \text{ places} = 93,55\text{€ per alumne} \times 95 \text{ places d'ocupació,}$
Resulten 8.887,70 euros.

Vista la facturació cursada per l'Empresa dels tres mesos $8.878,70\text{€} \times 3 = 26.636,10\text{€}$ pagats, i aplicant l'augment del 0,1% $8.887,70\text{€} \times 3 = 26.663,10\text{€}$, resulta una diferència de 27,00€ dels mesos d'octubre, novembre i desembre del 2019.

Vist l'informe favorable del Servei d'Intervenció conforme hi ha el crèdit de 27,00€ en la partida 20.32300.47900 Subvenció Escoles Bressol, corresponent a l'any 2020 per a procedir a l'augment de l'aportació econòmica per revisió de preus del servei."

Es proposa:

PRIMER.- ACTUALITZAR amb l'increment de l'IPC de setembre de 2019, segons les condicions del contracte de gestió mitjançant concessió

administrativa de servei públic de la Llar d'infants municipal 'MONTSERRAT', amb un increment del 0,1% pel període de d'octubre 2019 a setembre 2020.

SEGON.- Fixar la quantitat a percebre pel servei d'octubre 2019 a setembre 2020 en 114.511,00 euros per al servei de la llar d'infants municipal Montserrat (28.627,74 euros d'octubre a desembre 2019 i 85.883,26 euros de gener a setembre de 2020).

TERCER.- AUTORITZAR, DISPOSAR i RECONÈIXER l'obligació per import 27,00€, a favor de la Sociedad Cooperativa de Trabajo Asociado Guarderia Infantil Can Vidalet, de Responsabilidad Limitada amb NIF F08619074, a càrrec de la partida 20/32300/47900- "Subvenció Escoles Bresso" del pressupost 2020, per l'increment de l'IPC en un 0,1% pel període d'octubre, novembre i desembre 2019.

Sotmès a votació el dictamen, voten a favor l'alcaldessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir vint-i-un vots.

El dictamen s'aprova per unanimitat.

MOCIONS

ACORD NÚMERO DOTZE.- MOCIÓ 2/20 DEL GRUP MUNICIPAL ESPLUGUES EN COMÚ PODEM PER GARANTIR UNS PRESSUPOSTOS MÉS SOCIALS A CATALUNYA I PER MILLORAR EL FINANÇAMENT DELS ENS LOCALS.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple la següent moció:

El context polític estatal d'aquest inici de 2020 ha obert expectatives per al món local: hi ha un govern progressista a l'Estat que compta amb una majoria parlamentària i un programa de govern que recull bona part de les demandes fetes pel municipalisme en els darrers temps, i que han de suposar canvis legislatius, polítiques públiques i un nou pressupost.

Els Ajuntaments en els darrers anys hem fet front a la crisi social i econòmica que ha agreujat les desigualtats; que ha obert una escletxa social sense precedents, amb nivells d'atur, pobresa i precarietat insostenibles. Som i hem estat el dic de contenció d'una situació que no hem generat nosaltres. I ho hem fet cada vegada amb menys recursos, esdevenint el principal espai de resistència, de dignitat, de defensa dels drets de la ciutadania, treballant per a minimitzar l'impacte de la crisi amb intel·ligència creativa i sensibilitat social.

A més, sovint, hem de fer front, per responsabilitat i per ser les administracions més properes a la ciutadania, a tota una sèrie de serveis impropis (sense competència atribuïda legalment) i per tant sense recursos econòmics associats, que poden arribar a representar un sobrecost del 30% dels nostres pressupostos anuals.

Aquesta complexa i delicada situació s'ha agreujat, durant els darrers anys, amb els efectes de la crisi institucional i política que estem vivint a Catalunya. Una crisi que ha fet que els pressupostos de la Generalitat de Catalunya estiguin prorrogats des de 2018, agreujant encara més la situació d'haver de mantenir els serveis impropis i associant-hi recursos econòmics de serveis i prestacions que no son competència deis Ajuntaments.

El món local necessita una Generalitat forta i estable, una Generalitat que sigui capaç de reactivar les complicitats amb el món local des de la lleialtat institucional i la sensibilitat social per reprendre les reformes necessàries i les accions immediates per poder donar solució als problemes dels nostres municipis, per a pal·liar els efectes de la crisi en la ciutadania i per a tornar a posar l'agenda local sobre la taula.

L'inici de la tramitació dels pressupostos, el passat dia 29 de gener, obre una porta a l'esperança per recuperar part del finançament que els ens locals han destinat a cobrir aquestes necessitats. L'augment de partides pressupostaries d'educació (recuperant el finançament de les escoles bressol, multiplicant les ajudes per beques menjador, desenvolupant un pla d'inversió per millorar centres educatius i retirar barracons, entre altres), o l'augment de 125 milions d'euros per a la Renda Garantida de Ciutadania i l'augment de partides d'habitatge i en polítiques feministes són el camí a seguir per millorar les condicions de vida de les nostres veïnes i veïns.

Per tot això, el Grup Municipal de Esplugues en Comú Podem proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Instar el Govern de la Generalitat i a tots els Grups Parlamentaris amb representació al Parlament de Catalunya a treballar per aconseguir l'aprovació de la Llei de Pressupostos de la Generalitat de Catalunya del 2020 en el menor temps possible.

Segon.- Instar el Govern de la Generalitat a recuperar la complicitat amb el món local, així com avançar en el diàleg i el desbloqueig polític en tots els nivells institucionals.

Tercer.- Donar trasllat als acords als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, al President de la Generalitat, a la FMC, a l'ACM i a la Diputació de Barcelona.

Sotmesa a votació la moció, voten a favor els regidors i regidores Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sra. Marta Alarcón i Puerto, Sr. Jordi Pérez Pineda i Sra. Dolores Castro Leiva, és a dir sis vots. Voten en contra l'alcaldesa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir dotze vots. S'hi abstenen els regidors i regidores Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas i Sr. Diego Rodríguez Triano, és a dir tres vots.

La moció es rebutja per majoria absoluta.

ACORD NÚMERO TRETZE.- MOCIÓ 3/20 DEL GRUP MUNICIPAL REPUBLICÀ, EN NOM DEL JOVENT REPUBLICÀ D'ESPLUGUES, PER DECLARAR ESPLUGUES DE LLOBREGAT COM A CIUTAT LLIURE DE RACISME.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple la següent moció:

Atès que actualment vivim una situació d'auge en els fluxos migratoris al Mediterrani que tenen un efecte directe en la societat, la política i l'economia dels Països Catalans. Aquest increment de les persones migrants que arriben al nostre país es deu a diversos factors que afecten especialment a països de la conca del Mediterrani, del continent Africà i de l'Orient Mitjà, com són el major nombre de conflictes bèl·lics, el continu ofec econòmic al qual el sistema capitalista sotmet aquests països o les greus conseqüències que està reportant la crisi climàtica.

Davant d'aquest context, els Països Catalans s'han erigit com a líders en l'acollida d'aquestes persones migrades, però ha estat la societat civil qui, amb iniciatives com *Volem Acollir* o *Open Arms*, ha encapçalat la defensa dels drets i les llibertats de la nova ciutadania. L'administració s'ha trobat desbordada a causa de la falta de recursos, de la incapacitat de coordinació i cooperació entre administracions, de l'existència d'una Llei d'Estrangeria que atempta directament sobre els drets i llibertats de les persones migrades i, sobretot, de la manca de voluntat per part del Govern Espanyol i dels estats membres de la Unió Europea de treballar per cercar solucions efectives que permetin arreglar d'arrel els problemes que condueixen aquestes persones a marxar de casa seva.

A aquesta incapacitat de l'administració per fer front a la situació exposada, se li ha d'afegir un factor més que atempta directament contra l'acollida i la inclusió d'aquestes persones migrades: l'extrema dreta. No són tant sols la seva presència, el seu discurs i els seus atacs dirigits cap a qualsevol mena de multiculturalitat, sinó l'assumpció per part d'altres forces polítiques del discurs i la narrativa xenòfoba que els partits neofeixistes prediquen. Això, juntament amb la falta de voluntat per aïllar aquests tipus de partits a les institucions, està erigint més murs que dificulten enormement la relació d'aquestes persones en el teixit social dels Països Catalans.

És necessari tenir en compte que aquestes persones estan abandonant casa seva per garantir la pròpia supervivència i fins que no assoleixen el seu objectiu d'arribar a Europa es veuen exposats a un seguit de situacions molt difícils de gestionar psicològicament. Tot aquest bagatge emocional s'amplia amb les dificultats burocràtiques a les quals l'administració els sotmet, a les traves que es troben per integrar-se en la nova societat i amb les diferències entre ells i la població nadiua, que s'agreuja encara més si parlem de joves migrats no acompanyats. Tot plegat requereix una assistència i una atenció pròxima, en la qual els municipis, els ajuntaments i el teixit social i associatiu local hi tenen un paper cabdal.

El Jovent Republicà defensa que els Països Catalans han estat, són i seran punt de trobada de diferents cultures i terra d'acollida i, per això, ens fan arribar un document que pretén garantir que en l'àmbit municipal això sigui una realitat. Amb aquesta moció, Esplugues de Llobregat es declara municipi lliure de racisme.

Per tot això, el Grup Municipal Republicà proposa al Ple d'Esplugues l'adopció dels següents

ACORDS

1. Seguir col·laborant amb la Generalitat de Catalunya i la Direcció General d'Atenció a la Infància i l'Adolescència, i millorar els protocols quan sigui possible, per garantir una acollida digna i integradora d'aquelles persones joves migrades que esdevinguin nous ciutadans del municipi.
2. Elaborar un nou pla d'acollida municipal, amb termini màxim a la fi del present mandat, que es focalitzi en l'adequada integració de les persones migrades en el teixit social del municipi.
3. Coordinar-se amb les diferents forces de seguretat, Policia Local i Mossos d'Esquadra, per combatre els rumors falsos sobre seguretat que criminalitzen i estigmatitzen les persones migrades.

4. Coordinar-se amb el teixit associatiu d'Esplugues per garantir una millor i major integració de les persones migrades a través de les eines que les entitats proporcionen.

5. Compromís de tots els grups de no assumir els discursos i la narrativa de l'extrema dreta, i de no pactar i aïllar institucionalment aquells partits polítics que representen l'extrema dreta.

6. Traslladar aquest acord als grups parlamentaris representats al Parlament de Catalunya, a la Secretaria d'Igualtat, Migracions i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya i a la Secretaria d'Estat de Migracions del Govern d'Espanya.

La moció es deixa sobre la taula.

ACORD NÚMERO CATORZE.- MOCIÓ 4/20 DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSC EN DEFENSA DE LA CONCERTACIÓ TERRITORIAL I DE L'OCUPACIÓ.

Se sotmet a examen i aprovació del Ple la següent moció:

La transformació del món laboral, a un ritme vertiginós, produeix grans desequilibris socials i exigeix una resposta urgent. Les noves relacions laborals, els avenços tecnològics i la configuració del mercat laboral aporten, també, noves oportunitats que exigeixen una actuació proactiva dels poders públics i la màxima col·laboració i cooperació entre ells.

Les polítiques actives d'ocupació són, i han de ser, l'eina que ha de permetre arribar a la plena ocupació i de qualitat. Dins de les polítiques d'ocupació, les polítiques actives juguen un rol determinat quan no es produeix l'encaix entre l'oferta i la demanda de feina.

En aquest sentit, l'art. 170 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya reconeix a la Generalitat la competència executiva en matèria de treball i relacions laborals, que inclou, en tot cas, les polítiques actives d'ocupació, amb la formació de les persones amb demanda d'ocupació i dels treballadors i les treballadores en actiu, així com la gestió de les subvencions corresponents.

Així mateix, l'art. 84 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya estableix les competències pròpies dels governs locals, entre les quals es troba la regulació de l'establiment d'autoritacions i promocions de tota mena d'activitats econòmiques, especialment les de caràcter comercial, artesanal i turístic, i foment de l'ocupació.

Al llarg de més de 40 anys, les accions ocupacionals dels ajuntaments han esdevingut cabdals en la garantia de la cohesió social, focalitzant el desenvolupament de la persona com a centre de les seves polítiques.

Però la col·laboració, la cooperació i la concertació entre els diferents agents (Estat, Generalitat i governs locals) és bàsica en l'execució de les polítiques actives d'ocupació, com mostra la llarga trajectòria arreu del territori on instruments, com les mesures locals d'ocupació, han incrementat l'efectivitat de les actuacions.

En aquest sentit, el Govern de la Generalitat, a través de la conselleria de Treball, Afers Socials i Famílies, ha emprès un camí de canvi radical en l'execució de les polítiques públiques d'ocupació, tant en les formes com en el fons.

La manca de diàleg sincer en l'elaboració del desplegament de la Llei 13/2015, de 9 de juliol d'ordenació del sistema d'ocupació i del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya, ha estat la tònica general en aquest procés. Pretendre aprovar una normativa d'aquest abast mitjançant decret, excloent el necessari debat, és voler donar l'esquena de nou al món municipal. A més, la manca de transparència genera la impossibilitat de previsió en la planificació i, en conseqüència, incertesa en els governs municipals. A més, els terminis fixats per al·legar van coincidir en ple període de constitució dels nous ajuntaments, impossibilitant el debat i la possibilitat d'aportar el coneixement del món local.

La concertació territorial és imprescindible, però no es pot concertar pel territori sense el territori.

La proposta del Govern desvirtua, per la porta del darrere, la capacitat efectiva dels ajuntaments reconeguda a les lleis. Pretendre modificar el percentatge en la distribució de les subvencions i el seu finançament finalista atempta contra el principi d'autonomia local deixant-lo, de fet, buit de contingut sense poder executar amb criteri propi aquestes polítiques. Un gran nombre de municipis es veuran impossibilitats per fer front a subvencions plurianuals amb un percentatge del 30% del finançament contra pressupost propi.

En conseqüència, fer recaure en el finançament local un major pes del finançament de serveis públics de primera necessitat, en una major aportació que la mateixa Generalitat, amb la competència executiva, ofegarà més el finançament dels ajuntaments i suposarà, aleshores, que els ciutadans i les ciutadanes no podran optar a aquests serveis que avui els permeten millorar el seu desenvolupament personal, social i familiar.

Per tot l'esmentat fins ara, el Grup Municipal Socialista de l'Ajuntament d'Esplugues de Llobregat presenta al Ple per a la seva aprovació els següents: Acords

1r Demanar al Govern de la Generalitat la paralització de la tramitació del Decret de desplegament de la Llei 13/2015, del 9 de juliol, d'ordenació del sistema d'ocupació i del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya.

2n Instar el Govern de la Generalitat a assolir un acord de màxim abast i transversal de la mà dels ajuntaments, que pacifiqui i simplifiqui la gestió del model ocupacional català, afavoreixi els programes i les accions ocupacionals personalitzades i millori l'ocupabilitat i l'adaptació als canvis de les persones i les empreses.

3r Instar el Govern de la Generalitat a establir, en el desplegament de la Llei 13/2015, un sistema de finançament que garanteixi els programes de polítiques públiques d'ocupació sense atemptar contra les finances municipals.

4t Traslladar aquests acords a les entitats municipalistes, a la conselleria de Treball, Afers Socials i Famílies i als grups parlamentaris al Parlament de Catalunya.

Sotmesa a votació la moció, voten a favor l'alcaldeessa Sra. Pilar Díaz Romero i els regidors i regidores, Sr. Eduard Sanz García, Sra. Sara Forgas Úbeda, Sra. Montserrat Zamora Angulo, Sr. Oliver José Peña Estévez, Sr. Manuel Pozo López, Sra. María Isabel Aguilera Mulero, Sr. Fco. Javier Giménez González, Sra. Montserrat Pérez Escobar, Sr. Joan Marín Mestre, Sra. Claudia Acebrón Morales, Sr. Julio Manuel Roldán Moreno, Sra. Gemma García Cejas, Sr. Diego Rodríguez Triano, Sr. Jordi Pérez Pineda, Sra. Dolores Castro Leiva i Sr. Marcos Sánchez Siles, és a dir disset vots. Voten en contra els regidors i regidores Sr. Oriol Torras i Planas, Sra. Hermínia Villena i Collado, Sr. Juan Carlos Sillero i Vera, Sra. Marta Alarcón i Puerto, és a dir quatre vots.

La moció s'aprova per majoria absoluta.

PRECS I PREGUNTES

Enllaç al vídeo de la sessió:

https://actes.esplugues.cat/video/playvideo/320_video_200219.mp4?session=ff8080816feb971c016febaa7f8f0105

I sense més assumptes a tractar la Sra. alcaldessa aixeca la sessió, a les dinou hores i trenta-un minuts del dia abans esmentat; de tot això, es lliura la present acta, que signa la Sra. alcaldessa i jo, el secretari, que en dono fe.

L'alcaldessa

El secretari

Pilar Díaz Romero

Pedro Carmona Pérez